افغانستان و ساده‌انگاری در شناخت

دکتر سمیه مروتی
پژوهشگر در مرکز مطالعات پیشرفته خاورمیانه

هم‌نشینی با شهروندان افغانستان طی دهه‌ها سکونت در ایران، در کنار هم‌زبانی با مردمان این سرزمین، سطحی از بی‌نیازی برای درک لایه‌های مختلف اجتماعی تا سیاسی و امنیتی آن را در میان پژوهشگران و سیاستگذاران ایرانی ایجاد کرده است. همسایگی با کشوری که بیش از پنج دهه درگیر بحران‌های مختلف بوده، ایران را ناگزیر از درک دقیق و عمیق این کشور می‌کند، اما آنچه در واقع حادث شده، سطحی از شناخت سطحی در کنار ادعای درک و بی‌نیازی از شناخت و فهم آن است، مسئله‌ای که طی دهه‌ها به‌خصوص سال‌های اخیر هزینه‌های متناهی را برای کشور ایجاد کرده است. ندانستن، پژوهشگر و کنشگر را به سمت جمع‌آوری داده و شناخت عمیق می‌کشاند ولی آنچه شاهد بوده‌ایم، نبود داده‌های دقیق و قابل اتکا از این کشور است.

با توجه به هم‌نشینی با مصائب سالیان این کشور، میزبانی از بحران‌های پایدار، هم‌دلی با مردمان آن طی دهه‌های گذشته و ناگزیر از مقابله با ناامنی در سراسر خطوط مرزی در این کشور، آنچه ضرورت می‌یابد شناخت عمیق تمام حوزه‌ها، رصد دائمی تحولات، درک بازی بازیگران داخلی و خارجی و هم‌چنین شناخت ماهیت بحران و چگونگی مدیریت آن است؛ تا با اتکا به آن امکان مقابله و مدیریت تنش در روابط، ناامنی، سرریز بحران و دیگر موارد که حایز نگرانی‌های امنیتی (در تمامی سطوح و حوزه‌ها) است را فراهم آورد. باید پذیرفت، سطحی از «ساده‌انگاری»، «ساده‌سازی مسئله» و «بی‌نیازی از شناخت» در مسئله افغانستان وجود داشته و دارد. موضوعی که در سال‌های اخیر به‌ویژه پس از قدرت‌گیری طالبان درمرداد ۱۴۰۰ (اوت ۲۰۲۱) به وضوح خود را نشان داد.

میزبانی از حداقل پنج میلیون افغان (از اقشار مختلف) طی دهه‌های گذشته این انتظار را ایجاد می‌کند که حداقل سطحی از شناخت به‌واسطه رفاقت نخبگی، هم‌نشینی پژوهشی و دانشگاهی ایجاد شود. این مسئله خود را در حوزه ادبیات به خوبی نشان داد و رفاقت‌های ارزشمندی میان اساتید سخن و ادبای ایرانی و افغان (نظیر استاد رهنورد زریاب) ایجاد شد و به برکت این هم‌نشینی و هم‌سخنی، شناخت از فرهنگ مردم افغانستان و ادبیات در سطحی از نویسندگان بزرگ ایرانی ایجاد شد و شکل گرفت. اما این شناخت در حوزه‌هایی نظیر علوم سیاسی، جامعه‌شناسی و مردم شناسی، موسیقی، جغرافیا و اقتصاد در حد کفایت نبوده است. به بیان بهتر، درک درستی از تاریخ این سرزمین، پیچیدگی‌های اجتماعی و مذهبی آن وجود ندارد تا با اتکا به آن بستری مناسب برای درک چرایی مانایی بحران در این کشور شکل گیرد.

افغان‌های حاضر در ایران می‌توانستند ظرفیتی مناسب برای تولید ادبیات پژوهشی در این حوزه‌ها باشند و کمکی بی‌بدیل برای شناخت درست لایه‌های قومی، اجتماعی و زمینه‌های فرهنگی آن به ایرانیان علاقمند ارائه دهند. سطحی‌نگری یا هرآنچه نامش نهیم سبب شد شناخت افغانستان برای بسیاری از مقامات، اساتید و تصمیم‌سازان ایرانی مساوی با شناختِ یکی، دو نفری باشد که از نزدیک می‌شناختند؛ فردی که یا نگهبان بود، یا باغبان و یا در مشاغل خرد مشغول به کار بود.

***باید پذیرفت سطحی از «ساده‌انگاری»، «ساده‌سازی مسئله» و «بی‌نیازی از شناخت» در مسئله افغانستان وجود داشته و دارد، موضوعی که در سال‌های اخیر به‌ویژه پس از قدرت‌گیری طالبان در مرداد ۱۴۰۰ به وضوح خود را نشان داد**

مسئله مهم دیگر در بی‌نیازی از شناخت دقیق افغانستان، «انحصار فهم و شناخت» است. شناختی که منحصر به افرادی خاص و حلقه‌ای از مشاوران شده که به واسطه ماموریت وارد افغانستان شده و دوره‌ای در آن سپری کرده‌اند (خواه به واسطه تجارت، سفر ماجراجویانه، ماموریت دیپلماتیک و یا به‌عنوان استاد دانشگاه و پزشک) و یا شناختی در معاشرت و مطالعه کسب کرده‌اند. امکان ورود دیدگاه‌های مختلف را به سیاستگذاران و لایه‌های تصمیم‌ساز را محدود کرده‌اند که از پیامدهای آن شناخت نادرست و یا سطحی از مسائلی چون حضور اتباع افغان در ایران است. آنچه این شناخت سطحی را می‌تواند معنادار سازد، ورود «منافع» در شیوه نگاه و ارائه مشاوره و توصیه به دیگران است. که در موضوع اتباع افغان حاضر در ایران

این مسئله به خوبی نمود یافت به‌طوری که «امر حاکمیتی را درگیر مسائل عاطفی و تصمیمات احساسی کردند» آنچه وظیفه یک موسسه مردم‌نهاد برای پیگیری مواردی

***مسئله مهم دیگر در بی‌نیازی از شناخت دقیق افغانستان، «انحصار فهم و شناخت» است، شناختی که منحصر به افرادی خاص و حلقه‌ای از مشاوران شده که به واسطه ماموریت وارد افغانستان شده و دوره‌ای در آن سپری کرده‌اند**

چون کودکان کار، اسکان موقت و... است را تبدیل به دستورکاری با الزام اجرایی برای دولت کردند که حال تبدیل به یکی از مصائب نهادهای حاکمیتی شده است. چرا که، حال به استناد «رویه» سابق، اتباع حاضر در ایران، ولو «اتباع غیرقانونی» توقع دریافت خدمات از دولت جمهوری اسلامی ایران بدون توجه به ورود قانونی/غیرقانونی، شروط اقامت و... را دارند.

افغانستان امروز ضرورت شناخت را به شکلی دیگر به رخ می‌کشد و آن شناخت لایه‌های درونی طالبان، شورای رهبری، شیوه حکمرانی، رویکرد این گروه نسبت به بازیگران داخلی و خارجی است؛ آنچه شناخت طالبان را ضروری می‌سازد مشخص است ولی آنچه تعجب برانگیز است، وجود تلاش اندک در شناخت آن است. بی‌تردید طالبان امروز با طالبان دهه ۱۳۷۰ (۱۹۹۰) و حتی طالبان ۱۳۹۷ (۲۰۱۸) متفاوت است. این تفاوت را به‌خوبی در رصد روابط طالبان و اسلام‌آباد در پیش و پس از مرداد ۱۴۰۰ (اوت ۲۰۲۱) تا به امروز؛ ارسال سیگنال در بزنگاه‌ها به دهلی‌نو؛ توافقنامه‌های امنیتی و تجاری با چین؛ پیگیری ابرپروژه‌های منطقه‌ای با تأکید بر تاپی جهت تقویت جایگاه افغانستان در اتصالات منطقه‌ای، می‌توان مشاهده کرد.

حال در چنین شرایطی ایران با مسائل متعددی با افغانستان طالبان مواجه است؛ از مسئله اتباع غیرقانونی افغانستان حاضر در ایران تا پروژه‌های سدسازی با تمرکز بر

***آنچه شناخت سطحی را می‌تواند معنادار سازد، ورود «منافع» در شیوه نگاه و ارائه مشاوره و توصیه به دیگران است که در موضوع اتباع افغان حاضر در ایران این مسئله به خوبی نمود یافت به‌طوری که «امر حاکمیتی را درگیر مسائل عاطفی و تصمیمات احساسی کردند»**

آب‌های بالادستی به سمت ایران از زمره مواردی هستند که حساسیت بالای افکار عمومی ایران را نیز با خود به همراه دارند. از این‌رو، فشاری مضاعف بر گرده دولتمردان آورده می‌شود که این مسئله همانند برخی موارد دیگر با گزاره احساسی عجین شده و

***دوگانه میزبانی از اتباع قانونی/غیرقانونی افغان در کنار عدم همکاری قابل اتکای دولت‌های افغانستان (پیش و پس از مرداد ۱۴۰۰) سؤالات بسیاری را پیش روی مردم ایران قرار می‌دهد**

امکان تصمیم‌سازی قاطع را در بسیاری از موضوعات می‌گیرد.

این مسئله هنگامی اهمیت می‌یابد که توجه داشت، مسائل زیست محیطی و آب یکی از هفت دغدغه اصلی مردم ایران از دولت چهاردهم جای گرفت. حال در چنین شرایطی مسکوت ماندن حقابه هیرمند نگرانی‌های بسیاری را برای مردم ایران به‌ویژه استان‌های شرقی کشور پدید آورده است. بحران آب بی‌شک پیامدهای بسیاری نظیر جابجایی جمعیت و خالی‌شدن جغرافیا را که خود حایز پیامدهای پرخطری است برای کشور در پی خواهد داشت. بر این اساس، دوگانه میزبانی از اتباع قانونی/غیرقانونی افغان در کنار عدم همکاری قابل اتکای دولت‌های افغانستان (پیش و پس از اوت ۲۰۲۱) سؤالات بسیاری را پیش روی مردم ایران قرار می‌دهد. در قامت محاسبه اگر برآییم؛ هر شهروند ایرانی به‌طور میانگین در شبانه‌روز ۲۵۰ لیتر آب مصرف می‌کند (که بررسی‌ها حکایت از آن دارد، میزان مصرف شهروندان افغان بسیار بیش از این عدد است). حال اگر جمعیت افغان‌های حاضر در ایران را (بین ۶ تا ۱۲ میلیون اعلامی) عدد میانه ۹ میلیون درنظر گرفته شود. سهم اتباع افغان حاضر در ایران چیزی حدود ۲.۲۵۰ میلیارد لیتر خواهد بود که این عدد معادل تقریبا ۱۵ درصد از آب مصرفی کشور است. این عدد هنگامی معنادار می‌شود که توجه داشت «حقابه ایران از هیرمند سالانه ۸۲۰ میلیون متر مکعب است». افغانستان از ورود روزانه حدود ۲.۲۴۷ میلیون مترمکعب آب را می‌گیرد درحالی که شهروندان افغان ساکن ایران روزانه حدود ۳۵ میلیون مترمکعب آب مصرف می‌کنند. همچنین، ایران برای مدیریت مرزهای شرقی کشور با تأکید بر مرزهای افغانستان بودجه ۳ میلیارد یورویی برای انسدادمرزها اعلام کرده است آنهم در شرایطی که کشور درگیر مصائب اقتصادی بسیار در چارچوب تحریم‌هاست و مدیریت پول و کاربست آن از اهمیت بالایی در کشور برخوردار است.

موارد گفته شده تنها دو مورد از هزینه‌کردهای دولت جمهوری اسلامی ایران است. مواردی که حساسیت بالای افکار عمومی را به‌ویژه در دو سال اخیر سبب شده است. مسئله افغانستان در میان مردم ایران با کلیدواژگانی چون اتباع افغان، طالبان، احمدشاه مسعود، مقاومت و قاچاق گره خورده است که نشان از تجربه زیسته مردم ایران در سال‌های اخیر دارد که البته سهم غفلت رسانه‌ای و نخبگی (چه نخبگان ایران و چه نخبگان افغان) در این مسئله را نباید از نظر دور داشت. اما آنچه واضح است، پررنگ‌شدن نشانه‌هایی در درون ایران و افغانستان است که به هرجهت لزوم شناخت دقیق، درست و به‌هنگام را یادآوری می‌کند تا به وقت حادثه باردیگر درگیر راه‌حل‌های سطحی و موضعی نشد. آنچه عیان است این‌بار بحران را نه فقط از سمت افغانستان بلکه باید از منظری دیگر مورد توجه قرار داد. اول) مردم ایران به واسطه میزبانی از افغان‌ها (رضایت/عدم رضایت – خشم، احساس ناامنی، احساس فقر و...) و هدف‌قراردادن سهم افغان‌ها در پررنگ‌شدن بخشی از مصائب جامعه ایرانی؛ دوم) افغان‌های قانونی/غیرقانونی حاضر در ایران. در این میان نباید از نظر دور داشت که بی‌شک بخش بزرگی از هزینه‌های خشم احتمالی زندگی افغان‌ها در ایران عاید افغان‌هایی خواهد شد که سالیان در ایران عمر سپری کرده‌اند و حال نسل دوم و سوم آنها با زیست ایرانی عجین و اخت شده است. در این باب بسیار می‌توان نوشت از مصائب انحصار شناخت تا ساده‌سازی مسئله افغان و افغانستان که منجربه ناگزیری از میزبانی بحران در سال‌های گذشته شده است.

نیروی هوایی

نوبت دوم

یکی از یگان‌های نهاجا در نظر دارد جهت سرویس ایاب و ذهاب کارکنان خود تعدادی مینی بوس هیوندا و اتوبوس اجاره نماید. شرکت‌هایی که تمایل به همکاری دارند به مدت ۳ روز اداری پس از انتشار آگهی جهت دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند. نهاجا در رد یا قبول کلیه پیشنهادها مختار است. هزینه چاپ آگهی برعهده برنده مناقصه می‌باشد.

شماره تماس ۰۹۱۲۰۹۰۴۶۶۸ – ۴۴۵۲۹۹۹۹

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت مجتمع صنعتی نیک تین دارو (با مسئولیت محدود) به شماره ثبت: ۴۳۱۲۹۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۰۵۹۲۴۳

بدینوسیله از کلیه شرکاء شرکت مجتمع صنعتی نیک تین دارو (با مسئولیت محدود) به شماره ثبت: ۴۳۱۲۹۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۰۵۹۲۴۳ دعوت بعمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ ساعت ۰۹ در محل قانونی شرکت واقع در استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، محله عباس آباد-اندیشه، خیابان میر عماد، کوچه پنجم، پلاک ۵ ، طبقه اول کدپستی: ۱۵۸۷۹۵۹۱۱۱ برگزار می شود حضور بهم رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده ساعت ۹: ۱ - انتخاب بازرسین
هر تصمیمی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده می‌باشد.
هیات مدیره شرکت مجتمع صنعتی نیک تین دارو (با مسئولیت محدود)

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم

جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن کارمندان هواپیمایی آسمان در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ در محل دفتر تعاونی در خیابان آسمان تشکیل میگردد از اعضای محترم دعوت میشود در جلسه فوق حضور یابند و یا نماینده خود را کتبا معرفی نمایند (عضو و وکیل برای تکمیل فرم وکالتنامه ۲۴ ساعت قبل از تشکیل مجمع عمومی در دفتر تعاونی حضور یابند.)توضیح ۱: عضو و غیر عضو می توا نند یک رای یا وکالت داشته باشند.توضیح ۲: این مجمع با حضور دو سوم اعضاء رسمیت خواهد یافت.
دستور جلسه: تمدید فعالیت تعاونی (موضوع ماده ۶ اساسنامه)
هیئت مدیره

آگهی افزایش سرمایه و حق تقدم شرکت سنا کنترل آریا ثبت ۸۱۸۴ (سهامی خاص) شناسه ملی ۱۰۱۰۳۴۳۵۸۰۴

بدینوسیله و به موجب ماده ۱۶۹ لایحه اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب سال ۱۳۴۷ به اطلاع همه سهامداران شرکت سناء کنترل آریا می‌رساند که در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۴ طبق مصوبه مجمع عمومی فوق‌العاده صاحبان سهام شرکت، سرمایه شرکت از مبلغ ۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال منقسم به ۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم ۱۰۰ ریالی به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال منقسم به ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم ۱۰۰ ریالی افزایش پیدا می‌کند. کل مبلغ افزایش یافته که ۳۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ می‌باشد از طریق پرداخت نقدی سهامداران فعلی شرکت یا متقاضیان جدید استحصال سهام تادیه می‌گردد و با مبلغ قبلی سرمایه که مبلغ ۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ بوده جمعاً به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال افزایش پیدا کرده است مورد تصویب قرار گرفت و اختیار آن از طرف مجمع برای اجرا و ثبت افزایش سرمایه بصورت متناوب یا یکجا به هیات مدیره تفویض اختیار گردیده است و به شرح ذیل به اطلاع همه سهامداران می‌رسد. لذا سهامداران مدت ۶۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی مهلت دارند نسبت به اعمال حق تقدم خود برای خرید سهام اقدام و مبلغ پیشنهادی را بحساب شماره ۳۳۶۲۵۲۴۵۴ بانک ملت شعبه مرکزی ماهشهر بنام شرکت سناء کنترل آریا واریز و رسید آن را به دفتر شرکت تحویل نمایند یا انصراف خود را کتباً به دفتر شرکت سناء کنترل آریا به آدرس خوزستان شهرستان بندرماهشهر خیابان امام مجتمع یاس سفید طبقه اول واحد ۲ با کدپستی ۶۳۵۱۸۵۳۴۵۴ اعلام نمایند.
بدیهی است عدم پرداخت وجه و ارائه رسید یا عدم اعلام انصراف در مهلت مقرر، در هر صورت دلیل بر انصراف می‌باشد.
سرمایه شرکت از مبلغ ۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال منقسم به ۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم ۱۰۰ ریالی به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال منقسم به ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم ۱۰۰ ریالی افزایش پیدا کرد که شامل تعداد ۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم بانام جدید به پیشنهاد هیئت مدیره و تصویب مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت برای عرضه به اعضای قدیم یا متقاضیان جدید در اختیار هیئت مدیره قرار گرفت که به واجدین شرایط واگذار نماید سهامداران در خرید سهام به میزان سهام خود حق تقدم دارند ولی در صورت نبود خریدار برای مابقی یا عدم خرید توسط سهامداران، برای باقی سهامداران محدودیتی برای خرید سهام بیش از میزان درصد سهام خود ندارند، مبلغ اسمی سهام همان مبلغ اسمی ۱۰۰ ریالی می‌باشد و فقط کسانی حق خرید سهام را دارند که از ابتدا سهامدار شرکت بوده یا متقاضیان جدید دارای تخصص و شرایط لازم و مرتبط با موضوعات شرکت به تشخیص هیأت مدیره باشند. سهام صادرشده با نام عادی بوده و امتیاز خاصی ندارند. بدیهی است پس از تحقق افزایش سرمایه و ثبت آن در مرجع ثبت شرکت‌ها هیأت مدیره دیگر هیچگونه مسئولیتی در قبال آن نخواهد داشت.
رئیس هیأت مدیره شرکت سنا کنترل آریا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آرا صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی رومشکان تصرفات بلامعارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۳۹۵-۴۳۹۶-۴۳۹۹-۴۴۰۰-۴۴۰۱-۱۴۰۳/۱۱/۰۶ متقاضی خانم خدابس عباسی امرائی و امین عباسی امرایی و جهانشاه عباسی امرایی و احمد شاه عباسی امرایی و یوسف رضا عباسی امرایی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (میزان سهم هر کدام ۱،۲ دانگ از ششدانگ ملک مورد تقاضا به مساحت ۳۲۵۲،۷۸ متر مربع پلاک شماره ۱۲۵ اصلی واقع در بخش هفت خرم آباد خریداری از مالک رسمی آقای رستم رستمی فرزند محمد جان و (ورثه وی)
۲ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۵۱۶-۴۵۱۵-۱۴۰۳/۱۱/۱۴ متقاضی آقای رستم علیدادی و علی جعفر سوری (میزان سهم هر کدام سه دانگ از ششدانگ ملک مورد تقاضا) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۵۷،۵۷ متر مربع پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در لرستان بخش هفت خرم آباد خریداری از مالک رسمی آقای زید علی سوری فرزند نوروزعلی
۳ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۷۱۲-۴۷۱۱ـ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ متقاضی آقای مصطفی سوری و مجید سوری در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (میزان سهم هر کدام سه دانگ از ششدانگ ملک مورد تقاضا) به مساحت ۲۹۱۶،۸۴ متر مربع پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در لرستان بخش هفت خرم آباد خریداری از مالک رسمی آقای حسین سوری فرزند بهرامعلی
۴ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۵۱۴-۱۴۰۳/۱۱/۱۴ متقاضی آقای بابک بیگی فیروزی فرزند یاراولی بشماره شناسنامه ۴۱۹۰۰۵۱۶۵۹ صادره از در دو دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۷۱،۰۳ مترمربع در پلاک شماره ۱۲۸ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک رومشکان خریداری از مالک رسمی آقای خود متقاضی
۵ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۷۰۶-۴۷۰۵-۱۴۰۳/۱۱/۴۷۰۴۱۸ متقاضی آقای نعمت اله جعفری و محسن جعفری و اکبر جعفری(میزان سهم هر کدام دو دانگ از ششدانگ) به مساحت ۱۶۳۹۹،۱۹ متر مربع پلاک شماره ۱۲۸اصلی واقع در لرستان بخش هفت حوزه ثبت ملک رومشکان خریداری از مالک رسمی آقای فرامرز خدادادی فرزند طهماس
۶ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۴۴۲-۱۴۰۳/۱۱/۰۷ متقاضی آقای حسن عباسی منفرد فرزند میرزا عباس به شماره شناسنامه ۵۹۸۰۰۱۵۲۱۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۴۸،۸۸ متر مربع پلاک ۱۲۵ اصلی واقع در لرستان بخش حوزه ثبت ملک رومشکان خریداری از مالک رسمی آقای علی پاشا امرایی فرزند عباسعلی
۷ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۵۱۷-۱۴۰۳/۱۱/۱۴ متقاضی آقای هدایت بختیار سوری فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۴۰ صادره از رومشکان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۳۲،۷۶ متر مربع پلاک شماره ۱۳۱ اصلی واقع در لرستان بخش حوزه ثبت ملک رومشکان خریداری از مالک رسمی آقای بختیار سوری فرزند سبزه
۸ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۴۴۰ـ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ متقاضی آقای رجب رومیانی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۵۷۹صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۲۶۷،۵۴ متر مربع پلاک شماره ۱۲۷ اصلی واقع در لرستان بخش حوزه ثبت ملک رومشکان خریداری از مالک رسمی خانم صنمبررومیانی فرزند نور خدا
۹ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۵۰۹-۱۴۰۳/۱۱/۱۳ متقاضی آقای صید رحیم مراد نژادیان فرزند پاپی شامراد بشماره شناسنامه ۹۴۹۳صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۷۹،۲۶ متر مربع پلاک شماره ۱۲۴ اصلی واقع در لرستان بخش حوزه ثبت ملک رومشکان خریداری از مالک رسمی خانم روح انگیز امرایی فرزند علی
۱۰ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۶۴۰-۴۶۴۱-۴۶۴۶-۱۴۰۳/۱۱/۱۷ متقاضی آقای عظیم سوری و علی سوری و علی اکبر سوری (میزان هر کدام دو دانگ از ششدانگ ملک مورد تقاضا) یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۳۳،۱۲ متر مربع پلاک شماره ۱۳۰ واقع در لرستان بخش حوزه ثبت ملک رومشکان خریداری از مالک رسمی آقای طهماس سوری فرزند عبدالعلی
۱۱ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۷۱۵-۴۷۱۴-۴۷۱۳--۱۴۰۳/۱۱/۱۸ متقاضی آقای سجاد عالی پور امرایی و داود عالی پور امرایی و سعید عالی پور امرایی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (میزان سهم هر کدام دو دانگ از ششدانگ) به مساحت ۳۵۰۱،۸۷ متر مربع در پلاک شماره ۱۲۴ اصلی واقع در لرستان بخش حوزه ثبت ملک رومشکان خریداری از مالک رسمی آقای نورعالی عالی پور فرزند صید علی
۱۲ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۶۲۹-۴۶۳۱-۴۶۳۰-۱۴۰۳/۱۱/۱۷ متقاضی آقای علی سوری و عظیم سوری و علی اکبر سوری (میزان سهم هر کدام دو دانگ از ششدانگ ملک مورد تقاضا) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۲۱،۰۹ متر مربع در پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در بخش هفت حوزه ثبت ملک رومشکان خریداری از مالک رسمی آقای طهماسعلی سوری فرزند عبدالعلی
۱۳ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۷۰۳-۴۷۰۲-۴۷۰۱- ـ ۱۴۰۳/۱۱/۱۸ متقاضی آقای نعمت اله جعفری و محسن جعفری و اکبر جعفری (میزان سهم هر کدام دو دانگ از ششدانگ ملک مورد تقاضا) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۲۷،۰۶ متر مربع در پلاک شماره ۱۲۸ اصلی واقع در بخش هفت حوزه ثبت ملک رومشکان خریداری از مالک رسمی آقای بهرام خدادادی فرزند محمدحسن و ورثه وی
۱۴ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۳۶۲۸-۱۴۰۳/۰۹/۱۸ و رأی اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۵۰۳مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ متقاضی آقای فرج اله امرایی فرزند شیخ حاتم به شماره شناسنامه ۴۳۰ صادره از دردو دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۹۳،۶۳ متر مربع در پلاک شماره ۱۲۸ اصلی واقع در لرستان بخش حوزه ثبت ملک رومشکان خریداری از مالک رسمی آقای شیخ حاتم امرایی فرزند ابراهیم
۱۵ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۵۱۲-۱۴۰۳/۱۱/۱۴ متقاضی آقای ربیع سیفی زاده فرزند نعمت اله بشماره شناسنامه ۷۲۹ صادره از رومشکان در ششدانگ یک باب قطعه زمین مزروعی (میزان سهم تقاضای ۱،۵ دانگ از ملک مورد تقاضا) به مساحت ۲۰۸۷۱،۰۴ متر مربع در پلاک شماره ۱۲۷ اصلی واقع در لرستان بخش حوزه ثبت ملک رومشکان خریداری از مالک رسمی آقای نعمت اله رضی نژاد
۱۶ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۷۳۴-۴۷۳۳-۴۷۳۲-۴۷۳۱-۱۴۰۳/۱۱/۲۳ متقاضی آقای علی امرایی و طهماس امرایی و احمد امرایی و عباسعلی امرایی (میزان سهم هر کدام ۱،۵ دانگ از ششدانگ ملک مورد تقاضا) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۹۵،۱۲ متر مربع پلاک شماره ۱۲۶ اصلی واقع در لرستان بخش حوزه ثبت ملک رومشکان خریداری از مالک رسمی آقای عابد امرایی فرزند برخوردار امرایی فرزند مومنعلی
۱۷ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۵۱۳-۱۴۰۳/۱۱/۱۴ متقاضی آقای علی امرایی فرزند کرم خان بشماره شناسنامه ۵۹۸۰۰۷۹۴۷۵ صادره در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۹۲ متر مربع پلاک شماره ۱۲۸ اصلی واقع در بخش هفت خرم آباد خریداری از مالک رسمی آقای غلام یار امرایی فرزند برخوردار
۱۸ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۵۰۸-۴۵۰۷-۴۵۰۶-۴۵۰۵ - ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ متقاضی آقای میلاد شیرزاد پور و وحید شیرزاد پور و داود شیرزاد پور (میزان سهم هر کدام ۰،۲۵ دانگ از ملک مورد تقاضا) درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی / یک قطعه باغ به مساحت ۹۲۳۲،۴۸ متر مربع پلاک شماره ۱۲۸ اصلی واقع در بخش هفت خرم آباد خریداری از مالک رسمی آقای جهانگیر امرایی فرزند شیرزاد
۱۹ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۲۰۲-۴۲۰۳-۴۲۰۲-۴۲۰۱-۴۲۰۰-۴۱۹۵-۴۱۹۶-۴۱۹۷-۴۱۹۸-۴۱۹۹-۴۱۹۴-۱۴۰۳/۱۰/۲۲ متقاضی آقای هوشنگ سوری (۱۵ سهم از ۱۲۰ سهم) فریدون سوری (۱۵ سهم از ۱۲۰ سهم)شهاب سوری (۶ سهم از ۱۲۰ سهم)امین سوری (۱۰ سهم از ۱۲۰ سهم) علی سوری (۶ سهم از ۱۲۰ سهم) مراد سوری (۱۰ سهم از ۱۲۰ سهم) احسان سوری (۶ سهم از ۱۲۰ سهم) حسن سوری (۶ سهم از ۱۲۰ سهم) کسمراد سوری (۶ سهم از ۱۲۰ سهم) محمد سوری (۱۰ سهم از ۱۲۰ سهم) مهدی سوری (۳۰ سهم از ۱۲۰ سهم) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۹۰،۴۸ متر مربع پلاک شماره ۱۳۱ اصلی واقع در لرستان بخش حوزه ثبت ملک رومشکان خریداری از مالک رسمی آقای ساعد مراد سوری فرزند رفیع
۲۰ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۴۴۳-۱۴۰۳/۱۱/۰۷ متقاضی آقای امیر سوری فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۱۸۱۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰۸،۸۵ مترمربع پلاک شماره ۱۳۱ اصلی واقع در لرستان بخش حوزه ثبت ملک رومشکان خریداری از مالک رسمی آقای امیر سوری
۲۱ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۵۰۳۷۰۰۴۷۲۹-۴۷۲۷-۴۷۲۶-۴۷۲۵-۱۴۰۳/۱۱/۲۳ متقاضی آقای هدایت غلامی و عطا اله رومیانی و فتاح رومیانی و اسداله رومیانی (میزان سهم هر کدام ۱،۵ دانگ از ششدانگ ملک مورد تقاضا) در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۱۵،۱۱ مترمربع پلاک شماره ۱۲۷ اصلی واقع در بخش هفت خرم آباد خریداری از مالک رسمی آقای شه کرم رومیانی فرزند کریم .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۱/۱۶
م الف ۱۱۲۰
نوروز بهاری
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رومشکان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۱۱۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ و رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۱۱۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان به ترتیب آراء فوق‌الذکر ۱- آقای عباس حاجی‌فتحعلی به شناسنامه شماره ۴۴ کدملی ۴۳۲۲۱۶۸۹۴۹ فرزند علی در پنج‌دانگ مشاع از ششدانگ چند باب مغازه و محوطه به مساحت ۱۱۸/۴۳ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۳۱۴۴ اصلی واقع در قزوین بخش ۴ شمالغرب حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین خریداری (سند مالکیت مشاعی کاداستری به شماره ۳۲۱۶۹۶ سری ب سال ۱۴۰۰) محرز گردید ۲- حسین حاجی‌فتحعلی به شناسنامه شماره ۳۹۶ کدملی ۴۳۲۳۳۵۰۷۴۰ فرزند علی در یک‌دانگ مشاع از ششدانگ چند باب مغازه و محوطه به مساحت ۱۱۸/۴۳ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۳۱۴۴ اصلی واقع در قزوین بخش ۴ شمالغرب حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین خریداری «سند مالکیت مشاعی کاداستری به شماره ۷۰۶۱۷۰ سری ب ۹۹) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷
شناسه آگهی ۱۸۹۰۴۷۲
شعبان عسگری ــ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۱۱۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ و رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۱۱۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان به ترتیب آراء فوق‌الذکر ۱- آقای عباس حاجی‌فتحعلی به شناسنامه شماره ۴۴ کدملی ۴۳۲۲۱۶۸۹۴۹ صادره فرزند علی در پنج‌دانگ مشاع از ششدانگ چند باب مغازه و محوطه به مساحت ۷۶۱/۵۸ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۳۱۴۳ اصلی واقع در قزوین بخش ۴ شمالغرب حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین خریداری از (طبق سند مالکیت مشاعی کاداستری به شماره چاپی ۳۲۱۳۳۷ سری ب سال ۱۴۰۰) محرز گردید. ۲- آقای حسین حاجی‌فتحعلی به شناسنامه شماره ۳۹۶ کدملی ۴۳۲۳۳۵۰۷۴۰ صادره فرزند علی در یک‌دانگ مشاع از ششدانگ چند باب مغازه و محوطه به مساحت ۷۶۱/۵۸ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۳۱۴۳ اصلی واقع در قزوین بخش ۴ شمالغرب حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین خریداری از مالک رسمی (طبق سند مالکیت مشاعی کاداستری به شماره چاپی ۸۷۸۸۳۳ سری ج سال ۹۹) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۷
شناسه آگهی ۱۸۹۰۴۷۲
شعبان عسگری ــ رئیس ثبت اسناد و املاک