اعضای جدید هیئت مدیره باشگاه استقلال چه کسانی هستند و چگونه به کرسی مهم رسیدند؟

اعضای جدید هیئت مدیره باشگاه استقلال با سوابق متفاوت پا به این باشگاه گذاشتند تا شاید بتوانند به اوضاع این تیم پرطرفدار سروسامان دهند.

گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس پس از آنکه علی تاجرنیا را به عنوان دستیار و نماینده تام‌الاختیار مدیرعامل هلدینگ خلیج فارس در امور شرکت فرهنگی ورزشی استقلال منصوب کرد علیرضا اسدی، علی نظری جویباری، فریده شجاعی و محمودرضا بابایی را هم به عنوان چهار عضو جدید هیئت مدیره معرفی نمود.

در حکمی ازسوی محمد شریعتمداری، علی تاجرنیا به عنوان دستیار و نماینده تام‌الاختیار هلدنیگ مالک باشگاه استقلال در امور این باشگاه منصوب شد. علی تاجرنیا متولد ۱۳۴۸ در قم سابقه کوتاهی در ورزش دارد و قبلاً نیز عضو هیأت‌مدیره باشگاه فوتبال استقلال بوده است.علی تاجرنیا در مجلس ششم جوان‌ترین نماینده مجلس و عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی بود. او زمانی که روی صندلی مجلس نشست فقط ۳۰ سال داشت. از جمله سوابق وی می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

دندان پزشک و متخصص پروتزهای دندانی، عضو شورای مرکزی انجمن اسلامی جامعه پزشکی ایران ۱۳۹۲، نماینده مردم مشهد در دوره ششم مجلس شورای اسلامی، مسئول هیأت نظارت‌بر انتخابات دوره دوم شوراها، رئیس هیأت‌مدیره انجمن دندان‌پزشکی ایران، نماینده دندان پزشکان در شورای عالی نظام پزشکی، عضو ستاد کشوری طرح تحول سلامت دهان در وزارت بهداشت، عضو جبهه مشارکت ایران اسلامی، عضو شورای مرکزی دفتر تحکیم وحدت، عضو سابق هیأت‌مدیره باشگاه فوتبال استقلال.

علیرضا اسدی (زاده ۱۳۴۱) بازیکن سابق فوتبال، پزشک و مدیر ورزشی اهل ایران و دبیرکل پیشین فدراسیون فوتبال ایران است. اسدی در طول سال‌های اخیر، پست‌های مدیریتی مختلفی را تجربه کرده است که از آن جمله می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:مدیرعامل باشگاه فوتبال هوادار تهران، عضو هیأت مدیره باشگاه فوتبال نساجی مازندران، مدیرعامل باشگاه فوتبال نساجی مازندران، مدیرعامل باشگاه فوتبال تراکتور، مشاور عالی فدراسیون فوتبال ایران، دبیرکل فدراسیون فوتبال ایران، نایب رئیس فدراسیون ورزش‌های دانشجویی کشور، مشاور هیأت رئیسه فراکسیون ورزشی مجلس شورای اسلامی، مشاور عالی معاونت قهرمانی سازمان تربیت بدنی و رئیس کمیته سیاست‌گذاری فوتبال، مدیر سازمان فوتبال باشگاه راه‌آهن، پزشک تیم ملی فوتبال امید ایران، سرپرست فدراسیون پزشکی و ورزشی کشور و عضو هیئت مدیره شرکت شیمی دارو (شستا).

در دوره‌ای که اسدی به عنوان دبیر کل فدراسیون فوتبال مشغول به کار بود در بازه‌های زمانی مختلفی با کارلوس کی روش، سرمربی وقت تیم ملی فوتبال ایران، دچار اختلاف شد که ازسوی هر دو طرف صحبت‌هایی علیه یکدیگر در رسانه‌ها مطرح می‌شد.

علی نظری جویباری معاون سابق باشگاه استقلال است و در دوران حضور علی فتح‌الله زاده در کادر مدیریتی تیم حضور داشت. وی در تابستان سال ۱۳۷۹ معاون این باشگاه و مسئول نقل و انتقالات آبی‌پوشان بود.

فریده شجاعی همسر مرحوم منصور پورحیدری، اسطوره باشگاه استقلال است. او از جمله بانوان ورزشی کشور است که سابقه حضور در فدراسیون‌هایی از جمله بسکتبال و فوتبال را در کارنامه دارد. وی همچنین اخیراً ازسوی مهدی تاج، رئیس کنونی فدراسیون فوتبال، به عنوان سرپرست نایب رئیسی سوم این فدراسیون منصوب شد.

در تاریخ فوتبال ایران تا به امروز سابقه نداشته که یک زن به عنوان عضوی از هیئت مدیره یک باشگاه فوتبال که بیشتر آن مختص به فوتبال مردان است، حضور داشته باشد.

شجاعی همچنین علاوه بر فعالیت ورزشی، سابقه تدریس در دانشگاه را هم در کارنامه دارد و با توجه به الزام کنفدراسیون فوتبال آسیا مبنی بر تشکیل تیم بانوان، می‌تواند تجربیات خود را در اختیار تیم بانوان استقلال قرار بدهد و یکی از گزینه‌های مناسب برای این باشگاه است.

محمود رضا بابایی متولد ۱۳۶۲ است و با امیر واعظ آشتیانی وارد باشگاه استقلال شد. بابایی کارش در ورزش را با خبرنگاری و بعد دبیری در بخش ورزشی آغاز کرد و آشنایی وی با واعظ آشتیانی هم مربوط به دوران حضور وی در وزارت صنایع بود و از همان زمان با کیومرث هاشمی آشنا شد. وی یکی از افرادی است که همواره به عنوان عضو در سایه در باشگاه استقلال مطرح می‌شد. او همراه واعظ آشتیانی به استقلال آمد و بعد از آن سعی کرد به امیر قلعه‌نویی، فرهاد مجیدی و به دنبال آن مهدی رحمتی و سایر نفرات مطرح فوتبال نزدیک شود. وی پیش‌تر در دوره مدیرعاملی بهرام افشارزاده به‌عنوان معاون ارتباطات باشگاه استقلال فعالیت می‌کرد.

گزینه‌هایی که به پرسپولیس لینک شدند

باشگاه پرسپولیس هنوز تکلیف هدایت تیم فوتبال خود را مشخص نکرده و نام گزینه‌های مختلف اروپایی همچنان روی میز مدیران باشگاه قرار دارد تا مذاکرات برای انتخاب جانشین گاریدو ادامه داشته باشد.

فصل بیست و سوم لیگ برتر فوتبال ایران برای پرسپولیس با موفقیت و درخشش همراه بود. این تیم تحت هدایت یحیی گل محمدی در نیم فصل اول و اوسمار ویه‌را در نیم فصل دوم، توانست عنوان قهرمانی را به دست آورد. اما پایان این فصل با تغییرات بزرگ و چالش‌های جدیدی همراه شد. ویه‌را پس از فتح جام قهرمانی، از ایران رفت و سرمربیگری تیم بوریرام تایلند را بر عهده گرفت.

پس از جدایی ویه‌را، سه ستاره کلیدی پرسپولیس یعنی مهدی ترابی، دانیال اسماعیلی‌فر و علیرضا بیرانوند به تراکتور پیوستند. این خروج‌ها فشار بیشتری بر باشگاه وارد کرد و تیم را در شرایط دشواری قرار داد. مدیران پرسپولیس پس از کشمکش‌های فراوان، خوان کارلوس گاریدو سرمربی اسپانیایی، را به عنوان جانشین ویه‌را انتخاب کردند.

با این حال، گاریدو نتوانست انتظارات هواداران و مدیران را برآورده کند. نتایج ضعیف در لیگ برتر و لیگ نخبگان آسیا باعث شد تا موقعیت او متزلزل شود. اوج ناکامی گاریدو در هفته سیزدهم و شکست مقابل مس رفسنجان بود. این شکست منجر به قطع همکاری او و دستیارش ژاوی اولیوا با باشگاه شد.

پس از جدایی گاریدو، کریم باقری به همراه سید جلال حسینی و مهرداد خانبان به طور موقت هدایت پرسپولیس را بر عهده گرفتند. هرچند این تیم تحت هدایت موقت توانست ثبات نسبی پیدا کند، اما مدیران باشگاه هنوز نتوانسته‌اند سرمربی جدیدی را انتخاب کنند و شخص کریم باقری هم‌راضی نشده تا به عنوان سرمربی دائمی هدایت پرسپولیس را برعهده گیرد.

این بلاتکلیفی در شرایطی است که پرسپولیس بازی‌های حساسی را پیش رو دارد که از جمله آنها، می‌توان به دیدارهای آسیایی مقابل

CHAMPIONS LEAGUE ELITE
NEOM.COM
QATAR AIRWAYS

نمایندگان عربستان (الهلال و النصر)، رویارویی با سپاهان در سوپرجام، جام حذفی و دیدارهای مهم در رقابت‌های لیگ برتر نام برد.

درحالی که حدود سه هفته از جدایی گاریدو می‌گذرد، این تأخیر در انتخاب سرمربی جدید می‌تواند تأثیرات جبران‌ناپذیری بر عملکرد تیم در ادامه فصل بگذارد. تصمیم‌گیری مدیران پرسپولیس در روزهای آینده می‌تواند سرنوشت این تیم را در مسیر رقابت‌های حساس پیش‌رو تعیین کند.

پس از جدایی خوان کارلوس گاریدو از پرسپولیس، مدیران باشگاه به دنبال انتخاب سرمربی جدیدی برای هدایت تیم بودند. در این مدت، نام‌های متعددی به عنوان گزینه‌های احتمالی مطرح شدند که در ادامه به برخی از آن‌ها اشاره می‌شود.

رضا درویش (مدیرعامل باشگاه پرسپولیس) فقط مذاکره با نیکو کواچ و رافائل بنیتز را تأیید کرده که البته سرمربیان سابق بایرن مونیخ و رئال مادرید مطابق انتظار در همان ابتدا پاسخشان به پیشنهاد پرسپولیس منفی بوده است.

۱. سرگی جاکیرووویچ: سرمربی ۴۸ ساله بوسنیایی که تا چند ماه پیش هدایت دیناموزاگرب کرواسی را بر عهده داشت. او در ۶۰ بازی با این تیم، میانگین امتیاز ۲.۲۰ را کسب کرد و در فصل گذشته موفق به قهرمانی در لیگ و جام حذفی کرواسی شد.

۲. ژولین استفان: مربی ۴۴ ساله فرانسوی که پیش‌تر هدایت رن فرانسه را بر عهده داشت و در ۴۱ بازی، میانگین امتیاز ۱.۵۴ را به دست آورد. او همچنین به مدت دو فصل سرمربی استراسبورگ فرانسه بود و در فصل ۱۹/۲۰۱۸ در نخستین دوره حضورش در رن، قهرمان جام حذفی فرانسه شد.

۳. خوزه پسیرو: سرمربی پرتغالی و سابق الهلال که در ابتدای فصل نیز پس از جدایی اوسمار، گزینه پرسپولیس بود؛ اما در آن مقطع همکاری میسر نشد. این مربی در آخرین دوره مربیگری خود در دو سال گذشته، هدایت تیم ملی نیجریه را بر عهده داشت.

۴. رافائل بنیتز: سرمربی اسپانیایی و سابق رئال مادرید که طبق اعلام رضا درویش، مدیرعامل باشگاه پرسپولیس، مذاکراتی با او انجام شده بود؛ اما بنیتز پیشنهاد پرسپولیس را رد کرد.

۵. نیکو کواچ: سرمربی کروات و سابق بایرن مونیخ که او نیز از دیگر گزینه‌های مدنظر باشگاه بود؛ اما پیشنهاد پرسپولیس را نپذیرفت.

۶. کیکه سانچز فلورس که سابقه قهرمان کردن اتلتیکو مادرید در لیگ اروپا و سوپر کاپ اروپا، قهرمان کردن بنفیکا در لیگ کاپ پرتغال و سابقه قهرمان شدن با العین در امارات را دارد.او سابقه حضور در تیم‌های اتلتیکو مادرید، والنسیا، سویا، اسپانیول، ختافه، بنفیکا، واتفورد، زیر هفده ساله‌ها در رئال مادرید و العین امارات را در کارنامه کاری خود دارد.

در نهایت، پس از بررسی این گزینه‌ها و عدم توافق با آن‌ها، هدایت موقت تیم به کریم باقری سپرده شد تا مدیران باشگاه فرصت بیشتری برای انتخاب سرمربی دائمی داشته باشند.

امتحان پس داده‌ها دوباره آماده خدمت شدند؛
امیدی به آینده فوتبال هست؟

حضور چهره‌های تکراری و افرادی که پیش از این امتحان خود را در فوتبال پس داده‌اند این پرسش را ایجاد کرده که آیا با حضور نیافتن افراد جدید می‌توان به آینده این رشته پرطرفدار امیدوار شد؟

با پایان مهلت ثبت‌نام نامزدها برای حضور در انتخابات فدراسیون فوتبال، چهره‌هایی برای ریاست این فدراسیون نامزد شدند که پیش از این سابقه فعالیت در فوتبال را داشتند و چهره جدیدی وارد این عرصه نشد.

در شرایطی که پیش‌بینی و گمانه زنی می‌شد که نفرات جدیدی برای اداره فوتبال بیایند تا شاید شرایط برای خروج این رشته پرطرفدار از این وضعیت فراهم شود اما بازهم فردی رئیس خواهد شد که سابقه نشستن روی صندلی ریاست را دارد و در وضعیت کنونی فوتبال سهیم بوده است.

نه تنها نامزدهای ریاست فدراسیون فوتبال افرادی امتحان پس داده و شناخته شده برای اهالی فوتبال هستند بلکه اکثر نواب رئیس آنها هم پیش از این سابقه فعالیت در مسئولیت‌های مختلف را داشته‌اند تا امیدواری نسبت به تغییر در وضعیت مدیریت این رشته به کمترین حد خود برسد.

فوتبال برای خروج از وضعیت فعلی و قدم برداشتن در راه توسعه نیاز به تفکر و برنامه‌های جدید دارد اما آیا نفراتی که برای حضور در انتخابات ۱۱ اسفند ثبت‌نام کرده‌اند این ویژگی‌ها را دارند؟

نگاهی به اسامی نامزدهای ریاست و نواب رئیس آنها پاسخ امیدوارکننده‌ای به این پرسش نمی‌دهد؛

مهدی تاج؛نایب رئیس اول: مهدی محمد نبی؛نایب رئیس دوم: حیدر بهاروند؛نایب رئیس سوم (بانوان): فریده شجاعی

علی کفاشیان؛ نایب رئیس اول: میرشاد ماجدی؛نایب رئیس دوم: منصور قنبرزاده؛نایب رئیس سوم (بانوان): مریم منظمی

امیر عابدینی؛نایب رئیس اول: مهدی محمدنبی؛نایب رئیس دوم: منصور بیک‌وردی؛نایب رئیس سوم (بانوان): فاطمه نصراللهی

حیدر بهاروند؛نایب رئیس اول: مهدی محمدنبی؛نایب رئیس دوم: منصور قنبرزاده؛نایب رئیس سوم (بانوان): مشخص نیست

شهاب الدین عزیزی خادم؛نایب رئیس اول: ناصر شفق؛نایب رئیس دوم: حسین جعفرزاده؛نایب رئیس سوم (بانوان): حمیرا اسدی

برنامه استقلال بعد از تعطیلات؛
اردو در کیش و برگزاری دو بازی تدارکاتی

سرپرست تیم فوتبال استقلال برنامه‌های این تیم برای شروع مجدد رقابت‌های لیگ برتر را تشریح و تأکید کرد این تیم در اردوی کیش دو بازی تدارکاتی برگزار خواهد کرد.

ایمان عالمی و در خصوص شرایط این روزهای استقلال گفت: دور رفت لیگ را به پایان رساندیم و با صلاحدید کادر فنی هشت روز به بازیکنان استراحت داده شده تا ضمن اینکه آنها استراحت می‌کنند تمرینات انفرادی را هم در دستور کار خود قرار داده تا با آمادگی کامل آماده شروع اردو و آغاز لیگ باشند.

وی در خصوص بازگشت بازیکنان و کادرفنی خارجی تیم استقلال هم گفت: با توجه به برنامه‌ریزی که انجام شده قرار است اعضای کادر فنی و بازیکنان خارجی استقلال تا روز جمعه به تهران بازگردند تا استقلال با تمامی نفراتش خود را آماده حضور در کیش کند.

سرپرست استقلال درباره برنامه‌ریزی کادر فنی برای اردوی کیش هم گفت: به طور حتم یک هفته در کیش خواهیم بود و قرار است دو بازی تدارکاتی با تیم‌های لیگ برتری برگزار کنیم تا کادر فنی میزان آمادگی بازیکنان را بسنجد سپس بعد از پایان اردو به تهران باز خواهیم گشت و دو، سه جلسه در تهران تمرین کرده و سپس به مصاف شمس آذر قزوین در هفته اول دور برگشت لیگ خواهیم رفت.

عالمی در خصوص مصدومان استقلال و اینکه آیا آنها به اردوی کیش خواهند رسید یا خیر، گفت: تلاش کادر پزشکی این است که همه بازیکنان به اردوی کیش برسند اما باید ببینیم تا وضعیت چگونه خواهد شد و کادر پزشکی با هماهنگی کادر فنی چه تصمیمی در خصوص کادر فنی خواهد گرفت اما تلاش ما این است که همه بازیکنان را در کیش داشته باشیم تا بتوانیم یک اردوی کامل را برگزار کرده ضمن اینکه کوجو هم به جمع ما اضافه خواهد شد تا خط حمله استقلال نسبت به گذشته پرقدرت‌تر باشد.

10
79
19
25
21

وی در پایان و در خصوص بازی در ورزشگاه آزادی و حضور هواداران استقلال گفت: اول باید از مسئولان شهر قدس تشکر کنیم که زحمات زیادی کشیدند تا بازی‌های ما در آنجا با آرامش برگزار شود. به طور حتم بازی در ورزشگاه آزادی باعث خواهد شد هواداران به ورزشگاه بیایند و این می‌تواند به سود استقلال باشد. امیدوارم در دیدار برابر شمس آذر قزوین هواداران تیم را تنها نگذاشته و با حمایت کامل ضامن موفقیت استقلال در این دیدار و دیدارهای آینده باشند.

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۵۹۱۵ مورخ ۱۴۰۳/۹/۶ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم هاجر چفرسته فرزند حسن به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتملبر بنای احداثی به مساحت ۸۵۲/۰۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۵۷۶۶ مفروز مجزی از پلاک ۱ از اصلی ۱۲ واقع در قریه خسبخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدحسن صفرنژاد کسبخی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۸
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۶۲۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم مهناز گل چهره فرزند محرمعلی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بربنای احداثی به مساحت ۱۰۲۵/۳۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۵۴ مفروز مجزی از پلاک ۱۹ از اصلی ۷۳ واقع در قریه طرازکوه بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای کاسگل کوششی طرازکوهی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۸
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۵۲۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای اسمعیل رمضانی مژدهه فرزند محمد به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۹۴/۵۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۳۰۳ مفروز مجزی از پلاک ۲ از اصلی ۲ واقع در قریه پیرکلاچای بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای رضا کاشفی آج بیشه محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۸
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۵۷۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۹/۴ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم زهرا پورقنبر مقدم فومنی فرزند بزرگ به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۲۹/۵۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۲۱۳۵۶ مفروز مجزی از پلاک ۱۷۷ از اصلی ۱۲ واقع در قریه خسبخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حبیب محمودی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۸
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۶۲۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه تقی پور کفاش فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۶۶۴ صادره از بندر انزلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی - خانه ویلائی به مساحت ۲۲۹/۶۲ مترمربع پلاک ۶۳۹۵ فرعی از ۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۳ فرعی از ۴ اصلی واقع در شهر خمام خریداری از مالک رسمی آقای مرتضی امیدی تزه آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۸۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۱/۷
سجاد عاشری - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۲۶۰۰هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد محمدی آژنگ به شناسنامه شماره ۹۳ کدملی ۳۹۹۲۵۲۱۳۳۸ فرزند ابراهیمعلی در ششدانگ یک واحد مرغداری به مساحت ۷۰۰۰ مترمربع پلاک شماره ۷۱۰ فرعی از ۸۶ اصلی قریه امیریه واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی محمدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۵۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۱۱/۰۷
باب اله مرادی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۲۲۲۷ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳-۳۶۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم هما تدین نبوی به شناسنامه شماره ۵۳ کدملی ۰۹۰۱۰۹۴۳۵۸ صادره فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۹۸/۵۹ مترمربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سیدمحمدکاظم حسینی یزدی احدی از ورثه علی‌اکبر حسینی یزدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۷
م الف ۷۱۸ شناسه آگهی: ۱۸۶۰۶۱۵
احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
(نوبت اول)

۱ - برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۱۵۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین حاجی‌عبدلی فرزند ابوالفضل شماره شناسنامه ۱۸۸۹ صادره محلات به کدملی ۰۵۶۹۴۵۹۶۴۸ بعنوان مالک ۸۳۰۰ سهم مشاع از مجموع سهم مشاع ۱۱۶۷۷۵ سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۷۱۰ فرعی از ۴۱۴۲ اصلی واقع در نیمور (خریداری شده طبق مبایعه‌نامه عادی از جواد برقی) واقع در بخش محلات محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی ۱۸۶۳۰۷۲
علی صالحی ــ رئیس ثبت اسناد و املاک

شماره های تماس جهت درج آگهی در روزنامه جمهوری اسلامی:
۷۷۶۴۴۴۱۰-۷۷۶۴۴۴۱۱
نمابر: ۷۷۶۴۴۴۱۲

اصل برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۹۸ به رنگ مشکی متالیک به شماره موتور ۱۸۲A۰۰۶۴۴۴۲ و شماره شاسی NAAP۰۳EE۵KJ۳۲۸۶۷۱ به شماره پلاک ۷۸۱ ط ۷۱ ایران ۸۴ بنام آقای هادی احمدی پور مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سندمالکیت (برگ سبز) و کارت شناسایی تویوتا اف جی کروزر مدل ۲۰۱۲ به رنگ مشکی به شماره انتظامی ۹۳-۱۹۷د۳۳ و شماره شاسی JTEBU۱۱F۷CK۱۱۶۷۸۸ و شماره موتور ۱GRA۳۳۱۷۴۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (ب)

سند کارخانه ، سندمالکیت (برگ سبز) و کارت شناسایی پراید ۱۱۱ مدل ۹۰ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۴۸-۲۹۵ب۸۲ و شماره شاسی S۵۴۳۰۰۹۰۰۸۰۴۷۳ و شماره موتور ۴۴۷۹۵۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (ب)

کلیه مدارک موتور سیکلت احسان ۱۵۰ به رنگ مشکی مدل ۱۳۹۵ شماره پلاک ۸۲۳ - ۲۹۷۹۲ شماره موتور ۱۵۰N۲N۴۴۷۵۸۲ شماره شاسی N۲N۰۵۱۰۲۸۵۷۴۴ بنام عبدالمجید بلوچ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
نیکشهر

برگ سبز مینی بوس مدل ۱۳۶۳ به رنگ نارنجی و شماره پلاک ۸۷-۵۴۸ع۲۹ و شماره موتور ۰۰۹۴۵۳۷ و شماره شاسی ۴۱۸۹۰۰ بنام رجب حیدری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. میناب

برگ سبز کامیونت یخچالدار امیکو مدل ۱۳۹۱ به رنگ سفید و شماره پلاک ۸۳-۱۱۲ع۷۹ و شماره موتور ۰۱۱۴۰۱۲۲ و شماره شاسی NA۲D۲JKD۴CA۰۰۰۷۷۷ محمد زراعت پیشه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
میناب

برگ سبز و سند خودرو پراید مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید و شماره پلاک ۹۴-۲۳۹م۱۵ و شماره موتور ۳۵۸۴۱۲۹ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۵۳۱۶۷۷ بنام ماهرو اجدادزاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
میناب

سندفروش(برگ کمپانی)وسندمالکیت (برگ سبز) و کارت خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۶ به شماره انتظامی ۴۴۷ل۵۷ ایران ۲۸ به شماره موتور ۱۲۴K۱۰۷۹۴۳۲ و شماره شاسی NAAN۰۱CE۲HH۸۳۸۲۵۰ بنام اینجانب وحید پارسا یکتا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند فروش (برگ کمپانی) و سند مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری پژو آردی مدل ۱۳۸۰ به شماره انتظامی ۲۴۰ه۲۹۳ایران۷۸ به شماره موتور ۲۲۳۲۸۰۲۷۶۸۳ و شماره شاسی ۸۰۷۲۸۲۱۶ بنام اینجانب مهدی علی‌زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند فروش (برگ کمپانی) و سند مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۸۳ به شماره انتظامی ۳۷۹ج۲۶ ایران۹۷ به شماره موتور ۱۱۲۸۳۰۶۲۷۹۹ و شماره شاسی ۸۳۵۱۱۷۷۲ بنام اینجانب مهدی علی‌زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو سواری هاچ بک فونیکس TIGGO ۷ PRO AT مدل ۱۴۰۱ بشماره انتظامی ایران ۵۴-۱۸۱ ن ۸۱ و شماره موتور MVME۴T۱۵CBKN۰۱۱۰۵۹ و شماره شاسی NATGBACJ۲N۱۰۰۷۶۴۲ بنام امیر حسین زرنگار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. ابرکوه

فقدان سند (نوبت اول)

گواهی می‌شود فاکتور بلوک سیلندر بشماره ۱۴۰۰۰۱۰۲۹۰۵ به شماره موتور ۱۲۴۹۰۰۱۶۹۵۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اصل سند برگ سبز مربوط به تراکتور کشاورزی فرگوسن به شماره پلاک ۸۹۸ک۵۵ایران ۳۱ و شماره موتور LFW۳۸۱۶H و شماره شاسی ۰۷۹۸۲۴ مربوط به اینجانب خانم زهرا رازانی مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. ک

برگ سبز خودرو سواری ام وی ام ۳۱۵ هاچ بک مدل ۱۳۹۳ به شماره پلاک ۸۲ ایران ۶۵۱ س ۶۸ و به شماره موتور MVM۴۷۷FJAD۰۱۵۵۹۳ و به شماره شاسی NATFBAMDXD۱۰۱۳۱۰۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (قائم شهر)

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری تیبا ۲ هاچ بک مدل ۱۳۹۹ به شماره پلاک ۷۲ ایران ۹۵۶ ل ۱۲ و به شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰L۱۲۷۷۰۴۴ و شماره موتور M۱۵/۹۰۱۰۸۸۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (قائم شهر)

برگ سبز و سند کمپانی خودرو پژو ۲۰۷ مدل ۱۴۰۲ بنام نرگس اکرامی به شماره پلاک ۳۶-۵۶۳ق۴۶ شماره موتور ۱۷۲B۰۱۳۳۳۳۷ شماره شاسی NAAR۰۳HFFPDA۳۲۰۲۵ مفقود شده و درجه اعتبار ساقط می‌باشد. کاشمر

برگ سبز و سند کمپانی خودرو پراید ۱۱۱ مدل ۱۳۹۲ بنام سیده محدثه صابر به شماره پلاک ۳۶-۱۲۵ق۲۱ شماره موتور ۴۹۹۴۴۰۰ شماره شاسی NAS۴۳۱۱۰۰D۵۷۵۸۳۶۱ مفقود شده و درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
کاشمر

کارت پراید سفید مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ۳۰ایران۴۹۸و۴۴ شماره موتور ۴۵۱۵۹۵۹ شماره شاسی S۱۴۲۲۲۹۰۳۲۱۵۹۲ بنام مجید ابراهیمی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
بهارستان

سند مالکیت (برگ سبز) خودروی کامیون باری چوبی سیستم ایسوزو تیپ NPR۷۰L رنگ سفید - روغنی مدل ۱۳۸۶ شماره موتور ۵۳۶۹۱۰ شماره شاسی NAG۰۸۶NPRF۰۶۵۸۹ شماره پلاک ایران ۵۹ - ۹۱۴ ع ۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. بندرترکمن

سند مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز) خودروی وانت مزدا۱۶۰۰ به رنگ فیروزه‌ای-روغنی مدل ۱۳۷۳ به شماره موتور ۲۱۵۳۴۶ و شماره شاسی ۷۳۶۰۲۳۳۴ به شماره پلاک ایران۵۹- ۸۴۷ س ۹۷ متعلق به اینجانب وحید میرزایی فرزند قاسم به شماره ملی ۲۱۲۲۷۴۷۶۶۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. گرگان

شناسنامه مالکیت (برگ سبز (خودروی کامیون کشنده اسکانیا تیپ G۴۰۰LA۴*۲HNA مدل ۲۰۱۴ به رنگ سفید به شماره پلاک ۴۸-۹۱۱ع۵۴ به شماره‌موتور DC۱۳۱۰۳L۰۱۶۸۲۳۸۲۲به شماره شاسی YS۲G۴X۲۰۰E۵۳۵۶۱۶۱ مربوط به خانم زهرا غلامی آزاد به شماره ملی۳۵۵۰۰۳۴۶۹۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (مریوان)