استاد منصور برزگر:

کشتی‌گیران ما در زیرگیری ضعیف هستند

سرمربی اسبق تیم ملی کشتی آزاد در جمع مربیان استان مازندران پیرامون اهمیت مربیگری توضیحاتی را بیان کرد.

اولین مرحله از کارگاه دانش افزایی و کنترل مربیان کشتی ویژه مربیان استان مازندران در خانه کشتی شهید ابراهیم هادی کمپ تیم‌های ملی کشتی شهید حاج قاسم سلیمانی برگزار شد که منصور برزگر در حاشیه برگزاری این کارگاه با بیان اینکه من شاگرد مکتب کشتی هستم، گفت: ما در کشتی با دو مسئله مربیگری و کوچینگ مواجه هستیم که با یکدیگر ۱۸۰ درجه متفاوت هستند.

برزگر افزود: کوچ در یک لحظه می‌تواند همه چیز را عوض کند. کوچ زمانی کوچ است که بتواند با کشتی‌گیر هماهنگ باشد.

دارنده مدال‌های طلا و نقره جهان و نقره المپیک با تأکید بر اینکه درحال حاضر کشتی‌گیران ما در زیرگیری ضعیف هستند، گفت: بهترین کشتی‌گیر زیرگیر ما کامران قاسم‌پور است درحالی که از پای راست حریف نمی‌تواند زیرگیری کند ولی روی پای چپ حریف خوب کار می‌کند. من، موحد و سیدعباسی نیز چپ گارد بودیم، با چپ گاردها تمرین کردن کمی سخت است.

وی ادامه داد: در کشتی یک زیر موافق و یک زیر مخالف داریم که روی پای چپ و راست و گرفتن پا با هم فرق می‌کنند. متأسفانه کشتی‌گیران ما روی پای مخالف مشکل دارند. از فرصت پیش آمده استفاده کنید و با کشتی‌گیران تمرین کنید. ببینید چرا کشتی‌گیران ما نمی‌توانند به پای مخالف برسند. ببینید چرا ما نمی‌توانیم فیتیله نشویم.

سرمربی اسبق تیم ملی کشتی آزاد با ابراز خرسندی از حضور در جمع مربیان سازنده مازندران نیز گفت: جمع حاضر همبستگی و همدلی در کشتی را بیشتر به وجود می‌آورند. کشتی ایران می‌تواند قهرمان دنیا باشد. باید با این همدلی نقایص در کشتی‌مان را شناسایی کنیم تا به استقامت و سرعت کافی برسیم.

وی از مربیان سازنده خواست تا با تیم باشگاه‌ها ارتباط داشته باشند و از آنان بخواهند در تمرینات مشترک شرکت کنند و در پایان بهترین‌های تیمی با یکدیگر کشتی بگیرند و ببینند چقدر اثرگذار است.

برزگر با اشاره خاطره‌ای از گذشته مربوط به علیرضا رضایی و عباس جدیدی در سنگین وزن، گفت: از اینکه کشتی‌گیرتان زمین بخورد نترسید و آنها را نیز نترسانید، به مرور کشتی‌گیر پخته می‌شود.

متن نامه تاج به رئیس AFC برای میزبانی در ایران

رئیس فدراسیون فوتبال با ارسال نامه‌ای به شیخ سلمان،رئیس AFC درباره میزبانی مسابقات رسمی بین‌المللی به میزبانی ایران به نکاتی اشاره کرد.

در بخشی از نامه مهدی تاج آمده است:با اشاره به نامه‌های ارسالی این فدراسیون در تاریخ ۲۰۲۴/۳/۱۰ و ۲۰۲۴/۶/۱۱ در خصوص میزبانی مسابقات بین‌المللی در جمهوری اسلامی ایران به استحضار می‌رساند که اگرچه تیم ملی و باشگاه‌های کشورمان مجبور شده‌اند مسابقات خانگی خود را در ماه‌های اکتبر و نوامبر ۲۰۲۴ در زمین‌های بی‌طرف برگزار کنند اما همانطور که مستحضر هستید در دو ماه اخیر هیچ مشکل ایمنی و امنیتی در کشورمان وجود نداشته است. فقط هزینه‌های زیادی برای بازی در خارج از جمهوری اسلامی ایران به تیم‌های ما تحمیل شده است.

در این بین بدیهی است وضعیتی که باعث شده بود کلیه پروازهای بین‌المللی و داخلی به مدت حدوداً ۳۶ ساعت در تاریخ ۱ اکتبر ۲۰۲۴ متوقف شود، به حالت عادی بازگشته و کلیه پروازهای داخلی و برخی خارجی به طور منظم انجام می‌شود (از بامداد روز پنجشنبه، ۳ اکتبر ۲۰۲۴).

همانطور که در بالا ذکر شد، به اطلاع می‌رساند از تاریخ ۳ اکتبر ۲۰۲۴ کلیه پروازها و ایرلاین‌های بین‌المللی از جمله قطر ایرویز، عمان، امارات و ترکیش ایرلاینز و همچنین هواپیمایی چین سفر خود به جمهوری اسلامی ایران را از سر گرفتند. علاوه بر این، همانطور که در دو ماه گذشته برای همگان روشن و ثابت شد، در کشور ما هیچ گونه بحث و نگرانی ایمنی و امنیتی وجود ندارد.

لازم به ذکر است که درحال حاضر سایر فدراسیون‌های ورزشی میزبان مسابقات رسمی بین‌المللی در ایران هستند و شرکت کنندگان از کشورهای مختلف بدون مشکل به ایران سفر کرده و در مسابقات مختلف شرکت می‌کنند.

ضمن اینکه در کشور ما هیچ وضعیت بلاتکلیفی وجود نداشت و تمامی مسابقات داخلی و بین‌المللی طبق روال گذشته بدون مشکل و نگرانی برگزار می‌شود. همچنین هیچ گونه نگرانی ایمنی و امنیتی وجود ندارد و فدراسیون، تیم ملی و باشگاه‌های ما می‌توانند مسابقات خود را طبق برنامه AFC در مسابقات انتخابی جام جهانی ۲۰۲۶ منطقه آسیا و مسابقات باشگاهی AFC میزبانی و برگزار کنند.

لذا، فدراسیون و باشگاه‌های ما مایل‌اند تمامی مسابقات خانگی

خود را طبق برنامه قبلی در ایران برگزار کنند تا شرایط منصفانه و رضایت بخشی برای تمامی باشگاه‌های شرکت‌کننده در ACL Elite و ACL Two و همچنین تیم ملی ایران در مسابقات مقدماتی آسیایی FWC۲۰۲۶ فراهم شود.

ما ضمن درخواست خودداری از تضییع حق میزبانی تیم‌ها، درک و حمایت AFC را می‌طلبیم و از شما می‌خواهیم که تمام موارد لازم را دستور دهید تا تمهیداتی اندیشیده شود که باشگاه‌ها و تیم‌های ملی مسابقات خانگی خود را در کشورمان برگزار کنند.

پرسپولیس در آستانه مشکلی جدید؛ نارضایتی هواداران از نتایج لیگ نخبگان آسیا

تیم فوتبال پرسپولیس در رقابت‌های آسیایی هنوز نتوانسته عملکرد خوبی داشته باشد و همین موضوع صدای هواداران این تیم را بلند کرده است.

تیم فوتبال پرسپولیس در هفته پنجم مرحله گروهی لیگ نخبگان آسیا رو در روی الریان قطر قرار گرفت که نماینده کشورمان در دقیقه ۱۷ و روی ضربه سر فرشاد فرجی به گل رسید و در نیمه اول سوار بر بازی بود اما در نیمه دوم شرایط عوض شد و تیم الریان توانست با نمایش بهتر نسبت به پرسپولیس گل تساوی را به ثمر برساند و چندین موقعیت گل جدی هم روی دروازه این تیم خلق کرد که حتی می‌توانست پرسپولیس را شکست دهد اما شانس با شاگردان خوان کارلوس گاریدو یار بود و آنها با حداقل امتیاز از زمین بازی خارج شدند تا همچنان امیدوار به صعود به مرحله حذفی لیگ نخبگان آسیا باشند.

پرسپولیس از ۵ بازی خود در رقابت‌های آسیایی متحمل دو شکست شده و در سه بازی هم مقابل تیم‌های پاختاکور ازبکستان، الغرافه و الریان قطر با نتیجه تساوی یک بر یک متوقف شده است تا با ۳ امتیاز و بدون کسب حتی یک پیروزی در رده نهم جدول قرار گیرد. در پایان بازی با الریان برخی از هواداران پرسپولیس که از نتیجه به دست آمده ناراحت بودند با هجوم بردن به صفحه اجتماعی خوان کارلوس گاریدو در اینستاگرام با ارسال پیام‌هایی برای این مربی خواستار استعفا و برکنار او از هدایت تیم خود شدند.

تغییرات در ترکیب پرسپولیس و استفاده از بازیکنان در پست‌های مختلف یکی از گلایه‌های هواداران این تیم به گاریدو است و آنها معتقدند که تیمشان در نیمه دوم هیچ پلنی برای حفظ نتیجه و حتی نزدیک شدن به دروزاه حریفان را ندارد و در چند بازی اخیر در نیمه دوم نتیجه را به حریفان خود واگذار کرده است.هواداران پرسپولیس در صفحه اینستاگرام گاریدو خواستار برکناری او از هدایت تیم خود شدند.

پرسپولیس درحالی در رقابت‌های آسیایی نتوانسته انتظارات را برآورده سازد که این تیم در مسابقات لیگ برتر و جام حذفی تاکنون عملکرد خوبی داشته و با وجود یک بازی کمتر نسبت به سپاهان تنها یک امتیاز با صدر جدول فاصله دارد و شاگردان گاریدو اگر بازی معوقه خود در هفته هشتم مقابل ملوان را پیروز شوند می‌توانند به صدر جدول صعود کنند.

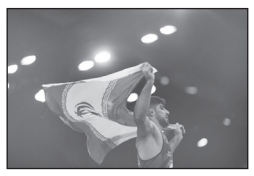
ناگفته نماند که مدیران باشگاه پرسپولیس پیش از شروع فصل و در صحبت‌های خود با اهالی رسانه موفقیت در رقابت‌های آسیایی را جز اهداف خود در این فصل برشرمده بودند اما تاکنون نتوانسته‌اند رضایت هواداران را کسب کنند. پرسپولیس در هفته ششم لیگ نخبگان آسیا روز دوشنبه ۱۲ آذر به مصاف الشرطه می‌رود و در صورتی که این تیم نتواند نماینده عراق را شکست دهد عملاً شانس خود برای قرار گرفتن در جمع ۸ تیم برتر مرحله گروهی را از دست خواهد داد.

اخبار کوتاه ورزشی

صعود ایران در جدیدترین رنکینگ فیفا

تیم ملی فوتبال ایران در تازه‌ترین رده‌بندی فیفا با یک پله صعود در رده هجدهم جهان قرار گرفت.فدراسیون جهانی فوتبال (فیفا) مانند هر ماه رده‌بندی جدید تیم‌های ملی فوتبال جهان را اعلام کرد که براساس آن تیم ملی فوتبال ایران با یک پله صعود نسبت به رده‌بندی ماه قبل، در رده هجدهم جهان ایستاد. ایران در قاره آسیا پس از ژاپن در رده دوم قرار دارد.در رده‌بندی جهانی آرژانتین همچنان در صدر است و تیم‌های ملی فرانسه، اسپانیا، انگلیس و برزیل به ترتیب دوم تا چهارم هستند.در آسیا بعد از ژاپن و ایران، تیم‌های کره‌جنوبی، استرالیا و قطر حضور دارند.در رده‌بندی این ماه، کشور نیجر با ۹ پله صعود و نیجریه با ۸ پله سقوط، بهترین و بدترین عملکرد را داشتند.

فرنگی‌کاران طلایی ایران در صدر برترین‌های جهان



اتحادیه جهانی کشتی درحالی فهرست برترین‌های اوزان ده‌گانه کشتی فرنگی را اعلام کرد که نام ۲ نماینده کشورمان در صدر این فهرست دیده می‌شود.اتحادیه جهانی کشتی درحالی فهرست برترین‌های اوزان ده‌گانه کشتی فرنگی را پس از رقابت جهانی آلبانی معرفی کرد که سعید اسماعیلی و محمد هادی ساروی که توانستند در المپیک به نشان طلا برسند در صدر فهرست اوزان ۶۷ و ۹۷ کیلوگرم قرار بگیرند.همچنین در فهرست جدید نیز پویا دادمرز و علیرضا مهمدی در جایگاه دوم اوزان ۵۵ و ۸۷ کیلوگرم قرار گرفته‌اند. محمدعلی گرایی کاپیتان تیم ملی کشورمان با کسب طلای رقابت جهانی اوزان غیر المپیکی آلبانی در رتبه سوم وزن ۸۲ کیلوگرم قرار دارد.

شیرجه‌روی ایران فقط ۳۰ صدم امتیاز تا مدال جهانی فاصله داشت

سام واژیر شیرجه‌روی ملی‌پوش ایران در مسابقات شیرجه قهرمانی جوانان جهان در ریوی برزیل در شیرجه از روی تخته یک متر رده سنی ۱۶ تا ۱۸ سال در جایگاه چهارم دنیا قرار گرفت.سام واژیر درحالی که مرحله مقدماتی را در رقابت با ۳۶ شیرجه‌رو با امتیاز ۴۷۱,۴۰ و قرار گرفتن در مکان ششم، با موفقیت و صعود به مرحله فینال پشت سر گذاشت در این مرحله نیز عملکرد بسیار خوبی داشت و در رقابت با ۱۲ شیرجه‌رو، امتیاز ۴۶۷,۲۵ را به دست آورد و در جایگاه چهارم دنیا قرار گرفت.سام واژیر درحالی چهارم شد که مکس اتو شیرجه‌روی آلمانی که به مقام سوم رسید با ۴۶۷,۵۵ امتیاز و تنها با ۳۰ صدم امتیاز اختلاف در این جایگاه قرار گرفت. در این رقابت شیرجه‌روهای آمریکا، کلمبیا و آلمان به ترتیب اول تا سوم شدند.سام واژیر در ادامه مسابقات شیرجه قهرمانی جوانان جهان در ریوی برزیل در بخش سکو هم مسابقه خواهد داد.این شیرجه‌روی ایرانی آبان ماه امسال در یازدهمین دوره مسابقات شیرجه قهرمانی بزرگسالان آسیا نیز موفق به کسب دو مدال برنز انفرادی و تاریخ‌سازی شده بود.

حضور ۳۵ تیم در دور نیمه نهایی بازی‌های نشاط سالمندی منطقه ۱۹

دور نیمه نهایی بازی‌های نشاط سالمندی با رقابت ۳۵ تیم و با حضور مدیران شهری منطقه ۱۹ در مجموعه ورزشی شهدای خانی آبادنو برگزار شد.به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۹، در راستای افزایش امید به زندگی در سالمندان، پنجمین دوره بازی‌های نشاط سالمندی با رقابت ۲۱۰ شرکت‌کننده در قالب ۳۵ تیم اجرا شد.دور مقدماتی این بازی‌ها با حضور قریب به ۲۰۰۰ سالمند در محلات انجام که در هر محله ۲۵ تیم به رقابت پرداختند و در مجموع سه تیم از هر محله به دور نیمه نهایی راه یافت.براساس این گزارش مسابقات در پنج بازی با محوریت ابعادحرکتی، شناختی، حسی و تعادل برگزار و سه تیم از محله خانی‌آباد شمالی موفق به راهیابی به مسابقات نهایی شدند.گفتنی است اجرای برنامه‌های نرمش صبحگاهی، نمایش،مسابقه، تقدیر از سالمندان، ارائه خدمات سلامت محور از دیگر برنامه‌های این مسابقات بود.

نوجوان اهل ری در رقابت‌های ووشو قهرمانی جهان به مقام دوم دست پیدا کرد

مدیران ارشد شهری قبله تهران با سید آرشام خلیل پور ورزشکار رقابتهای ووشوی قهرمانی جوانان جهان ۲۰۲۴ برونئی دیدار و گفتگو کردند. به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه۲۰، دیدار صمیمی حسین نصرالله مدیر کل بنیاد شهید استان تهران، سرهنگ روح‌الله قنبری فرمانده سپاه شهرستان ری به همراهی رضا شنگی شهردار منطقه۲۰، علی محمد متولیان معاون اجتماعی و فرهنگی و احمد محمدپور مدیر اداره روابط عمومی منطقه با سید آرشام خلیل پور ورزشکار رقابتهای ووشوی قهرمانی جوانان جهان ۲۰۲۴ برونئی در منزل این ورزشکار انجام شد. سید آرشام خلیل پور، نوجوان اهل ری در فرم جین‌شو تالو پسران به مصاف حریفان خود رفت و موفق شد با امتیاز ۸,۴۳۰ به مقام دومی این پیکارها دست یابد و صاحب گردن آویز نقره شود.وی قبل از این مدال در فرم چانگ‌چوان تالو پسران موفق به کسب رتبه سوم و مدال برنز شده بود.

(آگهی مزایده عمومی)

نیروی هوایی

هیئت فروش اقلام مازاد و فرسوده نهاجا در نظر دارد تعدادی اقلام و فرسوده را به شرح زیر از طریق مزایده کتبی به فروش برساند.
متقاضیان جهت دریافت اسناد مزایده و بازدید در مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ و ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ از ساعت ۸ الی ۱۲ و در مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ ساعت ۱۲:۰۰ برای شرکت در مزایده به آدرس زیر مراجعه نمایند.
متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۳۳۲۵۰۰۶۰-۰۲۱ هیئت فروش نهاجا تماس حاصل نمایند.
آدرس محل برگزاری مزایده: مشهد - پایگاه مقدم شکاری شهید حبیبی زهام

شرح مزایده	مبلغ سپرده برای هر دستگاه (ریال)
۱ - اقلام فرسوده (آمادی، پزشکی، سررشته‌داری و...)	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

مبلغ سپرده به صورت چک تضمینی بانک سپه در وجه فروش اقلام فرسوده نهاجا.. شناسه ملی شماره حساب ۱۴۰۰۳۵۵۶۴۶۶ شماره شبا: IR۹۲۰۱۵۰۰۰۰۰۰۶۱۵۸۸۰۰۱۶۵۴۰۸

روابط عمومی عقیدتی سیاسی نیروی هوایی ارتش جمهوری اسلامی ایران

شرکت گروه پزشکی الوند طب قزوین (با مسئولیت محدود) به شماره ۵۷۵۸ و شماره ملی ۱۰۸۶۱۴۴۲۶۰۰ آگهی دعوت به حضور در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

بدینوسیله از کلیه شرکای شرکت گروه پزشکی الوند طب قزوین (با مسئولیت محدود) دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت در ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ در محل بیمارستان مهرگان به استان قزوین- شهرستان قزوین - بخش مرکزی - شهر قزوین - محله فردوسی شمالی - خیابان بوعلی شرقی - خیابان فردوسی شمالی - پلاک ۰ - طبقه همکف به کد پستی ۳۴۱۳۷۸۶۵۷۵ حضور یابند.
دستور جلسه: ۱ - انتخاب اعضاء هیات نظار. ۲ - انتخاب اعضاء هیات مدیره. ۳ - بررسی و استماع گزارش هیات مدیره و تصویب صورت های مالی سال ۱۴۰۲. ۴ - سایر موارد .

هیئت مدیره شرکت

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده

تاریخ انتشار :۱۴۰۳/۹/۱۰
بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم شرکت تعاونی مسکن مهر شماره چهار البرز دعوت به عمل می آید تا در مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول که در روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۳/۹/۲۷ راس ساعت ۹ صبح در محل مسجد امام جعفر صادق (ع) به نشانی: محمدیه منطقه ۴- خ ۱۳ - مسجد امام جعفر صادق (ع) به صورت حضوری تشکیل می گردد با در دست داشتن برگه سهام یا دفترچه عضویت حضور بهم رسانند.
ضمناً طبق ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی مصوب ۱۳۸۷/۳/۹ هریک از اعضاء تعاونی می تواند نماینده تام الاختیاری (از میان اعضا تعاونی و یا خارج از آنان) برای حضور در مجمع و اعمال رای تعیین نمایند. تعداد آرای وکالتی هر عضو حداکثر یک رای و هر شخص غیر عضو یک رای خواهد بود.
ضمناً وکالتنامه های عادی می بایست با حضور وکیل و موکل یک روز بعد از انتشار آگهی مذکور تا یک روز قبل از تشکیل مجمع به غیر از ایام تعطیل در محل دفتر شرکت تعاونی تنظیم و توسط هیات مدیره / بازرس یا بازرسان بررسی و تائید شود و مجوز ورود به مجمع صادر گردد و در غیر اینصورت وکالتنامه رسمی حضور در مجمع می بایست به تائید یکی از دفتر خانه‌های اسناد رسمی رسیده باشد.
دستور جلسه : ۱ - تمدید مدت فعالیت شرکت تعاونی ۲ - اصلاح ماده ۶ اساسنامه (تغییر آدرس شرکت) ۳ - انحلال شرکت تعاونی

هیئت مدیره شرکت تعاونی

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت اول) شرکت تعاونی مصرف شماره دو کارکنان وزارت تعاون، کار ور فاه اجتماعی

مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت اول) شرکت تعاونی راس ساعت ۱۳ روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۲۶ در سالن اجتماعات ساختمان شهید بهشتی واقع در خیابان شهید بهشتی میدان تختی پلاک ۲۶۶ - وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی با دستور جلسه زیر تشکیل می گردد. بدینوسیله از کلیه اعضا محترم تعاونی جهت حضور در مجمع عمومی دعوت بعمل می آید.
دستور جلسه: ۱ - گزارش هیئت مدیره درخصوص وضعیت شرکت تعاونی ۲ - گزارش بازرس در خصوص وضعیت شرکت تعاونی ۳ - اخذ تصمیمات لازم در ارتباط با وضعیت و نحوه عملکرد شرکت
یادآوری : ۱ - ضمنا در صورتیکه حضور عضوی بعللی در مجمع میسر نباشد می تواند به موجب وکالتنامه کتبی نماینده تام الاختیار یا عضو دیگری را جهت حضور در مجمع تعیین نماید. در این صورت هرعضو علاوه بر رای خود حداکثر حق یک رای با وکالتنامه کتبی خواهد داشت. جهت تنظیم وکالت نامه ، وکیل و موکل موظفند تا ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مجمع عمومی به دفتر شرکت تعاونی واقع در آدرس فوق مراجعه و در حضور هیئت مدیره نسبت به تکمیل فرم وکالتنامه اقدام نمایند. ۲ - کلیه تصمیمات و مصوبات مجمع طبق مقررات قانونی برای کلیه اعضا اعم از حاضر و غایب نافذ و معتبر است.

هیئت مدیره

آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تویسرکان

نظر باینکه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رأی شماره ۱۴۰۳۳۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۰۴۶۷۹ به تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ تصرف مالکانه آقای محمد دهقانی فرزند رحمت اله متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۰۴۰۰۰۶۳۹ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۴۱/۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۸ اصلی واقع در بخش ۵ تویسرکان منجان محرز گردیده است لذا مفاد رأی صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی میگردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رأی صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند ضمنا معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی میتواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۲۵
م الف ۹۱۴

محمد علی جلیلوند-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۱۶۰۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان غفرانی هویدا به شناسنامه شماره ۳۸۰۲ کدملی ۳۹۹۰۶۳۴۲۳۲ صادره از رزن فرزند شیرمحمد در ششدانگ یک واحد مرغداری جهت الحاق به پلاک ۹۲۰ فرعی به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع تحت پلاک شماره ۳۶۷۹ فرعی از ۵۲ اصلی قریه قروه واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن دارنده سند شماره ۲۲۵۱۱ مورخ ۲۲/۰۶/۱۳۸۶ دفتر ۱۸ قروه بنام خود متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۵

باب اله مرادی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ عرصه پنج قطعه زمین مزروعی و باغ پلاک ۷۵و۷۳و۷۲و۷۴و۷۶ فرعی از ۴۶ اصلی بخش ۸ به مساحت ۲۰۸/۸۹و۱۸۸۷۶/۴۸و۱۵۴۷۳/۰۹و۲۳۹/۳۶ و۴۳۸۷/۷۳ متر مربع واقع در قریه الک کهنه که در تصرف آقای صادق امانی فرزند شکرالله بوده که در اجرای قانون تعیین تکلیف تقاضای ثبت نموده و بدونه جلب نظر کارشناسان منتخب تصرفات بلامعارض نامبرده را گواهی و تایید و هیات طبق شماره ۵۵۱۱و۵۵۰۸و۵۵۱۴و۵۵۱۷و۵۵۰۵-۱۴۰۳/۶/۲۱اقدام به صدور رای نموده است علهذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه قانون مرقوم و مستفاد به ماده ۱۴و۱۵ قانون ثبت در مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۳ راس ساعت ۱۰ صبح تحدید حدود پلاک مرقوم بعمل خواهد آمد لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت میشود که در روز و ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتیکه اعتراض به حدود و یا حقوق ارتفاقی دارند میتوانند از تاریخ انجام تحدید حدود لغایت ۳۰ روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد این شهرستان تسلیم دارند ضمناً برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیماً به اداره ثبت کامیاران تسلیم شود و معترض می بایست ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت محل نسبت به تقدیم دادخواست به مرجع صالحه قضایی اقدام و گواهی مرجع مذکور را مبنی بر تقدیم دادخواست اعتراض به ثبت محل ارائه نماید در غیر اینصورت اداره ثبت بدونه توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. تاریخ چاپ ۱۴۰۳/۹/۱۰ م الف ۱۴۲

علی محمد براتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کامیاران

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت اول) شرکت تعاونی مصرف شماره دو کارکنان وزارت تعاون، کار ور فاه اجتماعی

مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت اول) شرکت تعاونی راس ساعت ۱۳ روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۹/۲۶ در سالن اجتماعات ساختمان شهید بهشتی واقع در خیابان شهید بهشتی میدان تختی پلاک ۲۶۶ - وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی با دستور جلسه زیر تشکیل می گردد. بدینوسیله از کلیه اعضا محترم تعاونی جهت حضور در مجمع عمومی دعوت بعمل می آید.
دستور جلسه: ۱ - گزارش هیئت مدیره درخصوص وضعیت شرکت تعاونی ۲ - گزارش بازرس در خصوص وضعیت شرکت تعاونی ۳ - اخذ تصمیمات لازم در ارتباط با وضعیت و نحوه عملکرد شرکت
یادآوری : ۱ - ضمنا در صورتیکه حضور عضوی بعللی در مجمع میسر نباشد می تواند به موجب وکالتنامه کتبی نماینده تام الاختیار یا عضو دیگری را جهت حضور در مجمع تعیین نماید. در این صورت هرعضو علاوه بر رای خود حداکثر حق یک رای با وکالتنامه کتبی خواهد داشت. جهت تنظیم وکالت نامه ، وکیل و موکل موظفند تا ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مجمع عمومی به دفتر شرکت تعاونی واقع در آدرس فوق مراجعه و در حضور هیئت مدیره نسبت به تکمیل فرم وکالتنامه اقدام نمایند. ۲ - کلیه تصمیمات و مصوبات مجمع طبق مقررات قانونی برای کلیه اعضا اعم از حاضر و غایب نافذ و معتبر است.

هیئت مدیره

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.
۱ -رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۳۰۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۱۲۱ مربوط به تقاضای خانم/ آقای زهرا زینعلی فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۴/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۳۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۲۳۳۹۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ دفترخانه ۶۸ قم) (م الف : ۱۸۲۵۰۲۴)
۲ - رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۷۳۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۵۸ مربوط به تقاضای خانم/ آقای فاطمه زرقانی فرزند غلامحسین در سه‌دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۵۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۱۹۷۴۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۲ دفترخانه ۱۱۰ قم) (م الف : ۱۸۲۵۰۲۴)
۳ -رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۵۱۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۵۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم محمد خسروخاور فرزند غلامعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۱/۷۵ مترمربع پلاک شماره ۶۳۰۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند صلح شماره ۱۸۲۰۷۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۷ دفترخانه ۴ قم) (م الف: ۱۸۲۵۰۲۴)
۴ -رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۷۳۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۷۳ مربوط به تقاضای آقای/خانم ابوالفضل بنانیان‌فر فرزند حسن در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۰۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۳۹۵/۱۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی معل الواسطه از فاطمه شیری احمد آبادی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۶۸ صفحه ۴۳ خریداری به موجب سند رمسی ۲۱۷۸۱ مورخ ۱۳۵۸/۰۱/۲۷ دفترخانه ۴ قم) (م الف: ۱۸۲۵۰۲۴)
۵ -رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۰۴۶۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۰۷۵ مربوط به تقاضای آقای/خانم حسین بزرگان نیا فرزند جواد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۱/۸۲ مترمربع پلاک شماره ۵۶۵۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۲۱۳ (م الف : ۱۸۲۵۰۲۴)
۶ -رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۶۷۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۵۷ مربوط به تقاضای آقای/خانم ابوالفضل اصغری فرزند عبدالکریم در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۵۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوز