ازسوی مرکز آمار؛

برآورد جمعیت ایران و جزئیات آن اعلام شد

براساس آخرین محاسبات مرکز آمار ایران، جمعیت کشور در اول آبان سال جاری حدود ۸۵ میلیون و ۹۶۱ هزار نفر برآورد می‌شود. به گزارش ایسنا، از کل جمعیت ایران، تعداد ۶۶ میلیون و ۲۰۷ هزار نفر ساکن نقاط شهری (۷۷ درصد شهرنشین) و ۱۹ میلیون و ۷۵۴ هزار نفر ساکن نقاط روستایی (۲۳ درصد روستانشین) هستند.

تعداد ۴۳ میلیون و ۳۷۲ هزار نفر مرد و ۴۲ میلیون و ۵۸۲ هزار نفر زن برآورد می‌شود. بر این اساس نسبت جنسی برابر ۱۰۱/۸ درصد محاسبه می‌شود. به عبارتی حدودا در مقابل هر ۱۰۲ مرد ۱۰۰ زن در ایران وجود دارد. از نظر ساختمان سنی جمعیت حدود ۲۲,۸ درصد در سنین ۰-۱۴ سال، ۶۹,۷ درصد در سنین کار و فعالیت (۱۵ تا ۶۴ سال) و ۵,۷ درصد در سنین ۶۵ ساله و بیشتر هستند.

پرجمعیت‌ترین استان کشور، استان تهران با مقدار ۱۴ میلیون و ۴۲۵ هزار نفر و کم جمعیت‌ترین استان کشور استان ایلام با ۵۷۹ هزار نفر جمعیت است. استان سیستان و بلوچستان، با سهم ۳۸ درصدی جمعیت کمتر از ۱۵ سال جوان‌ترین استان کشور و در مقابل استان گیلان با سهم ۱۱ درصدی جمعیت ۶۵ سال و بیشتر سالمندترین استان کشور هستند.

برپایه دو سرشماری اخیر رشد جمعیت کل کشور در دوره پنج ساله ۱۳۹۵-۱۳۹۰ برابر ۱,۲۴ درصد بود. اما براساس آخرین برآوردهای جمعیتی رشد جمعیت کشور در دوره‌های بعدی رو به کاهش گذاشته است. به این ترتیب که در دوره ۱۴۰۰-۱۳۹۵ برابر ۰,۹۸ درصد و در دوره ۱۴۰۵-۱۴۰۰ برابر ۰,۷۲ درصد برآورد می‌شود.

تعداد خانوار کل کشور نیز از ۲۴ میلیون و ۱۹۶ هزار خانوار در سال ۱۳۹۵ به ۲۷ میلیون و ۶۵۱ هزار خانوار در سال ۱۴۰۳ رسیده است. در همین سال تعداد خانوار شهری برابر ۲۱ میلیون ۶۸۲ هزار و روستایی ۵ میلیون و ۹۶۹ هزار برآورد می‌شود.

بنا به قانون، اجرای سرشماری‌ها در فواصل زمانی معین ده یا پنج ساله انجام می‌شود. با توجه به فاصله اجرای سرشماری‌ها و نیاز به اطلاعات به روزتر این مرکز برآوردها و پیش بینی‌های جمعیتی را در دستور کار خود قرار داده است.

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی:

تولید حداکثری بنزین و نفت‌گاز برای تامین سوخت زمستانی در دستور کار قرار گرفت

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران با اشاره به تولید حداکثری بنزین و نفت گاز برای تامین سوخت زمستانی و افزایش ۳۹ درصدی تحویل سوخت مایع نیروگاهی در سال ۱۴۰۳، گفت: هماهنگی‌های لازم بین‌دستگاهی و درون‌دستگاهی برای تامین سوخت زمستانی انجام شده است.

به گزارش وزارت نفت، کرامت ویس‌کرمی درباره انجام هماهنگی‌های لازم بین‌دستگاهی و زیرمجموعه‌ای در وزارت نفت برای تامین مطلوب سوخت زمستانی، افزود: برنامه‌ریزی لازم برای تولید حداکثری فرآورده و توزیع آن بین مصرف‌کنندگان مختلف در اقصی‌نقاط کشور در مجموعه شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی و پالایشگاه‌ها انجام شده است. وی گفت: یکی از راهکارهای رفع چالش ناترازی، افزایش حداکثری تولید در میادین گازی در حوزه بالادستی و تولید گاز و فرآورده‌های نفتی در حوزه پایین‌دستی است که امیدواریم تا پایان زمستان نیز استمرار یابد و بتوانیم سوخت مورد نیاز زمستانی را به شکلی مطلوب تامین کنیم.

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی درباره میزان مصرف بنزین کشور، گفت: شهریور امسال به‌صورت میانگین، روزانه ۱۳۳ میلیون لیتر بنزین در کشور توزیع شده که بی‌سابقه است. میانگین مصرف روزانه بنزین در هفته نخست مهرماه نیز به ۱۲۸ میلیون لیتر رسیده که باز هم رقمی بزرگ محسوب می‌شود و کاهش چشمگیری نیافته است. ویس‌کرمی گفت: میانگین مصرف روزانه بنزین از ابتدای سال جاری تا هفتم مهر ۱۲۴,۵ میلیون لیتر

بوده که این رقم در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته با ۱۱۶ میلیون لیتر، ۷,۲ درصد رشد داشته است.

وی افزود: از ابتدای امسال تا هفتم مهر، به‌طور میانگین روزانه ۱۰۹,۶ میلیون لیتر نفت‌گاز در مجموع بخش نیروگاهی و غیرنیروگاهی توزیع شده است که این عدد در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته با ۱۰۳,۸ میلیون لیتر، ۵,۶ درصد رشد یافته است. مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران درباره توزیع سوخت نیروگاهی ادامه‌داد: از ابتدای سال ۱۴۰۳ تا هفتم مهر در مجموع نفت گاز و نفت کوره ۳۹ درصد افزایش تحویل سوخت مایع به نیروگاه‌ها داشتیم. ویس کرمی گفت: نیروگاه‌های حرارتی جزو صنایع انرژی‌بر عمده هستند که سوخت عمده آنها گاز طبیعی و سوخت پشتیبان آنها نفت گاز یا نفت کوره است. وی افزود: از ابتدای سال، ذخیره‌سازی سوخت مایع در نیروگاه‌ها آغاز می‌شود، امسال بیش از سال قبل تحویل نفت گاز و نفت کوره به نیروگاه‌ها انجام شده است. ویس کرمی گفت: برای تولید پایدار کارخانه‌های سیمان نیز که هر ساله با محدودیت گاز طبیعی مواجه هستند، برنامه‌ریزی مناسب انجام و از تابستان جلسات مختلف با انجمن تولیدکنندگان سیمان و وزارت صمت برگزار و هماهنگی‌های لازم در «کارگروه ویژه نفت کوره» در زمینه تسهیل در خرید شده است و شرایط نیز برای ذخیره‌سازی سوخت پشتیبان از شهریور برای ایام اوج مصرف زمستانی تسهیل شده است.

مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی گفت: قیمت سوخت مایع تحویلی به کارخانه‌های سیمان در موارد محدودیت عرضه گاز، قیمت یارانه‌ای و متناسب با قیمت گاز طبیعی است. ویس کرمی به ذخیره‌سازی مناسب سوخت نفت سفید روستایی از ابتدای شهریور اشاره کرد و گفت: هیچ کمبودی برای تامین سوخت در مناطق روستایی وجود ندارد؛ موجودی ذخایر نفت سفید کشور مناسب است و از فصل تابستان، ذخیره‌سازی در مناطق سخت‌گذر انجام شده است و طبق دستورالعمل‌های اقلیم شرکت ملی گاز، نفت سفید مورد نیاز روستاییان به روش الکترونیک توزیع خواهد شد. وی گفت: حدود ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار خانوار روستایی، شهری و عشایری نفت‌سفیدسوز داریم که طبق روند هر ساله سوخت‌رسانی به این مناطق در ایام سرد سال انجام خواهد شد.

تأثیر بسته‌بندی بر افزایش ارزش کالاهای صادراتی؛ از ۲۰ تا ۱۰۰۰ درصد

رئیس اتحادیه صادرکنندگان صنعت چاپ و بسته‌بندی ایران گفت: بسته‌بندی می‌تواند ارزش یک محصول را از ۲۰ تا هزار درصد افزایش دهد. به گزارش ایسنا، بابک عابدین، رئیس اتحادیه صادرکنندگان صنعت چاپ و بسته‌بندی ایران، به بیان اهمیت بسته‌بندی پرداخت و گفت: بسته‌بندی را می‌توان به عنوان صدای خاموش فروشنده هر محصول در دنیا تلقی کرد؛ به عبارت دیگر، بسته‌بندی رسانه‌ای اثرگذار است که در لحظه فروش کالا در فروشگاه، با طراحی هوشمند و جذاب خود، محصول را معرفی و خریداران را به خرید ترغیب می‌کند. وی افزود: اگر بسته‌بندی وجود نداشته باشد، رقابت بین نشان‌ها شکل نخواهد گرفت و این بسته‌بندی است که به عنوان عاملی برای رشد و توسعه محصولات عمل می‌کند. رئیس اتحادیه صادرکنندگان صنعت چاپ و بسته‌بندی با بیان اینکه بسته‌بندی به محصول ارزش افزوده می‌بخشد، گفت: محصولات فله‌ای معمولاً براساس وزن خریداری می‌شوند، اما محصولات بسته‌بندی‌شده به صورت دانه‌ای عرضه می‌شوند و این تغییر در نحوه فروش و صادرات موجب افزایش چند برابری ارزش محصول می‌شود، زیرا مصرف‌کنندگان معمولا محصولات را در بسته‌بندی خریداری می‌کنند.

عابدین گفت: درصدی که بسته‌بندی قیمت کالا برای فروش و صادرات افزایش می‌دهد می‌تواند از ۲۰ درصد تا هزار درصد متغیر باشد؛ به عنوان مثال، در بسته‌بندی آب‌معدنی، ارزش محصول ممکن است بیش از ۱۰۰ درصد افزایش یابد. رئیس اتحادیه صادرکنندگان صنعت چاپ و بسته‌بندی تصریح کرد: طبق آمار ارائه شده از سایت فورچون بیزینس اینسایت (Fortune Business Insights)، بازار و صنعت چاپ بسته‌بندی در سال ۲۰۲۱ درآمدی چشمگیر به

میزان ۹۰۰ میلیارد دلار را در سطح جهانی به خود اختصاص داد. پیش‌بینی می‌شود این رقم تا سال ۲۰۲۸ به ۱,۱۳ تریلیون دلار افزایش یابد و رشدی معادل ۴,۵ درصد را تجربه کند. این اعداد نشان‌دهنده رونق و توسعه چشمگیر این صنعت هستند، هر چند متأسفانه ایران سهم چندانی از این بازار بزرگ ندارد.

عابدین گفت: تا سال ۲۰۲۲، ترکیه ۱۰ درصد از نیاز چاپ و بسته‌بندی اروپا را به میزان ۸ میلیارد دلار تأمین می‌کرد. هدفگذاری این کشور افزایش این سهم به ۲۰ درصد، معادل ۱۵ میلیارد دلار تا سال ۲۰۲۵ است که این مقدار برابر با کل صادرات غیرنفتی ایران است. وی همچنین گفت: بازار بسته‌بندی در آسیا و شمال آفریقا حدود ۶۵ میلیارد دلار ارزش دارد، که از این میزان، ترکیه ۵۰ درصد را به خود اختصاص داده و سهم ایران حدود ۶ درصد است.

رئیس اتحادیه صادرکنندگان صنعت چاپ و بسته‌بندی تأکید کرد: سهم ما در این بازار می‌تواند بیشتر باشد و بسته‌بندی جذاب می‌تواند فرصتی برای افزایش فروش محصولات در بازارهای صادراتی فراهم کند، ضمن اینکه با توجه به سیاست ما در زمینه توسعه صادرات غیرنفتی، لازم است که به رقبای خود در بازارهای مختلف توجه ویژه‌ای داشته باشیم. رئیس اتحادیه صادرکنندگان صنعت چاپ و بسته‌بندی به مطالعه‌ای که مرکز اپسوس (www.ipsos.com) در زمینه بسته‌بندی انجام شده اشاره کرد و اضافه کرد: طبق این تحقیقات، بسته‌بندی و جذابیت آن نقش به سزایی در افزایش صادرات دارند و به‌طور خاص، ۶۷ درصد از مصرف‌کنندگان تأکید کرده‌اند که بسته‌بندی تأثیر قابل توجهی بر تصمیم‌گیری آنها برای خرید محصولات دارد.

عابدین ادامه داد: همچنین بیش از ۷۲ درصد از مصرف‌کنندگان اعلام کرده‌اند که طراحی بسته‌بندی بر تصمیم خرید آنها تأثیر می‌گذارد، حتی اگر کیفیت خود محصول به سطح مورد انتظار نباشد. وی براساس اطلاعات سایت پکیجینگ دایجست (www.packagingdigest.com) گفت: بسیاری از افراد معتقدند که کیفیت بسته‌بندی با کیفیت محصول همخوانی دارد با این حال، این موضوع در مواردی ممکن است درست نباشد. عابدین همچنین به حساسیت‌های صنعت بسته‌بندی اشاره و تصریح کرد: طبق آمارهای سازمان جهانی بهداشت، ۱۵ درصد از محصولاتی که از گمرک کشورهای مختلف بازگردانده می‌شوند، به دلیل نقص در بسته‌بندی یا عدم تطابق آن با قوانین و بازارهای هدف است. به عنوان مثال، ممکن است بسته‌بندی زیست‌تخریب‌پذیر بوده یا الزامات ایمنی در آن رعایت نشده باشد، که این مسأله ممکن است با قوانین بازارهای هدف در تضاد باشد. بنابراین، توجه به این موضوع بسیار حائز اهمیت است.

توسعه دریامحور، مشروط به تکمیل زیرساخت‌ها

یک کارشناس اقتصادی معتقد است برای توسعه دریا محور باید زیرساخت‌های شهرهای بندری تکمیل و از طرف دیگر شرایط برای حضور شرکت‌های خارجی نیز فراهم شود. به گزارش ایسنا، دسترسی کشور ایران از دو طرف شمال و جنوب به آب‌های آزاد ظرفیت بالقوه‌ای است که می‌توان به واسطه آنها به توسعه پایدار از طریق دریا دست پیدا کرد. همچنین توسعه دریا محور سال هاست که مورد توجه مقام معظم رهبری و مسئولان دولت قرار گرفته و همواره بر اهمیت آن تأکیدات بسیاری شده است.

از طرفی کارشناسان مختلف نیز اظهار نظرهای بسیاری در این خصوص کرده‌اند و معتقدند توسعه یک کشور بدون در نظر داشتن اقتصاد دریا محور امکانپذیر نیست و رسیدن به توسعه اقتصادی همراه با دریاها سریع‌تر رخ خواهد داد. بنابر گفته آنها، دستیابی به ظرفیت‌هایی که در دریا مغفول مانده و باید از بالقوه به بالفعل تبدیل کنیم در حقیقت تسهیلات بزرگی است که می‌تواند ما را به توسعه اقتصادی برساند.

هادی حق شناس، کارشناس اقتصادی، در پاسخ به این سؤال که چه الزاماتی نیاز است تا به توسعه دریامحور دست یابیم، گفت: یکی از مهمترین الزامات اقتصاد دریامحور این است که نگاه دستگاه اجرایی و دولت باید برای تکمیل زیرساخت‌ها در شهرهای بندری باشد. زیرا امروزه ضعیف‌ترین توسعه یافتگی را شهرهای بندری در جنوب کشور دارند. وی افزود: در نتیجه وقتی امکان زندگی کردن برای فعالان اقتصادی و کارکنان بخش دریایی در مناطق جنوب فراهم نباشد و به تبع آن وقتی مهاجرت از جنوب به مرکز کشور باشد طبیعی است که مهمترین ضرورت اقتصاد دریا پایه تحقق پیدا نمی‌کند. این کارشناس اقتصای تصریح کرد: اگر قرار است دریا منشا توسعه باشد شرط اساسی این است که اول بستر زندگی در آنجا فراهم شود. این بستر زندگی فقط ساخت مسکن نیست بلکه باید از لحاظ آموزش، بهداشت و درمان، حمل ونقل جاده ای، فرودگاهی، ریلی و... امکانات مناسب برای فعالان بخش دریایی فراهم شود. حق شناس در ادامه گفت: موضوع دیگر این است که زیرساخت‌های صنعت دریایی فراهم شود. در حقیقت باید در بخش‌های کشتی سازی، بنادر، تعمیرات کشتی، خدمات فرودگاهی و تسهیل ورود کارکنان کشتی شرایطی مناسبی فراهم شود. در غیر این صورت توسعه دریامحور رخ نمی‌دهد. وی افزود: موضوع سوم امکان حضور شرکت‌های خارجی است. قرار نیست خودمان با خودمان تجارت کنیم و داخل بنادر خودمان کالا جابه جا کنیم. می‌خواهیم کالای کشورهای خارجی را به بنادر ایران بیاوریم و از بنادر ایران به سایر کشورها ترانزیت شود. بنابراین باید شرایط حضور و استقرار شرکت‌های خارجی فراهم شود و تسهیلاتی نیز برای آنها در نظر گرفته شود. وی با بیان اینکه موضوع حائز اهمیت دیگر در این بخش حضور فورواردرها در کشور است، افزود: فورواردها شرکت‌هایی هستند که کالا را از کشور اول تحویل می‌گیرند با عبور از کشور دیگر به کشور ثالث تحویل می‌دهند. باید این شرکت‌ها حضور داشته باشند و شرایط حضور آنها را در بنادر و دریاها فراهم کنیم. این کارشناس اقتصادی در ادامه گفت: تحریم از دیگر چالش‌های این بخش است که شرکت‌های خارجی را در موضوعاتی از جمله حواله کردن پول هایشان دچار چالش می‌کند. وی با بیان اینکه اقتصاد دریامحور مزیت ایران بوده اما از آن تا به حال به درستی استفاده نکرده‌ایم و این اقتصاد با چالش‌هایی از جمله زیرساخت و روابط خارجی مواجه است، گفت: زیرساخت‌ها را باید دولت و دستگاه‌های اجرایی پیگیری کنند و روابط خارجی نیز باید توسط وزارت امور خارجه پیگیری شود.

تهیه و اجرای سقف سازه فضا کار استخر شهر چمران (مرحله دوم) نوبت دوم

شهرداری چمران در نظر دارد به استناد ابلاغ مصوبه به شماره ۶/۱۲۵/ش مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ و با رعایت آیین نامه مالی شهرداری ها، مناقصه عمومی تهیه و اجرای سقف سازه فضا کار استخر شهر چمران به مدت سه ماه شمسی و تا مبلغ کل ۶۷/۲۲۹/۴۹۰/۵۰۵ ریال از محل بودجه جاری شهرداری برگزار نماید. لذا از کلیه شرکتهای واجد شرایط دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه عمومی به سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
موضوع: تهیه و اجرای سقف سازه فضا کار استخر شهر چمران
۱ - زمان دریافت اسناد: از روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ ساعت ۷ صبح لغایت روز پنج شنبه ۱۴۰۳/۰۷/۱۲ ساعت ۱۲ ظهر.
۲ – محل دریافت اسناد: از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir
۳ – مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد: الف) فیش واریزی به مبلغ ۷,۰۰۰,۰۰۰ریال به حساب فراگیر ۰۱۰۲۶۲۵۰۶۱۰۰۳ نزد بانک صادرات به نام شهرداری چمران (فیش واریزی می بایست بصورت جداگانه تحویل واحد امور قراردادها داده شود) ب) مهر شرکت ج) رونوشت گواهینامه تأیید صلاحیت پیمانکاری د) ارائه رونوشت آگهی آخرین تغییرات شرکت
۴ – زمان تحویل پیشنهادها: حداکثر تا ساعت ۱۳:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۲
۵ – محل برگزاری مناقصه عمومی: شهرداری چمران- دفتر شهردار
۶ – زمان بازگشایی پاکات: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ ساعت ۱۳:۰۰ بعدازظهر
توضیح: به پیشنهادهای ارائه شده به صورت ناقص، مشروط، نامفهوم، مخدوش، فاقد تضمین و همچنین پیشنهادهایی که پس از انقضا مهلت تعیین شده در آگهی مناقصه عمومی وصول شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۷ – تضمین شرکت در مناقصه عمومی: شرکت کنندگان می بایست جهت شرکت در مناقصه عمومی، ۵٪ از برآورد اولیه به مبلغ ۳,۳۶۱,۴۷۴,۵۲۵ ریال را به صورت ضمانتنامه بانکی در پاکت الف قرارداده و همزمان با سایر پاکات تحویل نمایند.
تبصره: ضمانت نامه بانکی بابت شرکت در مناقصه به یکی از صورت های گفته شده ذیل صورت می‌پذیرد:
- ضمانت نامه بانکی صادر شده به نفع کارفرما
- ضمانت نامه صادر شده از سوی مؤسسات اعتباری غیر بانکی که دارای مجوز لازم از طرف بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند .
- واریز وجه نقد به شماره حساب ۰۱۰۲۶۲۵۰۶۹۰۰۹ به نام شهرداری چمران به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۶۷۵۸۶ توسط مناقصه گر بهمراه یک برگ فتوکپی از ضمانت نامه یا فیش واریزی تهیه می گردد.
۸ - داشتن کد اقتصادی، داشتن شخصیت حقوقی، داشتن حداقل رتبه ۵ ابنیه و ساختمان از سازمان برنامه و بودجه یا دارا بودن پروانه بهره برداری و تولید از وزارت صنعت، معدن و تجارت، دارا بودن صلاحیت ایمنی پیمانکاری معتبر در زمان بازگشایی پاکات مناقصه و همچنین داشتن حداقل یک کار مشابه جهت شرکت در این مناقصه الزامی است.
۹ - شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۱۰ - در زمان عقد قرارداد بر اساس آیین نامه مالی شهرداری ها، معادل ۱۰٪ کل مبلغ مورد پیمان، ضمانتنامه تعهد انجام کار از پیمانکار اخذ خواهد شد که می بایست تا شش ماه پس از پایان قرارداد معتبر باشد.
۱۱ - متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۶۱۵۲۴۲۱۲۲۵ تماس بگیرند.
۱۲ - اعتبار پروژه از محل بودجه جاری شهرداری چمران می باشد.
۱۳ - سایر شرایط، اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه درج شده در سامانه ستاد مندرج می باشد.
آدرس: استان خوزستان- شهرستان بندرماهشهر- شهر چمران- ساختمان مرکزی شهرداری چمران
توجه: کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
توجه: متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورد
حسین قمری ـ شهردار چمران

آگهی تغییرات شرکت آرمان پدیده ماندگار ارس (با مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۳۹۲۰ به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۳۲۳۸۲۳

سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس ARAS FREE ZONE
به استناد صورت جلسه هیات مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۷ شرکت مزبور که در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ تحت شماره ۳۰۷۵/ث/۱۴۰۳، به این اداره واصل گردیده تغییراتی به شرح ذیل اتخاذ گردیده است. اختیارات هیات مدیره در بند ۹ ماده ۱۶ اساسنامه (ارجاع هر یک یا کلیه اختلافات شرکت به داوری و تعیین داور یا داوران و تفویض اختیار صلح و سازش به داوران مزبور اقامه دعاوی و دفاع از دعوای و تعیین وکیل به منظور به رئیس هیات مدیره تفویض گردید. شناسه آگهی: ۱۷۹۸۴۲۷
مددی ـ رئیس اداره ثبت شرکتها و و ملکیتهای صنعتی و معنوی منطقه آزاد ارس

آگهی تغییرات شرکت آرمان پدیده ماندگار ارس (با مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۳۹۲۰ به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۳۲۳۸۲۳

سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس ARAS FREE ZONE
به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ شرکت مزبور که در تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۷ تحت شماره ۶۸۸/ث۱۴۰۳، به این ناحدواصل گردیده تغییراتی به شرح ذیل اتخاذ گردیده است. تهیه و وارد کردن و خرید فروش دارو و مواد اولیه آن و کلیه لوازم پزشکی، دندان پزشکی، جراحی، آزمایشگاهی، بیمارستانی، درمانگاهی و بهداشتی و توان بخشی (با اولویت تامین و تعدیل نرخ بازار) از طریق منابع داخلی و خارجی مورد نیاز وزارتخانه ها و موسسات و شرکت های دولتی و غیر دولتی پس از اخذ مجوز از نهاد های ذیصلاح و مطابق با قوانین و مقررات منطقه آزاد ارس
شناسه آگهی: ۱۷۹۸۴۲۲ **مددی ـ رئیس اداره ثبت شرکتها و و ملکیتهای صنعتی و معنوی منطقه آزاد ارس**

آگهی دعوت شرکت دارو سازی سونا طب پارسه (با مسئولیت محدود) نوبت اول به شماره ثبت ۶۵۴ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۳۵۸۲۰۶

بدینوسیله از کلیه شرکاء شرکت دارو سازی سونا طب پارسه (با مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۶۵۴ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۳۵۸۲۰۶ دعوت به عمل می آید تا در جلسه نوبت اول مجمع عمومی فوق العاده ساعت ۱۱:۰۰ در مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ در آدرس تهران، خیابان پاسداران، خیابان گل نبی، مجتمع شماره ۳۶، واحد ۱۸ حضور به هم رسانید.
دستور جلسه :
افزایش سرمایه
هیئت مدیره

آگهی تجدید مناقصه عمومی

شرکت فناوری مصالح نوین ایرانیان (وابسته به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی) در نظر دارد اجرای دستمزدی اسکلت بتنی پروژه ۱۵۰ واحدی مسکونی به متراژ حدوداً ۱۸۰۰ مترمربع در شهرستان اسلام شهر -بخش چهاردانگه -جنب روستای ده عباس را ازطریق مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا از پیمانکاران حقیقی و حقوقی که تمایل به شرکت در مناقصه دارند، دعوت میگردد جهت دریافت اسناد به آدرس تهران خیابان فاطمی بین سین دخت و پروین روبروی سفارت پاکستان پلاک ۲۵۸ طبقه دوم آقای پوریایی فر مراجعه و یا با تلفن ۶۶۴۳۸۵۷۰ داخلی ۱۰۱ تماس حاصل فرمایید.

((آگهی تحدید حدود اختصاصی))

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یکباباخانه مسکونی واقع در بخش ۲ بوشهر کوی سرتل ملکی آقای ابراهیم سهامی پلاک ۲۱۸۴/۸ بمساحت ۲۲۷ متر مربع بعمل نیامده لذا حسب درخواست نامبرده جهت انتشار آگهی اختصاصی وقت تحدید حدود مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۰۲ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۸ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه مجاورین بر طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشود که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتبا به اداره ثبت بوشهر تسلیم نماید معترض مکلف است طبق ماده ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم نماید و الا حق او ساقط خواهد شد . تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۷/۱۱
م الف ۹۹۶ **شکراله سعادتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر**

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۵۴ یک دستگاه اتومبیل سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس به شماره انتظامی ۲۸-۶۱۹ ص ۶۳ رنگ سبز یشمی مدل ۱۳۸۲، دارای بیمه شخص ثالث تا مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۰۹- وضعیت ظاهری خودرو: بدنه خودرو دور رنگ بوده و رنگ سقف و کاپوت عقب آفتاب سوختگی دارد، از قسمت شاسی عقب و جلو دارای ضربه می باشد- خودرو طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و بیست میلیون تومان ارزیابی شده است. خودرو مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ در محل اداره ثبت اسناد رزن واقع در خیابان اندیشه - جنب بنیاد مسکن از طریق مزایده به فروش می رسد . مزایده از مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد ، شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد، چنانچه مزایده به هر دلیل لغو گردد در سایت سازمان اعلام خواهد شد، شرکت کننده در مزایده مکلف است از کلیه قوانین مزایده طبق آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا آگاهی کامل داشته باشد، که مزایده طبق قوانین مذکور تشکیل خواهد شد.ضمنا اداره اجرا تکلیفی نسبت به انتقال سند در دفاتر اسناد رسمی به نام برنده مزایده ندارد. م الف ۸۹
تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۰۷/۱۱
باب اله مرادی - مسئول واحد اجرای اسناد رسمی رزن

آگهی ماده ۱۰ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن شهرستان رزن

در اجرای مقررات قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و آیین نامه اجرایی آن آراء هیأت موضوع ماده ۱۰ آیین نامه مزبورمربوط به ، املاک مورد تقاضا جهت صدور سند مالکیت که به تأیید هیأت مذکور رسیده به شرح ذیل آگهی می گردد ؛
۱ - رأی شماره ۳۲۲ به تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۹ آقای ابوالقاسم شیرخانی خرم فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۶/۴۲ مترمربع تحت پلاک ۵۱۳۵ فرعی از ۵۹ اصلی شهر رزن واقع در بخش ۵ همدان چنانچه مالک یا مالکین و یا مجاورین اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی نسبت به آراء فوق اعتراض دارند ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را تسلیم اداره ثبت اسناد رزن نمایند ، بدیهی است در صورت عدم وصول واخواهی ، اداره ثبت رزن طبق مقررات نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضیان اقدام می نماید . این آگهی در یک نوبت منتشر شده و ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. م الف ۴۹
تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۰۷/۱۱
باب اله مرادی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

«آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت دوّم»

شرکت تعاونی مسکن کارکنان دادگاه و دادسرای انقلاب اسلامی امور صنفی تهران (شهید غلامرضا عسگری) بشماره ثبت ۵۲۳۰۸ - بدینوسیله از کلیه اعضای شرکت تعاونی فوق دعوت می‌شود تا در مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت دوّم که رأس ساعت ۱۳/۳۰ روز سه‌شنبه ۱۴۰۳/۷/۲۵ در محل نمازخانه دادگاه انقلاب اسلامی تهران واقع در خیابان شریعتی - خیابان معلّم - پلاک ۱۰، بشرح دستور جلسه ذیل تشکیل می‌گردد، حضور بهم رسانند. یادآوری می‌گردد چنانچه حضور عضوی در مجمع میسر نباشد به موجب ماده ۱۹ آئین‌نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی تعداد آراء وکالتی هر عضو و هر شخص غیرعضو تنها یک رأی خواهد بود و اعضای متقاضی نمایندگی می‌بایست به همراه نماینده خود حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲۴ در محل دفتر تعاونی واقع در خیابان شریعتی - خیابان معلّم - پلاک ۱۰ - ساختمان دادگاه انقلاب اسلامی تهران - طبقه اوّل - اتاق ۳۵۶ حاضر تا پس از احراز هویت نزد آقای حمیدرضا قپانداران بازرس و حمید جهانگیری ایرلو مدیرعامل و تأیید وکالت، برگه ورود به مجمع را دریافت نمایند.
دستور جلسه:
۱ - استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس ۲ - رسیدگی و اتخاذ تصمیم در خصوص صورت مالی سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲
۳ - طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیئت مدیره برای سال ۱۴۰۳
۴ - انتخاب بازرس اصلی و علی‌البدل
«هیئت مدیره»

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۳۰۵۵۰۰۰۰۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر لنگه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود کمال زاده فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۳۳۳۰ و شماره ملی ۳۴۴۱۱۲۹