پیشرفت کشور در گرو تقویت روحیه قوی مردم است

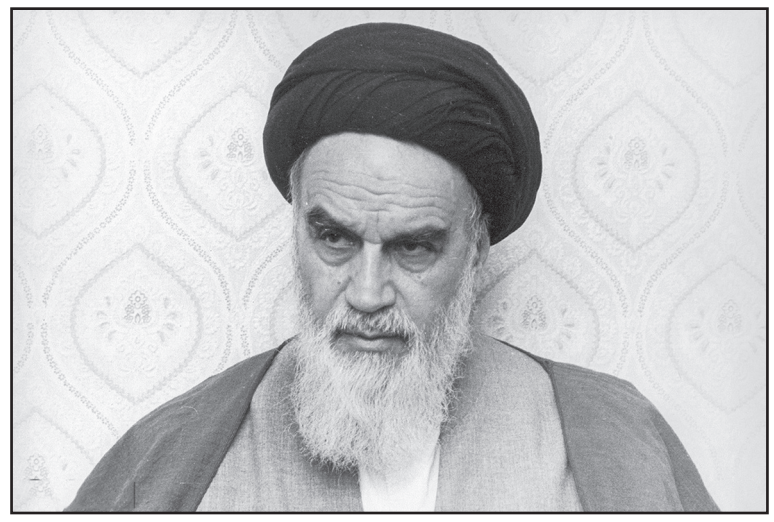
بهره‌ای از کلام امام خمینی

اشاره

شرط اصلی موفقیت در اداره جامعه، برخورداری از «روحیه قوی، انگیزه، شجاعت، صداقت با مردم و عزم راسخ» است؛ اینها از مهمترین نکاتی هستند که حضرت امام خمینی رضوان‌الله تعالی علیه در رهبری داهیانه نهضت اسلامی مردم مسلمان ایران آنها را مورد توجه قرار دادند و پیش از همه خود به آنها عمل کردند. امام خمینی در عین حال که همه مدیران دولتی را به تحرک بیشتر و با احساس مسئولیت مضاعف در مقابل مشکلات سفارش می‌نمودند، تأکید می‌کردند که تصویر دولت در چشم مردم باید تصویری توانا، کارآمد و تلاشگر باشد، چرا که نفس تلاشگری و توانایی برای مردم جذاب و امیدوارکننده است. امام همزمان مسئولان را از تضعیف روحیه مردم با استفاده از سخنان تفرقه آمیز منع می‌کردند و هوشیارانه تذکر می‌دادند که راه محرومیت زدایی از کشور، بهره بردن از توانایی‌های ملت با انگیزه اسلام خواهی و کار برای خداست. امام خمینی، روحیه قوی را در ایمان مردم به خدا و اعتقاد به اسلام و استقبال از شهادت و نترسیدن از اینکه من اگر بمیرم چه می‌شود و شهادت را برای خودشان نعمت می‌دانستند؛ ـ الآن هم در بین اقشار هستند که می‌آیند و می‌گویند دعا بکنید ما شهید بشویم، دعا بکنید بچه من شهید بشود ـ این روحیه پیدا شد و این وحدت کلمه‌ای که در همه اقشار به وجود آمد. این سد بزرگی که همه حسابها را باطل از کار درآورد، [شکست]، به واسطه آن این پیشرفت را کردیم.

***باید مردم را تقویت بکنیم. این مردمی که با قوّت ایمان و با روح شجاعانه، زن و مردشان در خیابان‌ها ریختند و این اساس را به هم زدند، اینها قدرت این را دارند که مملکت را بسازند**

ملتی که این پیشرفت کرده است نباید به اینکه یک قدری کشاورزی‌اش عقب است، یک قدری مثلاً کارخانه‌ها را نمی‌گذارند راه بیفتد اینها را هم ما البته می‌دانیم که الآن تتمه آن رژیم به شکل یک ریشه‌های مفسد و فاسد هست در این مملکت؛ از آن طرف هم از خارج به اینها یک کمک‌هایی می‌شود اشخاص منحرف هم زیاد هستند؛ می‌دانید که اینها دارند کارشکنی می‌کنند؛ و من جمله کارشکنی‌ای که می‌کنند، همینکه نمی‌گذارند کشاورزها بردارند. تا می‌توانستند نگذارند بکارند؛ حالا که کاشته‌اند، نمی‌گذارند بردارند. یکی از مشکلات این است. لکن ما باید با یک قوّه روحی، قوّه ایمانی پیش برویم. باید مردم را تقویت بکنیم. این مردمی که با قوّت ایمان و با روح شجاعانه، زن و مردشان در خیابان‌ها ریختند و این اساس را به هم زدند، اینها قدرت را یک امر محالی می‌دانستند و گفتند که حساب‌ها خطا درآمد. حساب‌های همه خطا درآمد، برای اینکه این حسابها همه‌اش روی مادیگری بود. درست هم می‌گفتند، آنها روی حساب‌های مادیگرایی یک ملتی که هیچ ندارد بر یک قدرت‌هایی که همه چیز دارند معنا ندارد که این پیروز بشود؛ لکن روی یک معانی دیگری، که معنویات باشد و ایمان مردم و آن چیزی که در صدر اسلام برای مسلمین پیدا شد و کمتر از نیم قرن دنیا را تسخیر کردند؛ آن ایمان و استقبال به شهادت، نترسیدن از اینکه من اگر بمیرم چه می‌شود، شهادت را برای خودشان نعمت می‌دانستند؛ ـ الآن هم در بین اقشار هستند که می‌آیند و می‌گویند دعا بکنید ما شهید بشویم، دعا بکنید بچه من شهید بشود ـ این روحیه پیدا شد و این وحدت کلمه‌ای که در همه اقشار به وجود آمد. این سد بزرگی که همه حسابها را باطل از کار درآورد، [شکست]، به واسطه آن این پیشرفت را کردیم.



این را دارند که بسازند مملکت را. می‌توانند. ماها باید ـ شماها که در استان‌ها هستید و ایشان که در مرکز هستند، من که اینجا هستم ـ همه باید همیشه در صحبتهایمان توجه بکنیم به اینکه این صحبت در یک اتاق دربسته نیست؛ این صحبت در همه ایران پخش می‌شود و همه می‌شنوند. حالا کشاورزها همه رادیو دارند و همه می‌شنوند. نباید ما یک چیزی بگوییم که این روحیه‌ها تضعیف بشود. ما باید تقویت کنیم این روحیه‌ها را؛ و مبادی اصلاح پیش ما هست. یعنی ما هم مخازن زیاد داریم ـ که می‌بردند و حالا نمی‌توانند ببرند ـ و هم نیروی انسانی داریم ـ که پیشتر جلویش را می‌گرفتند و حالا کسی نمی‌تواند جلویش را بگیرد. همه چیز داریم ما؛ یعنی یک مملکت غنی ما داریم؛ مملکت غنی است لکن باید اهالی این مملکت از این غنا استفاده بکنند. پیشتر نمی‌گذاشتند؛ حالا باید بکنند. اینها را تقویت بکنید همیشه. این روحیه قوی‌ای که الآن در مردم هست، و باز هم تتمه‌اش مانده ـ ولو یک قدرت ضعیف شده است ـ باید تقویت کرد؛ تا این نهضت به طور قوّت پیش برود و یک حکومت مستقری ـ که ما باز آرامش لازم داریم و این نهضت را لازم داریم که این مراحل بعد هم درست بشود ـ یک حکومت مستقری پیدا بشود. کارها را با قدرت و با همت همه انجام بدهید.

در هر صورت، گله من این بود که هم دولتیها، یعنی وزرا و نخست‌وزیر، و هم سایر آقایان، این صحبتها یک قدری اسباب این شد که مردم نگران بشوند. البته شماها نگران اوضاع هستید! لکن قاعده‌اش این بود که یک جوری باشد که پخش نشود که همه بفهمند که توی چنته شما چیزی نیست! شما باید به همه بفهمانید ـ و واقعش هم هست ـ که شما همه چیز دارید. شما ملت را دارید و ـ عرض می‌کنم که ـ موانع را رفع کردید که مهم بود آن موانع؛ رفتند. حالا یک قدری دیرتر، یک قدری زودتر، کارها را خودتان انجام بدهید دیگر. وقتی مانع در کار نباشد، آنهایی که کارشکنی می‌کردند، آنهایی که می‌خواستند همه چیز ما عقب باشد، کشاورزی نشود، و این مصیبتها را به بار آوردند، اینها رفتند. حالا که رفتند ما دیگر از چه بترسیم؟ ما خودمان درست می‌کنیم مسائل را. منتها البته وقت لازم دارد، کشاورزی وقت لازم دارد؛ موانع باید رفع بشود. کارخانه‌ها وقت لازم دارد تا راه بیفتد. بودجه کم‌کم درست بشود. بودجه مملکت ـ خوب ـ آن هم هر چی داشتیم خوردند و رفتند. حالا از سر، ما باید فکر کنیم. و مهمش این است که نه خودمان روحمان را ببازیم، و نه دیگران روحشان را مایوس کنیم. خودمان قوی باشیم. ما کار مهم را کردیم؛ کارهای دیگر کارهای مهم نیست. ما درست می‌کنیم کار را؛ می‌شود این کارها. مردم هم باید خودشان با هم دست به هم بدهند. مملکت مال خودشان است، باید مملکت خودشان را، خودشان درست بکنند. به مردم باید حالی کرد که خوب، یک نهضتی شد و این موانع مرتفع شد؛ به مجرد رفع موانع که نمی‌شود که فوراً همه چیز درست بشود. حالا وقت کار است، وقت عمل است؛ نه وقت صحبت. حرف‌ها را باید کنار گذاشت و عمل کرد.

شما آقایان که در محل هستید با قاطعیت باید عمل بکنید و مردم را وادار کنید که به قاطعیت عمل بکنند. موعظه کنید مردم را؛ نصیحت کنید. اینهایی که کم‌کاری می‌کنند، ادارات را می‌گویند کم‌کاری می‌کنند؛ خوب، شما هر کدام در هر استانی که هستید ادارات را وادارید که کار بکنند... حالا وقت پرکاری است؛ نه وقت کم‌کاری. کشاورزها باز بهتر عمل کرده‌اند؛ برای اینکه از هر جا می‌آیند، می‌گویند ما کشاورزی‌مان خوب است حالا؛ امسال خوب شده. کشاورزها بهتر عمل کرده‌اند. ادارات کمتر عمل کرده‌اند. آنطوری که ما دلخواهمان است در ادارات، آنطور نشده. کشاورزی از سایرین بهتر هستند. در کارخانه‌ها هم شده و نشده اینطوری‌اند که اخلال می‌کنند. البته حالا وقتی است که شما همه دست به هم بدهید این اخلالگرها را جلویشان را بگیرید؛ این اخلالگرهایی که هستند. هر جا شما هر کدام هستید. اشخاصی که هم کارآمد هستند و هم متعهد، ملی، اسلامی[...] آقا! کار هیچ کدامتان پیش نمی‌رود الاّ به اسلام. این مسئله را، این نهضت را اسلام پیش برد؛ یعنی همه مردم می‌گفتند ما اسلام را می‌خواهیم. اگر این نبود، این جبهه‌های مختلف و این حزبهای مختلف هیچ کدام نمی‌توانستند این کار را بکنند. این ملت از باب اینکه مسلمان بود، و از آن طرف رنج‌ها دیده بود، همه با هم جمع شدند و گفتند ما اسلام را می‌خواهیم؛ ما جمهوری اسلامی می‌خواهیم. وقتی هم پای رای دادن شد، همه دیدید که اگر ـ چنانچه ـ قضیه اسلام در کار نبود آنطور رفراندم را کسی می‌توانست درست بکند؟ امکان نداشت یک همچو رفراندمی ـ رفراندمی که در تاریخ ایران که هیچ، در تاریخ بشر بی‌سابقه است ـ یک رفراندمی که همه با شور و شعف می‌روند: پیرمرد هفتاد ساله با جوان‌ها، مریض را توی چرخ می‌نشانند و می‌آیند می‌گذارندش دم آنجا تا رایش را بیندازد. یکی از مریضها آنجا رایش را انداخته ـ برای من نقل کرده‌اند ـ رایش را انداخته و فوت شده است. یک همچو چیز بی‌سابقه‌ای برای این است که... زیر پرچم اسلام بود که این کار انجام گرفت.

***ما همه چیز داریم؛ یعنی یک مملکت غنی داریم؛ لکن باید اهالی این مملکت از این غنا استفاده بکند. این روحیه قوی که الآن در مردم هست را باید تقویت کرد**

این حرفهایی که در این قشرهای بی‌اطلاع ـ نمی‌گویم که فاسد، بی‌توجه به واقعیات ـ این حرف‌هایی که زده می‌شود، که در حرفهایشان می‌بینیم اصلاً کاری دیگر به اسلام ندارند. هیچی! مثل اینکه قضیه را همین خود جبهه‌ها درست کردند و حزبها درست کردند این نعمت را دارند از دست می‌دهند از آن طرف، شما در هر جا که بروید، آنکه مردم را راه انداخت برای این چیزها آخوندها بودند. حالا قیام نکنید بر ضد آخوند بگویید که «اسلام منهای آخوند»! معنایش این است که اسلام هیچ؛ «منهای آخوند» یعنی هیچ؛ مثل «طب به استثنای طبیب»! طب به استثنای طبیب یعنی ما طب نمی‌خواهیم! و الاّ نمی‌شود طب باشد به استثنای طبیب. اسلام به استثنای آخوند و روحانی معنایش این است که اسلام را ما نمی‌خواهیم. اگر این سد را بشکنید، همه‌تان هم جمع بشوید، کار ازتان نمی‌آید. اینهایند که کار ازشان می‌آید. مطالعه کنید، ببینید؛ در همین نهضت مطالعه کنید، ببینید کی کار را پیش برد؟ کدام قشر از دیگران بیشتر پیش بردند. همه، همه کردند، اما آنکه مردم دنبالشان بود و عامه مردم، میزان کشاورز است؛ میزان بازاری است؛ میزان این خیابان است و این مردم خیابانی هستند، کی اینها را تجهیز کرد برای این کار؟ آخوندها بودند. البته دیگران هم بودند؛ لکن مهم اینها بودند... این معنا که، هم تقویت بکنید روحیه مردم را هم تقویت بکنید ـ عرض می‌کنم ـ روحانیت را، هم تحت لوای اسلام پیش بروید؛ این مملکت شما پیش می‌رود. اگر بخواهید... بگویید ما مثلاً جبهه کذا، ما نهضت کذا، ما ـ عرض می‌کنم که ـ حزب دمکرات کذا، اینها هر کدام چند نفر دنبالشان هستند که برای دنیا آمده‌اند؛ و ابداً وقتی که یک ترقه بشود گوش به این حرفها نمی‌دهند؛ می‌روند سراغ کارشان. آنی که کار از او می‌آید، آن کسی است که برای اسلام و برای شهادت [آماده است] کار از او می‌آید. و او آنی است که آخوند در کلّه اینها کرده؛ و به حق هم کرده و انبیا کردند و خدا کرده. این را از دست مردم نگیرید شما آقایان. شماها در هر جا هستید نفوذ دارید ان‌شاءالله، و بیشتر نفوذ پیدا می‌کنید، این مطلب را از دست مردم نگیرید. هم مردم را تقویت کنید که پیش می‌توانیم ببریم و می‌توانید؛ و می‌دانم که می‌توانید. (صحیفه امام، ج۷، صص۳۷۲ تا ۳۷۸)

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه‌ای)

موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۰۹۹متشکله در واحد اجرای ثبت مشگین شهر بر له: متعهد له: خانم عارفه هلالی مغانلو نام پدر: محرم تاریخ تولد: ۱۳۴۶/۰۳/۱ شماره ملی: ۱۶۷۱۱۱۶۴۱۰ شماره شناسنامه: ۲۷۹ و بر علیه: متعهد: آقای علی صفری نام پدر: محمد تاریخ تولد: ۱۳۳۰/۰۴/۰۸ شماره ملی: ۱۶۷۱۱۱۵۶۷۸ شماره شناسنامه: ۲۰۵

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق الذکر خانم عارفه هلالی مغانلو نام پدر: محرم تاریخ تولد: ۱۳۴۶/۰۳/۰۱ شماره ملی: ۱۶۷۱۱۱۶۴۱۰ شماره شناسنامه: ۲۷۹ باستناد سند ازدواج: شماره سند: ۹۱۱۲، تاریخ سند: ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ دفترخانه صادر کننده: دفترخانه ازدواج شماره ۱۸ و طلاق شماره ۵۷ شهر مشگین شهر استان اردبیل ، تقاضای صدور اجراییه نسبت به وصول مطالبات مهریه به مبلغ ۴۲،۸۹۶،۱۴۷،۰۰۰ ریال به شرح: صداق برابر سند ازدواج: مبلغ مهریه مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال پول رایج مملکت ایران بصورت عندالمطالبه بوده و توضیحا:تاریخ وقوع عقد ۱۳۶۶/۶/۱۲ میباشد. و به اضافه حقوق دولتی و سایر هزینه‌های جانبی وفق مقررات را از وراث آقای علی صفری نام پدر: محمد تاریخ تولد: ۱۳۳۰/۰۴/۰۸ شماره ملی: ۱۶۷۱۱۱۵۶۷۸ شماره شناسنامه: ۲۰۵ را از واحد اجرای اسناد رسمی مشگین شهر، درخواست نموده است. اوراق اجرائیه به وراث متعهد ابلاغ قانونی گردیده است. سپس حسب درخواست وکیل زوجه، ۱- ششدانگ عرصه و اعیان آپارتمان مسکونی، واقع در طبقه همکف، پلاک ثبتی ۲۱۰۲۳ فرعی (بیست و یک هزارو بیست وسه فرعی) از ۳۷ اصلی (سی وهفت اصلی) واقع در بخش ۱۳ (سیزده) اردبیل به مساحت ۸۱،۴۴ متر مربع (هشتاد و یک متر و چهل و چهار دسیمتر مربع) و با حق السهم از مشاعات و مشترکات مطابق قانون، با حدود اربعه: شمالاً دیواریست بطول (۸/۰۰) هشت هزار متر به ملک مجاور قطعه ۲۵۲ شماره ۳۷ اصلی شرقاً: دیوار به دیوار است بطول (۸/۲۵) هشت هزار وبیست وپنج متر به ملک مجاور قطعه ۲۵۶ شماره ۳۷ اصلی جنوباً: در سه قسمت، که قسمت دوم آن شرقی، است. اول دیواریست بطول (۳/۲۵) سه هزار وبیست وپنج متر به راه پله مشاعی سوم دیوار دربه دیوار است بطول (۳/۲۵) سه هزار وبیست وپنج متر به راه پله مشاعی چهارم دیواریست بطول (۱/۰۰) یک هزار متر به فضای ملک مجاور پنجم دیوار و پنجره است بطول (۸/۰۰) هشت هزار متر به فضای حیاط مشاعی غرباً: دیواریست بطول (۱۰/۶۰) ده هزار وشصت متر به فضای ملک مجاور

مشخصات منضمات ملک:

منضماتی از نوع بهارخواب منضم قطعه ۳ به مساحت ۱۸،۸۶ به حدود اربعه: شمالاً: دیواریست بطول (۴/۹۰) چهار هزار ونود متر شرقاً: دیواریست بطول (۳/۸۵) سه هزار وهشتاد وپنج متر جنوباً: درب و دیوار و پنجره‌ای است بطول (۴/۹۰) چهار هزار ونود متر به پشت بام غرباً: در دو قسمت، اول دیواریست بطول (۱/۹۵) یک هزار ونود وپنج متر به پشت بام دوم دیواریست بطول (۱/۹۰) یک هزار ونود متر به فضای راه پله داخلی،حقوق ارتفاقی طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن از بابت مطالبات مهریه بازداشت و سپس پلاک ثبتی فوق الذکر، توسط کارشناس رسمی دادگستری در رشته راه و ساختمان به ارزش ۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شانزده میلیارد ریال) (واقع در مشگین شهر - خیابان دانش - ضلع غربی کوی معلم - کوچه بن بست) ارزیابی گردیده است. باستناد گزارش کارشناسان مربوطه حدود اربعه ملک مطابق با سند ثبتی می‌باشد، مزایده از مبلغ پایه مزایده (۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال)، شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می‌شود حافظ جنوبی -ضلع شرقی ارزیابی گردیده است. باستناد گزارش کارشناس مربوطه حدود اربعه ملک مطابق با سند ثبتی می‌باشد. ششدانگ پلاک‌های ثبتی فوق الذکر از راس ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ در محل واحد اجرای اداره ثبت اسناد و املاک مشگین شهر - واقع در خیابان مطهری جنب مسجد زینبیه از طریق مزایده بفروش خواهد رسید. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت اسناد و املاک مشگین شهر (به شماره شبا IR۱۴۰۱۰۰۰۰۴۰۷۵۰۱۳۲۰۷۸۸۰۱۸۳ و شناسه واریز ۹۱۴۰۱۳۲۷۵۱۰۸۵۷۵۰۰۶۶۶۶۶۶۶۶۶۱۸۳ و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده می‌باشد. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید. و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد گردید. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. حق مزایده و نیمعشر دولتی از محل فروش مزایده وصول می‌گردد. صورتجلسه مزایده در روز برگزاری مزایده تنظیم و باستناد ماده ۳۹ مکرراًیین نامه در صورت عدم حضور شخص خریدار، پلاک‌های ثبتی فوق الذکر وفق مقررات ماده مذکور با وصول حقوق دولتی به بستانکار واگذارخواهد گردید.

رئیس ثبت اسناد و املاک مشگین شهر – تقی زاده

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۵۰۰۱۱۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۰ به صورت سلسله ایادی از مالک رسمی (مبنی بر عدم دسترسی به مالک رسمی) به متقاضی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۵۰۰۰۷۹۸ تقاضای آقای عبدالرحمان ملکوت طبری به شماره شناسنامه ۱۳۷۷ و کد ملی ۲۲۲۳۹۴۹۳۸۰۱ صادره از بندرترکمن فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۴۱۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۶- اصلی واقع در علی آباد-اراضی حاجیکلاته-بخش ۰۶ حوزه ثبتی ملک علی آباد کتول برابر نامه شماره ۵۱۹۸۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ مدیریت جهاد کشاورزی علی آباد کتول و پاسخ استعلام شماره ۱۴۰۳/۳۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ اداره ثبت اسناد و املاک علی آباد تایید گردید. مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۵/۲۲

شناسه آگهی: ۱۷۵۸۱۰۵

محمد رضا مهدوی رستمی رئیس اداره ثبت اسناد واملاک علی آباد کتول

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابرماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض آقای افشار کنگاور به شناسنامه ۲۷۱ بشماره ملی ۲۱۲۰۹۸۶۰۷۱ صادره از گرگان فرزند حسن متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۰۱۲ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است . به مساحت ۵۶/۵۰ متر مربع از پلاک۳۸۶۶ فرعی از ۱۰۷- اصلی واقع در اراضی خارج از مزرعه موقوفه محمد صادق بابا صادقیان بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۵/۲۲

شناسه آگهی : ۱۷۵۴۶۵۹

حجت الله تجری رئیس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه دو گرگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۴۴۳ مورخ ۱۴۰۳،۰۲،۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی محمد پور فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۹۳۹ صادره از بجستان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۴۲۰/۳۰ متر مربع قسمتی از ششدانگ مستثنیات پلاک شماره ۶۷ اصلی واقع در بخش پنج خلیل آباد خریداری از مالکیت رسمی مشاعی خود متقاضی آقای علی محمد پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳،۰۵،۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳،۰۵،۲۱

علی خدادادی رئیس ثبت املاک و اسناد شهرستان خلیل آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۱۷۶ هیات اول کلاسه ۱۸۳۶_۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا غیبی هاشم آبادی به شناسنامه شماره ۶۸۰ کدملی ۰۹۰۰۷۶۵۷۵۵ صادره فرزند غلامرضا در شش دانگ یکباب کارگاه صنعتی به مساحت ۳۳۷.۷۹ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی ۳۰۲۷ واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم سحر فدوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۵/۲۱

احمد جهانگیر_ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی جهت اخطار به ورثه

نظر به اینکه خانم اقدس غیور مقدم احدی از ورثه مرحومه فاطمه عبداله‌زاده به استناد یک برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی شماره ۱۰/۱۴۰۳/۳۹۱۵ - ۱۴۰۳/۰۵/۰۱ در پلاک ۶ فرعی از ۱۳۷۴ اصلی بخش یک شهر کاشمر در خصوص سند المثنی تقاضا نموده و با توجه به اینکه نامبرده مدعی است که سند مفقودی در ید بقیه ورثه بنامهای:

رضا - سهراب - جلال - زهرا - شهرت همگی غیور مقدم آدرس همگی کاشمر - خیابان باقری - بین باقری ۲۰ و ۲۲ - پلاک ۳۱۴ - جنب نانوایی سنگک می‌باشد لذا چنانچه سند اولیه ظرف مدت ۱۰ روز به این اداره ارسال نگردد، برابر ماده ۱۲۰ ثبت مراحل صدور سند المثنی برای متقاضی انجام می‌گیرد.

م الف ۲۳۶ شناسه آگهی ۱۷۵۸۹۱۷

رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر ـ احمد جهانگیر

خوانندگان عزیز می‌توانند برای ارائه نظرات،پیشنهادات و انتقادات خود از طریق شماره تلفن ۷۷۶۴۴۴۰۹ با روابط عمومی روزنامه جمهوری اسلامی تماس حاصل نمایند

آگهی مفقودی

اصل برگ سبز (سند راهنمایی و رانندگی) سمند ال ایکس مدل ۱۳۸۸ به شماره انتظامی ۶۶۱ ن ۵۴- ایران۱۳ و شماره موتور ۱۲۴۸۸۰۳۳۵۶۶ و شماره شاسی NAAC۹۱C۸۹F۱۹۴۲۴۷ به نام مهدی حمیدیا مفقود گردیده فاقد اعتبار است. رهنان

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری پراید صبا جی . تی . ایکس مدل ۱۳۷۹ به شماره انتظامی ۲۱۴ ن ۳۹- ایران۴۳ و شماره موتور M ۱۳۲۰۰۲۷۷ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۹۶۷۳۵۱۹ مفقود گردیده فاقد اعتبار است.

(زرین شهر)

کارت ماشین تاکسی سیستم سمند تیپ LXEFVCNG مدل ۱۳۹۵ رنگ زرد خورشیدی ظرفیت ۵ نفر تعداد سیلندر ۴ نوع سوخت بنزینی گاز دوگانه‌سوز. ۲. تعداد چرخ ۴ شماره موتور ۱۴VH۰۲۲۰۰۰۵ شماره شاسی NAACJ۱JW۱GF۳۲۲۵۳۵ شماره وسیله نقلیه VIN:۵. IRFC۹۵۳C۱TC۳۲۲۵۳. به نام امیرحسین عصمتی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل سند برگ سبز مربوط به سواری کار لندرور به شماره پلاک ۴۲۵ج۹۳ایران ۳۱ و شماره شاسی MIE۰۱۳۷۲ و شماره موتور ۰۳۵۲۵۸ مربوط به اینجانب آقای محمد حاتم‌وند مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. ک

برگ سبز، سند کمپانی خودرو وانت سیستم پیکان رنگ سفید - متالیک مدل خودرو ۱۳۸۳ شماره پلاک ۲۴ایران۹۲۱س۵۳ شماره شاسی ۸۳۹۰۵۴۰۹ شماره موتور ۱۱۲۸۳۰۲۸۲۱۳ صادره از قروه مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط است.

سند فروش (برگ کمپانی) و سند مالکیت (برگ سبز) و کارت خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۲ به شماره انتظامی ۱۸۵ل۴۹ ایران ۲۸ به شماره موتور ۰۰۵۸۰۲۱۰ وشماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۱۳۴۶۷۰ بنام اینجانب مهرداد چهاردولی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط است. ملایر

برگ سبز خودرو سواری پژو تیپ ROA مدل ۱۳۸۶ برنگ نوک مدادی متالیک به شماره پلاک ۶۲ ایران ۵۵۳ ج ۴۵ و به شماره موتور ۱۱۶۸۶۰۶۲۸۸۲ و شاسی ۶۱۲۱۱۲۴۳ متعلق به آقای جبار نجفی ارزفونی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (ساری)

برگ سبز خودرو وانت سیستم پیکان رنگ سفید - شیری - روغنی مدل خودرو ۱۳۸۹ شماره پلاک ۶۱ایران۲۳۵س۹۴ شماره شاسی NAAA۴۶AA۶BG۱۶۸۲۱۹ شماره موتور ۱۱۴۸۹۰۸۲۳۹۳ صادره از قروه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کارخانه و سند مالکیت (برگ سبز) پراید به رنگ سفید و به شماره انتظامی ۴۸-۴۴۹ج۹۲ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۸۵۸۶۸۸۱ و شماره موتور ۱۰۶۹۹۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (ب)

سند کارخانه و سندمالکیت (برگ سبز) کامیونت ون نیسان مدل ۱۳۸۵ به رنگ آبی و به شماره انتظامی ۵۸-۳۶۳ط۱۱ و شماره شاسی J۰۴۵۸۰۲ و شماره موتور ۳۵۹۷۴۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

(خورموج)

سند مالکیت (برگ سبز) پراید به رنگ سفید مدل ۱۳۸۷ و به شماره انتظامی ۵۸-۷۱۴ص۱۹ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۵۴۳۰۲۲ و شماره موتور ۲۶۳۹۹۱۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (خورموج)

برگ سبز و کارت، سمند EFX مدل ۹۶ ش موتور: ۱۴۷HO۳۱۵۳۳۹۶ ش شاسی: NAACJ۱JE۵HP۲۲۵۹۸۰ ش پلاک: ایران ۳۶- ۷۹۳ع۳۲ به نام سعید قلمی مفقود و اعتبار ندارد.

سند و برگ سبز خودرو پژو پارس مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید و شماره پلاک ۶۳-۷۱۶ط۱۸ و شماره موتور ۱۳۹B۰۲۵۶۷۹۱ و شماره شاسی NAA۱۱FE۶MK۱۴۸۵۳۸ بنام ربابه عزیزی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

میناب

کارت و برگ سبز خودرو تارا مدل ۱۴۰۳ به رنگ خاکستری و شماره پلاک ۹۴-۶۸۴ص۳۸وشماره‌موتور ۱۸۷B۰۰۹۸۳۹۱ و شماره شاسی NAAY۱۱H۵FRDC۸۷۸۶۸ بنام حسن منیری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

میناب

برگ سبز و سندکمپانی خودرو وانت دوکابین مزدا CARA ۲۰۰۰I مدل ۱۳۹۷ به ش