نهضت عاشورا باید در همه اعصار استمرار یابد

مروری بر کلام امام خمینی پیرامون اهمیت زنده نگه داشتن نهضت عاشورا

اشاره

امام خمینی رضوان‌الله تعالی علیه که با اتکا به خدای لایزال و تکیه بر فرهنگ و قیام حسینی توانستند با رهبری نهضت مردم مسلمان ایران آن را به پیروزی برسانند، هم پیروزی انقلاب را مدیون قیام حسینی می‌دانستند و هم استمرار آن را متکی به زنده ماندن فرهنگ حسینی و نهضت عاشورا دانسته‌اند. امام خمینی در رهنمودهای عالمانه و هوشمندانه خویش تأکید می‌نمودند که نهضت عاشورا باید در همه اعصار بخصوص در عصر ما استمرار یابد و بر همین اساس تأکید می‌فرمودند: «هر روزی عاشورا و هر سرزمینی کربلاست.» در مکتب امام خمینی، انقلاب اسلامی ایران با الگوپذیری از نهضت حسینی آغاز شد و به پیروزی رسید و ادامه و استمرار این حرکت نیز در سایه تکیه بر این فرهنگ تداوم خواهد یافت. دقیقاً به همین علت بود که امام خمینی محرم و صفر را زنده نگهدارنده اسلام می‌دانستند و بر حفظ عزاداری‌های حسینی طبق سنت‌های گذشته تأکید می‌فرمودند. آنچه مطالعه می‌فرمائید، گزیده‌ای از بیانات امام خمینی در این زمینه است.

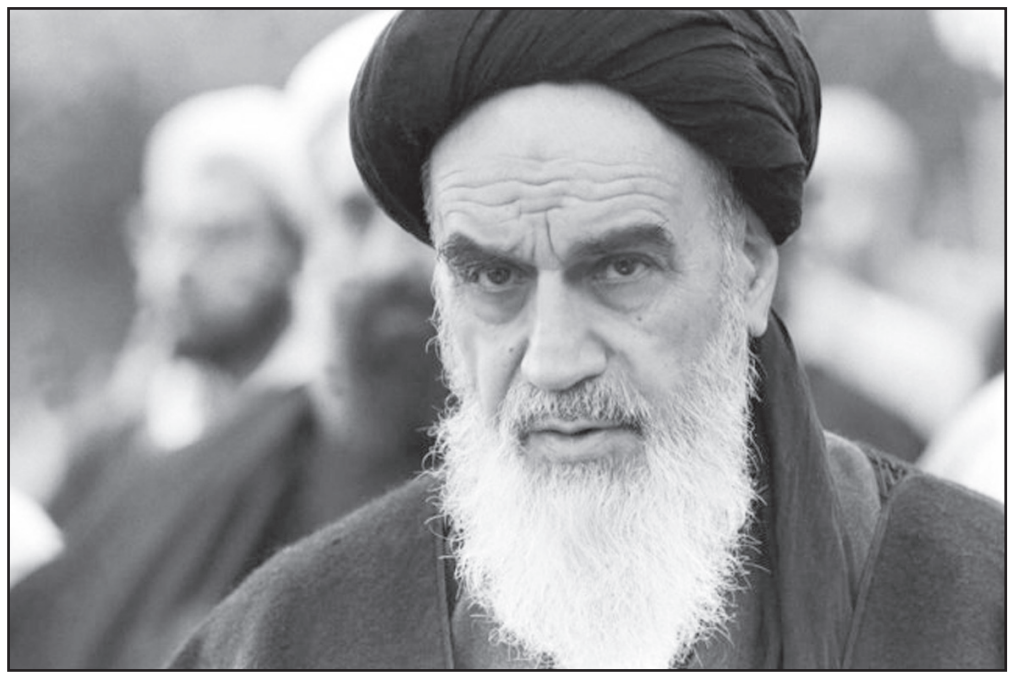
***

حضرت سیدالشهدا – سلام‌الله‌علیه – به همه آموخت که در مقابل ظلم، در مقابل ستم، در مقابل حکومت جائر چه باید کرد. با اینکه از اول می‌دانست که در این راه که می‌رود، راهی است که باید همه اصحاب خودش و خانواده خودش را فدا کند و این عزیزان اسلام را برای اسلام قربانی کند، لکن عاقبتش را هم می‌دانست. اگر نبود این نهضت؛ نهضت حسین – علیه‌السلام – یزید و اتباع یزید اسلام را وارونه به مردم نشان می‌دادند. و از اول، اینها اعتقاد به اسلام نداشتند و نسبت به اولیای اسلام حقد و حسد داشتند. سیدالشهدا با این فداکاری که کرد، علاوه بر اینکه آنها را به شکست رساند و اندکی که گذشت، مردم متوجه شدند که چه غائله‌ای و چه مصیبتی وارد شد. و همین مصیبت موجب به هم خوردن اوضاع بنی امیه شد، علاوه بر این، در طول تاریخ آموخت به همه که راه همین است. از قلّت عدد نترسید، عدد، کار پیش نمی‌برد، کیفیت اعداد، کیفیت جهاد، اعدای مقابل اعدا، آن است که کار را پیش می‌برد. افراد ممکن است خیلی زیاد باشند، لکن در کیفیت ناقص باشند یا پوچ. و افراد ممکن است کم باشند، لکن در کیفیت توانا باشند و سرافراز. تاریخ، این نهضت ایران را و این انقلاب را فراموش نخواهد کرد، و این فداکاری‌ای که در همه قشرهای ملت اسلامی است در ایران، فراموش نخواهد کرد. و این وحدتی که بین اقشار ملت از هر طبقه هستند، بین برادران اهل سنت و برادران شیعی مذهب، تحقق پیدا کرده است و این اخوت اسلامی فراموش نخواهد شد و این انقلاب به خواست خدای تبارک و تعالی شکست نخواهد خورد. گو اینکه همه قدرتهای بزرگ دنیا و آنهایی که در بلوک شرق و غرب هستند، با انقلاب ما دشمن باشند، گو اینکه همه رسانه‌های گروهی دنیا بر ضد این نهضت قلمفرسایی کنند و دروغپردازی؛ آنچه حقیقت است، روشن خواهد بود و روشن خواهد شد. آن روزی هم که حضرت سیدالشهدا را مظلوم شهید کردند، بعضی از اشخاصی که بودند، او را به اسم خارجی و اینکه در حکومت حق وقت، قیام کرده است، اینطور معرفی کردند. لکن نور خدا می‌درخشد و خواهد درخشید و عالم را خواهد از نور پر کرد.

تکلیف ما در شهر محرم الحرام چیست؟ تکلیف علمای اعلام و خطبای معظّم در این شهر چیست؟ در این شهر محرم، تکلیف سایر قشرهای ملت چی هست؟ سیدالشهدا و اصحاب او و اهل‌بیت او آموختند تکلیف را؛فداکاری در میدان، تبلیغ در خارج میدان.

***حضرت سیدالشهدا – سلام‌الله علیه – به همه آموخت که در مقابل ظلم، در مقابل ستم، در مقابل حکومت جائر چه باید کرد. اگر نبود نهضت حسین – علیه‌السلام – یزید و اتباع یزید اسلام را وارونه به مردم نشان می‌دادند**

همان مقداری که فداکاری حضرت ارزش پیش خدای تبارک و تعالی دارد و در پیشبرد نهضت حسین – سلام‌الله علیه – کمک کرده است، خطبه‌های حضرت سجاد و حضرت زینب هم به همان مقدار یا قریب آن مقدار تأثیر داشته است. آنها به ما فهماندند که در مقابل جائر، در مقابل حکومت جور، نباید زنها بترسند و نباید مردها بترسند. در مقابل یزید، حضرت زینب – سلام‌الله علیها – ایستاد و آن را همچو تحقیر کرد که بنی امیه در عمرشان همچو تحقیری نشنیده بودند، و صحبتهایی که در بین راه و در کوفه و در شام و اینها کردند و منبری که حضرت سجاد – سلام‌الله علیه – رفت و واضح کرد به اینکه قضیه، قضیه مقابله غیر حق با حق نیست؛ یعنی، ما را بد معرفی کرده‌اند؛ سیدالشهدا را می‌خواستند معرفی کنند که یک آدمی است که در مقابل حکومت وقت، خلیفه رسول‌الله ایستاده است. حضرت سجاد این مطلب را در حضور جمع فاش کرد و حضرت زینب هم...



تکلیف همه روحانیون، چه خطبایی که منبر تشریف می‌برند، یا ائمه جمعه و جماعت و هرکس که با مردم سروکار دارد و با آنها صحبت می‌کند، این است که وضعیت قیام حضرت سیدالشهدا را به مردم درست بفهمانند که قیام برای چی بود، چه بود و با چه عده‌ای قیام شد و با تحمل چه مصایبی آن قیام به آخر رسید – که به آخر نخواهد رسید.

این را باید همه گویندگان توجه بکنند، و ما باید همه متوجه این معنا باشیم که اگر قیام حضرت سیدالشهدا – سلام‌الله علیه – نبود، امروز هم ما نمی‌توانستیم پیروز بشویم. تمام این وحدت کلمه‌ای که مبدا پیروزی ما شد، برای خاطر این مجالس عزا و این مجالس سوگواری و این مجالس تبلیغ و ترویج اسلام شد. سید مظلومان یک وسیله‌ای فراهم کرد برای ملت که بدون اینکه زحمت باشد برای ملت، مردم مجتمعند. اسلام مساجد را سنگر قرار داد و وسیله شد از باب اینکه از همین مساجد، از همین جمعیتها، از همین جمعات، از همین جمعه‌ها و جماعات، همه اموری که اسلام را به پیش می‌برد و قیام را به پیش می‌برد، مهیا باشد و بالخصوص حضرت سیدالشهدا از کار خودش به ما تعلیم کرد که در میدان وضع باید چه جور باشد و در خارج میدان وضع چه جور باشد و باید آنهایی که اهل مبارزه مسلحانه هستند چه جور مبارزه بکنند، و باید آنهایی که در پشت جبهه هستند چطور تبلیغ بکنند. کیفیت مبارزه را، کیفیت اینکه مبارزه بین یک جمعیت کم با جمعیت زیاد باید چطور باشد، کیفیت اینکه قیام در مقابل یک حکومت قلدری که همه جا را در دست دارد، با یک عده معدود باید چطور باشد، اینها چیزهایی است که حضرت سیدالشهدا به ملت آموخته است و اهل‌بیت بزرگوار او و فرزند عالیمقدار او هم فهماند که بعد از اینکه آن مصیبت واقع شد، باید چه کرد. باید تسلیم شد؟ باید تخفیف در مجاهده قائل شد؟ یا باید همانطوری که زینب – سلام‌الله علیها – در دنباله آن مصیبت بزرگی که تُصَغَّرُ عِنْدَهُ الْمَصائِبُ،(۱) ایستاد و در مقابل کفر و در مقابل زندقه صحبت کرد و هر جا موقع شد، مطلب را بیان کرد و حضرت علی بن الحسین – سلام‌الله علیه – با آن حال نقاهت، آنطوری که شایسته است تبلیغ کرد. اسلام یک امری است که انبیا، که نبی اکرم، که اولاد نبی اکرم و اصحاب متعهد نبی اکرم برای او جانفشانی‌ها کردند و برای او زحمتها کشیدند. اسلام چیزی است که از [سوی] خدا آمده است و باید حفظ بشود و اگر – خدای نخواسته این پیروزی که دنبال این انقلاب به دست شماآمده است، به واسطه سستی ما، به واسطه ضعف تبلیغ ما، به واسطه ضعف حضور ملت ما، به شکست – خدای نخواسته – برسد، بدانید که اسلام تا قرنها دیگر نمی‌تواند سربلند کند. تکلیف، بزرگ است و همه باید این تکلیف بزرگ را بپذیریم. آخر مطلب شهادت است و وصول به لقاءالله و حضور در محضر حضرت سیدالشهدا و امثال او، و این غایت آمال اشخاصی است که عشق به خدا دارند. و ما می‌بینیم در جبهه‌ها، برای ما نقل می‌کنند از جبهه‌ها که این جوانهای عزیز در جبهه‌ها شب چه حالی دارند؛ چه ذکر و فکر و دعایی دارند و نمازی و روز با چه نشاطی به جبهه‌ها می‌روند. این چیزی است که خدای تبارک و تعالی، نعمتی است که خدای تبارک و تعالی به این ملت عطا فرموده است. این نعمت را حفظ کنید... شما باید تبلیغ کنید آقا! محرم است. این محرم را زنده نگه دارید. ما هرچه داریم از این محرم است و از این مجالس. مجالس تبلیغ ما هم از محرم است، از این قتل سیدالشهداست و شهادت اوست. ما باید به عمق این شهادت و تأثیر این شهادت در عالم برسیم و توجه کنیم که تأثیر او امروز هم هست. اگر این مجالس وعظ و خطابه و عزاداری و اجتماعات سوگواری نبود، کشور ما پیروز نمی‌شد. همه در تحت بیرق امام حسین – سلام‌الله علیه – قیام کردند. الآن هم می‌بینید که در جبهه‌ها وقتی که نشان می‌دهند آنها را، همه با عشق امام حسین است که دارند جبهه‌ها را گرم نگه می‌دارند. لکن در این اجتماعاتی که در محرم و صفر می‌شود و در سایر اوقات، مبلغین عزیز و علمای اعلام وخطبای معظّم باید مسائل روز را، مسائل سیاسی را، مسائل اجتماعی را و تکلیف مردم [را] در یک همچو زمانی که گرفتار اینهمه دشمن ما هستیم، معین کنند؛ به مردم و به کشور بفهمانند که ما در بین راه هستیم و باید تا آخر راه ان‌شاءالله، برویم. ما با این ترتیبی که تاکنون بوده است و کشور ما و افراد کشور ما بحمدالله، حاضر بودند، با این ترتیب اگر پیش برویم، آخر کارمان به پیروزی مطلق می‌رسد. لکن نباید سست بشویم.(صحیفه امام، ج ۱۷، صص ۵۲ تا ۵۹)

***ارض کربلا در روز عاشورا چه نقشی را بازی کرد، همه زمینها باید آنطور باشند. نقش کربلا این بود که سیدالشهداء – سلام‌الله علیه – با چند نفر جمعیت و عدد معدود، آمدند کربلا و ایستادند در مقابل ظلم یزید و در مقابل دولت جبار و پیروز شدند**

این مطلبی که الآن القا کرده‌اند به جوانهای ما که تا کی گریه و تا کی روضه و اینها!؟ بیایید تظاهر کنیم. اینها نمی‌فهمند روضه چیست؛ و این اساس [را] کی تا حالا نگه داشته است، این را نمی‌فهمند، و نمی‌شود هم بهشان بفهمانیم. اینها نمی‌فهمند که این روضه و این گریه آدم ساز است؛ انسان درست می‌کند. این مجالس روضه، این مجالس عزای سیدالشهداء این آن تبلیغات بر ضد ظلم، این تبلیغ بر ضد طاغوت است. بیان ظلمی که به مظلوم شده تا آخر باید باشد. همینها در عین حالی که جوانهای خودشان که کشته شدند برایشان فریاد می‌زنند و چه می‌کنند، لکن بازی خوردند می‌گویند آن جوانها را از یاد ببرید! برای اینکه آنهایی که به اینها تلقین می‌کنند اساس را سیدالشهداء می‌دانند. اساسی که همه چیز را تا حالا نگه داشته، اوست. پیغمبر هم فرمود که انَا مِن حُسَینٍ(۲) یعنی دیانت را او نگه می‌دارد، و این فداکاری دیانت اسلام را نگه داشته است، و ما باید نگهش داریم. این جوانها توجه ندارند، البته یک دسته‌اند [که] تزریق به اینها شده از [طرف] اشخاصی که می‌خواهند نباشد، این اساس [نباشد] می‌خواهند روضه را از بین ببرند: روضه نخوانید دیگر! روضه خوانی نکنید دیگر؛ صحبت کنید. اینها نمی‌دانند که روضه خوانی است که عواطف مردم را همچو تهییج می‌کند که برای همه چیز حاضرند. وقتی مردم دیدند که سیدالشهداء جوانهایش را آنطور قطعه قطعه کردند و آنطور جوانهای خودش را داد، برای مردم آسان می‌شود که جوان بدهند. و با این حس شهادت دوستی این معنی را ملت ما پیش برد. و رمز همین معنایی بود که از کربلا منعکس شد به همه جهاتی که ما داشتیم، به همه ملت ما؛ و همه آرزوی شهادت می‌کردند؛ همان شهادتی که سیدش سیدالشهداء بود. اینها نمی‌فهمند که اینهاست که نگه داشته است. آنهایی که می‌فهمند تزریق می‌کنند و دیگران را گول می‌زنند... اساس را باید حفظ بکنیم. اساس اسلام است، و جمهوری اسلامی با محتوای اسلامی. باید کوشش کنید تا حفظ بشود این مجالس و مجامع اسلامی را باید حفظ بکنید. هر دو جهت باید باشد. نه آنطوری که سابق بود و اصلش کاری به دستگاه ظلم نداشتند. آن هم با یک تبلیغاتی که شده بود. نه آنکه ما بیاییم نمازمان را بخوانیم، و برویم سراغ کارمان توی خانه‌مان بنشینیم؛ اهل منبر هم بروند و چهار تا کلمه روضه بخوانند، و فوقش هم چهار تا کلمه اخلاق بگویند و بروند تو خانه‌هاشان بنشینند. باید در مقابل ظلم، در مقابل ستم، بایستند. این کلمه «کُلُّ یَوْمٍ عَاشُورَا و کُلُّ اَرْضٍ کَرْبَلاء» (۳) یک کلمهٔ بزرگی است که اشتباهی می‌فهمند. آنها خیال می‌کنند که یعنی هر روز باید گریه کرد! لکن این محتوایش غیر از این است. کربلا چه کرد، ارض کربلا در روز عاشورا چه نقشی را بازی کرد، همه زمینها باید آنطور باشند. نقش کربلا این بود که سیدالشهداء – سلام‌الله‌علیه – با چند نفر جمعیت و عدد معدود، آمدند کربلا و ایستادند در مقابل ظلم یزید و در مقابل دولت جبار. در مقابل امپراتور زمان ایستادند و فداکاری کردند و کشته شدند، لکن ظلم را قبول نکردند، و شکست دادند یزید را. همه جا باید اینطور باشد. همه روز هم باید اینطور باشد. همه روز باید ملت ما این معنا را داشته باشد که امروز روز عاشوراست و ما باید مقابل ظلم بایستیم؛ و همین جا هم کربلاست و باید نقش کربلا را ما پیاده کنیم، انحصار به یک زمین نداشته؛ انحصار به یک افراد نداشته. قضیه کربلا منحصر به یک جمعیت هفتاد و چند نفری و یک زمین کربلا نبوده. همه زمینها باید این نقشه را اجرا کنند، و همه روزها غفلت نکنند.(صحیفه امام، ج ۱۰، صص ۱۲۰ تا ۱۲۳)

***تمام این وحدت کلمه‌ای که مبدا پیروزی ما شد، برای خاطر این مجالس عزا و این مجالس سوگواری و این مجالس تبلیغ و ترویج اسلام شد**

---

۱ – "مصیبت‌ها، پیش آن کوچک می‌شود"

۲ – حسین از من است و من از حسینم. المستدرک؛ ج، ۳ ص ۱۷۷ و بحارالانوار، ج ۴۳، ص ۲۶۱.

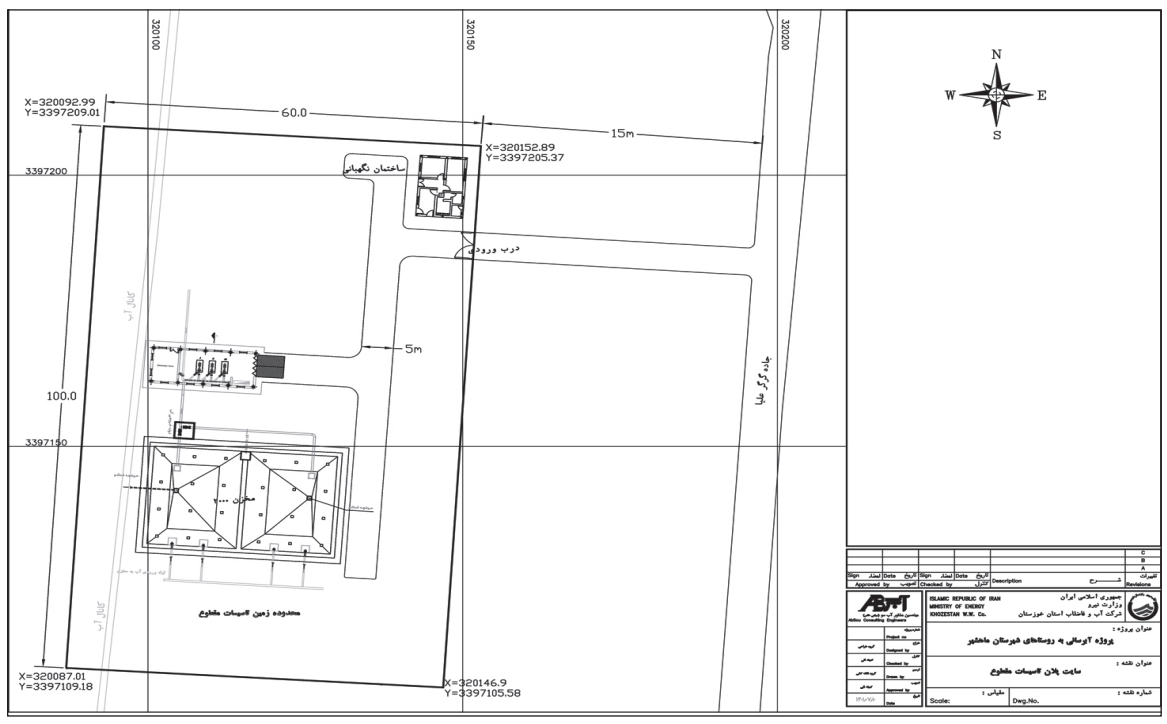
۳ – هر روز عاشورا و هر زمینی کربلاست.

آگهی تملک اراضی (نوبت اول)

باستناد لایحه قانونی خرید و تملک اراضی املاک جهت اجرای برنامه های عمومی و نظامی و عمرانی دولت مصوب ۱۳۵۸/۱۱/۷ شورای عالی انقلاب جمهوری اسلامی ایران شرکت آب و فاضلاب خوزستان در نظر دارد زمین روستای مقطوع واقع در شهرستان ماهشهر تحت پلاک ثبتی ۹۱ بخش ۳، مطابق نقاط utmنقشه و کروکی درج شده را تملک نماید لذا بدینوسیله مراتب را در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز برای اطلاع مالک یا مالکین و صاحب حقوق قانونی زمین های مذکور در روزنامه کثیر الانتشار درج می گردد تا حداکثر ظرف ۱۵ روز از انتشار آخرین آگهی به منظور تعیین تکلیف انجام تشریفات واگذاری زمین مورد نظر با در دست داشتن مدارک مالکیت خود به مدیریت حقوقی شرکت آب و فاضلاب خوزستان به آدرس اهواز- فلکه اول کیانپارس مراجعه نمائید بدیهی است در صورت عدم مراجعه در مهلت تعیین شده و یا امتناع از انجام تشریفات قانونی معامله طبق مقررات ذیربط رفتار خواهد شد.

شناسه آگهی ۱۷۵۲۰۵۵

مدیریت حقوقی
شرکت آب و فاضلاب استان خوزستان



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۸۶۳-۱۴۰۳/۰۴/۰۲- کلاسه ۱۴۰۲/۱۸۹۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی محمد وحید بریمانلو فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه۴۲۳ در ششدانگ دامداری به مساحت ۷۹۶.۹۵متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۵۹ اصلی واقع در کلاته شورک رازقی بخش دو بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت آقایان غلامعلی براتی، حسنقلی خاکشور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۱۷۵۱۲۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۷

علی اوسط رستمی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)
آگهی مزایده پلاک ثبتی ۴۰/۱۳۶۳۹/۲۲۳۲۰

بدینوسیله به اطلاع عموم می‌رساند که به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۳۲ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی بیست و دو هزار و سیصد و بیست فرعی از چهل اصلی، مفروز و مجزا شده از سیزده هزارو ششصد و سی ونه فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴ در طبقه۲ و واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ماهشهر استان خوزستان به مساحت ۸۶,۴۸ متر مربع

متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه چهارم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۳۶۳۹ فرعی از ۴۰ اصلی، به مساحت (۸۶/۴۸) هشتاد وشش متر و چهل وهشت دسیمتر مربع، واقع در سمت شمالی طبقه دوم، محدود به حدود: شمالا: در سه قسمت، اول دیوار و پنجره است بطول سه متر به فضای خیابان دوم نیم دیوار جلوی بالکن بطول سه متر به فضای خیابان سوم دیوار و پنجره است بطول پنج متر به فضای خیابان شرقا: در دو قسمت، اول دیواریست بطول یک متر و بیست سانتیمتر به فضای خیابان دوم دیواریست بطول هشت متر و پنجاه وپنج سانتیمتر به فضای ملک مجاور شماره ۱۳۶۴۰ فرعی از شماره ۴۰ اصلی جنوبا: در ده قسمت، که قسمتهای هفتم و نهم آن شرقی، قسمتهای دوم و سوم و پنجم آن غربی، است. اول دیواریست مشترک بطول دو متر و هشتاد وهفت سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۵ دوم دیواریست مشترک بطول هشت سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۵ سوم دیواریست بطول یک متر و پانزده سانتیمتر به راه پله و آسانسور چهارم درب و دیوار است بطول یک متر و پنجاه سانتیمتر به راه پله و آسانسور پنجم دیواریست بطول چهار متر و یک سانتیمتر به راه پله و آسانسور ششم دیواریست بطول دو متر و شانزده سانتیمتر به راه پله و آسانسور هفتم دیواریست بطول سه متر و چهل ونه سانتیمتر به راه پله و آسانسور هشتم دیواریست مشترک بطول یک متر و هفتاد وچهار سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۶ نهم دیواریست مشترک بطول هشت سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۶ دهم دیوار و پنجره است بطول دو متر و هفتاد وسه سانتیمتر به فضای نورگیر مشاعی غربا: در دو قسمت، اول دیواریست بطول شش متر و هشتاد وهشت سانتیمتر به فضای ملک مجاور شماره ۱۳۶۳۸ فرعی از شماره ۴۰ اصلی دوم دیواریست بطول یک متر و بیست سانتیمتر به فضای خیابان

مشخصات منضمات ملک:

پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه: شمالا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول دو متر و بیست سانتیمتر شرقا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول پنج متر جنوبا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول دو متر و بیست سانتیمتر غربا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول پنج متر انباری قطعه ۴ به مساحت ۲,۱ به حدود اربعه: شمالا: در دو قسمت، اول دیواریست بطول پنجاه سانتیمتر به پشت بام دوم دیواریست بطول یک متر و بیست ودو سانتیمتر به پشت بام شرقا: درب و دیوار است بطول نود ودو سانتیمتر به پشت بام جنوبا: در دو قسمت، اول دیواریست مشترک بطول یک متر و شصت سانتیمتر به انباری قطعه ۵ دوم دیواریست بطول ده سانتیمتر به راه پله غربا: دیواریست مشترک بطول یک متر و پنجاه سانتیمتر به انباری قطعه ۳ که بنام خانم اشرف بهرامی کون اسفید فرزند صفدر شماره شناسنامه ۲۴۵ تاریخ تولد ۱۳۴۶/۰۲/۰۶ صادره از لنده دارای شماره ملی ۵۵۰۹۸۶۰۰۹۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم: ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۳۱۴۵۰ تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۹۲ شهر بندر امام خمینی استان خوزستان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۸۴۸۲۴ سری الف سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۷۰۰۸۰۰۸۶۶۴ ثبت گردیده است. و، طبق سند رهنی شماره ۱۶۲۳۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۶ شهر ماهشهر استان خوزستان که بنفع حمید قاسمی نژاد به مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مدت ۶ ماه در رهن قرار گرفته بدلیل عدم ایفای تعهد و طبق نظر کارشناس رسمی در مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۶ به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد ریال)ریال ارزیابی شده طبق گزارش و اعلام کارشناس ملک فوق الذکر واقع در بندر امام خمینی فاز چهار بلوار ولیعصر مجتمع مسکونی مهر آ ۳بوده وداری دو ا تاق خواب و سالن پذیرائی و اسکلت بتنی و کابینت و کمد دیواری ام دی اف و اشتراک آب و برق و گاز و درای سنگ نما می‌باشد و قدمت ساخت حدودا ۱۵ سال می‌باشد، پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۶ در اداره ثبت اسناد و املاک ماهشهر – واحد اجرا واقع در ما هشهر از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پانزده میلیارد ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را حداکثر ظرف مدت پنج از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۴/۲۳

م الف ۱۶/۴۴ **مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بندر ماهشهر – اسماعیل الیا**

خوانندگان عزیز می‌توانند برای ارائه نظرات پیشنهادات و انتقادات خود از طریق شماره تلفن ۷۷۶۴۴۴۰۹ با روابط عمومی روزنامه جمهوری اسلامی تماس حاصل نمایند

شماره های تماس جهت درج آگهی در روزنامه جمهوری اسلامی:
۷۷۶۴۴۴۱۰-۷۷۶۴۴۴۱۱
نمابر: ۷۷۶۴۴۴۱۲

تازه‌ترین اخبار و تحولات ایران و جهان را در کانال روزنامه جمهوری اسلامی به آدرس:
https://t.me/JENewspaper
جستجو کنید.