ماورای اخبار

رئیس‌جمهور آمریکا باز هم سرگردان شد

تصاویر منتشرشده نشان می‌دهد که رئیس‌جمهور آمریکا در تازه‌ترین گاف خود، هنگام عکس‌گرفتن سران گروه هفت بی‌دلیل جمع آنها را ترک می‌کند.

تصاویر منتشرشده از محل برگزاری نشست سران گروه هفت (جی۷) در جنوب ایتالیا نشان می‌دهد که جو بایدن، رئیس‌جمهور آمریکا هنگام عکس‌گرفتن سران بی‌دلیل جمع آنها را ترک می‌کند و نخست‌وزیر ایتالیا او را برمی‌گرداند.

رئیس جمهور آمریکاپیش از این نیز در سخنرانی‌های عمومی بارها و بارها دچار اشتباه و گاف کلامی شده است،به طوری که تحلیل رونوشت‌های کاخ سفید نشان می‌دهد که مشاورانش تنها در سال جاری دست کم ۱۴۸ بار مجبور به اصلاح گاف‌های او شده‌اند!

این تحلیل و بررسی که تارنمای خبری محافظه‌کار «دیلی کالر» مجری آن بوده است، پس از ارزیابی به این نتیجه رسید که بایدن در سال ۲۰۲۴ (۱۴۰۳ش) به ازای هر روز، بیش از یک بار گاف داده است. این تحلیل ۱۱۸ بیانیه، سخنرانی و نشست مطبوعاتی را شامل می‌شود که کاخ سفید رونوشت آن را منتشر و کارکنان دفتر ریاست جمهوری متعاقباً آن را اصلاح کردند.

به نوشته دیلی کالر، این اصلاحات طیف وسیعی از گاف‌ها از جمله اشتباهات غیرارادی (تلفظی، ارائه اطلاعات غلط و ...) تا اضافه کردن کلمات و تغییر معنای کلی حرف‌ها را در بر می‌گیرد. به عنوان نمونه، زمانی که باید در جریان یکی از سخنرانی‌هایش گفت که «همه آمریکایی‌ها علیه طرح نجات او رای دادند»، درحالی که باید می‌گفت «همه جمهوری‌خواهان»!

در مثالی دیگر، او گفته بود که «باید از هرگونه تهدید علیه دموکراسی دفاع کرد» درحالی که کلمه اصلاح‌شده در رونوشت کاخ سفید، این بود: «باید هرگونه تهدید علیه دموکراسی را شکست داد». رونوشت تنها یکی از سخنرانی‌های بایدن (نطق وضعیت کشور ماه گذشته)، ۱۳ اصلاحیه داشت!

از جمله گاف‌های غیرارادی می‌توان به ادعای «۷۵۰ میلیون آمریکایی (دوبرابر بیشتر از جمعیت واقعی آمریکا) واکسن کووید -۱۹ دریافت کردند» اشاره کرد. او همچنین به افراد مسن مبتلا به دیابت گفته بود «کهنسالان معلول»!

بایدن ۸۱ ساله هم‌اکنون مسن‌ترین رئیس جمهور تاریخ آمریکاست و در صورت پیروزی در انتخابات ریاست جمهوری امسال، در پایان دوره دوم ۸۶ ساله خواهد بود. نظرسنجی ماه گذشته نیویورک‌تایمز نشان می‌دهد که ۷۲ درصد آمریکایی‌ها از جمله بیش از نیمی از دموکرات‌ها معتقدند که بایدن برای انجام وظایف رئیس جمهوری، بیش از حد پیر است.

یمن ازهدف قرار دادن ۳ کشتی مرتبط با رژیم صهیونیستی خبر داد

سرتیپ یحیی سریع سخنگوی ارتش یمن تأیید کرد که ارتش این کشور در ۲۴ ساعت گذشته سه عملیات نظامی علیه کشتی‌های مرتبط با رژیم صهیونیستی انجام داده‌اند.

به گزارش ایرنا به نقل از تارنمای شبکه المسیره یمن، براساس گزارش سریع، در عملیات نخست، نیروهای یمنی در دریای عرب، کشتی «Verbena» را هدف قرار دادند که آتش گرفت و به شدت آسیب دید.

نیروهای ارتش یمن در عملیات بعدی، کشتی‌های «Seaguardian» و «Athina» را در دریای سرخ هدف حملات خود قرار دادند.به گفته سخنگوی ارتش یمن، این دو عملیات اخیر، با موشک‌های بالستیک و پهپاد صورت گرفت که با موفقیت، به هدف رسید.

آمریکا روز پنجشنبه در گزارشی ادعا کرد که از زمان آغاز جنگ غزه، حملات حوثی‌ها (انصارالله) در دریای سرخ بر ۶۵ کشور تأثیر گذاشته است. آژانس اطلاعات دفاعی آمریکا در گزارشی جدید ادعا کرد که حوثی‌های یمن (انصارالله) از ۱۹ نوامبر ده‌ها حمله به کشتی‌های نیروی دریایی آمریکا، ائتلاف و کشتی‌های تجاری در دریای سرخ و خلیج عدن انجام داده‌اند.

این گزارش افزود: حمل و نقل کانتینری در دریای سرخ از دسامبر ۲۰۲۳ تا کنون ۹۰ درصد کاهش یافته است و حداقل ۶۵ کشور تحت تأثیر این حملات قرار گرفته‌اند.علاوه بر این، حداقل ۲۹ شرکت کشتیرانی و انرژی مسیرهای خود را در نتیجه این حملات تغییر داده‌اند.

در پایان این گزارش آمده است: مسیرهای کشتیرانی جایگزین در اطراف آفریقا، حدود ۱۱ هزار مایل دریایی، ۱ تا ۲ هفته زمان حمل و نقل و تقریباً ۱ میلیون دلار هزینه سوخت برای هر سفر اضافه می‌کند.

نیروهای مسلح یمن در ماه‌های گذشته در حمایت از مردم غزه، چند کشتی رژیم صهیونیستی یا کشتی‌های حامل کالا برای این رژیم را که در دریای سرخ، اقیانوس هند و تنگه باب‌المندب عازم سرزمین‌های اشغالی بودند، هدف قرار داده است.

نیروهای مسلح یمن متعهد شده‌اند تا زمانی که رژیم اسرائیل حملات خود به نوار غزه و کشتار مردم این منطقه را متوقف نکند، حملات به کشتی‌های این رژیم یا کشتی‌های عازم سرزمین‌های اشغالی و کشتی نیروهای ائتلاف حامی رژیم صهیونیستی را در دریای سرخ ادامه خواهند داد.

آمریکا و انگلیس طی چندین نوبت به بهانه صیانت از کشتیرانی بین‌المللی علیه مواضع نیروهای یمنی حمله کردند اما این اقدامات به گواه کارشناسان بین‌المللی نتوانسته است حملات علیه کشتی‌های وابسته به رژیم صهیونیستی در دریای سرخ را مهار و بازدارندگی ایجاد کند.اتحادیه اروپا نیز یک ماموریت دریایی در دریای سرخ موسوم به «آسپیدس» تشکیل داده و مدعی شده که هدف از این عملیات فقط دفاعی است.

حمله رژیم صهیونیستی به جنوب لبنان یک شهید و ۲۰ زخمی برجای گذاشت

حمله بامداد دیروز رژیم صهیونیستی به جنوب لبنان یک شهید و ۲۰ زخمی برجای گذاشت.

به گزارش ایرنا به نقل از رسانه‌های لبنانی، دهستان «جناتا» در جنوب لبنان بمباران شد و غیرنظامیان هدف حمله رژیم صهیونیستی قرار گرفتند. پایگاه خبری «کالیبر» رژیم صهیونیستی در این باره تأیید کرد که یک ساختمان سه طبقه به طور کامل توسط نیروی هوایی این رژیم در منطقه جناتا در لبنان تخریب شده است.

این پایگاه خبری مدعی شد: به نظر می‌رسد که یک شخصیت برجسته حزب‌الله لبنان در این عملیات ترور شده باشد.

ساعتی پیش بود که حزب‌الله لبنان اعلام کرد که محل استقرار نظامیان صهیونیست را در وادی «یروون» با موشک هدایت شونده هدف قرار داده که در جریان این حمله نیز تعدادی که به عدد دقیق آنها اشاره نکرده، کشته و زخمی شدند.رژیم صهیونیستی نیز تأیید کرد که دو سرباز این رژیم در نتیجه شلیک موشک ضد زره که از لبنان به سوی منطقه «الجلیل الاعلی» شلیک شده، زخمی شدند. پس از آن بار دیگر حزب‌الله اعلام کرد که محل تجمع نظامیان اسرائیلی را در «حرش دوویو» را هدف قرار دادیم که موشک‌های ما مستقیما به هدف برخورد کرده است.خبرنگار الجزیره قطر نیز در این باره گزارش داد که دو موشک به سمت پایگاه «زیدین» اسرائیل در مزارع اشغالی شبعا در جنوب لبنان شلیک شده است.

به گزارش ایرنا، شامگاه پنجشنبه نیز حزب‌الله لبنان از حمله موشکی و پهپادی امروز خود به ۹ پایگاه ارتش رژیم صهیونیستی در شمال فلسطین اشغالی خبر داد. حزب‌الله با اعلام این خبر، آن را واکنشی به ترور «طالب سمیع عبد الله» ملقب به «ابوطالب» از فرماندهان ارشد این جنبش دانست که شامگاه سه شنبه به همراه ۳ عضو دیگر این جنبش در حمله موشکی ارتش صهیونیستی به روستای جویا در جنوب لبنان به شهادت رسید.

جهان و رسانه

نشست گروه ۷؛ جایگاه متزلزل سران و اجلاسی بدون دستاوردی مهم

روزنامه نیویورک تایمز در گزارشی به بهانه اجلاس سه روزه سران کشورهای عضو گروه ۷ نوشت:حیات سیاسی تک‌تک رهبران حاضر در خطر بوده و به نظر نمی‌رسد که اجلاس این گروه که با چالش‌هایی از جنگ روسیه علیه اوکراین تا رقابت اقتصادی با چین روبروست، با دستاوردهای مهمی همراه باشد.

در این گزارش آمده است: ریشی سوناک نخست‌وزیر انگلیس سه هفته دیگر با انتخاباتی روبرو خواهد شد که پیش‌بینی می‌شود حزب محافظه کار او از قدرت کنار گذاشته شود. امانوئل مکرون رئیس‌جمهوری فرانسه پس از آنکه حزبش در انتخابات پارلمان اروپا متحمل شکست سنگینی از راست افراطی شد، انتخابات زودهنگام پارلمانی را اعلام کرد.

اولاف شولتس صدراعظم آلمان و حزب سوسیال دموکرات او نیز در انتخابات مذکور شکست سختی خوردند و در همین حال جو بایدن با سلف خود، دونالد ترامپ، درگیر است. حتی فومیو کیشیدا نخست‌وزیر ژاپن نیز با ناآرامی‌های فزاینده در حزب لیبرال دموکرات خود مواجه است و ممکن است پاییز امسال از کار برکنار شود.

جاستین ترودو نخست‌وزیر کانادا هم پس از بیش از هشت سال زمامت، با افکار عمومی ناراضی روبروست.

نگرانی در مورد نقش گروه ۷ چیز جدیدی نیست؛ این هفت کشور سهم رو به کاهشی از تولید ناخالص داخلی جهان را به خود اختصاص داده و غیبت رهبران چین و روسیه به شدت احساس می‌شود. جورجیا ملونی نخست‌وزیر ایتالیا با درک تغییر و تحولات جهان، تعدادی از سران کشورهای غیرغربی را نیز به ایتالیا دعوت کرده است: نارندرا مودی نخست‌وزیر هند، لوئیز ایناسیو لولا داسیلوا رئیس جمهوری برزیل، رجب طیب اردوغان رئیس جمهوری ترکیه و محمد بن زاید رئیس امارات و ولودیمیر زلنسکی رئیس جمهوری اوکراین و پاپ فرانسیس.

برخی از این چهره‌ها نیز دغدغه‌های خاص خود را دارند. مودی گرچه به تازگی برای سومین دوره انتخاب شد، اما اکثریت پارلمانی حزبش از دست رفته و اردوغان هم در انتخابات محلی شکست خورده است. چهره پیروز این جمع شاید ملونی باشد. اگرچه او نیز در راس یک حزب راست افراطی به قدرت رسیده اما فردی است که رهبران میانه رو اروپا می‌توانند با او کار کنند.

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای
اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایرانشهر)

فراخوان مناقصه عمومی مرحله اول نوبت اول

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایرانشهر) در نظر دارد پروژه ذیل را :

موضوع پروژه	محل تحویل	زمان بازگشایی پاکت ها	تضمین شرکت در مناقصه(ریال)
خرید ، نصب و راه اندازی یک دستگاه UPS -۴۰ KVA، خرید سرور Storage، خرید سرور Managment، خرید سرور Recording	اداره کل	۱۴۰۳/۰۴/۱۷ ساعت ۱۰ صبح	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

به صورت مناقصه عمومی یک مرحله‌ای برگزار نماید لذا از کلیه شرکت هایی که شرایط لازم جهت اجرای پروژه مذکور را دارند دعوت بعمل می آید اسناد مناقصه را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت دریافت نمایند. کلیه مراحل برگزاری از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت : از ساعت ۶ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ الی ۶ بعدازظهر مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۹
آخرین مهلت بارگذاری اسناد در سایت جهت شرکت در مناقصه : ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۶
آدرس کارفرما : استان سیستان و بلوچستان - شهر ایرانشهر -خیابان امام خمینی(ره)-اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایرانشهر)
پاکت الف شرکت کنندگاه در مناقصه باید به صورت لاک و مهر شده حداکثر تا ساعت ۱۲ ظهر مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ تحویل دبیرخانه اداره کل گردد.
کدپستی : ۱۳۱۶۳-۹۹۱۶۹ تلفن: ۳-۳۷۲۲۲۰۸۵۱-۰۵۴
شرایط مورد نیاز در مناقصه: شرکت هایی می توانند در این مناقصه شرکت کنند که نماینده رسمی برند کالای مورد نظر را در ایران داشته باشند و امکان بازدید از مرکز خدمات دهی و بررسی میزان موجودی انبار قطعات یدکی وجود داشته باشد و قبل از انعقاد قرارداد راستی آزمایی گردد.
محل برگزاری جلسه مناقصه : دفتر مدیریت اداره کل

روابط عمومی
اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای جنوب استان سیستان و بلوچستان (ایرانشهر)
شناسه آگهی ۱۷۳۴۱۲۲ م الف ۳۸۸

آگهی تجدید مزایده کتبی فروش یکباب ساختمان مسکونی متعلق به شهرداری رحیم‌آباد

شهرداری رحیم آباد در نظر دارد :
در اجرای مجوز شماره ۲۹۳/۱۱۰/۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ شورای اسلامی شهر رحیم آباد یکباب ساختمان مسکونی متعلق به خود را برابر گزارش کارشناسی توسط کارشناس رسمی دادگستری با مشخصات به شرح ذیل بصورت مزایده کتبی واگذار نماید.

ردیف	پلاک ثبتی	مساحت (مترمربع)	نشانی	قیمت کارشناسی پایه (ریال)	نوع کاربری	مبلغ سپرده (ریال)
۱	۲۱۴ فرعی از ۱۷۴ اصلی	۸۹/۲۹ مترمربع به انضمام پارکینگ مسقف و راه پله مجزا	رحیم آباد خیابان چایکاران- نبش کوچه چایکاران ۵	۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسکونی	۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰

۱) شرکت کنندگان در مزایده باید مبلغ سپرده را بصورت ضمانتنامه بانکی یا وجه نقد به حساب سپرده شماره IR ۷۳۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۱۰۵۴۱۳۶۰۴۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه رحیم آباد به نام شهرداری رحیم آباد واریز و ضمن بارگذاری در سامانه ستاد اصل فیش مربوطه را در پاکت سربسته و روی پاکت امضاء شده به نام پاکت الف را تا پایان ساعت ۱۳روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۰تحویل دبیرخانه شهرداری نمایند .
۲)شرکت کنندگان می توانند جهت دریافت اسناد مزایده از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www . setadiran .ir مراجعه و از روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶لغایت روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۰اقدام نمایند.
۳) آخرین مهلت جهت ارائه پیشنهادات در سامانه دولت (ستاد) تا پایان ساعت ۱۳روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ میباشد.
۴) تاریخ بازگشایی پیشنهادهای ارائه شده در ساعت ۱۱:۰۰ روزپنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۱ خواهد بود.
۵) کلیه هزینه های درج آگهی در روزنامه، کارشناسی، هزینه نقل و انتقال سند، مالیات بر عهده برنده مزایده میباشد.
۶) شرکت کنندگان جهت بازدید از زمین مورد مزایده می توانند همه روزه بجز ایام تعطیل و در ساعات اداری به واحد حقوقی شهرداری مراجعه نمایند.
۷) شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
۸) پیشنهاد دهندگان نباید مشمول قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشور باشند.
۹) متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره تلفن های ۴۲۷۷۲۲۵۰- ۴۲۷۷۳۲۲۱ - ۰۱۳ (داخلی امور مالی شهرداری) تماس حاصل نماید.

فرشته محمدیان
سرپرست شهرداری رحیم‌آباد

تجدید مزایده واگذاری ۱۸ قطعه زمین صنعتی،کارگاهی وخدماتی-تجاری واقع در شهرک صنعتی سمنان،شهمیرزاد، ایوانکی و گرمسار خردادماه ۱۴۰۳

شرکت شهرک‌های صنعتی استان سمنان در نظر دارد نسبت به واگذاری حق انتفاع۷ قطعه زمین خدماتی-تجاری واقع در شهرک صنعتی سمنان،۲ قطعه زمین صنعتی واقع در شهرک صنعتی ایوانکی، ۵ قطعه زمین صنعتی واقع در شهرک صنعتی گرمسار و ۴ قطعه زمین کارگاهی واقع در شهرک صنعتی شهمیرزاد خرداد ماه ۱۴۰۳ از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان می توانند جهت دریافت شرایط مزایده به سامانه ستاد ایران به نشانی WWW.SETADIRAN.IR مراجعه نمایند و پیشنهادات خود را حداکثر تا روز شنبه ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ در سامانه مذکور بارگذاری نمایند.
۱ -مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از یک شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ تا روزچهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۶
۲ -آخرین مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : ساعت ۱۴:۳۰ روز شنبه مورخ۱۴۰۳/۰۴/۲۳
۳_ زمان بازگشایی: ساعت ۸:۳۰ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۴
اطلاعات تماس: آدرس: سمنان، میدان استاندارد، بلوار جوان، کد پستی ۸۳۶۱۱-۳۵۱۵۹ و تلفن ۳۳۳۷۰۷۲۳ (۰۲۳) (داخلی۲۰۸ و۲۰۵)-۰۹۱۲۲۳۱۱۰۲۲
شناسه آگهی ۱۷۳۳۰۱۸ شرکت شهرک‌های صنعتی استان سمنان

آگهی مزایده اجاره

شرکت ایثارگران احرارسرا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۳۹۱ واقع در استان تهران-شهرستان پیشوا در نظر دارد واحدهای تولیدی و ماشین آلات خود را شامل: {۲دستگاه بچینگ- ۲دستگاه باسکول ۴ باب سوله- ۱دستگاه خط خردایش- ۱دستگاه تیکنر اوواش ۴۰ دستگاه ماشین آلات سنگین}را به صورت اجاره به مدت یک سال از اول مرداد ماه به روش مزایده واگذار نماید، علاقه مندان می توانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ لغایت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ نسبت به دریافت پاکات به نشانی: پیشوا- میدان نقش جهان روبه روی درب اصلی دانشگاه آزاد پیشوا، دفتر شرکت ایثارگران احرارسرا اقدام نموده و تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۵ قیمت پیشنهادی خودرا در پاکات دربسته به شرکت ارائه نمایند ، بدیهی است شرکت در قبول یا رد پیشنهادات مخیّر می باشد.
شماره تلفن جهت کسب اطلاعات بیشتر(از ساعت۹ الی ۱۴) :
دفتر پیشوا: ۳۶۷۳۷۲۶۶-۳۶۷۳۷۵۳۹

آگهی دعوت از سهامداران شرکت لیزر پوست به سیما سهامی خاص به شماره ثبت ۱۷۴۵۶۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۱۶۹۵۰۵ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت و یا نمایندگان قانونی آنها دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده که در ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ در آدرس شهر تهران - محله نظامی گنجوی - خیابان نیلو - خیابان شاهین - پلاک ۱۰ - طبقه اول - کدپستی ۱۴۳۴۸۷۶۴۵۱ تشکیل می‌گردد، حضور بهم رسانند.
***دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده:**
۱) انتخاب بازرسین اصلی و علی‌البدل
۲) تصویب ترازنامه و حساب سود و زیان منتهی به سال مالی ۱۴۰۲
۳) سایر مواردی که در صلاحیت مجمع مذکور باشد.
هیئت مدیره شرکت لیزر پوست به سیما

آگهی فراخوان
شناسایی و تعیین صلاحیت پیمانکاران

موسسه جهاد توسعه به شماره ثبت ۳۰۷۸ در نظر دارد در نظر دارد جهت ساخت قفس ۱۲۵ تنی پایه کششی (TCL) پرورش ماهی در سواحل منطقه رمین شهرستان چابهار اقدام به شناسایی پیمانکاران واجد صلاحیت نماید.
لذا از کلیه پیمانکاران واجد شرایط دعوت می شود حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ چاپ آگهی جهت دریافت اسناد شرکت در مناقصه به آدرس تهران، خیابان حافظ، بعد از تقاطع جمهوری، بن بست ایرانیان، پلاک یک طبقه همکف کد پستی ۱۱۳۸۹۵۶۳۱۴ مراجعه نمایند.
همچنین متقاضیان میتوانند با مراجعه به تارنمای www.Jahad-Tossee.com و یا از طریق برقراری تماس با شماره ۶۶۷۵۴۴۴۱-۰۲۱، داخلی ۱۲۰ اطلاعات تکمیلی و راهنمایی لازم را کسب نمایند.

آگهی دعوت نوبت دوم

چون جلسات مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ شرکت الکترو صنعت آرمان انرژی سهامی خاص به شماره ثبت ۲۵۷۷۴۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۹۷۹۸۳۶ به حد نصاب قانونی نرسید ، برای بار دوم از کلیه سهامداران موسسه مذکور دعوت بعمل می آید تا در جلسات مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۶ ساعت ۱۰ صبح در استان تهران ، شهرستان تهران ، بخش مرکزی ، شهر تهران، محله ایرانشهر ، خیابان آذرشهر ، خیابان خردمند جنوبی، پلاک ۳۲، ساختمان ۳۲ ، طبقه ششم ، واحد ۶۳ -کدپستی: ۱۵۸۴۶۸۶۵۴۸ تشکیل می گردد، حضور بهم رسانید.
دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده ساعت ۱۰ صبح:
۱ - انتخاب بازرسین ۲- انتخاب و تعیین سمت هیئت مدیره
۳ - تعیین وضعیت حق امضا
هیئت مدیره شرکت الکترو صنعت آرمان انرژی

آگهی مزایده مال غیرمنقول اسناد ذمه‌ای مربوط به پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۱۰۰

پرونده اجرائی کلاسه فوق له خانم فرزانه سیف‌اللهی ننه‌کران و علیه آقای فرشاد مقدس هیر با استناد به اجرائیه صادره نسبت به مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۴۴۲۶- ۱۳۹۳/۰۲/۱۶ دفتر ازدواج ۲۴ اردبیل با نرخ روز مزایده تشکیل و به درخواست زوجه مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد تجاری به پلاک ثبتی یازده هزار و چهارصد و سی و سه (۱۱۴۳۳) فرعی از هشتاد و شش (۸۶) اصلی بخش سه حوزه ثبت ملک منطقه دو اردبیل به حدود اربعه: شمالا: در چهار قسمت که قسمت سوم آن شرقی است. اول درب و دیوار است بطول (۱/۸۶) یک متر و هشتاد و شش سانتیمتر به کوچه دوم درب و دیوار است بطول (۱/۸۴) یک متر و هشتاد و چهار سانتیمتر به کوچه سوم دیواریست بطول (۳/۰۰) سه متر به راه‌پله چهارم دیواریست بطول (۳/۱۵) سه متر و پانزده سانتیمتر به راه پله شرقا: دیوار به دیوار است بطول (۳/۰۵) سه متر و پنج سانتیمتر به ملک مجاور قطعه ۱۱ جنوبا: دیواریست مشترک بطول (۷/۹۸) هفت متر و نود و هشت سانتیمتر به واحد تجاری قطعه ۴ غربا: در دو قسمت، اول درب و دیوار است بطول (۰/۳۰) سی سانتیمتر به کوچه دوم درب و دیوار است قوس بیرونی بطول (۳/۷۱) سه متر و هفتاد و یک سانتیمتر به کوچه، به نشانی اردبیل، شهرک کارشناسان خیابان وصال، نبش کوچه لاله ۲ با مالکیت فرشاد مقدسی هیر با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۹۰۸۴ - ۱۳۹۷/۱۲/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰ شهر اردبیل، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۵۷۶۲۲ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۳۰۱۰۰۰۹۷۷۳ توقیف، وفق مقررات پس از پیگیری عملیات اجرائی طبق نظر هیأت کارشناسان رسمی به مبلغ نوزده میلیارد و پانصد میلیون ریال (۱۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) ارزیابی گردیده است، مطابق نظریه کارشناسان ملک مورد ارزیابی به مساحت ۲۶/۲۱ مترمربع در طبقه همکف از ساختمان سه طبقه (تجاری + دو طبقه) با اسکلت فلزی و نمای سنگ تراورتن با کرکره برقی و درب فلزی و کف سنگ دارای انشعابات آب و برق و گاز مستقل که حدود ۹ مترمربع آن پشت جبهه اصلی می‌باشد و به موجب صورتجلسه بازداشت محلی مامور اجرا در تصرفات مستاجر آقای حسین پیرانه با شغل بستنی‌فروشی می‌باشد. ملک موصوف از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه به تاریخ سی خردادماه سال یکهزار و چهارصد و سه در اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل واقع در اردبیل مابین فلکه ججین و میدان قدس از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مزبور از مبلغ نوزده میلیارد و پانصد میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم‌عشر و حق مزایده نقداً وصول می‌گردد شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰درصد از مبلغ پایه کارشناسی نزد بانک ملی به حساب تمرکز وجوه سپرده به شماره ۱۴۰۱۰۰۰۰۴۰۷۵۰۱۳۲۰۷۸۸۰۱۸۳ بنام سازمان ثبت اسناد با شناسه واریز ۹۶۱۰۱۳۲۷۵۱۰۸۵۷۵۰۰۱۸۳۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱ و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده می‌باشد. واریز ده درصد برای همه شرکت‌کنندگان الزامی می‌باشد. برنده مزایده مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مزبور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و عملیات فروش ازدرجه اعتبار ساقط و مزایده به درخواست بستانکار تجدید خواهد شد.
مهری کشفی مقدم - رئیس اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه
شرکت رافونه (سهامی خاص) - نوبت دوم"

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت رافونه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۷۹۶۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۳۳۸۷۳ دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در روز پنج شنبه ۱۴۰۳/۰۴/۰۷ ساعت ۸ صبح در محل اصلی شرکت تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه:
۱ - استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی شرکت ۲- تصویب تراز و حساب سود و زیان سالانه منتهی به اسفند ماه ۱۴۰۲ ۳- انتخاب هیئت مدیره جدید ۴- انتخاب بازرسین ۵ - انتخاب روزنامه کثیر الانتشار ۶- هر تصمیمی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی باشد
شرکت رافونه (سهامی خاص)

آگهی دعوت به جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده شرکت مسافربری شماره سه سفر سیر آریا قم (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۲۴۷۸ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۹۷۳۰۳۱

بدینوسیله از کلیه سهامداران و نمایندگان قانونی آنان دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که در ساعت ۱۰ روزپنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۷ و در آدرس قم . عمار یاسر آژانس ساریکا سیر دفتر اقای حسینی تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانید.
دستور جلسه: ۱ - انتخاب مدیران ۲- تعیین سمت مدیران ۳- تعیین دارندگان حق امضا ۴- انتخاب بازرسان
مقام دعوت کننده رئیس هیئت مدیره

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی ۱۱۰۰۱۳۸۲- ۱۱۰۰۱۳۸۱ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمدرضا کوشکی و خانم نرگس عباس آباد عرب فرزندان علی و علی اکبر در بالمناصفه ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۳/۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۴۷ فرعی از ۹۳ فرعی از ۷ اصلی بخش ۳ سبزوار خریداری از محل مالکیت آقای بهجت نادری محرز گردیده است لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.
(م الف ۴۰۳/۸۸۱) سبزوار
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۰
علی آب باریکی رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

بدینوسیله به اطلاع کلیه اعضای محترم شرکت تعاونی مسکن شهرداری اردبیل می‌رساند

مجمع عمومی عادی سالانه (نوبت دوم) شرکت روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۴/۰۶ رأس ساعت ۱۶ در محل مجتمع فرهنگی ورزشی شهرداری واقع در شهرک زره‌ناس برگزار خواهد شد. حضور اعضای محترم مزید امتنان خواهد بود.
دستور جلسه:
گزارش هیأت مدیره و بازرس
تصمیم‌گیری حل و فصل زمین‌های شهرک ولایت
تصمیم‌گیری و حل و فصل شهرک ساحلی (معروف به ۱۰۰۰۰) مترمربع و تجاری
تصمیم‌گیری و حل و فصل زمین‌های شهرک دادگستری (یک سهم از هزار سهم)
تصمیم‌گیری و اخذ مجوز برای تسریع در کار با یکی از شرکت‌های کارگزاری انتخاب بازرس
تصمیم‌گیری و اخذ مجوز برای تملک زمین برای اعضای جدید
تصمیم‌گیری میزان حقوق و مزایای اعضای هیئت مدیره، مدیرعامل، بازر