

در دهمین بازدید مدیریت شهری شیراز و خبرنگاران از روند اجرای نوبت شب پروژه‌های عمرانی مطرح شد؛

طرح توسعه مجموعه شهرداری شیراز با هدف تسهیل در خدمت‌رسانی انجام می‌شود



بررسی روند ساخت مرکز همایش‌های شهرداری کلان‌شهر شیراز و زیرگذر خیابان شهید پیشرو مقصد دهمین بازدید مدیریت شهری شیراز و خبرنگاران از روند اجرای نوبت شب پروژه‌های عمرانی بزرگ‌مقیاس بود.

رئیس شورای اسلامی شهر شیراز در این بازدید گفت: حضور مسئولین در برنامه‌های شبانه شهرداری به‌منظور تقدیر از فعالیت‌های جهادی شهرداری شیراز است.

سید ابراهیم حسینی افزود: شهروندان فهیم و ارزشمند شیراز بلداند که وظیفه ما خدمت‌گذاری به مردم و هدف ما جلب رضایت‌مندی و امیدآفرینی به آینده در جامعه اسلامی است.

وی ابراز امیدواری کرد: با فعالیت‌هایی که درحال انجام است توانسته باشیم بخشی از وظایف خود را ادا کنیم.

شهردار کلان‌شهر شیراز نیز در این بازدید گفت: در ۱۴ سال گذشته زیرگذرهایی از قبیل زیرگذر خیابان زند اجرا شد که طول آن نیز ۸۰۰ متر است و در هنگام اجرا در کشور به‌عنوان طولانی‌ترین زیرگذر بود و در دوران خدمت مرحوم اعتمادی با توجه به اینکه اجرای چنین پروژه‌هایی بسیار دشوار بود این محور در قالب زیرگذرها و تقاطع‌های رمضان تعریف شد، ازسوی دیگر زمان بهره‌برداری و افتتاح این پروژه‌ها با حضور مقامات کشوری برگزار می‌شد و امروز می‌توان این مقایسه را داشت که این زیر گذر در خیابان شهید پیشرو نیز بسیار تسهیل‌کننده است. محمدحسن اسدی در تشریح مشخصات اجرایی پروژه زیرگذر خیابان شهید پیشرو افزود: این زیرگذر ۸۰۰ متر طول و ۲۱ متر عرض دارد که توسط سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری شیراز درحال اجراست و همچون زیرگذر خیابان زند پروژه‌های عظیم است.

وی با اشاره به فعالیت‌های شبانه‌روزی و بی‌وقفه سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهردار شیراز تصریح کرد: ساخت این زیرگذر در شرایط عادی یک سال به طول می‌انجامد اما ازسوی سازمان عمران و بازآفرینی و معاونت فنی و عمرانی این قول داده‌شده است تا زودتر از موعد این پروژه به‌صورت کامل بهره‌برداری و افتتاح خواهد شد.

شهردار شیراز همچنین در این بازدید نوید داد: در هفته جاری با حضور مقامات عالی‌رتبه کشوری پروژه‌های ۵۵ متری بزرگراه شهید آیت‌الله رئیسی و تقاطع شهید امیر عبداللهیان افتتاح و به بهره‌برداری می‌رسد. همچنین پروژه بزرگ زندگی که در کمیسیون ماده ۵ طرح آن به تصویب رسید، کلنگ زنی می‌شود و عملیات اجرایی آن آغاز خواهد شد.

وی افزود: با پشتیبانی و حمایت شورای اسلامی

شهردار کلان‌شهر شیراز اعلام کرد؛

طرح جامع بازآفرینی مجموعه زندیه شیراز به تصویب رسید



این خبر گفت: این طرح پس از حدود دو سال تلاش و پیگیری مستمر سرانجام به تصویب مراجع ذیصلاح و کمیسیون ماده ۵ استان رسید تا به مهم‌ترین سند فرادست و مبنای برنامه‌ریزی‌ها و طراحی‌های آتی برای این مجموعه ارزنده تبدیل شود.

وی با بیان این‌مطلب که سازماندهی مجموعه زندیه، سال‌هاست که به یکی از دغدغه‌های اساسی مدیریت شهری شیراز تبدیل شده است، گفت: این مجموعه معماری ارزنده و منحصربه‌فرد یکی از مهم‌ترین دارایی‌های میراثی شهر شیراز است و با توجه به قوانین

تحول در شیراز با اجرای پروژه زندیه

نجیمی مدیرعامل شرکت سد عمران پارس گستر نیز با اشاره به اینکه بلوک ۳ و ۴ مجموعه شهرداری شیراز هم‌اکنون درحال احداث است، اضافه کرد: بلوک ۵ این مجموعه شامل سالن‌های همایش و جلسات شهرداری شیراز بوده و تلاش شده است با یک نگاه استاندارد و استفاده از تجهیزات به‌روز و طراحی منحصربه‌فرد بهترین سالن همایش و جلسات را در جنوب کشور احداث و به شهروندان شیرازی تقدیم شود.

وی در ادامه به دیگر فضا‌های اجرایی این مجموعه اشاره و اظهار کرد: در این مجموعه همچنین یک پارکینگ ۳ طبقه با ظرفیت پارک بیش از ۷۰۰ خودرو و احداث یک زیرگذر با ۲۱ متر عرض و حدود ۸۰۰ متر طول پیش‌بینی‌شده است که موجب تردد آسان و تسهیل در ترافیک محور شرق به غرب این محور خواهد بود.

وی همچنین به تشریح ویژگی‌های منحصربه‌فرد سالن همایش‌های شهرداری شیراز پرداخت و گفت: در تلاشمیم تا پایان شهریور ماه سال جاری به بهره‌برداری برسد.

حسن‌علی تواضع گفت: این سالن چند ویژگی منحصر به فرد دارد که با اجرای یک دیوار پیوسته سالن‌ها به یکدیگر متصل می‌شوند و نصب تجهیزات همچون ویدیو پروژکشن و پرده نمایش در آن پیش‌بینی شده است.

بنابراین گزارش، پروژه احداث ساختمان مرکزی شهرداری شیراز در محدوده منطقه ۳ شهرداری



شیراز جنب رودخانه خشک(خرم رود) و بافاصله اندکی از بافت سنتی شیراز قرار دارد که بلوک‌های ۱ و ۲ از احداث و به بهره‌برداری رسید و جمع ساختمان‌های مدیریتی شهرداری شیراز در قالب یک مجموعه شامل کلیه معاونت‌ها و ادارات ستادی صورت گرفت و با ابلاغ اجرای طرح توسعه مجموعه شهرداری شیراز بلوک‌های ۳، ۴ و ۵ این مجموعه درحال احداث است.

شهردار شیراز همچنین در خصوص مصوب شدن طرح پروژه زندیه، گفت: پروژه زندیه پس از ۲۵ سال به همت شورا و شهرداری، استانداری، میراث فرهنگی و سایر مسئولان استانی و طرحی که مشاور تهیه کرد بارها در کمیسیون ماده ۵ و وزارت میراث فرهنگی بررسی شد و درنهایت طی هفته‌های گذشته در کمیسیون ماده ۵، ازسوی مشاور طرح ارائه و به تصویب رسید. اسدی گفت: این پروژه می‌تواند تحول بسیار خوبی در کلان‌شهر شیراز در بافت تاریخی ایجاد کند و با احیا میدان توپخانه و میدان نقاره‌خانه



و شاید آن موضوعی که آرزوی بسیاری از شهروندان و مسئولین است با اجرای پروژه زندیه محقق شود.

بهره‌برداری از بلوک شماره ۵ ساختمان شهرداری شیراز در دوفاز

معاون مالی و اقتصادی شهرداری شیراز در بازدید از روند اجرایی پروژه مرکز همایش‌های



معاون مالی و اقتصادی شهرداری شیراز با اشاره به اینکه ساختمان شهید سلیمانی شهرداری شیراز در پنج فاز طراحی شده، تصریح کرد: این پروژه در فازهای متعدد درحال اجراست و بلوک ۵ زودتر از سایر بلوک‌ها به بهره‌برداری می‌رسد.



شیراز تاکنون شهرداری با این اقتدار نداشته است

رئیس سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری شیراز در این بازدید تصریح کرد: شهردار شیراز در نهمین بازدید به اقدامات سازمان عمران و حجم وسیعی از پروژه‌های اجرایی اشاره و اعلام کرد که سازمان عمران تاکنون این حجم از پروژه را در دست اجرا نداشته است؛ اما باید گفت شهر شیراز تاکنون شهرداری با این اقتدار نداشته است، به‌گونه‌ای که در پروژه‌های همچون احداث زیرگذر خیابان شهید پیشرو که هنوز کلنگ زنی در آن صورت نگرفته است اما عملیات اجرایی آن آغاز و درحال اجرا است.

علی‌حسین عباسی ابراز امیدواری کرد: روند اجرای پروژه‌ها با سرعتی که در پیش است ادامه یابد و این زیرگذر یکی از پروژه‌هایی باشد که به‌سرعت اجرا و به اتمام برسد.

وی به تشریح مشخصات اجرایی این پروژه



پرداخت و خاطر‌نشان کرد: زیرگذر خیابان شهید پیشرو با احتساب رمپ آن ۸۰۰ متر طول دارد و یکی از بزرگ‌ترین زیرگذرهای شهر شیراز خواهد بود که ۵۰۰ متر عرشه و ۲۱ متر عرض آن است.

رئیس سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری شیراز در این بازدید از حمایت و همراهی رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر شیراز در پیشبرد اجرای پروژه‌های عمرانی شهر شیراز قدردانی کرد.

طرح توسعه مجموعه شهرداری شیراز عملکرد گردشگری شهری خواهد داشت

مدیرعامل شرکت مهندسین مشاور جهان‌نمای شهر راز در خصوص تقاطع شهید پیشرو در مجاورت ساختمان شهرداری شیراز گفت: مجموعه شهرداری شیراز که ۵ بلوک برای آن پیش‌بینی‌شده است دو بلوک ۱ و ۲ و آن درحال حاضر مجموعه شهرداری شیراز و تعدادی از سازمان‌های تابعه مستقر است و این ایده مطرح شد تا طرح توسعه این مجموعه صورت بگیرد تا شهرداری در یک فضای استاندارد و آرام به شهروندان شیراز خدمت‌رسانی کنند.

محمدرضا نجیمی گشتاسب با اشاره به اینکه طرح توسعه مجموعه مدیریت شهری ازسوی شهردار شیراز پیشنهاد داده شد، افزود: طرح توسعه مجموعه شهرداری تا خیابان سلمان فارسی که درحال حاضر سازمان خدمات موتوری شهرداری در آن مستقر است ادامه می‌یابد و در این طرح نیز دسترسی‌ها به ایستگاه‌های مترو ایجاد خواهد شد که فاصله کلی مجموعه تا ایستگاه‌های مترو وکیل‌الرعا یا ۴۰۰ متر، ولی‌عصر(عج) ۶۰۰ متر و فاصله تا ایستگاه حافظیه هزار متر خواهد بود، همچنین در کنار مجموعه‌های اداری شهرداری شیراز فضاهای فرهنگی، مذهبی و یکی از بزرگ‌ترین مساجد در این مجموعه احداث می‌شود.

وی همچنین افزود: در طرح توسعه مجموعه شهرداری شیراز احداث فضای صحن ششورا و کمیسیون‌های تخصصی پیش‌بینی‌شده است. مدیرعامل شرکت مهندسین مشاور جهان‌نمای شهر رازخاطرنشان کرد: عملکرد مهم این مجموعه گردشگری خواهد بود و نگاه شهرداری به این پروژه با هدف این که پروژه متعلق به مردم و به‌عنوان یک میدان‌گاه شهری است، عملکرد گردشگری شهری داشته باشد که در این راستا از پتانسیل رودخانه خشک(خرم‌رود) نیز استفاده خواهد شد.

رئیس کمیسیون اقتصاد و سرمایه‌گذاری شورای اسلامی شهر شیراز مطرح کرد؛

اجرای پروژه‌های مشارکتی و سرمایه‌گذاری مهم‌ترین راه کسب درآمدهای پایدار است

شهر را به دنبال دارد.

وی حضور دائم و پیگیری جدی مدیران پروژه‌ها و تلاش برای رفع مشکلات و موانع موجود درروند اجرای پروژه‌ها را عامل اثرگذار در انگیزه سرمایه‌گذاران برشمرد.

رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری شیراز نیز در این جلسه با تأکید بر نقش جذب سرمایه‌گذار در کسب درآمدهای پایدار و حرکت به‌سوی توسعه پایدار شهری گفت: در شرایط فعلی که دیگر روش‌های سنتی جست‌وجوی هزینه‌های عمرانی، خدماتی و جاری شهرداری‌ها نیست، کسب درآمدهای پایدار از طریق مشارکت و سرمایه‌گذاری تنها راه نجات شهرداری‌ها در آینده خواهد بود.

هومان معصومی تأکید کرد: سازمان سرمایه‌گذاری به‌عنوان سازمان پیشرو در حوزه جذب سرمایه‌گذار، کسب درآمدهای پایدار و پیش‌بینی روش‌های نوین تأمین مالی، عزم خود را برای تقویت این زمینه جزم کرده است. وی افزود: ارزش افزوده‌ای‌که از طریق پروژه‌های سرمایه‌گذاری ایجاد می‌شود، آینده تأمین مالی شهرداری را بیمه می‌کند و این موضوع مستلزم ورود جدی حوزه‌های مختلف شهرداری به‌ویژه مناطق، نتیجه بهتری خواهد داد.

رئیس سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری شیراز خاطرنشان کرد: نشست‌های تخصصی هفتگی با معاونت‌ها، شهرداری‌های مناطق و رؤسای سازمان‌ها در راستای بررسی دقیق جزئیات فرصت‌های سرمایه‌گذاری حوزه‌های مختلف شهرداری و تدوین برنامه زمان‌بندی برای به نتیجه رساندن آنهاست.

رئیس کمیسیون اقتصاد و سرمایه‌گذاری شورای اسلامی شهر در نشست مشترک سازمان سرمایه‌گذاری یا شهرداران مناطق، معاونت‌ها و سازمان‌های شهرداری شیراز با تأکید بر ضرورت توجه جدی‌تر و همگانی به موضوع سرمایه‌گذار، گفت: تشکیل و راه‌اندازی اتاق ویژه سرمایه‌گذاری در شهرداری‌های مناطق و بازدیدهای هفتگی مجموعه شورا، نشان از توجه و عزم جدی مدیریت شهری در رونق سرمایه‌گذاری دارد. رئیس کمیسیون اقتصاد و سرمایه‌گذاری شورای اسلامی شهر در نشست مشترک سازمان سرمایه‌گذاری یا شهرداران مناطق، معاونت‌ها و سازمان‌های شهرداری شیراز گفت: امروز عمده دغدغه شهرداری‌های مناطق موضوع درآمد است؛ حال آنکه اجرای پروژه‌های مشارکتی و سرمایه‌گذاری مهم‌ترین راه کسب درآمدهای پایدار است.

علیرضا اسکندری افزود: بسیاری از پروژه‌های بزرگ شهر شیراز که امروز مورد استقبال شهروندان هم قرارگرفته است، با مشارکت سرمایه‌گذار و مجموعه شهرداری ساخته‌شده است و این نشان می‌دهد شیراز ظرفیت مناسبی برای حضور سرمایه‌گذار و اجرای پروژه‌های کلان دارد.

وی با تأکید بر ضرورت توجه جدی‌تر و همگانی به موضوع سرمایه‌گذار، گفت: تشکیل و راه‌اندازی اتاق ویژه سرمایه‌گذاری در شهرداری‌های مناطق و حضور و بازدیدهای هفتگی مجموعه شورا، نشان از توجه و عزم جدی مدیریت شهری در رونق سرمایه‌گذاری دارد.

معاون مالی و اقتصادی شهرداری شیراز