گزارش خبری

جنایت به توان بی‌نهایت

جنایت اخیر رژیم اشـغالگر اسـرائیل در رفح، آن‌هم درحالی‌که دادگاه لاهه دستور توقف جنگ در این منطقه را صادر کرده است، نقطه آشکارساز توحش نهادینه‌شده و سیستماتیک صهیونیست‌ها و حامیان غربی آن محسوب می‌شـود. سـکوت توام با رضایت مقامـات آمریکایی از ایـن جنایـت و برخورد نـرم مقامات اروپایی بـا یکی از وحشـیانه‌ترین جنایات رژیم اشـغالگر اسـرائیل در طول جنگ اخیر، موضوعی نیسـت که افکارعمومی دنیا از کنار آن به‌سادگی بگذرند.

ارتـش رژیم‌صهیونیسـتی که بدون توجه بـه قوانین بین‌المللـی و انسـانی به جنایـات هولناک در نـوار غزه ادامـه می‌دهد، بـه هدف‌قراردادن غیرنظامیـان در حمله شـامگاه یکشـنبه به اردوگاه آوارگان در شهر رفح اذعان و آن را مصـداق «دفـاع مشـروع» قلمداد کرده اسـت! آویخـای ادرعـی، سـخنگوی ارتش رژیم‌صهیونیسـتی دراین‌باره مدعی شـد که بمب‌افکن‌هـای این رژیم یک مقر وابسته به حماس را در رفح هدف قرار داده‌اند. ادرعی همچنین با اذعان به هدف‌قرارگرفتن غیرنظامیان در این حملـه و در تقلا بـرای توجیه آن گفـت: می‌دانیم که در نتیجه این عملیات وآتش‌سـوزی ناشی ازآن‌که درمنطقه رخ‌داد،تعدادی غیرنظامی مجروح‌شدند!

به گزارش جام جم،این اظهارات پس ازآن بیان شدکه جنگنده‌های متجاوز ارتش رژیم‌صهیونیسـتی، چادرهای آوارگان فلسـطینی را درشمال‌غرب شـهر رفح در جنوب نوار غزه بمباران کردند. در این جنایت تا این لحظه بیش ازصدفلسطینی شهید وده‌ها نفرزخمی شده‌اند. جست‌وجو برای یافتن افراد زیر آوار مانده همچنان ادامه دارد.

سازمان دیدبان حقوق‌بشر اروپا ــ مدیترانه در بیانیه‌ای اعلام کرده اسـت کـه ارتـکاب کشـتارجمعی آوارگان فلسطینی در شـهر رفح به مثابه نادیده‌گرفتن رای دیوان لاهه مبنی بر توقف حمله به این شـهر اسـت. برخلاف حکم صادره ازسـوی لاهه، اسـرائیل ده‌ها حمله به رفح انجـام داد و ده‌ها فلسـطینی را دو روز پس از رای دادگاه بین‌المللی مبنی بر ضرورت توقف حمله به این شـهر، به قتل رسـاند. منابع غربی می‌گویند رژیم‌صهیونیسـتی به رای دیوان لاهه و درخواسـت جامعه جهانی برای توقف حملاتش، با بمباران اردوگاه آوارگان در شمال‌غرب شهر رفح، واکنش نشان داده است! اقدامی که بیانگر اوج خفت سـازمان‌های بین‌المللی در مواجهه بـا رژیم تا بن دندان مسلح و کودک‌کش صهیونیستی محسوب می‌شود.

آنچه مسـلم اسـت این‌که رژیم اشـغالگر اسرائیل به نقـض تصمیم‌های دیـوان لاهه مبنی بـر توقف حمله نظامی به شهر رفح و گشودن گذرگاه رفح برای تضمین رونـد تـردد و ورود کمک‌های انسـانی، ادامـه می‌دهد. اسـرائیل از طریق تشـدید حملات، کشـتار و ویرانی به محض پایان جلسه دادگاه لاهه، در رد رای دادگاه درنگ نکـرد. غیرنظامیان در رفح تاوان حمـلات نظامی رژیم اسـرائیل را می‌پردازند. براثر تـداوم حملات این رژیم به رفح همچنان دسترسـی به مرکز توزیع غذا، وابسـته به سـازمان امدادرسـانی و کاریابی برای آوارگان فلسطینی (آنروا) و انبار برنامه جهانی غذا در نوار غزه دشوار است.

نقش پشت پرده آمریکا

نقـش پشـت پـرده آمریـکا در تحقق جنایـت اخیر صهیونیسـت‌ها در رفح غیر قابل انکار اسـت. واشـنگتن طـی روزهای اخیـر دادگاه لاهـه را بابت صـدور حکم توقف جنایات رژیم اشـغالگر صهیونیسـتی در رفح بارها

مـورد انتقاد قـرار داد و صدور حکم بازداشـت نتانیاهو را نیز خـط قرمز خود تلقی کرد. در چنین شـرایطی آمریکا و رژیم‌صهیونیسـتی تصمیم گرفته‌اند با ورود به فاز شدید حملات علیه غیرنظامیان در رفح، ریسک و هزینه صدور احکام سلبی دادگاه علیه جنگ غزه و نتانیاهو را بالا ببرند. ضمن آن‌که اسـناد و مـدارک متقن نشـان می‌دهد که آمریکا نه‌فقط در جنگ رفح، بلکه در کل پروسـه جنگ از طریق پنتاگون و سـنتکام مدیریت میدانی نبرد را در کنار صهیونیست‌ها و بلکه در مواردی فراتر ازاین رژیم صورت می‌دهد.ازاین رو بایدن را نیز باید در کنار نتانیاهو، مسئول جنایت اخیر در رفح دانسـت. جنایت اخیر، به‌وضوح نشان می‌دهد که اقدامات صورت‌گرفته ازسـوی سـازمان‌های بین‌المللی و در راس آنها سازمان ملل متحد نه‌فقط باعث توقف جنایات رژیم اشـغالگر صهیونیستی و آمریکا نشده، بلکه وقاحت بیشـتر آنها در مواجهه با غیرنظامیان و مردم بی‌پناه فلسـطین را در پی داشته است. در چنین شرایطی، اساسا نباید امیدی به سازمان ملل متحد و دبیرکل آن در مهار واقعی آمریکا و رژیم اشـغالگر صهیونیسـتی داشت. جبهـه مقاومت و ملت‌های آگاه جهـان، حامیان واقعی و عملیاتی فلسطین در این برهه زمانی مهم و سرنوشت‌ساز محسوب می‌شـوند. مسجل اسـت که پیروز نهایی نبرد، ملت فلسـطین و جبهـه مقاومت خواهد بـود و اقدامات اخیر تل‌آویو و واشـنگتن، صرفا هزینه‌های شکسـت آنها در غزه را به‌صورت مستمر و تصاعدی افزایش خواهد داد؛ موضوعـی که حتی برخی استراتژیسـت‌های آمریکایی و صهیونیستی نیز نسبت به آن واقف هستند.

در این میان فیلیپ لازارینی، کمیسـاریای آنروا نیز با اشـاره به بمباران چادرهای آوارگان در رفح در شـامگاه یکشـنبه گفت: «غزه، جهنم روی زمین اسـت و تصاویر حمله اخیر، شـاهد دیگـری بر این واقعیت اسـت.»وی گفت: « شـرایط در غزه به شـدت بحرانی اسـت و برای رسـاندن کمک‌ها به اهالی غزه می‌جنگیم، موقعیت آنروا در سـال‌های اخیر تضعیف شـده و اوضاع با متهم کردن آنروا به مشارکت در عملیات ۷ اکتبر به وخامت گرایید.»

خشم افکار عمومی جهان از بی‌اعتنایی رژیم صهیونیستی به حکم دادگاه لاهه و جنایت در رفح

بخش اخبار جهان – بی‌اعتنایی رژیم صهیونیستی به حکم دیوان کیفـری بین المللی و ارتکاب جنایت هولنـاک در اردوگاه آوارگان رفح، موجی از خشـم و ابراز انزجار علیه صهیونیسـتها، در جهان ایجاد کرده است.

در این باره رئیس مجمع عمومی سـازمان ملل به جمع مقام‌هایی که بی‌اعتنایی رژیم صهیونیسـتی به حکم دیوان لاهه و حمله یکشنبه رژیم صهیونیستی به اردوگاه آوارگان در رفح را محکوم کردند پیوسـت و گفت مشـاهده این حمله او را «وحشت‌زده» کرده است.

آنتونیو گوترش دبیر کل سـازمان ملل نیز در واکنش به جنایت رفح گفت: وحشـت در غزه باید متوقف شود

حملات وحشـیانه رژیم صهیونیستی به اردوگاه آوارگان فلسطینی در رفح، ده‌ها شهید که اغلب زن و کودک بودند بر جای گذاشـت. این حمله در نزدیکی پایگاه لجستیکی آژانس سـازمان ملل برای آوارگان فلسطینی (آنروا) رخ داده است.

به گـزارش «خبرگزاری آناتولـی»، چندین مقام ارشـد سـازمان ملل شـامل رئیس مجمع عمومی، رئیس یونیسف و معاون امور اضطراری و بشردوستانه دبیرکل سـازمان ملل نیز این حمله را محکوم کرده و نسـبت به عدم پایبندی رژیم صهیونیستی به حکم دادگاه لاهه ابراز خشم کردند.

مدیـر صندوق کـودکان سـازمان ملـل متحد (یونیسف) نوشـت: تصاویر کودکان سوخته و بیرون آمدن خانواده‌ها از چادرهای بمباران شـده در شـهر رفـح همه ما را شـوک زده می‌کند. گزارش‌ها درباره کشـتن کودکانی که در چادرهـای موقت پناه گرفته بودند خلاف وجدان اسـت. ما بیش از هفت ماه است شـاهد تراژدی که منجر به کشـته یا مجروح شدن هزاران کودک شده است بوده‌ایم.

راسل خواسـتار برقراری آتش‌بس فوری در غزه، آزاد شـدن بی‌قید و شـرط همه اسرا و «پایان کشتار بی‌رحمانـه کودکان» شـد. وزارت خارجـه چین نیز «نگرانـی عمیق» خود را در مورد حمله اسـرائیل به اردوگاه آوارگان در رفح ابراز کرد. سـخنگوی وزارت خارجه چین از اسـرائیل خواسـت تا حمله به رفح را متوقف کند. سـید عمار حکیـم رهبر جریان حکمت ملی عـراق نیزجنایت رژیم صهیونیسـتی در رفح را محکوم کرد و گفت: سـکوت جامعه جهانی در برابر جنایت‌های رژیم صهیونیسـتی در رفح تأسـف‌بار و شگفت‌آور است.وی از جامعه جهانی و شورای امنیت خواسـت که برای توقف این‌گونه اقدامات به موجب احکام دادگاه بین‌المللی دادگسـتری به صورت فوری وارد عمل شوند.

وزیـر امور خارجه ژاپن نیز گفت توکیو به شـدت نگران وضعیت بحرانی بشردوسـتانه در غزه و کشتار زنان و کودکان دررفح است.

وی گفت دستورات دیوان بین المللی دادگستری در مـورد رفح از نظر قانونی برای طرف‌های مربوطه لازم الاجرا است و باید اجرا شود.

دانشگاه الازهر مصر نیز با صدور بیانیه‌ای حملات رژیم صهیونیستی را به اردوگاه آوارگان فلسطینی در شـهر رفح در جنوب نوار غزه به شدت محکوم کرد. الازهر با انتشـار بیانیه‌ای اعلام کرد: دانشگاه الازهر تجاوزات تروریسـتی رژیم صهیونیسـتی به اردوگاه آوارگان در شهر رفح را که طی آن افراد بیگناه هدف قرار گرفتند به شـدت محکوم می‌کند. در این حال، کاخ سفید در یک موضع گیری دو پهلو، صحنه‌هایی را که از اردوگاه آوارگان در شـهر رفح در جنوب نوار غزه پـس از قرار گرفتـن در معرض بمبـاران رژیم صهیونیستی در شـامگاه یکشنبه گذشته منتشر شد، «بسـیار دلخراش» توصیـف و در عین حال از "حق اسـرائیل برای تعقیـب حماس" دفاع کـرد. نتانیاهو نخسـت‌وزیر رژیم صهیونیسـتی نیز در یک موضع گیـری مذبوحانه با اشـاره به قتل عـام اخیر در رفح گفت: «به‌رغم نهایت تلاش ما برای آسیب نرساندن بـه غیرنظامیان بی‌گناه، اما یک اشـتباه غم‌انگیز رخ داد!»

رویتـرز: تانک‌های اسـرائیلی وارد مرکز رفح شدند

رویترز به نقل از شـاهدان عینی از ورود نیروهای ارتـش رژیم صهیونیسـتی بـه مرکز رفـح خبر داد. به نوشـته رویترز، خودروهای زرهـی ارتش رژیم صهیونیسـتی در نزدیکی مسـجد العودة دیده شدند. همچنیـن در تصاویر ویدئویی که الجزیره منتشـر کرده است، به نظر می‌رسـد که تانک‌های اسرائیلی داخل رفح حضور دارند. ورود تانک‌های اسـرائیلی به مرکز رفح درحالی اسـت که ساکنان نوار غزه به ویژه این شهر یکشنبه‌شب شـاهد حملات بی‌سابقه رژیم صهیونیستی بودند که به دنبال آن بیش از ۵۰ تن به شهادت رسیده و ده‌ها نفر دیگر زخمی شدند.

آنـروا: طـی ۳ هفته حـدود یـک میلیون فلسطینی در رفح آواره شده‌اند

آژانـس امداد و کاریابی برای آوارگان فلسـطینی (آنـروا) اعلام کـرد حدود یک میلیون نفر طی سـه هفته اخیر از شـهر رفح آواره شـده‌اند و در بحبوحه بمباران‌هـا، کمبود آب و غذا و انباشـت زباله‌ها هیچ مکان امنـی برای رفتن به آن وجود ندارد.براسـاس گزارش خبرگزاری آناتولی، آنروا همچنین اعلام کرد ارائه کمک و محافظت از سـاکنان نـوار غزه تقریبا غیرممکن شده است.

واشنگتن پست:

ترامپ دانشجویان حامی فلسطین را به اخراج تهدید کرده است

نامـزد انتخابـات ۲۰۲۴ (۱۴۰۳ش) ریاسـت‌جمهوری آمریـکا وعـده داده اسـت در صـورت پیـروزی مجدد در این انتخابـات، به سرکوب اعتراضات در حمایت از فلسطین بپردازد و هر دانشـجوی خارجـی که در آن‌ها شـرکت می‌کند را از کشور بیرون بیاندازد.

روزنامه واشـنگتن پسـت در گزارشی به نقل از گروهـی از حامیان مالی رئیس‌جمهور سـابق آمریکا که خواستند نامشـان فاش نشود، نوشت: ترامـپ گفته اسـت کـه در صورت پیـروزی در انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ ایالات متحده، دانشجویان حامی فلسطین را از این کشور اخراج خواهد کرد.

در گزارش واشنگتن پست آمده است: ترامپ در جریان میزگردی در ۱۴ ماه می(۲۵ اردیبهشت) با گروهی از حامیان مالی خود، در پاسخ به شکایت طرح شده ازسـوی یکی از آنها که گفته بود این امکان وجود دارد که دانشجویان و اساتید معترض حامی فلسطین در دانشگاه‌های آمریکا در آینده در این کشور صاحب مناصب قدرت شوند، اعلام کرده اسـت که در صورت پیـروزی در انتخابات ریاسـت جمهوری ۲۰۲۴ آمریکا، این دانشجویان را از ایالات متحده اخراج خواهد کرد.

براساس گزارش واشنگتن پست، رئیس‌جمهور سابق آمریکا در ادامه سخنان خود در آن میزگرد با بیان اینکه دانشجویان خارجی زیادی در آمریکا حضـور دارند، افزوده اسـت که آنهـا به محض شنیدن این حرف من، در حمایت خود از فلسطین تجدید نظر کرده و درست رفتار خواهند کرد.

این گـزارش می‌افزاید: ترامـپ در ادامه این میزگـرد همچنیـن با بیـان اینکـه ۹۸ درصد از دوسـتان یهـودی من در ایـن میزگـرد حضور دارند، قول داده اسـت کـه در صورت پیروزی در انتخابات ۲۰۲۴ ریاست جمهوری آمریکا، قاطعانه از اسرائیل حمایت کند.

براسـاس گزارش واشنگتن پسـت، ترامپ با تأکید بر اینکه اقدامات رژیم صهیونیسـتی جنگ موجهی علیه تروریسـم اسـت، گفته است که در صورت پیروزی در انتخابات ماه نوامبر، به عنوان رئیس‌جمهور آمریکا در پشت سر این رژیم خواهد ایستاد.

بـه گـزارش ایرنـا، ترامـپ پیشـتر نیـز در مصاحبـه بـا شـبکه فاکس نیـوز بـار دیگر به شـدت از تظاهرات‌های ضد صهیونیسـتی اخیر در دانشـگاه‌های مختلـف آمریـکا در حمایت از مـردم مظلوم فلسـطین انتقاد کرد و مدعی شـد که شـرکت کنندگان در این تظاهرات‌ها، شست وشوی مغزی شده‌اند.

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۵۳۱۷۱۲ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۵۳۰۳۲۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲ تفکیکی در طبقه ۱ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۸۷/۳۸ مترمربع

متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه دوم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۵۳۰۳۲۷ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی، به مساحت (۸۷/۳۸) هشتاد و هفت متر و سی و هشت دسیمترمربع، واقع در سمت شرقی طبقه اول که (۲/۸۴) دو متر و هشتاد و چهار دسیمترمربع آن بالکن، است.

مشخصات منضمات ملک:

پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۰/۷۵ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه: شمالاً: خط فرضی است بطول (۲/۱۵) دو متر و پانزده سانتیمتر به محوطه مشاعی شـرقا: در دو قسمت، اول خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۴/۰۰) چهار متر به پارکینگ مسکونی قطعه ۴ دوم خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۱/۰۰) یک متر به پارکینگ مسکونی قطعه ۴ جنوباً: خط فرضی اسـت بطول (۲/۱۵) دو متر و پانزده سـانتیمتر به حیاط مشـاعی غرباً: در دو قسـمت، اول خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۱/۰۰) یک متر به پارکینگ مسکونی قطعه ۶ دوم خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۴/۰۰) چهار متر به پارکینگ مسکونی قطعه ۶

مشخصات مالکیت:

مالکیت محمدرضا/ گندم‌ک ار فرزند نوروز شـماره شناسـنامه ۸۵ تاریخ تولد ۱۳۴۹/۰۵/۰۲ صادره از ابهر دارای شـماره ملی ۴۴۱۰۹۲۴۵۶۷ با جز سـهم ۶ از کل سـهم ۶ بعنوان مالک شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۵۶۴۱ تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۶۹۶۴۷ سری الف سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۵۴۰۳۳۲۳۶ ثبت گردیده است.

*اینک مالک نامبرده با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۱۶۱۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ دفترخانه ۶۷۲ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت سرقت مفقود گردیده است که با ارائه نامه کلانتری ۱۵۷ مسعویه بشماره ۱۴۰۳/۶۶۶/۰۲۰۱۰۹/۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ و نامه دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۱۵ تهران مبنی بر سـرقت سـند مالکیت احراز شـده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شـود تا چنانچه کسـی مدعی انجام معامله نسـبت و یا در اختیار داشـتن سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سـند مالکیت اقدام نماید بدیهی اسـت در این صورت پس از تنظیم صورت‌مجلس اصل سـند مالکیت به ارائه‌کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. م الف ۱۱۰۶۴

هدائی ــ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خاوران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظـر بـه اینکه آقای محمد ایشـانی بعنوان وکیل مالک شـش‌دانگ عرصـه و اعیان به موجـب وکالتنامه‌های ۴۷۲۱۵ مـورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ دفترخانه ۵۹۱ تهران و وکالتنامه شـماره ۱۳۵۱۴۶ مورخ ۱۳۸۶/۱۰/۱۴ دفترخانه ۱۴۵ تهران با اعلام جابه‌جایی سـند منالکیت ملک مورد آگهی با تسـلیم استشـهادیه گواهی امضاء شـده به شناسه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۲۸۱۸۰۰۰۸۷۱ شـماره ترتیب ۲۲۲۴۲۶ رمز تصدیق ۵۵۹۵۲۵ دفترخانه ۱۴۵ تهران طی درخواسـت وارده ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۲۶۰۴۳۱۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ تقاضای صدور المثنی سـند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد:

۱ - نام و نام خانوادگی: محمدمهدی محمدی

۲-۲ - شماره پلاک: پلاک ثبتی ۳۹۰۸ فرعی از ۳۳۷۵ اصلی در بخش ۱۱ تهران

۳ - علت گم شدن: جابجایی

۴ - خلاصه وضعیت مالکیت

یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۳۹۰۸ فرعی از ۳۳۷۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۸۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۹ واقع در بخش ۱ تهران به مساحت ۲۹۰/۴۴ مترمربع ذیل دفتر ۱۹۸۷ صفحه ۲۹۲ بنام محمدمهدی محمدی ثبت و سند مالکیت به سریال چاپی ۰۰۶۹۱۰۱ب۸۵ صادر و تسلیم گردید و برابر اسناد رهنی ۱۳۵۱۴۸ مورخ ۱۳۸۶/۰۴/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۵ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک ثبت شـده. رهنی شـماره ۱۳۵۱۴۹ مورخ ۱۳۸۶/۰۴/۱۴ ثبت شـده. رهنی شـماره ۱۳۵۱۵۰ ورخ ۱۳۸۶/۰۴/۱۴ ثبت شده. رهنی شماره ۱۳۵۱۴۷ مورخ ۱۳۸۶/۰۴/۱۴ ثبت شـده. رهنی شـماره ۱۳۵۱۵۲ مورخ ۱۳۸۶/۰۴/۱۴ ثبت شده. رهنی شماره ۱۳۵۱۵۰ مورخ ۱۳۸۶/۰۴/۱۴ در رهن بانک ملی قرار گرفته است و بازداشت است. م الف ۱۱۰۵۹

محمدامین کریمی‌جو ــ رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظـر به اینکه آقای محمد ایشـانی بعنوان وکیل مالک شـش‌دانگ عرصه و اعیـان به موجب وکالتنامه‌های ۴۷۲۱۵ مـورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ دفترخانه ۵۹۱ تهران و وکالتنامه شـماره ۱۳۵۱۴۶ مورخ ۱۳۸۶/۱۰/۱۴ دفترخانه ۱۴۵ تهران با اعلام گم شـدن سـند مالکیت مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شـده به شناسـه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۲۸۱۸۰۰۰۸۶۷ شـماره ترتیب ۲۲۲۴۲۴ رمز تصدیق ۴۷۸۷۹۴ دفترخانه ۱۴۵ تهران طی درخواسـت وارده ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۲۶۰۴۳۱۱۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ تقاضای صدور المثنی سـند مالکیت را نموده اسـت که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد:

۱ - نام و نام خانوادگی: محمدمهدی محمدی

۲-۲ - شماره پلاک: پلاک ثبتی ۳۹۰۴ فرعی از ۳۳۷۵ اصلی در بخش ۱۱ تهران

۳ - علت گم شدن: جابجایی

۴ - خلاصه وضعیت مالکیت

یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۳۹۰۴ فرعی از ۳۳۷۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۸۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۵ در طبقه و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۲۸۸/۸۱ مترمربع بانضمام ششدانگ دو واحد پارکینگ به مساحت‌های هر کدام ده متر هشـتاد و سـه متر قطعات سه و چهار تفکیکی و ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۱۲/۱۶ مترمربع قطعه یک تفکیکی ذیل ثبت ۴۵۷۵۰۹ دفتر ۱۹۹۲صفحه ۲۵ بنام محمدمهدی محمدی ثبت و سند مالکیت به سریال چاپی ۰۰۶۹۱۰۱ب۸۵ صادر و تسلیم گردید.

محدودیت: چهارده مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۰۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۴۹۸۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ صادره از اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشت می‌باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۰۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۶۰۷۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ صادره از اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشت می‌باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۱۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۰۴۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ صادره از اداره دوم اجرای اسـناد رسمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشـت می‌باشـد بموجب دسـتور شماره ۱۴۰۱۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۴۴۴۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۹ صادره از اداره د وم اجرای اسناد رسمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشـت می‌باشـد بموجب دسـتور شـماره ۱۴۰۱۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۷۱۱۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ صادره از اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران به نفع/ بـرای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشـت می‌باشـد بموجب دسـتور شـماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۰۶۴۶ مـورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۹ صـادره از اداره دوم اجرای اسـناد رسـمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشـت می‌باشد بموجب دستور شـماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۰۶۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۹ صادره از اداره دوم اجرای اسـناد رسـمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشـت می‌باشد بموجب دسـتور شـماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۰۸۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ صادره از اداره دوم اجرای اسـناد رسمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشـت می‌باشد بموجب دسـتور شـماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۲۰۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ صادره از اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشـت می‌باشـد بموجب دستور شـماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۳۷۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ صادره از اداره دوم اجرای اسـناد رسـمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشت می‌باشد بموجب دستور شما ره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۳۷۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۶ صادره از اداره دوم اجرای اسـناد رسـمی تهران به نفع/ برای الکیت محمدمهدی محمدی. بازداشـت می‌باشـد بموجب دسـتور شماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۳۷۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۷ صادره از اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشت می‌باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۳۷۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۸ صادره از اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشـت می‌باشـد بموجب دستور شـماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۳۹۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۲ صادره از اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشت می‌باشد

محدودیت دفتر املاک: مازاد اول رهنی شـماره ۱۳۵۱۴۸ مورخ ثبت شـده. رهنی شـماره ۱۳۵۱۴۷ مورخ ثبت شـده. مازاد دارد رهنی شـماره ۱۳۵۱۵۲ مورخ ثبت شده. مازاد دارد رهنی شماره ۱۳۵۱۵۱ مورخ ثبت شده. مازاد دارد. رهنی شماره ۱۳۵۱۵۰ مورخ ثبت شده. مازاد دارد. رهنی شماره ۱۳۵۱۴۹ مورخ ثبت شده. م الف ۱۱۰۶۱

محمدامین کریمی‌جو ــ رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد ایشـانی بعنوان وکیل مالک شـش‌دانگ عرصه و اعیان به موجب وکالتنامه‌های ۴۷۲۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ دفترخانه ۵۹۱ تهران و وکالتنامه شماره ۱۳۵۱۴۶ مورخ ۱۳۸۶/۱۰/۱۴ دفترخانه ۱۴۵ تهران با اعلام گم شدن سند مالکیت مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده به شناسه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۲۸۱۸۰۰۰۸۶۹ شـماره ترتیـب ۲۲۲۴۲۴ رمز تصدیق ۵۱۹۱۶۰ دفترخانه ۱۴۵ تهران طی درخواسـت وارده ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۲۶۰۴۳۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد:

۱ - نام و نام خانوادی: محمدمهدی محمدی

۲-۲ - شماره پلاک: پلاک ثبتی ۳۹۱۰ فرعی از ۳۳۷۵ اصلی در بخش ۱۱ تهران

۳ - علت گم شدن: جابجایی

۴ - خلاصه وضعیت مالکیت

یـک قطعـه آپارتمـان نوع ملک طلق با کاربری به پـلاک ثبتی ۳۹۱۰ فرعی از ۳۳۷۵ اصلی، مفروز و مجزا شـده از ۲۸۹/۲۹۳ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۱ در طبقـه ۳ و واقـع در بخـش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قلهک تهران اسـتان تهران به مسـاحت ۲۹۰/۴۴ مترمربع بانضمام ششـدانگ دو واحد پارکینگ به مسـاحت‌های هر کدام د۱۰,۸۰ قطعات نهم و دهم و ششـدانگ یکباب انباری به مسـاحت ۱۱/۲۹ متر ذیل شـماره ۴۵۷۲۸۰ صفحه ۱۳۹ دفتر ۱۹۹۰ بنام محمدمهدی محمدی با سری چاپی ۰۰۶۵۳۱ب۸۵ ثبت و صادر گردید.

محدودیت: چهارده مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۱۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۷۱۱۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ صادره از اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشـت می‌باشـد بموجب دسـتور شـماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۰۶۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۹ صادره از اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشت می‌باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۲۵۸۰۱۰۱۲۰۰۰۶۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۹ صادره از اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشت می‌باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۲۵۸۰۱۰۱۲۰۰۰۸۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ صادره از اداره د وم اجرای اسـناد رسـمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشـت می‌باشـد بموجب دسـتور شـماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۲۰۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ صادره از اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشت می‌باشد بموجب دسـتور شـماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۳۴۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۲ صادره از اداره دوم اجرای اسـناد رسـمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشـت می‌باشـد بموجب دسـتور شـماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۳۶۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ صادره از اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشت می‌باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۳۷۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ صادره از اداره دوم اجرای اسناد رسـمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشـت می‌باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۳۷۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ صادره از اداره دوم اجرای اسـناد رسـمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشـت می‌باشد بموجب دستور شـماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۳۷۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۶ صادره از اداره دوم اجرای اسـناد رسـمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشـت می‌باشد بموجب دسـتور شما ره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۳۷۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۷ صادره از اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران به نفع/ برای الکیت محمدمهدی محمدی. بازداشت می‌باشد بموجب دسـتور شـماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۳۷۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۸ صادره از اداره دوم اجرای اسـناد رسـمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشـت می‌باشد بموجب دستور شـماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۳۹۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۲ صادره از اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران به نفع/ برای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشـت می‌باشد بموجب دسـتور شـماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۱۰۱۲۰۰۴۱۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ صادره از اداره دوم اجرای اسـناد رسـمی تهران به نفع/ بـرای مالکیت محمدمهدی محمدی. بازداشـت می‌باشـد محدودیت دفتر املاک: رهنی شـماره ۱۳۵۱۵۲ مـورخ ۱۳۸۶/۰۴/۱۴ ثبت شـده. رهنی شـماره ۱۳۵۱۵۱ مورخ ۱۳۸۶/۰۴/۱۴ ثبت شـده. رهنی شـماره ۱۳۵۱۵۰ مورخ ۱۳۸۶/۰۴/۱۴ ثبت شـده. رهنی شـماره ۱۳۵۱۴۹ مورخ ۱۳۸۶/۰۴/۱۴ ثبت شده. رهنی شماره ۱۳۵۱۴۸ مورخ ۱۳۸۶/۰۴/۱۴ ثبت شده. رهنی شماره ۱۳۵۱۴۷ مورخ ثبت شده.

لذا با توجه به اعلام فقدان سـند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواسـت صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسـبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. م الف ۱۱۰۶۰

محمدامین کریمی‌جو ــ رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران