جمهوری اسلامی

چهارشنبه ۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۳ - ۶ ذی القعده ۱۴۴۵ - ۱۵ مه ۲۰۲۴ - شماره ۱۲۸۱۲ - سال چهل و پنجم

روزنامه سیاسی اجتماعی صبح
مدیر مسئول و سردبیر مسیح مهاجری
نشانی تهران - بهارستان - اول خیابان مجاهدین اسلام - روبروی مجلس شورای اسلامی
تلفن ۹-۷۷۶۴۴۴۲۰ کد پستی ۱۱۵۴۹۱۷۷۱۱ نمابر ۷۷۶۴۴۴۱۸
نشانی الکترونیکی روزنامه جمهوری اسلامی www.jepress.ir
نشانی پست الکترونیکی info@jepress.ir صندوق پستی ۴۹۷۳-۱۱۱۵۵
چاپخانه روزنامه جمهوری اسلامی

ضیافت نور

امیر مؤمنان حضرت علی علیه‌السلام فرمودند:
مَن لَم یَصبِر عَلی کَدِّهِ صَبَرَ عَلَی الإفلاسِ
کسی که بر رنج کسب و کار صبر نکند باید رنج نداری را تحمل کند.
غررالحکم، حدیث ۸۹۸۷

دیدگاه سیاسی

رئیس مرکز مطالعات الجزیره
حمایت غرب، اسرائیل را سرپا نگه داشته است

رئیس مرکز مطالعات الجزیره با بیان اینکه رژیم صهیونیستی در رفح نیز شکست خواهد خورد، گفت:آمریکا و غرب با سلاح‌های خود، این رژیم را سر پا نگه داشته‌اند.

حمایت بی‌چون‌وچرای غرب و در راس آن‌ها ایالات متحده از جنایت‌های رژیم صهیونیستی و کمک‌های مادی و معنوی به این رژیم موجب شده تا اسرائیل بتواند در این مدت طولانی جنگ در غزه را ادامه دهد، اگر غیر از این بود قطعا رژیم صهیونیستی توانایی مقابله با مقاومت را نداشت. تاکنون کشورهای مختلفی با عنوان میانجی وارد شدند تا از طریق راه‌حل سیاسی و با برقراری آتش‌بس به موضوع غزه پایان دهند اما در هر مرحله شاهد فرار و عهدشکنی رژیم صهیونیستی بودیم.

اخیرا نیز در مذاکرات مربوط به برقراری آتش بس در قاهره، با این که جنبش مقاومت اسلامی (حماس) پیشنهادات را مورد موافقت قرار داد اما تل‌آویو نسبت به برخی موارد از پیشنهادهای ارائه شده اعتراض و مخالفت کرد و به این ترتیب این ترتیب این دوره از مذاکرات نیز بی‌نتیجه ماند.

جنبش حماس نیز در بیانیه‌ای اعلام کرد که «هیأت شرکت‌کننده در مذاکرات آتش‌بس غزه در قاهره، این شهر را ترک کردند، اشغالگران عملا پیشنهاد میانجی‌گران را رد کرده و در چند موضوع اساسی به آن اعتراض کردند».

«محمد مختار الخلیل» رئیس مرکز مطالعات الجزیره در گفت‌وگو با ایسنا در تحلیل خود از تحولات اخیر غزه و و حمله رژیم صهیونیستی به رفح گفت: به نظر می‌رسد نتانیاهو از واقعیت فرار می‌کند، می‌داند با پایان جنگ بازداشت می‌شود و پایان حیات سیاسی او خواهد بود، به همین دلیل درحال مانور دادن است و به نوعی فرار رو به جلو دارد.

وی تصریح کرد: نتانیاهو از آن‌چه درباره آن توافق حاصل شد، فرار می‌کند، او به دنبال دستیابی به پیروزی است اما نهایتا در رفح نیز شکست خواهد خورد، همان‌طور که در مناطق مرکزی و غزه شکست خورد.

رئیس مرکز مطالعات الجزیره درباره حمایت‌های آمریکا از رژیم صهیونیستی به‌عنوان یکی از عوامل ادامه یافتن جنگ در غزه اظهار داشت: در تمام این مدت حمایت‌های غربی افزایش یافت و در هیچ زمانی متوقف نشد، علاوه بر این نتوانست جنگ را فیصله دهد، درواقع آن‌ها به دنبال ثبت دستاوردی در این جنگ هستند.

الخلیل خاطرنشان کرد: جو بایدن رئیس‌جمهور آمریکا به چنین پیروزی در عرصه داخلی آمریکا و برای موضوعات مرتبط با انتخابات پیش‌رو در این کشور نیاز دارد تا نتایج آن را به جامعه آمریکا ارائه کند.

وی تأکید کرد: آمریکا و غرب با سلاح‌های خود، رژیم صهیونیستی را سر پا نگه داشته‌اند، حمایت‌های اروپایی‌ها از جمله آلمان و سایر کشورها به ویژه ایالات متحده آمریکا، رژیم صهیونیستی را سر پا نگه داشته است.

سی‌ان‌ان:
ارتش اسرائیل برای حمله تمام عیار به رفح بسیج شده است

شبکه خبری سی‌ان‌ان گزارش داد: به باور دولت واشنگتن، رژیم صهیونیستی آنقدر نیرو در شهر رفح متمرکز کرده که احتمال اجرای یک حمله زمینی تمام‌عیار را در روزهای آتی قوت می‌بخشد. به گزارش ایسنا، این رسانه آمریکایی گزارش داد: تعداد سربازانی که اسرائیل در رفح مستقر کرده به مقداری رسیده که این می‌تواند در روزهای آتی حمله تمام‌عیار زمینی خود به این شهر را آغاز کند.

با این حال، باتوجه‌به درخواست «جو بایدن» رئیس‌جمهور آمریکا از رژیم صهیونیستی برای خودداری از حمله زمینی تمام‌عیار به رفح، سی‌ان‌ان گزارش داد کارشناسان آمریکایی نمی‌دانند آیا این حمله واقعا اتفاق خواهد افتاد یا نه، زیرا این کار به‌نوعی سرکشی در مقابل خواسته آمریکا خواهد بود.

رژیم صهیونیستی با طرح این ادعا که رهبران حماس در رفح پنهان شده‌اند، حمله به این شهر را گامی اجتناب‌ناپذیر برای دستیابی به اهداف نظامی خود عنوان کرده است.با این حال، «کرت کمبل» معاون وزارت خارجه آمریکا در روز دوشنبه به صورت علنی گفت براساس ارزیابی‌های آمریکا، رژیم صهیونیستی نمی‌تواند در برابر حماس در غزه به «پیروزی کامل» دست یابد.

رژیم صهیونیستی درحالی برای حمله تمام‌عیاربه رفح تدارک می‌بیند که محاصره این شهر و اشغال گذرگاه مرزی رفح با مصر باعث شده چندین پزشک داوطلب از جمله ۱۰ پزشک آمریکایی در بیمارستانی در نزدیکی رفح گرفتار شوند. ازسوی دیگر، از آنجا که رژیم صهیونیستی اجازه ارسال کمک‌های دارویی را به غزه نمی‌دهد، این پزشکان نمی‌توانند بیماران خود را مداوا کنند.

آنروا: بیش از ۱۵۰ هزار زن باردار در غزه با شرایط بهداشتی وخیم مواجه هستند

آژانس امدادرسانی و کاریابی سازمان ملل برای آوارگان فلسطینی (آنروا) هشدار داد که بیش از ۱۵۰ هزار زن باردار در غزه در پی جابه‌جایی اجباری از رفح به دلیل جنگ رژیم صهیونیستی با شرایط وخیم بهداشتی روبرو هستند. آژانس امدادرسانی و کاریابی سازمان ملل برای آوارگان فلسطینی تأکید کرد هیچ کودکی در جهان نباید این رنج طاقت فرسا و غیر انسانی را تجربه کند و ضرورت برقراری آتش‌بس فوری را یادآور شد.

پیش‌تر آنروا پستی را منتشر کرده بود که در آن ساختمان مدرسه‌اش در خان‌یونس توسط بمب‌های رژیم صهیونیستی، جایی که آوارگان در آن پناه گرفته بودند، تخریب شده است.

حمله جنگنده‌های رژیم صهیونیستی به محل نگهداری کمک‌های بشردوستانه

منابع خبری از حمله جنگنده‌های رژیم صهیونیستی به محل نگهداری کمک‌های بشردوستانه در یک مدرسه واقع در مرکز غزه خبر دادند. بر اثر حمله جنگنده‌های رژیم صهیونیستی به محل نگهداری کمک‌های بشردوستانه در یک مدرسه در اردوگاه شماره ۲ النصیرات واقع در مرکز غزه، آتش‌سوزی گسترده‌ای روی داده است. براساس این گزارش، این حمله درحالی صورت گرفته است که قبلا نیز در حمله جنگنده‌های رژیم صهیونیستی به یک ساختمان در اردوگاه النصیرات دست کم ۳۰ نفر شهید و ده‌ها نفر نیز زخمی شدند.

دیده‌بان حقوق بشر خواستار تحریم رژیم صهیونیستی شد

دیده‌بان حقوق بشر تأکید کرد که متحدان غربی رژیم صهیونیستی باید با تعلیق فروش تسلیحات و تحریم، رژیم صهیونیستی را وادار به توقف نقض حقوق بشر درغزه کنند.

دیده‌بان حقوق بشر در گزارشی اعلام کرد که نیروهای نظامی رژیم صهیونیستی از هفتم اکتبر (۱۵ مهر ماه) تاکنون، هشت بار کاروان‌های امدادرسان و تأسیسات آن‌ها را در غزه هدف حملات خود قرار داده‌اند. دیده‌بان حقوق بشر در گزارش خود افزود: ارتش رژیم صهیونیستی قبل از حملات خود هیچ‌گونه هشداری به سازمان‌های امدادرسان نداده که در نتیجه این حملات،دست‌کم ۳۱ نفر از کارکنان این نهادهای حقوق بشری کشته یا زخمی شده‌اند.سازمان ملل گزارش کرده است که از ۷ اکتبر تاکنون، دستکم ۵۴ تن از امدادگران در غزه کشته شده‌اند که از آن میان ۱۸۸ نفر از کارکنان آنروا بودند.

دیده‌بان حقوق بشر سازمان ملل سپس تأکید کرد که این حملات رژیم صهیونیستی به کاروان‌های امدادی، تأثیر هولناکی بر تلاش‌ها به منظور ارائه کمکهای حیاتی به غزه دارد.این نهاد بین‌المللی همچنین در گزارش خود تصریح کرد که طبق یافته‌های خود، پی برده است که مقام‌های رژیم صهیونیستی از قحطی به عنوان روش جنگی در غزه استفاده می‌کند و عمداً مانع از تحویل آب، غذا و سوخت به غزه می‌شوند. مناطق کشاورزی را تخریب می‌کنند و مردم غزه را عمداً از اقلام حیاتی محروم می‌کنند.

طبق گزارش دیده‌بان حقوق بشر، کودکان غزه از معضلات ناشی از قحطی جان خود را از دست می‌دهند. دیده بان حقوق بشر در گزارش مفصل خود از متحدان رژیم صهیونیستی از جمله آمریکا و انگلیس خواست کمک‌ها نظامی و فروش تسلیحات به اسرائیل را به حال تعلیق درآورند.این نهاد حقوق بشری همچنین از متحدان رژیم صهیونیستی درخواست کرد تا از اهرم‌های خود از جمله وضع تحریم‌های هدفمند برای فشار به مقام‌های رژیم صهیونیستی به منظور توقف نقض حقوق بشر در غزه استفاده کنند.

برنده جایزه صلح نوبل:
دولتهای جهان دربرابر نسل‌کشی فلسطینی‌ها ساکت نشسته‌اند

«توکل کرمان» فعال حقوق بشر یمنی و برنده جایزه صلح نوبل در یک سخنرانی در واتیکان، جنایات رژیم صهیونیستی در نوار غزه را نسل‌کشی خواند و محکوم کرد.

به گزارش ایسنا، «توکل کرمان» که در سال ۲۰۱۱ برنده جایزه صلح نوبل به خاطر نقشش در اعتراضات مشهور به «بهار عربی» شد، در کنفرانسی که یک بنیاد مرتبط با «پاپ فرانسیس» رهبر کاتولیک‌های جهان موسوم به نام بنیاد «فراتلی توتی» در حیاط کلیسای «پتر مقدس» در واتیکان سازماندهی کرده بود، تأکید کرد: «دولتهای جهان در برابر این نسل‌کشی و پاکسازی قومی علیه مردم فلسطین در غزه ساکت هستند.»

به نوشته خبرگزاری رویترز، توکل کرمان بعد از اشاره به موضوع غزه در سخنرانی خود با تشویق ازسوی مخاطبان سخنرانی‌اش که شامل سیاستمداران، مقام‌های کلیسا و برندگان جایزه صلح نوبل بودند، مواجه شد. شخص پاپ فرانسیس در این سخنرانی حاضر نبود.

روابط واتیکان و رژیم صهیونیستی از زمان شروع جنگ در نوار غزه متشنج شده و برخی گروه‌های صهیونیست، پاپ فرانسیس را به خاطر آنکه حمله این رژیم به نوار غزه بعد از عملیات فلسطینی طوفان الاقصی در هفتم اکتبر را «اقدامی در راستای دفاع از خود» توصیف نکرد، محکوم کرده‌اند.

این اظهارنظر توکل کرمان واکنش سفارت رژیم صهیونیستی در واتیکان را برانگیخت.سفارت این رژیم در واتیکان اعلام کرد اظهارنظرهای توکل کرمان در خصوص این نسل‌کشی باعث خشم و شوک آنان شده است. این سفارتخانه در نامه‌ای که در صفحه خود در شبکه اجتماعی «ایکس» منتشر کرد، سخنان توکل کرمان را «دروغ» خوانده و ادعا کرد محل این مراسم آلوده به سخنرانی‌های آشکارا،یهودستیزانه بوده است.

جلسه جدید دادگاه لاهه درباره پرونده رژیم صهیونیستی فردا تشکیل می‌شود

دیوان بین‌المللی دادگستری از برگزاری جلسه جدید خود در پرونده شکایت آفریقای جنوبی از رژیم صهیونیستی به اتهام نسل‌کشی در نوار غزه طی هفته جاری خبر داد. به گزارش ایسنا، دیوان بین‌المللی دادگستری اعلام کرد روزهای پنج‌شنبه و جمعه جلسه جدیدی را برای بررسی پرونده شکایت آفریقای جنوبی از رژیم صهیونیستی برگزار می‌کند.

طبق گزارش شبکه الجزیره، در این جلسه اتخاذ تدابیر اضطراری بیشتر علیه رژیم صهیونیستی مورد بررسی قرار خواهد گرفت.

آفریقای جنوبی ۹ دی ۱۴۰۲ شکایتی را به دیوان بین‌المللی دادگستری تسلیم کرده و صدور حکم علیه رژیم صهیونیستی به دلیل نقض کنوانسیون نسل‌کشی در جریان حمله به غزه را خواستار شده بود.

یکی از مقام‌های ارشد وزارت دفاع روسیه برکنار و دستگیر شد

کمیته تحقیقات روسیه از برکناری و دستگیری یکی از مقام‌های ارشد وزارت دفاع این کشور به اتهام گرفتن رشوه خبر داد. به گزارش خبرگزاری آسوشیتدپرس، چند روز پس از کناره‌گیری سرگئی شویگو وزیر دفاع روسیه از سمت خود، دومین مقام ارشد وزارت دفاع روسیه از سمتش برکنار شد.کمیته تحقیقات به عنوان بالاترین آژانس تحقیقات کیفری دولت روسیه در همین زمینه اعلام کرد که سپهبد یوری کوزنتسوف رئیس اداره اصلی کارکنان این وزارتخانه، به اتهام دریافت رشوه دستگیر شده است. ولادیمیر پوتین رئیس جمهوری روسیه روز یکشنبه و با شروع پنجمین دوره ریاست جمهوری خود، تغییراتی را در کابینه آغاز و آندری بلوسف را جایگزین شویگو کرد.

براساس گزارش‌ها شویگو به عنوان یکی از چهره‌های کلیدی نزدیک به رئیس جمهوری روسیه به سمت دبیر شورای امنیت روسیه انتخاب شده است.

مشارکت هزاران فلسطینی ساکن اراضی اشغالی در «راهپیمایی بازگشت»

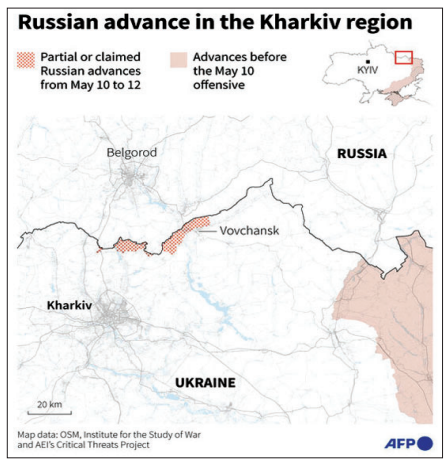
فلسطینی‌های ساکن اراضی اشغالی ۱۹۴۸ به مناسبت هفتاد و ششمین سالروز نکبت در «راهپیمایی بازگشت» شرکت کردند.

به گزارش ایسنا، هزاران فلسطینی به مناسبت هفتاد و ششمین سالروز نکبت (یوم النکبهٔ) در «راهپیمایی بازگشت» در روستاهای «هوشه» و «الکساير» در شمال اراضی اشغالی شرکت کردند. طبق گزارش خبرگزاری شهاب، این راهپیمایی با عنوان «جنگ غزه را متوقف کنید» برگزار شد.

انجمن دفاع از مهاجران فلسطینی اعلام کرد: در این روز می‌گوییم روز نکبت ما است. این روزی است که ما برای گرفتن حق خود برای بازگشت به روستاها و اراضی‌مان که در سال ۱۹۴۸ با اجبار از آنجا بیرون رانده شدیم تلاش می‌کنیم. هیچ جایگزینی برای حق قانونی و انسانی ما برای بازگشت وجود ندارد.

دیروز مصادف با هفتاد و ششمین سالروز تشکیل رژیم صهیونیستی بود که فلسطینی‌ها از آن با عنوان روز نکبت (یوم النکبهٔ) یاد می‌کنند.

تشدید تحرکات نظامی روسیه برای تصرف خارکیف



روسیه تحرکات نظامی برای تصرف خارکیف را تشدید کرده است. روس‌ها مدعی هستند در سه روز گذشته با پشتیبانی جنگنده‌ها، توپخانه و پهپادهای خود به در جبهه شمالی اوکراین پیشروی داشتند و دستکم ۹ روستا و شهرک را تحت کنترل خود آورده‌اند. کارشناسان نظامی می‌گویند پیشروی روسیه، اوکراین را در موقعیت بسیار خطرناکی قرار داده است. سربازان اوکراینی ماه‌هاست که از کمبود شدید مهمات شکایت دارند که به دلیل درگیری‌ها در کنگره ایالات متحده که تحویل تسلیحات کلیدی را به تاخیر انداخت، تشدید شده است و سربازان اوکراینی به هر حال، خسته شده‌اند. بیش از ۲ سال تلاش برای مبارزه با کشوری با جمعیتی سه برابری، اوکراین را مستاصل کرده است. ازسوی دیگر روز گذشته وزیر خارجه آمریکا برای ابراز حمایت مجدد از اوکراین وارد کی یف شد.

پوتین فردا به چین می‌رود

کرملین اعلام کرد ولادیمیر پوتین رئیس‌جمهور روسیه از ۱۶ تا ۱۷ مه (۲۷ و ۲۸ اردیبهشت) به دعوت شی جین‌پینگ رئیس‌جمهور چین به عنوان اولین سفر خارجی خود در دوره جدید تصدی پست ریاست جمهوری، به این کشور سفر می‌کند.

در دفتر بیانیه مطبوعاتی کرملین آمده است: برنامه سفر رئیس‌جمهور روسیه شامل دیدار وی با لی چیانگ نخست‌وزیر چین است که در جریان آن قرار است وی درباره همکاری‌های دوجانبه در زمینه‌های تجاری، اقتصادی و بشردوستانه گفت‌وگو کند. رهبران روسیه و چین به تفصیل در مورد طیف گسترده‌ای از موضوعات مشارکت همه جانبه و همکاری استراتژیک بحث خواهند کرد، مسیرهای اصلی برای توسعه بیشتر همکاری عملی روسیه و چین را مشخص خواهند کرد و همچنین در مورد ضروری‌ترین موضوعات بین‌المللی و منطقه‌ای تبادل نظر خواهند کرد. قرار است پس از این مذاکرات، بیانیه مشترک سران کشورها و تعدادی از اسناد دوجانبه امضا شود. علاوه بر این، ولادیمیر پوتین و شی جین‌پینگ در یک مراسم رسمی به مناسبت هفتاد و پنجمین سالگرد برقراری روابط دیپلماتیک و افتتاحیه سال‌های فرهنگ روسیه و چین شرکت خواهند کرد.

آگهی فقدان سند مالکیت المثنی پلاک ۴۷۲۱/۲ واقع در بخش ۶ تهران

آقای فیروز غفوری به نمایندگی از طرف بانک رفاه کارگران بموجب نامه شماره ۶۰/۱۴۰۳/۱۹۳۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه آگهی امضاء شده ذیل شماره یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۶۴۳۵۰۰۰۰۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۹۹ تهران طی درخواست وارده ۱۰۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۸ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده که مراتب در اجرای آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد:
۱ - نام و نام خانوادگی: بانک رفاه کارگران
۲ - شماره پلاک ثبتی: ۲ فرعی از ۴۷۲۱ اصلی واقع در بخش ۶ تهران
۳ - علت گم شدن: اسباب‌کشی
۴ - خلاصه وضعیت مالکیت: ششدانگ سند مالکیت یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۷۹/۸۷ مترمربع قطعه اول تفکیکی پلاک شماره ۲ فرعی از ۴۷۲۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ششدانگ یک قطعه زمین بشماره ۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۶ تهران ذیل ثبت ۳۳۲۰۷ صفحه ۴۵۹ دفتر املاک ۲۷۱ بشماره چاپی ۶۹۵۵۲۲ بنام شرکت سهامی برق شوش با مسئولیت محدود ثبت و صادر گردیده است و سپس بموجب سند قطعی شماره ۹۲۵۰۱ مورخ ۱۳۵۳/۷/۲ دفترخانه شماره ۳۸ تهران به بانک رفاه کارگران منتقل شده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده و یا مدعی وجود آن نزد خود می‌باشد باید ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت اسناد و املاک، المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۶
نشانی اداره ثبت اسناد و املاک محل وقوع ملک: تهران، خیابان شیخ‌هادی، نرسیده به خیابان جمهوری اسلامی، نبش کوچه رجب‌بیگی، پلاک ۳۶۶، اداره ثبت اسناد و املاک مولوی تهران.
م الف ۱۰۷۷۷ **الیاس صهبا ــ رئیس حوزه ثبت ملک مولوی تهران**

آگهی فقدان سند مالکیت المثنی پلاک ۴۷۲۰ واقع در بخش ۶ تهران

آقای فیروز غفوری به نمایندگی از طرف بانک رفاه کارگران بموجب نامه شماره ۶۰/۱۴۰۳/۱۹۳۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شمار یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۶۴۳۵۰۰۰۰۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۹۹ تهران طی درخواست وارده ۱۰۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۸ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده که مراتب در اجرای آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد:
۱ - نام و نام خانوادگی: بانک رفاه کارگران
۲ - شماره پلاک ثبتی: ۴۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۶ تهران
۳ - علت گم شدن: اسباب‌کشی
۴ - خلاصه وضعیت مالکیت: ششدانگ سند مالکیت یک قطعه زمین دستگاه فخاری مشتمل بر خشت‌انداز و کوره‌های آجری و آهکی و گچی و تراش و انبار و گچ‌خانه به مساحت ۱۰۵۰۴/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۴۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۶ تهران خارج از دروازه غار قسمت شمال خیابان غفاری ذیل ثبت ۴۹۰۰ صفحه ۴۱۱ دفتر املاک ۴۷ فاقد شماره چاپی بنام آقای محمدابراهیم حاجیها ثبت و صادر گردیده است و سپس بموجب سند قطعی شماره ۱۴۵۵۰ مورخ ۱۳۵۲/۷/۸ دفترخانه شماره ۱۵۶ تهران به بانک رفاه کارگران منتقل شده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده و یا مدعی وجود آن نزد خود می‌باشد باید ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت اسناد و املاک، المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۶
نشانی اداره ثبت اسناد و املاک محل وقوع ملک: تهران، خیابان شیخ‌هادی، نرسیده به خیابان جمهوری اسلامی، نبش کوچه رجب‌بیگی، پلاک ۳۶۶، اداره ثبت اسناد و املاک مولوی تهران.
م الف ۱۰۷۷۶ **الیاس صهبا ــ رئیس حوزه ثبت ملک مولوی تهران**

آگهی فقدان سند مالکیت المثنی پلاک ۴۷۲۰/۱ واقع در بخش ۶ تهران

آقای فیروز غفوری به نمایندگی از طرف بانک رفاه کارگران بموجب نامه شماره ۶۰/۱۴۰۳/۱۹۳۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شمار یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۶۴۳۵۰۰۰۰۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۹۹ تهران طی درخواست وارده ۱۰۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۸ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده که مراتب در اجرای آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد:
۱ - نام و نام خانوادگی: بانک رفاه کارگران
۲ - شماره پلاک ثبتی: ۱ فرعی از ۴۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۶ تهران
۳ - علت گم شدن: اسباب‌کشی
۴ - خلاصه وضعیت مالکیت: ششدانگ سند مالکیت یک قطعه زمین مثلث‌شکل به مساحت ۸۴۱/۲۰ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۴۷۲۰ اصلی واقع در بخش ۶ تهران خارج از دروازه غار قسمت شمال خیابان غفاری ذیل ثبت ۳۶۲۸۸ صفحه ۴۶۷ دفتر املاک ۲۸۴ بشماره چاپی ۸۹۴۴۲۸ بنام آقای محمدابراهیم حاجیها ثبت و صادر گردیده است و سپس بموجب سند قطعی شماره ۱۴۵۵۰ مورخ ۱۳۵۲/۷/۸ دفترخانه شماره ۱۵۶ تهران به بانک رفاه کارگران منتقل شده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده و یا مدعی وجود آن نزد خود می‌باشد باید ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت اسناد و املاک، المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۶
نشانی اداره ثبت اسناد و املاک محل وقوع ملک: تهران، خیابان شیخ‌هادی، نرسیده به خیابان جمهوری اسلامی، نبش کوچه رجب‌بیگی، پلاک ۳۶۶، اداره ثبت اسناد و املاک مولوی تهران.
م الف ۱۰۷۷۸ **الیاس صهبا ــ رئیس حوزه ثبت ملک مولوی تهران**

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه ولی‌اله ربیعی به‌عنوان مالک با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۳۰۲۱۵۷۱۸۴۰۰۰۳۹۱ و رمز تصدیق به شماره ۵۲۲۸۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۰ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۰۳۸۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی قطعه سوم تفکیکی واقع در طبقه ۳ به مساحت ۶۷/۹۳ مترمربع که مقدار ۱/۳۳ مترمربع آن بصورت بالکن می‌باشد به پلاک ثبتی ۴۲۶۴۶ فرعی از ۲۳۹۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۲۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها و آئین‌نامه اجرائی آن که بنام ولی‌اله ربیعی ذیل ثبت ۳۰۹۷۴ صفحه ۲۰۳ دفتر ۱۹۴ به شماره چاپی ۵۸۱۳۳۲الف۹۱ ثبت و صادر گردیده و سپس برابر سند شماره ۹۹۰۰۳ مورخه ۱۳۹۱/۱۰/۲۵ دفترخانه ۲۰ تهران در بهن بانک مسکن قرار گرفته است.
و نامبرده با اعلام مفقودی به علت اسباب‌کشی درخواست المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است.
لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه‌دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمیشود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
م الف ۱۰۷۸۰
خداداد بشیری ــ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت‌آباد تهران