لزوم جلوگیری از تبدیل اراضی کشاورزی خوزستان به باغ ویلا

معاون قضایی رئیس کل دادگستری خوزستان و مسئول پیگیری اجرای مصوبات شورای حفاظت از حقوق بیت‌المال در اراضی ملی و منابع طبیعی، گفت: از ابتدای سال جاری با نظارت‌های قضایی و اتخاذ تدابیر پیشگیرانه دستگاه‌های متولی، از تغییر کاربری ۱۵ هکتار از اراضی کشاورزی استان خوزستان پیشگیری شد.

عیسی پورسلیمی در نشست با فرمانده یگان حفاظت امور اراضی کشور، اظهار کرد: استان خوزستان مؤلفه‌های متعددی دارد که یکی از آن‌ها اراضی حاصلخیز و دیگری منابع آبی عظیمی است که در راستای توسعه پایدار و انتقال به نسل‌های آینده، باید در حفظ آن‌ها کوشید.

وی با بیان اینکه در سال‌های اخیر شاهد خرد کردن اراضی کشاورزی، فروش قطعات و تبدیل آن‌ها به باغ ویلا هستیم و این امر، کشاورزی استان خوزستان را با تهدید روبه‌رو کرده است، ادامه داد: شورای حفظ حقوق بیت‌المال در امور اراضی در این خصوص جلسات متعددی را اعم از جلسات اصلی و فرعی و نیز به صورت موضوع محور برگزار کرده است.

وی افزود: شهرستان‌هایی که بیشترین سطح اراضی کشاورزی مستعد تغییر کاربری را دارند باید شناسایی و اقدامات پیشگیرانه، در خصوص آن انجام شود. همچنین برای تسریع در اجرای احکام پرونده‌های مطرح در دادگستری‌ها نیز مراتب اعلام تا نظارت قضایی لازم برای تسریع در صدور و اجرای احکام آن‌ها، انجام شود.

معاون قضایی رئیس کل دادگستری خوزستان گفت: سال گذشته با اقدامات پیشگیرانه از تغییر کاربری چهار هزار هکتار از اراضی کشاورزی استان و در دو ماهه امسال نیز از تغییر کاربری ۱۲۰ قطعه به مساحت ۱۵ هکتار از این اراضی پیشگیری شد. در این مدت همچنین با اجرای دستور قضایی دادستان‌ها در راستای تبصره ۲ ماده ۱۰ قانون حفظ اراضی و باغات، ۶۹ مورد بنای غیرمجاز قلع و قمع شد.

پورسلیمی همچنین بر لزوم تسریع در اجرای احکام قطعی قلع و قمع اراضی مورد تغییر کاربری غیرمجاز تأکید کرد.

در این نشست همچنین بر ضرورت پایش هوشمند اراضی (ماهواره‌ای)، در اختیار قرار دادن امکانات و تجهیزات لازم به شهرستان‌ها برای پیشگیری از تغییر کاربری و اجرای احکام قلع و قمع بناهای غیرمجاز، لزوم جذب و به کارگیری پیمانکار در این خصوص، تهیه پیوست رسانه‌ای برای احکام لازم‌الاجرا و تبیین افکار عمومی در این مورد و نیز استفاده از ظرفیت تبصره ۲ ماده ۱۰ حفظ اراضی و باغات، تأکید شد.

رئیس جمهور در جلسه هیئت دولت:

همه مدیران و مسئولان دستگاه‌های اجرایی حفظ کرامت افراد جامعه را رعایت کنند

رئیس جمهور در جلسه هیئت دولت در سخنانی حفظ کرامت افراد جامعه را از شاخصه‌های مهم مدیریتی اهل‌بیت علیهم‌السلام دانست و همه مدیران و مسئولان دستگاه‌های اجرایی را به رعایت این اصل مهم مدیریتی فراخواند.

حجت الاسلام سید ابراهیم رئیسی با بیان اینکه حفظ کرامت ارباب رجوع و کارمندان در ادارات و عموم شهروندان در تمام شئون جامعه، مصداق عینی اعمال این اصل مدیریتی است، به مدیران دستگاه‌های دولتی توصیه کرد با نظارت مستمر بر زیر مجموعه‌های خود، از رعایت کرامت انسانی در دستگاه تحت مدیریت خود اطمینان حاصل کنند. وی در ادامه ضمن قدردانی از میزبانی مردم شریف و متدین استان قم و همچنین مراجع عظام تقلید، علما و مسئولین استان از کاروان دولت، ابراز محبت مردم و مراجع عظام تقلید نسبت به خدمات دولت و تذکرات را موجب مضاعف شدن مسئولیت دولتمردان در عمل به وظایف خود در تامین نیازهای استان و رفع موانع و مشکلات موجود دانست.

رئیسی همچنین از ناظران و مجریان برگزاری دور دوم انتخابات مجلس شورای اسلامی به‌ویژه در برگزاری تجربه موفق انتخابات الکترونیکی تشکر و قدردانی کرد.

رئیس جمهور در ادامه با اشاره به گزارش وزیر نفت درباره توسعه و تامین منابع مالی حوزه نفت، نتیجه اقدامات انجام شده را افزایش درآمدهای کشور دانست و بر پیگیری این اقدامات تا تحقق کامل نتیجه تأکید کرد. همچنین با توجه به پایان دوره مسئولیت معاون پارلمانی رئیس جمهور، رئیسی در جلسه هیئت دولت از خدمات و زحمات حسینی به عنوان چهره علمی، فرهنگی و انقلابی در سمت معاونت پارلمانی رئیس‌جمهور تقدیر و بر استفاده از تجربیات و توانمندی‌های وی در سنگرهای دیگر در دولت تأکید کرد.

پیش از سخنان رئیس‌جمهور وزیر نفت در گزارشی تفصیلی درباره توسعه و تامین منابع مالی حوزه نفت، از تکمیل و بهره‌برداری ۶۷ طرح نیمه تمام در حوزه نفت و گاز و افزایش تولید نفت به ۳ میلیون و ۵۵۰ هزار بشکه در سال گذشته خبرداد و افزود: تولید گاز کشور نیز حدود ۳۰ میلیون متر مکعب رشد داشته که ۷ میلیون متر مکعب آن حاصل از جمع‌آوری گازهای مشعل بوده است. وی در ادامه از افزایش ۵ میلیون تنی ظرفیت صادرات پتروشیمی کشور و در مجموع رشد ۲۰ درصدی گروه نفت و گاز در سال گذشته خبر داد و تصریح کرد: برنامه وزارت نفت برای امسال نیز بهره‌برداری از ۷۹ طرح نیمه‌تمام و آغاز ۵۰ طرح جدید درحوزه نفت، گاز و پتروشیمی است که اقدامی بی‌سابقه و یک انقلاب در این حوزه محسوب می‌شود.

افزایش تولید نفت خام، افزایش تولید گاز خام، توسعه میادین گازی، افزایش ظرفیت پالایشی نفت، افزایش ظرفیت تولید محصولات پتروشیمی، افزایش کمی و کیفی تولید فرآورده‌های نفتی مطابق با استاندار یورو۵، افزایش ظرفیت خطوط انتقال فرآورده‌های نفتی، افزایش خطوط سراسری گاز و گازرسانی جدید به شهر، روستا و صنایع از جمله آثار تکمیل طرح‌های نیمه تمام و اولویت‌دار در جهش تولید نفت و گاز بود که مهندس اوجی به آنها اشاره کرد.

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی نیز در این جلسه با اشاره به برگزاری همایش کودک سالم از رو نمایی دو واکسن «پنوموکوک» و «روتاویروس» برای کودکان و همچنین رونمایی از سند درمان رایگان کودکان زیر ۷ سال در دولت مردمی خبر داد.

وزیر امور اقتصاد و دارائی نیز از به سرانجام رسیدن طرح سامانه مودیان و پایانه‌های فروشگاهی به عنوان یکی از مطالبات رئیس‌جمهور از این وزارتخانه خبر داد و افزود: یکی از چهار محور مطالبات رئیس‌جمهور در جریان بازدید نظارت ستادی از وزارت امور اقتصادی و دارایی، موضوع سامانه مودیان و پایانه‌های فروشگاهی بود که بحمدالله در پایان سال ۱۴۰۲ توانستیم این سامانه را به طور کامل به مرحله اجرا برسانیم.

خبر معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور در جلسه امروز، ثبت رکود تاریخی در انعقاد قرارداد با شرکت‌های دانش بنیان در حاشیه برگزاری نمایشگاه بین المللی فناوری و نوآوری (inotex) بود که آقای دهقانی فیروز آبادی با اشاره به همت وزارت نفت در توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان گفت: در دولت مردمی تعداد استفاده از این شرکتها در صنعت نفت از ۱۵۰ به ۷۰۰ شرکت افزایش یافته و با اجرای تنها ۶۰ درصد از توافقات صورت گرفته میان این وزارتخانه با شرکت‌های فناور و دانش‌بنیان تا کنون بیش از یک و نیم میلیارد دلار صرفه‌جویی ارزی برای کشور حاصل شده است. وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی هم در سخنانی از برگزاری جلسه کارگروه کاغذ و نشر درحضور معاون اول رئیس‌جمهور و حل بسیاری از مشکلات و گره‌های موجود در این حوزه خبر داد.

رئیس پژوهشگاه میراث فرهنگی و گردشگری توضیح داد

جزئیاتی از کاوش‌ها، فرونشست، گلسنگ‌ها و تخریب‌های عمرانی

رئیس پژوهشگاه میراث فرهنگی و گردشگری از صدور ۱۱۰ مجوز کاوش باستان‌شناسی در کشور خبر داد و درباره آخرین اقدامات انجام‌شده برای جلوگیری از قاچاق آثار تاریخی، بحران فرونشست و گل‌سنگ‌ها در تخت جمشید، پاسارگاد و بیستون و تخریب‌های پروژه‌های عمرانی توضیحاتی داد.

به گزارش خبرنگار ما مصطفی ده‌پهلوان ـ رئیس پژوهشگاه میراث فرهنگی و گردشگری ـ به مناسبت هفته میراث فرهنگی در نشست خبری که دیروزبرگزار شد، گفت: در یک‌سال گذشته ۲۰ اولویت تعیین شد، که اولین آن، مهندسی تعامل پژوهشگاه و استان‌ها بود که بستر آن آماده شد و شورای پژوهشی وزارتخانه شکل گرفت و قرار است شورای پژوهشی استان‌ها تشکیل شود تا اعتبارات در راستای نظام مسائل کشور هزینه شود. او اضافه کرد: مأموریت انتشارات پژوهشگاه میراث فرهنگی و گردشگری به صورت قابل‌توجهی پیش رفته است و پژوهشگاه بیش از ۵۰۰ جلد کتاب را در کارنامه خود دارد و پس از وقفه‌ای طولانی با ۷۰ عنوان کتاب جدید و ۱۰۰ جلد کتاب مجازی در نمایشگاه کتاب حضور دارد. امیدواریم تا پایان ۱۴۰۳ نیز حدود ۶ مجله علمی ـ پژوهشی با تأیید وزارت علوم منتشر شود. همچنین برگزاری پنج همایش از جمله دستکند، جاده ابریشم، باستان‌شناسی و حفاظت و مرمت در دستور است. سفرهای استانی نیز در دستور کار است تا نظام مسائل را احصا کنیم. سعی می‌کنیم در استان‌ها نیز نشست‌هایی با انجمن‌های مردم‌نهاد داشته باشیم. افزون بر این‌ها، ارتقاء هیأت علمی پژوهشگاه را با جدیدیت پیگیری می‌کنیم.

رئیس پژوهشگاه میراث فرهنگی و گردشگری در ادامه تشریح فعالیت‌های این پژوهشگاه، اظهار کرد: سعی کردیم با دستگاه‌های مختلف که پروژه‌های عمرانی آنها، میراث فرهنگی را در خطر قرار می‌دهند، از جمله وزارت نیرو ارتباط برقرار کنیم و دستورالعمل پیوست فرهنگی ـ تاریخی پروژه‌های عمرانی را که الزام برنامه چهارم توسعه بود و اجرا نمی‌شد، تدوین کنیم که در نهایت ابلاغ هم شده است.

ده‌پهلوان، تجهیز آزمایشگاه و تأمین فضاهای آزمایشگاهی جدید را از دیگر برنامه‌های پژوهشگاه اعلام کرد و در ادامه در پاسخ به پرسشی درباره تکلیف سازه جدید پیدا شده در خیابان باباطاهر همدان، گفت: امکان کاوش و ایجاد سایت موزه در شهر وجود دارد. مجوز کاوش در این محوطه نیز صادر شده است و کاوش باستان‌شناسی آن آغاز خواهد شد. پس از انجام کاوش امکان نصب کف‌فرش شیشه‌ای و نورپردازی در این خیابان وجود دارد تا عابران پیاده بتوانند این سازه باستانی را ببینند. سجاد علی بیگی ـ رئیس پژوهشکده باستان‌شناسی نیز در تکمیل این بحث گفت: قرار است در استان طرحی را برای ایجاد سایت‌موزه ارایه کند که باید مورد تأیید قرار گیرد.

رئیس پژوهشگاه میراث فرهنگی و گردشگری درباره اقدام برای جلوگیری از حفاری‌های غیرمجاز نیز گفت: پژوهشگاه در این‌باره تمام تلاش خود را به کار گرفته و حتی نگاه‌های مشورتی به یگان حفاظت و میراث فرهنگی دارد، اما در این موضوع حضور پژوهشگاه بیشتر جنبه مشورتی دارد. هجمه‌ها علیه میراث فرهنگی روز به روز افزایش می‌یابد و این مسأله مدیریت نخواهد شد، مگر با فعالیت فراسازمانی. اگر نهادهای امنیتی، نظارتی، آموزشی و قانونگذار و مجریان به این حوزه جدی ورود نکنند، ما در میراث فرهنگی به تنهایی از عهده آن بر نمی‌آییم.

ده‌پهلوان درباره برنامه پژوهشگاه برای به کار گرفتن باستان‌شناسانی که از چرخه کار خارج شده‌اند و یا بیکار شده‌اند؟ اظهار کرد: این کار سختی است و پژوهشگاه به تنهایی از عهده آن بر نمی‌آید تا به تمام دانش‌آموختگان باستان‌شناسی ضمانت بدهد و آنها را وارد چرخه کار کند، هرچند از حضور باستان‌شناسان پیشکسوت به عنوان کارشناس بهره می‌برد، مثلا خانم حمیده چوبک که به دنبال مسأله‌ای که پروژه شهر جدید جیرفت به وجود آورد، به آن منطقه رفته‌اند.

سید هادی کسائی‌زاده، خبرنگار آزاد:

افغان‌ها با ثبت شرکت، پنهانی ملک می‌خرند

سید هادی کسائی‌زاده، خبرنگار آزاد، در تازه‌ترین شماره ماهنامه «میدان آزادی» نوشت:

در جدیدترین آمارهایی که به دست آوردم افغان‌ها با مطالعه کامل قوانین جمهوری اسلامی ایران تمامی راه‌ها را برای حضور و اسکان و کسب درآمد از زمین بکری به نام ایران استفاده می‌کنند. در قانون ثبت شرکت‌ها همه اعضای هیأت مدیره می‌توانند خارجی باشند به شرط آنکه محل دفتر و فعالیت شرکت در ایران باشد. این بهترین راه برای دور زدن قانون منع خرید و فروش ملک و خانه توسط افغان‌هاست. فقط در یکی از شهرهای سیستان و بلوچستان در ۲ ماه ۲۰۰ شرکت توسط افغان‌ها ثبت شده است. آنها به نام شرکت، ملک و زمین و خانه خریداری می‌کنند تا از این راه تجارت و سود کنند. براساس آمارهای رسمی سالانه ۱۳ هزار میلیارد تومان هزینه تحصیل ۶۵۰ هزار دانش‌آموز افغان می‌شود. همچنین برای پوشش بیمه‌ای ۲۰۰ هزار افغان سالانه میلیاردها تومان هزینه می‌شود که اگر این پوشش فراگیر شود به سالانه ۱۵ هزار میلیارد تومان می‌رسد. در بخش هزینه زندانیان با توجه به حضور ۶ هزار زندانی افغان در زندان‌های ایران ۳۶۸ میلیارد تومان هزینه زندانیان از بودجه قوه قضائیه پرداخت می‌شود. آمارهای رسمی خبر از اشغال پنج میلیون شغل ازسوی افغان‌ها در کشور دارد که اگر میانگین حقوق آنها را ماهانه ۱۰ میلیون تومان محاسبه کنیم سالانه ۶۰۰ هزار میلیارد تومان افغان‌ها از ایرانی‌ها حقوق دریافت کرده و بخش زیادی از آن را از کشور خارج می‌کنند. در این میان فقط در تهران با چالش‌هایی مانند: اجاره زمین‌های کشاورزی اطراف حرم امام خمینی، اجاره زمین‌های کشاورزی و خانه اطراف سایت موشکی ایران در کهریزک، اجاره زمین‌های کشاورزی و خانه در روستاهای حاشیه پالایشگاه تهران، اجاره زمین‌های کشاورزی بزرگترین روستای تهران و تبدیل آن به بزرگترین مرکز مافیا و بازیافت غیرقانونی پلاستیک، اشتغال در ۴۴ شهرداری استان تهران، اشتغال بیش از ۶۰ هزار افغان در شهرداری تهران، سرایداری ویلاهای شهرستان دماوند و تهران، سرایداری برج‌های بزرگ منطقه ۲۲ تهران، سرایداری باغ ویلاهای تهران و برخی نهادها، اجاره زمین و سکونت و اشتغال در اطراف زندان تهران بزرگ و اشتغال در بزرگترین شهرک صنعتی خاورمیانه در تهران بخش دیگری از اشغالگری آنهاست.

معاون حقوقی رئیس‌جمهور:

قراردادهای نفتی در صورت محرمانه‌نبودن باید شفاف شوند

معاون حقوقی رئیس‌جمهور گفت: با حفظ منافع کشور و در صورت محرمانه‌نبودن، قراردادهای نفتی باید شفاف شوند و نظارت روشنی بر آن‌ها وجود داشته باشد.

محمد دهقان در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی «ویراستی» نوشت: «در بازدید از نمایشگاه دستاوردهای نفت تأکید کردم با دستور رئیس محترم جمهور، در حوزه نظارت بر قراردادهای نفتی پیشنهادهای روشنی ارائه کرده‌ایم. بر این اساس، با حفظ منافع کشور و در صورت محرمانه نبودن، قراردادها باید شفاف شوند و نظارت روشنی بر آن‌ها وجود داشته باشد.»

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای عبداله زاهدی فرزند عباس با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی گواهی شده توسط دفترخانه اسنادرسمی شماره ۷۰ شهر میناب مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه تحت پلاک ثبتی ۶۱۳ فرعی از ۱۱۰۲ اصلی، مفروز و مجزا شده از۵۷فرعی از اصلی مذکور ، واقع در قریه دهو بخش ۰۴ ناحیه۰۴ حوزه ثبت ملک میناب استان هرمزگان به مساحت ۶۱/ ۱۳۰۱ متر مربع با مالکیت عبداله / زاهدی فرزند عباس شماره شناسنامه ۷۴۱ تاریخ تولد ۱۳۴۰/۱۰/۰۱ صادره از میناب دارای شماره ملی ۳۴۲۱۱۶۵۸۸۲ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۸۷ تاریخ ۱۳۸۰/۰۹/۱۲ موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۲۶۱۸۶۰ سری الف سال ۹۰ که در صفحه ۱۰۹ دفتر املاک جلد ۶۲ذیل شماره۷۰۰۷۹ ثبت گردیده است. و دارای یک فقره محدویت دفتر املاک : اصل رهنی شماره ۱۵۸۷ مورخ ۱۳۸۷/۰۳/۱۲دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۱ شهر میناب استان هرمزگان که بنفع بانک کشاورزی شعبه میناب به مبلغ ۵۴۲۹۹۲۵۰۰ریال به مدت یکسال ثبت شده است , به علت جابجایی مفقود شده است. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت تقاضا صدور سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک فوق الذکر را نموده اند بدین وسیله مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی تا چنا نچه هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور ویا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزدخود می باشد اعتراض خود را ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی با ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال به اداره ثبت اسناد و املاک میناب تسلیم نماید بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر قانونی وعدم وصول واخواهی ویا در صورت وصول اعتراض وعدم ارائه اصل سند مالکیت و یا سند انتقال نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک وفق مقررات اقدام خواهد شد.

م/الف ۲۱۷۹ تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۲/۲۵

محمود مظفری ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میناب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۰۳۰۴ هیأت اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی میرالی فرزند غلامحسن بشماره شناسنامه ۰۳۱۰۲۵۹۲۸۲ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۱۹/۹۹ مترمربع پلاک ۹۶ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در کلاک خریداری از مالک رسمی آقای اصغر میرالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵

شناسه آگهی: ۱۷۰۷۵۷۴

مهتاب هاشمی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۰۵۹۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۷۵۱ برابر رأی هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی گودرزوند چگینی به شناسنامه شماره ۴۳۱۰۶۷۰۸۲۲ کدملی ۴۳۱۰۶۷۰۸۲۲ صادره قزوین فرزند موسی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۰۴/۰۴ مترمربع پلاک شماره ۳۱۹ فرعی از ۳۱۹۸ اصلی واقع در ابتدای جاده نجف‌آباد قزوین بخش ۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین خریداری از مالک رسمی (طی مبایعه‌نامه عادی خریداری از مجتمع دامداری کت‌آباد و نامه کلانتری ۱۵ جانبازان به شماره ۱۴۰۲/۷۹۹۷/۰۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۶ مبنی بر عدم دسترسی به مالک رسمی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۷۱۵۱۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹

شعبان عسگری ـ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۶۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم زهرا بهادری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۵ صادره از بردسکن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۵۱ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک - فرعی از ۵۲ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از غلامحسین هنر فر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹

غلام رضا گنج بخش رئیس ثبت اسناد واملاک بردسکن

سند و شناسنامه موتورسیکلت اشیل مدل ۱۳۹۷ به شماره پلاک ۸۳۹-۷۵۲۶۳ و شماره موتور ۰۱۲۵N۳L۱۲۷۰۹۱ وشماره‌شاسی N۳LACBKDAJSA۰۰۷۴۵ بنام موسی ترکمانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اینجانب تعیف زیدی مالک خودرو سواری PARSXUVP به شماره شهربانی ۹۸-۵۷۶د۷۶ به شماره شاسی NAANA۱۵EXPH۹۲۴۱۸۳ شماره موتور ۱۲۵K۰۱۵۱۴۷۶ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور دارد لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران‌خودرو واقع در پیکانشهر ساختمان سمند مراجعه کنید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. (مریوان)

سند کارخانه و سند مالکیت (برگ سبز) اتومبیل سواری پراید ۱۳۸۵ به رنگ نقره‌ای-متالیک به شماره انتظامی ۵۸-۱۱۹ب۹۶ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۴۷۴۰۷۴۴ و شماره موتور ۰۱۱۷۵۶۶۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (ب)

سند کارخانه وانت نیسان مدل ۱۳۶۱ به رنگ آبی-روغنی به شماره انتظامی ۵۸-۸۹۵س۱۹ و شماره شاسی ۰۶۲۳۹۱ و شماره موتور ۱۶۶۵۶۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (ب)

سند کارخانه (برگ سبز) اتومبیل سواری کار میتسوبیشی مدل ۲۰۱۸ به رنگ سفید-صدفی-متالیک به شماره انتظامی ۵۸-۳۷د۵۹۱ و شماره شاسی JMBXTGF۳WJZ۰۰۰۲۷۱ و شماره موتور ۴B۱۲TQ۷۳۲۰ متعلق به نافع ربیعی بشماره ملی ۵۸۵۹۳۸۸۸۲۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (کنگان)

سند کارخانه و سند مالکیت (برگ سبز) اتومبیل سواری چری مدل ۱۳۹۶ به رنگ آبی-متالیک به شماره انتظامی ۵۸-۶۹۵د۶۴ و شماره شاسی NATFCANH۹H۱۰۰۱۰۳۶ وشماره موتور MVME۴G۱۵BABG۰۰۱۱۸۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (ب)

دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب امیر دادجو فرزند عبدالرسول به شماره شناسنامه ۲۰۸۵ صادره از بوشهردر مقطع کاردانی ناپیوسته رشته علمی کاربردی برق-قدرت صادره از واحد دانشگاهی بوشهر با شماره ۱۳۸۴۱۴۶۰۰۲۴۲ مورخ ۸۶/۲/۶ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد بوشهر ارسال نماید.

سند مالکیت (برگ سبز) اتومبیل سواری هاچ بک چری مدل ۱۳۹۸ به رنگ مشکی-متالیک به شماره انتظامی ۹۴-۳۸۷ن۲۹ و شماره شاسی NATGBATL۱K۱۰۳۸۱۸۳ وشماره موتور MVM۴۸۴FTAJ۰۴۲۲۹۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (خورموج)

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری ساینا مدل ۱۳۹۸ به شماره انتظامی ۹۵۳ ص ۸۸ - ایران۲۳ و شماره موتور M۱۵/۸۷۱۲۷۹۰ و شماره شاسی NASA۳۱۱۰۰K۵۸۰۹۵۴۷ مفقود گردیده فاقد اعتبار است. (زرین شهر)

برگ سبز خودرو سواری هاچ بک پژو ۲۰۷i AT مدل ۱۴۰۱ به شماره انتظامی ایران ۹۱-۸۵۸ج ۷۹ وشماره موتور ۱۸۵B۰۰۰۳۰۶۴ و شماره شاسی NAAR۴۳۴E۲NJ۲۴۲۵۵۸ بنام سحر محمدی نژادثمرین مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. یزد

سند کارخانه و سند مالکیت (برگ سبز) اتومبیل سواری پراید مدل ۱۳۸۶ به رنگ خاکستری و شماره پلاک ۹۴-۵۸۱م۱۵ و شماره موتور ۱۱۶۸۶۰۶۳۴۷۷ و شماره شاسی ۶۱۲۱۱۶۶۱ بنام رسول حاجی حسینی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. میناب

برگ سبز خودرو پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۲ به رنگ نقره‌ای و شماره پلاک ۹۴-۲۲۷م۴۵ و شماره موتور ۱۲۴K۰۱۷۷۰۷۶ و شماره شاسی NAAM۰۱CAXDH۴۰۲۳۴۹ بنام نصرت بام زد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. میناب

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری سایپا ساینا مدل ۱۳۹۸ به شماره انتظامی ایران ۶۴-۲۳۳د ۲۱ و شماره موتور M۱۵/۸۷۸۳۴۵۷ و شماره شاسی NAS۸۳۱۱۰۰K۵۸۳۲۲۶۶ بنام زهرا اسلامی امیرآبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. اردکان

برگ سبز و سندکمپانی تاکسی سمند دوگانه سوز مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ایران ۵۴-۹۲۴ ت ۱۳ و شماره موتور ۱۲۴۸۵۰۵۱۰۲۴ و شماره شاسی ۱۲۵۰۰۱۸۱ بنام بهزاد قفقازی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. یزد

برگ سبز خودرو سواری سایپا ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۸ به شماره انتظامی ایران ۶۴-۹۱۸ م ۳۱ و شماره موتور M۱۳/۶۲۴۳۰۹۷ و شماره شاسی NAS۴۱۱۰۰K۳۵۰۳۶۲۶ بنام علی هاتفی مجومرد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. یزد

برگ سبز خودرو سواری پراید سایپا ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۷ به شماره انتظامی ایران ۵۴-۴۱۶ ط ۵۶ و شماره موتور M۱۳/۶۰۶۴۸۷۴ و شماره شاسی NAS۴۱۱۰۰J۱۰۸۱۴۶۸ بنام مهدی سلیمانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. یزد

سند کمپانی و سندمالکیت موتورسیکلت کویر مدل ۱۴۰۱ بشماره انتظامی ۱۵۶۲۳۱ایران۵۸۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. لاهیجان

سند کارخانه و سند مالکیت (برگ سبز) اتومبیل سواری ساپیا ۱۱۱ مدل ۱۳۹۷ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۴۸-۸۵۱ص۱۴ و شماره شاسی NAS۴۳۱۱۰۰J۱۰۳۵۴۲۰ و شماره موتور M۱۳/۶۱۷۱۳۹۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (ب)

برگ سبز، سند کمپانی و سند مالکیت خودرو سواری پراید جی تی ایکس آی به رنگ نقره‌ای متالیک مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ۵۱ - ۷۷۱ ج ۷۷ به شماره موتور ۰۱۳۶۴۲۳۰ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۴۷۰۸۴۵۵ مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط است. سنندج

برگ سبز خودرو سمند LX EF۷ مدل ۱۳۹۲ به شماره انتظامی ۹۷۴ ط ۷۱ ایران ۴۷ به شماره موتور ۰۰۳۹۷۹۶H۱۴۷ و شماره شاسی NAACJ۱JC۵DF۱۳۹۹۷۰ متعلق به حامد اسدی اردلی به کد ملی ۴۶۸۹۶۷۳۰۳۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. اراک

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری پژو ROA مدل ۱۳۸۷ برنگ مشکی متالیک به شماره پلاک ۶۱-۷۸۵و۲۷ به شماره شاسی ۶۱۲۲۶۱۲۳ به شماره موتور ۱۱۶۸۶۱۰۶۹۶۰ مربوط به آقای رامتین باب فرزند خلیل به شماره ملی ۳۸۱۰۶۶۹۹۸۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. (مریوان)

سند کمپانی و برگ سبز و کارت خودروی وانت تویوتا ۱۶۰۰ مدل ۱۹۸۳ به شماره موتور ۲۸۱۸۰۳۶ و شماره شاسی ۱۷۰۱۲۲ و شماره پلاک ۶۲۷ ب ۸۶ ایران ۸۵ به نام مجید جوکار مفقود گردیده و از درجه ا