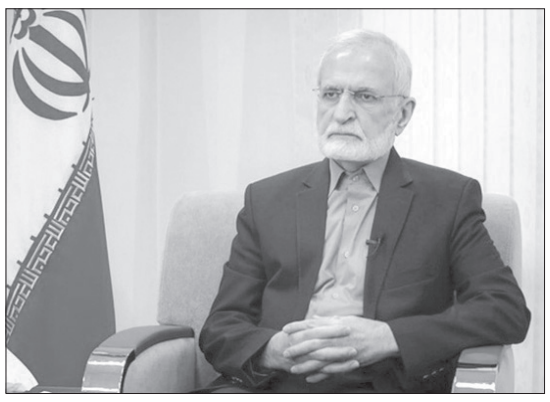
رئیس شورای راهبردی روابط خارجی:

اگر موجودیت ایران تهدید شود، ناچاریم دکترین هسته‌ای خود را تغییر دهیم



رئیس شورای راهبردی روابط خارجی گفت: در صورتی که رژیم صهیونیستی جسارت کند و به تأسیسات هسته‌ای ایران لطمه بزند، سطح بازدارندگی ما متفاوت خواهد شد و اگر موجودیت ایران تهدید شود، ناچاریم دکترین هسته‌ای خود را تغییر دهیم.

دکتر کمال خرازی در مصاحبه با شبکه الجزیره به سؤالات متعددی از جمله در خصوص تحولات غزه، تغییرات ژئوپلیتیک در سطح منطقه به واسطه این جنگ و عملیات "وعده صادق" و همچنین تغییر نظم جهانی به سوی جهان چند قطبی پاسخ داد.

وی، با رد امکان تحقق طرح دو دولتی، بر خدعه رژیم صهیونیستی در پیگیری هر طرحی برای برقراری صلح و امنیت در منطقه با اشاره به سوابق تاریخی همچون قرارداد اسلو تأکید و تصریح کرد: آمریکا اگر بخواهد به رژیم اسرائیل فشار آورد، باید در درجه اول ارسال سلاح به این رژیم را متوقف کند. خیلی بی‌معناست که از یک طرف سلاح و امکانات مالی در اختیار رژیم اسرائیل قرار می‌دهد و از طرف دیگر در صحنه تبلیغاتی بخواهد این جنگ غزه فیصله پیدا کند.

خرازی، ایران را مصمم به حمایت از محور مقاومت در منطقه خواند و با تأکید بر اینکه هر یک از اعضای این محور بنا به شرایط میدانی تصمیم می‌گیرند و مستقل اقدام می‌کنند، گفت: نیروهای مقاومت در هر کشوری که هستند علیه آن کشور نیستند. نیروهای مقاومت در برابر رژیم اسرائیل هستند.

*** واکنش آمریکا به اظهارات کمال خرازی**

سخنگوی وزارت امور خارجه آمریکا با اشاره به اظهارات مقامات ایران درباره احتمال تغییر سیاست هسته‌ای گفت: ایالات متحده تضمین می‌کند که ایران هرگز به سلاح هسته‌ای نخواهد رسید.

"متیو میلر" در جمع خبرنگاران در پاسخ به پرسشی درباره اظهارات اخیر کمال خرازی در خصوص احتمال تغییر سیاست هسته‌ای ایران در صورت تهدید موجودیت نظام افزود:این اظهارات غیرمسئولانه است، همانطور که رئیس جمهوری و وزیر امور خارجه آمریکا بارها به صراحت گفته‌اند، ایالات متحده به هر طریقی اجازه نخواهد داد تا جمهوری اسلامی به سلاح هسته‌ای دست پیدا کند.

وی افزود:ما همچنان معتقدیم که دیپلماسی بهترین راه برای دستیابی به راه‌حلی پایدار و مؤثر با حکومت ایران است و به استفاده از ابزارهای مختلف برای دستیابی به آن هدف ادامه می‌دهیم اما تأکید می‌کنیم که همه گزینه‌ها همچنان روی میز هستند و در صورت لزوم مورد استفاده قرار خواهند گرفت.

سخنگوی وزیر امور خارجه آمریکا در عین حال مدعی شد با توجه به تشدید اقدامات مخرب ایران در سراسر جهان و خودداری آنها از همکاری با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، درحال حاضر از دست‌یابی به راه‌حلی براساس دیپلماسی، دور شده‌ایم.

در بازدید از سی‌وپنجمین نمایشگاه بین المللی کتاب تهران انجام شد

تأکید مخبر بر حل مشکلات و مسائل ناشران و کارخانه‌های تولید کاغذ ایرانی

معاون اول رئیس‌جمهور با حضور در مصلی امام خمینی(ره) از سی‌وپنجمین نمایشگاه بین المللی کتاب تهران بازدید کرد.

محمد مخبر در این بازدید که با همراهی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی انجام شد، با حضور در غرفه‌های مختلف این نمایشگاه از نزدیک با ناشران و فعالان عرصه نشر گفت‌وگو کرد و در جریان مسائل و مشکلات آنان قرار گرفت و دستورات لازم را برای حل مسائل آنان صادر کرد.

مخبر همچنین در جلسه کارگروه کاغذ و نشر که در حاشیه بازدید از سی و پنجمین نمایشگاه بین المللی کتاب تهران و با حضور نمایندگان تشکل‌های حوزه نشر برگزار شد، با تأکید بر اینکه کتاب و کتابخوانی ریشه اصلی توسعه و پیشرفت هر کشوری است، تصریح کرد: باید علاوه بر پشتیبانی‌ها و حمایت‌ها از کارخانه‌های تولیدکننده کاغذ در طرح احیای این مجموعه‌ها، به چاپخانه‌ها و صحافی‌ها نیز با ارائه تسهیلات لازم توجه شود.

مخبر با اشاره به اهمیت تربیت و آموزش کودکان در دوران پیش دبستانی و مهدکودک ادامه داد: در این سنین شخصیت و ضریب هوشی این نسل شکل می‌گیرد که در این راستا باید نشر کودک نیز با توجه به اهمیت مسائل فرهنگی و تربیتی مورد توجه جدی دولت و وزارت فرهنگ قرار گیرد.

وی همچنین دیپلماسی بین المللی و سیاست‌گذاری خارجی دولت را فرصتی بسیار مناسب برای گسترش فعالیت ناشران ایرانی در عرصه بین المللی برشمرد.

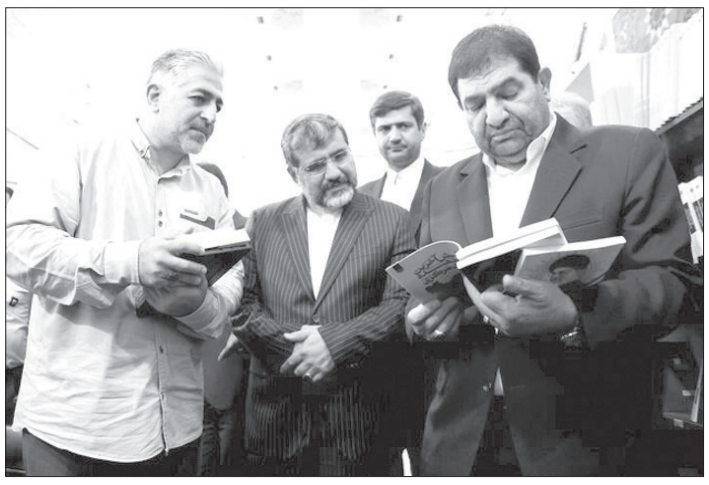
مخبر در این جلسه بر ارائه تسهیلات لازم تأمین زینک مورد نیاز صنعت چاپ، معافیت‌های مالیاتی فعالان نشر در برنامه هفتم توسعه، ارائه تسهیلات فرهنگی از تبصره ۱۸، تجهیز کتابخانه‌های مدارس، تأمین انرژی کارخانه‌ها، اتمام ۳۱۵ کتابخانه نیمه تمام، راه‌اندازی کتابخانه سیار، بودجه و یارانه خرید کتاب برای دانشجویان و مردم، کمبود ویترین برای نشر دفاع مقدس، ارز دانشگاه‌ها، حل مشکلات شش کتابخانه مرکزی در مصوبات سفرهای استانی و معیشت کتابداران تأکید کرد.

مخبر افزود: دولت با توجه به ریشه‌های دینی و فرهنگی کشور و توجه ویژه رئیس‌جمهور به عنوان یک شخصیت فرهنگی، مصمم است تا مسائل و مشکلات ناشران و فعالان چاپ و نشر به ویژه در حوزه تولید کاغذ را با حمایت از کارخانجات تولید کاغذ ایرانی و بخشی از واردات حل کند.

وی خاطرنشان کرد: با وجود پیشرفت‌های حوزه دیجیتال و اطلاع‌رسانی و رسانه‌ها در عرصه فضای مجازی همچنان نشر مکتوب اهمیت و ویژگی‌های خود را حفظ کرده است.

معاون اول رئیس با اشاره به مشکلات فعالان عرصه نشر در حوزه کاغذ، تأکید کرد: بخشی زیادی از مشکلات کارخانه‌های تولید کاغذ در دولت با تلاش و پشتیبانی‌های دولت حل شده و با بهره‌برداری از کارخانه‌های درحال احداث، کشور از واردات کاغذ بی‌نیاز می‌شود.

معاون اول رئیس‌جمهور با قدردانی از تلاش‌های برگزارکنندگان سی و پنجمین نمایشگاه بین المللی کتاب تهران گفت: در دولت آمار شرکت کنندگان، ناشران و بازدیدکنندگان و تألیفات و آثار نسبت سال‌های گذشته افزایش چشمگیری داشته است.



وی درباره برنامه‌های دولت برای اختصاص یارانه خرید کتاب اظهارداشت: تا پایان سال به دو میلیون کارمند دولت یارانه خرید کتاب تعلق خواهد گرفت.

محمدمهدی اسماعیلی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی نیز در این جلسه با اشاره به افزایش تولید کاغذ ایرانی از ۵ هزار تن پیش از دولت به ۸۰ هزار تن در این دولت گفت: در صورت حل مشکلات کارخانه‌های داخلی، تولید کاغذ ایرانی به ۱۳۰ هزارتن خواهد رسید و درصورت افزایش حمایت‌ها و فعال شدن سایر تولید کنندگان، جمهوری اسلامی ایران می‌تواند در آینده به صادرکننده کاغذ تبدیل شود.

در این جلسه درباره اختصاص خودرو برای کتابخانه‌های سیار مناطق روستایی و صعب العبور، تولید کاغذ مخصوص نشر کودک، اجرای کامل تسهیلات به ناشران طبق بند ج تبصره ماده ۹۲ برنامه ششم توسعه، ارایه تسهیلات ۳۰۰ میلیارد تومانی برای تامین زینک صنعت چاپ، حل مشکلات تامین انرژی کارخانه‌های تولید کاغذ، اجرای ابلاغیه معاون اول رئیس‌جمهور به استانداران برای اختصاص ساختمان و مرکز مورد نیاز برای فروش و عرضه کتاب در شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر جمعیت بحث، بررسی و تصمیم‌گیری شد.

همچنین نمایندگان و فعالان حوزه نشر به تشریح مسائل و مشکلات خود در زمینه‌های اجرای قانون معافیت مالیاتی ناشران، اختصاص بودجه و یارانه به مردم برای خرید کتاب، مشکلات بخش نشر بین الملل با توجه به مسائل ارزی و تحریم‌ها و سیاست‌گذاری کتاب دانشگاهی پرداختند.

وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد:

تامین ۱۰۰ هزار هکتار زمین برای ساخت مسکن

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه امروز در کشور ۲ میلیون و ۵۶۰ هزار واحد مسکونی با پیشرفت‌های فیزیکی متفاوت درحال ساخت است، گفت: ۱۰۰ هزار هکتار زمین تا امروز تامین شده و این بزرگترین طرح مولدسازی دارایی‌ها در ایران در بخش مسکن است.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی مهرداد بذرپاش در مراسم واگذاری سه هزار و ۷۴۸ واحد مسکونی و سه هزار و ۵۰۸ قطعه زمین طرح نهضت ملی مسکن در استان قم با حضور رئیس جمهوری، گفت: ۱۰۰ هزار هکتار زمین تا به امروز تامین شده و در عملیات ساخت نهضت ملی مسکن وارد شده، این بزرگترین طرح مولدسازی دارایی‌ها در ایران در بخش مسکن است. وی افزود: امسال سالی پرکار برای ما است و تا پایان آن، بسیاری از واحدهای مسکونی طرح نهضت ملی مسکن در سراسر کشور ساخته شده و تحویل مردم می‌شود.

وی ادامه داد: در این ایام فرخنده دهه کرامت چه خبری بهتر از این که دولت سیزدهم خدمت دیگری را به مردم ارائه داد، ما در دولت قصد کردیم که دقیقه‌ای را برای خدمت و ساخت مسکن مورد نیاز مردم از دست ندهیم. بذرپاش گفت: یکی از کارهای بزرگ دولت سیزدهم حرکت بزرگ مسکن سازی در کشور است، امسال هم رهبر معظم انقلاب با نامگذاری سال بر ضرورت استفاده هرچه بیشتر از ظرفیت‌های مردمی در اجرای برنامه‌ها تأکید کردند.

وی افزود: دولت سیزدهم با توجه به تأکید رئیس جمهوری اهتمام دارد هرچه در اختیار دارد به میدان بیاورد، در کنار آن حضور مردم نیز به ساخت مسکن بیشتر، بهتر و ارزان‌تر کمک می‌کند. بذرپاش در ادامه با بیان وضعیت استان قم در اجرای طرح نهضت ملی مسکن، تأکید کرد: این استان در زمینه ساخت مسکن وضعیت خوبی دارد و هم‌اکنون ۷۱ هزار واحد در قم درحال ساخت است که این میزان بیش از میزان برنامه‌ریزی شده اولیه است.

گامی در جهت تسریع فرآیند تأمین مالی ناشران

مهلت حق تقدم از ۶۰ به ۳۰ روز کاهش یافت

رئیس اداره نظارت بر انتشار و ثبت اوراق بهادار سرمایه‌ای سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: با اجرای قانون جدید ابلاغ شده ازسوی رئیس‌جمهوری، فرآیند تأمین مالی ناشران تسریع می‌شود.

احمد لطفی، با بیان این که یکی از چالش‌های موجود در افزایش سرمایه شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، وجود تشریفات غیرضروری در این فرآیند است، گفت: این تشریفات که عمدتا ریشه در الزامات ذکر شده در لایحه قانونی اصلاح قانون تجارت مصوب ۱۳۴۷ دارد منجر به طولانی شدن فرآیند افزایش سرمایه ناشران شده است.

به گزارش بازار سرمایه ایران، وی افزود: به طور مشخص اگر افزایش سرمایه از محل مطالبات و آورده نقدی سهامداران باشد براساس ماده ۱۶۶ قانون تجارت مهلت استفاده از حق‌تقدم ۶۰ روز تعیین و به مدت ۳۰ روز قابل تمدید است. همچنین براساس ماده ۱۷۳ این قانون، شرکت‌های سهامی عام باید قبل از عرضه سهام جدید برای پذیره‌نویسی عمومی یا عرضه عمومی حق‌تقدم‌های استفاده نشده مجوز انتشار اعلامیه پذیره‌نویسی را از مرجع ثبت شرکت‌ها اخذ کنند.

لطفی گفت: با توجه به تدوین قانون تجارت در سال ۱۳۴۷ و قدیمی بودن آن و تغییرات صورت گرفته در سایر قوانین و مقررات از جمله «تعیین سازمان بورس و اوراق بهادار به عنوان مرجع صدور مجوز عرضه عمومی»، با هدف تسهیل در فرآیند تامین مالی شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان بورس، اصلاح این قوانین در دستور کار نهاد ناظر قرار گرفت. بر این اساس، کاهش مهلت استفاده از حق تقدم و عدم نیاز به اخذ مجوز عرضه عمومی از مرجع ثبت شرکت‌ها پیش از پذیره‌نویسی عمومی، به عنوان راهکارهایی جهت تسریع در فرآیند افزایش سرمایه ناشران در طرح تامین مالی تولید و زیرساخت‌ها پیشنهاد شد که این طرح در مجلس، مورد تصویب قرار گرفت.

آگهی مزایده خودرو سواری

بموجب پرونده های اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۲۳۱۱۴۰۰۰۴۶۱ ششدانگ یکدستگاه خودرو سواری، که درمالکیت متعهد: امین رنجبرسنگی میباشد وبعلت بدهی به خانم ملیحه رنجبرتمبانوئی منجربه توقیف خودرو گردیده، وطبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ارزش ششدانگ خودرو به ارزش چهارمیلیارد ویکصدوپنجاه میلیون ریال ارزیابی شده و اعتراضی از طرفین به قیمت خودرو نشده و ارزیابی قطعی گردیده است. مشخصات خودرو بدین شرح میباشد: یکدستگاه خودرو سواری؛ شرکت ایران خودرو- پژو پارس، تیپ XU7، مدل ۱۳۹۸ شماره انتظامی ۱۳۸ م ۶۴ -ایران ۹۴، بشماره شاسی ۵۱۹۳۳۰ وشماره موتور ۱۳۷۴۰۸۳ k ۱۲۴ رنگ سفید، نوع سوخت بنزین، نظریه کارشناس: وضعیت موتوروروشن روغن سوزی دارد، گیربکس درحد مدل، دیفرانسیل درحد مدل، شاسی سالم، داخلی اتاق شامل داشبورد و صندلی ها و تودوزی در حد مدل و کارکرد، بدنه اتاق سالم.گلگیر عقب ، رکاب ها ، لبه کاپوت و محفظه موتور پوسیدگی دارد. شیشه ها سالم، لاستیک های جلو غیر قابل استفاده ، لاستیک های عقب ۹۰ درصد آج ، سیستم برقی نامشخص، میباشد. وضعیت بیمه نامه نامعلوم وخلافی خودرو نامعلوم میباشد. خودرو مذکور بمدت یکماه در پارکینگ صاحب الزمان می باشد.خودرو فوق از ساعت ۹ الی ۱۲روز شنبه ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ واقع در شعبه اجرای ثبت میناب، بلوار آل محمد (ص)، جنب اداره کار، از طریق مزایده حضوری بفروش میرسد. مزایده از مبلغ پایه کارشناسی شروع وبه بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود. مطابق ماده ۱۳۶ـ اصلاحی شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت وحضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و درصورتیکه ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. دراینصورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط ومزایده تجدید می‌گردد. و لازم به ذکر است پرداخت سایر بدهی های خودرو تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است. ضمناً چنانچه روز مزایده بصورت غیرمترقبه تعطیل رسمی گردد، مزایده در اولین روز اداری درهمان ساعت ومکان برگزار خواهد شد. وهمچنین رسید پرداخت یاچک تضمین شده مبلغ ۱۰ درصد بایستی قبل ازشروع مزایده به تائید شعبه اجرای ثبت برسد.

تاریخ انتشار: پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۰
م/الف ۲۱۷۷

محمود مظفری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میناب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۱۵۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر حسام فرمان فرزند عبدالرضا به شماره شناسنامه ۱۳۴۸۲ صادره از کاشمر در دو دانگ مشاع از ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۵۰/۳۸ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک شماره باقیمانده ۲۹ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای عبدالرضا فرمان احدی از وراث مرحوم محمد صادق فرمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۳/۰۶

علی خدادادی_ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

حوزه ثبتی شهرستان کاشمر

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که بموجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یکقسمت از املاک واقع در بخش سه حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر: ششدانگ ۴ قطعه زمین مزروعی پلاک های ۱۲۸۶ فرعی و ۱۲۹۴ فرعی و ۱۲۸۱ فرعی و ۱۲۴۴ فرعی از ۵۸ اصلی بخش سه کاشمر متعلق به وراث ماندگار روحانی فروتقه در مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ ساعت ۹ صبح تحدید حدود انجام خواهد شد . لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. شناسه ارشاد: ۱۱۷۰

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲

احمد جهانگیر_ رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی و باغ پلاک ۱۸۲ فرعی از ۴۲اصلی بخش ۸ به مساحت ۱۴۱۲۹/۲ متر مربع واقع در قریه طیانه که در تصرف آقای حیدرتمامی فرزند مراد بوده که در اجرای قانون تعیین تکلیف تقاضای ثبت نموده و کارشناسان منتخب بشرح گزارش وارده بدونه جلب نظرکارشناس تصرفات بلامعارض نامبرده را گواهی و تایید و هیات طبق شماره۶۹۷۴ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۹اقدام به صدوررای نموده است علیهذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه قانون مرقوم و مستفاد به ماده ۱۴و۱۵ قانون ثبت در مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۹راس ساعت ۱۰ صبح تحدید حدود پلاک مرقوم بعمل خواهد آمد لذا بدینوسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت میشود که در روزو ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتیکه اعتراض به حدود و یا حقوق ارتفاقی دارند میتوانند ازتاریخ انجام تحدید حدود لغایت ۳۰ روزاعتراض خود را کتبابه اداره ثبت اسناد این شهرستان تسلیم دارند ضمنا برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیما به اداره ثبت کامیاران تسلیم شود و معترض می بایست ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت محل نسبت به تقدیم دادخواست به مرجع صالحه قضایی اقدام و گواهی مرجع مذکوررا مبنی بر تقدیم دادخواست اعتراض به ثبت محل ارائه نماید درغیراینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد. - م الف ۱۷ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۲

علی محمد براتی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کامیاران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۱۵۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خلیل آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر عباس فرمان فرزند عبدالرضا به شماره شناسنامه ۶۹۵ صادره از کاشمر در دو دانگ مشاع از ششدانگ اعیانی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۵۰/۳۸ متر مربع قسمتی از ششدانگ پلاک شماره باقیمانده ۲۹ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای عبدالرضا فرمان احدی از وراث مرحوم محمد صادق فرمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳/۰۳/۰۶

علی خدادادی_ رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی مسکن

آگهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی مسکن

برابرای شماره ۷۱۴۵/-۱۴۰۲/۰۳/۰۳/ موضوع قانون ۱۰ الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مفاد رای صادره به شرح زیر اصلاح میگردد

صدور رای شماره ۷۱۴۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ جهت مالکیت محسن رنجبر مکی در پلاک ۷۲۱ فرعی از ۲۷۱ اصلی بخش ۷ شهرستان کاشمر و با توجه به اینکه بنیاد محترم انقلاب اسلامی کاشمر جهت پلاک موصوف نقشه اصلاحی ارسال نموده و نظر به مفاد گزارش اصلاحی به مورخ۱۴۰۳/۰۲/۱۹ کارشناسان پرونده مبنی بر اینکه حدود اربعه تغییر یافته و مساحت کاهش یافته و ابعاد در حد شمال و جنوب کاهش و درحد شرق افزایش یافته با توجه به گزارش کارشناسان مذکور رای هیات تاکنون اجرا نشده است لذا پس از شور و تبادل نظر اعضاء هیئت به استناد ماده ۹ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مفاد رای صادره قبلی به شرح ذیل اصلاح میگردد. حدود اولیه: ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۶۳,۴۷ متر مربع پلاک ۷۲۱ فرعی از ۲۷۱ اصلی بخش ۷ شهرستان کاشمر

شمالا: در دو قسمت اول به طول ۶,۵۳ متر درب و دیواریست به کوچه دوم به طول ۴,۳۱ متر دیواریست به کوچه

شرقا: به طول ۲۲,۸۵ متر دیواریست به باقی مانده پلاک ۲۷۱ اصلی

جنوبا: به طول ۱۳,۰۶ متر دیواریست به باقی مانده پلاک ۲۷۱ اصلی

غربا: به طول ۲۳,۳۶ متر دیواریست به قطعه ۱۰۹/۱

حدود اصلاحی: ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۵۶,۵۰ متر مربع پلاک ۷۲۱ فرعی از ۲۷۱ اصلی بخش ۷ شهرستان کاشمر

شمالا: در دو قسمت اول به طول ۷,۲۰ متر دوم به طول ۲,۷۹ متر درب دیواریست به کوچه

شرقا:به طول ۲۳,۴۷ متر دیواریست به باقی مانده پلاک ۲۷۱ اصلی

جنوبا: به طول ۱۲,۶۸ متر دیواریست به باقی مانده پلاک ۲۷۱ اصلی

غربا: به طول ۲۳,۳۶ متر دیواریست به قطعه ۱۰۹/۱

شناسه ارشاد:۱۱۸۱

احمد جهانگیر_ رییس ثبت اسناد و املاک کاشمر

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پراید تیپ ۱۴۱ آی مدل ۱۳۸۸ شماره پلاک ۹۷۷ط ۶۹ (ایران ۲۱) شماره موتور ۳۱۱۸۵۷۷ شماره شاسی S۱۴۸۲۲۸۸۳۰۴۳۷۲ بنام سیده پریسا قیصری شماره ملی ۳۸۵۰۲۱۰۰۷۳ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

خوانندگان عزیز می‌توانند برای ارائه نظرات، پیشنهادات و انتقادات خود از طریق شماره تلفن ۷۷۶۴۴۴۰۹ با روابط عمومی روزنامه جمهوری اسلامی تماس حاصل نمایند

مفقودی

برگ سبز، برگ کمپانی و کارت موتور سیکلت هوندا ۱۲۵ سیستم تیز تک مدل ۱۳۸۳ به شماره پلاک ۳۲۲ایران ۵۸۴۴۷ شماره موتور۴۱۵۷۶۴۰۴ شماره شاسی ۸۳۲۷۹۹۳متعلق به حسن انوری نصر کد ملی ۰۵۳۴۵۸۸۰۰۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری هیوندای توسان ix۳۵ مدل ۲۰۱۷ به شماره انتظامی ایران ۵۴-۶۸۸ ق ۴۱ و شماره موتور GFNAFU۰۵۶۳۵۶ و شماره شاسی KMHJ۳۸۱۳DHU۳۱۰۸۶۶ بنام اعظم مهدی زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. یزد

آگهی مفقودی

کلیه اسناد و مدارک، اصل سند کمپانی و برگ سبز سواری پژو ۲۰۷i Tu۵ بک پانوراما مدل ۱۴۰۲ به شماره انتظامی ۸۶۱ و ۷۴. ایران ۵۳ و شماره موتور ۱۷۸B۰۱۲۹۳۷۴ و شماره شاسی NAAR۰۳FE۰PJ۵۶۳۷۰۵ به نام امیر اعرابی مفقود گردیده فاقد اعتبار است. رهنان

سند مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۷۹ به شماره انتظامی ۹۱۹ج۴۴ایران ۲۸ به شماره موتور ۲۲۵۲۷۹۰۹۳۲۴ و شماره شاسی ۷۹۳۱۰۹۹۲ بنام اینجانب محسن محبی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ملایر

برگ سبز و سند کمپانی سواری پژو آر دی آی ۱۶۰۰ به رنگ یشمی سیر-روغنی مدل ۱۳۸۲ شماره پلاک ۲۶۷ ب ۳۴ ایران ۸۵ شماره موتور ۱۱۷۸۲۰۱۱۲۷۰ شماره شاسی ۰۰۸۲۱۳۸۳۸۱ به نام محمد ذوالفقاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. زاهدان

برگ سبز موتورسیکلت متین ۲۰۰CC مدل ۱۳۹۵ به رنگ مشکی شماره پلاک ۸۲۳-۷۹۸۶۳ شماره موتور ۰۱۹۹NDR۱۱۲۳۰۰ شماره تنه NDRABXKHFGAE۰۱۸۴۴ به نام حسن ارباب مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. نیکشهر

برگ سبز کامیونت ون زامیاد Z۲۴NI مدل ۱۳۹۸ به رنگ آبی روغنی شماره پلاک ۱۶۹ ص ۳۸ ایران ۹۵ شماره موتور Z۲۴۸۰۰۳۴Z شماره شاسی NAZPL۱۴۰TK۰۵۳۵۶۱۳ به نام ادهم بلوچ لاشاری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. نیکشهر

برگ سبز خودروی سواری پژو پارس ایکس یو ۷ به رنگ سفید مدل ۱۴۰۱ شماره پلاک ۸۴۹ص۳۹ایران۹۵ شماره موتور ۱۲۴K۱۶۶۴۵۸۱ شماره شاسی NAAN۰۱CE۶NH۴۳۱۶۵۶ بنام محمد پیرزاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. نیکشهر

فقدان سند

برگ سبز سواری پیکان مدل ۷۹ بشماره پلاک ۷۳۱د۵۵-ایران۳۵ همچنین شماره موتور ۹۱۱۲۷۹۰۴۷۴۶ و شماره شاسی ۷۹۵۰۹۳۴۱ بنام جاوید پیری تجرق مفقود و فاقد اعتبار است. (بناب)

فقدان سند

برگ سبز و کارت ماشین کامیونت ون نیسان زامیاد مدل ۱۴۰۳ بشماره پلاک ۴۷۶ ق ۷۲ -ایران ۱۵ همچنین شماره موتور M۲۴۹۶۹۶۳۹M و شماره شاسی NAZPL۱۴۰BR۰۷۵۰۶۶۵ بنام رسول داداش کریمی مفقود و فاقد اعتبار است. (بناب)

آگهی مفقودی

دفتر چه وکالت به نام احمدرضا جعفری یزدآبادی به شماره ملی ۱۲۸۴۸۲۵۰۰۰ به شماره ۴۶۱۲۹ مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سندکمپانی و برگ سبزاتومبیل جک مدل ۱۳۹۴ به شماره انتظامی ۴۱۳د۸۱ایران ۷۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
لاهیجان

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پراید ۱۳۲ مدل ۱۳۸۷ رنگ نقره ای- متالیک به شماره موتور ۲۴۲۷۴۰۵ شماره شاسی S۱۴۲۲۲۸۷۰۰۹۸۵۷ به شماره پلاک ایران ۳۲-۱۹۶ج۶۸ بنام مهدی سدیدی مفقود گردیده از اعتبار ساقط می‌باشد.
سبزوار

برگ سبز خودرو پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ۱۳-۱۳۷ ع ۲۲ با شماره موتور ADW۱۴۸۲P و شماره شاسی NAD۰۸۲A۳۸۶C۱۰۶۷۸۷ بنام آقای علی اکبر باقری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. (شهرکرد)

برگ سبز خودرو پژو ۴۰۵GLX-XU۷ مدل ۱۳۹۵ به شماره انتظامی ۴۳۴ ب ۶۱ ایران ۴۷ به شماره موتور ۱۲۴K۰۸۷۶۰۰۲ و شماره شاسی NAAM۰۱CE۹GK۴۲۱۲۶۷ متعلق به حسینعلی مردانی به کد ملی ۰۵۵۹۷۳۹۷۳۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. اراک

برگ سبز پراید هاچ بک مدل ۸۷ به شماره انتظامی ۸۱۸ص۱۴ ایران ۸۷، شماره موتور ۲۳۳۷۹۶۴ و شماره شاسی S۱۴۴۲۲۸۷۱۹۲۲۴۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. زنجان- آرام‌بن

آگهی مفقودی

سند کمپانی خودرو پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۵ بنام علیرضا توزنده جانی به شماره پلاک ۳۲-۴۱۹ب۳۴ شماره موتور ۱۲۴۸۵۱۸۶۰۱۳ شماره شاسی ۱۳۲