

## کردستان بیشترین سهم از تخصیص اعتبارات عمرانی سفرهای رئیس‌جمهور به استان‌ها را دارد



سندج-خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کردستان در گفتگو با خبرنگار ما به تشریح رویکردهای نوین دولت به توسعه استان و عملکرد این نهاد در کردستان پرداخت که اینک پیش روی شماست.

دکتر اکبر محمدی در پاسخ به سؤالی در مورد «سند توسعه» کردستان گفت: سندی تحت عنوان «سند توسعه» که پشتیبان اجرائی قانونی داشته باشد تدوین اما مستند آمایش سرزمینی کردستان کردستان در قالب برنامه‌ریزی برای توسعه استان در سال ۱۳۹۹ مصوب شد که اولین سند برتر کشور بود. این سند در سال ۱۳۹۹ تدوین شده بود اما به علت عدم تناسب با شرح خدمات مصوب و اقتضات جدید کشور و استان مصوب نگردید و نهایتاً با همکاری دانشگاه شهید بهشتی مجدداً تهیه و ضمن اخذ تأییدیه از صاحب نظران و کارشناسانیه تصویب شورای عالی آمایش سرزمین و رسیده و اکنون در حال اجراست.

وی افزود: این سند قابلیت تغییر دارد و هر زمان که تغییرات ساختار عمومی کشور و مناسبات بین المللی ایجاد کند چاره‌ها را آن اصلاح خواهد شد تا کارایی آن به حداکثر ممکن برسد.

محمدی تصریح کرد: گفتن توسعه متناسب محلی یکسری دیگر از برنامه‌های این سازمان است که در کنار سند آمایش سرزمینی اجرا می‌شود و براساس قابلیت‌هاو منابع هر نقطه جغرافیایی فرصت‌های توسعه در اختیار آنها قرار میدهد چرکه، هر خدمتی پشتیبان خاص خود را می‌طلبد که مهمترین آن جمعیت است که براساس آن خدمات توزیع می‌شود این قاعده مستثنی است. وی اعلام کرد: در اجرای این رویکردها، راهبردهایی مانند حفظ تعادل، قابلیت‌هاو ظرفیتهای هر محل در نظر گرفته می‌شود تا توازن در توسعه استان حفظ گردد، برای مثال در مناطقی که ازاضی شیبدار داشته باشد اولویت با اجرای طرح‌های یادگاری و گردشگری طبیعی باشد. رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کردستان در خصوص وضعیت اجرای پروژه‌های نیمه تمام اظهار کرد: برای اولویت بخشی به اجرای این پروژه‌ها معیارهایی همچون دانه شمول، اثربخشی و پیشرفت فیزیکی بالا ملاک تصمیم‌گیری هستند و براساس قانون موادی که توجیه ندراند حذف شده و براساس اعتبار سایر پروژه‌ها قرار می‌گیرد. وی افزود: کردستان دارای مشکلات خاص مثل محلات کم‌کمون (یافت تاریخی، حاشیه ای، روستاهای ادغام شده، بافت ناکارآمد و نواحی

بزرگ استان به خود استان است که درحال حاضر بیشترین حجم مبادلات پولی و بانکی آنها در سایر استان‌ها انجام می‌شود، با اجرای این طرح منابع زیادی به سیستم بانکی تریزید شده و توان آنها برای پرداخت تسهیلات افزایش خواهد یافت. این مقام مسئول خام فروشی منابع معنی را یکی از عوامل پایین بودن شاخص‌های توسعه یافتگی اقتصادی کردستان نامید و اظهار کرد: عدم تکمیل زنجیره تولید در بخش‌های کشاورزی، معدن و خدمات سبب انتقال اشتغال و ارزش افزوده از کردستان به سایر استان‌ها شده و باید این زنجیره تکمیل شود که دولت و مدیریت ارشد استان برنامه ویژه‌ای در این راستا دارند و مک و صندوق حمایت از محصولات کشاورزی و تشکیل واحدهای تولید و فرآوری مواد معدنی استان در قالب طرح توسعه اقتصادی و اشتغال روستایی در این راستا انجام است که در آینده نزدیک شاهد به ثمر نشستن این اقدامات خواهیم بود. محمدی با اعلام خبر افزایش اعتبارات عمرانی گفت: در طول چند سال اخیر اعتبارات عمرانی استان در مدار افزایش قرار گرفته و هر سال شاهد ارتقاء ارقام بودجه هستیم برای نمونه، اعتبارات سال ۱۴۰۲ به نسبت ۱۴۰۱ در حدود ۴۶ درصد افزایش یافت و ما در این زمینه از استان ۲۴ کشور در سال ۱۴۰۱ به استان ۱۰ کشور در سال ۱۴۰۲ ارتقاء یافته ایم، این را هم باید کنیم که اعتبارات تملک دارائی کردستان به میزان ۷۴ درصد تخصیص یافت که بیش از ۹۰ درصد این مبلغ مقابله با این پدیده نیاز به اعتبارات ویژه جهت اجرای پروژه‌های آبخوان داری و آبخیزداری، جنگل‌داری و تقویت پاسگاههای حفاظتی داریم. وی خاطر نشان کرد: یکی از مسائل استان توزیع نامناسب آب و خاک است زیرا ازاضی مرغوب استان در شرق قرار گرفته و منابع آب در غرب استان برآکنده شده به این علت ما باید پروژه‌های بر هزینه برای انتقال آب به شرق و احداث باغ در ازاضی شیب‌دار غرب را اجرا کنیم تا بتوانیم روند توسعه را پایدار و متوازن سازیم، که هم‌اکنون طرح‌های بزرگی با ارزش ۱۲۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار در دست اجرا داریم.

وی تقویت منابع بانکی را الزام اجتناب‌ناپذیر پیشبرد توسعه اقتصادی کردستان دانست و تصریح کرد: کمبود منابع بانکی یکی از منابع اصلی توسعه اقتصادی کردستان است زیرا بانک‌ها در پرداخت تسهیلات سرمایه ثابت و سرمایه در گردش به واحدهای تولیدی با محدودیت بالایی با ما مواجه هستند، این را بیان کنیم که استان تنها ۶۶ درصد منابع بانکی کشور را در اختیار دارد، یکی از اهرم‌های افزایش منابع بانکی انتقال حساب نگاههای اقتصادی

درصدی دارد. رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کردستان تصریح کرد: در سفر دوم رئیس‌جمهور به استان نیز ۱۴ هزار میلیارد تومان اعتبار عمرانی مصوب شد که بخش بزرگی از آن برای تکمیل پروژه‌های سفر قبلی بود و در این زمینه استان بیشترین سهم را از اعتبارات عمرانی سفرهای دولت به استان‌های کشور دریافت کرد. وی در مورد سهم استان از اعتبارات آردرد آمدیهای نفتی اعلام کرد: سال گذشته ۲۳۲۵ میلیارد تومان اختصاص یافت اما این رقم در سال جاری به ۱ هزار و ۱۶۶ میلیارد تومان رسیده که نشان از رشد ۱۵۷ درصدی دارد.

## رویکرد نوین دولت به راه‌های کردستان



راه، یکی از بسترهای اصلی توسعه همه جانبه و پایدار است و تمام عوامل این حوزه را تحت تأثیر مستقیم خود قرار می‌دهد به طوری که ضریب پیشرفت تمام شاخص‌های اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی تابعی از وضعیت راه می‌باشد. بدون بهره مندی از راه‌های استاندارد امکان دست یابی به اهداف تعریف شده در اسناد توسعه ممکن نیست زیرا بستر اصلی انتقال مواد اولیه به واحدهای تولیدی، حمل تولید به بازار، جا به جایی نیروی انسانی، هدایت گردشگر به نواحی توریست پذیر و تردد سرمایه‌گذاران است. یکی از معیارهای اساسی انتخاب محل سرمایه‌گذاری بخش خصوصی «راه» می‌باشد و سرمایه‌گذار در صورت وجود راه‌های استاندارد حاضر به ایجاد واحدهای تولیدی و بنگاههای اقتصادی است زیرا راه‌های غیر استاندارد علاوه بر افزایش هزینه حمل و نقل، خطرات مربوط به تردد نیروی انسانی، مواد اولیه و تولید را به حداکثر می‌رساند. بنابراین دولت‌ها باید قبل از اندیشیدن به سرمایه‌گذاری دولتی و جذب بخش خصوصی به ایجاد راه‌های استاندارد بپردازند. کردستان به علت قرار گرفتن در مدار توسعه ملی بیش از سایر مناطق نیازمند «راه» استاندارد است چون تا قبل از دو دهه گذشته این استان به علت نگرش ناسیونالیستی افراطی رژیم پهلوی به توسعه، بروز تنش‌های داخلی و انقلاب و جنگ ایران و عراق از کاروان توسعه ملی محب افتاد. بعد پایان جنگ ایران و عراق، کردستان وارد فصل نوینی از توسعه شده و دولت برنامه کاهش فاصله توسعه یافتگی این استان با استان‌های برخوردار را در دستور کار قرار داد که این روند با انتصاب محمد رضا رحیمی به عنوان استاندار کردستان تسریع شد. اما این فصل نوین همواره با کوشش و قوس و فراز و نشیب‌های فراوانی روبرو بوده به طوری که در برخی مقاطع زمانی با پیشرفت همراهِ بوده و در مقاطعی با توقف، زیرا فاصله بالائی بین ظرفیت بسترهای توسعه و برنامه‌های اقتصادی دولت وجود داشته است. جاده‌های غیر استاندارد، نبود راه آهن و ظرفیت بسیار پایین حمل و نقل هوائی امکان جذب سرمایه‌های بخش خصوصی و فعالیت سازی بنگاههای دولتی را به حد قابل ممکن کاهش داد تا اینکه از دو دهه قبل دولت فعالیت در ایجاد بسترهای ارتباطی را در اولویت قرار داد و کردستان تبدیل به کارگاه بزرگ راه سازی شد و این روند اکنون هم ادامه دارد، از یکسو پروژه‌های بزرگراه شمال – جنوب فعال شد و از دگر سو پروژه‌های مواصلاتی درون استان، اما این روند هم همیشه تحت تأثیر محدودیت‌های بودجه و پایین بودن ظرفیت شرکت‌های بیمانکاری بوده است. این را باید دانست که اهمیت نگهداری مستمر راه‌ها از احداث جاده بیشتر است زیرا ساختن یکبار است اما نگهداری مستمر، بنابراین ضرورت دارد تا موضوع نگهداری بیش از ساخت، مدنظر مدیریت توسعه باشد تا بتوان استاندارد‌های ایمنی را حفظ کرد. خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی برای اطلاع خوانندگان و مخاطبان از وضعیت فعلی و برنامه‌های دولت برای بهبود وضعیت موجود گفتگویی با مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کردستان انجام داده که اینک پیش روی شماست:

فرزاد حسینی مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کردستان با اشاره به وضعیت فعلی شاخص بزرگراهی گفت: اکثر راه‌های استان ۴ خطه شده که صرفاً با احداث باند دوم و بدون توجه به ارتقاء هندسی باند موجود صورت گرفته است که این خود باعث وقوع حادثه برای کاربران جاده‌ای خواهد گردید که توجه ویژه در این خصوص تأثیر به سزائی در کاهش تصادفات جاده‌ای در محورهای ۴ خطه را در بر خواهد داشت. درحال حاضر ۲۲۷ کیلومتر از ۱ هزار و ۷۰۰ کیلومتر راه‌های استان درحالت بزرگراهی قرار دارد که در مقایسه با میانگین کشور اصلاً مناسب نیست.

وی افزود: در کردستان براساس اولویت‌بندی‌های صورت گرفته محورهای همدان – باشماق و بوکان – کامیاران در دستور کار قرار گرفت و تکمیل شد، همچنین ۲۳ کیلومتر از کریدور شمال – جنوب از کردستان عبور می‌کند که تا کنون ۱۶۰ کیلومتر از آن انجام شده و سایر قطعه‌های آن نیز در دست انجام است.

حسنی تصریح کرد: این را بیان کنیم که اداره کل راهداری در حوزه ساخت راه روستائی مسئولیت دارد و در حوزه راه‌های غیر روستائی تنها در حوزه نگهداری مسئول هستیم. این مقام مسئول در خصوص عملکرد این نهاد در زمینه نگهداری و بهره‌برداری از راه‌ها اعلام کرد: روکش، ترمیم، لکه‌گیری، آسفالت و درزگیری، براساس ۴ شاخص آمایش دیدگی کم، شدید، متوسط و سالم اولویت‌بندی می‌شود که براساس مطالعات از ابتدای سال ۱۴۰۱ میزان آسیب دیدگی راه‌های استان ۲۸ درصد شدید، ۲۵ درصد متوسط، ۳۷ درصد کم و ۹ درصد سالم بود که میانگین کشوری به ترتیب عبارت بود از ۲۹، ۲۵، ۲۲ و ۲۶ درصد که نشان دهنده این است که میزان آسیب دیدگی راه‌های استان در مقایسه با میانگین کشوری بالاتر و باید اعتبارات ویژه برای رسیدن به میانگین به استان اختصاص یابد.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کردستان اعلام کرد: در سال ۱۴۰۱ بیش از ۲۱۳

# منابع آبرزی پروری کردستان در انتظار سرمایه‌گذاران

در حال حاضر امنیت غذایی مهمترین دستور کار همه دولتهاست زیرا بقای ملتها و دولتها در گرو آن بوده و امروزه تمام حوزه‌های اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی، سیاسی و دیپلماتیک تحت تأثیر این مقوله قرار دارند و اقتدار داخلی و خارجی و پایداری اقتصادی همه دولتها تابعی از مزین امنیت غذایی است. دولت‌های دارای ماهیت ایدئولوژیک بیش از سایر کشورها نیاز به امنیت غذایی دارند چون ابرقدرتها آن را یک تهدید خطرناک به حساب آورده و از همه کانترمزها برای کاهش سطح تهدید استفاده می‌کنند، برای رسیدن به هدف اولین جبهه نبرد را در عرصه اقتصاد و امنیت غذایی باز میکنند. اولین اقدام آنها در جنگ اقتصادی به چالش کشیدن صنعت و کشاورزی است زیرا اشتغال، منابع درآمدی پایدار و تامین مواد غذایی کشور به این دو حوزه وابستگی کامل دارد و اختلال در روند این دو حوزه می‌تواند موجب ایجاد چالش‌های غیر قابل کنترل و نابودکننده در حوزه مشروعیت قانونی و مقبولیت عمومی ایجاد کند. بنابراین باید مجموعه نظام حاکمیت این خطر را کاملاً درک نموده و تمام قدرت خود را بر سامان دهی به این ۲ حوزه متمرکز نموده و اجازه ندهند که شاخص‌های کمی و کیفی صنعت و کشاورزی آسیب ببینند. کردستان یکی از مستعدترین استان‌های کشور در زمینه کشاورزی و مواد پروتئینی است زیرا تمام منابع و بسترهای مورد نیاز تولید در این حوزه را دارد که می‌تواند علاوه بر حل تمام مشکلات اقتصادی استان تبدیل به تکیه‌گاه روند توسعه همه جانبه و عامل کاهش آسیب پذیری اقتصاد ملی در جنگ اقتصادی شود. اما نگاه به شاخص‌های توسعه یافتگی استان به ویژه در حوزه اشتغال، درآمد سرشار، بهداشت و درمان و رفاه نشان دهنده این واقعیت است که همه منابع، ظرفیتهای و استعدادهای کردستان به نحو مطلوب مورد استفاده قرار نمی‌گیرد.

این واقعیت در حوزه تولید گوشت سفید و آبزیان بیش از سایر حوزه‌ها خود را نمایش می‌دهد زیرا ظرفیت کردستان در زمینه تولید آبزیان بسیار بیشتر از وضعیت موجود است. باید این را پذیرفت که تنها صدور مجوز، اعطاء تسهیلات بانکی و نظارت بر کیفیت بهداشتی کفایت نمی‌کند بلکه باید

می‌باشد که تنها ۶ میلیون قطعه آن در استان تولید می‌شود. وی اعلام کرد: حجم تولید سالانه استان ۱۱ هزار تن است اما در صورت تامین اعتبار و ارائه تسهیلات این میزان را می‌توان تا ۱۳ هزار تن افزایش داد. این مقام مسئول درمورد مشکلات و موانع توسعه تولید آبزیان در کردستان اظهار کرد: نبود سرمایه گذار قوی بزرگترین عامل بلااستفاده ماندن پتانسیل استان است به طوری که درحال حاضر میانگین درخواستها در تولید ۱۵ تن در یک دوره ۱ ساله ماهه می‌باشد، گرانی و تورگرافی ناهموار منطقه و کمبود زمین به علت کوهستانی بودن علت دیگر است که هر کدام راهکارهای خاص خود را دارد.

وی خاطر نشان کرد: بیشترین تولید استان تعلق به قزل آلابی رنگین کمان دارد و در کردستان ماهی تحت عنوان سالمون تولید نمی‌شود و برخی از واحدها با استفاده از رنگ دانه گوشت ماهی قزل آلابی مستعدترین استان‌های شیلاتی ایران کرده است.

وی افزود: کردستان استان پیش رو در زمینه ایجاد مجتمع‌های پرورش آبزی است زیرا در اوایل اجرای برنامه، تحول در تولید آبزیان توانست بودجه‌های



قرار گرفته و برنامه بهره‌برداری علمی از آنها اجرا شود، درحال حاضر ۷ مورد از سدهای کردستان دارای تعاونی بهره‌برداری صیادی بوده و ۲۲۵ نفر منفرد و خرد و استخر ذخیره آب کشاورزی کامیاران و سرو آباد فعال هستند.

حسین‌پور تصریح کرد: ۵ مرکز تکثیر فعال در شهر سنندج و ۱ مرکز نیمه فعال در بانه داریم که در امروزه به صورت تفریح فعال می‌باشند، در این حالت تخم ماهی را بعد از عمل لقاح (چشم‌زده) از فرانسه وارد و در این مراکز تبدیل به بچه ماهی می‌شوند، ظرفیت اسمی این مراکز بیش از ۲۱ میلیون قطعه

حسین‌پور تصریح کرد: ۵ مرکز تکثیر فعال در شهر سنندج و ۱ مرکز نیمه فعال در بانه داریم که در امروزه به صورت تفریح فعال می‌باشند، در این حالت تخم ماهی را بعد از عمل لقاح (چشم‌زده) از فرانسه وارد و در این مراکز تبدیل به بچه ماهی می‌شوند، ظرفیت اسمی این مراکز بیش از ۲۱ میلیون قطعه

حسین‌پور تصریح کرد: ۵ مرکز تکثیر فعال در شهر سنندج و ۱ مرکز نیمه فعال در بانه داریم که در امروزه به صورت تفریح فعال می‌باشند، در این حالت تخم ماهی را بعد از عمل لقاح (چشم‌زده) از فرانسه وارد و در این مراکز تبدیل به بچه ماهی می‌شوند، ظرفیت اسمی این مراکز بیش از ۲۱ میلیون قطعه



## مدیر شیلات کردستان: نبود سرمایه‌گذار قوی، بزرگترین عامل بلااستفاده ماندن پتانسیل آبرزی پروری کردستان است

شد و برای امسال ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان در نظر گرفته شده است، علاوه بر این با مشارکت تعاونی‌های صیادی بیش از ۶/۵ میلیون بچه ماهی در منابع آبی استان رها سازی شد. مدیر شیلات کردستان با اعلام خبر ورود به تولید ماهیان خاوریاری تصریح کرد: ۱ واحد تولید این گونه در میوان درحال اخذ پروانه است.

وی در خصوص بهره‌برداری از روش‌های پرورش ماهی اعلام کرد: طرح پرورش ماهیان سردابی در قفس در کردستان درحال گسترش می‌باشد و هم‌اکنون طرح‌های ۵۰ تنی در سسد زبویه کامیاران و ۱۰۰ تنی در سد سورال دهگلان درحال بهره‌برداری و درخواست دیگر نیز درحال پیگیری است، این روش تنها در سدهای غیر شرب امکان اجرا دارد.

حسین‌پور خبر از تولید ماهیان زینتی و زالو داد و گفت: هم‌اکنون ۱ واحد ۵۰ هزار قطعه‌ای و ۲ واحد ۱۰۰ هزار قطعه‌ای تولید زالو در شهرهای کامیاران و سنندج فعال و درحال تولید هستند، علاوه بر این برای ۱ واحد ۷۰ هزار قطعه‌ای در سنندج موافقت اصولی صادر شده است. وی افزود: در حوزه تولید ماهیان زینتی هم ۵ واحد فعال داریم که بزرگترین آن در روستائی چنو در شهرستان سنندج با ظرفیت ۳۷۵ هزار قطعه درحال تولید است، همچنین پروانه ۱ واحد دیگر به صادر شده و در آینده نزدیک به بهره‌برداری می‌رسد. وی خواستار افزایش سهم شیلات از منابع بانکی شد و اعلام کرد: سال گذشته ۴۱ میلیارد تومان در طرح‌های شیلاتی سرمایه‌گذاری گردید و امسال هم ۲۷ درخواست با ۲۷ میلیارد تومان معرفی شده که تا پایان آبان ماه ۱۶ میلیارد تومان آن پرداخت شده و با درحال پرداخت می‌باشد و سایر موارد درحال پیگیری هستند.

هرسمالی - خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی درسنندج

## آگهی مزایده عمومی نوبت دوم



سازمان تأمین اجتماعی شعبه یک سنندج (استان کردستان) به استناد آئین نامه اجرائی ماده ۵۰ قانون تأمین اجتماعی مصوب ۱۳۵۵ در نظر دارد تعداد ۱۵ پلاک از زمین های شهرداری واقع در سطح شهر سنندج با مشخصات جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند:

پلاک ثبتی	نوع کاربری	آدرس	مساحت (متر مربع)	قیمت کارشناسی (ریال)
۵ فرعی از ۱۲۴۴ اصلی بخش ۱	مسکونی	مبارک آباد، کوچه فجر ۶ (تعاونی آگاهی)	۱۹۹,۸۲	۷۹,۹۲۸,۰۰۰,۰۰۰
۶۷۱ فرعی از ۲۷۴۴ اصلی بخش ۳	اداری	ابتدای نایسر	۶۰۰,۳۲	۷۲,۰۳۸,۴۰۰,۰۰۰
۴۳۸۵ فرعی از ۲۷۱۲ اصلی بخش ۳	مسکونی	دکایران، بلوار کامکار، خیابان ناوات	۲۱۰	۴۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶۰۳۰ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۱۰	مسکونی	ویلاشهر، خیابان پهلوان احمدلاهورپور	۲۵۲	۴۰,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۶۰۲۸ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۱۰	مسکونی	ویلاشهر، خیابان پهلوان احمدلاهورپور	۱۳۹,۶۲	۲۵,۱۳۱,۶۰۰,۰۰۰
۶۰۲۹ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۱۰	مسکونی	ویلاشهر، خیابان پهلوان احمدلاهورپور	۱۵۳	۱۹,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۶۰۳۴ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۱۰	مسکونی	ویلاشهر، خیابان پهلوان احمدلاهورپور	۲۵۲	۴۰,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۸۲۷۹ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۱۰	مسکونی	قوادیان	۱۹۸	۳۷,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۷۷۱۹ فرعی از ۱۲۷۱۲ اصلی بخش ۳	مسکونی	دکایران، تعاونی مسکن یزدانپناه	۱۷۰,۷۳	۳۰,۷۳۱,۴۰۰,۰۰۰
۸۰۴ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۱۰	مسکونی	سالمان	۱۲۰	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۹۷۲ فرعی از ۱۲۷۵۷ اصلی بخش ۳	مسکونی	بلوار دکتر حسینی، شهرک ورمقانی	۲۴۱,۲	۱۰,۸۵۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۷۱۱ فرعی از ۱۲۷۵۷ اصلی بخش ۳	مسکونی	بلوار دکتر حسینی، شهرک ورمقانی	۲۲۱,۲۲	۲۲,۱۲۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۶۹۸ فرعی از ۱۲۷۵۷ اصلی بخش ۳	مسکونی	بلوار دکتر حسینی، شهرک ورمقانی	۱۸۰,۰۴	۱۴,۴۰۳,۲۰۰,۰۰۰
۳۸۳۱ فرعی از ۱۲۷۵۷ اصلی بخش ۳	مسکونی	فرجه، روبروی دبستان یار امام	۱۵۲	۱۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۸۳۲ فرعی از ۱۲۷۵۷ اصلی بخش ۳	مسکونی	فرجه، روبروی دبستان یار امام	۱۵۲	۱۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰

- ۱- ملک در اجاره/رهن نمی‌باشد و به همین صورت واگذار می‌گردد.
- ۲- شرکت کنندگان در مزایده می‌توانند پیشنهادات خود را تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ به واحد اجرائیات شعبه به نشانی، خیابان آبیتر، کوچه مسجد باقرخان تحویل نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که بعداز موعده مقرر رسیده و یا مخدوش باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۳- پیشنهادات رسیده رأس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ در محل واحد اجرائیات تأمین اجتماعی شعبه یک سنندج بحضور نماینده محترم دادسرا و یا دادگاه عمومی، باز و قرانته خواهد شد و حداقل سه ساعت بعد (ساعت ۱۲) خاتمه می‌یابد. حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی پاکت ها اختیاری می‌باشد.
- ۴- پرداخت بدهی های مربوط به قبوض آب، برق، تلفن و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک، مصرف و مکالمه، بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری بر عهده برنده مزایده است.
- ۵- برنده مزایده شخصی است که بالاترین قیمت را در بین قیمت های پیشنهادی که بالاتر از قیمت پایه کارشناسی باشد ارائه دهد.
- ۶- برنده مزایده مکلف است در روز برگزاری مزایده، نسبت به واریز ده درصد از قیمت پیشنهادی خود به صورت نقد به حساب سازمان و یا در قالب چک تضمین شده بانکی اقدام نماید و باقیمانده مبلغ را حداکثر ظرف سه روز به حساب سازمان واریز نماید. در صورتی که خریدار در روز مزایده نسبت به واریز ده درصد اقدام نماید، لیکن ظرف سه روز از پرداخت باقیمانده مبلغ خودداری کند، مبلغ ده درصد سپرده نفازل صیبط و چنانچه برنده دوم وجود داشته باشد نردوم به عنوان برنده مزایده اعلام می‌گردد برای نقرات بعدی نیز به همین طریق پرداختها وصول می‌گردد.
- ۷- بدهکار می‌تواند خود نیز در مزایده شرکت نماید.
- ۸- مباحثین فروش، کارمندان سازمان، ارباب دادگستری، نمایندگان دادسرا و یا نیروی انتظامی حق شرکت در مزایده را به صورت مستقیم یا غیرمستقیم ندارند.

تاریخ انتشار آگهی نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۳  
تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۹  
تاریخ انتشار آگهی نوبت سوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۵  
تاریخ برگزاری مزایده: روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۰

سازمان تأمین اجتماعی شعبه یک سنندج (استان کردستان)