

سازمان امور مالیاتی:

۱۸۰۰ میلیارد تومان مالیات از پزشکان مشغول در مراکز درمانی وصول شد



مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی گفت: در سال ۱۴۰۱ بالغ بر هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان از محل ۱۰ درصد کسرس سده حق الزحمه پزشکان مشغول در مراکز درمانی به حساب سازمان امور مالیاتی واریز شده است.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، شاهین مستوفی در خصوص دریافت مالیات از پزشکان گفت: پزشکان در هر مرکز درمانی که کار می‌کنند هر میلیی که آن مرکز درمانی بابت حق الزحمه پرداخت می‌کند ۱۰ درصد آن به عنوان مالیات اخذ می‌شود و البته این مبلغ به عنوان علی‌الحساب مالیاتی آن پزشک برآید. آن سال منظور می‌شود که این عدد در سال ۱۴۰۱ به عدد ۱۸۰۰ میلیارد تومان رسید. البته با توجه به اطلاعات و آماری که داریم پزشکان بیشترین میزان مالیات را در بین مشاغل به سازمان امور مالیاتی پرداخت می‌کنند.

مستوفی ادامه داد: متأسفانه در بین پزشکان هم فرار مالیاتی و متوسط مالیات دریافتی پزشکان گفت: متوسط مالیات پرداختی پزشکان در سال ۱۴۰۱ بیشتر از سایر مشاغل و بالغ بر ۴۳ میلیون تومان بود که این عدد برای سایر مشاغل متوسط زیر ۲۰ میلیون تومان است.

مستوفی اضافه کرد که پزشکان هم فرار مالیاتی و دریافت وجوهی خارج از کارت خوان به صورت نقد یا دریافت سکه و حتی رمز ارز هم وجود دارد که اقدامات لازم برای جلوگیری از این موضوع از طریق دفترمبارزه با پولشویی سازمان امور مالیاتی در حال انجام است.

مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی تأکید کرد: به محض آنکه اطلاعاتی از سامانه سیستمی در اختیار ما قرار گیرد یا بازرسان سازمان مالیات که به صورت نامحسوس در اجرای قانون بودجه به پزشکان مراجعه می‌کنند، شواهدی مبنی بر فرار مالیاتی به سازمان ارائه دهند، با این پزشکان برخورد خواهد شد و مطالبه مالیات مطابق آنچه مستند به اطلاعات در اختیار سازمان قرار می‌گیرد، اقدام خواهد شد.

این مقام مسئول در سازمان امور مالیاتی تأکید کرد: انتظار از پزشکان محترم به واسطه اینکه قشر فرهیخته جامعه هستند این هست که فرار مالیاتی کمتری داشته باشند یا اساسا فرار مالیاتی نداشته باشند. در این مقطع به واسطه اینکه مردم زمانی که درد و بیماری دارند به پزشکان مراجعه دارند و انتظار این است که پزشکان عزیز ما به جای اینکه بحث کارت به کارت کردن یا وجوه دریافتی مازاد را طلب کنند اول به فکر درمان باشند و از این حیث بحث فرار مالیاتی در بین پزشکان موضوعیت بیشتری پیدا می‌کند.

مستوفی درباره چگونگی محاسبه مالیات برای پزشکان گفت:

پزشکان نیز همانند سایر مشاغل برای عملکرد سال ۱۴۰۱ تا ۳۹ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان معاف از مالیات هستند و نسبت به مازاد آن تا ۲۰۰ میلیون تومان ۱۵ درصد، از ۲۰۰ تا ۴۰۰ میلیون ۲۰ درصد و مازاد ۴۰۰ میلیون ۲۵ درصد شامل مالیات می‌شود. البته سود فعالیت پس از کسر هزینه‌ها مورد نظر است.

مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی تأکید کرد: سال گذشته با توجه به اینکه الگوریتم‌های مالی و بانکی تغییر کرد و حساب‌های دو و سه مشاغل کنترل شد، اجازه داده نشد برخی افراد که فقط فکر می‌کردند فقط دستگاه‌های کارت خوان چک می‌شود، فرار مالیاتی از این محل داشته باشند و از این جهت میزان مالیات دریافتی افزایش داشت.

سه‌میله بنزین ناوگان عمومی فاقد بیمه قطع می‌شود

معاون صنایع و انرژی ستاد مدیریت حمل و نقل و سوخت کشور ضمن تکذیب قطع سه‌میله بنزین خودروهای بدون بیمه از اول دی گفت: درحال حاضر براساس ماده ۴۸ قانون بیمه شخص ثالث برای خودروهایی که بیمه ندارند کارت سوخت صادر نمی‌شود و در خصوص عدم تخصیص سه‌میله سوخت به این گروه از خودروها نیز درحال برنامه‌ریزی هستیم.

سیدکاظم عزیزی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه قطع سه‌میله بنزین خودروهای بدون بیمه صحت ندارد، اظهار کرد: مقرر شده از ابتدای دی به دارندگان خودروهای بدون بیمه اطلاع‌رسانی شود و فاز اول اجرای طرح در بخش ناوگان بنزین سوز به ناوگان عمومی اختصاص خواهد یافت. وی تصریح کرد: قرار نیست سه‌میله خودروهای بدون بیمه قطع شود؛ بلکه اطلاع‌رسانی به تدریج آغاز و در مرحله اول دیگر برای ردیف‌هایی مانند خرید تضمینی گندم با کم برآوردی شوند.

بدهی ۴۰ هزار میلیارد تومانی دولت به خزانه برای پرداخت یارانه نقدی

بدهی ۴۰ هزار میلیارد تومانی حوزه هدفمندی یارانه‌ها به بودجه عمومی ۱۴۰۲ همچنان پابرجاست. به گزارش خبرگزاری تسنیم، گزارش هشت ماهه خزانه‌داری کل کشور نشان می‌دهد حوزه هدفمندی یارانه‌ها همچنان ۴۰هزار میلیارد تومان نتخواه به بودجه عمومی بدهکار است.

لازم به ذکر است، منابع و مصارف هدفمندی در سال ۱۴۰۲ بدون تغییر به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید. با این حال در اجرا از یک سوء منابع پیش‌بینی شده محقق نشد و ازسوی دیگر برای ردیف‌هایی مانند خرید تضمینی گندم با کم برآوردی مواجه بود.

باتوجه به محدودیت منابع، پرداخت مطالبات گندمکاران به انحای مختلف تأمین اعتبارشده که اهم این موارد به شرح ذیل بوده است:

۱) خط اعتباری بانک مرکزی به بانکهای عامل
۲) نتخواه بانک مرکزی
۳) تسهیلات بانکی
در حوزه جدول هدفمندی یارانه‌ها بر اساس آمار عملکرد ۸ ماهه و با توجه به افزایش مصرف داخلی نسبت به عملکرد ۸ ماهه میزان تحقق نسبت به مصوب ۸ ماهه ۷۸ درصد و برابر با ۳۴۵ همت بوده است که در صورت تداوم همین روند منابع محقق شده به حدود۵۱۷همت برای کل سال می‌رسد. در سال ۱۴۰۲ با توجه به افزایش مصرف داخلی تحقق همین مقدار از منابع هدفمندی نیز دور از انتظار است.

خصوصی سازی خودروسازان ۲۲ ماه پس از وعده رئیس‌جمهور به طور کامل اجرا نشده و خبری از واگذاری سهام آنها نیست.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، رئیس‌جمهور چندی پیش در نشستی با وزیر اقتصاد، دوباره بر واگذاری سهام ۲ خودروساز تأکید کرد. رئیس‌جمهور گفت: اگر دولت در بنگاه اقتصادی مثل ایران خودرو و سایپا سهم دارد، چرا کار مدیریتی انجام می‌دهد؟ باید مجمع برگزار شود و دولت نباید نقشی داشته باشد، وقتی دولت ۹۵ درصد از سهم خود را در یک بنگاه اقتصادی واگذار کرده نباید در مدیریت آن دخالتی داشته باشد.

رئیس‌جمهور ۲۲ ماه پیش یعنی اسفند ۱۴۰۰ نیز در بازدیدی از ایران خودرو و سایپا، بر خصوصی سازی خودروسازان تأکید کرده بود. ۲۰ ماه بعد از این فرمان به سراغ وزیر اقتصاد رفتم. سیداحسان خاندوزی گفت: ما در دوره وزیر پیشین صنعت، معدن و تجارت توافقی در رابطه با مسیر واگذاری شرکتهای خودروسازی با سازمان خصوصی سازی و وزارت صمت انجام شد که بخشی از آن اجرا شد، اما بخشی به دلیل تغییرات در وزارت صمت متوقف شد که امیدوارم بزودی توافقی با آقای علی آبادی، وزیر جدید صمت انجام شود. حال دوباره بعد از این وعده به سراغ وزیر اقتصاد رفتم که مجدد گفت توافقی

هنوز با وزیر صمت انجام نشده و به جمع بندی نرسیدیم؛ قرار شده برنامه‌ای که با وزیر صمت پیشین داشتیم اصلاح شود.



گره‌ای که باعث تعویق در اجرای این فرمان شده، وثیقه بودن سهام این دو شرکت نزد بانک‌ها و وجود سهام‌های تودلی یا شرکتهای زیرمجموعه است. منوچهر منطقی، معاون صنایع حمل و نقل وزیر صمت، می‌گوید واگذاری این سهام‌ها پیچیدگی دارد و به سادگی قابل انجام شدن نیست.

وزیر نیرو:

ناترازی برق در استان گلستان پایان یافت



در راستای افزایش تولید برق و پاسخگویی به رشد مصرف در منطقه شمال کشور و همچنین افزایش راندمان نیروگاه‌های گازی با تبدیل آن به سیکل ترکیبی، احداث سه واحد بخار نیروگاه گازی گلستان به ظرفیت ۴۸۰ مگاوات در دستور کار قرار گرفت.

نیروگاه گلستان هم‌اکنون دارای دو واحد گازی ۱۸۳ مگاواتی و چهار واحد گازی ۱۶۰ مگاواتی است که با احداث واحدهای بخار این مجموعه، ظرفیت کل نیروگاه به حدود یک‌هزار و ۵۰۰ مگاوات و بازدهی نیروگاه از ۳۳ درصد به حدود ۴۹ درصد افزایش خواهد یافت.

ناترازی تولید و مصرف برق مازندران باید مرتفع شود

همچنین وزیر نیرو پس از بازدید طرح‌های توسعه‌ای نیروگاه نکا بر لزوم طرح توسعه‌ای این نیروگاه تأکید کرد و گفت: درزمان حاضر این بخش از پروژه نیز در محل موجود و نصب شده است که نوید افتتاح زودهنگام این پروژه را می‌دهد.

افزایش پایداری شبکه برق شمال کشور

همزمان با سفر رئیس‌جمهوری به استان گلستان عملیات اجرایی احداث بخش بخار نیروگاه سیکل‌ترکیبی علی‌آباد به ظرفیت ۴۸۰ مگاوات آغاز شد.

اقتصاد

واگذار نشدن سهام خودروسازان ۲۲ ماه پس از وعده رئیس‌جمهور

رئیس سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) نیز می‌گوید: با هدف واگذاری سهام خودروسازان، به بخش خصوصی سرمایه گذاران

کافی از کیفیت محصولات نداشته باشند، اما در کشورهای منطقه ما این صنعت وجود ندارد و حتی در ترکیه هم قطعات خودرو تولید می‌کنند، اما هنوز به تولید انبوه خودرو نرسیده‌اند.

احمدی ادامه داد: با هدف اجرای دستور ۸ ماده‌ای رئیس‌جمهور، فرایند خصوصی سازی خودروسازان درحال انجام است. سرمایه گذاران درخواست‌هایی ارائه کرده‌اند که برخی از آن‌ها جزو خودروسازان بخش خصوصی هستند و ما درحال بررسی درخواست‌ها هستیم. احمدی گفت: در این واگذاری‌ها باید موضوع اشتغال پایدار و عدم توقف جریان تولید و توسعه محصول مدنظر قرار گیرد. وی با اشاره به نقشه راه صنعت خودروسازی افزود: تمرکز تولید خودروسازان، خودروهای برقی خواهد بود و همه بخش‌های وزارت صمت نیز برای تولید خودروهای برقی هدفگذاری و همکاری دارند، در حوزه زیرساخت‌های خودروهای برقی مانند سیستم‌های کنترلی و توسعه باتری هم‌اکنون چند سرمایه گذار وارد عرصه شده‌اند و کار را آغاز شده است.

با تأکید دوساره رئیس‌جمهور بر واگذاری سهام دولت در خودروسازان، توپ در زمین وزارت خانه‌های اقتصاد و صمت است. واگذاری سهام دولت در ایران خودرو و سایپا اگرچه در دولت کلید خورده، اما اجرای آن در دو وزارتخانه صمت و اقتصاد، نهایی نشده است.

تزییق اعتبارات جدید برای تکمیل این سد خبر داد. علی اکبر محرابیان سد گالور را یکی از طرح‌های بسیار مهم مدیریت منابع آب در شرق مازندران عنوان کرد و گفت: سد گلودر از سدهای اثر بخش و از نظر طوری گردشگری و توریستی نیز جزو زیباترین نقاط کشور است. وی اعلام کرد، اجرای این طرح ۳سال گذشته سرعت یافته و تکمیل اجزا و پل قوسی روی سد نیز همزمان درحال اجرا است.

محرابیان با بیان اینکه همزمان با تکمیل سد گلودر، اجرای شبکه‌های آبیاری و طرح انتقال آب به شهرهای منطقه نیز درحال انجام است، ابراز امیدواری کرد این طرح‌ها با تزییق اعتبارات جدید در حداقل زمان به بهره‌برداری برسد.

ساخت سد گلودر که ۱۰۷ میلیون متر مکعب ظرفیت ذخیرسازی آب دارد سال ۱۳۸۸ آغاز شد و سال ۱۳۹۶ عملیات اجرایی بدنه و تأسیسات سد پایان یافت. اما به دلیل زسیر آب رفتن راه ارتباطی ساکنان حدود ۶۰ روستای بالادست این سد در صورت آبیگری کامل، آبگیری موقت و ۲۰ درصدی آن تا زمان ساخت جاده جایگزین در دستور کار قرار گرفت.

سد گلودر با ظرفیت ذخیره ۱۱۵ میلیون متر مکعب سوسمین سد بزرگ استان محسوب می‌شود که علاوه بر رفع کمبود آب ۲۵ هزار هکتار اراضی کشاورزی شرق مازندران، برای تأمین آب آشامیدنی مردم پایین‌دست نیز اثرگذار است. این سد در کنترل سیلاب و کاهش خسارات ناشی از سیل هم نقش مؤثری دارد. این سد همچنین به خاطر واقع شدن در منطقه بالادست و جنگلی شهرستان نکا، دارای ظرفیت گردشگری است که قرار است علاوه بر تعریف منطقه گردشگری در حاشیه آن، ساخت نیروگاه برقی‌آبی هم ازسوی بخش خصوصی بر روی آن در دستور کار قرار گیرد.

آبان امسال عملیات نصب سازه پل بزرگ سد گلودر به عنوان خان هفتم آبیگری کامل این سد مهم در شرق مازندران آغاز شد تا با تکمیل آن در ماه‌های آینده، علاوه بر رفع مشکل تردد ساکنان حدود ۶۰روستای بالادست سد، فرایند آبیگری کامل سد گلودر نیز آغاز شود.

رواج خرید قسطی؛

به نام مردم به کام سکوهای آنلاین



کارمزد وام و حق بیمه، مبلغی را از اصل وام دریافت می‌کنند که نرخ اسمی بهره را با افزایش مواجه می‌کند؛ علاوه بر این، برخی شبکه‌های آنلاین مبلغی از اصل وام را در حساب سپرده

مسدود می‌کنند، یا برخی دیگر قسط اول وام را قبل از دادن تسهیلات از شما طلب می‌کنند. در شرایط کنونی اقتصاد ایران نرخ بهره از حالت ابزار سیاستگذاری خارج شده است و بیشتر

شنبه ۲ دی ۱۴۰۲ – شماره ۱۳۷۰۸ – سال چهل و پنجم

وزیر راه و شهرسازی:

وام مسکن روستایی به ۳۵۰ میلیون تومان افزایش یافت



وزیر راه و شهرسازی گفت: تسهیلات ارزان‌قیمت ساخت مسکن روستایی از ۲۰۰ میلیون تومان به ۳۵۰ میلیون تومان افزایش پیدا کرد تا روستاها به عنوان نماد تولید بیش از گذشته رونق بگیرند.

مهرزاد بذریاش در مراسم افتتاح و آغاز عملیات اجرایی ۱۶۳ کیلومتر راه اصلی و روستایی در گلستان گفت: متانت و صبوری مهم‌ترین ویژگی مردم گلستان است، در سبیل گلستان چند روزی مهمان مردم این استان بودم و درحالی که سبیل‌زدگان برای دریافت مایحتاج اولیه دچار مشکل بودند جز زبان تشکر و صبوری رفتار دیگری از آنها ندیده‌ام.

وی با بیان اینکه واگذاری پنج هزار قطعه زمین به روستاییان گلستان در قالب طرح نهضت ملی مسکن درحال انجام است، گفت: وام ساخت مسکن روستایی از ۲۰۰ میلیون تومان به ۳۵۰ میلیون تومان افزایش پیدا کرد تا روستاها به عنوان نماد تولید بیش از گذشته رونق بگیرند.

وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: از همان زمانی که پروژه‌ها به اتمام می‌رسد عملیات عبور و ترافیک برقرار می‌شود و منتظر مراسم افتتاح نمی‌مانیم. بذریاش افزود: استاندار گلستان اعلام کرد که در دولت سیزدهم از شرق تا غرب استان به کارگاه بزرگ سازندگی تبدیل شده و امروز با حضور در گلستان این سخن را از نزدیک لمس کردم.

وی با بیان اینکه همکارانم در بخش‌های مختلف وزارت راه و شهرسازی با همه گرفتاری‌های اعتباری و حجم بالای کار با تمام توان در خدمت مردم شریف گلستان هستند، تصریح کرد: اقدامات خوبی انجام شده که یکی از آنها بهسازی محور آق‌قلا به بندترکن به طول ۳۵ کیلومتر بود.

وزیر راه و شهرسازی ابراز امیدواری کرد باند شمالی محور بندترکن به آق قلا تا پایان دولت سیزدهم به اتمام برسد و جاده مرگ به جاده امن و آرامش و جاده زندگی تبدیل شود.

به گفته بذریاش ۹۵ قطعه حادثه‌خیز در گلستان وجود داشته که تاکنون ۳۰ قطعه حادثه‌خیز رفع شده و ۶۵ قطعه حادثه خیز دیگر تا پایان دولت به اتمام می‌رسد تا شاهد بروز سوانح و اتفاقات ناگوار جاده‌ای بر اثر راه غیراستاندارد نباشیم.

وی تأکید کرد: کشور با همه مشکلات در بخش‌های زیادی تبدیل به کارگاه سازندگی شده و امروز توسعه راه‌ها به عنوان یکی از اصلی‌ترین زیرساخت‌های توسعه اقتصادی کشور در دستور کار ما قرار گرفته است.

افتتاح ۳۵۰۰ واحد مسکونی و آغاز عملیات اجرایی بیش از ۱۰ هزار واحد مسکونی
وزیر راه و شهرسازی در سفر رئیس جمهوری و اعضای هیأت دولت حدود ۳۵۰۰ واحد مسکونی و عملیات اجرایی بیش از ۱۰ هزار واحد مسکونی در استان گلستان را آغاز کرد. افتتاح ۱۸۵۴ واحد مسکونی در قالب پروژه‌های کار، روستایی، نهضت ملی و بافت فرسوده، شروع عملیات اجرایی ۵۰۰۷ واحد مسکونی شهری در سایت ۴۸ هکتاری از جمله این موارد است. واگذاری ۱۵۰۰ واحد نهضت ملی مسکن روستایی، شروع عملیات اجرایی آماده‌سازی ۵ هزار قطعه زمین مسکن روستایی از دیگر موارد اجرا شده در این سفر بود.

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک: بانک‌ها بیشترین تملک سازماندهی شده در تهران را دارند

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه بازار مسکن در ثبات نسبی قرار گرفته است گفت: بانک‌ها الان بیشترین تملک را به‌صورت سازماندهی شده در تهران دارند. داوود بیگی نژاد، در گفت‌وگو با خبرگزاری تسنیم، با اشاره به گزارش بانک مرکزی از بازار مسکن، اظهار کرد: حدود ۳۴۰۰ قرارداد مسکن در مناطق ۲۲ گانه در شهر تهران به ثبت رسیده است.

وی افزود: روند آماری رو به رشد بوده و حدود ۱۷ درصد افزایش را در تعداد شاهد هستیم. اما باید بدانیم در شهر تهران حداقل باید ماهانه حدود ۱۰ هزار قرارداد خرید و فروش مسکن داشته باشیم تا بگویم این بخش در یک تعادل نسبی که مرز بین رونق و رکود است، قرار بگیرد.

وی تصریح کرد: به‌عبارت دیگر تعادل بازار مسکن با معامله ۱۰ هزار فقره برقرار می‌شود، بنابراین در آذرماه حدود ۶۰۰ فقره معامله از تعدادی که یک بازار صحیح دارد، فاصله داریم. نایب رئیس اول اتحادیه مشاور املاک در پاسخ به این پرسش که این فاصله چه تبعاتی را به‌دنبال دارد، گفت: این مسئله یک هشدار را می‌دهد و همان بحث همیشگی است که قیمت مسکن با قدرت خرید مردم تطابق ندارد.

بیگی‌نژاد گفت: در این صورت با انباشت تقاضا در بازار مسکن مواجه خواهیم شد. همیشه در بحث مسکن تقاضا وجود دارد. اتفاقی که می‌افتد این است که با این آمار به مستأجران کشور افزوده می‌شود و خروجی به سمت مالکیتی نداریم. امکان دارد که خیلی از افرادی که مالک بودند در خرید و فروش‌هایی که انجام می‌دهند جا بمانند و به آمار جمعیتی مستأجران اضافه شوند. وی اضافه کرد: همیشه تمایل به خرید ملک در مردم وجود دارد، اما وقتی میانگین وزنی هر مترمربع مسکن افزایش می‌یابد تعدادی از کسانی‌که به خرید تمایل دارند متأسفانه نمی‌توانند به هدف خودشان برسند.

وی تصریح کرد: بیشترین انرژی را بخش مسکن از دولت گرفته است؛ انصافا هم باید قبول کنیم که بیشترین توان دولت در این است که به وعده‌های این حوزه عمل کند. اما موضوع این است که شاید یک مقداری شیظنت‌هایی درحال انجام است تا دولت از وعده داده شده جا بماند!

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان این‌که بیشترین پیگیری و انرژی برای بخش مسکن را وزیر راه و شهرسازی صرف می‌کند، گفت: نباید از این موضوع غافل شومیم که سال ۱۴۰۰ بانک‌ها یک آمار عجیب مترازی بسیار زیادی را از سبید فروش خارج کردند. سبد فروشی که می‌توانست در جامعه گلستان مسکن را به ثبات برساند. بانک‌ها الان بیشترین تملک را به‌صورت سازماندهی شده در تهران دارند. بیگی‌نژاد گفت: امیدواریم مردم بتوانند نیازهای مصرفی خود را از بازار مسکن تأمین کنند، چراکه بازار مسکن در ثبات نسبی قرار گرفته است.