۱۶ سال پیشگام در فناوری و نوآوری
۲۲ آذر سالروز تاسیس بانک قرض الحسنه مهر ایران گرامی باد.
بانک قرض‌الحسنه مهر ایران

مجتبی سخنور مدیر شعب بانک قرض الحسنه مهر ایران در استان خوزستان:

قرض‌الحسنه، بانکداری مردمی در راستای ایران قوی

اشاره:

بانک قرض‌الحسنه مهر ایران به عنوان نخستین و بزرگترین بانک تخصصی قرض‌الحسنه، با تأکید بر الگوی بانکداری اسلامی در راستای توانمندسازی و تقویت توان اقتصادی اقشار مختلف مردم جامعه و همچنین تلاش برای فقرزدایی و رفع محرومیت‌های اقتصادی به ویژه در مناطق کمتر برخوردار فعالیت می‌کند.

پرداخت وام قرض‌الحسنه در حوزه‌های اشتغال و کارآفرینی، معیشت، ازدواج، درمان و حمایت از مددجویان سازمان‌های حمایتی و سازمان‌های مردم نهاد از جمله خدمات این بانک است.

بانک قرض الحسنه مهر ایران در استان خوزستان دارای ۲۴ شعبه فعال و بیش از ۶۸۳ هزار مشتری می‌باشد. در سال ۱۴۰۱ توانسته است بیش از ۷۲ هزار فقره وام قرض الحسنه به ارزش ۴۲,۰۰۰ میلیارد ریال و از ابتدای سال جاری تا پایان آبان ماه به بیش از ۵۳ هزار نفر از مردم شریف استان خوزستان بالغ بر ۴۰,۷۳۵ میلیارد ریال وام قرض الحسنه پرداخت نماید که به اختصار گزارش برخی از اقدامات این بانک در استان به شرح ذیل تشریح می‌گردد:

مسئولیت اجتماعی

در راستای برنامه‌های مسئولیت اجتماعی خود، برای نخستین بار در کشور با اختصاص بودجه‌ای بالغ بر ۱۳ میلیارد ریال از محل وجه التزام (جریمه دیرکرد) و از طریق انعقاد تفاهم نامه با وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، اقدام به خرید اقلام مورد نیاز در زمینه پیشگیری، درمان و کنترل بیماری کووید -۱۹ در طرح شهید سلیمانی و اهداء تجهیزات به دانشگاه‌های علوم پزشکی جندی شاپور اهواز، دزفول، بهبهان، آبادان و شوشتر نموده است.

*مشارکت در ساخت ۴۰ واحد مسکونی آسیب دیده از سیل فروردین ماه ۹۸ خوزستان

*دریافت و پرداخت سهمیه اعتبار تخصیصی برای سیل زدگان خوزستان بمیزان ۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

*تهیه و توزیع ۵۰۰۰ بسته بهداشتی به سیل زدگان خوزستان

*مشارکت در آزادسازی زندانیان جرائم غیرعمد و حمایت از اشتغال آنها با پرداخت وام قرض‌الحسنه

*تخصیص ۱۰۰ میلیارد ریال اعتبار وام قرض الحسنه برای بازسازی و تعمیرات اساسی منازل مسکونی آسیب دیده از زلزله اندیکا.

*پرداخت وام قرض الحسنه به مددجویان کمیته امداد امام خمینی(ره) و بهزیستی به تعداد ۱۸۹۲ فقره وام بالغ بر ۸۳۴,۸۶۰ میلیون ریال تا پایان سال گذشته و در سال جاری ۵۷۷ فقره بمبلغ ۷۷۴,۵۰۰ میلیون ریال.

* ۳۱۸۶ فقره وام قرض‌الحسنه به ارزش بیش از ۷۱۹ میلیارد ریال تا پایان سال گذشته از طریق بنیاد برکت به منظور ایجاد فرصت‌های شغلی در مناطق کمتر برخوردار و در سال جاری ۲۸۱ فقره بمبلغ ۲۷۹,۹۵۰ میلیون ریال.

*پرداخت وام ازدواج به ۲۷۸۹۱ فقره بالغ بر ۱۱,۹۲۰ میلیارد ریال و پرداخت وام فرزند آوری به تعداد ۳۵۵۶ فقره به میزان ۱,۹۴۴ میلیارد ریال.

*پرداخت وام به دانشجویان تحت حمایت کمیته امداد امام خمینی(ره) بمیزان ۱۱,۵۰۰ میلیون ریال.

*تحت پوشش بیمه حوادث قرار دادن ۵۰۰هزار خانه روستایی در سطح سه استان

*مشارکت در بیمه حوادث ۵میلیون و ۳۰۰هزار خانه روستایی سراسر کشور در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱

*مشارکت در ساخت بیمارستان ۳۰۰ تخت خوابه بیماران اعصاب و روان به اعتبار ۲۵ میلیارد ریال.

*احداث ۴ مدرسه و ۳ خانه بهداشت روستایی آسیب دیده در زلزله کرمانشاه و پرداخت ۲ هزار فقره وام قرض الحسنه.

*احداث مدرسه در استان سیستان و بلوچستان.

*پرداخت تسهیلات قرض الحسنه برای تسریع در تکمیل پروژه‌های بازچرخانی فاضلاب با هدف حمایت از محیطزیست

*کمک بلاعوض ۲۰۰ میلیارد ریالی به سازمان بهزیستی بابت پوشش هزینه درمان جامعه هدف این سازمان.

اشتغال‌زایی و کارآفرینی

بانک قرض الحسنه مهر ایران سعی کرده وام‌های قرض‌الحسنه‌ای که به منظور تأمین مالی بنگاه‌های کوچک ارائه می‌کند، در راستای رونق کسب‌وکارهای داخلی و البته توسعه پایدار اقتصادی در سطح کلان باشد. برای رسیدن به این هدف، حمایت از صنایع دانش‌بنیان و متکی به فناوری بالا به‌طور خاص مد نظر بوده است.

حمایت از اشتغال‌زایی در مناطق محروم و روستایی و همچنین کمک به بهبود کسب‌وکار با همکاری سازمان‌های مردم‌نهاد مانند کمیته امداد، بنیاد برکت و بهزیستی و استانداری از دیگر محورهایی است که بانک قرض الحسنه مهر ایران برای پرداخت وام به آن توجه داشته است.

بانک قرض الحسنه مهر ایران در راستای ایجاد اشتغال و حمایت از مشاغل خانگی در سال ۱۴۰۲ به ترتیب ۱۷۰۵ فقره بمیزان ۱,۸۱۷ میلیارد ریال وام اشتغال و ۲۰۵ فقره به ارزش ۱۸۱,۷۰۰ میلیون ریال وام حمایت از مشاغل خانگی پرداخت کرده است.

بانک قرض الحسنه مهر ایران در چارچوب طرح کالاکارت، یک کارت اعتباری تا سقف ۱۵۰ میلیون تومان به مشتریان خود پرداخت می‌کند که می‌توانند از پذیرنده‌های متنوعی کالاها و خدمات مورد نیاز خود را دریافت کنند. این کارت بدون نیاز به سپرده‌گذاری و با کارمزد بسیار پایینی ارائه می‌شود که می‌تواند قدرت خرید مردم را افزایش دهد و باعث شود قدری از دغدغه‌های مردم در این شرایط اقتصادی دشوار، کاهش یابد. خوشبختانه این طرح با استقبال روبرو شده و روز به روز بر تعداد فروشگاه‌های طرف قرارداد بانک افزوده می‌شود و این موضوع می‌تواند قدرت انتخاب دریافت‌کنندگان کالاکارت را افزایش دهد.خوشبختانه با استقبال مردم خوزستان در سال جاری، تا کنون بیش از ۳ هزار فقره به ارزش سه هزار میلیارد ریال وام کالاکارت پرداخت شده است.

وام‌های پرداختی

درحال حاضر مشتریان بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در استان خوزستان به بیش از ۶۸۳ هزار نفر رسیده است. این بانک از ابتدای سال توانسته ۵۳,۴۳۴ فقره وام به ارزش ۴۰,۷۳۵ میلیارد ریال به متقاضیان پرداخت نماید.

وام‌های پرداخت شده بانک در طول سال‌های گذشته روندی افزایشی داشته، به‌طوری که در سال جاری نسبت به مدت مشابه در سال گذشته بیش از ۸۰ درصد به میزان سه هزار میلیارد ریال افزایش داشته است.

برنامه‌های سال جاری

در پایان و به اختصار، برخی از برنامه‌های بانک قرض الحسنه مهر ایران در سال جاری به شرح ذیل می‌باشد. همچنین با عنایت به گذشت تقریباً ۹ ماه از سال، بخشی از این برنامه‌ها به لطف خداوند و همت کارکنان شایسته و پرتلاش بانک اجرایی شده است. این برنامه‌ها شامل مواردی است از جمله:

۱ - اعطای وام قرض‌الحسنه به بیش از ۸۰ هزارنفر

۲ - کمک به رونق بازار از طریق تقویت تقاضا برای خرید کالاهای ایرانی با طرح کالاکارت

۳ - اجرای طرح‌های اشتغال و کارآفرینی؛ توسعه همکاری و حمایت از طرح‌های دانش بنیان برای کمک به اشتغال‌زایی و کارآفرینی

۴ - توسعه خدمات برای ناتوانان جسمی، در راستای توسعه عدالت اجتماعی و ارتقای رفاه و امنیت اقتصادی همه اقشار جامعه

۵ -توسعه خدمات بانکی غیر حضوری و راه‌اندازی پیشخوان مجازی جهت ارائه خدمات بصورت کاملا غیر حضوری از جمله افتتاح حساب و پرداخت وام بمنظور جلوگیری از صرف زمان و کاهش هزینه‌های مشتریان

خرسندیم از اینکه با روی کار آمدن دولت انقلابی، حل مسائل مردم و عدالت‌محوری بیش از پیش در دستور کار مسئولان قرار گرفته است. ما نیز در بانک قرض الحسنه مهر ایران تلاش می‌کنیم تا با پرداخت گسترده وام قرض‌الحسنه به اقشار مختلف، دسترسی مردم به تسهیلات نظام بانکی عادلانه‌تر از گذشته شود.

امید آنکه در سایه الطاف پروردگار و با اعتماد مشتریان و خیرّان عزیز بتوانیم توفیقات گذشته را استمرار بخشیده و کارنامه پرافتخارتری از بانک قرض الحسنه مهر ایران بر جای بگذاریم.

رئیس جمهور در شورای‌عالی محیط‌زیست:

میزان واقع‌نگری و قابلیت اجرایی قانون هوای پاک بررسی شود

رئیس‌جمهور بر ضرورت بررسی میزان واقع‌نگری و قابلیت اجرای قانون هوای پاک، مشخص شدن سهم دستگاه‌ها در آلایندگی، بررسی دقیق علت کاهش یا افزایش آلودگی در استان‌های مختلف و تعیین زمان‌بندی برای اجرای تکالیف و وظایف هر دستگاه تأکید کرد.

جلسه شورای‌عالی محیط‌زیست به ریاست حجت‌الاسلام رئیسی با بررسی دو دستور کار «عملکرد دستگاه‌های مختلف در اجرای قانون هوای پاک» و همچنین «موضوع انتزاع و یا ارتقای برخی نقاط حفاظت شده» در کشور برگزار شد.

رئیس جمهور در این جلسه ناظر به گزارش سازمان حفاظت محیط‌زیست درباره عملکرد دستگاه‌های مختلف در اجرای قانون هوای پاک، با تأکید بر ضرورت بررسی میزان واقع‌نگری و قابلیت اجرای این قانون، مشخص شدن سهم دستگاه‌ها در آلایندگی، بررسی دقیق علت کاهش یا افزایش آلودگی در استان‌های مختلف و تعیین زمان‌بندی برای اجرای تکالیف و وظایف هر دستگاه در این زمینه تصریح کرد: همه سازمان‌ها، دستگاه‌های اجرایی و نهادهای مختلف به موجب قانون در قبال رفع معضل آلودگی هوا وظیفه دارند و باید نسبت به عملکرد خود به مردم گزارش دهند و اگر هم در بخشی از اجرای وظایف خود با مانعی مواجه هستند، آن را به صراحت اعلام کنند.

رئیسی همچنین با اشاره به نواقص پیشنهادات مطرح شده ازسوی سازمان حفاظت محیطزیست درباره اجرای این قانون، این سازمان را مکلف کرد با در نظر گرفتن همه جوانب اقلیمی و استانی و همچنین ارگانی و سازمانی در مدت کوتاهی نسبت به اصلاح و ارائه پیشنهادات مطرح شده اقدام کند.

رئیسی حفاظت از محیطزیست را وظیفه شرعی، قانونی و انسانی همگان دانست و با تأکید بر ضرورت اجرای کامل تکالیف قانونی ازسوی دستگاه‌های اجرائی کشور گفت: اینکه در قانون اساسی ما فرآیند توسعه فرع بر حفظ محیطزیست قلمداد شده از نشانه‌های مترقی بودن قانون اساسی است که باید به دقت اجرا شود. در موارد استثنایی و ضروری برنامه‌های توسعه که با زندگی مردم گره خورده نیز حل مشکل باید با عدم آسیب رسیدن به محیطزیست همراه باشد.

رئیس جمهور ضمن تقدیر از اهتمام وزیر صنعت، معدن و تجارت نسبت به موضوع برقی کردن ناوگان حمل و نقل عمومی، همه بخش‌های اداری و اجرایی کشور را برای کمک به تسریع در تحقق این برنامه و هدف مهم جهت کاهش آلودگی هوا فراخواند.

رئیسی در ادامه به موضوع با اهمیت تغییرات اقلیمی و اثرات نگران‌کننده آن بر محیطزیست کشور از جمله فرسایش خاک، فرو نشست زمین و خشک شدن تالاب‌ها، پدیده گرد و غبار و آتش‌سوزی جنگل‌ها اشاره کرد و با تأکید بر مسئولیت مستقیم سازمان‌های بین‌المللی مربوط در این زمینه گفت: کشورهای توسعه یافته از آنجا که به هیچ یک از معاهدات محیطزیستی بین‌المللی پایبندی ندارند، از جمله عاملین اصلی تغییرات اقلیمی در جهان هستند و ازسوی دیگر سازمان‌های بین‌المللی مربوطه نیز برای اجرای این معاهدات جدیت و اهتمام لازم را ندارند که این وضعیت نیاز به تجدیدنظر و بازنگری در این زمینه را به امری ضروری تبدیل کرده است.

رئیس جمهور همچنین با تأکید بر توجه به ضرورت بهره‌گیری از ظرفیت شرکت‌های دانش بنیان در حفظ محیطزیست و همچنین اهتمام به مردمی‌سازی در این عرصه و نقش دادن به اقشار مختلف مردم به عنوان بهترین حافظان محیطزیست، نگاه ویژه به نظرات تخصصی و بهره‌گیری از نظرات صاحب‌نظران حوزه محیطزیست را در تصمیم‌گیری‌ها و تصمیم‌سازی‌ها در این زمینه خواستار شد.

در این جلسه مصوب شد ۱۳ منطقه به مناطق حفاظت شده سازمان محیطزیست اضافه و همچنین ۱۵ منطقه نیز برای استفاده در طرح‌های توسعه‌ای و عمرانی از مناطق حفاظت شده منتزع شود.

تعطیلی سینماها به مناسبت شهادت حضرت زهرا (س)

همزمان با سالروز شهادت حضرت زهرا سینماهای سراسر کشور از عصر شنبه ۲۵ آذر ماه تعطیل می‌شوند.

تعطیلی سینماهای سراسر کشور از ساعت ۱۷ عصر روز شنبه شروع و تا یکشنبه ۲۶ آذر ماه مصادف با سالروز شهادت حضرت زهرا (س) نیز ادامه خواهد داشت.

سینماها از صبح دوشنبه، نمایش فیلم را از سر می‌گیرند و تا جمعه شب با فیلم‌های ویلای ساحلی، هتل، بچه زرنگ، ورود و خروج ممنوع، مسافری از گانورا، ضد، حدود ۸ صبح، عامه‌پسند، جوجه‌تیغی، چرا گریه نمی‌کنی، گیج‌گاه، شهر هرت، نارگیل ۲ و سلفی با رستم، پذیرای مخاطبان خواهد بود.

شمار شهدای رسانه در غزه به ۸۷ نفر رسید

منابع خبری فلسطینی از شهادت یک خبرنگار دیگر در غزه به دست نظامیان صهیونیست خبر دادند؛ با احتساب این خبرنگار، شمار شهدای خبرنگار در این منطقه از آغاز تجاوز رژیم اسراییل تاکنون به ۸۷ نفر رسید.

به گزارش خبرگزاری شهاب، «عبد الکریم عودهٔ» نام خبرنگاری است که به تازگی به دست ارتش صهیونیست به شهادت رسید.ارتش رژیم صهیونیستی با هدف تحریف حقایق، جلوگیری از انتشار قرائت فلسطینی‌ها از حوادث و رسیدن اخبار جنگ به افکار عمومی منطقه و جهان و ارعاب روزنامه نگاران در صحنه جنگ و وادار کردن آنها به سکوت، از ابتدای تجاوز وحشیانه به نوار غزه تاکنون ۸۷ روزنامه نگار زن و مرد را به شهادت رسانده است.اما روزنامه نگاران فلسطینی با شجاعت و جرأت قهرمانانه به طور بی‌سابقه در زمینه رسوا کردن جنایات اشغالگران علیه غیرنظامیان، کودکان و زنان مشارکت داشته‌اند.

دفتر اطلاع‌رسانی فلسطین در غزه روز گذشته اعلام کرد: رژیم صهیونیستی در چارچوب تلاش همیشگی‌اش برای مقابله با روزنامه نگاران فلسطینی در جریان جنگ اخیر، اقدام به بازداشت شش خبرنگار با هویت مشخص کرده که این اقدام نقض آشکار و واضح همه قوانین و معاهدات بین المللی در زمینه اعطای مصونیت به روزنامه نگاران برای پوشش میدانی حوادث است.

این دفتر ضمن محکوم کردن جنایات رژیم صهیونیستی علیه روزنامه نگاران فلسطینی اعم از ترور، بازداشت یا حمله به آنها توسط اشغالگران، از تمام سندیکاها، سازمان‌ها، مراکز رسانه‌ای و اطلاع‌رسانی و بین المللی و منطقه‌ای و عربی خواست جنایات رژیم صهیونیستی علیه روزنامه نگاران فلسطینی را محکوم کرده و این رژیم را برای آزادی خبرنگاران بازداشت شده که در زیر شکنجه‌های جسمی و روحی اشغالگران هستند، تحت فشار قرار دهند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابرآراء صادره هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی میناب تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند

قطعه ۱ بخش ۴

۱ - آقای داودسالاری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۴۴۸صادره از رودخانه و به شماره ملی ۴۶۹۹۶۷۲۷۵۲و به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۴۹۸ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۲/۷۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۶۹اصلی قطعه ۱ بخش۴ واقع در میناب ضلع شمالی بلوار ابن سینا خریداری از مالک رسمی آقای سید مهدی مکیان

قطعه ۲ بخش ۴

۲ - خانم رقیه گداری فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۷۸صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۱۷۹۲۷۱۲و به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۴۹۷ در ششدانگ قسمتی از یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۷۳/۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵فرعی از۱۰۴۹-اصلی قطعه ۲ بخش۴ واقع در میناب جویباریکو خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی آقایان میرهاشم و میر عبداله و خانم فاطمه شهرت همگی شمس

۳ - آقای اسحق ناصری بازیاری فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۵۰۱۵صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۲۰۸۵۹۸۱و به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۵۴۲ در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۵۰متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵فرعی از۱۰۴۹-اصلی قطعه ۲ بخش۴ واقع در میناب بلوار ولیعصرخریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی آقایان میرهاشم و میر عبداله و خانم فاطمه شهرت همگی شمس

۴ -خانم تهمینه سالاری پورغربا فرزند ریحان به شماره شناسنامه ۵۲۹صادره از بردسیر و به شماره ملی ۳۱۷۹۷۹۰۴۰۷و به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۵۰۱در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۰/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵فرعی از۱۰۴۹-اصلی قطعه ۲ بخش۴ واقع در میناب شهرک شمس خریداری مع الواسطه ملک از مالک رسمی آقایان میرهاشم و میر عبداله و خانم فاطمه شهرت همگی شمس

۵ - آقای روح الله زاهدی دهویی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۵صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۱۹۷۳۰۵۹و به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۳۸۷ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۵۰متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵فرعی از۱۰۴۹-اصلی قطعه ۲ بخش۴ واقع در میناب بلوار ولیعصرخریداری ملک از مالکین رسمی آقایان میرهاشم و میر عبداله و خانم فاطمه شهرت همگی شمس

۶ - آقای مصطفی زاهدی دهویی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱صادره از میناب و به شماره ملی ۳۴۲۱۹۷۸۸۸۳و به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۳۸۶ در ششدانگ یکباب ساختمان درحال ساخت به مساحت ۵۱۰/۴۷متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵ فرعی از۱۰۴۹-اصلی قطعه ۲ بخش۴ واقع در میناب بلوار ولیعصرخریداری ملک از مالکین رسمی آقایان میرهاشم و میر عبداله و خانم فاطمه شهرت همگی شمس

قطعه یک بخش ۵

۷— آقای فرامرز محمودی فرزند پنجشنبه به شماره شناسنامه ۱۷۱۳ صادره از آبادان و به شماره ملی ۱۸۱۹۱۰۴۶۸۰و به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۵۰۳ در ششدانگ یک باب تعمیرگاه خودرو به مساحت ۱۱۶۵/۲۹متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۵ اصلی واقع درمیناب بلوارآل محمد خریداری ملک از مالکین رسمی مشاعی آقایان علیرضا زنگوئی وحمید قاسمی

۸ - خانم کلثوم حیدری فرزند موسی به شماره شناسنامه ۴۲صادره ازمیناب و به شماره ملی۳۴۲۱۸۸۷۵۴۳و به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۳۹۱در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۲۷/۱۲متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷۰-اصلی قطعه ۱بخش ۵واقع در میناب کریم آباد خریداری مع الواسطه ازمالک رسمی آقای عبدالکریم احمدی

۹ - خانم سهیلا جلالی زاده فرزندعباس به شماره شناسنامه ۳۴۶۴صادره ازبندرعباس و به شماره ملی۳۳۹۲۳۸۵۲۴۷و به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۵۰۰در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۸۹متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷۰-اصلی قطعه ۱بخش ۵واقع در میناب کریم آباد خریداری مع الواسطه ازمالک رسمی آقای کریم احمدی

۱۰ - خانم مهدیه جهانگرد فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۴۱۰۶۵۹۳۵۸صادره ازمیناب و به شماره ملی۳۴۱۰۶۵۹۳۵۸و به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۵۴۳در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۰متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷۰-اصلی قطعه ۱بخش ۵ واقع در میناب کریم آباد خریداری مع الواسطه ازمالک رسمی آقای عبدالکریم احمدی

۱۱ - خانم فاطمه زائری فرزند احمد به شماره شناسنامه ۷۹۱۵صادره ازمیناب و به شماره ملی۳۴۲۲۱۱۴۹۹۸و به شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۲۳۰۵۷۰۰۱۴۹۹در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۵۲۸مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷۰-اصلی قطعه ۱بخش ۵ واقع در میناب کریم آباد خریداری مع الواسطه ازمالک رسمی آقای عبدالکریم احمدی

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م/الف ۲۱۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۹/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۲۳

محمود مظفری
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک میناب

«آگهی مزایده عمومی نوبت اول»

سازمان تأمین اجتماعی

سازمان تأمین اجتماعی شعبه یک سنندج (استان کردستان) به استناد آئین نامه اجرائی ماده ۵۰ قانون تأمین اجتماعی مصوب ۱۳۵۵ در نظر دارد تعداد ۱۵ پلاک از زمین های شهرداری واقع در سطح شهر سنندج با مشخصات جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند؛

پلاک ثبتی	نوع کاربری	آدرس	مساحت(مترمربع)	قیمت کارشناسی(ریال)
۵ فرعی از۱۲۴۴ اصلی بخش ۱	مسکونی	مبارک آباد، کوچه فجر۶ (تعاونی آگاهی)	۱۹۹,۸۲	۷۹,۹۲۸,۰۰۰,۰۰۰
۶۷۱ فرعی از ۲۷۴۴ اصلی بخش۳	اداری	ابتدای نایسر	۶۰۰,۳۲	۷۲,۰۳۸,۴۰۰,۰۰۰
۴۳۸۵ فرعی از ۲۷۱۲ اصلی بخش۳	مسکونی	دگایران،بلوار کامکار،خیابان ئاوات	۲۱۰	۴۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶۰۳۰ فرعی از ۱اصلی بخش۱۰	مسکونی	ویلاشهر،خیابان پهلوان احمدلاهورپور	۲۵۲	۴۰,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۶۰۲۸ فرعی از ۱اصلی بخش۱۰	مسکونی	ویلاشهر، خیابان پهلوان احمدلاهورپور	۱۳۹,۶۲	۲۵,۱۳۱,۶۰۰,۰۰۰
۶۰۲۹ فرعی از ۱اصلی بخش۱۰	مسکونی	ویلاشهر، خیابان پهلوان احمدلاهورپور	۱۵۳	۱۹,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۶۰۳۴ فرعی از ۱اصلی بخش۱۰	مسکونی	ویلاشهر،خیابان پهلوان احمدلاهورپور	۲۵۲	۴۰,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۸۲۷۹ فرعی از ۱اصلی بخش۱۰	مسکونی	قرادیان	۱۹۸	۳۷,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۷۷۱۹ فرعی از۲۷۱۲اصلی بخش۳	مسکونی	دگایران،تعاونی مسکن یزدانپناه	۱۷۰,۷۳	۳۰,۷۳۱,۴۰۰,۰۰۰
۸۰۴ فرعی از۲اصلی بخش ۱۰	مسکونی	شالمان	۱۲۰	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۹۷۲ فرعی از ۲۷۵۷ اصلی بخش۳	مسکونی	بلواردکترحسینی، شهرک ورمقانی	۲۴۱,۲	۱۰,۸۵۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۷۱۱ فرعی از ۲۷۵۷اصلی بخش۳	مسکونی	بلواردکترحسینی، شهرک ورمقانی	۲۲۱,۲۲	۲۲,۱۲۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۶۹۸ فرعی از۲۷۵۷ اصلی بخش۳	مسکونی	بلواردکترحسینی، شهرک ورمقانی	۱۸۰,۰۴	۱۴,۴۰۳,۲۰۰,۰۰۰
۳۸۳۱ فرعی از ۲۷۵۷ اصلی بخش۳	مسکونی	فرجه،روبروی دبستان یار امام	۱۵۲	۱۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۸۳۲ فرعی از۲۷۵۷ اصلی بخش۳	مسکونی	فرجه،روبروی دبستان یار امام	۱۵۲	۱۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۱ – ملک در اجاره/رهن نمی‌باشد و به همین صورت واگذار می‌گردد.

۲ - شرکت کنندگان در مزایده می‌توانند پیشنهادات خود را تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ به واحد اجرائیات شعبه به نشانی ، خیابان آبیدر ، کوچه مسجد باقرخان تحویل نمایند.بدیهی است به پیشنهاداتی که بعداز موعد مقرر رسیده و یا مخدوش باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳ – پیشنهادات رسیده رأس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ در محل واحد اجرائیات تامین اجتماعی شعبه یک سنندج باحضور نماینده محترم دادسرا ویا دادگاه عمومی ، باز و قرائت خواهد شد و حداقل سه ساعت بعد (ساعت ۱۲) خاتمه می یابد. حضور شرکت کنندگان در جلسه بازگشایی پاکت ها اختیاری میباشد.

۴ – پرداخت بدهی های مربوط به قبوض آب، برق، تلفن و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک، مصرف و مکالمه، بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری بر عهده برنده مزایده است.

۵ – برنده مزایده شخصی است که بالاترین قیمت را در بین قیمت های پیشنهادی که بالاتر از قیمت پایه کارشناسی باشد ارائه دهد.

۶ – برنده مزایده مکلف است در روز برگزاری مزایده، نسبت به واریز ده درصد از قیمت پیشنهادی خود به صورت نقد به حساب سازمان و یا در قالب چک تضمین شده بانکی اقدام نماید و باقیمانده مبلغ را حداکثر ظرف سه روز به حساب سازمان واریز نماید. در صورتی که خریدار در روز مزایده نسبت به واریز ده درصد اقدام نماید، لیکن ظرف سه روز از پرداخت باقیمانده مبلغ خودداری کند، مبلغ ده درصد سپرده نفراول ضبط و چنانچه برنده دوم وجود داشته باشد نفردوم به عنوان برنده مزایده اعلام می گردد برای نفرات بعدی نیز به همین طریق پرداختها وصول می گردد.

۷ – بدهکار می تواند خود نیز در مزایده شرکت نماید.

۸ – مباشرین فروش، کارمندان سازمان، ارزیاب دادگستری، نمایندگان دادسرا و یا نیروی انتظامی حق شرکت در مزایده را به صورت مستقیم یا غیرمستقیم ندارند.

تاریخ انتشار آگهی نوبت اول : ۱۴۰۲/۹/۲۳
تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۰/۰۹
تاریخ انتشار آگهی نوبت سوم : ۱۴۰۲/۱۰/۲۵
تاریخ برگزاری مزایده : روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۰

سازمان تامین اجتماعی شعبه یک سنندج (استان کردستان)