هفته دوازدهم لیگ برتر فوتبال؛

برد پرسپولیس و تساوی استقلال قبل از شهرآورد

در آستانه شهرآورد تهران پرسپولیس در تهران موفق شد هوادار را شکست دهد و استقلال در اهواز مقابل فولاد به تساوی بدون گل رسید.

در اهواز استقلال صدرنشین در یک بازی رو به جلو و درحالی که فولاد چشم به ضد حملات داشت موفق نشد میزبان خود را شکست دهد و با ۲۴ امتیاز همچنان صدر نشین جدول می‌باشد.فولاد نیز با این یک امتیاز ۱۰ امتیازی شد و در رتبه ۱۴ جدول رده بندی حضور دارد.

تیم‌های فوتبال پرسپولیس و هوادار در هفته دوازدهم لیگ برتر در ورزشگاه آزادی به مصاف هم رفتند که این بازی با پیروزی یک بر صفر پرسپولیس به پایان رسید. صائب محبی بازیکن هوادار در نیمه اول و به اشتباه دروازه خودی را باز کرد تا پرسپولیس این دیدار را برتری پشت سر بگذارد. تیم پرسپولیس در نیمه اول بازی بازی بهتری را از خود به نمایش گذاشت و در دقیقه ۱۹ روی حرکت مهدی ترابی در محوطه جریمه هوادار توپ به صائب محبی برخورد کرد و وارد دروازه هوادار شد تا شاگردان گل محمدی نیمه اول را با برتری به رختکن بروند. پس از گل پرسپولیس هر دو تیم تیم موقعیت‌های نصفه و نیمه‌ای را به سمت دروازه یکدیگر خلق کردند که گلی برای هیچکدام از این دو تیم به همراه نداشت.

بازیکنان هوادار در نیمه دوم بازی را بهتر از پرسپولیس آغاز کردند و در ۱۰ دقیقه ابتدایی نیمه دوم چندین بار به سمت دروازه بیرانوند حمله ور شدند که هیچیک از موقعیت‌های آنها تبدیل به گل نشد. پس از موقعیت‌هایی که بازیکنان هوادار به سمت دروازه پرسپولیس خلق کردند، محمد عمری از سمت راست به محوطه جریمه هوادار رسید اما ضربه این بازیکن با برخورد به تور کناری دروازه به بیرون رفت.

پرسپولیسی‌ها در دقیقه ۶۱ موقعیت دیگری را روی دروازه هوادار تدارک دیدند که نبیل باهویی مهاجم پرسپولیس در موقعیت تک به تک با علیرضا حقیقی قرار گرفت، و ضربه آرامی به توپ وارد کرد که توپ از این دروازه عبور کرد و در آستانه ورود به دروازه بود که مدافع هوادار توپ را از نزدیکی روی خط دور کرد.

نبیل باهویی که در غیاب شهاب زاهدی به تنهایی در نوک خط حمله پرسپولیس قرار داشت، روی حرکت خوب سعید صادقی و پاس کات بک او به باهویی رسید که او توانست دروازه هوادار را باز کند اما داور به دلیل اوت شدن توپ این گل را نپذیرفت تا باهویی در گلزنی به هوادار ناکام بماند.

پرسپولیس باز هم صاحب موقعیت شد و در دقیقه ۸۱ نزدیک به محوطه جریمه هوادار بازیکنان هوادار روی محمد عمری مرتکب خطا شدند و شوت محکم کنعانی زادگان پس از برخورد به مدافعان هوادار راهی کرنر شد که این کرنر هم سودی برای پرسپولیس نداشت.

در نهایت این بازی با برتری یک بر صفر تیم پرسپولیس به پایان رسید. پرسپولیس با پیروزی در این بازی ۲۰ امتیازی شد و به رده چهارم جدول صعود کرد و هوادار هم با ۱۰ امتیاز در مکان یازدهم جدول قرار گرفت.

برتری پر گل سپاهان با درخشش رضاییان

در هفته دوازدهم لیگ برتر فوتبال تیم‌های سپاهان اصفهان و مس رفسنجان در ورزشگاه نقش جهان به مصاف هم رفتند که زردپوشان سپاهانی با درخشش رامین رضائیان موفق شدند با نتیجه ۴ بر یک حریف خود را شکست دهند.

برای سپاهان در این مسابقه رامین رضائیان (۵۶)، رضا شکاری (۶۲) و شهریار مغانلو (۶۸، ۸۲) گلزنی کردند و تک گل مس را جلال الدین علی محمدی (۹۰+۴) به ثمر رساند.

در دقیقه ۵۶ خطای پشت محوطه جریمه بازیکنان مس یک ضربه آزاد مستقیم نصیب تیم سپاهان کرد. رامین رضائیان پشت این ضربه قرار گرفت و به زیبایی هر چه تمام‌تر توپ را به کنج دروازه مس روانه کرد تا تیم سپاهان با نتیجه یک بر صفر پیش بیفتد.

در دقیقه ۶۲ کاوه رضایی از جناح راست حرکت خود را آغاز کرد و ارسال زمینی او به رضا شکاری رسید و او نیز با یک ضربه در مقابل دروازه موفق شد دومین گل سپاهانی‌ها را به ثمر برساند.

در دقیقه ۶۹ رامین رضائیان با یک استارت انفجاری از جناح راست، زودتر از مدافعین مس توانست توپ را به رضا اسدی برساند و او هم با یک ارسال توپ را به مغانلو رساند و تا این بازیکن با یک ضربه سر بازی را سه بر صفر کند. در دقیقه ۸۲ آریا یوسفی حرکت خود را از جناح چپ آغاز کرد و پاس زیبای او را مغانلو وارد دروازه کرد تا سپاهان به چهارمین گل در این مسابقه دست پیدا کند.

در دقیقه ۹۰+۴ یک ضربه پنالتی برای تیم مس گرفته شد و جلال الدین علی محمدی موفق شد یکی از گل‌های خورده را جبران کند. این دیدار در نهایت با نتیجه ۴ بر یک به سود سپاهان به پایان رسید تا زردپوشان اصفهانی با این پیروزی ۲۱ امتیازی شوند و پشت سر استقلال ۲۳ امتیازی در رده دوم جدول قرار بگیرند. مس رفسنجان هم با ۱۴ امتیاز در جایگاه نهم قرار گرفت.

خروج نساجی از بحران با برد اقتصادی

تیم‌های فوتبال نساجی مازندران و استقلال خوزستان در هفته دوازدهم لیگ در ورزشگاه وطنی قائمشهر به مصاف هم رفتند که این دیدار با نتیجه یک بر صفر به سود تیم شمالی به پایان رسید. امیرمحمد هوشمند (۶۶) تنها گلزن این دیدار بود.

بازی در نیمه دوم پایاپای بین دو تیم دنبال می‌شد و هر دوم با فشار روی دروازه یکدیگر به دنبال رسیدن به گل بودند اما این شاگردان سید مهدی رحمتی بودند که در دقیقه ۶۶ روی ضربه ایستگاهی موفق شدند تا دروازه استقلال خوزستان را باز کنند. در ادامه بازیکنان استقلال خوزستان هر چه زدند به در بسته خودند تا این دیدار با همان نتیجه یک بر صفر به سود میزبان به پایان برسد.تیم فوتبال نساجی مازندران با این پیروزی در هفته دوازدهم ۹ امتیازی شد و یک پله صعود کرد تا فعلاً از بحران خارج شود.

سرمربی تیم ملی کشتی آزاد جوانان:

تغییر کادر فنی بزرگسالان تصمیم مدیریتی بود و همه باید حمایت کنند

سرمربی تیم ملی کشتی آزاد جوانان گفت: تغییرات صورت گرفته در تیم بزرگسالان تصمیم مدیریتی بود که لازم است همه کمک کنند.

غلامرضا محمدی در خصوص بازگشتش به کشتی و هدایت تیم ملی جوانان، گفت: فدراسیون کشتی متعلق به همه کسانی که سال‌ها کنار کشتی بودند. اینجا خانه ماست. من به شخصه از کشتی دور نبودم؛ شاید در مقطعی همکاری نکردم اما دلم همیشه با کشتی بود.

سرمربی سابق تیم ملی کشتی آزاد بزرگسالان کشورمان، ادامه داد: هر زمانی کشتی نیاز داشت سعی کردم در کنار آنها قرار بگیرم. صادقانه تلاش کردم در کنار کشتی کار کنم تا کشتی در آرامش باشد. این صحبت‌های من نه در حد شعار است بلکه سعی می‌کنم عملی آن را انجام دهم. با رئیس فدراسیون صحبت کردم او گفت که می‌توانم به کشتی کمک کنم تا باری از دوش آنها بردارم.

سرمربی تیم ملی جوانان کشورمان با بیان اینکه فعالیت در بخش جوانان خیلی مهم است، افزود: مدیریت فنی تیم‌های پایه راهم بر عهده دارم که کار بسیار سختی است. هم مسئولیت سنگین و هم فنی و بزرگ است. اینجا جای با ارزشی است. نگاه فدراسیون کشتی و شخص بنده به نونهالان و نوجوانان بسیار مهم است. این مسئولیت به بنده واگذار شده و امیدوارم توانایی آن را داشته باشم تا در کنار دوستان عزیز از جمله حسن طهماسبی و بهنام احسان پور به خوبی کار کنیم.

پیشکسوت کشتی آزاد کشورمان درباره برنامه‌های پیش روی جوانان و مسابقات بین‌المللی، گفت: من در مسابقات قهرمانی کشور که برگزار شد نبودم اما باید تورنمنت‌ها، انتخابی تیم ملی و... همه را جمع‌بندی کنیم تا برنامه‌ها را به فدراسیون اعلام کنم. روی برنامه نونهالان و نوجوانان هم کار می‌کنیم من کنار آنها و حامی‌شان هستم.

دارنده مدال نقره جهان درباره تغییرات کادر فنی تیم ملی بزرگسالان و رفتن پژمان درستکار، افزود: این یک تصمیم مدیریتی است که سرمربی جدید آمده و همه باید حمایت کنند کار ما سخت است اما پتانسیل کسب نتایج خوب را داریم. شرایط بد نیست اما کار سخت است. همه باید دست به دست هم دهند، این تغییرات صورت گرفته و حالا همه باید حمایت کنیم. امیدوارم این تصمیم مدیریتی به نفع کشتی ما باشد. سرمربی که در گذشته در کنار تیم بود به همراه دستیارانش تمام تلاش خود را کرده اما حالا همه چیز گذشته و باید نگاه ما به آینده باشد. محمدی در ادامه صحبت‌های خود درباره جراحی کتف حسن یزدانی و اینکه فکر می‌کند آیا او می‌تواند به المپیک پاریس برسد، گفت: من به بازگشت با قدرت حسن یزدانی امیدوارم. جراحی کتف سخت است اما باز هم امیدوارم. او با نگاه مثبت، روحیه بالا و با توانمندی که دارد قطعاً تلاش خود را می‌کند، این روحیه هم به او کمک می‌کند که بتواند برگردد.

سرمربی سابق کشتی آزاد بزرگسالان، افزود: جراحی کتف سخت‌ترین جراحی در کشتی است اما چند قهرمان در کشتی این جراحی را داشتند که توانستند برگردند و حتی چند مدال المپیک و جهان هم گرفتند. حسن را باید با توانایی حسن یزدانی بسنجیم. او تمام فاکتورها را برای بازگشت قدرتمندانه دارد.

وی همچنین درباره تغییر وزن کامران قاسم‌پور و اینکه تلاش می‌کند در وزن المپیکی به دوبنده ملی برسد، گفت: خیلی در جریان جزئیات نیستم و نمی‌توانم اظهار نظر کنم. باید همه چیز را به مسابقات قهرمانی کشور که هفته آینده برگزار می‌شود موکول کنیم. در این مسابقات است که عیار کشتی‌گیران ۹۷ کیلوگرم مشخص خواهد شد.

اخبار کوتاه ورزشی

شکست خانگی ملوان و صنعت نفت و توقف ذوب‌آهن مقابل پیکان

هفته دوازدهم مسابقات فوتبال لیگ برتر باشگاه‌های کشور با پیروزی تیم‌های شمس آذر قزوین و آلومینیوم اراک و تساوی دو تیم پیکان و ذوب‌آهن ادامه پیدا کرد.در ادامه هفته دوازدهم مسابقات فوتبال لیگ برتر باشگاه‌های کشور سه دیدار برگزار شد که در این دیدارها صنعت نفت آبادان در خانه برابر آلومینیوم شکست خورد و ملوان نیز در انزلی نتیجه را به شمس آذر واگذار کرد تا نوار نتیجه‌گیری شاگردان مهدی تارتار پاره شود. همچنین دیدار تیم‌های پیکان و ذوب‌آهن با تساوی به پایان رسید.شاگردان محمد ربیعی در ذوب آهن فرصت خوبی داشتند به رده دوم جدول رده‌بندی صعود کنند، اما با ۲۰ امتیاز در جایگاه سوم ایستادند. پیکان نیز در دومین حضور رضا عنایتی با ۱۰ امتیاز رده دوازدهم را به خود اختصاص داد.شاگردان مهدی تارتار در ملوان که تا پیش از این بازی نتایج خوبی گرفته بودند به نظر می‌رسد وقفه لیگ به ضررشان تمام شد و در دیدار خانگی امروز نتیجه را واگذار کردند. این تیم با ۱۹ امتیاز در جایگاه چهارم قرار دارد و شاگردان سعید دقیقی هم با ۱۳ امتیاز در جایگاه دهم ایستادند. شاگردان مجتبی حسینی در آلومینیوم اراک با این پیروزی ۱۷ امتیازی شدند و به رده هفتم جدول رده‌بندی صعود کردند و شاگردان عبدالله ویسی در ادامه طلسم پیروز نشدن در دیدارهای خانگی با ۱۰ امتیاز در رده سیزدهم جدول قرار گرفتند.

حذف نام ایران از لیست فدراسیون‌های عضو فیفا

فدراسیون جهانی فوتبال (فیفا) در سایت رسمی خود دست به تغییراتی زده است و در یکی از این موارد که بخش فدراسیون‌های عضو فیفاست، تغییرات گرافیکی صورت گرفته است. در این بخش وقتی وارد هر کنفدراسیون می‌شوید، فدراسیون‌های عضو آن کنفدراسیون را می‌توانید مشاهده کنید. در فرمت جدید سایت فیفا اما زمانی که وارد فدراسیون‌های عضو می‌شوید و روی کنفدراسیون فوتبال آسیا (AFC) کلیک می‌کنید، خبری از نام فدراسیون فوتبال ایران نیست و مشخص نیست اشتباه سهوی است یا یک شیطنت صورت گرفته! به‌دنبال این موضوع فدراسیون فوتبال ایران به اتفاق صورت‌گرفته واکنش نشان داده و اعتراض خود را به فدراسیون جهانی فوتبال اعلام کرده است. فدراسیون ایران با فیفا نامه‌نگاری کرده و پیگیر این موضوع شده است.

میزبانی قطعی ایران در رقابت‌های دوومیدانی داخل سالن قهرمانی آسیا

یازدهمین دوره رقابتهای دوومیدانی داخل سالن قهرمانی آسیا که چندی پیش میزبانی آن به کشورمان واگذار شده بود اما برگزاری آن قطعی نبود، پس از پیگیری‌های فدراسیون دوومیدانی و حمایت‌ها و پشتیبانی‌های وزیر ورزش و جوانان مقرر شد ایران به صورت قطعی میزبان این مسابقات باشد.قرار است این رقابت‌ها در روزهای ۲۸ تا ۳۰ بهمن ماه سال جاری در مجموعه تخصصی آفتاب انقلاب برگزار شود.این چهارمین میزبانی ایران در یازده دوره از رقابت‌های داخل سالن قهرمانی آسیا خواهد بود.

IOC حضور کشتی‌گیران روس در المپیک پاریس را تأیید کرد

اتحادیه جهانی کشتی اعلام کرد، هیئت اجرایی کمیته بین‌المللی المپیک با حضور ورزشکاران بی‌طرف و بدون پرچم در بازی‌های المپیک پاریس موافقت کرده است.به این ترتیب کشتی‌گیران دو کشور روسیه و بلاروس که در مسابقات جهانی ۲۰۲۳ بلگراد نیز توانستند بدون درج نام کشورشان روی دوبنده‌ها و با اسم بی‌طرف روی تشک بروند، برای شرکت در المپیک نیز مجوز IOC را در اختیار دارند و همان قوانین تصویب شده در روز ۲۸ مارس ۲۰۲۳ درباره حضور در رویدادهای ورزشی بین‌المللی در قبال‌شان اعمال خواهد شد.براساس این گزارش، امتیاز کشتی‌گیران روس و بلاروس در مسابقات جهانی همه رده‌های سنی سال ۲۰۲۳ در جدول محاسبه نشد و ورزشکاران این دو کشور صرفاً توانستند افتخارات انفرادی را به دست آورده و مدال تنها به اسم ورزشکار نوشته شد.

رقابت ۲ هزار شهروند در دور منطقه‌ای مسابقات "قهرمان شهر۲"

شهردار منطقه۱۳ با اشاره به رقابت ۲۸ هزار شهروند در مرحله محله‌ای مسابقات، از آغاز مرحله دوم مسابقات "قهرمان شهر۲ " در دور منطقه‌ای از اول آذر ماه خبر داد و گفت: ۲ هزار شهروند در این مرحله با یکدیگر به رقابت می‌پردازند. به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه۱۳، محمد هادی علی احمدی با بیان اینکه مسابقات قهرمان شهر در ۳ مرحله برگزار می‌شود که دور محله‌ای آن، چندی پیش در محدوده محلات برگزار شد، افزود: درحال حاضر این مسابقات با رقابت ۲ هزار شهروند در مرحله منطقه‌ای ویژه خانم‌ها و آقایان درحال برگزاری است و تیم‌های قهرمان مرحله قبل، در این مرحله با یکدیگر به مصاف هم می‌روند.احمدی گفت: در این مسابقات خانم‌ها در ۱۰ رشته ورزشی شامل والیبال، بسکتبال، بدمینتون، بومی ـمحلی، بدمینتون، آمادگی جسمانی، تنیس رو میز، شنا، ژیمناستیک و دارْبال با یکدیگر در مجموعه ورزشی عماد مغنیه، الزهرا (س) و کوثر به رقابت می‌پردازند.وی تصریح کرد: همچنین آقایان نیز در ۱۰ رشته ورزشی از جمله والیبال، بسکتبال، گل کوچک، بدمینتون، دومیدانی، تنیس رو میز، فوتبال دستی، کشتی و شنا در مجموعه‌های عماد مغنیه، وصالی و کوثر با یکدیگر رقابت می‌کنند.

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۹۱۳ تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۱۲۳ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی مارال طیور آق قلا به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۵۵۱۰۷۳ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۸۶۰۹/۶۷ متر مربع ، در قسمتی از باقیمانده ششدانگ پلاک ثبتی ۲۲۸ - فرعی از ۴ - اصلی واقع در اراضی مرتع شوره زار بخش ۷ - حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی مارال طیور آق قلا از سند مالکیت مشاعی به شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۸۵۶۱۲۰۰۸۰۰۳۵۲۹ تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف : ۱۶۲۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۲/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز یکشنبه ۱۴۰۲/۰۹/۱۹
مهناز جهانفر سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۹۱۲ تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۲۴۱ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای کمال جرجانی فرزند غفور به شماره شناسنامه ۲۱۵۴ کد ملی ۲۱۲۲۵۷۱۱۰۱ صادره از گرگان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۳۷۱۹/۷۴ متر مربع ، در قسمتی از باقیمانده ششدانگ پلاک ثبتی ۲ - فرعی از ۱۴ - اصلی واقع در اراضی چن سبلی بخش ۱۲ - حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی آقای کمال جرجانی از سند انتقال قطعی به شماره ۵۸۳۸۵ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ دفترخانه ۹۸ آق قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف : ۱۶۲۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۲/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز یکشنبه ۱۴۰۲/۰۹/۱۹
مهناز جهانفر سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک آق قلا

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/ آقای احمد محمدزاده مدعی هستند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۵۳ فرعی از ۶۵۱ اصلی واقع در بخش ۲۴ مریوان بنام مالک فوق صادر و تسلیم گردیده است. و به علت جابجایی از بین رفته و تقاضای المثنی سند مالکیت گردیده است. لذا بنا به دستور تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین‌نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب جهت اطلاع عموم در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به ششدانگ پلاک مرقوم مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت یا سند معامله نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نمایند و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و تسلیم خواهد شد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت‌جلسه‌ای مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه‌دهنده مسترد خواهد شد. م الف ۲۸۸

رئیس ثبت اسناد و املاک مریوان - نگاری

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بندر عباس به شرح رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۳۱۳۶۰۰۳۷۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۲ تصرفات مالکانه رضا بهرامی مقدم فرزند عوض تحت عنوان ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۰.۱۲۴ متر مربع که مقدار ۷۴.۵۱ متر مربع داخل در محدوده ۴۸۴۰ اصلی و مقدار ۵۰.۰۹ متر مربع داخل در محدوده ۳۶۳۹ اصلی واقع در سه راه جهانبار هرمزگان بخش ۱ بندر عباس به استناد ماده ۱ و ماده ۳ قانون مذکور به جهت عدم دسترسی به مالک اولیه مقرر گردید پس از انتشار آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد و از همین رو در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم و مالک و صاحبان حقوق آگهی میگردد چنانچه ظرف مهلت دو ماه از تاریخ اولین انتشار آگهی اعتراضی از طرف کسی به اداره ثبت اسناد و املاک بندر عباس تسلیم نگردد سند مالکیت بر اساس مفاد رای فوق در حدود و صلاحیت وفق مقررات صادر خواهد گردید در صورت وصول اعتراض معترض می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف مهلت یک ماه به دادگاه صالح محل مراجعه و تقدیم دادخواست نماید چنانچه پس از سپری شدن مهلت مذکور و عدم ارائه تقدیم دادخواست اداره ثبت اسناد بندرعباس نسبت به صدور سند مالکیت اقدام خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. م الف ۱۴۰۲/۳۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۹
ابوالحسن دستوری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرعباس – منطقه یک

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۷۰۸۷ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۲۲۱ تقاضای آقای حسن میرزائی شموشکی به شماره شناسنامه ۸ و کد ملی ۲۱۲۲۴۱۹۲۶۱ صادره از گرگان فرزند تراب در ۱۱۳ سهم مشاع از ۱۲۲ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مابقی عرصه آن وقف است بمساحت ۴۳۳۹ متر مربع از پلاک شماره ۲۶- اصلی واقع در اراضی شموشک علیا بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی تراب میرزائی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۱۹
م الف : ۱۶۲۴۶
مهدی شاه مهری سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یک گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۷۱۰۴ و ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۷۱۰۱ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض کلاسه های ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۳۶۹ و ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۰۷۸ تقاضای ۱-آقای محمد پور خمسه به شماره شناسنامه و کد ملی ۲۱۱۰۳۹۷۵۱۹ صادره از گرگان فرزند صفر در دو سهم از شش سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مابقی آن وقف است ۲- آقای علی محمد ویزواری به شماره شناسنامه ۱۱ و کد ملی ۲۱۲۲۳۷۷۹۹۲ صادره از گرگان فرزند محمود در چهار سهم از شش سهم مشاع از هفت سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مابقی آن وقف است ، بمساحت کل عرصه : ۲۲۳۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۶۷- اصلی واقع در اراضی چینیان بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی محمود ویزواری به متقاضیان دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۱۹
شناسه آگهی : ۱۶۰۸۰۸۶
مهدی شاه مهری سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یک گرگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۰۴۰۰۹۹۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۵/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عظیم امیرفتحی کرجان به شماره شناسنامه ۹۲ کدملی ۱۶۲۰۸۰۹۹۱۵ فرزند بهروز نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۶۶۱/۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۷ اصلی واقع در قریه قاطریوران بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی از مالکیت رسمی اسدالله جهانبخش و فیروز جهانبخش و غلامعلی جهانبخش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه ۱۴۰۲/۹/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه ۱۴۰۲/۱۰/۴
م الف ۹۸۷ **سعید نیکخو ـ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی**

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم ثریا زرانیان طبق درخواست به شماره وارده ۳۴۰۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۵ وباتقدیم دوبرگ فرم استشهادیه محلی مصدق شده به شماره ۳۵۹۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۰کرمانشاه مدعی است که مالکیت ثریا زرانیان فرزند حسینعلی شماره شناسنامه ۴۰۹ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۲۱۷۰ فرعی از ۳۵۸ اصلی بخش یک حومه بشماره چاپی ۳۴۶۸۷۳ سری ب سال ۰۱ باشماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۶۰۰۱۰۱۲۶۸۸ صادر وتسلیم گردیده است بعلت سهل انگاری سندمالکیت بشماره سریال ۳۴۶۸۷۳ سری ب سال ۰۱ مفقود شده است لذا مراتب طبق ماده ۱۲۰- آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تاچنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سندمالکیت در نزد آنان باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند درغیر اینصورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد. م الف ۲۸۷۰
سجاد مویدی –مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

خوانندگان عزیز می‌توانند برای ارائه نظرات پیشنهادات و انتقادات خود از طریق شماره تلفن ۷۷۶۴۴۴۰۹ با روابط عمومی روزنامه جمهوری اسلامی تماس حاصل نمایند

سند کمپانی و برگ سبز سواری پراید هاچ بک به رنگ سفید مدل ۱۳۷۴ به شماره موتور ۰۰۷۸۹۱۳۱ و شماره‌شاسی S۱۴۴۲۲۷۳۱۰۶۰۰۸ و شماره پلاک ۱۴۶ س ۵۲ ایران ۲۸ به نام مهرداد محمدی وثاق مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد./همدان

آگهی مفقودی
برگ سبز خودرو پراید ۱۳۲ مدل ۱۳۹۰ به نام صغرا نصیری به شماره پلاک ۳۶_۴۶۴ق۹۳ شماره موتور ۴۴۶۹۳۹۱ شماره شاسی S۱۴۲۲۲۹۰۳۱۵۸۲۳ مفقود شده و درجه اعتبار ساقط می‌باشد. کاشمر

برگ سبز خودرو سواری تیبا مدل ۱۳۹۲ بشماره انتظامی ایران ۶۴-۹۸۲ ط ۶۶ و شماره موتور ۸۰۷۳۴۶۹ و شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰D۵۷