پارک ۲۰ هکتاری روجیار سنندج با حضور استاندار کردستان به بهره‌برداری رسید

سنندج–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: پارک ۲۰ هکتاری روجیار سنندج، بعدازظهر جمعه هفدهم آذرماه جاری با حضور پرشور مردم و مسئولان استانی از جمله استاندار کردستان، فرماندار و شهردار سنندج افتتاح شد.به گزارش خبرنگار ما پارک ۲۰ هکتاری روجیار به عنوان بزرگترین پروژه امسال شهرداری سنندج شامل مسیر دوچرخه‌سواری بزرگسال و کودک، باغ ارغوان، محل ورزش‌های همگانی، محدوده مخصوص برای فضای ورزشی کم‌توان‌ها، سایت عکاسی، فضای سبز، آبشار به طول ۵۰۰ متر، فضای بازی کودکان، کمپ خانواده، پارکینگ، نگهبانی، گل کاری و مبلمان شهری بوده که در دامنه کوه آبیدر سنندج احداث شده است.این گزارش می‌افزاید سرویس بهداشتی، اتاق مادر و کودک، رستوران، المان ژوانگه و آبشار به طول ۵۰۰ متر و آمفی‌تئاتر و فضایی سه هزار نفری برای مراسمات روباز از دیگر بخش‌های پارک روجیارسنندج است.شایان ذکر است این پروژه در سه فاز در مجموع به مساحت ۱۰۰ هکتار احداث می‌شود که در فاز دوم به "پارک کودک" و در فاز سوم به "گویزه کویر" سنندج وصل خواهد شد.نکته قابل تأمل در احداث پارک روجیار توجه ویژه به جامعه معلولان و ایجاد فضای ورزشی برای این قشر است.نامگذاری این پارک ۲۰ هکتاری به نام پارک روجیار (خورشید در زبان کردی) به خاطر چشمه آبی است که در این محدوده قرار دارد.اجرای دف‌نوازی و موسیقی کردی، رونمایی از المان ژوانگه سنه و سخنرانی مسئولان از جمله استاندار کردستان،شهرداری سنندج ورئیس شورای اسلامی شهر سنندج از دیگر برنامه‌های مراسم افتتاحیه بود که به صورت زنده نیز از شبکه استانی کردستان پخش شد.

مدیرکل طراحی شهرداری قم:
۷ کیلومتر پیاده‌روی قم درحال مناسب‌سازی است

قم–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مدیرکل فنی و طراحی شهرداری قم با اشاره به اینکه ۷ کیلومتر از مسیر پیاده‌روی در مناطق مختلف شهری قم در دست مناسب‌سازی است، گفت: نصب وسایل تندرستی ویژه معلولین نیز در برخی از بوستان‌های شهر قم در دستور کار است.لیلی نیک خلق احمدی در گفت‌وگویی اظهار داشت: هر سال در هر منطقه شهری قم، پروژه‌هایی در زمینه مناسب‌سازی معابر تعریف می‌شود که امسال نیز طرح‌های مختلفی در مناطق مختلف شهری تعریف و ابلاغ‌شده است.مدیرکل فنی و طراحی شهرداری قم گفت: طرح‌های تعریف شده در هر سال اجرا می‌شود و یا بودجه‌ای جهت اجرای آن برای سال آینده تخصیص می‌یابد.وی با بیان اینکه مناسب‌سازی ورودی بوستان‌ها و سرویس‌های بهداشتی و بهسازی معابر از جمله طرح‌های تعریف شده است افزود: ازسویی دیگر پروژه‌هایی که درحال احداث است نیز باید ضوابط مناسب‌سازی در آن‌ها اجرایی شود.نیک خلق احمدی با اشاره به اینکه ۷ کیلومتر از مسیر پیاده‌روی در مناطق مختلف شهری قم در دست مناسب‌سازی است، اضافه کرد: امسال کار شاخصی که شده ۱۵۰ نقطه شهری قم شناسایی شد که برای مناسب‌سازی ۳۲ گذرگاه در مرحله انتخاب پیمانکار برای اجرا است.وی خاطرنشان کرد: در موضوع نصب وسایل تندرستی ویژه معلولین نیز در برخی از بوستان‌های شهر قم در دستور کار است.مدیرکل فنی و طراحی شهرداری قم با تأکید بر اینکه نظارت مدیریت شهری بر امر مناسب‌سازی معابر قوی‌تر شده است افزود: در زمان تحویل پروژه‌ها نیز رعایت ضوابط مناسب‌سازی ازسوی پیمانکار مورد ارزیابی قرار می‌گیرد.وی با بیان اینکه مناسب‌سازی معابر در هسته مرکزی شهر قم در اولویت قرار دارد گفت: اکثر پیاده‌روهای معابر هسته مرکزی شهر قم انجام پذیرفته که معابر منطقه ۳۰ متری کیوانفر، خیابان ۱۹ دی، سه راه بازار تا چهار راه بازار نیز در اولویت ساماندهی است.

تولید انرژی خالص در نیروگاه نکا از مرز ۶ میلیارد و دویست میلیون کیلووات ساعت گذشت

ساری–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: نیروگاه شهیدسلیمی نکا طی هشت ماه گذشته حدود ۶ میلیارد و دویست میلیون و ۸۲۰ هزار کیلووات ساعت انرژی خالص تولید کرد.مدیرعامل شرکت مدیریت تولیدبرق نکا با اعلام این خبر افزود: در طول این ماه واحد ۲ بخار به منظور انجام تعمیرات نیمه اساسی، واحدهای یک و سه بخار نیز در مجموع به مدت ۱۸ روز جهت انجام تعمیرات میاندوره‌ای و واحد یک گازی نیز به مدت ۶ روز برای انجام بازدید دوره‌ای در مدار تولید نبودند، مع الوصف بیش از ۶۴۹ میلیون و ۸۹۱ هزار کیلووات ساعت انرژی خالص در واحدهای بخار و بلوک سیکل ترکیبی تولید و به شبکه سراسری برق کشور تزریق شد.نوراله ادبی فیروزجائی با بیان اینکه در هشت ماه گذشته بیش از ۷۳ درصد انرژی تولیدی در واحدهای بخار و حدود ۲۷ درصد در بلوک سیکل ترکیبی بدست آمد، گفت: در این مدت حدود ۷۱ درصد انرژی تعهدی سالانه نیروگاه، طبق برنامه محقق شد.وی همچنین به ضرورت آمادگی کامل همه واحدهای نیروگاه برای تولید پایدار انرژی و تأمین انرژی مورد نیاز شبکه در تابستان اشاره کرد و گفت: پس از سپری شدن ایام پیک مصرف و کاهش تقاضای انرژی، در راستای ارتقاء میزان آمادگی واحدها برای تولید انرژی مورد نیاز شبکه، فعالیتهای تعمیراتی در این نیروگاه از دهم مهر آغاز و به تناوب در همه واحدها انجام خواهد شد.نیروگاه شهیدسلیمی نکا با ۴ واحد بخار ۴۴۰ مگاواتی، ۲ واحد گازی ۱۳۷.۶ مگاواتی و یک واحد بخار سیکل ترکیبی با ظرفیت ۱۶۰ مگاوات و تأمین بیش از ۴ درصد برق کشور نقش مؤثری در پایداری شبکه سراسری برق کشور دارد.

معاون اقتصادی و سرمایه‌گذاری منطقه آزاد چابهار خبر داد:
انعقاد قرارداد ۱۰۰۰ میلیارد تومانی در حوزه گردشگری چابهار

چابهار–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: معاون اقتصادی و سرمایه‌گذاری منطقه آزاد چابهار با بیان اینکه ۲۸ فرصت از ۶۰ زمینه سرمایه‌گذاری استان سیستان و بلوچستان در این منطقه واقع شده است، از انعقاد قراردادی به ارزش ریالی یک همت با همکاری یکی از برندهای معتبر کشور در حوزه گردشگری خبر داد.محمد هدایی در جمع اصحاب رسانه با اشاره به مزیت‌های منطقه آزاد چابهار، گفت: این منطقه به عنوان یکی از مناطق آزاد هفتگانه ایران اسلامی است که سال‌ها در حوزه‌های مختلف فعالیت می‌کند اما به اعتقاد بسیاری یک تغییر جهت و جهشی از سال ۱۴۰۰ در منطقه آزاد چابهار اتفاق افتاده است.وی افزود: منطقه آزاد چابهار با ۸۲ هزار هکتار مساحت جزء مناطق آزاد بزرگ کشور به شمار می‌آید که دسترسی به اقیانوس هند و مجاورت با تنها بندر اقیانوسی ایران از مزیت‌های مهم این منطقه آزاد است. سیاست‌های کلی در رابطه با مناطق آزاد از طرف دولت سیزدهم تحت عنوان «جهانی شدن» ابلاغ شده است. به همین منظور این مناطق ارتباطات قوی با کشورهای همسایه و همجوار در مسیر توسعه‌ای خود در تعاملات اقتصادی برقرار کرده‌اند که بارقه امیدی برای آینده بهتر کشور را نسبت به گذشته روشن کرده است.هدایی درباره فرصت‌های موجود در منطقه آزاد چابهار برای سرمایه‌گذاران، اظهار داشت: حدود ۶۰ فرصت گردشگری خاص در سیستان و بلوچستان شناسایی شد که نزدیک به ۲۸ فرصت آن در محدوده سرزمین‌های منطقه آزاد چابهار قرار گرفته است. خوشبختانه قراردادهای بسیار خوبی در حوزه جذب سرمایه‌گذاری برای ایجاد اقامتگاه‌های متناسب با فرهنگ مردم با ارزش ریالی بالغ بر هزار میلیارد تومان با یکی از برندهای مطرح کشور منعقد شد.وی ادامه داد: در مسیر جذب سرمایه‌گذاری توانسته‌ایم با برندهای بزرگ فعال در صنعت گردشگری مانند علی بابا قراردادهای مهمی را منعقد کنیم که امیدواریم در بهمن‌ماه امسال کار اجرایی آنها آغاز شود. با ارتقای زیرساخت‌ها و همکاری سرمایه‌گذاران می‌توانیم با استفاده از جاذبه‌های جذاب منطقه آزاد چابهار، یکی از تفرجگاه‌های بنام در حوزه گردشگری ایران را ایجاد کنیم. اولین واحد اقامتی منطقه آزاد چابهار در اسفندماه به بهره‌برداری خواهد رسید که از طریق رسانه‌ها اطلاع‌رسانی خواهد شد.معاون اقتصادی و سرمایه‌گذاری منطقه آزاد چابهار درباره رویکرد این منطقه از حضور در نمایشگاه اوراسیا، گفت: سیاست دولت در برقراری ارتباط با کشورهای همسایه و همجوار بنیان گذاشته شده است. در این راستا ما نیز باید ارتباط اقتصادی خود را با کشورهای همسایه تقویت کنیم. کشورهای اوراسیا که همگی از کشورهای همسایه ایران هستند، پتانسیل‌های خوبی را دارا می‌باشند که باید در ارتباطات نزدیک برای شناسایی یکدیگر در جهت تسهیل مراودات اقتصادی میان فعالان این حوزه بهره‌برداری کنیم.وی اضافه کرد: رویداد مهم اوراسیا برای شناسایی امکانات و فرصت‌های سرمایه‌گذاری مناطق آزاد در راستای توسعه روابط اقتصادی با کشورهای این حوزه طراحی شده است. معاون اقتصادی منطقه آزاد چابهار همچنین درخصوص دلایل علاقمندی فعالان بازار سهام و سرمایه ایران به سرمایه‌گذاری در این منطقه، گفت: طبق جلساتی که با شرکت‌های فعال حوزه بازار سرمایه داشتیم، متوجه شدیم این شرکت‌ها علاقمند هستند تا برای بررسی جوانب راه‌اندازی صنعت خودرو و ترانزیت کالا در منطقه آزاد چابهار حضور پیدا کنند. معتقدیم که به هر میزان بتوانیم این زمینه فرصت‌ها و پتانسیل‌های سرمایه‌گذاری را به مخاطبان بشناسانیم، زمینه بیشتری را برای سرمایه‌گذاری و توسعه فراهم خواهیم کرد.

ورود اولین دستگاه پیشرفته آندوسونوگرافی به استان گلستان

گرگان – خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: رئیس دانشگاه علوم پزشکی گلستان اعلام کرد: اولین دستگاه پیشرفته آندوسونوگرافی با هزینه ۴۰ میلیارد ریال خریداری و وارد گلستان شد.

دکتر سعید گلفیروزی گفت: با دستگاه آندوسونوگرافی یکی از بهترین روش‌ها برای تشخیص اختلالات دستگاه گوارش انجام می‌شود که از تلفیق دو بخش تصویری آندوسکوپی و سونوگرافی است.وی افزود: این دستگاه بزودی در مرکز آموزشی درمانی شهید صیاد شیرازی گرگان راه‌اندازی خواهد شد.

گلفیروزی گفت: سونوگرافی یک روش اختصاصی به منظور بررسی پوشش دیواره دستگاه گوارش فوقانی و تحتانی است که برای تشخیص توده‌ها با استفاده از عکسبرداری و تشخیص ماهیت توده یا کیست از طریق نمونه‌برداری (بیوپسی) استفاده می‌شود و تصاویری از اندام‌های مجرای گوارش از قبیل مجرای صفراوی و پانکراس را ثبت می‌کند.

وی افزود: با توجه به اینکه درحال حاضر بیماری‌های گوارش و به خصوص سرطان مری و معده در استان گلستان بسیار شایع است، بهره‌برداری از این دستگاه کمک زیادی در تشخیص و درمان به موقع بیماران می‌کند.

برخورد با مسببان آلایندگی کارخانه ذوب‌آهن اصفهان

اصفهان– خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان از برخورد با مسببان آلایندگی ذوب آهن پس از انتشار دود غلیظ از این کارخانه خبر داد.به گزارش روابط عمومی استانداری اصفهان، منصور شیشه فروش افزود: پس از کسب گزارش مبنی بر انتشار دود غلیظ از کارخانه ذوب‌آهن در چهاردهم آذر، بلافاصله تیم‌های اداره کل محیطزیست به این کارخانه اعزام و ضمن پیگیری از طریق مقامات قضایی برای برخورد با مسببان این اتفاق، اقدامات اولیه بمنظور جلوگیری از تکرار این وقایع تلخ صورت گرفته است.وی اظهار داشت: تیم‌های گشت و نظارت در استان اصفهان بصورت شبانه روزی و با جدیت فعالیت می‌کنند.مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان درباره اقدامات انجام شده در راستای کاهش آلودگی هوا و انتشار آلاینده‌ها در اصفهان، گفت: حدود ۴۰ تیم گشت و نظارت بمنظور کنترل و برخورد با واحدهای آلاینده در اصفهان فعال هستند.وی ادامه داد: در ۲۴ ساعت گذشته با پایش تیم‌های گشت و نظارت ۹۱ منبع آلاینده متخلف شامل ۳۰ عملیات خاکبرداری، ۲۰ عملیات بتن ریزی، ۲۷ کوره آجرپزی و ۱۴ کارگاه تولید ذغال متوقف شدند و با صاحبان آنها برخورد قانونی صورت گرفت.شیشه فروش خاطرنشان کرد: همچنین در این مدت چهار واحد آلاینده در شعاع ۵۰ کیلومتری پلمب و ۲۰ واحد دیگر اخطاریه دریافت کردند. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان بیان کرد: از شب گذشته تاکنون ۲۵۰ مورد پایش صورت گرفته و ۲ هزار و۵۰۰ مورد از خودروهای دودزا و فاقد معاینه فنی نیز توسط پلیس راهنمایی و رانندگی اعمال قانون شدند.وی درباره اعضای تیم‌های گشت و نظارت کنترل آلودگی هوا، گفت: این تیم‌ها شامل نمایندگان محیطزیست، صنعت و معدن، مرکز بهداشت و شهرداری هستند.وی با گلایه از ترافیک شهری در روزهای تعطیلی مدارس و ادارات بدلیل آلودگی هوا، گفت: از آحاد مردم درخواست می‌شود نسبت به اجرای مصوبات کارگروه اضطرار شرایط آلودگی هوا پایبند باشند.

کسب رتبه نخست سیستان و بلوچستان در کلاس‌های درس تحویلی بین استانهای کشور

زاهدان–خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: براساس اعلام و گزارش منتشر شده در سامانه رصد سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور، کلاس‌های درس تحویلی استان سیستان و بلوچستان در سال ۱۴۰۱ بیش از چهار و نیم برابر میانگین کلاس‌های تحویلی بین استان‌های کشور بوده است و معادل با کلاس‌های تحویلی ۱۳ استان کشور می‌باشد.در سال گذشته یک هزار و ۷۳۰ کلاس درس در سیستان و بلوچستان با توجه ویژه دولت سیزدهم و حضور پررنگ و مثمر ثمر خیرین حقیقی و حقوقی به بهره‌برداری رسیده است و بیش از ۵۲ هزار نفر دانش‌آموز مستعد این استان از نعمت فضا و تجهیزات استاندارد بهره‌مند شدند.مدیر کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان در این رابطه اظهار داشت: در سایه تامین اعتبارات و تخصیص ردیف‌های بودجه‌ای و مشارکت و همدلی خیرین گرانقدر سرانه فضای آموزشی سیستان و بلوچستان از ۲/۳ به ۸/۳ افزایش داشته است. لک‌زایی افزود: سال گذشته با تحویل بیش از ۱۷۰۰ کلاس درس، جای جای سیستان و بلوچستان به کارگاه مدرسه سازی مبدل گردید.وی ادامه داد: از ابتدای سال ۱۴۰۲ تاکنون نیز ۹۱۹ کلاس درس ساخته و تحویل دانش‌آموزان گردیده است. مدیر کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان بیان داشت: با همه این تلاش‌ها و اقدامات صورت گرفته اما همچنان چشم به راه حضور تأثیرگذار و ماندگار خیرین در سیستان و بلوچستان هستیم؛ چرا که رشد جمعیت دانش‌آموزی استان در کشور بی‌نظیر است و سالانه بین ۳۵ تا ۴۰ هزار دانش‌آموز به جمعیت دانش‌آموزی استان اضافه می‌شوند.لک زایی اظهار امیدواری کرد با مشارکت و همراهی و همدلی مجموعه‌های خیریه و خیرین عزیز ارتقاء شاخص‌های مختلف آموزشی و تربیتی و توسعه فضاهای آموزشی در سیستان و بلوچستان بیش از پیش محقق گردد.

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۸۸/۶۴۴۹۰ واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبت تهرانپارس

اصالتاً آقای رضا شیخی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شماره ۱۹۹۴۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۷۳۵ تهران و نامه شماره ۴/۱۴۰۲/ب۵۸۶/۳۰۸۷۴۲۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ پایگاه چهارم پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی تهران بزرگ و برگ تقاضای به وارده شماره ۰۰۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ مدعی فقدان سند مالکیت یک قطعه زمین بمساحت ۲۰۱/۹۰ مترمربع شماره ۸۸/۶۴۴۹۰ واقع در بخش یازده حوزه ثبتی تهرانپارس استان تهران ذیل ثبت ۱۱۲۶۳۴ صفحه ۳۹۲ دفتر املاک ۹۶۲ به شماره چاپی ۳۳۳۱۱۵ بنام رضا شیخی ثبت و صادر گردید که بموجب نامه شماره ۴/۱۴۰۲/ب۵۸۶/۳۰۸۷۴۲۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ پایگاه چهارم پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی تهران بزرگ، سرقت شده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی میگردد تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود سند مالکیت را نزد خود داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را بانضمام اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم، تا مورد رسیدگی قرار گیرد اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه‌دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت قانونی، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. م الف ۱۴۸۹۵

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مرتضی حسینی قشقائی و خانم مینا نکوئی (مالکان مشاعی) طی درخواست شماره ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۴۳۰۳۰۷۶۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۹ ضمن ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق بشماره‌های ۱۸۷۸۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۰ یکتا بشماره‌های ۱۴۰۱۰۲۱۵۳۰۶۲۰۰۲۲۹۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۵۲۴ تهران مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان قطعه سوم تفکیکی واقع در طبقه اول بمساحت ۷۰/۲۴ مترمربع بپلاک ۵۶۳ فرعی از ۳۵۷۸- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران ذیل شماره ۲۷۶۰۳۴ صفحه ۵۷۷ دفتر جلد ۱۶۸۶- املاک بشماره چاپی ۵۲۰۴۱۴ بنام خانم زهرا عباسی ثبت و صادر گردیده و سپس طبق سند قطعی شماره ۱۰۶۷۸۸ مورخ ۱۳۷۵/۱۲/۲۴ دفترخانه ۱۴ تهران به خانم اقلیم سقاء رضائی انتقال یافته و سپس ششدانگ طبق سند قطعی شماره ۱۱۷۰۷۸ مورخ ۱۳۸۳/۱۰/۰۲ دفترخانه ۱۳۲ تهران به خانم مینا نکوئی و آقای مرتضی حسینی قشقائی (بالمناصفه) است.

که بعلت جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخ ۱۳۷۲/۰۹/۰۲ ماده ۱۲۰- آئین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

م الف ۱۴۸۹۶

سرپرست حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۵۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۸ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت‌آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حیدرعلی آمره بزچلوئی فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۱۶ صادره از کمیجان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۲۶۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای بهمن میرزافرمانفرمائیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۴

م الف ۱۴۸۹۷

رئیس ثبت اسناد و املاک یافت‌آباد

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه ششم سمت جنوب به مساحت ۷۱/۴۳ مترمربع که ۳/۵۳ مترمربع آن بالکن است قطعه ۲۴ تحت پلاک ۱۵۹۲۰ فرعی از ۷۲ اصلی مفروز از ۳۴۳ واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام پارکینگ ۶ به مساحت ۱۲ مترمربع در زیرزمین و انباری ۶ به مساحت ۴/۱۶ مترمربع واقع در زیرزمین در صفحه ۲۳۶ دفتر ۱۲۰۵/۲ ذیل ثبت ۳۰۳۶۱۶ بنام آقای مرتضی رستگارپناه ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۱۴۰۰۰۹ صادر گردیده است. نامبرده با ارائه دو برگ استشهاد شهود به شماره ۱۱۴۸۶- ۱۴۰۲/۰۹/۰۹ دفتر ۸۷۰ تهران اعلام نموده سند مالکیت ششدانگ به علت جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰- آئین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۴۸۹۸

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۱۹

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت‌آباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مینو اکبری اصالتاً با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۱۴۴۸۴ و ۱۴۴۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۸۱ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۲۳۰۲۷۷۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در جنوب طبقه دوم به مساحت ۶۴/۷۰ مترمربع قطعه دوازده تفکیکی پلاک ۲۹۸۲۵ فرعی از ۱۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۲۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت شماره ۹۵۲۴۱ صفحه ۲۴۴ دفتر ۲۸۰ املاک و به شماره چاپی ۷۹۴۸۴۳ به نام خانم مینو اکبری ثبت و صادر گردیده است، بعلت سهل‌انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن را از این منطقه نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه‌دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی، سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

م الف ۱۴۹۰۵

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۸۷۸ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت‌آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسداله صفرزاده قویدلان فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۳۳۰ صادره از هشترود در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۱۳/۶۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۴۶۷۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران که به میزان تصرفی خود دارای سند مالکیت مشاعی بوده و تصرفات نامبرده در ملک مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۴

م الف ۱۴۸۹۴

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۵۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۷ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت‌آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یقینعلی فولادی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۳۱ صادره از تکاب در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۹/۱۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۸۱ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۴۸ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی بانو حشمت کلمبه معراج نیک فهم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۴

م الف ۱۴۹۰۰

رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۶۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۳ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت‌آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یقینعلی فولادی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۳۱ صادره از تکاب در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۲/۳۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۸۱ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۴۸ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی بانو حشمت کلمبه معراج نیک فهم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۴

م الف ۱۴۸۹۹

رئیس ثبت اسناد و املاک