امام جمعه ملایردر مراسم بازگشایی مدارس:

دانش‌آموزان در برابر هجمه دشمن هوشیار باشند

ملایـر– خبرنگار روزنامه جمهوری اسـلامی: امام جمعه ملایر گفت: با توجه به هجمه تبلیغاتی که دشمن به راه انداخته، دانش‌آموزان باید مراقب باشند پیاده نظام و بلندگوی دشمن نشوند.

حجت‌الاسلام والمسـلمین محمدعلی ارزنده در مراسم بازگشـایی مدارس در دبیرستان سردار شهید سـلیمانی ملایر اظهار داشت: دانش‌آموزان از این فرصت به نحو احسـن اسـتفاده کنند تا با دانشـی که می‌آموزند جامعه را به طرف اصلاح و توسعه حرکت دهند.

وی ادامـه داد: تقارن سـال‌تحصیلی جدید با هفته دفـاع مقدس حامل پیام‌هـای مهمی برای دانش‌آمـوزان و آموزگاران اسـت کـه باید به جد مورد توجه قرار گیرد.

وی ضمن تبریک فرا رسـیدن سـال‌تحصیلی جدیـد و هفته دفاع مقدس، افزود: کسـی که در مدرسـه خوب کسـب درس، معرفت و شاگردی کنـد، به جایی می‌رسـد که در عرصـه عمل در بکارگیـری این معرفـت وظیفه خـود را به نحو احسن انجام می‌دهد تا شهید سلیمانی شود.

وی با بیان اینکه کسـانی‌که بـه مقام معرفت رسـیده‌اند روی همیـن صندلی‌ها و سـر همین کلاس‌ها نشسـته‌اند، ادامـه داد: اگـر فرصت را غنیمت شمردیم و از این لحظات بهترین استفاده را کردیم، اولین خدمت را به خودمان برمی‌گردد.

امام جمعه ملایر با اشـاره به اینکه رزمندگان اسلام در دوران دفاع مقدس در شب‌های عملیات جانانـه بدون هیـچ چشم‌داشـتی می‌جنگیدند و متواضـع و مخلص بودند، گفت: در سـال ۱۳۵۹ در چنیـن روزی در اول مهـر، بزرگترین عملیات هوایی توسـط نیروی هوایی ارتش انجام شـد و عملیات‌های بزرگی را رقم زدند.

حجت الاسـلام ارزنده با بیان اینکه کسی که بـرای خدا کار کند خـدا او را کمک می‌کند، بیان کرد: رزمندگان اسلام مُبدع عملیات‌های گسترده هسـتند و دست خداوند با این ملت و انقلاب بود، چراکـه برای رضای خدا قدم برداشـتند و حرکت کردند و جان دادند.

وی خطاب به دانش‌آموزان تأکید کرد: مراقب باشید دیگران از عمرتان سوء استفاده نکنند و شما امروز که در اوج شـعور و شـور قرار دارید، مراقب باشید شور بر شعور غلبه نکند.

مدیـر آمـوزش و پـرورش ملایر نیـز در این مراسم اظهار داشت: این مدرسه با دستان مبارک سردار شهید سلیمانی کلنگ‌زنی و سال گذشته به بهره‌برداری رسید تا به عنوان فضایی مناسب برای تحصیل، آموزش و تربیت و پرورش دانش‌آموزان مورد استفاده قرار گیرد.

مهـدی عابدینی‌نیـا بـا تأکیـد بـر اینکـه دانش‌آمـوزان باید در مسـیر شـهدا گام بردارند،

وی با تأکید بر اینکه طبق بیانات رهبر انقلاب به قله نزدیک هسـتیم و برای رسیدن به آن باید مدرسـه قوی را رقم بزنیم، ادامه داد: ایرانی قوی اسـت که بتواند ظهور حضـرت ولی‌عصر(عج) و زمینه‌سـاز تمدن اسلامی باشد و بتوانیم کاری که

افزود: شـعار امسال سـال‌تحصیلی جدید «ایران، مدرسـه قوی ایران قوی» نامگذاری شده و باید بـرای رقم زدن ایران قوی، مدارس قوی داشـته باشیم.

عابدینی‌نیـا معلـم قـوی، دانش‌آمـوز قوی و خانواده قوی را سـه رکن اساسـی مدرسـه قوی عنوان کرد و گفت: دانش‌آموز قوی براساس سند تحول بنیادین آموزش و پـرورش باید دارای ۱۶ ویژگی همچون تعهد، مؤمن، مسئولیت‌پذیر، علم نافع و وجدان کاری باشد.

به گفتـه وی؛ معلمی را بایـد تربیت کنیم که مربی باشد و متعهد و مسئولیت‌پذیر است و عرصه تعلیـم و تربیت را به موقعیت یادگیری تبدیل کند و خانواده‌ای قوی اسـت که همراه تعلیم و تربیت باشـد، مسئولیت‌پذیر باشـد و مدرسه را مشارکت کند.مدیر آموزش و پرورش ملایر یادآور شد: همه ایـن اقدامات ذیل حرکت به سـمت تمدن نوین اسلامی است و باید به خودمان این قول را بدهیم که گام‌هایی که برمی‌داریم تا چه اندازه زمینه‌ساز ظهور اسـت در آن صورت به سمت مدرسه قوی حرکـت کرده‌ایم.عابدینی‌نیا بـا تأکید بر اینکه در سـال‌تحصیلی ۱۴۰۲-۱۴۰۳ باید این صدا فریاد زده شود که مدرسه قوی باید زمینه‌ساز ظهور باشد، اظهار داشـت: نباید فراموش نمی‌کنیم بسیاری از شهدا و معلمان شـهیدی همچون شهید آقابیگی حتـی یـک روز بـدون وضـو وارد کلاس درس نمی‌شـدند و این رمز موفقیت آنهـا بود.همزمان با سراسر کشـور، زنگ آغاز سال‌تحصیلی و زنگ مقاومت بـا حضور امام جمعه ملایـر و جمعی از مسئولان به صورت نمادین در دبیرستان دخترانه سـردار شیهد «حاج قاسم سلیمانی» نواخته شد و ۴۲ هزار دانش‌آموز ملایری سـال‌تحصیلی جدید را آغاز کردند.

بـه گزارش خبرنـگار ما؛ در ایـن آئین پس از اجرای نمایش ویژه هفته دفاع مقدس توسط گروه هنری «تلخ و شـیرین»، از خانواده‌های شهیدان دماوندی و بیات تجلیل شد.

استاندار: سند چشم انداز آموزش و پرورش شکوفاکننده استعدادهای فرزندان است

همدان– خبرنگار روزنامه جمهوری اسـلامی: اسـتاندار همدان گفت: سـند چشم انداز آموزش و پرورش بسیار محکم، تعالی بخش و شکوفاکننده استعدادهای فرزندان این سرزمین است.

علیرضا قاسـمی فرزاد در مراسم بازگشـایی مدارس در مدرسه «کار و دانش پسـرانه رازی» که با حضور امام جمعه همدان برگزار شـد، افزود: کرامت انسـانی براسـاس تعالیم قرآن در بعداز انقلاب اسلامی در مدارس به عنوان ملاک رفتار مطرح شد، بطوریکه دیگر در نظام آموزشی تنبیه بدنی نداریم.

وی ادامه داد: تحول بزرگی که بعد از انقلاب اسـلامی در حوزه آموزش و پرورش افتاد این بود که همه کسانی که در ابتدای انقلاب دانش‌آموز بودند امروز صحنه گردان جامعه هستند.

اسـتاندار همدان با اشاره به اینکه قبل از انقلاب اسلامی، کشور در همـه زمینه‌ها وابسـته بود، تصریح کرد: خودبـاوری که انقلاب اسـلامی به عنوان یک اصل محکم و استوار در مبانی که در کلام امـام راحل و رهبری متجلی بـود، امروز نتیجه آن را در عرصه‌های مختلف جامعه می‌بینیم و رشـد و پیشـرفتی که جامعه داشته است مرهون همین نگاه خودباورانه است.

وی یادآور شـد: قبل از انقلاب اسـلامی اغلب پزشـکان پاکسـتانی، هندی و بنگلادشـی بودند و پزشک ایرانی خیلی کم داشتیم اما به برکت انقلاب اسلامی کشور پزشکان بسیار تربیت کرد که جزو سرآمدها هستند بطوریکه استان همدان نیز پزشکان سرآمدی دارد که در سطح ملی و بین المللی شناخته شده هستند که این افتخاری برای استان است.

قاسـمی فرزاد تأکید کرد: در بسیاری از عرصه‌های علم و دانش بعد از انقلاب اسلامی شاهد پیشرفت‌های خیره‌کننده و در عرصه‌های علمی و پژوهشـی جزو کشورهای مطرح هستیم. استاندار همدان با بیان اینکه اسـتکبار جهانی تمام تلاش خود را برای به عقب راندن این نظام و انقلاب گذاشت، افزود: فرزندان این کشور مسیر پیشرفت را طی کردند و امروز شـاهد هستیم که حتی در عرصه‌های نظامی این خود اتکایی باعث بازدارندگی دشمنان شده است.

وی با اشاره به شعار امسال که «مدرسه قوی، ایران قوی» است، گفت: این شـعار می‌تواند زمینه سـاز ایران قوی و قدرتمند باشد و دانش‌آموزان امروز طی دهه‌های آینده عرصه‌های مدیریتی کشـور را به دست می‌گیرند.

قاسـمی فرزاد خون شهدا را تضمین‌کننده راه ایران قوی دانست و تصریح کرد: کشـور ما امروز در دنیا یک کشور بسیار قوی است، بطوریکه امروز با پیشـرفت در عرصه‌های نظامی قدرت‌های بزرگ

برای خرید سلاح از کشورمان صف کشیده‌اند و این در سایه تقویت علم ودانش است.

فرمانده سپاه ناحیه ملایر اعلام کرد: آغاز عملیات اجرایی ۵ طرح عمرانی به همت بسیج سازندگی در ملایر

ملایر– خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: فرمانده سپاه ناحیه ملایر گفت: همزمان با هفته دفاع مقدس عملیات اجرایی پنج طرح عمرانی از جمله آبرسانی به ۲ روستای بهاره و پیرسواران به همت بسیج سازندگی آغاز می‌شود.

سـرهنگ علی‌اصغر فارسی به مناسبت آغاز هفته دفـاع مقدس در جمع خبرنـگاران اظهار کرد: احداث سـاختمان سه طبقه در شـهر جوکار برای مددجویان کمیته امداد، احداث واحد مسکونی برای خانواده تحت پوشش بهزیستی در محله کم‌برخوردار شهید زرینی و تعریض پل روسـتای گرجایی را از جمله این پروژه‌ها برشمرد.

فرمانده سـپاه ناحیه ملایر افزود: همچنین در این هفته حوزه مقاومت امام سـجاد(ع) در شـهر سامن با حضور فرمانده سپاه انصارالحسـین(ع) همدان افتتاح می‌شود.

سرهنگ فارسـی با بیان اینکه بیش از ۶۰ عنوان برنامه همزمان با هفته دفاع مقدس در این شهرستان پیش‌بینی شده است، ادامه داد: برنامه‌های هفته دفاع مقدس از ۲۹ شـهریور با شعار محوری "ما متحدیم" آغاز شده است.

وی بیان کرد: آغاز برنامه‌های هفته دفاع مقدس با شرکت در همایش جهاد و شهادت و دیدار پیشکسوتان و فعـالان دفاع مقدس با رهبر انقلاب از طریق ویدئو کنفرانس در دانشگاه ملی ملایر انجام شد.

فرمانـده سـپاه ناحیه ملایـر یادآور شـد: در این همایش که تحت عنوان "از دیروز تا امروز" به صورت سراسـری و وبینار برگزار شد، ۴۰۰ نفر از فرماندهان، پیشکسـوتان و فعـالان عرصه دفاع مقـدس در این شهرستان حضور داشتند.

سـرهنگ فارسـی حضور در نماز جمعه، شـرکت در دعـای ندبه در گلزار شـهدای گمنـام بام ملایر با حضور یکصد نفر از ایثارگران، بسـیجیان و پاسداران، روایتگـری روایـان دفاع مقـدس در نقـاط مختلف شهرستان و دیدار با امام جمعه ملایر با حضور مدیران دسـتگاه‌های اجرایی، بسـیجیان و پیشکسوتان جهاد و شـهادت را از دیگر برنامه‌هـای هفته دفاع مقدس برشمرد.

وی ادامـه داد: یادواره شـهدای طلبه و روحانی با حضـور نائب رئیـس مجلس و نماینده مـردم قم در مجلس شـورای اسـلامی و یادواره شهدای روستای زاغه انوج برگزار شد.

فرمانده سـپاه ناحیـه ملایر افـزود: در این هفته پنج یادواره شـهدای خانگی و آبروی محله و دیدار با خانواده معظم شـهدا و ایثارگران در راستای برگزاری کنگره ملی هشـت هزار شهید والامقام استان همدان پیش‌بینی شده است.

سـرهنگ فارسـی گفـت: همزمان با ایـن هفته اردوهـای جهـادی متعدد، ویزیـت رایـگان، توزیع نوشـت‌افزار رایـگان بیـن دانش‌آمـوزان نیازمنـد، عطرافشـانی گلزار شهدای بهشـت هاجر و همایش بانوان در مصلی حضـرت ابوالفضل(ع) برگزار خواهد شد.

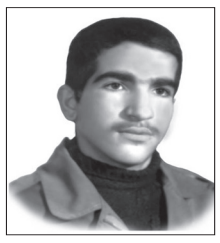
وی همچنیـن بـه برگـزاری صبحگاه مشـترک نیروهـای نظامی و انتظامی در گروه ۴۳ امام علی(ع) و رژه موتـوری و خودرویی نیروهای مسـلح با عنوان "رژه اقتدار" در سطح شهر با هدف به نمایش گذاشتن ادوات و تجهیزات نظامی، فضاسازی شهر به مناسبت هفته دفاع مقدس و امیدآفرینی در سطح جامعه اشاره کرد.

فرمانده سـپاه ناحیـه ملایر در ادامـه از برگزاری همایش پیاده‌روی با حضور نیروهای مسـلح و حضور اقشـار مختلف مردم از میـدان دکتر بابـک تا گلزار شـهدای گمنام بام ملایر خبر داد و گفت: بسیاری از برنامه‌ها به صورت عمومی در سطح ادارات، مدارس، مساجد و دانشگاه‌ها درحال برگزاری است.

سـرهنگ فارسـی با اشـاره به برگزاری اجلاسیه کنگره ملی هشـت هزار شهید والامقام استان همدان به مدت چهار شـب از ۲۰ مهر در همدان، تأکید کرد: در همین راستا نمایشـگاهی از آثار و کتاب‌های دفاع مقدس در محل نمایشگاه‌های دائمی همدان با حضور ناشـران ملی برپا می‌شـود که همه ناشـران حضور دارند.

وی همچنیـن گفت: در قالب کنگره ملی هشـت هزار شـهید اسـتان همـدان، برای هر شـهید مدال طراحی شده که به خانواده‌های یک‌هزار و ۱۰۰ شهید شهرستان ملایر اهدا خواهد شد.

شمیم بهشت



نام شهید: محمد یلفانی

نام پدر: حیدر

تاریخ تولد: ۱۳۴۶/۲/۱

تاریخ شهادت: ۱۳۶۱/۴/۲۴

محل شهادت: کوشک

فرازی از وصیت نامه شهید:

همیشـه از اسلام و قرآن پیروی نموده و به دنبال خط رهبری حرکت نمائید و با این گروهک‌هایی که ضد اسلام و قرآن هستند هرچه میتوانید مبارزه کنید و آنان را به جای خودشان بنشانید.

افزایش ۳ برابری سطح زیرکشت کلزا در همدان

همدان–خبرنـگار روزنامـه جمهوری اسـلامی: معاون بهبود تولیدات گیاهی سـازمان جهاد کشـاورزی اسـتان همدان گفت: سـطح زیر کشت محصول راهبردی کلزا در سال گذشته کمتر از ۲ هزار هکتار بود که امسـال این میزان به ۶ هزار هکتار افزایش یافته است. شـهرام پرورش طی گفتگویی افزود: تاکنون ۱۵ تن بذر کلزا بین کشـاورزان سطح اسـتان همدان برای کشت توزیع شـده است. معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی اسـتان همدان یادآور شد: از اعتبارات ملی دانه‌های روغنی حدود ۹۲۰ میلیون ریال بابت کمک هزینه برداشت به کشاورزان استان پرداخت شـد. وی در خصوص محصول گنـدم نیز اظهار کرد: با وجـود کاهش بارندگی حـدود ۴۰۹ هزار تن گنـدم خریداری و تاکنـون حدود ۷۰ درصـد از مطالبات گندمکاران به کشـاورزان اسـتان پرداخت شده است. پرورش ادامه داد: برنامه سطح کشت جهش تولید در دیمزارها،(سال چهارم) ۴۳۵ هزار هکتار و میانگین اعتبارات استان در بحث دیمزارها بیش از ۷۷ درصد است.

معاون بهبود تولیدات گیاهی سـازمان جهاد کشاورزی استان همدان یادآور شد: سهمیه ابلاغی به شهرستانهای استان در سال جـاری در محصول جو دیـم ۸۷ هزار هکتـار، گلرنک ۴۲ هزار هکتـار، نخود دیـم ۲۶ هزار هکتار، عدس دیـم ۱۷ هزار هکتار، علوفه دیم ۲۲ هزار هکتار و گیاهان دارویی ۲ هزار هکتار است.

وی اظهار کرد: در سال گذشته ۲۸۱ دستگاه ادوات کشاورزی سـهمیه اسـتان بوده که ۲۶۹ دسـتگاه با ۸۲ میلیارد ریال اعتبار جذب شـده اسـت. پرورش با بیان اینکه امسـال حـدود ۱۴ تن کودهای ریـز مغذی و متعارف در اختیار شهرسـتانها قرار گرفته است، میزان سهمیه کود ابلاغی فسفاته را هشت هزار و ۱۰۰ تن و پتاسه را سه هزار و ۴۵۰ تن اعلام کرد.

اضافه می‌شـود؛ همـدان یکی از قطب‌های مهم کشـاورزی کشـور است، که این اسـتان با وجود داشتن ۲,۱ درصد از وسعت کشور، ۴,۴ درصد از تولیدات بخش کشاورزی را به خود اختصاص داده اسـت. گفتنی است؛ اسـتان همدان دارای ۶۹۲ هزار هکتار زمیـن زراعی(آبـی و دیـم) و ۱۱۷ هـزار بهره بـردار در بخش کشاورزی اسـت که براساس آخرین آمارهای منتشر شده، ارزش ریالی تولیدات کشـاورزی اسـتان معادل ۶۶ هزار و ۳۰۰ میلیارد ریال است.

((آگهی مزایده عمومی نوبت اول به تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۳))

شـهرداری ملایر در نظر دارد به اسـتناد مجوز شـماره ۷۰۰/ش/۶/م مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ تعدادی از املاک خود واقع در سـطح شـهر را از طریق نشر آگهی مزایده عمومی وصرفاً از طریق سامانه تدارکات دولت به اشخاص حقیقی و حقوقی دارای صلاحیت عمومی واگذار نماید. (آخرین مهلت دانلود اسناد ۱۴۰۲/۰۷/۱۰) لذا متقاضیان می توانند پیشـنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز شـنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۲ به همراه ۵٪ مبلغ کل برآورد به صورت نقد (واریز به حساب ۰۱۰۵۵۹۸۶۷۲۰۰۲ بانک ملی ملایر) یا اسناد خزانه یا ضمانت نامه بانکی به همراه مدارک شناسایی معتبر (جهت اشخاص حقیقی کپی تمام صفحات شناسـنامه و کارت ملی و اشـخاص حقوقی کپی اساسـنامه به همراه آخرین تغییرات) و مهر و امضاء قرارداد و شرایط عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی setadiran.ir دریافت دارند.

((سایر شرایط مزایده))

۱) قطعه زمین شماره ۱۵ تفکیکی واقع در بلوار شقایق خیابان یاس E۲۷۱ به مساحت حدود ۲۰۰ متر مربع مبلغ هر مترمربع ۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۲) قطعه زمین شماره ۱۶ تفکیکی واقع در بلوار شقایق خیابان یاس بلوک E۲۷۱ به مساحت حدود۱۹۸/۳۱ متر مربع مبلغ هر مترمربع ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۳) قطعه زمین شـماره ۱ تفکیکی واقع در بلوار هفت تیر روبروی سـالن ولیعصر بلوکLP۱۰ به مسـاحت حدود۳۹۳/۴۹ متر مربع مبلغ هر مترمربع ۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۴) قطعه زمین شـماره ۳۴ تفکیکی واقع در بلوار مرزداران بلوار مصطفوی خیابان مسـکن مهر بلوک ۸۱۸ - B۸۱۷ به مسـاحت حدود۲۵۰/۷۵ متر مربع مبلغ هر مترمربع ۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۵) چنانچه برنده مزایده از واریز وجه و انعقاد قرارداد ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ خودداری نماید سـپرده وی به نفع شـهرداری ضبط و به نفر دوم واگذار می‌شود و به همین ترتیب تا نفر سوم ادامه خواهد داشت.
۶) پس از مشخص شدن برنده مزایده و انعقاد قرارداد سپرده نفرات بعدی به آنها مسترد می‌گردد.
۷) به پیشنهادات مخدوش و فاقد سپرده و ضمانت نامه ترتیب اثر داده نمی‌شود.
۸) مهلت اخذ اسـناد مزایده(دانلود) تا پایان وقت اداری(سـاعت ۱۴:۰۰) روز دو شـنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ از طریق سـامانه تدارکات دولت و مهلت تحویل پاکت تا پایان وقت اداری (۱۴:۰۰) روز شـنبه ۱۴۰۲/۰۷/۲۲ میباشـد و الزاما می بایسـت اصل ضمانتنامه شـرکت در مزایده تحویل دبیرخانه شهرداری ملایر گردد.
۹) تاریخ بازگشایی پاکتهای واصله در مورخ یک شنبه ۱۴۰۲/۰۷/۲۳ راس ساعت ۰۹:۰۰ صبح در دفتر کار شهردار می باشد.
۱۰) مدت اعتبار پیشنهاد سه ماه از تاریخ بازگشائی می باشد.
۱۱) هر زمان اجاره نامه اوقافی آماده شـود شـهرداری نسـبت به انتقال اجاره نامه اقدام می نماید و شـهرداری هیچگونه محدودیت زمان ندارد و طرف دوم حق هرگونه ادعا و اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید و اجاره نامه پس از آماده شدن صرفا به نام برنده مزایده انتقال می یابد.
۱۲) پرداخـت کلیـه هزینـه های پذیره اوقافی (در خصوص زمین های اوقافی) صرفاً جهت انتقال اول به عهده شـهرداری می باشـد و پرداخت کلیه هزینه های نقل و انتقال و دارایی و شهرداری و محضر به عهده برنده می باشد.
۱۳) کلیه املاک با وضع موجود که به رویت داوطلب رسیده است واگذار می شود و شهرداری تعهدی در قبال امتیازات (آب و برق و گاز و تلفن) و متراژ و کیفیت مصالح و غیره ندارد.
۱۴) متقاضی می بایست حداکثر ظرف مدت ۳ روز از تاریخ بازگشائی پاکتهای واصله به جهت اطلاع از نفرات برنده به دبیرخانه شهرداری مراجعه نماید در غیر اینصورت به منزله ابلاغ کتبی محسوب می شود.
۱۵) مدت اعتبار تضمین ۳ ماه می باشد.
۱۶) مدارک شامل تضمین (پاکت الف) اسناد و مدارک (شامل کپی تمام صفحات شناسنامه و کارت ملی و امضا اثر انگشت معتبر و قرارداد و شرایط عمومی جهت اشـخاص حقیقی و همچنین در صورت حقوقی بودن ، اساسـنامه ، آخرین تغییرات، قرارداد و شـرایط عمومی (پاکت ب) و پیشـنهاد قیمت (پاکت ج) که می بایست شرکت کنندگان پاکت الف، ب و ج را به صورت الکترونیک و از طریق سامانه ارسال واصل پاکت الف را الزاماً تحویل دبیرخانه شهرداری نمایند.
۱۷) برخی از املاک مذکور در حال حاضر فاقد سند بوده و اسناد در حال پیگیری می باشد که به محض آماده شدن به نام برنده انتقال می شود.
۱۸) برنده مزایده می تواند به جهت دریافت پروانه ساختمانی جهت هر یک از قطعات زمین اقدام و هزینه آماده سازی از ایشان در هنگام دریافت پروانه اخذ می شود.
۱۹) با توجه به روند افزایشی قیمت املاک شهرداری می تواند چنانچه قیمت های پیشنهادی شرکت کنندگان به صرف و صلاح این دستگاه نباشد نسبت به کنار گذاشتن قیمت متقاضی اقدام نماید.

مجید فرجی شهردار ملایر

((آگهی مزایده عمومی اجاره املاک تجاری شهرداری ملایر نوبت اول به تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۳))

شـهرداری ملایر در نظر دارد به اسـتناد مجوز شـماره ۶۹۹/ش/۶/م مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ تعدادی از واحدهای تجاری خود را از طریق نشـر آگهی مزایده به اشـخاص حقیقی و حقوقی واجد صلاحیت عمومی در قالب اجاره یکسـاله واگذار نماید (آخرین مهلت دانلود اسـناد روز دو شـنبه ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ میباشـد) لذا متقاضیان می توانند پیشـنهاد خود را حداکثر تا پایان وقت اداری (سـاعت ۱۴:۰۰) روز شـنبه ۱۴۰۲/۰۷/۲۲ به همراه ۵٪ مبلغ کل پایه به صورت نقد (واریز به حساب ۰۱۰۵۵۹۸۶۷۲۰۰۲ بانک ملی ملایر) یا اسـناد خزانه یا ضمانت نامه بانکی به همراه مدارک شناسـایی معتبر (جهت اشـخاص حقیقی کپی تمام صفحات شناسـنامه و کارت ملی و اشـخاص حقوقی کپی اساسنامه به همراه آخرین تغییرات) و مهر و امضاء قرارداد و شرایط عمومی از طریق سامانه تدارکات دولت ارسال نمایند و الزاما می بایست اصل ضمانتنامه شرکت در مزایده تحویل دبیرخانه شهرداری ملایر گردد. همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره مستقیم ۳۲۲۲۶۰۶۱-۰۸۱ داخلی ۱۲۰ تماس حاصل نماید و صرفا می توانند اطلاعات مورد نیاز جهت شرکت در مزایده را از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی setadiran.ir دریافت دارند.

(آخرین مهلت دانلود اسناد روز دو شنبه ۱۴۰۲/۰۷/۱۰)

۱) مغازه شماره یک واقع درخیابان طالقانی روبروی گرمابه مسعود با پیش پرداخت ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال واجاره ماهیانه ۷.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۲) مغازه شماره ۴ واقع درمجموعه بلوار۱۵خرداد با پیش پرداخت ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۵.۵۰۰.۰۰۰ ریال
۳) مغازه شماره ۲۱ واقع درطبقه اول مجتمع شهروند۲ با پیش پرداخت ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۷.۵۰۰.۰۰۰ ریال
۴) مغازه شماره ۲۵ واقع درطبقه اول مجتمع شهروند۲ با پیش پرداخت ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۵) مغازه شماره ۲۹ واقع درطبقه اول مجتمع شهروند۲ با پیش پرداخت ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۷.۵۰۰.۰۰۰ ریال
۶) مغازه شماره ۲۶ واقع درطبقه اول مجتمع شهروند۲ با پیش پرداخت ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۸.۵۰۰.۰۰۰ ریال
۷) واحد تجاری شماره ۴۰ واقع درطبقه اول مجتمع صفرخانیان با پیش پرداخت ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۸) واحد تجاری شماره ۴۱ واقع درطبقه اول مجتمع صفرخانیان با پیش پرداخت ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۹) واحد تجاری شماره ۴۵ واقع درطبقه دوم مجتمع صفرخانیان با پیش پرداخت ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۱۰) واحد تجاری شماره ۹۰ واقع درطبقه پنجم مجتمع کریم خان زند با پیش پرداخت ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۱۱) واحد تجاری شماره ۹۶ واقع درطبقه پنجم مجتمع کریم خان زند با پیش پرداخت ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ریال و اجاره ماهیانه ۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۱۲) واحد تجاری شماره ۹۵ واقع درطبقه پنجم مجتمع کریم خان زند با پیش پرداخت ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۱۳) واحدتجاری شماره ۹۲ واقع درطبقه پنجم مجتمع کریم خان زند با پیش پرداخت ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و اجاره ماهیانه ۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۱۴) واحدتجاری شماره ۷۲واقع درطبقه سوم مجتمع کریم خان زند با پیش پرداخت ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال واجاره ماهیانه ۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۱۵) واحدتجاری شماره ۷۳واقع درطبقه سوم مجتمع کریم خان زند با پیش پرداخت ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال واجاره ماهیانه ۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۱۶) مدت اجاره هریک از واحدها از تاریخ انعقاد قرارداد ۱ سال شمسی می باشد، ضمنا شهرداری در صورت نیاز و صلاحدید میتواند در طول زمان اجاره نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید و مستاجر حق هیچگونه اعتراضی در این رابطه ندارد
۱۷) مهلت اخذ اسناد مزایده(دانلود) تا پایان وقت اداری(ساعت ۱۴:۰۰) روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ از طریق سامانه تدارکات دولت و مهلت تحویل پاکت تا پایان وقت اداری (۱۴:۰۰) روز شنبه ۱۴۰۲/۰۷/۲۲ میباشد و الزاما می بایست اصل ضمانتنامه شرکت در مزایده تحویل دبیرخانه شهرداری ملایر گردد.
۱۸) چنانچه برنده مزایده از واریز وجه و انعقاد قرارداد ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ خودداری نماید سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و به نفر دوم واگذار می شود. و به همین ترتیب تا نفر سوم ادامه خواهد داشت.
۱۹) پس از مشخص شدن برنده سپرده نفرات بعدی به آنها مسترد می گردد.
۲۰) به پیشنهادات مخدوش- مشروط و فاقد سپرده و ضمانت نامه ترتیب اثر داده نمی شود.
۲۱) تاریخ بازگشائی پاکتهای واصله در مورخ یک شنبه ۱۴۰۲/۰۷/۲۳ راس ساعت ۰۹:۰۰ صبح در دفترکار شهردار میباشد.
۲۲) مدت اعتبار پیشنهادات ۳ ماه از تاریخ بازگشائی می باشد.

مجید فرجی شهردار ملایر