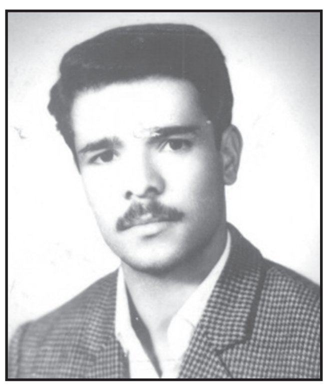
بمناسبت سالگرد ورود آزادگان به میهن اسلامی

آزادگان تفسیر آیه استقامت

قسمت هفتم و پایانی



جانباز آزاده برادر رحمت‌الله مقدم

برادر جانباز آزاده رحمت‌الله مقدم در سال ۱۳۴۷ در زنجان متولد گردید. وی در ارتش خدمت می‌کرد و در مناطق عملیاتی سومار حضور داشت که در تاریخ ۱۳۶۷/۴/۳۱ سربازان بعثی وی را در منطقهٔ عملیاتی گیلان غرب سومار به اسارت بردند. وی ۲۶ماه در اسارت صدامیان بود. برادر جانباز آزاده رحمت‌الله مقدم در تاریخ ۱۳۶۹/۶/۱۲ آزاد شد و به میهن اسلامی بازگشت.

ورزش و علی: یک روز عراقی گفتند برای اینکه خیلی بیکار نباشید در روز چند دقیقه‌ای ورزش کنید ما چند تا آسایشگاه کنار هم بودیم. روز اول بلند شدیم و شروع کردیم که ورزش کنیم. مرحلهٔ اول دو تمام شد با بچه‌ها قرار گذاشتیم در ضربهٔ چهارم زیر پای چپ نام علی (علیه‌السلام) را بگیم. آمد یم دور دوم را شروع کنیم که عراقی‌ها دستور توقف دادند و گفتند همه بشینید. ما هم همانجا سرجایمان نشستیم. آنها شروع کردند با چوب و چماق و باتوم و کابل به جان بچه‌ها افتادن و حسابی می‌زدند نصف بیشتر بچه‌ها کتک خورده بودند که یکی از بچه‌ها گفت: خودتون گفتید ورزش کنید. پس چرا می‌زنید؟ گفتند شما علی کریمی را تشویق می‌کنید.

گفتیم خیر. ما داریم نام امام علی علیه‌السلام رو برای تقویت روحیه و جسم خودمون میگیم و دیگه دست برداشتند. (حالا این آقای علی کریمی یکی از بچه‌های آزاده در آسایشگاه ما بود. کریمی یه خال کنار لبش داشت ما به شوخی بهش می‌گفتیم "علی هندی" عراقی‌ها سؤال می‌کردند چرا به ایشون می‌گویید: علی هندی؟ و فکر می‌کردند که ایشون یکی از قهرمانهاست)

*بیماری فراگیر: در مقدمه باید عرض کنم خداوند واقعا ما را دوست داشت که در اون شرایط قرار گرفتیم اونم به این دلیل اینکه قبلاً برایمان گفته بودند از اسارت‌ها، شکنجه‌ها، شلاق زدنها، بی‌حرمتی‌ها، گرسنگی، تشنگی‌ها و شهادت‌های امام حسین علیه‌السلام و یاران با وفایش در صحرای کربلا و ما همهٔ اینها را به چشم دیدیم و آنجا بود که درک کردیم چه بر سر ائمهٔ معصومین علیهم‌السلام در صحرای کربلا، در شام، در کوفه و یا سیه چال‌های مخوفی که امام کاظم علیه‌السلام سالها زندانی بود، آورده بودند که به اصطلاح، قوم عرب با امام معصوم و رهبر و پیشوایشان که از عرب بود چکار کردند. در اردوگاه بزرگترین مشکلمان نبود آب بود. یعنی دو گالن بیست لیتری آب سرد می‌دادند برای خوردن و حمام کردن و شستن ظروف وهمه چیز و از طرفی یه مدل صابون می‌داند که با آب داغ بزور کف می‌کرد چه برسد به اینکه بخواهی با آب سرد و اون صابون سرت را بشویی. لذا بدین جهت بیشتر بچه‌ها به انواع مریضی دچار شده بودند. من بعنوان مثلاً مسئول بهداشت سالن به عراقی‌ها مراجعه کردم و درخواست آب بیشتر نمودم که یک بیست لیتری آب داغ و دو بیست لیتری آب سرد می‌دادند.

جالب‌تر اینکه دهنه بیست لیتری آنقدر کوچک بود که لیوان داخلش نمی‌رفت که اگر میخواستی یه لیوان آب بخوری دو لیوان زمین می‌ریخت.

در پایان مطالبم اشاره‌ای به دعای حضرت امام خمینی رحمه‌الله علیه در مورد اسراء می‌نمایم که فرمودند:

بارالها اسرای ما، اسیر جانی‌ترین دژخیم زمان می‌باشند. مقاومت آنها دنیا را شگفت زده کرده است. هر چه زودتر آنها را برای خدمت به تو و بندگانت آزاد فرما و به همهٔ خاندان محترم آنها صبر و اجر و سلامت و مغفرت عنایت فرما. والسلام.

روابط عمومی بنیاد شهید و امور ایثارگران شهرستان قدس

وصیت نامه تکان‌دهنده شهید نبی‌الله کریمی:

از مال دنیا، یک تیشه و ماله دارم!

***حسن شکیب زاده**

در دفتر کارم در جوار گلزار شهدا نشسته بودم که یکی از بستگان برای احوال‌پرسی کنارم نشست. وقتی دید من به تماشا و بررسی تصاویر شهدا در کامپیوترم مشغولم، گفت: راستی قبل از انقلاب که ما در همسایگی امامزاده اسماعیل زندگی می‌کردیم اوستا قدرت‌الله هم در همسایگی ما خانه داشتند و در امامزاده اسماعیل هم فعالیت می‌کرد. او یک پسر داشت که در کارهای بنایی کمک باباش بود و بعدها شنیدیم شهید شده. عکسش را دارید من ببینیم؟

***او در وصیت نامه‌اش نوشته بود: "اینجانب نبی‌الله کریمی وصیت می‌کنم. طلبکاریهایم را بخشیدم. از مال دنیا یک تیشه و ماله دارم آن را هم به جهاد سازندگی بدهید**

من هم بلافاصله به سراغ پرونده شهدا رفتم و فایل شهید را پیدا کرده و تصاویر شهید را یکی‌یکی نشانش دادم. عکس‌هایش را که می‌دید انگار همه خاطرات اون دوران برایش تازه شده بود. با ولع خاصی عکس‌ها را نگاه می‌کرد و برای هر کدام آنها توضیحی داشت.

***شهید وصیت نامه هم دارد؟**

عکس‌ها را که نگاه کرد اشکهایش را می‌دیدم که یواشکی از گوشه‌ی چشم‌هایش جاری بود. درحالی که سعی می‌کرد من نبینم. پرسید "شهید وصیت‌نامه هم دارد؟" و من از آنجایی که تقریبا همه‌ی وصیت نامه شهدا را خوانده و مرور کرده بودم، به یاد نداشتم که او وصیت‌نامه‌ای داشته باشد. لذا گفتم: نه ندارد. اما در همین حال رفتم سراغ اسناد مکتوب شهید که شاید دارد و من ندیده‌ام.

در همین حال چشمم خورد به صفحه‌ای از برگه‌های دفترچه وصیت‌نامه‌های چاپی. از آن وصیت‌نامه‌هایی که فقط جاهای خالی باید پر شود. داشتم اینتر را می‌زدم که صفحات دیگر را ببینم، چشمم خورد به مطلبی که مرا میخکوب صندلی‌ام کرد. نوشته بود: "طلبکاریهایم را بخشیدم. از مال دنیا یک تیشه و ماله دارم، آن را هم به جهاد سازندگی بدهید"!

حالا دیگه موضوع متفاوت از نگاه قبلی‌مان شده بود و مانده بودیم که چگونه است که یک بسیجی مخلص خدا کهدار و ندارش از این دنیا، دوتا وسیله‌ی کاری‌اش است، آن را هم به جهاد سازندگی می‌بخشد که پاک پاک و بدون کوچک‌ترین تعلق خاطری، قید این دنیا را بزنند!

***اینجانب وصیت می‌کنم**

او در وصیت نامه‌اش نوشته بود: "اینجانب نبی‌الله کریمی وصیت می‌کنم. طلبکاریهایم را بخشیدم. از مال دنیا یک تیشه و ماله دارم آن را هم به جهاد سازندگی بدهید. من یکی از افراد حزب‌الله و در جبهه جنگ حق علیه باطل در مهاباد مشغول نبرد با کفار می‌باشم. اگر چنانچه شهادت نصیبم شد وصیت می‌کنم که من جز راه الله و راه امام امت، خمینی کبیر، راه دیگری نداشته و با کمال عقل خود به این نبرد پا نهاده‌ام تا از اسلام و مسلمین دفاع نمایم و اگر چنانچه پیروزی از هر طریق نصیبم شد هر کسی از اعضای خانواده‌ام که این وصیت به دست او می‌رسد بداند که من کاملاً مسلمان بوده و در راه امام و خداوند بوده‌ام و همگی شما را به خداوند متعال می‌سپارم".

وصیت را که خواندم بلافاصله به دنبال تلفن و آدرس والدینش گشتم و شماره را که گرفتم گفت: تلفن تا اطلاع ثانوی مسدود می‌باشد. پرس و جو کردم و برادرش را پیدا کردم. ماجرای وصیت‌نامه برادر را برایش تعریف کردم. اما او هم که برای نخستین‌بار وصیت‌نامه برادر را می‌دید و می‌خواند خبر از عروج پدر و مادر داد و اینکه از موضوع وصیت برادر و اینکه تیشه و ماله تحویل جهاد شده یا نه هیچ اطلاعی ندارد. با مسئولین ایثارگران جهاد تماس گرفتم ولی در آنجا هم هیچ اطلاعی از موضوع نداشتند.

فردای آن روز برادر باب‌الله با یه تیشه و ماله آمد دفتر کارم و گفت: من از سفارش برادرم و اینکه والدینم آن را اجرا کرده یا نه خبر ندارم اما از برادرم یک تیشه و ماله به یادگار در خانه داشتم که آوردم تا در موزه شهدا و در معرض دید عموم قرار گیرد.

او می‌گفت: آن روز ساعت ۱۰ صبح بود که برای خداحافظی به خانه آمد. من بودم و مادر، هر دو یک احساس داشتیم و اینکه انگار می‌رود که دیگر نیاید. مثل همیشه نبود. خنده از لب‌هایش دور نمی‌شد وقتی از در خانه رفت بیرون سعی می‌کرد برنگردد که دلش با دیدن مادر بلرزد، اما سر پیچ کوچه بعدی نیم‌نگاهی کرد و آتش بود که در وجود مادر احساس می‌کردم.

آخرین عکس یادگاری باباله کریمی با همرزمانش در مهاباد

***باب‌الله یا نبی‌الله؟**

برایم سؤال بود که چرا در شناسنامه، اسم شهید، باب‌الله و تاریخ تولدش هم سال ۱۳۴۳ است درحالی که خودش در فرم بسیج، اسمش را نبی و سال تولدش را ۱۳۳۷ نوشته است. برادرش می‌گوید: او برای اینکه در زمان رژیم پهلوی به خدمت سربازی نرود با کمک پدر به اداره ثبت احوال رفتند و با اظهار به اینکه شناسنامه‌اش گم شده است شناسنامه جدیدی گرفتند که در این شناسنامه هم نامش را عوض کرد و هم سال تولدش را تغییر داد. و بعداز پیروزی انقلاب اسلامی هم قبل از اینکه نوبت سربازی‌اش فرارسد از طریق بسیج به جبهه اعزام شد.

***من جز راه‌الله و راه امام امت، خمینی کبیر، راه دیگری نداشته و با کمال عقل خود به این نبرد پا نهاده‌ام تا از اسلام و مسلمین دفاع نمایم**

***نبی‌الله سواد نداشت!**

برادرش می‌گفت نبی‌الله سواد نداشت و برایم این پرسش مطرح شد که چگونه وصیت نامه‌اش را نوشته است؟ از روی آرشیو عکسهایش به سراغ یکی دوستان همرزمش، محمد میوه‌چین رفتم که در آخرین روزهای حیات شهید در کنارش عکس به یادگاری گرفته بود. او گفت: ما با نبی‌الله به دلیل اوضاع نابسامانی که آنجا داشت در مقری در میدان گوزنهای مهاباد مستقر و ماندگار شدیم. در مکانی که ماموریتمان بود، اوقات فراغت زیادی داشتیم. یک شب باب‌الله گفت چون امام تکلیف کرده‌اند که درس بخوانیم من‌هم می‌خواهم همراه با جنگ و حضورم در جبهه از فرصت‌ها استفاده کرده و درس بخوانم.

***وقتی باب‌الله این چند کلمه "طلبکاری‌هایم را بخشیدم. از مال دنیا یک تیشه و ماله دارم، آن را هم به جهاد سازندگی بدهید"! را در دفترچه‌اش نوشت، من خنده‌ام گرفته بود. گفتم: آخه یک ماله چه ارزشی دارد که میخواهی در وصیت نامه‌ات آن را به جهاد بدهی؟ و او در کمال صداقت و سادگی گفت: اتفاقا ماله‌اش خیلی خوب است. از این ماله‌های معمولی نیست!**

این را که گفت، من هم استقبال کرده و شروع کردم به آموزش او. دفتری تهیه کرده بود و من هم هر شب سرمشقی داده و درسش را پیگیری می‌کردم. دو سه روزی به شهادتش مانده بود که گفت می‌خواهم وصیت نامه‌ام را بنویسم. لذا دفترچه وصیت نامه‌ای که تهیه کرده بود به من داد و گفت هرچه می‌گویم بنویس. دفترچه را گرفتم و درحالی که اصلا باورم نمی‌شد که او اینگونه مقید به انجام فرایضش باشد، سوال‌های دفترچه را می‌خواندم و پاسخ‌های او را می‌نوشتم. به صفحه ۱۱ وصیت نامه که رسیدیم. نوشته بود: "و مطالبات من به این شرح است:" به اینجا که رسیدیم دفترچه را از من گرفت و گفت این قسمت را خودم می‌خواهم بنویسم. دفترچه را به او دادم. هنوز املای بعضی از کلمات را بدرستی نمی‌دانست. لذا از من می‌پرسید و من برایش روی کاغذ دیگری می‌نوشتم و او از روی نوشته‌ی من نگاه می‌کرد و می‌نوشت.

وقتی باب‌الله این چند کلمه "طلبکاریهایم را بخشیدم. از مال دنیا یک تیشه و ماله دارم، آن را هم به جهاد سازندگی بدهید"! را در دفترچه‌اش نوشت، من خنده‌ام گرفته بود. گفتم: آخه یک ماله چه ارزشی دارد که میخواهی در وصیت نامه‌ات آن را به جهاد بدهی؟ و او در کمال صداقت و سادگی گفت: اتفاقا ماله‌اش خیلی خوب است. از این ماله‌های معمولی نیست!

راستش وقتی این را گفت من از خودم و سؤالی که کرده بودم خجالت کشیده و شرمنده شدم.

نفس راحتی کشید و انگار همه‌ی دنیا از آن او بود و حالا با وصیتی که کرده همه‌ی آنها را بخشیده بود! در ادامه صفحات ۱۲ و ۱۳ را هم گفت و من نوشتم و در آخر زیر همه‌ی نوشته‌ها را امضا کرد.

امضاهایش که تمام شد احساس کردم به قدری سبک شده است که دارد در آسمانها سیر می‌کند. در این حال هم به حالش غبطه می‌خوردم و هم در دنیای خودم از صداقت و مظلومیت این عزیز متحیر مانده بودم.

باب‌الله روزهای نزدیک به شهادتش دست و پا شکسته قرآن را هم می‌خواند و خیلی دوست داشت که هر چه زودتر خواندن و نوشتن را کامل یاد بگیرد تا بتواند قرآن بیشتری بخواند.

***شهادت در ۳۳ روز**

باب‌الله کریمی، پنجم فروردین ماه سال ۱۳۴۲ در روستای قمیک‌بزرگ از توابع شهرستان تاکستان استان قزوین به دنیا آمد. پدرش قدرت‌الله، کارمند میراث فرهنگی بود و مادرش مشک‌عنبر خانم نام داشت. او که مجرد بود پس از گذراندن یک دوره‌ی آموزشی، برای نخستین بار پنجم مهرماه سال ۱۳۶۰ ازسوی بسیج در جبهه حضور یافته و پس از ۳۳ روز حضور در کردستان، هشتم آبان ماه همان سال در مهاباد و به هنگام درگیری با گروههای ضدانقلاب بر اثر اصابت گلوله به شهادت رسید. مزار این شهید سعید در شهرستان قزوین قرار دارد.

آگهی رأی هیأت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیأت تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین‌وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول و گواهی اخذ تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱ - مقدار سه‌دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ بنام آقای دلیر سلیمی فرزند سلیم صادره سنندج ۲- مقدار سه‌دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ بنام آقای طاهر سلیمی فرزند سلیم صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۹۵۴۵/۹۰ مترمربع تحت پلاک ۳۳۹ فرعی از ۳۹ اصلی بخش ۱۰ منطقه ۲ سنندج جزء نسق زارعانه شماره ۲۴۰۰۷ مورخه ۱۳۵۲/۱۱/۱۵ دفتر ۱۶ سنندج

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۲۹
شناسه آگهی ۱۵۶۲۵۸۳
م الف ۱۸۶۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت مریوان تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند

بخش ۲۴ مریوان

۱. آقای زانیار رستاد فرزند محمد شماره شناسنامه - و به شماره ملی ۳۸۱۰۳۳۹۷۰۹ در ششدانگ یک قطعه باغ مساحت ۴۷۹۷/۴ متر مربع پلاک فرعی از ۵۸۰ اصلی

۲. آقای عبید کریمی فرزند قاضی شماره شناسنامه ۳۳۳۰ و به شماره ملی ۳۸۲۱۳۸۰۴۰ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم مساحت ۴۷۸/۱۵ متر مربع پلاک فرعی از ۶۳۷ اصلی

بخش ۲۱ اورامان کمره چم شامیان

۳. خانم آیلین احمد نژاد فرزند کیوان شماره شناسنامه - و به شماره ملی ۳۸۱۰۸۹۷۱۳۲ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم مساحت ۸۰۱۶ متر مربع پلاک فرعی از ۱۷ اصلی

۴. خانم آیلین احمد نژاد فرزند کیوان شماره شناسنامه - و به شماره ملی ۳۸۱۰۸۹۷۱۳۲ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی دیم مساحت ۳۰۰۰ متر مربع پلاک فرعی از ۱۷ اصلی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۵/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۶/۱۴
م الف ۸۸

رئیس ثبت مریوان- نگاری

آگهی مناقصه عمومی مرحله چهارم

شهرداری بندرماهشهر به استناد موافقت‌نامه‌های شماره ۲۲۲۲/ش مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۸ شورای اسلامی شهر در نظر دارد ترمیم، کاشت، حفظ و نگهداری فضای سبز منطقه یک ناحیه یک بندرماهشهر را با شرایط ذیل از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجدالشرایط واگذار نماید.

۱ - اسناد مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی Setadiran.ir از مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۴ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ ارائه می‌گردد؛ و پاکت‌ها مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۸ تا ساعت ۱۸:۰۰ بارگذاری شود. بازگشایی پاکت‌ها مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ می‌باشد.

۲ - مبلغ برآورد اولیه جهت یک سال ۲۵۵/۹۰۰/۰۹۲/۴۲۸ ریال می‌باشد که پیشنهاددهنده باید ۵٪ قیمت پایه معادل ۱۲/۷۹۵/۰۰۴/۶۲۱ ریال را بعنوان سپرده شرکت در مناقصه به حساب سیبا شماره ۰۱۰۵۲۹۴۱۶۷۰۰۳ بانک ملی ایران به نام شهرداری بندرماهشهر بصورت نقد یا ضمانتنامه بانکی ضمیمه پیشنهاد خود ارائه نماید.

۳ - شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۴ - گواهی معتبر تعیین صلاحیت خدماتی و ایمنی اداره کار و امور اجتماعی الزامی است.

۵ - متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره تلفن ۱۶-۰۶۱۵۲۳۳۹۱۱۴ تماس بگیرند.

حسین صفری ـ شهردار بندرماهشهر

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)
آگهی مزایده اموال غیرمنقول به کلاسه ۱۴۰۰۰۰۳۰۴

به موجب پرونده اجرایی به شماره بایگانی ۱۴۰۰۰۰۳۰۴ و به تقاضای خانم ویدا پیران طالشمیکائیل بستانکار پرونده مرقوم وارده به شماره ۱۴۰۲۴۳۸ مورخه ۱۴۰۲/۶/۱۱- دو سهم از هشت سهم ششدانگ یک باب خانه مسکونی به شماره پلاک ۳۲۸۹ فرعی قطعه باقیمانده از ۶۲ فرعی از ۴۴- اصلی (سه هزار و دویست و هشتاد و نه فرعی قطعه باقیمانده از شصت و دو فرعی از چهل و چهار اصلی) واقع در بیله‌سوار بخش ۲۱- اردبیل سهم‌الارث پدری بابک وفایی بنام نوروزعلی وفایی ثبت و صادر و تسلیم گردیده و در ذیل ثبت ۲۰۵۹ صفحه ۷۷ دفتر جلد ۹ به مساحت (۸۶۰/۴۱) مترمربع با حدود مشخصات شمالا اول بطول ۷ متر پی به دیوار قطعه ۱ دوم از شمال به جنوب ۱/۶۰ متر سوم ۹/۷۰ متر دیوار به دیوار قطعه ۲ سوم در همان امتداد ۲/۴۰ متر پی دیوار قطعه ۲ چهارم ۲/۷۰ متر محل عبور مورد تفکیک از طبقه همکف قطعه ۲ شرقا بطول ۳۸/۶۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۶۱ فرعی جنوبا بطول ۲۱/۹۰ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۴۴- اصلی غربا بطول ۳۹/۲۰ متر دیوار به دیوار جزئی از پلاک ۴۴- اصلی باضمام راهرو و محل عبور که مورد مشخصات آن ذیل حدود مشخصات قطعه ۲ تفکیکی قید شده است و صرفا حق عبور و محل عبور مورد تفکیک می‌باشد که برابر نظریه کارشناسی بمبلغ ۱۹/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و نهصد و چهل میلیون تومان) ارزیابی گردیده است روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۲/۶/۲۷ از ساعت ۹ الی ۱۲ در اداره ثبت اسناد و املاک بیله‌سوار جنب بانک کشاورزی محله باباش از طریق مزایده به فروش خواهد شد خریدار یا خریدارانی که تمایل به بازدید از ملک مورد مزایده را دارند می‌توانند با هماهنگی اداره ثبت اسناد و املاک قبل از برگزاری مزایده از محل دیدن فرمایند. شرکت در مزایده منوط به واریز ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت می‌باشد، حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است برنده مزایده مکلف است مابه‌التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد.

روز انتشار آگهی مزایده: سه‌شنبه
تاریخ انتشار آگهی مزایده: ۱۴۰۲/۶/۱۴

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی شهرستان بیله‌سوار - مدحی

آگهی دعوت شرکت پلاستیک پوشینه (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۱۳۶۳، شناسه ملی ۱۰۴۶۰۰۴۶۳۸۴

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت صنایع پلاستیک پوشینه دعوت می‌گردد که رأس ساعت ۸ صبح روز ۱۴۰۲/۰۶/۳۰ جهت شرکت در جلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده که در محل دفتر مرکزی شرکت تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده:

۱. انتخاب اعضای هیأت مدیره به مدت ۲ سال. ۲. تعیین روزنامه کثیرالانتشار. ۳. اتخاذ هرگونه تصمیمی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده می‌باشد.

هیأت مدیره

احتراماً برگزاری مجامع عمومی انجمن صنفی کارگری رانندگان حمل و نقل تانکر پخش فرآورده‌های نفتی درنظر دارد مجمع عادی سالیانه فوق‌العاده خود را در تاریخ ۱۴۰۲/۷/۱۰ ساعت ۱۰ صبح به نشانی ماهشهر فاز یک مسجد عریان برگزاری نماید.

راشدی سرپرست اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی بندرماهشهر

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت دوم)
شرکت تولیدی شنیز بوشهر (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۱۷۰۸ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۷۲۶۳۳

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت تولیدی شنیز بوشهر (سهامی خاص) برای دومین بار دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ در مرکز شرکت واقع در استان بوشهر ، شهرستان بوشهر ، بخش مرکزی ، شهر بوشهر، محله برج ، کوچه ۱ سپهبد قره نی ، بلوار سپهبد قره نی ، پلاک ۰ ، طبقه همکف گروه صنعتی وطن زرین مروارید آسیا کدپستی ۷۵۱۷۷۴۶۳۵۱ و تلفن ۰۷۷۳۳۴۴۳۷۰۰ منعقد می گردد حضور بهم رسانند.

* ضمنا یادآور می گردد با توجه به عدم ایجاد حد نصاب در اولین دعوت مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ این جلسه با حضور دارندگان بیش از یک سوم سهام که حق رای دارند رسمیت خواهد داشت.

دستور جلسه: * انحلال شرکت. * انتخاب مدیر تصفیه

عباس عباسی زاد -رئیس هیئت مدیره

آگهی مرحله دوم مزایده اجاره ۹ باب مغازه در بازارچه میلاد و ۲ باب مغازه در ورودی بازار روز شهرداری

شهرداری چمران در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۶/۳۹/ش مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ و ابلاغ مصوبه شماره ۶/۲۸۲/ش مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۷ شورای اسلامی شهر و با رعایت آیین نامه‌ی مالی شهرداری ها و همچنین مصوبه هیأت وزیران به شماره ۵۰۰۴۸/ت ۶۱۱۷۹ هـ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۴ مزایده عمومی مرحله دوم واگذاری ۹ باب مغازه واقع در بازارچه ۳۳۰ واحدی میلاد و ۲ باب مغازه واقع در ورودی بازار روز شهرداری به مستأجرین حقیقی یا حقوقی واجد شرایط برای دو سال شمسی طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری با اجاره ماهیانه، با مشخصات و جزئیات مندرج در اسناد مزایده را از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir به صورت الکترونیکی برگزار نماید.

لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده عمومی به سامانه مذکور مراجعه نمایند.

۱ - زمان دریافت اسناد: از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۸ ساعت ۸ صبح لغایت روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۶ ساعت ۱۶ بعدازظهر

۲ - زمان بازدید: از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۸ لغایت روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ ساعت ۸ صبح لغایت ۱۲ ظهر

۳ - مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد: فیش واریزی به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب فراگیر ۰۱۰۲۶۲۵۰۶۱۰۰۳ نزد بانک صادرات به نام شهرداری چمران.

۴ - واجدین شرایط شرکت در مزایده: اشخاص حقیقی یا حقوقی که دارای سوء پیشینه نباشند.

۵ - زمان تحویل پیشنهادها: حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶

- توضیح: زمان تحویل فیزیکی پاکت الف (ضمانتنامه) تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ می‌باشد و زمان نهایی جهت بارگذاری پاکات الف، ب و ج (پاکت ج: صرفاً درج قیمت پیشنهادی) در سامانه ستاد نیز ساعت۱۶ همان روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶می‌باشد.

۶ - محل برگزاری مزایده: دفتر شهردار چمران

۷ - زمان بازگشایی پاکات: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ ساعت ۱۰ صبح.

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده

ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱ - برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان پذیر می‌باشد.

۲ - کلیه اطلاعات موارد اجاره شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره، در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده و بررسی و انتخاب می‌باشد.

۳ - متقاضیان شرکت در مزایده در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) اقدام لازم را به عمل آورند.

حسین قمری
شهردار چمران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم محبوبه چشامی باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ آپارتمان شماره ۱۲۹۲۵ فرعی جدا شده از ۶- اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار که متعلق به نامبرده می‌باشد به علت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق‌الذکر سند تک برگ به شماره مسلسل - ۱۷۸۳۷-۰-۱۳۹۸۵ شناسه ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۷۲۲ ذیل شماره ثبت- دفتر- صفحه- سند صادر و تسلیم شده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد برابر سند. (م الف ۴۰۲/۲۰۲) سبزوار

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۶/۱۴

علی آب باریکی ـ ئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

آگهی فقدان سند مالکیت اصلی ثبت و صادره و تحریر شده

آقای وحید بیدارآقجه‌کندی فرزند شاه‌حسین به شماره ملی ۱۴۵۰۱۵۶۲۴۱ تاریخ تولد ۱۳۶۸/۱۱/۱۴ به شماره شناسنامه ۱۴۵۰۱۵۶۲۴۱ محل صدور اردبیل تابعیت ایران برابر درخواست کتبی وارده به شماره ۱۰۰۱۵۴۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ منضم به دو برگ استشهادیه و استعلام و شهادت شهود گواهی امضاء شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۶ اردبیل مدّعی شده است، طبق محتویات پرونده الکترونیکی ملک، شش‌دانگ یکباب خانه پلاک ثبتی شماره ۱۰۸ فرعی از ۷۶۵۰ اصلی قطعه ۴۲ تفکیکی واقع در بخش دو اردبیل که برابر اعلام بایگان مربوطه پلاک مذکور در راستای استانداردسازی پلاک‌های ثبتی به پلاک ثبتی شماره ۱۰۸ فرعی از ۷۶۵۰ اصلی مفروز و مجزی شده از صفر ۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۴۲ تفکیکی واقع در بخش دو اردبیل تغییر یافته است و سند مالکیت دفترچه‌ای آن به شرح دفتر املاک ۲۰۲ صفحه ۳۳۷ به شماره چاپی ۸۷۸۸۹۱ بنام آقای شاه‌حسین بیدارآقجه‌کندی ثبت و صادر گردیده است، سپس تمامی مورد ثبت از طرف آقای شاه‌حسین بیدارآقجه‌کندی برابر سند شماره ۶۴۹۲۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۰۲ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۶ اردبیل بنام نامبرده انتقال قطعی یافته است به علت نامعلومی مفقود گردیده است و پس از جستجوی کامل پیدا نشده است، تقاضای سند مالکیت المثنی نموده است و فقدان سند طی بخشنامه به شناسه یکتا ۱۴۰۲۸۰۰۰۳۱۸۴۰۰۰۲۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۳ به کلیه دفاتر اسناد رسمی ابلاغ گردیده است. لذا مراتب مطابق ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت اسناد و املاک و تبصره یک ذیل آن آگهی می‌گردد که هر شخص یا اشخاصی نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشند باید تا ده (۱۰) روز پس از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله کتباً تسلیم نمایند. در غیر این صورت و پس از انقضای مهلت مذکور و پس از طی مراحل اداری و تشریفات قانونی طبق مقررات سند المثنی بنام مالک صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار خارج خواهد شد. م الف ۳۹۷ تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۲/۰۶/۱۴

فرصتعلی عابدی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو اردبیل