ماجرای پیمان سه شهید مهدیشهری

احمد مختاری، مجتبی سعیدی و علی سراج از عشایر غیور شهرستان مهدیشهر راهی جبهه می‌شوند. در بحبوحه جنگ، هر سه رفیق شفاعت نامه‌ای می‌نویسند و هر سه آن را امضا می‌کنند.

اینجانبان علی سراج، مجتبی سعیدی و احمد مختاری پیمان می‌بندیم بر اینکه هرکدام از ما سه تن به درجه رفیع شهادت نائل آمد، دو نفر دیگر را در روز قیامت شفاعت نموده و در محضر خداوند از خدا بخواهد که از گناهان دو تن دیگر بگذرد و در نزد خداوند از دو تن دیگر شفاعت نماید.

مجتبی سعیدی ۲۵ فروردین ۶۵، علی سراج ۲۶ دی ماه ۶۵ شهید شدند و احمد مختاری در عملیات مرصاد و در واپسین روزهای جنگ خودش را به دو رفیق شهیدش می‌رساند. رهبر معظم انقلاب هم در سفر استانی‌شان به سمنان در سال ۸۵، در جمع خانواده ایثارگران و شهدای استان به این سه شهید اشاره می‌کنند و می‌فرمایند:

«آن سه نوجوانی که از مهدیشهر با هم پیمان می‌بندند که هرکدام شهید شدند، آن دو نفر دیگر را در روز قیامت پیش خداوند شفاعت کنند؛ سه تا نوجوان و هر سه شهید می‌شوند؛ نام این‌ها را شماها می‌دانید؛ داستان این‌ها را شماها می‌دانید. این‌ها جزو ماجراهای فراموش‌نشدنی تاریخ است. این‌ها چیزهایی نیست که از خاطره یک ملت برود.»

روایت مادران این سه شهید نوجوان را در گفت‌وگو با ما پیش‌رو دارید.

***انقلابی ۹ ساله**

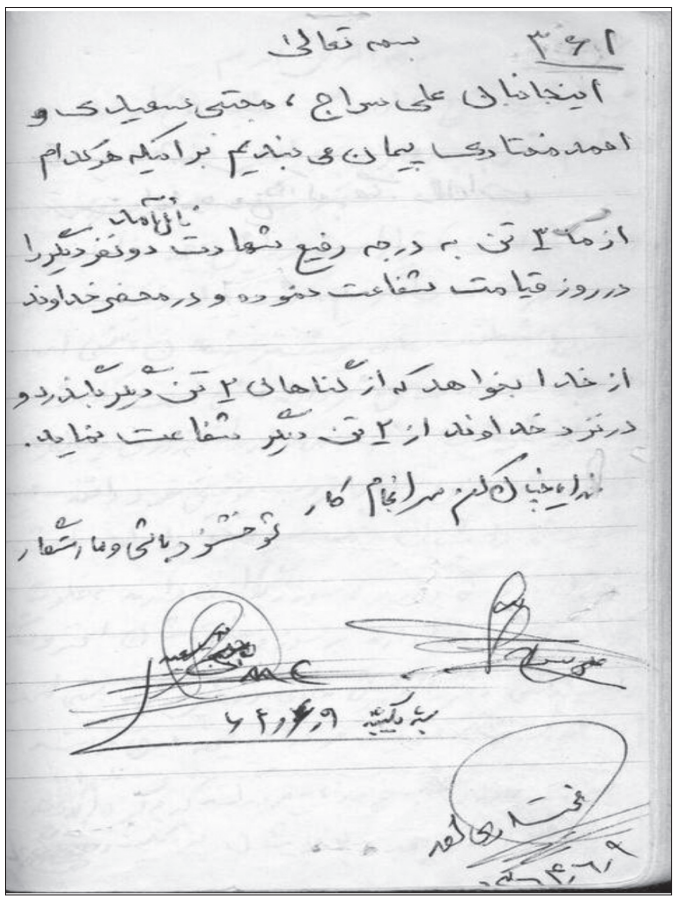
مجتبی متولد ۲۵ خرداد سال ۴۶ بود. چون همسرم دامدار بود خانواده ما کمتر در شهر حضور داشت. ولی من و مجتبی (با توجه به سن کمی که داشت) در راهپیمایی‌ها حضور پیدا می‌کردیم و من به کمک خانم‌های دیگر مهدیشهر برای رزمندگان نان می‌پختیم و لباس می‌دوختیم. مجتبی هم کمک‌کار من بود و در جابه‌جایی اقلام کمک می‌کرد.

***اعزام، بدون خداحافظی**

پسرم در اواخر سال ۱۳۶۲ فعالیتش را در پایگاه مقاومت صاحب‌الزمان (عج) مهدیشهر شروع کرد. بعد از چند ماه در اوایل سال ۶۳ به جبهه رفت. به خاطر سن کمش مخالف حضورش در جبهه بودم ولی روح بیقرار مجتبی طاقت ماندن نداشت. عشق و علاقه‌اش باعث شد در اولین اعزام، بدون خداحافظی با خانواده به جبهه برود. آن زمان در سال اول هنرستان تحصیل می‌کرد.

***رفاقت و شهادت**

پسرم با شهید احمد مختاری و علی سراج رفاقت داشتند و با هم صمیمی بودند. رفاقتی که بعدها باعث نوشتن آن شفاعت‌نامه و شهادتشان یکی بعد از دیگری شد. شهیدان سراج و مختاری به همراه مجتبی وقتی از جبهه برمی‌گشتند به صورت دوره‌ای به خانه همدیگر می‌رفتند و برای کمک به خانواده رزمنده‌های دیگری که در جبهه حضور داشتند، برنامه‌ریزی می‌کردند و کمک‌حال خانواده‌ها بودند. زمان اعزام هم هر سه با هم به جبهه می‌رفتند. پسرم هر وقت از جبهه برمی‌گشت از دوستان شهیدش یاد می‌کرد و بسیار ناراحت بود. یادم است زمانی که آلبوم عکس‌ها را نگاه می‌کرد، روی تصویر دوستان شهیدش می‌رسید، به‌شدت گریه می‌کرد. به‌ویژه شهید «صادق یوسفیان» که مجتبی علاقه زیادی به او داشت. یک بار هم از شهادت کمک تیربارچی خودش «شهید نادعلیان» برایمان تعریف کرد که در اروند به شهادت رسیده بود. مجتبی روحیه بسیار حساسی داشت؛ صحبت از دوستان شهیدش که می‌شد بغض می‌کرد و اشکش جاری می‌شد.



بسم تعالی

اینجانبان علی سراج، مجتبی سعیدی و احمد مختاری پیمان می‌بندیم بر اینکه هرکدام از ما ۳ تن به درجه رفیع شهادت نائل آمد دو نفر دیگر را در روز قیامت شفاعت نموده و در محضر خداوند از خدا بخواهد که از گناهان ۲ تن دیگر بگذرد و در نزد خداوند از ۲ تن دیگر شفاعت نماید.

خدایا چنان کن سرانجام کار
تو خشنود باشی و ما رستگار

۶۴/۶/۹

۲۵ فروردین ۶۵ مصادف با میلاد امام حسین(ع) بود، مجتبی از روحانی حاضر در منطقه درخواست کرد برایش استخاره‌ای بگیرد. در آن استخاره آیه ۵ سوره عنکبوت آمد: «کسی که امید دیدار خدا را دارد، بداند که اجل خدا رسیدنی است و او شنوا و داناست.» با شنیدن آیه مورد نظر، مجتبی از همرزمانش خداحافظی کرد و دقیقاً در غروب همان روز از ناحیه پهلو زخمی می‌شود و بعد از چند ساعت جراحت و خونریزی در بیمارستان صحرایی به شهادت می‌رسد. خبر شهادتش توسط برادرم به من و خانواده داده شد.

عملیات کربلای ۵ در سن ۱۷ سالگی بر اثر اصابت ترکش در جزیره بوارین به شهادت رسید. وقتی خبر شهادتش را به ما دادند با توکل به خدا صبر کردیم.

***دومین نفر از ۳ نفر**

معمولاً ما به صورت خانوادگی در نمازهای جماعت شرکت می‌کردیم. علی یک موتورسیکلت داشت. در یکی از روزهای جمعه، پدرشان از علی خواست که او را با موتور به نمازجمعه ببرد. علی از پدرش پرسید: «بابا شما می‌توانید موتور برانید؟» پدرش گفت: «مهارت ندارم چرا این سؤال را می‌پرسی؟» علی گفت: «بابا اگر می‌توانی موتور برانی جلو بنشین من پشت سرتان، اما اگر بلد نیستید من شما را پشت سر خود سوار نمی‌کنم، چون این کار جسارت به مقام پدر است.» احترام زیادی برای ما قائل بود. علی بسیار مهربان و مداح اهل‌بیت(ع) بود. خود شهید قبل از اعزام آخر به خواهرش که تقریباً هم‌سن و سال شهید بود، گفته بود: «این اعزام آخر من است.» و انگشتر خودش را به خواهرش هدیه داده بود. گویا معلم شهید جبرئیل بیدقی که در عملیات بدر به شهادت رسیده بود، به خواب ایشان آمده و نوید شهادتش را داده بود.

پسرم شهید علی سراج دومین شهیدی بود که پای امضا و آن قول و قرار شفاعت‌نامه‌اش ایستاد. روزهای بعد از این برای تنها بازمانده آن نامه، احمد مختاری، روزهای دلتنگی و فراق و آرزوی وصل به یاران شهیدش بود.

***رزمنده ۱۵ ساله**

اولین بار چهار ماه پس از شروع جنگ پسرم در سن ۱۵ سالگی با اصرار زیاد، داوطلبانه از طریق بسیج مهدیشهر به جبهه اعزام شد. آموزش نظامی را در حد کافی در پادگان حمزه تهران به همراه دوستانش گذراند و به جبهه کردستان اعزام شد. احمد برای حضور در جبهه سر از پا نمی‌شناخت. سال ۱۳۶۲ مجدداً راهی شد و در عملیات والفجر ۴ شرکت کرد. بعدها در عملیاتی مثل بدر، والفجر ۸، پاتک مهران، کربلای ۴ و ۵ هم شرکت کرد و بعد از آن رسماً عضو سپاه شد تا بتواند خدمتش را در جنگ به صورت منظم انجام دهد. یادم است در سال ۶۶ با اینکه احمد در دانشگاه مشغول تحصیل بود، جهاد در راه خدا را بر تحصیل مقدم دانست و در عملیات بیت‌المقدس ۲ به عنوان پیک گردان علی‌بن‌ابی‌طالب(ع) حضور یافت. اوایل سال ۱۳۶۷ مجدداً با گردان امام موسی‌بن‌جعفر(ع) اعزام شد و در منطقه عملیاتی بیت‌المقدس ۳ به عنوان معاون گردان حضور پیدا کرد.

***جامانده**

پسرم احمد شهریور سال ۶۴ به همراه دوستانش علی سراج و مجتبی سعیدی شفاعت‌نامه‌ای را تنظیم کرده بودند و هر سه زیر آن را امضا کرده بودند. مجتبی سعیدی در فروردین ماه ۶۵ و علی سراج در دی ماه همان سال به شهادت رسیدند. تنها جامانده‌شان احمد بود. خوب به یاد دارم آخرین باری که به ییلاق آمده بود با ناراحتی به من گفت: «جنگ درحال اتمام است، اما من لیاقت شهادت را نداشتم. خدا مرا به درگاهش نپذیرفت. مادر جان! شاید سرباز خوبی برای امام زمان (عج) نبودم.»

دقیقاً دو هفته بعد خبر شهادت پسرم را برایم آوردند. خدا را شکر می‌کنم که امانتش را به خوبی نگهداری و صحیح و سالم در راه خودش تقدیم کردم. احمد در دهمین اعزام خودش به جبهه در سال ۱۳۶۷ در عملیات مرصاد شرکت کرد و به درجه رفیع شهادت نائل آمد. به رفقای شهیدش پیوست و مرصاد آخرین سنگر فرزندم شد. گویا شهادت احمد همان شفاعتی بود که شهیدان مجتبی سعیدی و علی سراج به او وعده داده بودند

مهدیشهر - علیرضا کفاش

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۲۶۰ فرعی از ۴۸ اصلی بخش ۱۱ کلاترزان به مساحت ۹۲۸۱/۱۷ متر مربع در قریه برقرو زمین مشهور به کاچول که در تصرف آقای توفیق پروین و به قرار دارد را مستند به مواد ۱۴و ۱۵ قانون ثبت در مورخه ۱۴۰۲/۱/۱۵ راس ساعت ۱۰ صبح به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوقی دعوت می شود که در ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتی که اعتراض به حدود یا حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی لغایت سی روز اعتراض خود را کتباً و مستقیماً باین اداره تسلیم نمایند ضمناً متذکر می گردد که برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض باین اداره باید با مراجعه به دادگاه نسبت به تقدیم دادخواست اقدام و گواهی تقدیم دادخواست را باین اداره ارائه نماید. در غیر اینصورت با رعایت مقررات عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت.

تاریخ انتشار :۱۴۰۱/۱۲/۹ م الف ۲۵۶۶

قباد رئیس ثبت اسناد منطقه ۱ سنندج

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سیامک میربهاء اصالتاً و خانم بیتا میربهاء اصالتاً و وکالتاً باستناد وکالت‌نامه به شماره‌های ۱۶۸۸۰ مورخ ۱۳۷۹/۰۳/۰۲ و ۴۲۱۱۶ مورخ ۱۳۸۵/۰۵/۲۲ دفترخانه ۳۳۶ تهران از طرف مالکین خانم سونیا میربهاء و آقای کامبیز میربهاء با تسلیم ده برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۴۲۷۸۲ الی ۴۲۷۸۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۷ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۳۶ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۲۳۰۳۰۸۷۸ و ۱۰۲۳۰۳۰۸۸۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ مدعی فقدان سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه همکف جنوبی به مساحت ۱۲۴/۷۰ مترمربع که مقدار ۲/۸۵ مترمربع آن بالکن است قطعه دوم تفکیکی پلاک ۳۸۳۵ الی ۳۸۳۷ فرعی (که در اجرای بخشنامه ثبتی ۲۳۵۱۱ مورخ ۹۱/۱/۲۹ پلاک فرعی ملک به پلاک ۳۸۳۷ فرعی اصلاح گردید.) از ۱۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام دو باب انباری به شماره‌های شش و هفت به مساحت‌های ۹/۸۰ مترمربع و ۵۷/۹۸ مترمربع ذیل ثبت شماره ۹۳۴۶۶ صفحه ۲۱۲ دفتر ۵۳۲/۲ املاک که به دفتر خ۳۸ صفحه ۱۵۸ و مجدد به دفتر ۱۴۳۱ صفحه ۳۱۳ ثبت ۳۴۷۲۷۴ انتقال یافته و دفتر ۵۳۲/۲ صفحه ۲۲۰ ثبت ۹۳۴۶۶ به شماره چاپی المثنی ۷۸۴۰۵۶ و شماره چاپی ۴۶۵۴۶۶ به نام خانم صغری عین‌علی نسبت به ۲ دانگ مشاع از ششدانگ و آقای کامبیز میربهاء نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ ثبت و صادر گردید سپس طبق سند انتقال قطعی شماره ۶۹۶۹۴۳ مورخ ۹۲/۰۸/۳۰ دفترخانه ۳۳۶ تهران یک دانگ سهمی خانم صغری عین‌علی به خانم‌ها بیتا و سونیا شهرت هر دو میربهاء هر یک ۰/۵ دانگ منتقل گردیده است و سپس طبق سند انتقال قطعی شماره ۷۳۰۳۹ مورخ ۹۳/۱۱/۲۹ دفترخانه ۳۳۶ تهران یک دانگ دیگر سهمی خانم صغری عین‌علی به آقایان کامبیز و سیامک میربهاء هر یک ۰/۵ دانگ انتقال یافته، پرونده مذکور جزء سانحه حریق می‌باشد، بعلت سهل‌انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن را از این منطقه نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه‌دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی، سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. م الف ۱۶۱۸۸

محمدامین کریمی‌جو ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران
از طرف باقر سماواتی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بخش گندمان شهرستان بروجن استان چهارمحال بختیاری

نظر به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون فوق‌الذکر املاکی که در هیأت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک گندمان مورد رسیدگی و رأی آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

۱ – ابنیه و املاک واقع در اراضی قریه دوراهان پلاک ۸۰– اصلی فرعی زیر:

۲۴۰ فرعی - آقای اسماعیل اسحقی دودورهونی فرزند صفر به شماره ملی ۶۲۹۹۹۰۷۶۳۰ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۹۹۱/۰۲ مترمربع در ازای مالکیت رسمی مشاعی (بموجب سند رسمی ۱۴۰۲۲- ۱۴۰۱/۰۸/۰۳ دفترخانه ۷۹ گندمان خریداری از احسان‌اله امیری.

۲۴۱ فرعی - آقای اسماعیل اسحقی دودورهونی فرزند صفر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۸۹/۹۶ مترمربع در ازای مالکیت رسمی مشاعی (بموجب سند رسمی ۱۰۳۶۰- ۱۳۹۸/۱۲/۲۷ دفترخانه ۷۹ گندمان خریداری از احسان‌اله امیری.

۲ – ابنیه و املاک واقع در اراضی جوب نساء مزرعه دوراهان پلاک ۹۵– اصلی فرعی زیر:

۲ فرعی - آقای اسماعیل اسحقی دودورهونی فرزند صفر ۶۲۹۹۹۰۷۶۳۰ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از مزرعه مذکور به مساحت ۱۸۳۰۰/۸۱ مترمربع در ازای مالکیت رسمی مشاعی (بموجب سند رسمی ۵۴۱۸۱- ۱۳۹۸/۰۲/۲۲ دفترخانه ۱۱ بروجن خریداری از احسان‌اله امیری.

۳ فرعی - آقای اسماعیل اسحقی دودورهونی فرزند صفر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی از مزرعه مذکور به مساحت ۱۱۹۲۹/۲۵ مترمربع در ازای مالکیت رسمی مشاعی (بموجب سند رسمی ۵۱۰۰۹- ۱۳۹۷/۰۲/۰۵ دفترخانه ۱۱ بروجن خریداری از احسان‌اله امیری.

۳ – ابنیه و املاک واقع در اراضی قریه کنرک علیا پلاک ۵۹۰– اصلی و فرعی زیر:

۵۴۳ فرعی - علی نقی‌پور نصیرآبادی و عباسعلی نقی‌پور نصیرآبادی و عیسی نقی‌پور نصیرآبادی و محمدعلی نقی‌پور نصیرآبادی فرزندان نگهدار هر کدام یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۶۸۴/۴۳ مترمربع در ازای مالکیت مشاعی خریداری از آقای نگهدار نقی‌پور نصیرآبادی مالک رسمی بموجب اسناد شماره‌های ۴۱۱۷- ۴۱۱۶ و ۴۱۱۵ و ۴۱۱۴- ۱۳۸۴/۱۰/۰۷ دفترخانه ۱۱ بروجن

۶۶۷ فرعی- آقای محمد فرجی فرزند عبدالله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۷۶۶/۱۲ مترمربع خریداری بموجب سند رسمی ۵۲۲۰۹- ۱۳۹۷/۰۷/۱۱ دفترخانه ۱۱ بروجن از یارعلی امیری مورچگانی.

۴ – ابنیه و املاک واقع در اراضی قریه کردشامی پلاک ۵۹۶– اصلی و فرعی زیر:

۲۰۷ فرعی - آقای دلاور قرمزی فرزند قرمز به شماره ملی ۲۳۹۱۹۶۷۳۲۲ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی - به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان که متعلق به صنوبر قرمزی است به مساحت ۵۴۳۳۵/۶۸ مترمربع در ازای مالکیت مشاعی (به استناد گواهی حصر وراثت و فرم ۱۹- مالیاتی دهاقان به شماره ۱۰۹۳۹- ۱۳۸۶/۱۰/۰۲ و سند رسمی مشاعی به شماره ۴۵۰۹۷- ۱۳۹۹/۵/۵ دفترخانه دهاقان و ۱۳۵۶۳- ۱۳۸۶/۱۱/۱۰ دفترخانه ۱۱ بروجن

لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳– آیین‌نامه مربوطه این آگهی نسبت به املاک فوق‌الذکر در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذی‌نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید تا دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی در شهرها و از تاریخ الصاق آگهی در روستاها اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد بخش گندمان تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت گندمان تحویل دهد. در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارایه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۹

رضاقلی شریفی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک گندمان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای بهروز زرگری فرزند ستار بشماره ملی ۱۵۰۲۰۸۷۲۸۶ با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۲۰۶۳۶ مورخ ۱۴۰۱/۹/۱۵ دفترخانه ۴۶۵ تهران طی درخواست وارده شماره ۲۴۴۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۹/۲۳ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده‌اند که مراتب در اجرای ماده آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد:

۱ - نام و نام خانوادگی: بهروز زرگری مالک شش‌دانگ
۲ - شماره پلاک: ۲۱۱/۱ بخش ۶ تهران
۳ - علت گم شدن: جابجایی
۴ - خلاصه وضعیت مالکیت: اسناد مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۱۸۴/۸۹ مترمربع بشماره ۱ فرعی از ۲۱۱ مفروز و مجزی شده از ۲۰۸ و ۲۱۱ اصلی واقع در بخش ۶ تهران.

*-ذیل ثبت ۳۲۹۹ دفتر املاک ۳۳ صفحه ۴۹ بشماره چاپی (فاقد شماره چاپی) ششدانگ بنام حسین صاعدی ثبت و صادر شده است و سپس تمامی ششدانگ برابر سند قطعی شماره ۱۴۷۱۴ مورخ ۱۳۱۸/۲/۵ دفترخانه ۵۱ تهران به سیدشادله رضی منتقل گردید و سپس مورد ثبت برابر سند قطعی شماره ۱۹۹۸۶ مورخه ۱۳۱۹/۳/۴ دفترخانه ۲۸ تهران به ابراهیم (حاج‌میرزاعلی‌اصغر وزیر) منتقل گردید. و سپس طبق سند صلح ۱۴۶۰ مورخه ۱۳۱۹/۶/۹ دفترخانه ۴۹ تهران به سیدابوالقاسم سادات شیشی و طبق سند صلح ۳۳۶۱ مورخه ۱۳۰/۲/۲۹ دفترخانه ۴۹ تهران به غلامحسین حاج‌شیخ‌فتح‌اله و طبق سند قطعی شماره ۲۳۵۲۳ مورخه ۱۳۰/۵/۲۳ دفترخانه ۲۸ تهران به حسن موذنی فلاح و طبق سند قطعی شماره ۱۶۹۱۱ مورخه ۱۳۵۰/۱۰/۷ دفترخانه ۲۶۰ تهران به محمدعلی بیات منتقل گردید و سپس برابر قطعی شماره ۱۱۰۱۶۵ مورخه ۱۳۸۲/۶/۱۵ دفترخانه ۲۱۸ تهران به آقای بهروز زرگری منتقل گردید و سپس مورد ثبت برابر صورتمجلس تفکیکی ۲۴۸۸۴ مورخه ۱۳۸۵/۸/۲۱ به ۸ واحد آپارتمان و ۶ باب انباری و ۳ واحد پارکینگ تفکیک گردیده است که تاکنون نسبت به آپارتمان قطعه اول تفکیکی و پارکینگ قطعه اول و انباری شماره ۵ در دفتر املاک خروجی قید نگردیده و نسبت به آن سند مالکیت صادر نگردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند/ اسناد مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند/ اسناد مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
م الف ۱۶۱۸۵

الیاس صهبا ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران
از طرف بهرام محمد حکمتی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محسن سرشاطر طبق وکالتنامه شماره ۲۵۲۰۲ مورخه ۱۴۰۱/۹/۲۱ دفترخانه ۸۲ میبد با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۴۵۱۸۲ مورخه ۱۴۰۱/۸/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی ۵۴۵ تهران طی درخواست وارده ۲۴۲۳۶ مورخه ۱۴۰۱/۹/۲۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت خود را نموده‌اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد:

۱ - نام و نام خانوادگی: خانم فهیمه زارع مهرجردی
۲ - شماره پلاک: ۱۲۷ فرعی از ۱۹۰۴ اصلی واقع در بخش ۴ تهران
۳ - علم گم شدن: جابجائی
۴ - خلاصه وضعیت مالکیت: مشخصات ملک

یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۲۷ فرعی از ۱۹۰۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۰ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۰۴ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۴۶/۰۸ مترمربع بانضمام پارکینگ قطعه ۴ به مساحت ۱۰/۸ واقع در طبقه زیرزمین به انضمام انباری قطعه ۹ به مساحت ۱/۸۶ مترمربع واقع در طبقه زیرزمین

مشخصات مالکیت:

مالکیت فهیمه/ زارع مهرجردی فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۸۷ تاریخ تولد ۱۳۶۴/۱۲/۰۳ صادره از میبد دارای شماره ملی ۴۴۸۹۹۶۴۳۴۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۶۲۹۹ تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۵۸ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۹۶۵۸۴ سری ب سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۴۲۰۰۹۳۸۸ ثبت گردیده است و وکیل نامبرده تقاضای المثنی نموده است لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند/ اسناد مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند/ اسناد مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند/ اسناد مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. م الف ۱۶۱۹۴

عبداله اخلاقی سیاهمرد ـ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران
از طرف بهرام محمد حکمتی

آگهی مزایده عمومی مرحله اول - نوبت دوم

شهرداری بندرماهشهر به استناد موافقت‌نامه شماره ۲۲۹۲/ش مورخ ۹۶/۱۲/۱۹ شورای اسلامی شهر در نظر دارد دو فقره کیوسک واقع در بندرماهشهر - پارک فردوس را به نحو اجاره به متقاضیان واجدشرایط واگذار نماید.

۱ - مبلغ مال‌الاجاره: اجاره ماهانه ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال (اجاره یک سال: ۹۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال) و پیش‌پرداخت به میزان اجاره یک سال پیشنهادی برنده مزایده برای هر کیوسک می‌باشد.
۲ - اسناد مزایده از مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ در امور قراردادهای شهرداری واقع در کوی انقلاب - بلوار شهرداری در مقابل پرداخت مبلغ ۳۰۰/۰۰۰ ریال (غیرقابل استرداد) به حساب سیبا ۰۱۰۵۲۹۳۴۸۲۰۰۰ بانک ملی شعبه شهرداری تسلیم و پاکت در مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ به امور قراردادها تحویل می‌گردد. بازگشایی پاکت‌ها مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ می‌باشد.
۳ - مدت زمان اجاره: یک سال شمسی.
۴ - پیشنهاددهندگان می‌بایست جهت تضمین شرکت در مزایده پنج درصد مبلغ اولیه (۴/۸۰۰/۰۰۰ ریال) را به یکی از دو طریق زیر ارائه نمایند:
الف - فیش واریز مبلغ فوق به حساب سیبا ۰۱۰۵۲۹۴۱۶۷۰۰۳ شهرداری بندر ماهشهر نزد بانک ملی شعبه شهرداری بندر ماهشهر.
ب - ضمانت‌نامه بانکی به نام شهرداری بندرماهشهر و به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها.
۵ - شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
۶ - قیمت پیشنهادی زیر قیمت پایه مردود است.
۷ - متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره تلفن ۲۴-۰۶۱۵۲۳۵۰۰۲۳ تماس و یا به آدرس www.mahshahr.ir حاصل نمایند.

حسین صفری ـ شهردار بندرماهشهر

آگهی مزایده عمومی مرحله دوم - نوبت دوم

شهرداری بندرماهشهر به استناد موافقت‌نامه شماره ۰۶/ش مورخ ۹۹/۰۷/۱۷ شورای اسلامی شهر در نظر دارد یک قطعه زمین واقع در بندر ماهشهر - بلوار ۱۷ شهریور - جنب پارک خورسیف جهت گلفروشی را به نحو اجاره به متقاضیان واجدشرایط واگذار نماید.

۱ - مبلغ مال‌الاجاره: اجاره ماهانه ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال (اجاره یک سال: ۱۴۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال) و پیش‌پرداخت به میزان اجاره یک سال پیشنهادی برنده مزایده می‌باشد.
۲ - اسناد مزایده از مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۹ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ در امور قراردادهای شهرداری واقع در کوی انقلاب - بلوار شهرداری در مقابل پرداخت مبلغ ۳۰۰/۰۰۰ ریال (غیرقابل استرداد) به ازای هر ردیف جداگانه به حساب سیبا ۰۱۰۵۲۹۳۴۸۲۰۰۰ بانک ملی شعبه شهرداری تسلیم و پاکت در مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ به امور قراردادها تحویل می‌گردد. بازگشایی پاکت‌ها مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ می‌باشد.
۳ - مدت زمان اجاره: یک سال شمسی.
۴ - پیشنهاددهندگان می‌بایست تضمین شرکت در مزایده ۵٪ مبلغ اولیه (۷/۲۰۰/۰۰۰ ریال) را به یکی از دو طریق زیر ارائه نمایند:
الف - فیش واریز مبلغ به حساب سیبا ۰۱۰۵۲۹۴۱۶۷۰۰۳ شهرداری بندر ماهشهر نزد بانک ملی شعبه شهرداری بندر ماهشهر.
ب - ضمانت‌نامه بانکی به نام شهرداری بندرماهشهر و به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها.
۵ - شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادها مختار است.
۶ - قیمت پیشنهادی زیر قیمت پایه مردود است.
۷ - متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره تلفن ۱۶-۰۶۱-۵۲۳۳۹۱۱۴ تماس حاصل نمایند.

حسین صفری ـ شهردار بندرماهشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدصادق/رازه با تسلیم تقاضا مثبوته به شماره ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۲۵۰۳۷۴۷۸-۱۴۰۱/۱۰/۲۷ منضم به دو ۲ برگ استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی که امضای شاهد سوم تحت شماره ترتیب ۱۰۶۰۹۶- ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۴ تهران تصدیق و گواهی امضاء شده است مدعی گردیده سند مالکیت یک قطعه واحد تجاری نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۷ فرعی از ۷۲۷ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۴۸ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۴۱ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۱۲/۵ مترمربع به: مالکیت محمدصادق/ رازه فرزند حسین شماره شناسنامه ۱۲۵۸۷ تاریخ تولد ۱۳۵۸/۰۶/۱۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۲۰۰۷۷۴۲ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت سند قطعی ۲۶۹۰۶۵ تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۴ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی