اردوغان با زلزله در ارکان سیاسی ترکیه چه خواهد کرد؟

همزمانی زلزله بزرگ ترکیه با فضای انتخاباتی این کشور، فضای سیاسی و رسانه‌ای این کشور را به شدت پیچیده کرده و هرکدام از گروه‌های سیاسی را نگران سرنوشت خود کرده‌است. اما حالا این روزها در ترکیه چه خبر است؟

پیش از آن که ترکیه با زلزله فاجعه‌بار ۱۷ بهمن مواجه شود، فضای این کشور حال و هوای انتخاباتی به خود گرفته بود. دولت حاکم و احزاب مخالف درحال راه‌اندازی کارزارهای سیاسی علیه یکدیگر شدند تا هر روز این فرصت سه ماهه تا انتخابات ریاست‌جمهوری به غنیمت شمرده شود. اما زلزله در ترکیه به یکباره فرصت‌ها و تهدیدهای تازه و پیش‌بینی نشده‌ای را به دامان بازیگران سیاسی این کشور انداخت. اردوغان، رئیس‌جمهور ترکیه امیدوار بود اختلاف در اردوگاه مخالفان و احتمال از هم‌پاشیده شدن ائتلاف شش حزب مخالف(ائتلاف اتحاد ملت) او و دولتش، تا حد زیادی تمدید دوران ریاست‌جمهوری‌اش را در انتخابات آتی تامین کند.

پیش از زلزله قرار بر آن بود در روزهای پایانی بهمن‌ماه احزاب مخالف، بالاخره فردی که می‌بایست نامزد انتخابات ریاست‌جمهوری شود و با اردوغان به رقابت بپردازد را معرفی کنند. زمزمه‌هایی از اختلاف بر سر انتخاب گزینه نهایی در فضای رسانه‌ای به گوش می‌رسید و دولت ترکیه به روی اولین شکست اپوزیسیون خود در نشست تعیین نامزد حساب باز کرده بود که زلزله،امیدهای اردوغان را به مانند سازه‌های مرتفع فرو ریخت. احزاب مخالف جلسات خود را به بهانه رسیدگی به امورات مربوط به فاجعه زلزله به تعویق انداختند و در واقع برای حل و فصل بن‌بست و اختلاف‌های موجود میان خود، زمان خریده‌اند و البته فرصت به چالش کشیدن دولت اردوغان که زلزله به آن‌ها عطا کرد.

پیش از این، بحران اقتصادی و معیشتی ترکیه و ناکارآمدی بسته‌های سیاستی دولت عدالت و توسعه به منظور حل آن، فضای منفی و اعتراضی بزرگی را علیه اردوغان ایجاد کرده بود و باعث شد محبوبیت او به پایین‌ترین سطح طی دو دهه اخیر برسد. اکنون زلزله، میزان خسارات و تلفات در پی آن و فشار مخالفان بر سر نحوه عملکرد دولت در آمادگی برابر بلایای طبیعی و همچنین نحوه امدادرسانی، کار را برای ابقای دولت اردوغان سخت و پیچیده‌تر کرده است.

جنگ رسانه‌ای بر سر ویرانه‌ها

یکی از مهم‌ترین مسائلی که در روزهای پسا زلزله گریبانگیر دولت این کشور شده، ناایمنی و عدم مقاومت سازه‌ها و خانه‌ها در برابر زلزله است؛ ساختمان‌هایی که عیارشان در زلزله اخیر آشکار و باعث شده تلفات جانی و مالی بیش از حد معمول خود نسبت به شدت زلزله باشد. سهل‌انگاری دولت در نظارت بر شرکت‌های ساخت و ساز، پیمانکاران فاقد تخصص و رانت و فساد در صنعت ساختمان‌سازی مهم‌ترین موضوعات مورد بحث در فضای رسانه‌ای ترکیه در پاسخ به چرایی حجم بالای خسارت‌هاست.

اما همانگونه که ذکر شد، زلزله زمانی رخ داد که ترکیه کاملا فضای انتخاباتی به خود گرفته و طبعا ابعاد سیاسی زلزله بیش از هر

***پیش از آن که ترکیه با زلزله فاجعه‌بار ۱۷ بهمن مواجه شود، فضای این کشور حال و هوای انتخاباتی به خود گرفته بود. دولت حاکم و احزاب مخالف درحال راه‌اندازی کارزارهای سیاسی علیه یکدیگر شدند تا هر روز این فرصت سه ماهه تا انتخابات ریاست‌جمهوری به غنیمت شمرده شود. اما زلزله در ترکیه به یکباره فرصت‌ها و تهدیدهای تازه و پیش‌بینی نشده‌ای را به دامان بازیگران سیاسی این کشور انداخت**

وجه دیگری برجسته شده است. رسانه‌های طرفدار و مخالف دولت در هراس اینکه زلزله تأثیر منفی بر سبد رای حزب متبوع شان بگذارد در یک جنگ روانی، طرف مقابل خود را به دروغگویی و جنجال‌آفرینی متهم می‌کنند و سعی در مقصر جلوه دادن یکدیگر دارند. در چنین فضایی تشخیص میزان مسئولیت دولت، شهرداری‌ها و دیگر بازیگران مهم سیاسی ترکیه کار آسانی نیست و لازم است جوانب مختلف بررسی شود.

مخالفان اردوغان و انگشت اتهامی که او را نشانه گرفته

حجم بالای آوار زلزله و تخریب کامل هزاران ساختمان، موج انتقاد علیه دولت ترکیه را به راه انداخت که سازه‌های بی‌کیفیت محصول رانت در شرکت های مهندسی و زد وبند دولت با پیمانکارانی است که فاقد تخصص لازم و صرفا به دلیل روابط نزدیک با حزب حاکم و طرح پروژه‌هایی با سود مشترک توانسته‌اند وارد صنعت ساخت و ساز شوند.

اردوغان در تبرئه دولتش از چنین اتهامی مدعی شده بیش از ۸۰درصد تخریب‌ها در ده استان زلزله‌زده جنوب این کشور مربوط به سازه‌هایی است که پیش از سال ۱۹۹۹ (۷۸ش) ساخته شده‌اند. ادعای اردوغان با واکنش شدید رسانه‌های مخالف او مواجه شد و آن‌ها ادعای جدیدی مطرح کردند که بیش از نیمی ساختمان‌های تخریب شده نوساز بوده‌اند و یا حداکثر ۱۰ تا ۱۵ سال از عمر آن‌ها گذشته. به هر شکل در اصل این ادعا که کوتاهی از جانب پیمانکاران و شرکت‌های ساختمانی رخ داده و با زلزله کم‌کاری آن‌ها آشکار شده است اختلافی وجود ندارد و تاکنون با دستگیری بیش از ۱۳۰ نفر متهم اصلی در افزایش حجم خسارات و تلفات، دولت تلاش داشته است جدیت خود را در پیگیری خاطیان نشان دهد.

به گزارش ایسنا یکی از پیمانکاران بازداشتی، شاهین آوشاراوغلو، رئیس دفتر حزب حاکم در منطقه دولکادیراوغلو استان قهرمان ماراش است. او سرپرست ساخت سه بلوک با ساختمان‌های ۱۵ طبقه بود که در زلزله اخیر دو بلوک کاملا ویران شده و منجر به جان باختن بیش از ۱۰۰ تن شده است. منتقدان اردوغان مدعی شده‌اند بیش‌تر ۱۰۰ نفر از بازداشتی‌ها پس از بازجویی اولیه به طور موقت آزاد شده‌اند و پررنگ کردن اخبار دستگیری که حتی به اعضای خود حزب حاکم هر رسیده، صرفا نمایشی ازسوی دولت است.

علاوه بر پرونده ساخت و سازها، منتقدان اردوغان تأکید می‌کنند که دولت ترکیه علی‌رغم هشدارها و تذکرهای متعدد، ابدا آمادگی لازم برای زلزله با چنین قدرتی را نداشته است. روزنامه «قرار» لیستی از اسامی نمایندگان مجلس این کشور از دو حزب مخالف جمهوری‌خواه خلق و دمکراتیک خلق منتشر کرده که طی سال‌های ۲۰۲۰ تا

***یکی از مهم‌ترین مسائلی که در روزهای پسا زلزله گریبانگیر دولت این کشور شده، ناایمنی و عدم مقاومت سازه‌ها و خانه‌ها در برابر زلزله است؛ ساختمان‌هایی که عیارشان در زلزله اخیر آشکار و باعث شده تلفات جانی و مالی بیش از حد معمول خود نسبت به شدت زلزله باشد**

۲۰۲۲ (۹۱-۹۹ش)، ۶۴ عنوان سؤال در مورد برنامه‌ها و میزان آمادگی دولت در مقابله با زلزله‌های احتمالی خطاب به سلیمان سویلو، وزیر کشور مطرح کرده‌اند ولی حتی یک پاسخ هم از وزیر دریافت نشده است.

حامیان دولت بر قدرت و شدت بالای زلزله رخ داده تأکید دارند و چنین استدلال می‌کنند که محاصره شدن فلات آناتولی توسط سه گسل مخاطره‌آمیز و قدرت بالای زلزله اخیر چنین حجمی از خسارت را اجتناب ناپذیر کرده است. اما منتقدان می‌گویند این توجیهات صرفا برای فرار از پاسخگویی است.

پرفسور مصطفی ادریک، کارشناس زلزله و استاد بازنشسته دانشگاه بوغازچی اسلامبول در مصاحبه با شبکه «هابر ترک» با رد تناسب میزان تخریب در برابر شدت زلزله می‌گوید: کشور شیلی در سال ۲۰۱۰ (۸۹ش)، زلزله ۹,۲ ریشتر را تجربه کرد و حجم درگیری زمین چند برابر زلزله اخیر در ترکیه بود اما با این حال فقط ۵۰۰ نفر جان خود را از دست دادند که مهم‌ترین دلیل آن نظام ساخت و ساز در آن کشور بود. در همین رابطه خانم مرال آکشنر، رهبر حزب خوب با انتقاد شدید از استدلال‌های دولتمردان ترکیه می‌گوید دولت از ایمان مردم سوء استفاده می‌کند و اردوغان نمی‌تواند بر بی‌کفایتی خود با قضا و قدر نامیدن زلزله سرپوش بگذارد.

طرفداران حزب عدالت و توسعه چه می‌گویند؟

طرفداران حزب حاکم، به منظور کاستن از حجم فشاری که با موج انتقاد به عملکرد دولت به حزب متبوع شان وارد شده، به انتقاد از شهرداری‌ها متمرکز شده‌اند. لازم به ذکر است که در ترکیه، برای تعیین شهردار به مانند انتخاب رئیس‌جمهور و نمایندگان مجلس، انتخابات سراسری برگزار می‌شود. پیش از هر انتخابات،احزاب سیاسی نامزدهای مورد نظر خود را برای کسب آرا معرفی می‌کنند و انتخاب شهردار با رای مستقیم مردم است. لذا با استقلال عمل نسبی نهاد شهرداری از دولت به پشتوانه رای مردمی، در شهرهایی که شهردار از حزب مخالف دولت حاکم برگزیده شود ممکن است اختلاف‌هایی بر سر طرح‌های شهری و نحوه اجرای آن شکل بگیرد. مسئله‌ای که این روزها در تیررس حمله‌رسانه‌ای حامیان

***حجم بالای آوار زلزله و تخریب کامل هزاران ساختمان، موج انتقاد علیه دولت ترکیه را به راه انداخت که سازه‌های بی‌کیفیت محصول رانت در شرکت های مهندسی و زد وبند دولت با پیمانکارانی است که فاقد تخصص لازم و صرفا به دلیل روابط نزدیک با حزب حاکم و طرح پروژه‌هایی با سود مشترک توانسته‌اند وارد صنعت ساخت و ساز شوند**

دولت ترکیه قرار گرفته است.

ماجرا از این قرار است که دولت ترکیه پروژه‌ای با عنوان «تحول شهری» در دستور کار خود دارد که بخش اعظم آن را برنامه بازسازی بافت‌های فرسوده در برمی‌گیرد. در هاتای ترکیه به عنوان یکی از خسارت‌بارترین مناطق در اثر زلزله اخیر، از سال ۲۰۱۳ (۹۲ش)، لطفی ساواش از حزب جمهوری‌خلق بر کرسی شهرداری آن تکیه زده است.

رسانه‌های دولتی می‌گویند، ساواش به دلیل مقاومت ۹ ساله در برابر اجرای کامل پروژه تحول شهری از متهمین اصلی زیان سنگین هاتای در زلزله است. لطفی ساواش پیش از این به دلیل واگذاری مناصب در شهرداری هاتای به دو برادر خود،مهمت و متین ساواش مورد انتقاد قرار گرفته بود. و در روز هفتم زلزله ترکیه، انتشار فیلمی از یک تیم آتش‌نشانی که به دستور لطفی ساواش به ساختمان محل سکونت برادرش اعزام شده بودند جنجال برانگیز شد. منتشر کنندگان فیلم مدعی شده‌اند درحالیکه هاتای نیازمند نیروی امدادی برای نجات جان‌های زیر آوار است، شهردار هاتای نیروهای آتش‌نشان را مجبور کرده است از طبقه پنجم یک ساختمان آسیب‌دیده، کیف اسناد و مدارک برادرش را خارج کنند.

این فیلم و اقدامات خانواده ساواش سندی شده تا موافقان دولت در برابر نقد رانت و فامیل‌بازی در بدنه حزب حاکم، اپوزیسیون را به چالش بکشند. البته مخالفان هم دست خالی نیستند و به عنوان مثال به شهر ارزین هاتای اشاره می‌کنند که با کم‌ترین آسیب در زلزله اخیر مواجه شده و آن را مدیون اقدامات شهردار ارزین، اوکش الماس‌اوغلو می‌دانند که بعد از زلزله آوازه پاک‌دستی و مقابله‌اش با ساخت و سازهای غیرقانونی پیچیده است. او همانند ساواش، عضو حزب جمهوری خلق است.

مسکن‌های دولتی موضوع دیگری است که حامیان دولت بر روی آن تأکید دارند. شرکت ساختمان‌سازی توکی(TOKI) وابسته به وزارت شهرسازی و محیط‌زیست بخش مهمی از پروژه مسکن‌های دولتی در ترکیه را عهده‌دار است. مسئولان این سازمان مدعی شده‌اند در ده استان زلزله‌زده جنوب ترکیه ۱۳۳ هزار ۷۵۹ خانه و واحد مسکونی ساخته‌اند که هیچکدام در زلزله آسیب جدی ندیده‌اند و برای صاحبان قابل استفاده‌اند.

دولت ترکیه تلاش دارد از کارنامه مسکن‌های دولتی به منظور آرام کردن فضای منفی علیه خود استفاده کند. اردوغان تأکید کرده در یک بازه زمانی یکساله تمامی منازل آسیب دیده و تخریب شده بازسازی خواهند شد و دولت بیش از ۶۰درصد از هزینه ساخت و ساز را تقبل خواهد کرد و برای بخش باقی مانده تسهیلات پرداخت می‌شود. هرچند فشار اقتصادی، پرونده‌های فساد و بسته شدن فضای انتقادی در پیش از زلزله باعث شده این روزها یک بی‌اعتمادی جمعی نسبت به عملکرد و وعده‌های دولت شکل بگیرد اما با توجه به نزدیکی انتخابات هدف دولت این است که اثبات کند کسی جز آن‌ها از پس ساختن دوباره ترکیه و جبران ویرانی‌های زلزله بر نمی‌آید.

اردوغان در توئیتی اعلام کرد در ضرب‌الاجل بازسازی منازل زلزله‌زدگان از پروژه ساخت ۱۷۹۷ مسکن در چهار منطقه زلزله‌زده آغاز شده و طی یک‌سال تمامی تخریب‌ها قابل جبران است. درحالی چنین وعده‌ای ازسوی دولت داده می‌شود که سرنوشت ادامه یا پایان این دولت در انتخابات اردیبهشت ۱۴۰۲ نامعلوم است و به همین علت دولت با تأکید بر برنامه «یک ساله» به دنبال جلب اعتماد عمومی و بر آمدن از زیر آوار زلزله سیاسی ترکیه است.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شهرستان الشتر - سری ۴ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم‌آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۲۳ نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۰۸

۱ - تقاضای «حسین دوستی» فرزند «صیدیعقوب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۶۴۲/۳۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «-» فرعی از «۱۱۰» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «امیرعلی دوستی هنم»
۲ - تقاضای «حسین دوستی» فرزند «صیدیعقوب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۷۷۱/۹۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «-» فرعی از «۱۱۰» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «امیرعلی دوستی هنم»
۳ - تقاضای «حسین دوستی» فرزند «صیدیعقوب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین زراعی» بمساحت «۲۹۰۸/۴۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «-» فرعی از «۱۱۰» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «امیرعلی دوستی هنم»
۴ - تقاضای «حسین دوستی» فرزند «صیدیعقوب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین زراعی» بمساحت «۵۸۳۸/۹۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «-» فرعی از «۱۱۰» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «امیرعلی دوستی هنم»
۵ - تقاضای «حسین دوستی» فرزند «صیدیعقوب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۹۱۹/۰۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «-» فرعی از «۱۱۰» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «امیرعلی دوستی هنم»
۶ - تقاضای «حسین دوستی» فرزند «صیدیعقوب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۲۹۷۳/۳۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «-» فرعی از «۱۱۰» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «امیرعلی دوستی هنم»
۷ - تقاضای «بهروز دوستی هنم» فرزند «صیدیعقوب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۳۶۰۰/۳۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «-» فرعی از «۱۱۰» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «امیرعلی دوستی هنم»
۸ - تقاضای «بهروز دوستی هنم» فرزند «صیدیعقوب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۲۵۹/۸۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «-» فرعی از «۱۱۰» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «امیرعلی دوستی هنم»
۹ - تقاضای «بهروز دوستی هنم» فرزند «صیدیعقوب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۹۷۰/۱۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «-» فرعی از «۱۱۰» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «امیرعلی دوستی هنم»
۱۰ - تقاضای «بهروز دوستی هنم» فرزند «صیدیعقوب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین زراعی» بمساحت «۲۶۳۹/۴۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «-» فرعی از «۱۱۰» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «امیرعلی دوستی هنم»
۱۱ - تقاضای «بهروز دوستی هنم» فرزند «صیدیعقوب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین زراعی» بمساحت «۱۳۴۵/۸۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «-» فرعی از «۱۱۰» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «امیرعلی دوستی هنم»
۱۲ - تقاضای «بهروز دوستی هنم» فرزند «صیدیعقوب» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۵۷۸۲/۴۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «-» فرعی از «۱۱۰» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «امیرعلی دوستی هنم»
۱۳ - تقاضای «سیهبلا حیدری» فرزند «علی‌رحم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۶۹۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵» فرعی از «۴۸» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «فرهاد حیدری»
۱۴ - تقاضای «نظام جوانمردی» فرزند «ضرغام» نسبت به «سه‌دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی» بمساحت «۳۰۵۶/۲۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۳» فرعی از «۱۰۴» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ضرغام جوانمرد»
۱۵ - تقاضای «ولی جوانمرد» فرزند «ضرغام» نسبت به «سه‌دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی» بمساحت «۳۰۵۶/۲۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۳» فرعی از «۱۰۴» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ضرغام جوانمرد».

شماره م‌الف ۳۰۵۹

فرشاد بازوندنژاد ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الشتر

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده
نوبت دوم شرکت تعاونی باغداران اشنویه به شماره ثبت ۷۸

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۲/۸

با عنایت به عدم رسمیت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول در مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۶ و بنا به تصویب هیات مدیره جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی باغداران اشنویه راس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ در محل نمازخانه جهاد کشاورزی واقع در: استان آذربایجان غربی ، شهرستان اشنویه ، بخش مرکزی، شهر اشنویه،خیابان شهید رجائی ، ساختمان مدیریت جهادکشاورزی، طبقه اول ، نمازخانه جهاد کشاورزی تشکیل می گردد از عموم سهامداران و اعضاء محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم راجع به موضوعات ذیل در روز و ساعت مقرر در محل تعیین شده حضور بهم رسانند و یا با توجه به مفاد ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی در صورتیکه حضور عضوی در مجمع میسر نباشد ، می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار از میان اعضاء یا غیر اعضاء واگذار نماید ، در این صورت هر عضوی می تواند علاوه بر رای خود حداکثر سه رای با وکالت و هر شخص غیر عضو تنها یک رای با وکالت داشته باشد . توضیحا اینکه وکالتنامه های عادی بایستی یک روز بعد از انتشار آگهی مذکور تا یک روز قبل از تشکیل مجمع بغیر از ایام تعطیل در محل دفتر شرکت تنظیم شده و توسط بازرس بررسی و تائید گردد و در غیر این صورت وکالتنامه رسمی حضور در مجمع بایستی به تائید یکی از دفتر خانه های اسناد رسمی رسیده باشد.

دستور جلسه :
۱ - استماع گزارش هیات مدیره و بازرسان
۲ - طرح و تصویب ترازنامه و سایر صورتهای مالی سال ۱۳۹۷، ۱۳۹۸، ۱۳۹۹، ۱۴۰۰
۳ - اتخاذ تصمیم در مورد تقسیم سود یا زیان سال ۱۳۹۷، ۱۳۹۸، ۱۳۹۹، ۱۴۰۰
۴ - طرح و تصویب گزارش تغییرات سرمایه سال ۱۳۹۷، ۱۳۹۸، ۱۳۹۹، ۱۴۰۰
۵ - طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای صرف هزینه های سال مالی ۱۴۰۱
۶ - انتخاب پنج نفر اعضای اصلی هیئت مدیره وسه نفر اعضای علی البدل هیئت مدیره بعلت اتمام ماموریت آنها
۷ - انتخاب سه نفر بازرس اصلی و یک نفر بازرس علی البدل به علت اتمام مدت ماموریت آنها
۸ - طرح وتصمیم گیری در خصوص واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین دیم بنا به پیشنهاد هیات مدیره و بارعایت تشریفات قانونی
۹ - طرح و تصویب پاداش هیات مدیره
۱۰ - طرح و تصویب حق الزحمه بازرسان

هیات مدیره شرکت تعاونی باغداران اشنویه

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

از کلیه سهامداران شرکت فولاد فن آور پارس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۲۹۴۰۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۷۰۵۰۷۸ دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ ساعت ۱۱ صبح که در محل قانونی شرکت تشکیل میگردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه : ۱ - افزایش سرمایه ۲- تغییر آدرس

هیات مدیره

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

از کلیه سهامداران شرکت فولاد فن آور پارس (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۲۹۴۰۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۷۰۵۰۷۸ دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ ساعت ۱۰ صبح که در محل قانونی شرکت تشکیل میگردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه : ۱ - انتخاب بازرسین ۲- انتخاب اعضای هیات مدیره - تعیین سمت و دارندگان حق امضاء مجاز

هیات مدیره

آگهی دعوت سهامداران شرکت مهندسین مشاور ره‌آزما (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۱۶۷۸۶ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۸۹۶۷۴۸
جهت تشکیل مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده

بدین‌وسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده شرکت در ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ در محل دفتر مرکزی شرکت حضور به‌هم رسانید.

دستور جلسه: ۱- انتخاب و تعیین سمت هیأت مدیره و مدیرعامل ۲- انتخاب بازرسین ۳- تصویب صورت‌های مالی (ترازنامه صورت سود و زیان) ۴- کلیه مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده می‌باشد.

هیات مدیره

آگهی فقدان سند مالکیت

۱-یک قطعه باغ نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۶ فرعی از ۷۳ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه در طبقه واقع در بخش۴ناحیه ۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین استان قزوین به مساحت ۲۶۴۸,۴ متر مربع مالکیت زهرا سادات سکاکی فرزند سید رضا شماره شناسنامه ۵۸۴ تاریخ تولد ۱۳۲۸/۰۵/۳۱ صادره از تهران دارای شماره ملی۰۰۴۷۳۰۹۴۶۶ با جز سهم ۱,۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم : یک و یک پنجم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۰۴ تاریخ ۱۳۸۲/۵/۲۵ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۵۴۶۰۱ سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترو نیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۹۰۰۱۰۰۶۷۰۴ثبت گردیده است.
۲-یک قطعه باغ نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی۱۳ فرعی از ۷۳ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه در طبقه واقع در بخش۴ناحیه ۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین استان قزوین به مساحت ۱۰۹۳,۱ متر مربع مالکیت زهرا سادات سکاکی فرزند سید رضا شماره شناسنامه ۵۸۴ تاریخ تولد ۱۳۲۸/۰۵/۳۱ صادره از تهران دارای شماره ملی۰۰۴۷۳۰۹۴۶۶ با جز سهم ۱,۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم : یک و یک پنجم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۰۴ تاریخ ۱۳۸۲/۵/۲۵ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۵۴۵۹۳ سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترو نیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۹۰۰۱۰۰۶۶۹۲ثبت گردیده است.
۳-یک قطعه باغ نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۱۴ فرعی از ۷۴ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه در طبقه واقع در بخش۴ناحیه ۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین استان قزوین به مساحت ۱۲۳۱,۱۸ متر مربع مالکیت زهرا سادات سکاکی فرزند سید رضا شماره شناسنامه ۵۸۴ تاریخ تولد ۱۳۲۸/۰۵/۳۱ صادره از تهران دارای شماره ملی۰۰۴۷۳۰۹۴۶۶ با جز سهم ۱,۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم : یک و یک پنجم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۰۴ تاریخ ۱۳۸۲/۵/۲۵ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۵۴۶۰۵ سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترو نیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۹۰۰۱۰۰۶۷۱۱ثبت گردیده است.
۴-یک قطعه باغ نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۹فرعی از ۷۳ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه در طبقه واقع در بخش۴ناحیه ۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین استان قزوین به مساحت ۱۶۵۵,۱۸ متر مربع مالکیت زهرا سادات سکاکی فرزند سید رضا شماره شناسنامه ۵۸۴ تاریخ تولد ۱۳۲۸/۰۵/۳۱ صادره از تهران دارای شماره ملی۰۰۴۷۳۰۹۴۶۶ با جز سهم ۱,۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم : یک و یک پنجم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۰۴ تاریخ ۱۳۸۲/۵/۲۵ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۵۴۵۹۷ سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترو نیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۹۰۰۱۰۰۶۶۹۷ثبت گردیده است.

پلاک های فوق بازداشت و رهن ندارد سپس مالک : با ارائه هشت برگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان سند به علت نامعلوم مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی خود را نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می گردد تا هر کس به نحوی از انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد . این آگهی در یک نوبت به شرح ذیل منتشر خواهد شد .

شعبان عسگری ـ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه ۱ قزوین

آگهی مناقصه عمومی مرحله اول - نوبت دوم

شهرداری بندرماهشهر به استناد موافقت‌نامه شماره ۱۸/ش مورخ ۱۴۰۱/۱/۱۴ شورای اسلامی شهر، در نظر دارد فاز اول ساماندهی ورودی بندرماهشهر از سمت جاده هندیجان حدفاصل آرامستان باغ رضوان تا ورودی جایگاه فروش احشام را با شرایط ذیل از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجدالشرایط واگذار نماید.

۱ - اسناد مناقصه در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی Setadiran.ir از مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۳ ارائه می‌گردد؛ و پاکت‌ها تا مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۳ ساعت ۱۸:۰۰ بارگذاری شود. بازگشایی پاکت‌ها مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ می‌باشد.
۲ - مب