



نتانیاهو اداره قدس اشغالی را به صهیونیست‌های افراطی داد

حزب افراطی «اتحاد یهودیت توراتی» براساس توافق اولیه خود با حزب لیکود به ریاست بنیامین نتانیاهو، اداره شهر اشغالی قدس را برعهده خواهد داشت.

به گزارش ایرنا به نقل از شبکه تلویزیونی صهیونیستی «آی۲۴تیوز»، حزب لیکود و حزب اتحاد یهودیت توراتی یک توافق برای تشکیل ائتلاف امضا کردند.

براساس توافق، وزارت مسکن و عمران، اداره امور قدس اشغالی و میراث فرهنگی و تعدادی از معاونان وزارتخانه‌ها و روسای کمیته‌های کنست سهم حزب اتحاد یهودیت توراتی از کابینه جدید خواهد بود.

ماه گذشته، موشه گافنی رهبر حزب اتحاد

یهودیت توراتی رئیس کمیته دارایی کنست شد و قرار است این جایگاه را کماکان در اختیار داشته باشد.

کارشناسان سیاسی، کابینه جدید رژیم صهیونیستی را که بعد از پنج سال بن بست سیاسی روی کار خواهد آمد، از تندروترین و فاسدترین کابینه‌های تاریخ این رژیم ارزیابی کرده‌اند.

جو یابین رئیس جمهوری آمریکا پیش از این به نتانیاهو درباره انتصاب تندروها در پست‌های کلیدی مثل وزارت جنگ و وزارت امنیت داخلی هشدار داده بود. مقامات آمریکا معتقدند حضور تندروها در راس پست‌های امنیتی می‌تواند موجب گرایش بیشتر جوانان فلسطینی به مبارزه شده و انتفاضه سوم را رقم بزند.

آتش‌سوزی در وزارت دارایی مالزی تنها چند ساعت پس از آغاز تحقیقات فساد

یک منبع آگاه از تیم امداد و آتش‌نشانی گفت: این آتش‌سوزی ناشی از زباله‌ها بود. این آتش‌سوزی مهار شده و هیچ تلفاتی به همراه نداشته است.

براساس گزارشات، یکی از کارکنان بخش فنی متوجه شعله‌های این آتش شده بود. یکی از مقامات به رسانه‌های محلی گفت، این آتش‌سوزی احتمالاً زمانی که جرقه‌های ناشی از کارهای نوسازی روی انبوهی از کاغذهای زباله در محل تخلیه ریخته شده، به وجود آمده است.

اما مقامات دولت در گزارشی رسمی تأکید کرده‌اند که علت دقیق این آتش‌سوزی باید مشخص شود.اگرچه این آتش‌سوزی خسارت

تنها چند ساعت پس از روی کار آمدن دولت جدید در مالزی که متعهد شد فساد دولت قبلی را ریشه یابی کند، آتش‌سوزی در وزارت دارایی این کشور رخ داد.

به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری راشاتودی، تیم آتش‌نشانی و امداد پوتراجایا در بیانیه‌ای تأیید کرد که یک آتش‌سوزی حوالی ساعت ۱۴:۲۶ به وقت محلی در اتاق زباله وزارت دارایی رخ داد. در این بیانیه آمده است، هیچ تلفاتی در این آتش‌سوزی گزارش نشده و این آتش‌سوزی از محل شعله‌ور شدن گسترش نیافت و در همانجا مهار شد.

آگهی فقدان سند

آقای قاسم نصیری فر با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده دفترخانه ۳۲ بندر امام خمینی مدعی است که سند مالکیت شنسندانگ پلاک باقیمانده ۴۰۶/۶۲۷ واقع در بخش نه/۹ در صفحه ۲۱۵ دفتر ۳ ذیل ثبت ۴۵۵ بنام ایشان ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده که بعلت جابه‌جایی مفقود گردیده لذا بدستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می‌شود که هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد می‌تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد و در غیراینصورت پس از سپری شدن قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت‌المنشی بنام مالک صادر خواهد شد.
م الف: ۱۶/۱۴۵
موسوی فرد – رئیس ثبت شهرستان ماهشهر

جهان

شورای دولتی چین دیروز اعلام کرد دولت این کشور بسته جدیدی مشکل از ۱۰ اقدام را جهت کاهش سیاست "کوئید صفر" که باعث اعتراضات گسترده در سراسر چین شده، ارائه کرد است.

به گزارش ایسنا، به نقل از خبرگزاری اسپوتنیک، این شورای دولتی گفت: دولت چین درحال حاضر دستور داده است تا مناطق پرخطر را تعیین و تأکید کنند که در کدام ساختمان و کدام طبقه موارد ابتلا به کرونا وجود دارد. علاوه بر آن، صرفا افرادی که در مناطق پرخطر کار و یا به طور موقت زندگی می‌کنند باید تست پی‌سی‌آر انجام دهند. همچنین برای بازدید از مکان‌های عمومی بجز مراکز پزشکی، خانه‌های سالمندان، مراکز

پس از اعتراضات مردمی؛

دولت چین سرانجام محدودیت‌های کرونایی را کاهش داد

برای خرید داروهای ضد تب، داروهای سرفه، داروهای ضد ویروسی و داروهای سرماخوردگی وجود داشته باشد. قبل از این قانون جدید، فروش این داروها یا ممنوع یا محدود بود و تنها با ارائه پاسپورت امکان‌پذیر بود.

در فصل پاییز به دلیل شیوع گسترده کووید-۱۹ در چین، مقامات این کشور قرنطینه‌های شدیدی را در برخی مناطق اعمال و شهروندان را به انجام روزانه تست پی‌سی‌آر مجبور کردند. بخصوص اقدامات محدودکننده‌ای در پکن،

شانگهای و چندین شهر بزرگ چین اتخاذ شد. از طرفی مردم به خیابان‌ها آمدند تا نسبت به این محدودیت‌ها اعتراض کنند و در عین حال خواستار پایان دادن به این محدودیت‌ها شدند.

آب امانت فرزندان ماست، امانتدار باشیم)) **نوبت دوم**

فراخوان برگزاری تجدید مناقسه عمومی بصورت یک مرحله ای

شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان غربی در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقسه عمومی یک مرحله ای فشرده به شرح زیر از طریق آگهی عمومی اقدام نماید، لذا کلیه مناقسه گران واجد شرایط می توانند به دو شیوه زیر اسناد مناقسه را دریافت نمایند.

موضوع مناقسه	مبلغ بر آرد اولیه (ریال)	مدت اجرا (ماه)	تضمین شرکت در مناقسه(ریال)	صلاحیت های مورد نیاز	ارزیابی کیفی و قیمت اسناد مناقسه (ریال)	محل تأمین اعتبار
خرید ، بازرگری ، حمل ، باراندازی و تحویل لوله پلی اتیلن با قطر ۶۳ الی ۱۱۰ میلیمتر و با مواد اولیه PE۱۰۰ با فشار کاری ۱۰،۱۶،۲۰ و ۲۲ جهت تأمین آب پروژه های روستایی شهرستان ماکو	۱۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲	۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰	تمام تأمین کنندگان و تولید کنندگان دارای پروانه بهره برداری و گواهینامه استاندارد	۱،۰۰۰،۰۰۰	در آمدهای جاری (مطابق تفاهم نامه سه جانبه سپاه ، منطقه آزاد ماکو و آب و فاضلاب)
** تضمین شرکت در مناقسه در صورت واریز نقدی به حساب جاری سیبا شماره ۰۱۰۵۷۱۹۷۷۴۰۰۵ نزد بانک ملی می باشد .						

اسناد به عهده مناقسه گر خواهد بود همچنین فیش های واریزی خارج از بازه زمانی تعیین شده قابل قبول نبوده و در لیست مناقسه گران قرار نخواهد گرفت. ضمناً مناقسه گران باید فیش واریزی را روز تحویل اسناد به مسئول مناقسه تحویل دهند. آخرین مهلت تسلیم اسناد ارزیابی کیفی و پاکات مناقسه ساعت ۱۰:۰۰ قبل از ظهر مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۴ محل ارومیه ، چهار راه مخابرات ، دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی (پس از رویت دفتر حقوقی و قراردادهای) می باشد.

توجه: لازم به ذکر است با توجه به برگزاری مناقسه به روش فشرده می بایستی اسناد و مدارک ارزیابی کیفی در پاکت لاک و مهر شده مجزا از پاکت مناقسه لاک و مهر شده حاوی پاکات الف و ب و ج پس از رویت دفتر حقوقی و قراردادهای تحویل دبیر خانه شرکت آب و فاضلاب آذربایجانغربی گردد.

ارزیابی کیفی مناقسه گران در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۴ و گشایش پاکات قیمت پیشنهادی مناقسه گرانی که امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نموده اند در ساعت ۰۹:۳۰ قبل از ظهر مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ خواهد بود.

تاریخ نشر آگهی نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۱۵
تاریخ نشر آگهی نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۱۷

(هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقسه می باشد)

شرکت آب و فاضلاب آذربایجانغربی (سهامی خاص)



بانک ملی ایران

آگهی مزایده املاک مزاد اداره امور شعب بانک ملی استان کردستان (نوبت دوم)

۱۰- پرداخت بدهی های مربوط به آب برق،گاز،اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه قطعی شده باشد یا نشده باشد و همچنین کلیه هزینه های مربوط به انتقال سند برعهده برنده مزایده است .
۱۱- در خصوص املاکی که به صورت نقد و اقساط به فروش میرسد ، قرارداد اجاره به شرط تملیک منعقدو در املاک سرفقلی یا حق کسب و پیشه ، قرارداد به صورت صلح حقوق اقساطی خواهد بود که به دو روش ذیل صورت میپذیرد:
الف - انعقاد قرارداد عادی صلح حقوق اقساطی (بدون نیاز به ارائه وثیقه) ب - عقد صلح اقساط به صورت رسمی با اخذ وثیقه مورد پذیرش بانک به میزان مانده بخش اقساطی ثمن معامله و سود متعلقه آن ..
۱۲- هزینه آگهی و کارشناسی بر عهده خریدار است و مشارالیه می بایست این هزینه را بر اساس اعلام نظر بانک قبل از انعقاد قرار داد نقدا در وجه بانک واریز نماید.
۱۳- متقاضیان خرید می بایست مبلغ ۴۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به حساب ۰۱۱۰۳۷۲۷۱۵۰۰۸ نزد شعبه میدان آزادی سنندج واریز و اصل رسید را به همراه برگه های تکمیل شده در سامانه ستاد ایران بارگذاری شود.
۱۴- در صورتی که مبلغ پیشنهادی خریداران به یک میزان باشد اولویت فروش با شرایط نقدی است.
۱۵- متقاضیان خرید املاک با شرایط اجاره به شرط تملیک ، میبایست در برگه های شرایط شرکت در مزایده (که از طریق سامانه ستاد خریداری میگردد) صراحتاً اشاره به مدت و سود نرخ مورد نظر براساس جدول ذیل نمایند.
۱۶- در صورتیکه املاک دارای اموال منقول باشند فروش اموال منقول فقط بصورت نقدی و نقد و اقساط میبایسد .
۱۷- نحوه فروش املاک بانک به شرح ذیل اعلام می گردد:

اطلاعات بیشتر در این زمینه با کارشناسان سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره تلفن ۴۱۹۳۴-۰۲۱۰ تماس حاصل نمایند.

۵- سپرده (دویسه) شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مزایده است که متقاضیان می بایست به یکی از روش پرداختی تصریح شده در سامانه ستاد، از طریق درگاه سامانه و یا وجه مورد نظر را به حساب شماره ۰۱۰۰۸۰۳۷۲۷۱۵۰۰۸ به نام "اداره امور شعب بانک ملی استان کردستان" واریز و تصویر رسید پرداخت شده را در سامانه ستاد بارگذاری نمایند.

۶- کلیه پاکات حاوی پیشنهادات متقاضیان خرید املاک در ساعت ۱۰صبح روز پنجشنبه ۲۴/اذر ماه ۱۴۰۱/۱۴ در ساختمان اداره امور شعب بانک ملی استان کردستان واقع در میدان آزادی طبقه دوم بازگشایی خواهد شد،لذا متقاضیان می توانند در موعد یاد شده با ارائه کارت شناسایی در جلسه مذکور شرکت نمایند.

۷- املاک دارای متصرف به صورت وکالت بلاعزل و تقبل کلیه هزینه های مربوطه به اخذ استعلامات مآخوده در ارتباط با نقل و انتقال و سایر موارد بر عهده خریدار واگذار می گردد.(هزینه تنظیم وکالتنامه برعهده خریدار خواهد بود)

۸- برای کلیه املاک ، بازدید الزامی بوده و در وضعیت موجود واگذار می گردد تحقیق در خصوص اتشعابات و اطمینان از برقراری آنها قبل از پیشنهاد قیمت برعهده خریدار بوده و بانک ملی ایران هیچگونه تعهدی در این خصوص ندارد. برای املاک متصرف دار تخلیه ملک بر عهده خریدار است.

۹- با توجه به اعلان قبلی بانک مبنی بر متصرفدار بودن یا تخلیه املاک ، بانک از پذیرفتن هر گونه اعتراض از متقاضیان ، منذور می باشد.

ردیف	نام طرح	متراز عرصه (متر مربع)	متراز اعیانی (مترمربع)	آدرس	پلاک ثبتی	متصرف دارد	قیمت (ریال)	توضیحات
۱	ساختمان شعبه بازار آصف	۵۵	۱۰۸	سنندج بازار آصف	۱۶۴صلی	تخلیه	۱۵۸،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	بازدید از ملک الزامی می باشد— فروش با وضع موجود—ملک دارای ارزش سر قفلی می باشد
۲	ساختمان شعبه میدان جمهوری سقز	۹۶	۱۹۹/۲۲	سقز میدان جمهوری	۴۲۳/۹۰ اصلی مفروز و مجزی از ۹۵ فرعی	تخلیه	۱۶۹،۸۰۵،۰۰۰،۰۰۰	بازدید از ملک الزامی می باشد—فروش با وضع موجود
۳	کارگاه چوب(۶۶/۶۷۷ شعیر از ۹۶ شعیر)	۵۸۴/۸	۲۰۳	سنندج- خ فیض آباه بازار جوپروشان ابتدای خ اول۶۶۱۵۹۹۴۹۶۱	۳۲۹فرعی از ۲۷۵صلی	متصرف دارد	۱۱،۷۸۴،۴۸۳،۸۴۴	بازدید از ملک الزامی است—فروش با وضع موجود
۴	منزل مسکونی(۱۸/۵ شعیر از ۹۶ شعیر)	۱۹۶	۲۶۶	سقز شهرک دانشگاه جنب مسجد چهار یار نبی نبش کوچه فتح و فرشته غربی	۱۴-۱۰۱ف از ۱۷۹۹الی ۸۱۵۵و۸۰۱الی ۸۶۵ ف از باقیمانده ۷۶۹ف از ۲۳ اصلی بخش ۲	متصرف دارد	۹،۴۲۸،۰۶۲،۵۰۰	بازدید از ملک الزامی است—فروش با وضع موجود
۵	منزل مسکونی (۷۶/۰۶۸ شعیر از ۹۶)	۲۴۰/۷۶	۲۹۷/۶	سقز خ فردوسی کوچه دباغی کوچه خارخه	۱۶۶صلی م از اصلی ۲۴/۱۶۶	متصرف دارد	۱۸،۷۶۱،۱۱۹،۸۷۵	بازدید از ملک الزامی است—فروش با وضع موجود
۶	منزل مسکونی	۷۵	۷۸/۸۵	سقز بلوار کشاورز بلوار شهید رجائی کوچه فردوسی ۷ پلاک۹	۲۴۸۴فرعی از ۱۷صلی	متصرف دارد	۶،۹۰۲،۰۰۰،۰۰۰	بازدید از ملک الزامی است—فروش با وضع موجود
۷	کارگاه صنعتی	۱۴۵۱	۳۳۰	بیجار شهرک صنعتی بیجار خ کلهبا خ زینق	دفترچه واگذاری شرکت شهرکها	متصرف دارد	۱۵،۱۵۶،۰۰۰،۰۰۰	بازدید از ملک الزامی است—فروش با وضع موجود
۸	منزل مسکونی(۴۹ شعیر از ۹۶ شعیر)	۹۴۲/۳۱	۲۸۰	قروه روستای میهم سنگلی	۲۴۵فرعی از ۴۹ اصلی	متصرف دارد	۲،۴۱۷،۲۱۸،۰۰۰	بازدید از ملک الزامی است—فروش با وضع موجود
۹	منزل مسکونی(۵،۴۶دانگ از ۶ دانگ)	۳۰۰	۱۵۸	قروه خ حافظیه کوچه سرانجیک	۱۸۱۲۴فرعی از ۶۳اصلی	متصرف دارد	۷،۴۲۱،۵۹۰،۰۰۰	بازدید از ملک الزامی است—فروش با وضع موجود
۱۰	کارخانه کشتارگاه طیور	۱۰۰۰۰	۲۴۸۸	قروه کیلومتر ۵ جاده همدان	۲۹۵فرعی از ۱۵۴اصلی	تخلیه	۱۱۳،۰۸۴،۵۰۰،۰۰۰	بازدید از ملک الزامی است—فروش با وضع موجود با ماشین آلات
۱۱	منزل مسکونی	۱۲۲/۶۵	۲۶۰	قروه بلوار امام روبروی پارک شهر	۱۰۶۴۳فرعی از ۶۳اصلی	متصرف دارد	۴۴،۸۰۴،۰۰۰،۰۰۰	بازدید از ملک الزامی است—فروش با وضع موجود
۱۲	کارگاه صنعتی	۱۰۵۴	۳۵۰	شهرک صنعتی دلبران قروه	دفترچه قرارداد شرکت شهرکها	متصرف دارد	۱۹،۷۰۱،۰۰۰،۰۰۰	بازدید از ملک الزامی است—فروش با وضع موجود
۱۳	منزل مسکونی	۳۳۶	۱۴۰	سریش آباد خ شهید مدنی کوچه روبروی اداره پست کدپستی ۱۳۷۷۹-۶۶۶۹۱	۱۶۰۵ف از ۶۵ اصلی مفروز و مجزی از ۵ اسفندآباد	متصرف دارد	۱۸،۹۲۲،۰۰۰،۰۰۰	بازدید از ملک الزامی است—فروش با وضع موجود
۱۴	منزل مسکونی(۵/۱۹ دانگ از ۶ دانگ)	۱۷۹/۴۷	۱۰۱	سریش آباد خ شهید مدنی کوچه ارتباط پایین تر از پارک سادات کوچه فرعی سمت چپ	۲۸۰۲فرعی از ۶۵ اصلی	متصرف دارد	۱۰،۴۵۸،۵۴۲،۰۰۰	بازدید از ملک الزامی است—فروش با وضع موجود
۱۵	زمین محصور با بنای احدانی (۲۵شعیراز ۹۶ شعیر)	۱۵۰۰	۴۷۲	کامیاران روستای چقاپیراله	۵۴ف از ۶۱ اصلی مفروز و مجزی از ۲۳ فرعی	متصرف دارد	۲،۵۶۷،۰۵۷،۲۹۱	بازدید از ملک الزامی است—فروش با وضع موجود
۱۶	کارگاه تولیدی ظروف یکبار مصرف	۱۵۳۴	۶۲۰	بیجار شهرک صنعتی بیجار	دفترچه قرارداد شرکت شهرکها	متصرف دارد	۲۶،۰۸۰،۰۰۰،۰۰۰	بازدید از ملک الزامی است—فروش با وضع موجود

نحوه فروش با شرایط نقد ؛

ردیف	کاربری	پیش پرداخت	مدت تنفس	نحوه بازپرداخت	نرخ سود
۱	مسکونی ، اداری	۵۰٪	-	اقساط متوالی ماهیانه ، حداکثر به مدت پنج ساله	۱۸٪
		۴۰٪	-	اقساط متوالی ماهیانه ، حداکثر به مدت چهار ساله	۱۸٪
		۳۰٪	-	اقساط متوالی ماهیانه ، حداکثر به مدت سه ساله	۱۸٪
۲	صنعتی ، کشاورزی، دامداری	۱۰٪	حداکثر یکسال	اقساط متوالی ماهیانه، حداکثر با احتساب دوره تنفس جمعا به مدت پنج سال	۱۸٪
۳	تجاری ، خدماتی	۲۰٪	حداکثر شش ماه	اقساط متوالی ماهیانه، حداکثر با احتساب دوره تنفس جمعا به مدت پنج سال	۱۸٪

شرح شرایط

املاک متصرف دار با ارائه وکالت نامه بلاعزل به فروش می رسد

روابط عمومی بانک ملی اداره امور شعب استان کردستان