# مجلس، وظایف و اختیارات بانک مرکزی را تعیین کرد

بخش خبری: نمایندگـان مجلس در جلسه علنی دیروز وظایف و اختیارات بانک مرکزی را تعیین کردند.

در ایـن جلسه در جریان رسیدگی بـه گزارش شوردوم کمیسیـون اقتصادی در مـورد طرح بانکـداری جمهوری اسلامـی ایـران و در جریـان بررسـی مـاده ۴ این طرح، اصلاحاتـی صورت گرفت ولی در نهایت، کل تبصره جهت بررسی بیشتر به کمیسیون اقتصادی ارجاع شد.

محمدباقر قالیبـاف در تشریح این ماده گفت: در تبصره ۲ ابهاماتی وجـود دارد و باید مشخص شود کدام مجموعه حاکمیتـی و کدام غیرحاکمیتی است، در واقع درحال حاضر مرجـع مشخص نیست و موضوع سهام ممتاز هم مشخص نیسـت. براساس بنـد "ج" سیاست‌های اصـل ۴۴ قانون اساسی و از نظر اینکه بانک مرکزی نباید کار تصدی گری انجام دهد، این ابهامات وجود دارد.

رئیس مجلس افزود: طرح را به کمیسیون اقتصادی ارجاع کنیم تا کمیسیون در کوتاه‌ترین زمان ممکن نسبت به اصلاح مواد آن اقدام کند تا مجدد به صحن مجلس بازگردد.

براساس ماده ۴ اصـلاح شده؛ وظایف و اختیارات بانک مرکزی به شرح زیر است:

**الف) وظایف بانک مرکزی:**

۱ - تهیه و ابلاغ دستورالعمل‌های موردنیاز برای اجرای ایـن قانون؛ ۲- اعمال اختیارات قانونی بانک مرکزی برای جلوگیـری از بروز تخلف توسط "اشخاص تحت نظارت" و تنبیه "اشخاص تحت نظارتِ" متخلف؛ ۳- تنظیم‌گری نظام پرداخـت کشور؛ ۴- ایجاد زیرساخت‌هـای فنی لازم برای تحقق اهداف بانک مرکـزی، ازجمله تشکیل پایگاه(های) جامـع جمع‌آوری و تحلیـل داده؛ ۵- ایجـاد و توسعـه بسترهـای اطلاعاتـی موردنیاز برای فعالیـت شرکت‌های اعتبارسنجی، مؤسسات تضمیـن تعهدات و سایر نهادهای مکمـل صنعت بانکداری و تهیه و ابـلاغ دستورالعمل‌های لازم؛ ۶- ایجـاد زیرساخت‌های بانکـی لازم برای تسهیل مبادلات خارجی کشور؛ ۷- ایجاد زیر ساخت‌های موردنیاز و انجام پیگیری‌هـای لازم برای انعقاد پیمان‌های پولی دو یا چندجانبـه با سایر کشورها در چارچـوب قوانین مصوب مجلـس شـورای اسلامی؛ ۸- ایجـاد و تقویـت زمینه‌ها، ابزارهـا و نهادهـای لازم بـرای تأمین مالی خـرد فراگیر؛ ۹- ایجـاد زمینه لازم برای گسترش تعاون عمومی و سنت قرض‌الحسنـه از طریق توسعه مؤسسـات قرض‌الحسنه و ترویج وقف و حبس پـول؛ ۱۰- جلوگیری از صوری‌سازی و رفـع موانع موجود در اجـرای واقعی عقود اسلامی؛ ۱۱- تکمیـل و به‌روزرسانی الگوی عملیاتـی بانکداری اسلامی با استفـاده از مراکز علمـی حـوزوی و دانشگاهی و تهیه پیش‌نویـس لوایـح لازم در این زمینـه؛ ۱۲- برنامه‌ریزی و تمهیـد مقدمات موردنیاز برای دسترسـی عادلانه عموم خانوارهـا و بنگاه‌ها و مناطق مختلف کشور به تسهیلات و خدمـات بانکی؛ ۱۳- توسعه روش‌های تأمین مالی زنجیره تولید، تأمین مالی مبتنی بر صورتحساب الکترونیک، توسعه ابزارهـای تأمین مالی تعهدی و نظایر آن؛ ۱۴- تنظیم‌گری در حـوزه پول و رمزارزهای دارای مجوز و نظارت بر مبادله انـواع رمزارزهای مجاز؛ ۱۵- تنظیم‌گـری فناورهای نوین مالـی (فین‌تک‌های) فعـال در حوزه نقل و انتقـال پول و ابزارهـای پرداخـت؛ ۱۶- پایش مستمر وضعیـت اقتصاد کشور و انتشار گزارش‌های فصلی در خصوص میزان تحقق اهداف بانک مرکزی؛ ۱۷- پایش مستمر عملکرد «اشخاص تحت نظارت» و تهیـه گزارش‌های فصلی در زمینه میزان همسویـی آن‌ها با اهداف بانک مرکزی؛ ۱۸- ارائه مشاوره

به دولت و مجلس شـورای اسلامی در خصوص طرح‌ها و لوایـح مرتبط با اهداف و وظایف و اختیارات بانک مرکزی؛ ۱۹- ایفـای نقـش به‌عنوان بانکـدار دولـت و مؤسسات اعتباری؛ ۲۰- نظارت بر صادرات و واردات طلا و معاملات طلای شمش و مسکوک؛ ۲۱- نگهداری و مدیریت ذخایر بین‌المللی کشور؛ ۲۲- تحکیم حکمرانی پول ملی، از طریق نظـارت مؤثر بر گردش ریال؛ ۲۳- نظارت بر ورود و خروج ارز و پول رایج کشور؛ ۲۴- نگهداری جواهرات ملی.

**ب) اختیارات بانک مرکزی:**

۱ - به‌کارگیـری ابزارهای سیاست پولی و سیاست‌های ارزی مورد تأیید شورای فقهی؛ ۲- خرید و فروش طلا و ارز با هدف مدیریت بازار و حفظ ارزش ذخایر بین‌المللی کشور؛ ۳- طراحـی و انتشار انـواع اوراق مالـی و خرید و فروش آن‌ها و سایر اوراق بهادار به منظور کنترل حجم نقدینگی و اعتبارات در چارچوب مصوب شورای فقهی؛ ۴- انتشار انواع اسکناس، مسکوک و پول رقومی (دیجیتال) بانک مرکزی (cbdc)؛ ۵- دریافـت کارمـزد در برابر ارائـه خدمات در چارچوب دستورالعمل هیات عالی؛ ۶- مشارکت و عضویت در نهادهـای پولـی و سازمان‌هـای بین‌المللی بـا رعایت اصـول ۷۷ و ۱۲۵ و ۱۳۹ قانون اساسی؛ ۷- انجام عملیات بانکـی و تبادل خدمات بانکی با مؤسسات اعتباری خارجی و نهادهـای پولـی بین‌المللی؛ ۸- همکاری بـا بانک‌های مرکزی سایر کشورهـا در چارچوب قوانین مصوب مجلس شـورای اسلامی؛ ۹- ایجاد شعبه یـا نمایندگی در داخل یا خـارج از کشور؛ ۱۰- ایجـاد و توسعه بازارهای متشکل ارز و رمزارزهای مجـاز؛ ۱۱- ایجاد و اداره مؤسسات آموزشی و پژوهشـی مرتبـط با وظایف بانک مرکـزی در چارچوب ضوابط و قوانین مربوط.

تبصـره ۱: تصمیم‌گیری در خصـوص جواز یا عدم جواز نگهداری و مبادله انواع رمزارز بر عهده هیأت عالی است.

تبصـره ۲: بانـک مرکـزی می‌تواند بخشـی از وظائف غیرحاکمیتـی خود را از طریق شرکت‌هـای تابعه یا وابسته به خـود انجام دهد. سهـام بانک مرکـزی در شرکت‌های تابعه یـا وابسته به آن بانک که "اشخـاص تحت نظارت" -بـه هر میزان- سهامدار آنها هستند، به عنوان سهام ممتاز تلقی شده و تعیین اعضای هیأت مدیره و مدیرعامل و کلیه اختیارات مدیریتی شرکت‌های مزبور با بانک مرکزی است.

تبصـره ۳: عملیـات بانک مرکـزی و تعامـلات آن با اشخاص داخلی و خارجی باید در چارچوب مصوبات شورای فقهی باشد.

***تراز نمره، ملاک آزمون کانون وکلا شد**

نمایندگـان در مصوبه دیگری بـا اصلاح قانون تسهیل صـدور مجوزهای کسب و کار تأکیـد کردند که در آزمون کانون وکـلا، تراز نمره ملاک قبولـی داوطلبان بوده و در آزمون اخیر اعمال می‌شود.

در جریـان رسیدگی به گزارش کمیسیون ویژه جهش و رونـق تولید درباره طرح دوفوریتی استفساریه مواد ۳،۴ و ۵ قانون تسهیل صدور مجوز کسب و کار، نمایندگان با کلیات آن موافقت کردند.

درطرح استفساریه قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار آمده است: آیا منظور از عبارت "امتیاز میانگین نمرات" در مـواد ۳، ۴ و ۵ قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب و کـار مصوب ۲۴ اسفندمـاه ۱۴۰۰ مجلس شورای اسلامی، میانگین وزنی نمرات تراز شده، مطابق شاخص‌های آماری در آزمـون سراسـری که توسط سازمـان سنجش آموزش کشور اعمال می‌شود، است؟

پاسخ: بله، منظـور از عبارت "امتیاز میانگین نمرات" در مـواد ۳، ۴ و ۵ قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار مصـوب ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ مجلس شـورای اسلامی، میانگین وزنی نمرات تراز شده، مطابق شاخص‌های آماری در آزمون سراسـری که توسط سازمان سنجش آموزش کشور اعمال می‌شود، است.

***حمایـت نمایندگـان مجلـس از تلاش‌هـای کارآمد صنعت دفاعی کشور**

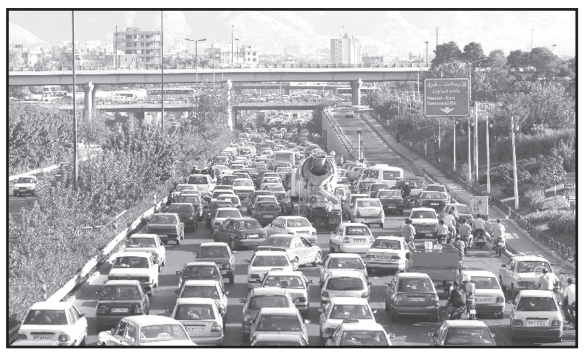
۲۱۳ نفر از نمایندگان مجلس در بیانیه‌ای از تلاش‌های کارآمـد وزارت دفاع و سایر نیروهـای مسلح برای صیانت و بالندگـی صنایـع دفاعـی و رونـق تولیـد دانش‌بنیان و اشتغال‌آفریـن حمایـت کردنـد. در این بیانیه آمـده است: تقویت آمادگی دفاعی و جهاد بی‌وقفه، شرافتمندانه و عزت مندانـه فرزندان خدوم ملت بزرگ ایران اسلامی در عرصه قـدرت بازدارندگی و صنعت دفاعی دشمنان اسلام و ایران را بیش از پیش مأیوس کرده است.

این بیانیه خاطرنشان کـرد: همچنین در راستای تأمین نیازهای اساسـی کشور با استفـاده از ظرفیت‌های مازاد و سرریز فناوری‌هـا و توانمندی‌های صنایع دفاعی در بخش غیرنظامـی بـرای نیل بـه اهـداف تولید ملـی و اتکاء به ظرفیت‌های داخلی تأکید دارند.

***بیانیـه تقدیـر ۲۸۱ نماینـده مجلـس از تلاش‌های یکساله دولت**

۲۸۱ نفـر از نمایندگـان مجلـس از تـلاش یکسالـه رئیس‌جمهور و مسئولان دولـت تقدیر کردند.در این بیانیه ابـراز امیدواری شده با اجـرای مصوبات سفر و با همدلی و هـم افزایی روزافزون دو قوه مجریـه و مقننه به عنوان دو بازوی قدرتمند نظام اسلامی شاهد بهبود اوضاع اقتصادی، معیشتـی، فرهنگـی، اجتماعی و سیاسی کشـور و عزت و اعتلای ایران اسلامی باشیم.

## تمهیدات ترافیکی شهرداری تهران برای مهر؛ پیش بینی افزایش ۱۵ درصدی ترافیک



مدیرکـل حمل و نقل عمومی و امـور مناطق معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهـران اقدامات شهرداری برای افزایش پوشش ترافیک مهر ماه و آمادگی ناوگان حمل و نقـل عمومی را تشریح کرد. مهـدی گلشنی در مورد اقدامات ستاد استقبال از مهر معاونت حمل و نقل شهرداری تهران گفت: در ابتدای سال گذشته در یک نوبت مدارس بازگشایی شد و از آنجایی که احتمال بازگشایی مدارس وجود داشت طراحی‌ها و تمهیداتی اندیشیده شـده بود امـا بازگشایی اتفاق نیفتاد. وی با بیان اینکه بـرای امسال که بازگشایی مدارس قطعـی است تمهیدات ترافیکی در نظر گرفته شده اسـت، به ایجاد پیک ترافیک همزمان بـا بازگشایی مدارس اشاره کرد و افزود: بـر همین اساس دستورالعملی را برای مناطق ۲۲ گانـه و همه حوزه‌های ستـادی درگیر کار صادر کـرده ایم. وی با بیـان اینکه از مناطق درخواست کردیم که فعالیت‌های اجرایی و فیزیکی اطراف مدارس را با هدف ایمن سازی، آشکارسـازی و همسطح سـازی معابر انجام دهند، تصریح کرد: بر این اساس معابر و پیاده روها برای حرکت امن دانش‌آموزان و عابرین پیاده ایجاد می‌شود. گلشنی همچنین از ایمن سـازی تجهیزات ترافیکی ایستگاه‌های اتوبوس کـه در این ایام بیشتر توسط دانش‌آموزان استفاده می‌شود، خبر داد و افزود: بحث بهسازی مسیر و ایستگاه‌های خطوط حمل و نقلی بـه ویژه بهسازی پایانه‌های اتوبوس و تاکسی در همه مناطق در دستور کار قرار دارد. وی بـا اشاره بـه شناسایی مراکز آموزشی تأثیرگذار در ترافیک معابـر اصلی، گفت: ارائه برنامه عملیاتـی برای کنترل و نظارت ترافیک معابـر منتهی به مراکز آموزشی با همکاری پلیس راهور انجام شده است و همچنین نصب و مرمت انواع تجهیزات ترافیکی در دستور کار قرار گرفته است. به گفته گلشنی، با هماهنگی پلیس و معاونت فنی و عمرانی هر گونه حفاری کـه احتمـال اختلال در فرآیند تردد را ایجاد می‌کنـد از ۱۵ شهریور تا نهم مهر ماه ممنوع بـوده و عملیات حفاری انجام نمی‌شود. وی با بیان اینکه در بحث حمل و نقل عمومی نیز در حوزه اتوبوسرانی ۵۵۰ اتوبوس به ناوگان اضافه می‌شود، ادامه داد: با توجه به اینکه قرار شـده ۴۰۰ راننده به کار گرفته شود این امکان وجـود دارد که وضعیت ناوگان اتوبوسرانی بهبـود یافته و سرویس‌های فوق‌العاده بـه معابر منتهی به مراکز آموزشی که تقاضای سفر بالایی دارند خواهیم داشت. گلشنی همچنین با بیان اینکه اعزام قطارهای فوق‌العاده مترو بـرای کاهش سرفاصله همزمان با آغاز سال تحصیلـی را در دستور کار قرار دادیم، گفت: بحث نظارت بر عملکرد تاکسی‌های خطی و گردشی و کنترل اخذ کرایه مصوب و پیگیری و رفع نواقص پایانه‌ها در حوزه تاکسیرانی نیز دنبال می‌شود.

وی با بیان اینکه تمرکزمان بیشتر بر اتوبوسرانی است، گفت: پیش‌بینی می‌شود همزمان بـا بازگشایی مدارس ترافیک ۱۵ درصد افزایش یابد کـه با تمهیدات اتخاذ شده نسبت به کنترل و تسهیل تردد اقدام خواهد شد.

## اجرای طرح‌های ویژه و جدید برای مقابله با زورگیری و سرقت در تهران

رئیـس پلیـس تهـران اعلام کـرد که بـه‌زودی طرح‌های ویژه مشترک میان پلیس و دستگاه قضایی به ویژه برای مبارزه با سارقان و زورگیران اجرا خواهد شد.

بـه گزارش خبرنگـار ما سردار حسیـن رحیمی در نشسـتی با خبرنگـاران که با حضـور تمامی روسای پلیس‌های تخصصی تهـران برگزار شد، گفت: پلیس تهـران مجموعه پرکار و پرتلاشی است که روز به روز تلاش‌های آنها بیشتر می‌شود.

وی ادامـه داد: در نتیجه همین اقدامات انجام شده اسـت که به‌رغم افزایش جرایـم، سرانه وقوع جرم در تهران را از ۲۹ درصد به ۱۹ درصد رساندیم. این نشانه انجام اقدامات با حساب و کتاب و بابرنامه است.

رحیمـی بـه جلسـه مشتـرک صبح دیـروز میان دادستان کل کشور و شماری از مسئولان فراجا اشاره کرد و گفت: رئیس قوه قضائیه تأکیداتی را برای مقابله با مجرمان داشتند، در همین راستا نیز در این جلسه که بنده نیز در آن حضور داشتم بنا شد تا طرح‌های ویژه و مشترک میان پلیس و دستگاه قضایی در سراسر کشور و بـه خصوص تهران برای مقابلـه با جرائم و به ویژه جرائمی نظیر سرقت، زورگیری و... اجرا شود.

**آگهی مزایده اموال منقول ( موتور سیکلت)**

**به موجب پرونده اجرایی شـماره ۱۴۰۱۰۴۰۰۶۲۲۳۰۰۰۲۱۵ بابت قسـمتی از مهریه خانم فاطمه موحد که مورد مزایده عبارت است از یک دستگاه موتور سیکلت مدل ۱۳۹۲به شـماره انتظامی ۵۹۴۸۲ - ۷۶۶ که به مبلغ ۱۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (موتورسـیکلت از ناحیه باک و راهنماهای عقب و کمک جلو دارای آسـیب دیدگی و نیـاز بـه بازسـازی دارد. دارای چهل هزار تومان خلافی و فاقـد بیمه نامه معتبر می باشـد) ارزیابی شـده که برابر نامه ۱۴۰۱/۰۴/۰۵ از طریق پلیس راهور ناجا کاشمر به منظور عدم نقل و انتقال بعدی توقیف گردید و به پارکینگ منتقل گردیده است و متعلق به مدیون آقای علی اسماعیلی جمعا به مبلغ ۱۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۰ در اداره ثبت اسناد و املاک کاشمر واحد اجرا واقع در خیابان خرمشهر -کوچه شهید عازم - مقابل استادیوم ورزشی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۱۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال شـروع و به بالاترین قیمت پیشـنهادی نقداً فروخته می شـود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده اسـت و نیم عشـر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شـد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. م_الف ۱۱۱**

**مسئول واحد اجرای اسناد رسمی کاشمر ـ احمد جهانگیر**

**صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت انبوه سازان کویر سیلک کاشان سهامی خاص بشماره ثبت ۴۹۵۹ و به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۴۹۸۰۴**

حسـب آگهی نوبت دوم چاپ شـده در روزنامه کثیرالانتشـار جمهوری اسلامی مورخ ۱۴۰۰/۹/۱ (پیوست) جلسه مجمع عمومی با حضور امضا کنندگان ذیل در تاریخ ۱۴۰۰/۹/۱۵ تشکیل و تصمیمات ذیل الاشاره اتخاذ و تصویب گردید :

مصوبات :

۱) تعـداد ۲۰ سـهم از سـهام آقـای سـید مهـدی ناظـم رضـوی با کـد ملی ۱۲۶۱۵۰۵۵۷۳ بـه آقای سـید علی ناظم رضوی فرزند سـید مهدی دارای کد ملی ۱۲۶۰۴۵۷۶۸۰ واگذار گردید.

۲) صاحبان سهام و اعضای هیئت مدیره از این تاریخ بصورت ذیل خواهند بود :

سید مهدی ناظم رضوی بعنوان رئیس هیئت مدیره دارای ۲۰سهم

سید مسعود مسعودی بعنوان مدیرعامل ۳۰ سهم

سید علی ناظم رضوی عضو هیئت مدیره ۲۰ سهم

ورثه مرحوم عباس مسعودی آرانی ۳۰ سهم

۳) تصمیمات شرکت با حد نصاب ۳ رای از مجموع ۴ رای قابل اجرا خواهد بود.

۴) هرگونـه خرید یا فروش اموال شـرکت با امضای مدیرعامل (سـید مسـعود مسـعودی) و رئیس هیئت مدیره (سید مهدی ناظم رضوی) بهمراه مهر شرکت بلامانع خواهد بود .

۵) اولویت تعهد شـرکت تسـویه حسـاب کلیه بدهی های شرکت و چک های تحویلی دوامضایی آقایان سـید مهدی ناظم رضوی و سـید مسعود مسعودی به پیمانکاران از محل فروش اموال شرکت خواهد بود.

۶) در مورد بدهی ها و بسـتانکاری های شـرکت انبوه سـازان کویر سـیلک که منطبـق بر قانون تجارت می بایسـت در مورد آن باید تصمیم گیری شـود ، فی المجلـس هیئـت مدیره با امضاء ذیل این صورتجلسـه در مـورد طرح دعوی له شرکت و دفاع در مقابل هرنوع دعوی علیه شرکت در هر مرجع اداری و انتظامی و دادسـرا و دادگاههـای حقوقـی و کیفری در هر مرحله رسـیدگی اعم از بدوی ، واخواهـی ، تجدیـد نظر ، فرجام خواهـی ، دیوان عدالت اداری به آقای سـید مسـعود مسعودی وکالت دادند تا شخصا و یا با انتخاب وکیل دادگستری نسبت به تعیین تکلیف بدهکار و بستانکاری ها اقدامات لازم بعمل آورد . وکیل منصوب و منتخب حق صلح و سـازش ، قبول اعسـار و حل و فصل دعاوی را شخصا و یا انتخاب داور جهت داوری را دارد

۷) مقـرر گردید آقای سـید مسـعود مسـعودی در مورد طرح دعـوای حقوقی و کیفـری علیه تامین اجتماعی و آقای جلال عقدایی مطلق از طرف شـرکت اقدام حقوقی و کیفری نماید.

**مدیر عامل سید مسعود مسعودی**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به اینکه آقای حسـن موذنی فرزند محمد ابراهیم به شـماره ملی ۰۹۰۱۹۰۵۷۱۲ برابر وکالت شـماره ۱۰۵۳۷۱ مورخه ۱۳۸۸/۰۲/۰۷ دفتر ۴ کاشـمر از طرف خانم ام لیلا عربشـاهی کریزی فرزند علی به شـماره ملی ۰۹۰۱۸۵۲۰۵۸۸ اسـتناد یک برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبـی شـماره ۱۰/۱۴۰۱/۲۵۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۹ جهت دریافت سـند مالکیـت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی می باشـد سـند مالکیت ۸۹۰ قسمت مشاع از ۲۶۰۱/۶۰ قسمت ششدانگ یک قطعه باغ پلاک ۵۰۶۱ فرعی از ۲۵۱۷ فرعی از پلاک ۳۰۲۷ اصلی بخش یک حومه کاشـمر به آدرس : کاشـمر - خیابان امیر کبیر - امیر کبیر ۱ پلاک ۳ به علت سهل انگاری گم شده اسـت و برابر دفتر املاک کاشـمر سـند مالکیت تمامی ۸۹۰ قسمت مشـاع از ۲۶۰۱/۶۰ قسمت ششـدانگ پلاک فوق در صفحه ۷۶ دفتر ۸۱ و شـماره ثبت ۱۲۲۸۴به شـماره چاپی ۲۲۲۹۳۳ به نام خانم ام لیلا عربشـاهی کریزی به صادر وتسـلیم و ضمنا برابر سـند شـماره ۱۰۷۳۷۳ مورخه ۱۳۸۸/۰۹/۲۳ دفتر ۴ کاشمر تمامی ۱۷۰ قسمت از ۲۶۰۱ قسمت و برابر سند ۱۰۴۹۴۶ مورخه ۱۳۸۷/۱۲/۰۳ دفتر ۴ کاشمر تمامی ۱۵۰ قسمت از ۲۶۰۱ قسمت به غیر انتقال قطعی گردیده و همچنین برابر رای کمیسیون شماره ۱۶۴۹۸ مورخه ۱۳۸۹/۰۱/۲۰ مواد ۱۴۷و۱۴۸ مقدار ۱۴۹/۶ متر مربع به غیر منتقل گردیده و دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد لذا به اسـتناد قسـمت پنج تبصـره یک اصلاحی ماده ۱۲۰آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر میگردد هر کس نسـبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یامدعی وجود سـند مالکیت نزد خود میباشـد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خودرا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مقرر عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. م_ الف ۱۰۹

**احمد جهانگیر_ رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

**آگهی تغییرات شرکت گروه فن آوران هوشمند بهسازان فردا شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۵۳۲۴۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۰۰۳۱۶۲**

بـه اسـتناد صورتجلسـه مجمـع عمومـی عـادی سـالیانه مـورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۴ تصمیمـات ذیل اتخاذ شـد: روزنامه کثیرالانتشـار جمهوری اسـلامی جهت نشـر آگهـی های شـرکت تعیین گردید. موسسـه حسابرسـی و خدمات مالی و مدیریت ایران مشـهود به شناسـه ملـی ۱۰۱۰۰۳۲۲۹۷۳ به سـمت بازرس علـی البدل به مدت ۱ سـال موسسـه حسابرسی هوشـیار ممیز به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۳۹۶۴۵ بـه سـمت بازرس اصلی به مدت ۱ سـال مالی انتخاب گردیدند ترازنامه و حسـاب سـود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹ مورد تصویب قرار گرفت.

**سازمان ثبت اسنادواملاک کشور**

**اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۳۶۹۸۸۴)**

**آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص محک رایان افراز به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۳۸۷۱۳ و شماره ثبت ۴۲۱۹۳۸**

بـه اسـتناد صورتجلسـه مجمـع عمومی عـادی بطور فـوق العـاده مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد اعضاء هیئت مدیره به شرح ذیل برای مدت ۲ سـال تعیین شـدند: آقای سید حسـین قندی به شماره ملی ۰۷۹۱۳۶۸۴۷۵ به سـمت رییس هیأت مدیره آقای سـید مهدی موسوی به شـماره ملی ۰۰۷۳۶۸۰۳۹۷ به سـمت نایب رییس هیأت مدیره. آقای صفر مباشـر امینی به شـماره ملی ۲۷۲۲۱۶۲۷۵۱ به سـمت مدیرعامل و عضـو هیأت مدیره کلیه اوراق و اسـناد بهادار و تعهد آور شـرکت از قبیل: چک، سـفته، برات، قراردادها و عقود اسـلامی با امضاء ثابت مدیرعامل و یکی از اعضای هیأت مدیره همراه با مهر شـرکت معتبر می باشـد و سایر اوراق عـادی و اداری و مکاتبـات شـرکت با امضـای مدیرعامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. حدود اختیارات مدیرعامل برای مدت تصدی هیأت‌مدیره به شـرح ذیل تعیین گردید: نمایندگی شرکت در برابر اشـخاص و کلیه ادارات دولتی و مؤسسـات خصوصی. - نصب و عزل کلیه مأمـوران و کارکنـان شـرکت و تعیین شـغل و حقوق و دسـتمزد و انعام و ترفیع و تنبیه سـایر شـرایط اسـتخدام و معافیت و خروج آنها از خدمت و مرخصی و بازنشستگی و مستمری وارث آنها. - افتتاح حساب و استفاده از آن به نام شـرکت نزد بانکها و مؤسسات. - اقامه هرگونه دعوی و دفاع از هرگونه دعوی یا تسلیم به دعوی یا انصراف از آن اعم از حقوقی و کیفری با داشـتن تمام اختیارات مراجعه به امر دادرسـی از حـق پژوهش فرجام مصالحه، تعیین وکیل سـازش ادعای جعل نسـبت به سند طرف و استرداد سـند تعیین داور با یا بدون اختیار صلح و بطور کلی اسـتفاده از کلیه حقوق و اجرای کلیه تکالیف ناشـیه از قانون داوری تعیین وکیل برای دادرسـی و غیـره با یا بدون حـق و توکیل و وکیل در توکیل ولو کـرارا تعیین مصدق و کارشناس اقرارخواه در ماهیت دعوی و خواه به امری که کاملا قاطع دعوی باشـد دعوی خسارت اسـترداد دعوی جلب شخص ثالث و دفاع از دعوای ثالـث اقدام به دعوای متقابل و دفاع از آن تامین مدعی به تقاضای توقیف اشـخاص و امـوال از دادگـاه های اعطـای مهلت برای پرداخـت مطالبات شـرکت درخواست صدور برگ اجرایی و تعقیب اجرایی و اخذ محکوم چه در دادگاه و چه در ادارات و دو ائر ثبت اسناد.- تنظیم خلاصه صورت دارای و قروض شرکت هرششماه یکبار ودادن آن به بازرس شرکت.

**سازمان ثبت اسنادواملاک کشور**

**اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۳۶۹۹۱۰)**

**اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت مشهد ناحیه سه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد نظر به دسـتور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰املاک و متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سـه مشـهد مورد رسـیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض انان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطـلاع عموم به شـرح ذیل آگهی می گردد.املاک متقاضی واقع در پلاک ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشـهد پلاک ۳۰ فرعی آقای محمد رضا خراشـادی زاده نسـبت ششـدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۲۵ متر مربع واقع در سیدی خلج ۱۴ سمت راست پلاک ۱۳ خریداری شده از مالک رسمی آقای مصیب اکبری نسـب می باشـد .. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشـار در شـهر ها منتشـر و در روسـتا ها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشـخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسـید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به داگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل نهی که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اسـت و در وصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به داگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سـند مالکیت می نماید . صدور سـند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به د ادگاه نیست. م الف ۸۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۶/۳

**ابوالقاسم نظام زاده ـ رئیس ثبت اسناد و املاک**

**آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص کیان پرشیا به شناسه ملی ۱۰۱۰۲۲۰۲۹۵۰ و شماره ثبت ۱۷۷۹۸۳**

بـه اسـتناد صورتجلسـه هیئـت مدیـره مـورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۸ تصمیمات ذیـل اتخاذ شـد آقای سـعید درخشـانی به شـماره ملـی ۰۰۴۳۹۴۰۸۶۲ بـه سـمت عضو هیئت مدیـره آقای سـیدعلیرضا طباطبائی به شـماره ملی ۰۰۶۱۳۰۸۸۷۰ بـه سـمت مدیرعامل خارج از اعضای هیـات مدیره آقای علیرضـا ملک ثابت به شـماره ملی ۰۰۷۷۶۵۵۱۷۶ به سـمت نایب رئیس هیئـت مدیره آقـای محمد ملک ثابت به شـماره ملـی ۴۴۶۹۱۹۸۵۰۱ به سمت رئیس هیئت مدیره انتخاب گردیدند کلیه اسناد بانکی و اوراق بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها و عقود اسلامی با امضاء متّفق دو نفر از اعضاء هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود و سـایر نامه‌های اداری با امضاء مدیر عامل و مهر شـرکت و در غیاب مدیـر عامـل با امضاء هریک از اعضـاء هیئت مدیره (منفـرداً) همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

**سازمان ثبت اسنادواملاک کشور**

**اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۳۶۹۸۸۵)**

**آگهی دعوت از مجاورین پلاک ۰ فرعی از ۸۰۰ اصلی بخش شهر کاشمر**

بدینوسـیله به مالکیـن پلاکهای ۷۹۸ اصلی و ۷۹۹ اصلـی و۸۰۶اصلی و ۸۰۲ اصلی و ۸۰۳ و۸۰۴ اصلی بخش شـهرویک و ۲ فرعی از ۸۰۰ اصلی بخش شـهر کاشـمر ابلاغ می گردد با توجه به اینکه وقت تعیین متراژ و مسـاحت پلاک ۰ فرعی از ۸۰۰ اصلی شهر کاشمر مورد تقاضای وراث ابوالقاسم مقنی زاده ترشیزی که در مجاورت ملک شـمامی باشـد درروز یکشـنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۱۳ سـاعت ۱۰صبح تعیین گردیـده و در محـل انجام خواهد شـد چنانچه در مورد حدود و حقـوق ارتفاقی ملک مزبـور حقی برای خود قائل هسـتید و یا اختلافی با مجـاور مزبور دارید می توانید در روز و ساعت مقرر در محل وقوع ملک واقع درکاشمر قائم ۳ پشت مغازه ها گردیده و برابر کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی مطالب خود را اظهار دارید. بدیهی است در صورت عدم حضور، عملیات ثبتی برابر مقررات ادامه می یابد/

۱ -حدشمال۸۰۶ اصلی موقوفه و و ۸۰۲ الی ۸۰۴ اصلی موقوفه

۲ -حدشرق پلاک ۸۰۶ اصلی موقوفه

۳ -حد جنوب ۷۹۸ اصلی موقوفه و ۷۹۹ اصلی حسین کرمانیان ویک فرعی از ۸۰۰ اصلی محمدحسن مقنی زاده

۴-حد غرب پلاک ۲فرعی از ۸۰۰ اصلی محمدحسن مقنی زاده وغیره

م_الف ۱۰۷ **احمد جهانگیر_رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

**آگهی دعوت از مجاورین پلاک ۱۴ فرعی از ۸۷۶و ۸۷۷ اصلی بخش یک شهرکاشمر**

بدینوسـیله بـه مالکیـن پلاکهـای ۱۳ و ۱۵ و ۱۶ و ۱۷ و ۹ فرعـی از ۸۷۶ و ۸۷۷ اصلی و ۸۷