

## هشدار پلیس درباره کلاهبرداری با رسیدسازهای جعلی

پلیس فتا درباره کلاهبرداری‌های احتمالی که با رسیدسازهای جعلی توسط مجرمان سایبری علیه هموطنان انجام می‌شود، هشدار داد.

سرهنگ علی محمد رجبی رئیس مرکز تشخیص و پیشگیری از جرایم سایبری پلیس فتا انتظامی جمهوری اسلامی ایران اظهار کرد: کلاهبرداران سایبری در هنگام خرید با استفاده از نرم‌افزارهای اقدام به تولید رسیدهای جعلی از تراکشی که هیچ‌گاه انجام نشده است می‌کنند.

وی افزود: این رسید سازها همانند رسید پرداخت واقعی حاوی شماره پیگیری جعلی، تاریخ، زمان و نام صاحب حساب است و به راحتی اعتماد فروشندهگان را جلب می‌کنند.

سرهنگ رجبی تصریح کرد: هموطنان حتما پیامک واریز برداشت بانک خود را فعال کنند تا از واریز یا برداشت وجه مطمئن شوند.

به گفته رئیس مرکز تشخیص و پیشگیری از جرایم سایبری پلیس فتا انتظامی جمهوری اسلامی ایران، هموطنان از طریق نرم افزارهای بانکی با مراجعه به عابر بانک از جهت واریز وجه مطمئن شوند.

## سند نمره کردن خودروهای مسروقه توسط جاعل سابقه‌دار

سرهنگ کارآگاه احمد نجفی معاون مبارزه با سرقت وسائفا نقلیه پلیس آگاهی تهران اظهار کرد: در راستای کنترل مجرمان سابقه‌دار و نظارت بر عملکرد متهمان آزاد شده از زندان مشخص شد، بهروز، متهم سابقه‌داری که در زمینه سرقت و خرید و فروش خودروهای مسروقه سند نمره فعالیت داشت، با تشکیل باندى چند نفره اقدام به خرید چندین دستگاه خودرو کرده است و بعد از مدت کوتاهی این خودروها تعویض پلاک و درحال تردد در سطح شهر هستند.

سرهنگ نجفی تصریح کرد: برای بررسی و اطمینان از اینکه در بازسازی این خودروها تخلفی صورت گرفته، یکی از خودروها به پلیس منتقل و با بررسی خودرو مشخص شد خودرو فاقد اصالت و دارای ارکان اساسی غیر فابریک است؛ با استعلامات صورت گرفته معلوم شد خودروی مورد نظر مدتی قبل سرقت شده است.

وی افزود: متهم ساکن یکی از شهرستان‌های غربی کشور است و پس از هماهنگی با مرجع قضائی، تیمی از کارآگاهان اداره دوم پلیس آگاهی برای دستگیری متهم راهی شهرستان مورد نظر شدند.

معاون مبارزه با سرقت وسائفا نقلیه پلیس آگاهی تهران بیان کرد: متهم جوان بلافاصله دستگیر و به تهران منتقل شد، او ابتدا منکر جرائم خود بود، اما در مواجهه با مدارک به تغییر ارکان و خرید و فروش، ۸ دستگاه خودروی مسروقه و سند نمره کردن آن‌ها اعتراف کرد و در ادامه تحقیقات همدستان او نیز شناسایی و دستگیر شدند؛ با اقدامات صورت گرفته، ۸ دستگاه خودرو کشف شده و تحقیقات در این خصوص ادامه دارد.

معاون پیش‌بینی و هشدار سازمان هواشناسی گفت: آسمان تهران ابری، گاهی وزش باد با بارش پراکنده پیش‌بینی می‌شود، همچنین آسمان تهران در برخی ساعات برفی و بارانی است و به تدریج از میزان ابرها کاسته می‌شود. محمد اصغری در گفت‌وگویی درباره آخرین وضعیت جوی کشور به بارش برف و باران و وزش باد در مناطقی نظیر آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، همدان، قزوین، زنجان، گیلان، کردستان، کرمانشاه، اردبیل و ارتفاعات البرز اشاره کرد.

وی افزود: در برخی مناطق غرب و شمال غرب، همچنین دامنه جنوبی البرز در استان‌های قزوین و البرز و غرب تهران، سواحل شمالی کشور و خراسان شمالی بارش برف و باران، وزش باد و کاهش نسبی دما داریم و در چهارمحال و بختیاری، کهگیلویه و بویراحمد و فارس بارش پراکنده پیش‌بینی می‌شود.

معاون پیش‌بینی و هشدار سازمان هواشناسی اظهار داشت: امروز شنبه ۴ دی ماه در استان‌های گلستان، مازندران، خراسان شمالی و شمال

## یخبندان و سرما در ۱۹ استان کشور



خراسان رضوی بارش برف و باران همراه با وزش باد و کاهش نسبی دما بین ۵ تا ۷ درجه پیش‌بینی می‌شود. در این مدت در استان‌های فارس، بوشهر، هرمزگان، کرمان و سیستان و بلوچستان وزش باد، گاهی بارش باران خواهیم داشت و در ارتفاعات کرمان بارش برف پیش‌بینی می‌شود.

اصغری با بیان اینکه روز یکشنبه ۵ دی در اغلب مناطق کشور آسمان صاف خواهد بود،

## انفجار و آتش‌سوزی در بازار گل شهید محلاتی با ۲ کشته و ۸ زخمی



را تأیید کرد.

مجتبی خالدی در این باره گفت: در پی وقوع

انفجار و آتش‌سوزی در بازار گل محلاتی، پنج دستگاه اطباء، آتش‌نشانان جست و جو را نیز وقوع انفجار و آتش‌سوزی در بازار گل محلاتی

## آگهی مناقصه عمومی

بانک ایران

**اداره کل مهندسی و املاک بانک ملی ایران در نظر دارد شرکتهای واجد صلاحیت به منظور انجام عملیات بازسازی ساختمان شعبه اسلام شهر را بدو ا ارزیابی کیفی نموده و متعاقباً نسبت به واگذاری کار از طریق برگزاری مناقصه یک مرحله ای (ارسال دعوت نامه به پیمانکاران واجد صلاحیت شده در مرحله ارزیابی کیفی) اقدام نماید. لذا بدینوسیله از کلیه شرکتهای ذیصلاح که دارای گواهی نامه صلاحیت معتبر حداقل رتبه ۳ اینبه-۵ تأسیسات از سازمان برنامه بودجه کشور می باشند، دعوت می گردد از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱ لغایت ۱۴۰۰/۱۰/۷ صرفاً از طریق سامانه الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس: **www.Setadiran.ir** نسبت به تهیه مدارک اقدام و در موعد مقرر اسناد درخواستی را در سامانه ستاد بارگذاری نمایند.**

**– آخرین مهلت بارگذاری و ارسال اسناد صرفاً از طریق سامانه ستاد: روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ ساعت ۹ صبح**

## اداره کل مهندسی و املاک بانک ملی ایران

**اداره کل مهندسی و املاک بانک ملی ایران در نظر دارد شرکتهای واجد صلاحیت به منظور انجام عملیات بازسازی ساختمان شعبه نسیم شهر را بدو ارزیابی کیفی نموده و متعاقباً نسبت به واگذاری کار از طریق برگزاری مناقصه یک مرحله ای (ارسال دعوت نامه به پیمانکاران واجد صلاحیت شده در مرحله ارزیابی کیفی) اقدام نماید، لذا بدینوسیله از کلیه شرکتهای ذیصلاح که دارای گواهی نامه صلاحیت معتبر حداقل رتبه ۳ اینبه-۵ تأسیسات از سازمان برنامه بودجه کشور می باشند، دعوت می گردد از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱ لغایت ۱۴۰۰/۱۰/۷ صرفاً از طریق سامانه الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس: **www.Setadiran.ir** نسبت به تهیه مدارک اقدام و در موعد مقرر اسناد درخواستی را در سامانه ستاد بارگذاری نمایند.**

**– آخرین مهلت بارگذاری و ارسال اسناد صرفاً از طریق سامانه ستاد: روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ ساعت ۹ صبح**

**اداره کل مهندسی و املاک بانک ملی ایران**

<b>۱</b>	<b>۲</b>	<b>۳</b>	<b>۴</b>	<b>۵</b>	<b>۶</b>	<b>۷</b>	<b>۸</b>	<b>۹</b>	<b>۱۰</b>	<b>۱۱</b>	<b>۱۲</b>	<b>۱۳</b>	<b>۱۴</b>	<b>۱۵</b>

است و به تدریج از میزان ابرها کاسته می‌شود؛ پیشینه و کمینه دما در تهران ۱۰ و ۱ درجه خواهد بود.

معاون پیش‌بینی و هشدار سازمان هواشناسی تصریح کرد: بندرعباس با پیشینه دمای ۲۷ درجه بالای صفر گرمترین مرکز استان و شهرکرد با کمینه دمای ۴ درجه زیر صفر، قزوین و زنجان با کمینه دمای ۶ درجه زیر صفر، تبریز با کمینه دمای ۱۱ درجه زیر صفر، اردبیل با کمینه دمای ۱۰ درجه زیر صفر و ارومیه با کمینه دما ۸ درجه زیر صفر سردترین مراکز استان خواهند بود.

اصغری اضافه کرد: امروز شنبه در ۱۹ مرکز استان کمینه دما صفر و زیر صفر درجه خواهد بود.

**\*تهران تمیز در آغاز زمستان**

هوای تهران به لطف وزش باد، جلوه دیگری را به آسمان این شهر داده بود تا پس از مدت‌ها شهروندان و ساکنان تهران از تماشای منظره زیبای برفی کوه‌های این شهر لذت ببرند و هوای بهتری تنفس کنند. هوای تهران در فصل پاییز یکی از آلوده‌ترین دوره‌های خود را سپری کرده بود.

## تهران تمیز در آغاز زمستان

وی گفت: در این حادثه دو تن جان باختند و پنج مصدوم به بیمارستان منتقل و سه نفر نیز به صورت سرپایی درمان شدند.

### دستور دادستان تهران برای بررسی سرچ علل حادثه

تهران نیز با حضور در محل حادثه بازار گل شهید محلاتی، دستور فوری برای تشکیل پرونده قضایی صادر کرد و بر این اساس مقرر شد تیم کارشناسی در محل حضور یافته و این موضوع را به صورت دقیق بررسی و اظهار نظر کند.

به گزارش دادسرای عمومی و انقلاب تهران،صالحی همچنین خواستار رسیدگی و انقلاب و دقیق به این پرونده شد و دستورات لازم را برای تعیین بازپرس ویژه و تحقیقات فوری پیرامون این موضوع صادر کرد.

بازار گل شهید محلاتی در شرق تهران قرار دارد که تاکنون چندین مرتبه دچار آتش‌سوزی شده و یکی از بازارهای نابین تهران محسوب می‌شود.

## جمهوری اسلامی

## صدای شما

**\*رضایمی از تهران:** برخی تبلیغات و تخفیف‌ها و نوع فروش محصولات فروشگاه‌های زنجیره‌ای متقلبانه و مصداق کم‌فروشی و نوعی کلاهبرداری است که ناظران مسئول خودشان بهتر می‌دانند و از طریق بازرسی نباید اجازه دهند به حقوق و اعتماد مردم تجاوز و بی‌احترامی شود.

**\*کی‌خواه از شیراز:** درحالی که قیمت انواع کالا‌های اساسی بیش از ۱۰۰ درصد در برخی موارد افزایش یافته است و تنها چیزی که افزایش قابل توجهی ندارد، حقوق‌هاست. افزایش ۱۰ درصدی حقوق در سال آینده چه دردی از جامعه بحران‌زده دوا می‌کند؟ لطفاً به داد مردم برسید و شعار ندهید.

## نامه های شما

**خوانندگان محترم لطفا نامه های خود را حداکثر در یک صفحه یاخط خوانا با قید نام – نشانی و تلفن تماس ارسال نمایند**

#### طرح زوج و فرد دوباره اجرایی شود

از مسئولان شهری تهران تقاضا می‌شود طرح زوج و فرد سابق را با همان روش سفت و سخت سابق که قبلا در سطح شهر تهران انجام می‌شد و نقش بسزایی در کنترل و کاهش آلودگی هوای شهر داشت، مجدداً اجرایی کنند.

از هنگامی که طرح کنترل آلودگی هوا بصورت فغلی در سطح شهر تهران اجرا می‌شود، نه‌تنها از آلودگی هوا کاسته نشده، بلکه باعث کنترل نسبی آلودگی و ترافیک نیز نشده هر روز اوضاع بدتر هم می‌شود. شهر بدون آدم‌ها معنایی ندارد و آدم‌ها هم بدون اکسیژن زندگی ندارند. بگذاریم شهر زنده بماند.

**میثابی – تهران**

## سرقت موتورسیکلت شهروندان با وانت

سرهنگ رسول بهرامی سرکلانتر دهم پلیس پیشگیری تهران اظهار کرد: به دنبال اعلام شکایت مبنی بر سرقت یک دستگاه موتور سیکلت، عوامل عملیات کلانتری ۱۶۱ ابوذر برای بررسی و رسیدگی به موضوع وارد عمل شدند.

وی افزود: عوامل عملیات کلانتری ۱۶۱ ابوذر با استفاده از تصاویر دوربین‌های مدارسته و رصد اطلاعاتی، هویت و مخفیگاه سارقان موتورسیکلت را شناسایی و با اخذ دستور قضایی به مخفیگاه سارقان در منطقه فالاح مراجعه و در یک عملیات غافلگیرانه دو سارق دستگیر شدند.

بهرامی گفت: سارقان با یک دستگاه خودروی وانت بار اقدام به سرقت موتور سیکلت می‌کردند و با توجه به مدارک موجود آنان به جرائم خود اعتراف کردند.

بهرامی با بیان اینکه متهمان در رابطه با اینگونه سرقت دارای ۴ مورد سابقه و تحمل حبس در زندان نیز هستند، تأکید کرد: پرونده متهم برای سرسرمحلرل قانونی به مرجع قضائی ارجاع شد.

## اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت مشهد ناحیه سه

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد**

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰املاک و متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:املاک متقاضی واقع در پلاک۲۲۸اصلی بخش ۹ مشهد پلاک ۱۴۸ فرعی خانم اعظم گلنگانی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۳۰۷ متر مربع واقع در سیدی بلوار صبا تقاطع شهید دابی جنب فروشگاه سون که به طریق سهیم الارث مالک رسمی می باشند. . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در ورستا ها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به اراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در ورستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دومه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل نهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید . صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به د ادگاه نیست. م الر الف ۲۲۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۹/۱۸ ۱۴۰۰/۱۰/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۴ **ابوقاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت مشهد ناحیه سه**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰املاک و متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:املاک متقاضی واقع در پلاک۲۲۸اصلی بخش ۹ مشهد پلاک ۱۴۸ فرعی خانم مریم احمدی سودخوری نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۳۰۷ متر مربع واقع در سیدی بلوار صبا تقاطع شهید دابی جنب فروشگاه سون که به طریق سهیم الارث مالک رسمی می باشند. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در ورستا ها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به اراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در ورستا ها از تاریخ الصاق در محل تا دومه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل نهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به صدور سند مالکیت می نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الر الف ۳۳۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۹/۱۸ ۱۴۰۰/۱۰/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۴ **ابوقاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک**

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی، متقاضیانی که اسناد عادی یا رسمی آنها در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیروان مورد رسیدگی و هیأت رأی به صحت بیع و تصرفات آنان صادر نموده به منظور اطلاع عموم بنسرح ذیل در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردند، در صورتی که اشخاص نسبت به صدور مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره واصل و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم قضایی تقدیم نمایند. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد . بدیهی است صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

- خانم مهناز احمدی فرزند محمد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۲/۷۸ متر مربع پلاک ۲۷۲۹ فرعی از ۲۱۳ اصلی واقع در روستای لالا حوزه ثبت ملک سیروان خریداری از آقای مصطفی احمدی .
- خانم صغری طاهر زاده فرزند محمد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۱۱/۶۷ متر مربع پلاک ۲۹۰۵ فرعی از ۲۱۳ اصلی واقع در شهر لومار محله بانواز حوزه ثبت ملک سیروان خریداری از خانم نیم طلا عبیدی .
- خانم فردوس کریمی فرزند احمد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۹۶/۳۵ متر مربع پلاک ۲۹۰۶ فرعی از ۲۱۳ اصلی واقع در روستای چیم جنگ حوزه ثبت ملک سیروان خریداری از آقای احمد کریمی .
- خانم صبیبه بدره فرزند صید علی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۳۷/۰۷ متر مربع پلاک ۲۹۱۷ فرعی از ۲۱۳ اصلی واقع در روستای ظهیری حوزه ثبت ملک سیروان خریداری مع الواسطه از آقای عوضعلی ویسی
- آقای هواس بهرامی فرزند بهرام در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۹۴/۷۶ متر مربع پلاک ۲۹۳۶ فرعی از ۲۱۳ اصلی واقع در روستای گوراب علیا حوزه ثبت ملک سیروان خریداری از وراث مرحوم بهرام بهرامی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ **وچید فدوی یگانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیروان**