نارضایتی معاون وزیر آموزش و پرورش از طبقاتی شدن نظام آموزشی در کشور

همدان – خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: معاون آموزش ابتدایی وزیر آموزش و پرورش از طبقاتی شدن نظام آموزشی در کشور اظهار تاسف کرد.

رضوان حکیم زاده در گردهمایی سفیران آموزش استان همدان، اظهار کرد: اصل برای ما در نظام آموزشی عدم جداسازی آموزشی،اخلاقی، انسانی و اجتماعی دانش‌آموزان است و تاسف بار است که نظام طبقاتی آموزشی در کشور از این مسیر، انسجام اجتماعی را هدف قرار داده است.

وی با بیان اینکه این شیوه آموزشی در دنیا کنار گذاشته شده است، اظهار امیدواری کرد با اجرای جامع طرح فراگیر مبتنی بر سند تحول به نظام آموزشی فراگیر و برابر، برای همه دست یابیم. وی توجه به عدالت آموزشی را مهم دانست و گفت: باید زمینه دسترسی همه دانش‌آموزان به فرصت‌های یادگیری، تحصیل و یاددهی فراهم گردد و به دنبال آن باشیم دانش‌آموزان در مکان‌های جغرافیایی متفاوت و در شرایط متفاوت به همان اندازه امکانات، تجهیزات و معلمان مجرب داشته باشند که مناطق برخوردار از آن بهره مندند.

دکتر حکیم زاده افزود: در این شرایط می‌توانیم ادعا کنیم به عدالت آموزشی نزدیک شده ایم، در غیر این صورت اگر چه تشکیل کلاس درس گامی ارزنده است اما در زمینه عدالت آموزشی و دوری از آموزش طبقاتی گام اساسی را بر نداشته ایم. وی با اظهار اینکه هم‌اکنون ۱۲ درصد دانش‌آموزان ما در کل دوره‌ها در مدارس غیردولتی اشتغال به تحصیل دارند، بر ضرورت توجه کیفی به نظام آموزشی در راستای سند تحول تأکیدکرد.

معاون آموزش ابتدایی وزارت آموزش و پرورش وجود حدود ۵ درصد دانش‌آموزان دیرآموز در کشور را یادآور شد و اظهار کرد: اگر می‌خواهیم در اجرای طرح تلفیق و معیارهای آموزشی موفق عمل کنیم نباید از دانش‌آموزان دیرآموز انتظارات یکسانی نسبت به دیگر دانش‌آموزان داشته باشیم.

وی تجدید نظر اساسی در شیوه‌های آموزشی دانش‌آموزان دیرآموز را یک ضرورت دانست و با اظهار اینکه هدف همه ما باید ایجاد یک اجتماع انسانی باشد، گفت: نباید در فرآیند آموزش انتظارات غیر واقع بینانه داشته باشیم و روند آموزشی به شیوه‌ای دنبال شود که دیرآموزان احساس حقارت نکنند. وی به رسمیت شناختن دوران کودکی و اقتضائات آن را از جمله خواست‌های معاونت آموزش ابتدایی از والدین و معلمان بیان کرد و افزود: رویکرد این معاونت در تکالیف نوروزی امسال در همین راستا بود که دانش‌آموزان احساس وجود و مهارت محوری را در خودشان تمرین نمایند. مدیر کل آموزش و پرورش استان همدان نیز، درگردهمایی سفیران آموزش این استان بهبود نظام آموزشی و کیفیت بخشی به آموزش، تقویت شایستگی‌های حرفه‌ای مدیران و توجه به دانش‌آموزان دیرآموز را از جمله اهداف مهم این گردهمایی اعلام کرد.

تأکید رئیس دادگستری رودبار بر حل مشکلات زندانیان و انجام امور فرهنگی در زندان

منجیل – خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: بمناسبت گرامیداشت هفته قوه قضاییه جلسه رسیدگی به مسائل و مشکلات زندانیان رودبار با حضور رئیس دادگستری، دادستان و جمعی از قضات و رئیس و مسئول عقیدتی و سیاسی زندان شهرستان در محل زندان منجیل برگزار گردید.

در این نشست ابتدا رحمانی رئیس زندان منجیل گزارشی از وضعیت زندان و تعداد زندانیان و مسائل و مشکلات آنان را بیان کرد و افزود: در سال جدید در جشن گلریزان بیش از ۹۱ میلیون تومان برای آزادی زندانیان غیر عمد جمع‌آوری شد که نسبت به سال گذشته افزایش ۵۰ در صدی مشارکت خیرین را داشته ایم. وی افزود: در سال گذشته هم با کمک خیرین، ستاد دیه استان وگذشت شاکیان و مساعدت خانواده‌های زندانیان ۱۸ نفر از زندانیان جرایم غیر عمد آزاد شدند. وی افزود: علاوه بر امور اداری،کارهای عمرانی هم انجام داده ا یم که عبارتند از کاشت حدود ۳۰۰ اصله نهال زیتون در حاشیه زندان می‌باشد.

آنگاه مسئولین حاضر در جلسه ضمن شنیدن نقطه نظرات چند تن از زندانیان، جهت حل مشکلات زندانیان به تبادل نظر پرداختند و برای رئیس دادگستری شهرستان رودبار بر حل مشکلات زندانیان و انجام امور فرهنگی در زندان تأکید نمود.

فرماندار قم تأکید کرد:

لزوم استفاده از پساب فاضلاب شهری قم برای تأمین آب فضای سبز جنگلی

قم – خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: فرماندار قم گفت: جداسازی آب مصرفی فضای سبز از شبکه شهری به صورت شبکه‌های آب خام با حفر چاه‌های جدید، لوله‌گذاری و حذف آبیاری با تانکر اقدامی قابل تقدیر است.

رضا سیار ضمن قدردانی از تلاش‌های مجموعه مدیریت شهری در روند توسعه فضای سبزشهر قم، اظهار داشت: فضای سبز شهر قم با تلاش‌های سال‌های اخیر مدیریت شهری حرکت رو به توسعه‌ای داشته به ویژه اقداماتی که در معابر، خیابان‌ها، رفیوژها و... درحال انجام و مجموع آن قابل تقدیر است.فرماندار قم با اشاره به اقدامات سازمان پارک‌ها در توسعه فضای سبز شهر قم، خاطرنشان کرد: یکی از اقدامات مناسب را می‌توان شناسایی فضای سبز اماکن عمومی، واحدهای آموزشی و فرهنگی و... دانست که با نظارت تخصصی سازمان پارک‌ها، می‌توان فضای سبز را ذیل این ستاد توسعه داد و شاهد تحولی عظیم در آینده نزدیک در این زمینه باشیم.سیار ادامه داد: علاوه بر توسعه فضای سبز یکی از مهم‌ترین اقدامات سازمان پارک‌ها را می‌توان جداسازی آب مصرفی فضای سبز از شبکه شهری به صورت شبکه‌های آب خام با حفر چاه‌های جدید، لوله‌گذاری و حذف آبیاری با تانکر دانست که در آینده هزینه‌های نگهداری را کاهش و پایداری فضای سبز را تضمین می‌کند.وی تأکید کرد: ساماندهی و تغییر کاربری چاه‌هایی که اراضی آن از کشاورزی به فضای سبز تغییر کاربری یافته، بازسازی و نوسازی این چاه‌ها و تخصیص آن به فضای سبز از اقدامات مطلوبی است که اگرچه به خاطر بروکراسی اداری کند پیش رفته بسیار قابل تقدیر است.فرماندار قم مهم‌ترین منبع تأمین آب فضای سبز جنگلی پیرامون شهر استفاده را پساب فاضلاب دانست و یادآور شد: در قانون بر این موضوع تأکید شده است علاوه براینکه کاربرد پساب فاضلاب برای پارک‌های جنگلی مطلوب‌تر و امکان بالقوه قابل حصول است.

سفیر اتریش در بازدید از بندر شهید رجایی:

آماده همکاری در زمینه ریل لجستیک در بنادر ایران هستیم

بندرعباس – خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: سفیر کشور اتریش در ایران که برای آشنایی و شناسایی ظرفیتهای اقتصادی با هدف گسترش تعاملات و همکاریهای مشترک بین دو کشور به هرمزگان سفر کرده بود درحاشیه بازدید از بزرگترین بندر تجاری کشور بر لزوم تعمیم همکاری‌های فی مابین پیرامون مباحث ریل لجستیک تأکید کرد.

" اشتفان شولتس" در بدو ورود به پیشرفته‌ترین بندر کانتینری کشور مورد استقبال مقامات ارشد اداره کل بنادر و دریانوردی هرمزگان قرار گرفت و در بازدیدی دو ساعته از بخش‌های مختلف بندر شهید رجایی دیدن کرد.سفیر اتریش در ایران هدف از سفر یک روزه خود به هرمزگان را آشنایی و شناسایی هرچه بیشتر با حوزه‌های اقتصادی این استان مهم و استراتژیک برشمرد و اظهار داشت: برانیم تا با احصاء زمینه‌های مشترک همکاری، فرصت بحث و تبادل نظر طرفین در حوزهای دریایی و بندری، مدیریت آب و اهمیت منابع، کشاورزی ارگانیک، توسعه گردشگری و مباحث لجستیک ریلی فراهم آید.اشتفان شولتس

با اشاره به گام بلند سازمان بنادر و دریانوردی در راستای توسعه ریل پایه در بنادر ایران افزود: کشور اتریش در بحث ریل و لجستیک ریلی صاحب تجربه و فناوری‌های نوینی است و این آمادگی وجود دارد که با معرفی شرکتهای و موسسات توانمند به سازمان بنادر و دریانوردی ایران مباحث دانشگاهی و آموزشی را گسترش دهیم.شولتس با اشاره به جایگاه مهم وسوق الجیشی ایران در حوزه دریایی و بندری بیان داشت: برآنیم تا با آشنایی و شناسایی دقیق مزیت‌های همکاری در سفر پیش رو هیات بلند پایه ایرانی به اتریش زمینه انعقاد تفاهمنامه‌های همکاری مشترک تهران – وین فراهم گردد.سفیر اتریش در ایران در بازدید دو ساعته خود از مجتمع بندری شهید رجایی از امکانات و قابلیت‌های این منطقه ویژه دیدن کرد و بر لزوم انتقال تجربیات دو کشور در حوزه‌های مختلف با محور قرار دادن دوره‌های آموزشی کوتاه مدت و بلند مدت تأکید داشت. یادآور می‌شود، بندر شهید رجایی با برخورداری از پایانه‌های متعدد کانتینری، کالاهای متفرقه و عمومی همچنین بندر نفتی خلیج فارس و ظرفیت تخلیه و بارگیری ۱۰۰ میلیون تن کالا، بیش از ۵۵ درصد صادرات و واردات و ۷۰ درصد ترانزیت کشور را پشتیبانی می‌کند این حجم مبادلات باعث شده تا گروه‌های متعدد دیپلماتیک، تجار و سرمایه گذاران از کشورهای اروپایی، آسیایی وآفریقایی به طور مستمر و با هدف بررسی و پایش زمینه‌های همکاری از این بندر دیدن کنند.

دادستان اصفهان اعلام کرد:

حمایت قاطع دستگاه قضائی از پلیس در برخورد با برهم‌زنندگان نظم و امنیت

اصفهان – خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: دادستان عمومی و انقلاب استان گفت: دستگاه قضائی قاطعانه از نیروی انتظامی در برخورد با برهم زنندگان و مخلان نظم و امنیت جامعه حمایت می‌کند.

حسن رحیمی، با گرامی داشت هفته قوه قضائیه یاد و خاطره شهید مظلوم آیت‌الله بهشتی، گفت: دستگاه قضائی حامی نیروی انتظامی و این نیرو نیز بازوی اجرائی دستگاه قضائی است و یقیناً این دو مجموعه برای پیشبرد ماموریت خود نیازمند برقراری یک تعامل و همکاری تنگاتنگ با یکدیگر هستند.وی در پاسخ به این سؤال که دستگاه قضائی چه حمایتی از ناجا در برخورد با مخلان نظم و امنیت عمومی می‌کند افزود: در خصوص نحوه برخورد با برهم زنندگان و مخلان نظم و امنیت همفکری و هماهنگی‌های بسیار مؤثری با نیروی انتظامی داشتیم و دستور قاطع و قضائی نیز این است که پلیس با این گونه افراد به عنوان جرم مشهود و تابع مقرراتی که در ارتباط با جرم مشهود است قاطعانه برخورد کند.دادستان عمومی و انقلاب اصفهان در پاسخ به این سؤال که عملکرد نیروی انتظامی و دستگاه قضائی را چگونه ارزیابی می‌کنید گفت: هم دستگاه قضائی و هم نیروی انتظامی هر دو به وظایف خود عمل می‌کنند و به نظرم من هیچ ضعفی هم در قانون نداریم، اما به هر حال ممکن است در جامعه یک سری ناهنجاری‌هایی وجود داشته باشد که نمی‌توان وجود این گونه ناهنجاری‌ها را ناشی از ضعف عملکرد این دو دستگاه و یا ضعف قانون عنوان کرد.وی با بیان اینکه قانون توسط پلیس و دستگاه قضائی اجرا می‌شود اضافه کرد: البته باید اذعان کرد که همه مشکلات را نمی‌شود با مجازات و تعیین کیفر حل کرد و پرداختن به مسائل فرهنگی و اجتماعی می‌تواند در پیشگیری از بروز جرایم و ناهنجاری‌ها بسیار کارساز باشد.

رحیمی، ضعف در برنامه‌های فرهنگی و اجتماعی در جامعه را موجب بروز آسیب‌ها و ناهنجاری‌های اجتماعی عنوان کرد و اظهار داشت: امروزه تبلور بازخورد بسیاری از کم و کاستی‌های فرهنگی را در نیروی انتظامی و دستگاه قضائی می‌بینیم که نیازمند است همانطور که مقام معظم رهبری نیز براین مسئله تأکید داشته و دارند اهتمام بیشتری به این مقوله ازسوی دستگاه‌های فرهنگی و اجتماعی، رسانه‌ها و عموم مردم صورت پذیرد.

پیش بینی برداشت ۹۵ هزار تن گندم از مزارع همدان در سال زراعی جاری

همدان – خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: مدیر جهاد کشاورزی شهرستان همدان گفت: با توجه به بارش‌های اخیر پیش‌بینی می‌کنیم امسال از مزارع شهرستان همدان بیش از ۹۵ هزار تن گندم برداشت شود.

حسین فضلی در اولین کار گروه اقتصادی و کشاورزی شهرستان همدان با اشاره به اینکه سال زراعی گذشته، ۶۱ هزار تن گندم در ۵۳ هزار هکتار از زمین‌های زراعی شهرستان همدان تولید شده است، اظهار داشت: سال زراعی ۹۵، ۹ هزار تن محصول گندم از اراضی کشاورزی این شهرستان برداشت شد.

وی با بیان اینکه با هماهنگی‌های انجام شده امیدواریم در خرید، انبار و پرداخت وجوه کشاورزان در شهرستان همدان مشکلی نداشته باشیم، افزود: سال گذشته در شهرستان همدان چندین مرکز فرعی خرید گندم با نظارت مراکز اصلی درحال خرید بودند که امسال باید این مراکز به صورت مستقیم تحت نظر باشند.

فضلی خاطرنشان کرد: مراکز خرید گندم شهرستان همدان باید به دوربین مداربسته، اینترنت، سیستم رایانه‌ای و باسکول مجهز شود تا ضمن تسهیل در فرآیند خرید نظارت بهتری نیز اعمال شود.

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان همدان،افزود: علی‌رغم خشکسالی و عدم بارش به هنگام که در همدان وجود داشت، پارسال افزون بر ۳۷ هزار و ۵۰۰ تن گندم مازاد بر نیاز کشاورزان تحویل مراکز خرید گندم شده و ۴۳ هزار هکتار مبارزه با سن داشتیم.وی با بیان اینکه سال گذشته ۱۶ هزار۵۰۰ تن جو از سطح ۱۱ هزار هکتار اراضی استان برداشت شد، ادامه داد: برداشت جو در سال زراعی ۹۵، ۲۲ هزار تن بود.مدیر جهاد کشاورزی شهرستان همدان درباره افزایش کشت کلزا در شهرستان همدان نیز گفت: ۲۵۳ هکتار از اراضی شهرستان همدان در سال زراعی جاری زیر کشت کلزا رفته است.فضلی با بیان اینکه از ۶ هزار هکتار اراضی یونجه کاری همدان ۹۰ هزار تن یونجه برداشت شده است، افزود: ۱۹ هزار تن سیر از یک هزار و ۶۰۰ هکتار و یک هزار و ۵۰۰ تن حبوبات از اراضی همدان برداشت شد.

وی ادامه داد: در سال زراعی گذشته ۱۹۰ هزار تن سیب‌زمینی از ۴ هزار و ۵۰۰ هکتار از اراضی همدان برداشت شد.

کسب رتبه برتر کشوری توسط دادگستری استان سمنان در ابلاغ الکترونیکی دادنامه

سمنان – خبرنگار روزنامه جمهوری اسلامی: رئیس کل دادگستری استان سمنان، از کسب رتبه اول کشور در ابلاغ دادنامه به صورت الکترونیکی توسط این اداره کل در سال ۹۶ خبر داد.

سید محسن مظهری در آستانه هفتم تیر و شهادت شهید بهشتی و ۷۲ تن از یاران ایشان و در جمع خبرنگاران با اشاره به این مطلب افزود: ابلاغ الکترونیکی دادنامه در استان سمنان از سال ۹۵ آغاز گردیده و تاکنون ۱۰۸ هزار و ۳۴۸ نفر از مردم این استان شناسه قضایی دریافت کرده‌اند.

وی افزود: در این مدت از ۵۶۷ هزار و ۵۸۶ فقره ابلاغ، ۳۴۲ هزار و ۹۱۰ ابلاغ به صورت الکترونیکی صورت گرفته است.

رئیس کل دادگستری استان سمنان، در ادامه از کاهش پرونده‌های وارده به دادگستری استان خبر داد و افزود: پرونده‌های وارده به دستگاه قضایی استان در سال ۹۶ نسبت به سال ۹۵ به میزان ۶/۲ درصد کاهش داشته است.

مظهری در ادامه افزود: علاوه بر کاهش پرونده‌های وارده به دستگاه قضایی استان، پرونده‌های موجود در دادگستری استان نیز به میزان ۱۲/۷ درصد کاهش داشته است، که این نشان دهنده کارکرد خوب این دستگاه می‌باشد.

دادستان کل استان سمنان نیز در این جلسه از حمایت قضایی از واحدهای تولیدی استان در سال ۹۶ خبر داد و افزود: در همین راستا ۱۲ جلسه حمایت از واحدهای تولیدی برگزار گردیده است.

حیدر آسیابی مقابله با اغتشاشات دی ماه ۹۶، اتخاذ تدابیر امنیتی برای ایام پایانی سال ۹۶ و چهارشنبه آخر سال، مقابله با سرقت و کاهش ۶ درصدی وقوع سرقت، را از جمله اقدامات شاخص امنیتی دادگستری استان سمنان در سال گذشته عنوان کرد.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۰/۲۷۷(۹۰۰۱۳۱۶)

بانک ملی ایران به استناد سند رهنی ۵۰۲۷ مورخ ۸۶/۷/۱۴ و ۱۳۴۹۷ مورخ ۸۸/۷/۱ دفترخانه ۱۳۰ مشهد اجرائیه تحت کلاسه ۹۰/۲۷۷(۹۰۰۱۳۱۶) جمعا در قبال دو میلیارد و دویست و سی و هشت میلیون و نهصد و هفده هزار و پانصد و پنجاه و دو (۲/۲۳۸/۹۱۷/۵۵۲) ریال تا تاریخ ۹۰/۳/۱۶ علیه آقای ابراهیم خلیل سرابیان فرزند محمدقلی بشماره ملی ۴۷۲۲۹۸۵۹۲ (بعنوان بدهکار و راهن) اجرائیه صادر نموده که پس از ابلاغ اجرائیه‌ها در مورخ ۹۲/۸/۶ و در پایان مهلت مقرر در آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجرا و تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده تمامیت شنسدانگ اعیان یکباب گاوداری از اراضی طرق بشماره پلاک یکهزار و یکصد و بیست و هشت (۱۱۲۸) فرعی از دویست و سی (۲۳۰) بخش پنج شهرستان مشهد به آدرس مشهد تپه سلام خیابان شهید بهشتی (وحدت قدیم) چهارراه اول سمت چپ حدفاصل بهشتی ۴ و ۶ قطعه شمالی مقابل ترانس برق گاوداری سرابیان به مبلغ یک میلیارد و هفتصد و شصت میلیون (۱/۷۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) ارزیابی و قطعیت یافته که حدود و مشخصات و توصیف اجمالی ملک برابر گزارش کارشناس در روز ارزیابی به این شرح می‌باشد:

عرصه پلاک مذکور به مساحت ده هزار و نود و دو (۱۰۰۹۲) مترمربع استیجاری آستان قدس رضوی است با کاربری مجاز کشاورزی و تراکم مجاز ۲ درصد مستحدثات در همکف به مساحت ششصد و بیست هفت ممیز هفده (۶۲۷/۱۷) مترمربع شامل فضای گاوداری به مساحت چهارصد و هفتاد و شش ممیز هشتاد و هفت (۴۷۶/۸۷) مترمربع و انبار ۹۴/۳۰ مترمربع و ساختمان سرایداری و نگهبانی ۵۶ مترمربع می‌باشد که در استعلام اخذ شده سال احداث نیز ۱۳۵۴ اعلام گردیده است. سپس حدود ۴۳۰ مترمربع افزایش در زیربنای همکف (انبار و شیردوشی و بهاربند) و طبقه اول (واحد مسکونی) داده شده است. اسکلت ساختمان‌ها فلزی است. پوشش‌ها عمدتا طاق ضربی و در انبارها و فضای گاوداری سقف سبک با قطعات فلزی و ایرانیت بجز قسمت مسکونی که داخل آن دارای نازک‌کاری است، بقیه ساختمان‌ها در حد سفتکاری بوده و بوسیله درب و پنجره آهنی محصور شده است. محوطه مجموعه فاقد کف‌سازی است و با دیوار آجری و در قسمتی از ضلع جنوبی با دیوار گلی موسوم به دای به ارتفاع حدود ۲/۵۰ متر محصور بوده و دارای انشعابات آب و برق و گاز می‌باشد. با عنایت به توضیحات فوق، موقعیت ملک، دسترسی به شبکه معابر اصلی، کاربری و استقرار در محدوده با کاربری‌های مشابه، کیفیت و عمر مفید مستحدثات، انشعابات منصوبه، توجه ویژه به وضعیت نامطلوب بازار معاملات و سایر عوامل تاثیرگذار بر ارزیابی اینگونه پلاک‌ها، ارزش تمامت اعیان و انشعابات منصوبه به مبلغ یک میلیارد و هفتصد و شصت (۱/۷۶۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال تعیین و پیشنهاد می‌گردد که برابر گزارش مامور اجرا در روز ارزیابی از حیث تصرفات در تصرف مدیون می‌باشد. همچنین حدود اجمالی ملک برابر استعلام دفتر املاک بدین شرح می‌باشد: شمالا بطول ۶۹/۵ متر دیواریست اشتراکی با گاوداری بدون شماره آقای محمد شیرازی. شرقا بطول ۱۳۱/۳۰ متر دیواریست اشتراکی با گاوداری بدون شماره آقایان مهاجری مقدم و حق‌دوست. جنوبا بطول ۷۰/۵ متر درب و دیواریست به خیابان. غربا بطول ۱۳۶/۸۰ متر دیواریست اشتراکی با باغ و گاوداری بدون شماره آقای ابراهیم شیردل. حقوق ارتفاقی ندارد.

در ملک موصوف برابر نامه شماره ۲۹/۹۷/۱۳۴۰- ۹۷/۳/۱۹ دفتر املاک بازداشتی سابقه‌ای از بازداشتی مشاهده نگردید، برابر نامه ۸۰۰/۰۵/۹۷/۳۲۳۴- ۱۳۹۷/۳/۲۸ شعبه پنج تامین اجتماعی کارگاه دامداری به تامین اجتماعی بدهکار می‌باشد.

مزایده شنسدانگ پلاک ثبتی فوق از مبلغ یک میلیارد و هفتصد و شصت (۱/۷۶۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال در روز سه‌شنبه مورخه ۹۷/۴/۲۶ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اول اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان امام خمینی خیابان ثبت (جنب بانک ملی) اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می‌گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد و یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم‌عشر و حق مزایده نقدا وصول می‌گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده در روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. م - الف ۶۴۶۰

علیرضا لعلی - ریاست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول ۹۵۰۴۶۳۹

بانک آینده به استناد سند رهنی ۲۴۱۳۱۲ مورخه ۱۳۹۲/۱۲/۳ دفترخانه ۳ مشهد اجرائیه تحت کلاسه ۹۵۰۴۶۳۹ در قبال مبلغ پنج میلیارد و سیصد و نود و نه میلیون و ششصد و ده هزار و یکصد و هشتاد و نه ریال به میزان ۴۲ درصد خسارت روزانه تا روز مزایده به مبلغ فوق افزوده می‌شود علیه خانم مهسا بقایی فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۵۶۴ صادره آمل به کد ملی ۲۱۴۱۹۸۰۴۳۷ به عنوان بدهکار و آقای عباس پل‌پور فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۱۲۷۹ صادره مشهد به کد ملی ۰۹۳۱۹۴۹۶۸۸ به عنوان متعهد صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۷ و در پایان مهلت‌های مقرر در آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجرا و تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده تمامیت شنسدانگ یک واحد مسکونی به پلاک ثبتی پنج هزار و سیصد و سی و پنج فرعی از چهار اصلی بخش ۹ مشهد به آدرس مشهد بلوار طوس یک خیابان شهید طالبی یک پلاک ۷۵ که به مبلغ شش میلیارد و سیصد و پنجاه میلیون ریال ارزیابی و قطعیت یافته که ملک موردنظر مستحدثات مسکونی در تصرف مالک قرار دارد و دو باب واحد تجاری به مساحت هفده متر و پنجاه سانتی‌مترمربع در اجاره تعمیرگاه اتومبیل وکارگاه برش سی‌ان‌سی روی چوب می‌باشد و توصیف اجمالی ملک بدین شرح است منزل مورد ارزیابی در موقعیت شمال خیابان طالبی یک به مساحت عرصه دویست و پنجاه مترمربع و موقوفه آستان‌قدس رضوی است مستحدثات آن در دو طبقه همکف و طبقه اول می‌باشد طبقه همکف که دو پله حدد چهل سانتی‌متر از سطح حیاط پایین‌تر است واحدی است مسکونی مستقل به مساحت یکصد و بیست مترمربع با ارتفاع حدود دو متر و چهل سانتی‌متر به انضمام دو باب مغازه هر یک به مساحت هفده متر و پنجاه سانتی‌مترمربع و ارتفاع حدود سه و نیم متر (در برگه پایان‌کار ساختمانی مورخ ۱۳۷۰/۸/۲۶ یک دربند مغازه به مساحت سی و پنج مترمربع درج شده است در گواهی پایان‌کار شماره ۱۰۶۰۸/۲ مورخ ۱۳۶۱/۳/۴ نیز مغازه در حد سفت‌کاری اعلام شده است)

طبقه اول به مساحت یکصد و پانزده مترمربع نیز یک واحد مسکونی مستقل می‌باشد اسکلت سازه ساختمان نیمه‌فلزی است نما آجر سه سانت با پنجره‌های آلومینیومی و کف طبقات سیمانی که با موکت و فرش مفروش است کابینت آشپزخانه‌ها فلزی است درب‌ها چوبی با کم فلزی‌ست سیستم گرمایش با بخاری گازی و سرمایش کولر آبی می‌باشد به جز مغازه‌ها که دارای کنتور برق اختصاصی می‌باشند دو واحد مسکونی دارای انشعابات آب برق گاز اشتراکی می‌باشند و حدود اجمالی ملک بدین شرح است:

شمالا: به طول ده متر به دیوار اعیان محمدعلی محمدی

شرقا: به طول بیست و پنج متر دیواریست به باقیمانده اراضی آستان قدس

جنوبا: به طول ده متر درب و دیواریست به خیابان

غربا: به طول بیست و پنج متر به دیوار اعیان آقای حسن خانزاده

ملک موصوف برابر نامه شماره ۱۳۹۷۸۵۶۰۶۰۰۴۰۱۸۱۹ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۲ وارده به شماره ۳۵۷۳ مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۷ دفتر املاک بازداشتی ندارد.

مزایده واحد مسکونی فوق‌الذکر به صورت شنسدانگ از مبلغ ارزیابی شده شش میلیارد و سیصد و پنجاه میلیون ریال (۶/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) در روز چهارشنبه ۱۳۹۷/۴/۲۷ از ساعت ۹ الی ۱۲ در محل شعبه اول اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان امام خمینی جنب بانک ملی مرکزی کوچه ثبت شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می‌گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد و یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم‌عشر و حق مزایده نقدا وصول می‌گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده در روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. م - الف ۶۴۶۳

علیرضا لعلی - ریاست اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۶۰۰۱۵۲ شنسدانگ یک باب خانه تحت پلاک یک فرعی از ۱۱۱۵۶ - اصلی واقع در شهرستان بانه - خیابان بیمارستان - کوچه پشت داروخانه‌ی شافعی ثبت و بنام خانم معصومه فضلی دلقندی بمیزان ۱۲ سهم از ۹۶ سهم و خانم بیان احمدی بمیزان ۲۸ سهم از ۹۶ سهم و آقای بابک احمدی بمیزان ۵۶ سهم از ۹۶ سهم صادر شده است، طبق سند رهنی شماره ۲۴۳۵۱- ۱۳۹۶/۵/۲۹ دفترخانه ۴۳- بانه شنسدانگ پلاک مرقوم در قبال مبلغ ۲/۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰ «دو میلیارد و پانصد و ده هزار ریال» در رهن بانک توسعه تعاون بانه قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۳/۰۸۵/۵۹۸/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۲۲۱/۰۶ مترمربع اعیانی در دو طبقه با قدمت حدودا ۲۰ سال و دارای انشعابات آب و برق و گاز (هرکدام دو امتیاز) که در تصرف مالکین می‌باشد، پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۷/۴/۲۵ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بانه واقع در بانه بلوار سقز جنب دادگستری - اداره ثبت اسناد و املاک از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۳/۰۸۵/۵۹۸/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد و یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. م - الف ۱۵۹

کمال فرند - رئیس ثبت بانه

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۹۵۰۵۹۳۸

بدینوسیله به شرکت منحله در حال تصفیه شرق عایق پارت (قیر پارسه شبیدان) به ش‌ث‌ثبت ۲۶۴۷۷ به امضاء آقای ابوالفضل ظفر واحدیان به ش‌ملی ۰۹۴۰۳۸۵۲۸۷ (وام‌گیرنده) مدیون اسناد رهنی ۳۲۰۲۷ مورخه ۱۳۸۶/۴/۲ تنظیمی دفترخانه ۲۷ مشهد ابلاغ می‌گردد که تعاونی میزان (بانک صادرات) اجرائیه‌ای به کلاسه ۹۵۰۵۹۳۸ علیه شما صادر نمود و چون برابر گزارش مامور پست مشهد، آدرس شما مورد شناسائی واقع نگردیده، لذا بدینوسیله به شما ابلاغ می‌گردد که بدهی شما بابت سند مذکور به مبلغ ۲۱۲/۹۶۹/۸۴۳ (دویست و دوازده میلیون و نهصد و شصت و نه هزار و هشتصد و چهل و سه ریال) تا تاریخ تقاضا ۱۳۹۵/۱۲/۸ می‌باشد و خسارت تاخیر و سایر هزینه‌های قانونی تا روز پرداخت نیز به آن اضافه می‌گردد و طبق ماده ۱۸- آئین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی، از زمان انتشار در روزنامه، اجرائیه ابلاغ شده محسوب، در غیر این صورت طبق ماده ۳۴- اصلاحی قانون ثبت پس از گذشت ده روز از تاریخ ابلاغ اجرائیه، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت و مورد رهن عبارت شش‌دانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۲۴۴/۵۲ مترمربع پلاک ۲۱۴۱ (دو هزار و صد و چهل و یک) فرعی ۶۵ (شصت و پنج) اصلی بخش نه مشهد طبق مقررات از طریق مزایده بفروش خواهد رسید. م - الف ۶۴۵۰

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - علیرضا لعلی

تجدید آگهی فراخوان مزایده عمومی یک مرحله ای

(نوبت دوم)

شهرداری رودبار در نظر دارد پل هوایی خلیل آباد شهر رودبار و یک عدد بیلبورد تبلیغاتی را بصورت مزایده عمومی یک مرحله ای به افراد واجد شرایط و صلاحیت واگذار نماید.

موضوع مزایده: ۱- اجاره پل هوایی واقع در خلیل آباد شهر رودبار

۲ - اجاره یک عدد بیلبورد تبلیغاتی واقع در شهر رودبار

مبلغ تضمین شرکت در مزایده اجاره بیلبورد : ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

نوع و مبلغ تضمین شرکت در مزایده: اجاره تبلیغات پل و بیلبورد مبلغ ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال که هر دو مورد به صورت ضمانتنامه بانکی که مدت اعتبار تضمین مذکور باید حداقل سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها معتبر بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و یا به صورت اسناد خزانه یا واریز وجه نقد به حساب سپرده شهرداری به حساب شماره ۰۱۰۵۲۶۸۴۶۲۰۰۶ نزد بانک ملی می باشد.

مهلت و نحوه دریافت اسناد مزایده: واجدین شر