دزدی مجاز، دزدی غیرمجاز!

بقیه از صفحه اول

وقتی مسئولان می‌دانند ماینرها مقدار زیادی از برق کشور را می‌بلعند و مشکلات عظیمی برای صنایع تولیدی و خانواده‌ها به وجود می‌آورند با چه توجیهی به آنها مجوز چنین خیانتی را می‌دهند؟

ماینربازها فقط وقتی می‌توانند مجاز به فعالیت باشند که برق مورد نیازشان را خودشان تولید کنند و هیچ تحمیلی به برق کشور نداشته باشند. مسئولان مربوطه در مخالفت با ماینربازها شعار می‌دهند ولی برخورد قاطعی با آنها ندارند. ماینربازها، چه مجوزدارها و چه بدون مجوزها، دزدان برق هستند. با دزدان نباید مماشات کرد. مسئولان اگر مانع فعالیت ماینربازها اعم از فردی و دستگاه‌های رسمی و غیررسمی شوند و فرهنگ درست مصرف کردن را نیز ترویج نمایند قطعاً از اِعمال خاموشی‌ها بی‌نیاز خواهند شد.

دادخواهی رسمی از کودکان ایرانی قربانی‌شده در تجاوز نظامی آمریکا واسرائیل

به مناسبت روز جهانی کودک

به خانم کاترین راسل، مدیر اجرایی صندوق کودکان ملل متحد (یونیسف)
رونوشت به دفتر یونیسف در جمهوری اسلامی ایران
با سلام و احترام،

روز جهانی کودک امسال در ایران روز جشن نیست، روز شمردن صندلی‌های خالی است. سازمان کافل، به نمایندگی از خانواده‌های کودکان قربانی، این نامه را نه برای ثبت یک اعتراض، بلکه برای ثبت یک پرونده حقوقی تقدیم می‌کند.

۱. چارچوب جمهوری اسلامی ایران از سال ۱۹۹۴ به کنوانسیون حقوق کودک پیوسته است. سه ماده، ستون دادخواهی ماست: ماده ۶ (حق حیات و رشد)، ماده ۲۸ (حق آموزش) و ماده ۳۸ (حمایت از کودکان در مخاصمات مسلحانه).

۲. چهار پرونده، نه چهار عدد

– مدرسه شجره طیبه، میناب، هرمزگان — ۹ اسفند ۱۴۰۴، نخستین ساعات جنگ. سه موشک به فاصله کوتاه. بیش از ۱۶۸ شهید، از جمله دانش‌آموزان ۷ تا ۱۲ ساله، معلمان و شماری از والدین. پنج دانش‌آموز نیز از زیر آوار زنده بیرون آورده شدند و یکی از آنان فردای همان روز در بیمارستان جان باخت.

– سالن ورزشی لامرد، فارس — ۲۱ ورزشکار نوجوان، از جمله هفت کودک.

– مراسم عقد در کوهستک، سیریک، هرمزگان — شامگاه سه‌شنبه ۱۰ شهریور ۱۴۰۵. پنج کشته، از جمله یک کودک، و حدود ۶۸ مجروح که بیشترشان زن و کودک بودند.

– بروجرد، لرستان — ۸ فروردین ۱۴۰۵. استاد دکتر علی فولادوند و دختر پانزده‌ساله‌اش حسنا فولادوند، که آرزو داشت دانشمند شود و راه پدر را ادامه دهد. مادرش، معصومه پیرهادی، چند ماه پیش‌تر در تهران به شهادت رسیده بود. این خانواده در یک سال، دو بار داغدار شد.

۳. آنچه این چهار پرونده را به یک پرونده تبدیل می‌کند: مدرسه، سالن ورزشی، خانه و مجلس عروسی. سه مکان از چهار مکان، مکان‌های اختصاصی کودک بودند. این‌ها «خطای محاسباتی» نیستند، یک الگو هستند. بر پایه گزارش‌های رسمی، در نخستین ماه تجاوز، بیش از ۶۰۰ مدرسه و مرکز آموزشی هدف قرار گرفت.

بنابر گزارش: پیرحسین کولیوند رئیس کمیته ملی حقوق بشردوستانه با استناد به گزارش‌های منتشرشده درباره تلفات کودکان در جنگ‌های ۱۲ و ۴۰ روزه علیه ایران اعلام کرد: در مجموع این دو جنگ، دست‌کم ۴۲۸ کودک و نوجوان جان خود را از دست داده‌اند و ۲ هزار و ۱۱۵ کودک نیز در جنگ دوم مجروح شده‌اند.

۴. مطالبات کافل از یونیسف

۱. بررسی مستقل و فوری این چهار پرونده و انتشار عمومی یافته‌ها

۲. درج ایران در فهرست پیوست گزارش سالانه دبیرکل سازمان ملل درباره کودکان و مخاصمات مسلحانه (مکانیزم قطعنامه ۱۶۱۲)

۳. اعزام هیئت حقیقت‌یابی به میناب، لامرد، سیریک و بروجرد و دیدار با کودکان بازمانده و خانواده‌ها

۴. ثبت رسمی نام و پرونده هر کودک قربانی در آرشیو حقوقی یونیسف، تا نام‌ها تنها در خاطره‌ها نمانند

۵. همکاری با کافل برای حمایت روانی‌اجتماعی از کودکان بازمانده (کتابخانه، بازی، قصه‌گویی، بازگشت به مدرسه)

۶. پایش دوره‌ای و اعلام عمومی وضعیت حق حیات و حق آموزش کودکان در مناطق آسیب‌دیده.

با احترام و تجدید عهد با کودکان ایران
سید حمید طهائی مدیرعامل
سازمان خیریه اسلامی بین‌المللی دفاع از حقوق کودکان (کافل)

دستور رئیس قوه قضائیه برای برخورد قاطع با مخلان امنیت و معیشت مردم

رئیس قوه قضاییه با بیان اینکه دشمن امروز بسیار متمرکز و معطوف شده تا امنیت داخل کشور را برهم بزند و تاب‌آوری مردم را مخدوش سازد گفت: بخش‌های ذیصلاح قضایی با به‌کارگیری ظرفیت‌های قوای اطلاعاتی و انتظامی کشور، نسبت به برخورد قانونی و قاطع با مخلان امنیت و ضربه‌زنندگان به معیشت مردم، اهتمام داشته باشند

حجت‌الاسلام محسنی‌اژه‌ای، طی سخنانی در نشست شورای‌عالی قوه قضاییه، ضمن ارائه تحلیلی از استراتژی دشمن در جهت مخدوش‌سازی امنیت مردم ایران، اظهار کرد: دشمن امروز بسیار متمرکز و معطوف شده تا امنیت داخل کشور را برهم بزند و تاب‌آوری مردم را مخدوش سازد. افزودن بر فشار اقتصادی و معیشتی از ناحیه دشمن نیز در همین چارچوب قابل فهم است. فلذا، این مقوله از دو جهت قابل پیگیری است، چه کارگزارانی در داخل دستگاه‌های حکومتی که احتمالا در امر تسهیل معیشت مردم، کوتاهی می‌کنند و یا تقصیر دارند و چه عناصری در بیرون از حکومت که مبادرت به احتکار اقلام و اخلال در نظام اقتصادی می‌کنند، همه آنها به حسبه مورد برخورد قاطع و قانونی قرار خواهند گرفت. امنیت و معیشت مردم، دو رکن بسیار پراهمیت است و ما هیچگونه اغماض و تساهلی در برابر مخلان امنیت و معیشت مردم نخواهیم داشت.

رئیس قوه قضاییه در ادامه سخنانش، با اشاره به اهمیت بررسی علت ریشه‌ای بروز و ظهور دعاوی و شکایات، به ذکر مصداقی در این رابطه پرداخت و گفت: حسب گزارش واصله از مرجعی قضایی، بالغ بر ۵۷ هزار پرونده از ناحیه یک مجموعه تجاری و فروشگاهی، فقط در یک استان کشور مفتوح شده



است. این امر از آن دسته از مقولاتی است که باید در باب آن، اتخاذ تدبیر عاجل و پیشگیرانه کرد و عیوب کار را برطرف نمود. باید بررسی و تفحص شود که بر چه مبنایی، یک مرکز تجاری، فقط در یک استان، ۵۷ هزار پرونده قضایی را مفتوح کرده است؟ چنانچه هر کدام از این پرونده‌ها نیز با اعتراض طرفین دعوا یا شکایت مواجه شوند، همین آمار مذکور چندین برابر می‌شود و این امر مترادف با افزایش حجم کار و پرونده در قوه قضاییه است. فلذا بخش‌های ذیصلاح در دستگاه قضا و مشخصاً معاونت پیشگیری و مرکز توسعه حل اختلاف، به موضوع مذکور ورود جدی داشته باشند و ایرادات موجود را که سبب ورودی بالا به مرجع قضایی فقط از ناحیه یک مرکز تجاری شده است را مرتفع سازند. بارها تأکید کرده‌ایم که باید ریشه‌های بروز دعاوی را شناسایی و قبل از تبدیل شدن به پرونده، آنها را حل کنیم.

رئیس دستگاه قضا در بخش دیگری از سخنانش با اشاره به گزارش ارائه‌شده از ناحیه آقای پورمحمدی، رئیس سازمان برنامه و بودجه که به‌عنوان مسئول مدعو در نشست شورای‌عالی قوه قضاییه حضور داشت، گفت: دشمن از خرداد سال گذشته، یک جنگ وجودی و موجودیتی را بر ما تحمیل کرد و در این تصور باطل به سر می‌برد که با این جنگ، کار ایران اسلامی را تمام می‌کند، لکن در نتیجه عنایات الهی، هدایت‌های امام شهیدمان و امام حاضرمان و ایضاً بصیرت و انسجام مردم و مشخصاً جهاد شبانه‌روزی رزمندگان در میدان و مسئولان در امر اداره کشور، توطئه دشمن نقش‌برآب شد. نباید فقط نیمه خالی لیوان را ببینیم، آری، ضعف‌ها و نقصان‌هایی وجود دارد، اما این قضیه، نافی خدمات و زحمات شبانه‌روزی مسئولان و خادمان مردم نیست.

محسنی اژه‌ای در ادامه این نشست، تشکل‌های مردمی را توانمند در کاستن از حجم پرونده‌ها و هدایت اختلافات به مسیر صلح و سازش دانست و عنوان کرد: اقشار مختلف مردمی، از ظرفیت‌های شگرفی در امر مصالحه و حل اختلافات در دعاوی برخوردارند. فلذا ضروری است بیش از میزان موجود، از ظرفیت‌های مردمی در جهت به صلح و سازش کشاندن دعاوی، بهره گرفته شود. در همین راستا، باید قانون شوراهای حل اختلاف، به صورت موسّع و نه مُضیق، تفسیر شود.

تأکید سازمان جهانی بهداشت از دسترسی مردم ایران به دارو، واکسن و اقلام حیاتی سلامت

نماینده سازمان جهانی بهداشت در ایران، با تأکید بر تداوم همکاری‌های این سازمان با جمهوری اسلامی ایران، گفت: سازمان جهانی بهداشت به طور کامل از وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی حمایت خواهد کرد تا اطمینان حاصل شود دارو، واکسن و سایر اقلام حیاتی مورد نیاز نظام سلامت در دسترس آحاد جامعه قرار دارد.

"جان جبور" اظهاراداشت: رویکرد سازمان جهانی بهداشت در همکاری با کشورهای عضو، مبتنی بر اولویت‌گذاری از پایین به بالاست، به این معنا که ابتدا اولویت‌های ملی کشورها تعیین می‌شود و سپس این اولویت‌ها در برنامه‌های محلی، برنامه‌های حمایت کشوری و برنامه‌های اجرایی منطقه‌ای و جهانی سازمان بازتاب پیدا می‌کند.

وی با اشاره به همکاری نزدیک سازمان جهانی بهداشت با دولت جمهوری اسلامی ایران و وزارت بهداشت افزود: قرار گرفتن حوزه آموزش پزشکی در ساختار وزارت بهداشت، نقش مهمی در توانمندسازی نظام سلامت دارد، چراکه تربیت و آموزش نیروی انسانی مورد نیاز، زمینه ارائه خدمات بهداشتی و درمانی به آحاد جامعه را فراهم می‌کند.

نماینده سازمان جهانی بهداشت در ایران با اشاره به اهمیت حضور جمهوری اسلامی ایران در سازمان‌ها و مجامع منطقه‌ای و بین‌المللی تصریح کرد: ایران نقش مهمی در به‌اشتراک‌گذاری تجربیات خود در حوزه پزشکی ایفا می‌کند و ما نیز تلاش خواهیم کرد حمایت‌های لازم را از این کشور برای توسعه و تداوم ارائه خدمات مراقبت‌های پزشکی به مردم به عمل آوریم.

وی با اشاره به برنامه‌های این سازمان در زمینه امنیت سلامت جهانی تأکید کرد: سازمان جهانی بهداشت تلاش می‌کند اطمینان حاصل کند همه افراد از حق برخورداری از زندگی سالم بهره‌مند شوند و در کنار آن، از برنامه‌های مرتبط با بهزیستی و ارتقای سلامت نیز حمایت می‌کند.

انهدام ۴ هسته عملیاتی تروریستی ـ تجزیه‌طلب و بازداشت ۲۷ تروریست در آذربایجان غربی

اداره کل اطلاعات استان آذربایجان غربی در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: اعضای چهار هسته مسلح گروهک تجزیه طلب که در راستای طرح صهیونیستی و آمریکایی، درحال سازماندهی برای اقدامات تروریستی و ناامنی در داخل کشور بودند، در تور اطلاعاتی سربازان گمنام امام زمان (عج) قرار گرفته و همه ۲۷ تروریست عضو این هسته‌ها شناسایی و بازداشت شدند.

متن کامل اطلاعیه بدین شرح است:

بسمه تعالی

به استحضار شهروندان گرامی می‌رساند در ادامه مقابله سربازان گمنام امام زمان (عج) در وزارت اطلاعات با تحرکات مزدوران دشمن آمریکایی–صهیونیستی برای انجام اقدامات تروریستی در کشور، با مجاهدت‌های خاموش دلاورمردان جان بر کف اداره‌کل اطلاعات آذربایجان غربی و بهره گیری از گزارش‌ها و مساعدت‌های مؤثر مردمی، اعضای چهار هسته مسلح گروهک تجزیه‌طلب که در راستای طرح صهیونیستی و آمریکائی، درحال سازماندهی برای اقدامات تروریستی و ناامنی در داخل کشور بودند، در تور اطلاعاتی سربازان گمنام امام زمان (عج) قرار گرفته و تمامی ۲۷ تروریست عضو این هسته‌ها شناسایی و دستگیر شدند.

از این هسته‌های تروریستی ۵۲ قبضه سلاح کلاشینکف، ۹۴ تیغه خشاب به همراه یک دستگاه استارلینک کشف و ضبط گردید. هسته‌های منهدم شده، دارای بخش‌های پنج‌گانه جاسوسی، عملیاتی، تبلیغاتی، پشتیبانی و مالی بوده که ضمن انتقال سلاح از مناطق مرزی، در انتقال استارلینک به شهرهای داخل کشور برای کمک به دشمن متجاوز آمریکایی صهیونیستی نیز شرکت داشته‌اند. همچنین ۶ عضو سه تیم قاچاق سلاح و مهمات از کشورهای همسایه برای عملیات‌های تروریستی و جنگ شهری، هنگام ورود به کشور شناسایی و دستگیر شدند. یکی از این افراد، تبعه کشور خارجی می‌باشد. از این تیم‌های قاچاق سلاح، تعداد ۲۰۱ قبضه سلاح کلت کمری و سلاح شورشی به همراه یک‌صد خشاب اضافه کلت کشف و ضبط گردید.

قسمت خالی لیوان را نبینیم

یدالله حبیبی

جنگ تحمیلی رژیم جنایتکار آمریکا علیه ایران درحال حاضردرشرایط تاب آوری و شکستن اراده طرف مقابل بسرمیبرد وخصم زبون بدرستی دریافته که با مجاهدت،شهامت وآمادگی نیروهای مسلح ومردم غیورایران، غلبه نظامی برای او ممکن نیست لذا مؤثرترین روش همان محاصره اقتصادی وتعمیق جنگ شناختی برای ترساندن وبی نتیجه بودن مقاومت مردم ایران است. ازجمله ابعادمهم نبردشناختی القاء تردیدوسپس انکارحقایق برای شقاق افکنی بین صفوف ملت وفروکاستن روحیه جهادی است. بی‌جهت نیست که در روز روشن وبا همه کارکرد عالی حضورمردم،اجتماعات شبانه را زیر سؤال میبرند که کنشگران آن اگرجاهل نباشند حتما مامورهستند وخائن.باری ازجمله راهبردهای پرهزینه وامیدوارانه دشمن تخریب نهادها، افرادوگروههادرکسوت رقیب ودوگانه سازی‌های حزبی وقومی وباندی است این راهبرد با تمرکز برشرایط سخت دوران تاب آوری،نقاط ضعف وحتی تسامح در بیان وطرح موضوع توسط مسئولان، به دنبال شکستن مقاومت ملی و عدم حمایت از نظام وایران در این لحظات حیاتی است کسی منکر مشکلات امروز ایران عطف به علل و معالیل آن نیست ولی درعین حال تحمل آن درجنگ وجودی و بقاء ایران کاملا توجیه پذیراست اما نباید طرح مسائل بگونه‌ای باشد که برای دشمنی که داعیه تسلیم،تجزیه وغارت منابع ایران را درسردارد فرصت رخنه وضربه ایجاد نماید.

ازجمله موضوعاتی که این روزها شاهد افزایش حجم خبرسازی پیرامون آن درفضای مجازی هستیم اقدامات رئیس‌جمهور پزشکیان و اعضاء دولت اوست بگونه‌ای که از مرز انتقاد گذشته وحالت تهاجمی پیدا کرده و خواستار عزل اوهستند غافل ازاینکه دراین موقعیت خواسته یا ناخواسته چه پاس گل خوبی به دشمن میدهند وعرض خود میبرند وزحمت ما میدارند.بی شک دولت آقای پزشکیان همانند دولتهای سلف خود مجموعه‌ای ازنقاط قوت وضعف درکارنامه خود دارد که الان در صدد فهرست کردن آن نیستیم واز طرفی این دولت متمایزازدیگران از زمان شروع فعالیت با بحرانهای داخلی و خارجی مواجه بوده است درعین حال به شهادت بسیاری از اهل نظردر انجام وظایف خود نمره قبولی میگیردهرچند با انتظارات ووعده‌های انتخاباتی ایشان فاصله دارد ودرانتخاب همکاران قوی و امین میتواند بهترعمل کند ولی انصاف این است که شرایط دولت را باید درنظرگرفت سکاندار قوه مجریه کشور درعمل با صدها ملاحظه گریبانگیر است که ذهن تحلیل گران و کارشناسان خارج ازگود اجرا، با آنها بیگانه است این بیان نافی نقد دلسوزانه وهشدارهای غفلت زدا ازمسئولین نیست بلکه هشدار به امعان نظربه شرایط کشوروومحدودیتهای ایجاد شده است وتذکاری است به همه یعنی ملت عزیز ورشید وعلاقه مندان ودلسوزان ایران که لحظه‌ای ازکمین و کید شیطان بزرگ غفلت نکنیم و زحمات وخدمات دولت راهم ببینیم و فقط قسمت خالی لیوان را نبینیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۹۴۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۹۴۸ هیات اول کلاسه ۱۰۸۳ و ۱۰۸۲-۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی قای محمد لشکری به شناسنامه شماره ۷۹۵ کد ملی ۰۹۰۰۹۴۷۹۹۳ صادره فرزند سیف اله و خانم بی بی اشرف احمدی حسینی به شناسنامه شماره ۱۴۶۸۹ کد ملی ۰۹۰۰۱۴۵۹۷۸ صادره فرزند سید یوسف هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۰۲.۵ متر مربع پلاک ثبتی ۲۱۴ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین حیدریان سسفدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

شناسه: ۱۹۳۷

احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۲۲۳۰۷ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۲۲۲۹۶۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان:

۱ – آقای فرهاد نصراله زاده به شماره ملی ۲۵۹۴۱۹۵۱۹۷ فرزند ابولقاسم در دو دانگ مشاع از ششدانگ

۲ – آقای شهاب بیژنگ به شماره ملی ۲۶۷۹۱۴۹۹۸۱ فرزند عبدالصاحب در چهار دانگ مشاع از ششدانگ

یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱.۸۰ مترمربع به شماره ۴۷۵۳۶ فرعی مجزی از ۴۸۰ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت . نام مالک رسمی اولیه ام البنین همتی ، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

م الف ۵۸۹۶ شناسه آگهی ۲۳۱۸۳۴۶

غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۲۲۰۶ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۲۹۵۰ و۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۲۹۵۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی

۱ – آقای هادی سالک ابراهیمی به شناسنامه شماره ۵۸ کدملی ۳۹۹۲۵۶۸۷۹۲ فرزند علی اوسط در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۵۵.۷۶ مترمربع پلاک شماره ۵۵۲ فرعی از ۹ اصلی قریه امیرآباد واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای بیرامعلی طاهرلو محرز گردیده است.

۲ – آقای هادی سالک ابراهیمی به شناسنامه شماره ۵۸ کدملی ۳۹۹۲۵۶۸۷۹۲ فرزند علی اوسط در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۹۱۵.۵ مترمربع پلاک شماره ۴۱۱ فرعی از ۶۹ اصلی قریه سیراب واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن دارنده سند رسمی شماره ۵۲۸۲۹ دفتر ۱ رزن بنام خود متقاضی محرز گردیده است.

۳ – آقای علی اوسط سالک ابراهیمی به شناسنامه شماره ۱۰۶۵ کدملی ۳۹۹۱۸۳۷۳۹۰ فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۹۱۵.۵ مترمربع پلاک شماره ۴۱۱ فرعی از ۶۹ اصلی قریه سیراب واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن دارنده سند رسمی شماره ۵۲۸۲۹ دفتر ۱ رزن بنام خود متقاضی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

م الف ۶۷۱ **باب اله مرادی – رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن**

«آگهی تحدید حدود اختصاصی»

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام

نظر به اینکه تحدید حدود:

۱ – در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۵۳ فرعی از ۵۱/۱ اصلی واقع در ایلام – مله‌گویجان منطقه طول در میان، توسط آقای علی احمد راستاد درخواست ثبت گردیده بعمل نیامده است، لذا حسب تقاضای شخص مذکور مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق‌الذکر در ساعت ۱۱ ظهر مورخ ۱۴۰۵/۱۰/۰۷ به عمل خواهد آمد.

۲ – در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۵۴ فرعی از ۵۱/۱ اصلی واقع در ایلام – مله‌گویجان منطقه طول در میان، توسط آقای علی احمد راستاد درخواست ثبت گردیده بعمل نیامده است، لذا حسب تقاضای شخص مذکور مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی پلاک فوق‌الذکر در ساعت ۱۱ ظهر مورخ ۱۴۰۵/۱۰/۰۷ به عمل خواهد آمد.

بنابراین به صاحبان املاک مجاور و افرادی که خود را ذیحق می‌دانند اخطار می‌گردد در تاریخ فوق در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند و در صورت عدم حضور مجاورین تحدید حدود طبق حدود اظهار شده از طرف متقاضی انجام خواهد گرفت، چنانچه هر یک از مجاورین که به حدود پلاک فوق اعتراض داشته باشند، اعتراض آنها از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز از طرف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

شناسه آگهی ۲۳۳۲۱۶۹ **حامد فیض‌الهی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو ایلام**

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود آلا بهین صنعت به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۶۹۱۰۰۷ و به شماره ثبت ۶۳۷۰۳۲

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد موضوع فعالیت شرکت به شرح ذیل می باشد و ماده مربوطه دراساسنامه اصلاح گردید. • دلالی و حق العمل کاری و نمایندگی تجاری • عملیات بارگیری و تخلیه و یا ترخیص کالا • اداره سالن های نمایش و برگزاری مراسم ها و جشن ها و یا کنفرانس ها • فعالیت بازار یابی غیرهرمی و غیر شبکه ای • انجام عملیات اجرایی، قراردادهای بین اشخاص ایرانی و شرکت خارجی منعقد می گردد • ارائه خدمات پس از فروش کالاها یا خدمات شرکت خارجی • عقد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی • خرید، فروش، تولید، واردات و صادرات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی • گشایش اعتبارات، ال سی برای شرکت نزد بانک ها • اخذ وام تسهیلات از کلیه بانک های دولتی و خصوصی • شرکت ها در کلیه مزایدات و مناقصات داخلی و خارجی • اخذ و اعطای نمایندگی به اشخاص حقیقی و حقوقی • فروش کالا در فروشگاه مجازی • فروش خدمات در فروشگاه مجازی در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۳۳۳۹۶۶)

«آگهی فقدان سند مالکیت»

سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۰۰/۲۱۰۶۹اصلی ایوان به نام هاجر صادقی کلانی به شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۱۵۰۰۶۰۰۱۱۱۳ صادر و تسلیم گردیده است نامبرده طی درخواستی منضم به دو برگ استشهاد محلی که به تایید دفتر اسناد رسمی شماره ۱۸ ایوان رسیده اعلام نموده است سند مالکیت پلاک مذکور به شماره سریال (۳۰۸۷۴۴ب۰۲) به علت جابجایی مفقود گردیده و خواستار صدور المثنی آن شده است لذا مراتب در اجرای ماده (۱۲۰) آیین‌نامه قانون ثبت، یک نوبت در جراید درج تا هرکسی مدعی انجام معامله می‌باشد یا سند مالکیت نزد او است یا حقی برای خود قائل است ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایوان اعلام و رسید دریافت نماید در غیراینصورت سند مالکیت المثنی پس از طی مراحل قانونی صادر و تسلیم خواهد شد.

جواد حاتمی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایوان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۳۶۰۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مصطفی پالیزگیر فرزند نعمت اله به شماره ملی ۴۸۹۹۱۶۳۸۵۱ در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۵۴۹/۴۴ متر مربع از مالکیت همت محمود زاده نسبت به پلاک ۳۱۶ اصلی ذیل دفتر ۲۰ صفحه ۳۲۹ ملک واقع در کوشک زر حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی ۲۳۳۴۶۹۹

تاریخ چاپ اول:۱۴۰۵/۰۹/۰۳

تاریخ چاپ دوم:۱۴۰۵/۰۹/۱۸

حسین رضا نوری شاد رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساوجبلاغ

شماره های تماس جهت درج آگهی در روزنامه جمهوری اسلامی:
۷۷۶۴۴۴۱۰-۷۷۶۴۴۴۱۱
نمابر: ۷۷۶۴۴۴۱۲

جهاد اطلاع

*در واکنش به خبر احتمال ساخت مرکز آموزشی جان‌فدا در کنار تخت جمشید، قائم مقام وزارت میراث فرهنگی اعلام کرد هیچ‌گونه ساخت‌وساز در عرصه و حریم تخت جمشید مجاز نیست و صیانت از حریم آثار تاریخی خط قرمز وزارت میراث فرهنگی است. قائم‌مقام وزیر و معاون میراث فرهنگی کشور با تأکید بر ممنوعیت هرگونه ساخت‌وساز در عرصه و حریم آثار تاریخی ثبت شده ملی و جهانی، تصریح کرد: ضوابط قانونی حفاظت از میراث فرهنگی اجازه ایجاد هیچ‌گونه بنای مغایر با مقررات حفاظتی را در محدوده تخت جمشید نمی‌دهد و وزارت میراث فرهنگی و مسئولان ذی‌ربط استان با جدیت از حریم این میراث جهانی صیانت خواهند کرد.

*مرز شلمچه عراق با ایران از عصر دیروز برای مدت نامعلوم مسدود شد. خبرگزاری مهر که این خبر را داده علت آن را طبق گفته طرف عراقی وجود اخلال در سامانه گمرکی اعلام کرده است. در همین حال حمید قنبری معاون سیاسی اقتصادی وزارتخارجه کشورمان گفت تمام مرزهایمان بطور روان کار می‌کنند.

*قوه قضائیه در حال تجمیع آراء دادگاه‌ها برای گرفتن غرامت از آمریکا به خاطر خساراتی است که در جنگ علیه ایران به کشورمان وارد کرده است. رئیس مرکز وکلای قوه قضائیه گفت: به اندازه ۲۹۰ میلیارد دلار غرامت علیه آمریکا در دادگاه‌های داخلی رأی گرفته‌ایم و این آرا را اجرا خواهیم کرد. وی همچنین گفت اولین جلسه دادگاه رسیدگی به «جنایت آمریکا در مدرسه میناب» سه‌شنبه سوم آذر برگزار می‌شود.

*ارتش رژیم صهیونیستی به نتانیاهو درباره جنگ با ایران هشدار داد. شبکه ۱۲ تلویزیون این رژیم گزارش داد در جریان یک جلسه غیرعلنی، مقام ارشد نظامی به نتانیاهو هشدار دادند حمله به ایران می‌تواند به درگیری گسترده‌تری در منطقه منجر شود که لبنان، سوریه و غزه را هم دربربگیرد. براساس گزارش‌ها نتانیاهو در حال بررسی حمله به ایران است.

*سخنگوی وزارت آموزش و پرورش می‌گوید شاخص آلودگی هوا تا به ۲۰۰ نرسد مدارس را تعط