جمهوری اسلامی

دوشنبه ۲ آذر ۱۴۰۵ - ۱۳ جمادی‌الثانی ۱۴۴۸ - ۲۳ نوامبر ۲۰۲۶ - شماره ۱۳۵۰۹ - سال چهل و هشتم - ۸ صفحه - ۲۰۰۰۰ تومان

ساعات شرعی اذان ظهر ۱۱/۵۱ ـ اذان مغرب ۱۷/۱۳ ـ اذان صبح ۵/۲۰ - طلوع آفتاب ۶/۴۸

حقوق روستاییان و عشایر تا پایان سال متناسب‌سازی می‌شود

صفحه۷

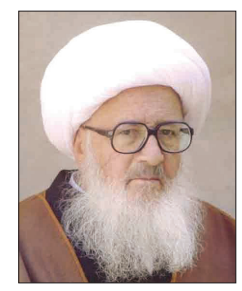
کشف سومین مزرعه استخراج غیرمجاز رمزارز با استفاده از سوخت گاز در استان تهران

صفحه۷



مرجع زمان‌شناس

صفحه۵



در سوگ استوانه فقاهت

صفحه۵

سازمان اداری و استخدامی اعلام کرد

برنامه‌ریزی برای پرداخت مستقیم حقوق ۲۷۰ هزار نفر از نیروهای شرکتی دولت

صفحه۶

اخلال نمایندگان جبهه پایداری در مجلس و لغو جلسه علنی

مشاور رئیس مجلس: اقلیتی پرسروصدا آبروی مجلس را بردند

صفحه۲

رئیس جمهور در نشست با جمعی از وعاظ و روحانیون:

کشوری که درگیر جنگ باشد توسعه پیدا نمی‌کند

- پزشکیان: در هیچ کشوری که درگیر جنگ است، توسعه شکل نخواهد گرفت و کاستی و محدودیت افزایش خواهد یافت
- برقراری ارتباط و تعاملات چندجانبه با همسایگان و سایر کشورها برای بهبود وضعیت معیشتی و اقتصادی جامعه ضروری است
- کشور باید از وضعیت نه جنگ و نه صلح خارج شود
- روحانیون با آگاهی‌بخشی و تبیین واقعیت‌ها می‌توانند همراهی اجتماعی را تقویت کنند
- دیپلماسی سازوکار خود را دارد

صفحه۳



در مراسم تجلیل از خانواده‌های شهدای کودک و نوجوان جنگ‌های تحمیلی دوم و سوم اعلام شد

۶۲۳ کودک قربانی جنگ و طرح دعاوی حقوقی جنایات جنگی علیه ایران در دادگاه‌های اروپایی و آمریکا

- معاون حقوقی رئیس‌جمهور: تاکنون بیش از دو هزار شکایت داخلی در ارتباط با این حملات ثبت شده و وکالت پنج هزار خانواده نیز برای پیگیری حقوقی و مطالبه خسارت برعهده گرفته شده است
- رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران: ۶۲۳ کودک ایرانی در جنگ تحمیلی دوم و سوم به شهادت رسیدند. رسانه‌ها و نهادهای حقوقی کشور باید با همکاری یکدیگر، صدای مظلومیت کودکان ایرانی را به گوش جهانیان برسانند

صفحه۲

آیزنکوت حملات شهرک‌نشینان صهیونیست در کرانه باختری را "تروریسم" خواند

۸

یک سناتور آمریکایی:

انتقاد مشروع از سیاست‌های اسرائیل، یهودستیزی نامیده می‌شود!

۸

فشار فزاینده طالبان بر شیعیان

تداوم بازداشت عالمان دینی، فشار برای کوچ اجباری و تغییر مذهب

۸

در «جعبه ابزارِ» دشمن چه می‌کنید؟

غلامرضا بنی اسدی

۳

حکمرانی و نفوذ ثروت‌های کثیف

بسم‌الله الرحمن الرحیم

از میان رهنمودهای مستقیم و غیرمستقیم امام خمینی به مسئولین نظام جمهوری اسلامی بعضی جملات از ظرفیت هدایتی فوق‌العاده‌ای برخوردار هستند بطوری که هرچه زمان می‌گذرد نه‌تنها تازگی خود را از دست نمی‌دهند بلکه ملموس‌تر و کاربردی‌تر جلوه می‌کنند. جمله معروف «خدا نیاورد آن روزی را که در سیاست مسئولین ما ثروتمندان از اعتبار بیشتری برخوردار باشند» یکی از اینهاست.

امام خمینی با گفتن این نکته به مسئولین هشدار دادند با رفتارشان جامعه اسلامی و انقلابی ایران را به طرفی نبرند که اولاً فاصله میان ثروتمندان و فقرا هر روز بیشتر شود و ثانیاً ثروتمندان جایگاهی در جامعه پیدا کنند که موجب قدرت تأثیرگذاری آنها بر امور کشور باشد بطوری که حتی نزد مسئولین هم از اعتبار بیشتری برخوردار باشند. کنار هم قرار گرفتن تعبیرات متضادی مانند «کاخ‌نشینان» و «کوخ‌نشینان» و «مرفهین بی‌درد» و «پابرهنه‌ها» در سخنان و پیام‌های بنیانگذار نظام جمهوری اسلامی ایران از همین فلسفه برخوردار بود که می‌خواستند جامعه ایرانی را که قرن‌ها بود از تبعیض و بی‌عدالتی و فشار کاخ‌نشینان بر مستمندان رنج برده بود از این فاصله طبقاتی نجات بدهند و به سوی عدالت به پیش ببرند. در چارچوب همین هدف‌گذاری منطبق با تعالیم اسلام و ادیان توحیدی بود که می‌فرمودند: «ثروتمندان هرگز به خاطر تمکن مالی خود نباید در حکومت و حکمرانان و اداره‌کنندگان کشور نفوذ کنند و مال و ثروت خود را بهانه فخرفروشی و مباهات قرار بدهند و به فقرا و مستمندان و زحمتکشان، افکار و خواسته‌های خود را تحمیل کنند» (صحیفه امام، جلد ۲۰ صفحه ۳۴۰).

در پایان این جمله، علت نگرانی شدید امام از تقدم ثروتمندان بر اقشار دیگر و به‌ویژه مقرب بودن آنان نزد مسئولین کشور به روشنی تذکر داده شده است. ایشان، بهانه فخرفروشی و مباهات قرار دادن و افکار و خواسته‌های خود را به فقرا و مستمندان و زحمتکشان تحمیل کردن را نتیجه نفوذ ثروتمندان در حکومت و حکمرانان و اداره‌کنندگان کشور می‌دانستند و چنین پدیده‌ای را خطری بزرگ برای کشور می‌دیدند. این همان هشداری است که امیرالمؤمنین علیه‌السلام در موارد متعدد با احضار استانداران قلمرو حکومتی خود به آنها می‌دادند و حتی بعضی از آنها را به خاطر افراط در معاشرت با ثروتمندان و دور بودن از مستمندان از مسئولیت‌هایشان برکنار کردند. در منشور حکومتی مولای متقیان که به مالک اشتر نخعی به عنوان والی مصر ابلاغ کردند نیز همین هشدار با شدت زیاد وجود دارد.

بقیه در صفحه ۲

رئیس جمهور لبنان بار دیگر مدعی دخالت ایران در آن کشور شد

جوزف عون، رئیس‌جمهور لبنان آنچه را که دخالت ایران در امور کشورش خواند، محکوم کرد. به گزارش شفقنا، الجزیره نوشت: در سخنرانی هشتاد و سومین سالگرد استقلال لبنان، عون گفت: لبنان با دو آزمون سرنوشت‌ساز مرتبط با هم روبرو است: «اشغال بخش‌هایی از سرزمین ما توسط اسرائیل» و «دخالت خارجی» ازسوی «برخی طرف‌های بانفوذ در ایران» از طریق سلاح و تصمیمات خارج از اختیارات دولت لبنان. او مدعی شد: این «دو مانع اساسی که به طور جدایی‌ناپذیری به هم مرتبط هستند» به این معنی است که لبنان نمی‌تواند استقلال خود را به طور کامل جشن بگیرد. عون خطاب به اسرائیل گفت: «از هر وجب از خاک لبنان عقب‌نشینی کنید. حملات خود را متوقف کنید. و اسیران ما را برگردانید.» ازسوی دیگر چند ساعت پس از سخنرانی ژوزف عون، رئیس‌جمهور لبنان، به مناسبت عید استقلال، حسن فضل‌الله، نماینده فراکسیون «وفاداری به مقاومت»، به این اظهارات واکنش نشان داد. او با بیان اینکه ایران در لبنان دخالت نمی‌کند بلکه به لبنان برای آزادسازی سرزمین‌هایش کمک می‌کند، اظهار داشت که دولت آمریکا و سفارتخانه‌های خارجی، برخی طرف‌های لبنانی را به رویارویی با دیگر لبنانی‌ها تحریک می‌کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۳۵۱۶ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۳۵۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا نعمتی خورونده به شناسنامه شماره ۲۱۴ کدملی ۳۹۹۲۵۲۴۵۳۱ فرزند احمد در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۹۶۳۰,۱۲ و ۱۵۷۳۹,۳۲ مترمربع پلاک های شماره ۷۴۵ و ۷۴۶ فرعی از ۱۹۵ اصلی قریه خورونده واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین فرزند شاه حسین محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۲

م الف ۶۷۰ **باب اله مرادی–رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن**

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین آبیزار تحت پلاک ۲۲۷ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در قریه آردکان شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی مالک خانم سیدهاشم میرقاسمی ذیل وارده ۳۰۰۵۹۸۷- ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۲۵ در محل به عمل خواهد آمد «با ذکر این موضوع که در صورت تعطیل شدن تاریخ‌الذکر، بازدید در اولین روز کاری بعد از آن در همان ساعت بعمل خواهد آمد» لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می‌توانند به استناد ماده ۲۰ ق.ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.

تاریخ انتشار: روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۲

م الف ۱۰۴۶۹

شناسه آگهی ۲۳۲۱۲۴۸ **ایمان هادی‌پور**

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی فقدان سند مالکیت

نرگس نوائی فرد با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی گواهی شده توسط دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۰۴ حاجی آباد مدعی است که سند مالکیت شش دانگ پلاک ۶۴۰۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در شهرستان حاجی آباد قطعه یک بخش هفت بندر عباس بنام نرگس نوائی فرد که بعلت جابجایی مفقود گردیده است و در نتیجه در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی مورخه ۸۰/۱۱/۰۸ آئین نامه قانون ثبت تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک فوق الذکر را نموده اند که بدینوسیله مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی تا چنانچه هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشد اعتراض خود را ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی با ارائه اصل سند مالکیت و یا سند انتقال به اداره ثبت اسناد و املاک حاجی آباد تسلیم نماید.

بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر قانونی و عدم وصول واخواهی و یا در صورت وصول اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند انتقال نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک وفق مقررات اقدام خواهد شد. ضمنا ملک مذکور سابقه‌ی رهنی و بازداشتی ندارد.

تاریخ انتشار : دوشنبه ۱۴۰۵/۹/۲

شماره ۶۲ / ۱۷۰۴ م الف **داریوش آرمیون**

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان حاجی آباد

((آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی))

برابر آراء هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حاجی آباد تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان وپلاک مورد تقاضا به شرح زیرجهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد ٪

۱ - احمد تبریزی کندلجی فرزند محمد ش ش ۸۰ صادره از شهرمرند ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۲/۷۷ متر مربع مفروز از پلاک باقیمانده دو اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع درمیدان معلم جنب مسجد امام حسن مجتبی (ع) ملکی رستم بادسار احد از مالکین رسمی.

۲ - ذبیح اله جعفری حاجی آبادی فرزند غیب اله ش ش ۲۸۲۸ صادره از حاجی آباد ششدانگ یکباب ساختمان کارگاه به مساحت ۲۲۰ مترمربع مفروز از پلاک باقیمانده ۳ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع بلوار شهداء ملکی غیب الله جعفری احد از مالکین رسمی.

۳ - یاسرچادرلاجوردی فرزند علی ش ش ۱۰ صادره از حاجی آباد ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۱۳/۹۲ متر مربع مفروز از پلاک باقیمانده ۳ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در کوچه جهاد ملکی جمعه جعفری احد از مالکین رسمی.

۴ - مریم زید آبادی نژاد فرزند حسین ش ش ۶۹۵ صادره از سیرجان ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۰۸/۶۰ متر مربع مفروز از پلاک باقیمانده ۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع درکوی آیت اله هاشمی رفسنجانی ملکی غلامرضا حسن زاده احد از مالکین رسمی.

۵ - مژگان فرجی پور فرزند معصومعلی ش ش ۱۶۱۷ صادره از داراب ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۵۰ متر مربع مفروز از پلاک باقیمانده ۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در کوی آیت اله هاشمی رفسنجانی ملکی بختیار حسن زاده احد از مالکین رسمی.

۶ - امید ماندگاری فرزند خورشید ش ش ۳۲۶ صادره از حاجی آباد دوسهم مشاع از پنج سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۲۹۷/۱۱ مترمربع مفروز از پلاک یکفرعی از ۱۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای گنج بالا ملکی خورشید ماندگاری احد از مالکین رسمی ۰

۷ - محمود ماندگاری فرزند خورشید ش ش ۴۲۵ صادره از حاجی آباد دوسهم مشاع از پنج سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۲۹۷/۱۱ مترمربع مفروز از پلاک یکفرعی از ۱۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای گنج بالا ملکی خورشید ماندگاری احد از مالکین رسمی ۰

۸ - منور ماندگاری فرزند خورشید ش ش ۳۵۵ صادره از حاجی آباد یک سهم مشاع از پنج سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۲۹۷/۱۱ مترمربع مفروز از پلاک یکفرعی از ۱۳- اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای گنج بالا ملکی خورشید ماندگاری احد از مالکین رسمی ۰

۹ - کرامت برخورداری احمدی فرزند حسین ش ش ۸۲۲ صادره ازحاجی آباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۰۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع در روستای تل قلعه شهدادی ملکی اسمعیل بلوچ محمد مرادی احدازمالکین رسمی ۰

۱۰ - محمد برخورداری احمدی فرزند حسین ش ش ۷۰۸ صادره ازحاجی آباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۷۵/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع درحاجی آبادروستای تل قلعه شهدادی ملکی اسمعیل بلوچ محمد مرادی احدازمالکین رسمی ۰

۱۱ - فلکناز برخورداری احمدی فرزند محمدعلی ش ش ۸۸ صادره ازحاجی آباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع درحاجی آبادروستای تل قلعه شهدادی ملکی اسمعیل بلوچ محمد مرادی احدازمالکین رسمی ۰

۱۲ - فلکناز برخورداری احمدی فرزند محمدعلی ش ش ۸۸ صادره ازحاجی آباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۲۳۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع درحاجی آبادروستای تل قلعه شهدادی ملکی اسمعیل بلوچ محمد مرادی احدازمالکین رسمی ۰

۱۳ - محمد برخورداری احمدی فرزند حسین ش ش ۷۰۸ صادره ازحاجی آباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۳۴۱/۸۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع درحاجی آبادروستای تل قلعه شهدادی ملکی اسمعیل بلوچ محمد مرادی احدازمالکین رسمی ۰

۱۴ - سخاوت برخورداری احمدی فرزند حسین ش ش ۱۳۶۷ صادره ازحاجی آباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع درحاجی آبادروستای تل قلعه شهدادی ملکی حسین برخورداری احمدی احدازمالکین رسمی ۰

۱۵ - سخاوت برخورداری احمدی فرزند حسین ش ش ۱۳۶۷ صادره ازحاجی آباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۸۲۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹ - اصلی قطعه یک بخش هفت بندرعباس واقع درحاجی آبادروستای تل قلعه شهدادی ملکی حسین برخورداری احمدی احدازمالکین رسمی ۰

۱۶ - آرش دهقانی فرزند علی ش ش ۱۵۵۲ صادره از حاجی آباد ششدانگ یک بابخانه به مساحت ۳۶۶/۶۰ مترمربع مفروز از پلاک ۴۳- اصلی قطعه دو بخش هفت بندرعباس واقع درشهر فارغان ملکی ناصرمعتضد کیوان احد از مالکین رسمی ۰

۱۷ - حسن دهقانی فرزند علی ش ش ۸ صادره از حاجی آباد ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۶۶۰/۲۱ مترمربع مفروز از پلاک ۴۳- اصلی قطعه دو بخش هفت بندرعباس واقع درشهر فارغان ملکی ناصرمعتضد کیوان احد از مالکین رسمی ۰

۱۸ - پولا امیری توسلی فرزند غلامحسین ش ش ۳۶۶ صادره ازحاجی آباد ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۴۴۸/۸۶ مترمربع مفروز از پلاک ۴۳- اصلی قطعه دو بخش هفت بندرعباس واقع در شهر فارغان ملکی محمدامیری توسلی احد از مالکین رسمی ۰

۱۹ - سکینه محمدی مزرعه فرزند علی ش ش ۱۴۳۵۱ صادره ازحاجی آباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۵/۸۹ مترمربع مفروز از پلاک ۴۳- اصلی قطعه دو بخش هفت بندرعباس واقع شهر فارغان ملکی اکرم معتضد کیوان احد از مالکین رسمی ۰

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۶/ ۱۴۰۵/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم :دوشنبه ۰۲ / ۱۴۰۵/۰۹

شماره : ۵۵ /۱۷۰۴ م/الف مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۰۶ **داریوش آرمیون**

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان حاجی آباد