ضیافت نور

رسول گرامی اسلام فرمودند:
قد وکل الله بکل شیطان مرید سبعة من ملائکته فلیس بمحلول حتی ینقضی شهرکم هذا
خداوند بر هر شیطان سرکشی هفت تن از فرشتگان خود را گمارده که تا پایان ماه رمضان همچنان در بند می‌باشند.
میزان الحکمه، جلد ۵، ص ۲۱۳۴

جمهوری اسلامی

یکشنبه ۱ آذر ۱۴۰۵ - ۱۲ جمادی الثانی ۱۴۴۸ - ۲۲ نوامبر ۲۰۲۶ - شماره ۱۳۵۰۸ - سال چهل و هشتم

روزنامه سیاسی اجتماعی صبح
مدیر مسئول و سردبیر مسیح مهاجری
نشانی تهران - بهارستان - اول خیابان مجاهدین اسلام - روبروی مجلس شورای اسلامی
تلفن ۷۷۶۴۴۴۲۰-۹ کد پستی ۱۱۵۴۹۱۷۷۱۱ نمابر ۷۷۶۴۴۴۱۸
نشانی الکترونیکی روزنامه جمهوری اسلامی www.jepress.ir
نشانی پست الکترونیکی info@jepress.ir
چاپخانه روزنامه جمهوری اسلامی

موج اعتراضات در ۲۵ کشور اروپایی هزاران نفر به خیابان‌ها آمدند



به گزارش رویترز، کشورهای اروپایی شاهد موج گسترده‌ای از اعتراضات دانشجویی و کارگری با الهام از اعتراضات دانشجویی فرانسه و در در اعتراض به افزایش هزینه‌های زندگی بودند و درخواست‌های آنها از جمله شامل بهبود اوضاع آقتصادی، آموزشی و موضوعات مربوط به تغییرات آب و هوایی می‌شد.

براساس این گزارش، هزاران نفر در ۲۵ کشور اروپایی از جمله ایتالیا، آلمان، انگلیس، اسپانیا، اتریش و کرواسی در اعتراض به افزایش هزینه‌های زندگی، کاهش بودجه خدمات عمومی، سیاست‌های اقتصادی دولت‌ها و افزایش هزینه‌های نظامی به خیابان‌ها آمدند. براساس گزارش‌های منتشرشده، ایتالیا شاهد اعتصاب سراسری ۲۴ ساعته کارگران و اختلال در حمل و نقل عمومی، فعالیت مدارس و برخی مراکز درمانی بود. در آلمان نیز تجمعاتی در ده‌ها شهر برگزار شد و معترضان به کاهش بودجه آموزش عتراض کردند.

در اتریش، تجمع دانشجویان در وین با مداخله پلیس و استفاده مأموران از اسپری فلفل همراه شد و شماری از معترضان بازداشت شدند. در کرواسی نیز دانشجویان در چندین شهر دست به اعتراض و تحریم کلاس‌های درس زدند.این اعتراضات با مشارکت گروه‌های دانشجویی، کارگری و فعالان اجتماعی برگزار شد و موضوعاتی همچون افزایش دستمزدها، حمایت از خدمات عمومی، مخالفت با جنگ و سیاست‌های تسلیحاتی و مقابله با بحران اقلیمی از محورهای اصلی مطالبات معترضان بود. ائتلاف برگزارکنندگان اعلام کرد این حرکت اعتراضی با مشارکت بیش از ۵۰ سازمان در حدود ۴۰۰ شهر در بیش از ۲۵ کشور برگزار شده است.

معترضان در آلمان خواستار استعفای مرتس شدند

هزاران نفر از اعضای جنبش جوانان «نسل زد تصمیم می‌گیرد» در هامبورگ آلمان در اعتراض به سیاست‌های دولت فریدریش مرتس، صدراعظم این کشور و کاهش بودجه بخش اجتماعی تظاهرات کردند و خواستار استعفای او شدند.راهپیمایان درحالی که از ایستگاه قطار دام‌تورم به سمت منطقه شانزن‌فیرتل حرکت می‌کردند، بارها شعار «مرتس باید برود!» سر دادند.

معترضان همچنین با نظامی‌سازی آلمان، بازگشت خدمت سربازی اجباری و کاهش هزینه‌های بخش اجتماعی مخالفت کردند.جنبش «نسل زد تصمیم می‌گیرد» پیش از این نیز، تجمعات اعتراضی گسترده‌ای را در بیش از ۳۰ شهر آلمان برگزار کرده بود که به گفته برگزارکنندگان، حدود ۱۲۰ هزار نفر در آنها شرکت داشتند. شرکت‌کنندگان در این تجمعات با تأکید بر ضرورت افزایش بودجه آموزش و پرورش، کاهش هزینه‌های زندگی، برقراری عدالت اجتماعی و حفاظت از اقلیم، مخالفت خود را با بازگشت خدمت سربازی اجباری اعلام کردند.

سرکرده طالبان، عنوان «امیر» را برای خود انتخاب کرد

نشست روحانیون هوادار طالبان در دانشگاه کابل، با حضور هبت‌الله آخوندزاده، رهبر این گروه برگزار شد، نشستی که در آن هواداران طالبان باردیگر با رهبر طالبان «تجدید بیعت» کردند. به گزارش خبرگزاری شفقنا، هبت‌الله آخوندزاده برای شرکت در این نشست از قندهار به کابل آمده بود و این نشست عمدتا به سخنرانی یک و نیم ساعته او اختصاص داشت.

این سخنرانی بدون پوشش رسانه‌های تصویری برگزار شد و رسانه‌های تحت کنترل طالبان تنها صدای ضبط شده هبت‌الله آخوندزاده را منتشر کردند.سخنان رهبر طالبان در این نشست ترکیبی از خودستایی، توصیه‌های اخلاقی، توضیح شیوه حکومت‌داری‌اش و نگرانی از بروز جنگ داخلی و از دست رفتن قدرت بود.

او در این سخنرانی خود را خود را «امیر» خواند و تأکید کرد که «تنها با وجود امیر، شریعت عملی می‌شود» و باید از امیر «اطاعت» شود.در همین حال، در این نشست هواداران طالبان به هبت‌الله آخوندزاده، لقب «شیخ الاسلام» خطاب کردند.

لقب «شیخ‌الاسلام» یکی از برجسته‌ترین عنوان‌های مذهبی است.هبت‌الله آخوندزاده در سخنرانی خود در دانشگاه کابل مدعی شد که تمام مردم افغانستان پیروان مذهب حنفی هستند و مذهب سنی شافعی را «ناروا» خواند.رهبر طالبان افزود که مردم باید بر یک قول و یک مسیر فقهی گردهم آیند. او در این سخنرانی از مذاهب دیگر، از جمله مذهب شیعه یاد نکرد.

الاخبار: جنوب لبنان درحال محو شدن است، «توافق چارچوب» به چه کار می‌آید؟

در آستانه هشتاد و دومین سالروز استقلال لبنان و پس از امضای «توافق چارچوب»، روند تخریب و انفجار واحدهای مسکونی، زمین‌های کشاورزی و بناهای تاریخی در جنوب لبنان ازسوی اشغالگران تشدید شده است.

به گزارش خبرگزاری مهر، الاخبار لبنان در گزارشی با اشاره به ویرانگری و انفجارهای رژیم صهیونیستی در جنوب لبنان آورده است: در آستانه هشتاد و دومین سالروز استقلال لبنان و پس از امضای «توافق چارچوب»، روند تخریب و انفجار واحدهای مسکونی، زمین‌های کشاورزی و بناهای تاریخی توسط نظامیان اشغالگر اسرائیلی در روستای زوطر شرقی و بخش‌هایی از جنوب این کشور شدت گرفته است. با وجود امضای «توافق چارچوب»، نیروهای اشغالگر اسرائیلی به تخریب خانه‌ها و انفجار محله‌های مسکونی در بخش‌های اشغالی جنوب لبنان از جمله زوطر شرقی، برعشیت و المنصوری ادامه می‌دهند.

این رسانه نوشت: در آستانه هشتاد و دومین سالروز استقلال، و کمتر از یک سال پس از تبلیغ مداوم «بازپس‌گیری تصمیم جنگ و صلح» توسط مقامات سیاسی پس از امضای «توافقنامه چارچوب» با دشمن، جنوبی‌ها چه با چشمان خود و چه از طریق پخش زنده، شاهد تخریب خانه‌هایشان توسط بولدوزرهای دشمن و انفجار محله‌های مسکونی توسط نظامیان اسرائیلی هستند. این روند در سراسر مناطق اشغالی، از روستای زوطر شرقی، جایی که تخریب به ۷۰ درصد رسیده است، تا برعشیت، و تا المنصوری، در نزدیکی شهر صور، درحال رخ دادن است. همه اینها در مقابل چشمان مقامات سیاسی رخ می‌دهد، مقاماتی که جنوب و مردم آن را رها کرده و در عین حال از لبنانی‌ها می‌خواهند که به مناسبت روز استقلال پرچم‌ها را به اهتزاز درآورند.

محمد اسماعیل، شهردار زوطر شرقی در گفتگو با این روزنامه تصریح کرد: میزان تخریب در این روستا از کمتر از ۵ درصد پیش از «توافق چارچوب» به حدود ۷۰ درصد رسیده است و بیش از ۷۰۰ واحد مسکونی کاملاً نابود شده‌اند. پس از ورود کوتاه‌مدت اهالی در جریان آتش‌بس و ازسرگیری حملات و حضور نظامیان اسرائیلی در بخش جنوب‌شرقی روستا، روزانه به‌طور میانگین ۵ تا ۱۰ خانه تخریب می‌شود.



سازمان ملل خواستار آزادی ۳۵۰کودک فلسطینی در بند رژیم صهیونیستی شد



سازمان ملل با ابراز نگرانی از بازداشت حدود ۳۵۰ کودک فلسطینی در زندان‌های صهیونیستی و تشدید حملات شهرک‌نشینان در کرانه باختری، خواستار آزادی کودکان و دیگر بازداشت‌شدگانی شد که بدون طرح اتهام یا برگزاری محاکمه در بازداشت هستند.

به گزارش ایسنا، سازمان ملل از افزایش حملات شهرک‌نشینان صهیونیستی علیه فلسطینیان در کرانه باختری اشغالی هم‌زمان با فصل برداشت زیتون خبر داد.

فرحان حق، معاون سخنگوی دبیرکل سازمان ملل، گفت تیم بشردوستانه قطری در سرزمین‌های فلسطینی از ثبت بیش از ۴۰۰ حمله ازشهریور تاکنون خبر داده است، حملاتی که به زخمی‌شدن افراد و آسیب‌دیدن اموال، از جمله بیش از چهار هزار درخت و نهال، انجامیده است. این رقم از شمار حملات ثبت‌شده در فصل‌های پیشین برداشت زیتون بیشتر است.

به گفته حق، مقام‌های صهیونیستی در ۹ ماه نخست سال میلادی جاری بیش از ۱۰ هزار درخت و نهال متعلق به فلسطینیان را در کرانه باختری قطع کرده یا به آن‌ها آسیب رسانده‌اند که بیشترشان درخت زیتون بوده‌اند.

تیم بشردوستانه سازمان ملل از رژیم صهیونیستی خواست به حملات علیه فلسطینیان و منابع درآمد آنان پایان دهد، دسترسی آزاد، امن و منظم کشاورزان به زمین‌هایشان را تضمین کند و عاملان این حملات را پاسخ‌گو بداند.

فرحان حق همچنین در پاسخ به پرسشی درباره بازداشت حدود ۳۵۰ کودک فلسطینی در زندان‌های صهیونیستی گفت سازمان ملل خواستار آزادی این کودکان و همه بازداشت‌شدگانی است که اتهامی علیه آنان مطرح نشده یا محاکمه‌ای برایشان برگزار نشده است. به گفته او، بازداشت‌شدگان باید یا با رعایت حقوق قانونی‌شان محاکمه شوند یا در صورت تبرئه آزاد شوند.

معاون سخنگوی دبیرکل سازمان ملل درباره برنامه‌های این سازمان برای روز جهانی همبستگی با ملت فلسطین نیز گفت جزئیات این مناسبت در سند برنامه‌های هفته آینده سازمان ملل اعلام خواهد شد. این برنامه روز دوشنبه (فردا)برگزار می‌شود و شامل گشایش نمایشگاه عکس درباره غزه در مقر سازمان ملل است.

فراخوان مناقصه عمومی (ارزیابی کیفی) نوبت اول

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

توجه: اعلام آمادگی جهت شرکت در این مناقصه صرفاً بصورت الکترونیکی(توکن) و از طریق سامانه ستاد به نشانی www.setadIran.ir می باشد.

مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره م م/۰۵/۰۱۸۲
مربوط به انجام خدمات پشتیبانی فنی شبکه و عملیات فناوری اطلاعات

الف- شرح مختصر خدمات
انجام خدمات پشتیبانی فنی شبکه و عملیات فناوری اطلاعات -سایر اطلاعات و جزییات در اسنادمناقصه درج گردیده است.
ب- محل اجرای خدمات و مدت انجام کار
محل اجرای خدمات در مناطق تحت پوشش شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب بوده و مدت انجام آن ۲۴ماه می باشد.
ج- برآورد کارفرما
برآورد کارفرما جهت انجام خدمات / بدون درصد سهم و هزینه مدیریت معادل -/۱,۰۰۲,۱۹۰,۸۳۹,۸۶۳ریال می باشد
د-شرایط مناقصه گران متقاضی
- داشتن ظرفیت آزاد(تعدادی و ریالی) در رشته مربوطه
مناقصه‌گران دارای مجوز از شورای عالی انفورماتیک کشور (با احراز فعالیت در رسته خدمات پشتیبانی/حداقل رتبه کلی ۴ و دارا بودن ظرفیت ریالی کلی در سطح کشور)- در تعیین برنده مناقصه و در شرایط برابر،الویت با شرکت های بومی استانی می باشد.- مناقصه گران مکلفند جهت انعقاد پیمان مازاد بر مبلغ ده برابر نصاب معاملات بزرگ موضوع قانون برگزاری مناقصات مصوب ۱۳۸۳ صورت های مالی حسابرسی شده داشته باشند و یک نسخه دارای احراز اصالت از سامانه پردیس را در زمان انعقاد پیمان تحویل نمایند.توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ -/۴۵,۴۲۳,۸۱۶,۷۹۷ریال همچنین توانایی ۱۰٪ مبلغ پیمان (در صورت برنده شدن) بعنوان تضمین انجام تعهدات-ارائه یک نسخه تأیید شده از صورتهای مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی الزامیست.مناقصه گر جهت تحویل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار علاوه بر بارگذاری تصویر تضمین از طریق سامانه لازم است بصورت حضوری به دفتر کمیسیون مناقصات در اهواز، کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان طرحهای راه و ساختمان در مهلت مقرر مراجعه و تضمین را تسلیم نمایند.
هـ-محل و مهلت دریافت اسناد
از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به‌عمل می‌آید ظرف مهلت مقرر در این فراخوان جهت دریافت اسناد و اعلام آمادگی از طریق سامانه ستاد و به نشانی www.setadIran.ir مراجعه نمایند تا ارزیابی‌های لازم وفق آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات (ارزیابی کیفی) بر روی مدارک ارسالی مناقصه گران به‌عمل آید.
*** مهلت اعلام آمادگی: بصورت الکترونیکی (غیر حضوری و) از ساعت ۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۶**
ضمناً می بایستی حداکثر ظرف مدت ۱۴روز مدارک ارزیابی کیفی خود را مطابق با اطلاعات درخواست شده در استعلام ارزیابی کیفی از طریق سامانه ستاد بارگذاری نمایند. بدیهی است کارفرما این حق را برای خود محفوظ میدارد به مدارکی که شرایط مندرج در متن آگهی و استعلام ارزیابی کیفی را لحاظ ننموده اندترتیب اثر ندهد.
محل، زمان تحویل و گشایش پیشنهادها
متقاضیان واجدالشرایط در مرحله ارزیابی کیفی مکلفند پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۲:۳۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۷ به صورت الکترونیکی و از طریق سامانه ستاد تسلیم نمایند. ضمنا پیشنهادات در ساعت ۰۸:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۸ گشایش و قرائت خواهد شد و حضور نماینده مناقصه گران با معرفی نامه و کارت شناسایی معتبر بلامانع است. همچنین مناقصه گران می بایست ضمن بارگذاری الکترونیکی تصویر تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار در سامانه تا ساعت ۱۲:۳۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۷ اصل تضمین مذکور را به صورت فیزیکی به کمیسیون مناقصات شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در آدرس: اهواز- کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان سابق طرح‌های راه و ساختمان تسلیم نمایند.
همزمان ارائه معرفی نامه و کارت ملی برای متقاضیان شرکت در مناقصه و نمایندگان شرکتها در همه مراحل لازم و ضروری می باشد.
تذکر: حسب مورد ارائه یک نسخه اصلی از اساسنامه شرکتها، آگهی تاسیس، آخرین تغییرات ثبتی و هرگونه گواهی مبنی بر واجد شرایط بودن شرکت مطابق با مفاد آگهی الزامی می باشد.

امور حقوقی و قراردادها – مناطق نفتخیز
WWW.NISOC.IR http://iets.mporg.ir

آگهی مناقصه عمومی واگذاری خدمات شهری و فضای سبز شهرداری فامنین به روش تامین نیرو

شهرداری فامنین

شهرداری فامنین در نظر دارد با استناد به مجوز ۵۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۷/۲۵ شورای اسلامی شهر امورات مربوط به خدمات شهری و توسعه و نگهداری فضای سبز شهر فامنین را به مدت یک سال از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی واجد الشرایط واگذار نماید لذا متقاضیان می توانند از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir نسبت به تهیه اسناد و شرکت در مناقصه اقدام نمایند. شماره مناقصه در سامانه ستاد ۲۰۰۵۰۵۰۱۲۲۰۰۰۰۲
۱ - متقاضیان می بایستی مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به عنوان سپرده شرکت در مناقصه به صورت ضمانت نامه بانکی سه ماهه یا واریز نقدی به حساب شماره ۰۱۰۵۷۵۵۰۴۶۰۰۷ نزد بانک ملی به نام شهرداری فامنین و یا سایر تضمین های اعلامی در سامانه در پاکت الف سامانه ثبت و اصل تضمین را تا مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۹ به شهرداری فامنین ارسال نمایند.
۲ - به پیشنهادات مخدوش و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد
۳ - چنانچه نفر اول برنده مناقصه از انجام عقد قرارداد و معامله منصرف گردد ، سپرده وی به نفع شهرداری ضبط خواهد شد . بدیهی است در مورد نفرات دوم و سوم نیز به همین صورت خواهد بود.
۴ - کلیه هزینه های مناقصه اعم از هزینه های درج آگهی روزنامه ، کارشناسی و غیره به عهده برنده مناقصه می باشد.
۵ - شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
۶ - زمان دریافت اسناد مناقصه از مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱ تا ۱۴۰۵/۹/۸ از سامانه ستاد می باشد.
۷ - مهلت قبول و ارسال پیشنهادات تا مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۹ می باشد
۸ - کمیسیون معاملات شهرداری روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۲۱ راس ساعت ۱۳ در سالن شهرداری تشکیل می گردد.
۹ - کلیه شرایط و مشخصات در اسناد مناقصه موجود می باشد که باید تمامی اسناد به تایید شرکت کننده رسیده و در پاکت ب به همراه روزمه کاری و سایر اسناد ارسال گردد.
۱۰ - برگه پیشنهاد قیمت در پاکت ج سامانه ارسال گردد.
۱۱ - جهت اطلاعات بیشتر با شماره ۴ -۳۶۸۲۲۰۲۰-۰۸۱ تماس حاصل فرمایید.
م الف ۱۶۸

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی (نوبت اول) شرکت تعاونی میوه و تره‌بار (بارفروشان تهران)

بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم شرکت دعوت می‌شود تا در مجمع عمومی عادی (نوبت اول) که رأس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۲۵ در محل دفتر مرکزی شرکت واقع در میدان میوه و تره‌بار پانزده خرداد - ضلع شمال شرقی مسجد حضرت سیدالشهدا(ع) تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.
۱ - چنانچه حضور عضوی در مجمع میسر نباشد می‌تواند حق حضور و اعمال رأی خود را به شخص دیگری واگذار نماید. جهت تائید نمایندگی تا ۲۴ ساعت قبل از روز برگزاری مجمع عمومی عادی (نوبت اول) به دفتر شرکت تعاونی در آدرس صدرالاشاره مراجعه نمایند.
۲ - متقاضیان کاندیداتوری سمت بازرسی می‌بایست حداکثر ظرف مدت پنج روز از تاریخ انتشار آگهی دعوت (۱۴۰۵/۹/۱) شخصا با در دست داشتن مدارک عضویت (کارت عضویت، تصویر کارت ملی و گواهی سوءپیشینه) به دفتر شرکت تعاونی مراجعه و کتبا ثبت‌نام نمایند.
دستور جلسه:
۱ - استماع گزارش هیات مدیره و بازرس
۲ - طرح و تصویب صورت‌های مالی سال ۱۴۰۴ و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵
۳ - طرح و تصویب پرداخت سود سهام سال ۱۴۰۴
۴ - انتخاب بازرس (اصلی و علی‌البدل)
۵ - گزارش تغییرات اعضاء و سرمایه
۶ - طرح و تصویب حق‌الزحمه و پاداش بازرس
۷ - در صورتیکه زمانی موجودی شرکت اقتضا کرد، جهت خرید ملک اقدام گردد.
۸ - تعیین خطمشی شرکت تعاونی
هیات مدیره

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مرزنشینان بندرگاه

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مرزنشینان بندرگاه در ساعت ۱۰:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۷ به آدرس حسینیه بهشت بندرگاه برگزار می گردد. از کلیه اعضاء دعوت می شود به همراه داشتن کارت شناسایی معتبر (شناسنامه ،کارت ملی، کارت عضویت تعاونی) تا جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور بهم رسانند.
دستور جلسه: ۱-انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره. ۲ - انتخاب بازرس اصلی وعلی البدل. ۳- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵. ۴- طرح و تصویب صورتهای مالی ۱۴۰۴ به همراه استماع گزارش هیات مدیره و بازرسین.
***تذکر۱:** در صورتیکه حضور عضوی در مجمع ممکن نباشد می تواند نماینده‌ای جهت حضور و اعمال رای در مجمع تعیین نماید؛ در این صورت هر عضو می تواند وکالت ۳ عضو و هر غیر عضو تنها وکالت یک عضو را تقبل نماید. ***تذکر۲:** ارایه وکالت نامه به صورت محضری (دفاتر خانه اسناد رسمی و یا به صورت عادی با حضور توام وکیل و موکل) یا به همرا داشتن مدرک شناسایی هویتی و دفترچه قرارداد الزامی می باشد. *تاریخ ارایه وکالت نامه ۱۵ و ۱۴۰۵/۰۹/۱۶ *ساعت ارایه وکالت نامه: ۸ الی ۱۲ *مکان وکالت نامه: دفتر شرکت تعاونی (فروشگاه ادوات صیادی پرشین گلف)
رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل - حسین ملاح زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۰۰۰۹۰۵۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فردیس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نفیسه محجوب فرزند جهانگیر بشماره شناسنامه ۴۴ صادره از ساوجبلاغ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۱/۶۱ مترمربع از پلاک ۱۵ فرعی ۲۳ اصلی واقع در کرج نرسیده به گرمدره ورودی شهرک سعادتیه خریداری از مالک رسمی حمید عزتی، محمدرضا عزتی، کمیل عزتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
م الف ۴۰۳۰۵ شناسه آگهی ۲۳۱۶۸۳۴
مهتاب هاشمی
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین دیمیزار تحت پلاک ۲۱۲۸ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در قریه هرنج شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی مالک آقای احمد بغدادی ذیل وارده ۳۰۰۶۵۵۸- ۱۴۰۵/۰۷/۱۹با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۹/۲۴ در محل به عمل خواهد آمد «با ذکر این موضوع که در صورت تعطیل شدن تاریخ‌الذکر، بازدید در اولین روز کاری بعد از آن در همان ساعت بعمل خواهد آمد» لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.
تاریخ انتشار: روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
م الف ۱۰۴۲۹
شناسه آگهی ۲۳۰۷۷۵۸
ایمان هادی‌پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۷۰۰۱۰۱۶۰۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا علی استجلو فرزند میکائیل به شماره شناسنامه ۳۵۸ صادره از زنجان در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۵,۶۷ مترمربع پلاک ۲۳۴۱ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه دیزج بالا خریداری از مالک رسمی آقای مختار اسکندری فرزند نعمت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۶
سعید حسنی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین اصلی ابری فرزند احمد به شماره شناسنامه ۱۶۶ صادره از زنجان و محسن اصلی ابری فرزند احمد به کد ملی ۴۲۸۴۷۳۶۹۱۴ هر کدام سه دانگ از شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۰۰ مترمربع پلاک ۳۰۶۱۴ فرعی از ۳۸ اصلی بخش ۷ زنجان واقع در قریه سایان خریداری از مالک رسمی آقای حسن حسنی فرزند علی اصغر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۶
سعید حسنی – رئیس ثبت اسناد و املاک

خوانندگان عزیز می‌توانند برای ارائه نظرات، پیشنهادات و انتقادات خود از طریق شماره تلفن ۷۷۶۴۴۴۰۹ با روابط عمومی روزنامه جمهوری اسلامی تماس حاصل نمایند