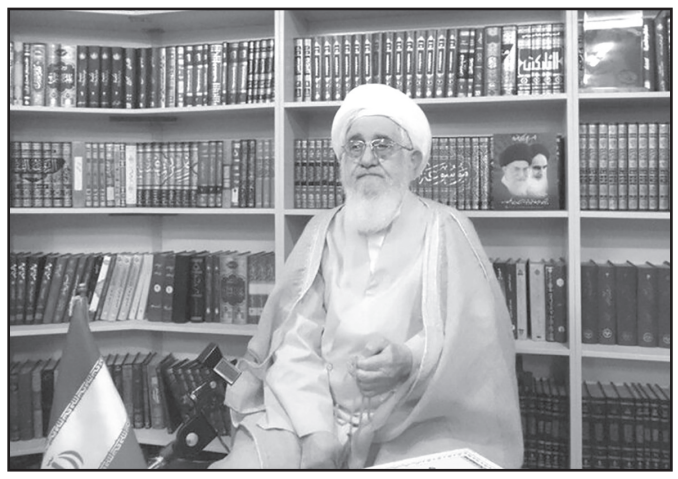
عالم محقق

به مناسبت ایام چهلمین روز رحلت آیت‌الله زین العابدین قربانی

آیت‌الله زین‌العابدین قربانی، فرزند غلامحسن، در سال ۱۳۱۲ در یکی از روستاهای آستانه اشرفیه دیده به جهان گشود و در سن ۱۴ سالگی برای تحصیل علوم دینی به لاهیجان عزیمت نمود. وی پس از طی دروس حوزوی تا سیوطی و مغنی در سال ۱۳۲۸ عازم قم شد و تحصیلاتش را در محضر اساتید معروف حوزه ادامه داد. پس از طی تحصیلات مقدماتی و گذشتن از معالم، قوانین را نزد امام موسی صدر و لمعه را نزد آیات نوری و ستوده، دروس رسایل و مکاسب را از محضر آیت‌الله مشکینی، منظومه و حکمت را در محضر آقا رضا صدر و دیگر اساتید حوزه آموخت و جلد اول کفایه را در خدمت آیت‌الله سلطانی و جلد دوم را در خدمت آیت‌الله مجاهدی تبریزی به پایان رساند. وی در ادامه تحصیل از درس خارج حضرت آیت‌الله بروجردی (رحمت‌الله علیه) استفاده کرد و در این ایام، تحقیقی درباره (صلوة احتیاط) نوشت و در امتحان درس خارج با نمره عالی قبول شد. دروس فلسفه، تفسیر و قسمتی از شفاء و چند جلد از کتاب اسفار را در محضر آیت‌الله علامه طباطبایی در مدرسه حجتیه و سلماسی آموخت و بقیه مجلدات را در محضر اساتید دیگر خواند و مدت ۸ سال از محضر درس فقه و اصول حضرت امام (ره) بهره برد.

آیت‌الله قربانی از سال ۱۳۳۶ به موازات تحصیل گهگاهی در جلساتی که بمناسبت‌هایی در بیت علماء برگزار می‌شد به همراه بزرگانی چون آیت‌الله مشکینی، آیت‌الله محمدی گیلانی و دیگران به منبر می‌رفت. بعدها کار وعظ و خطابه را در مسجد هدایت تهران، زمانی که آیت‌الله طالقانی اقامه نماز می‌کردند پی گرفت و در سال ۱۳۳۸ در مسجد بالا بازار، میانه چال و مسجد آیت‌الله رضوی کاشان و استان‌ها و شهرستان‌های دیگر از مازندران، گیلان و خوانسار ادامه داد. وی از سالهای ۱۳۳۶ به بعد در کنار تحصیل و وعظ و خطابه به امر نویسندگی روی آورد و با نوشتن مقالاتی در روزنامه‌ها و موسسات علمی در قم و تهران رسماً پا به عرصه نویسندگی گذاشت. آیت‌الله قربانی به موازات امر نویسندگی به اتفاق آقایان شبستری، حسین حقانی، علی حجتی کرمانی، عباسعلی عمید زنجانی و به سرپرستی آیت‌الله مکارم شیرازی در جلسات هفتگی خودشان پس از تعیین موضوعات مبتلابه جامعه اقدام به تحقیق می‌کرد و نتیجه تحقیقات را در قالب سلسله کتاب‌هایی تحت عنوان «از اسلام چه میدانیم» به چاپ میرساند. عناوین کتاب‌های اول و دوم این گروه «زن و انتخابات» و «بلاهای اجتماعی قرن ما» بود که اثر مطلوبی در زمان خود بر جای گذاشت اما کتاب سوم گروه به نام «اصول عقاید شیعه» با حوادث سال ۴۲ حوزه مواجه شد که به تبع آن بعضی از دوستان وی زندانی و برخی تبعید و گروهی نیز از جمله خود آیت‌الله قربانی فراری شدند و جمع ایشان متلاشی شد. آیت‌الله قربانی در کنار مشغله گاهی کتابهایی را نیز ترجمه و منتشر می‌کرد که از جمله کتاب «اسلام و صلح جهانی» است. اصل این کتاب به نام «السلام العالمی و الاسلام» نوشته سید قطب بود که به اتفاق استاد سید هادی خسروشاهی ترجمه کردند. تحقیقات و تألیفات ایشان بدون وقفه ادامه داشت و تا کنون ۴۵ اثر از ایشان به چاپ رسید که ۵ کتاب در دانشگاه‌ها و برخی حوزه‌های علمیه جزء کتابهای درسی به شمار می‌روند.



مهمترین اثری که آیت‌الله قربانی برای تحقیق و تدوین آن حدود ۱۴ سال زمان صرف کرد کتاب «تفسیر جامع آیات الاحکام» است که در ۱۲ جلد به چاپ رسید و امروزه در (دانشگاه علوم اسلامی قم) که از کشورهای مختلف دنیا دانشجو دارد جزء کتاب درسی است. در ایامی که آیت‌الله قربانی نماینده مردم آستانه اشرفیه در مجلس شورای اسلامی بود، وهابی‌های وطنی با انتشار کتاب (بت شکن) قصد بی‌اعتبار کردن اصول کافی را داشتند که وی در پاسخ به آنان کتاب (علم حدیث) را نوشت. ایشان علاقه ویژه‌ای به قرآن و نهج البلاغه داشت به همین دلیل ایامی که در لاهیجان مقیم بود روزهای دوشنبه برای مسئولان شهرستان کلاس درس نهج البلاغه دایر کرد و طی حدود ۱۰۰۰ جلسه نهج البلاغه را شرح کرد که یکی از اثرات ارزشمند این کلاس‌ها کتاب «اخلاق و تعلیم و تربیت اسلامی از نگاه امام علی(ع)» در حدود ۵۰۰ صفحه است و در واقع این کتاب شرح نامه ۳۱ نهج البلاغه است که به زیور طبع آراسته شد.

آیت‌الله قربانی بعد از پیروزی انقلاب اسلامی با مسئولیت کمیته شرق گیلان شروع به فعالیت‌نمود، سپس به سمت قاضی شرع دادگاه‌های انقلاب اسلامی استان برگزیده و آنگاه به امامت جمعه لاهیجان منصوب شد. یک دوره در سمت نماینده مردم شهرستان‌آستانه اشرفیه در مجلس شورای اسلامی انجام وظیفه کرد که در تمام این دوره ریاست کمیسیون ارشاد مجلس را به‌عهده داشت و سه دوره نیز نماینده مردم گیلان‌در مجلس خبرگان رهبری بود و ازسوی رهبرشهید انقلاب به سمت نمایندگی ایشان در گیلان و امام جمعه رشت منصوب شد. آیت‌الله قربانی در طول سال‌های بعد از انقلاب در کنار سمت‌هایش منشأخدمات رفاهی و آموزشی و فرهنگی بسیاری شد که به‌عنوان نمونه می‌توان از تأسیس سرای سالمندان لاهیجان، احیای موقوفات، بازسازی و توسعه مساجد ازجمله مسجد جامع لاهیجان، بزرگداشت مشاهیر گیلان بخصوص برگزاری دو کنگره فیاض و حزین و تأسیس دانشگاه اسلامی‌در لاهیجان و آستانه‌اشرفیه و موسسه حکیم فیاض لاهیجی در قالب دبیرستان بدریه و مهیار و احیای آثارشان را نام برد.

برخی از تألیفات آیت‌الله قربانی

بسوی جهان ابدی ـ تاریخ فرهنگ و تمدن اسلامی ـ اسلام و حقوق بشر ـ علل پیشرفت اسلام و انحطاط مسلمین ـ زیربنای صلح جهانی ـ جبر و اختیار و ترجمه رساله خلق الاعمال ملاصدرا ـ فلسفه آفرینش انسان ـ بزرگترین بیماری قرن بیستم ـ بلاهای اجتماعی قرن ما ـ نقش سینما در زندگی و تمدن جدید ـ اخلاق و تعلیم و تربیت اسلامی ـ علم حدیث ـ در سایه قلم ـ تفسیر جامع آیات‌الاحکام در ۱۲ مجلد چاپ شده است ـ ترجمه جلد ۹ و ۱۰ کتاب نفیس‌الغدیر، در زندان شهربانی رشت ـ اصول دین در پرتو کلام معصومین(ع) ـ حکومت اسلامی و ولایت فقیه ـ جهان‌بینی امام علی(ع) در خطبه اول نهج‌البلاغه – منشور مملکت‌داری در نامه امام علی به مالک اشتر.

آیت‌الله قربانی در نوزدهم مهرماه ۱۴۰۵ پس از یک دوره بیماری دار فانی را وداع گفت و به دیار باقی شتافت.

خدا را بر تخت مُلک می‌جویی؟

آن هنگام که ابراهیم ادهم سلطانِ بلخ بود، به بذلِ مال و طاعتِ حق مشغول بود بدان امید که گشایشی یافته در دلش جوانه‌ای بروید. اما نمی‌یافت.

ابراهیم غمین بود و در حسرت دیدارِ یار.
شبی بر تختَ خفته بود، خفتهٔ بیدار!
بانگِ قدم‌هایی شنید از جانب بامِ کوشک.
هراسید که پس کجایند پاسبانان؟

ناگاه یکی از بامِ کوشک سر فرو کرد و پرسید: تو کیستی بر این تخت؟
ابراهیم گفت: مَن شاهم! تو کیستی بر این بام؟
گفت: دو سه قطار اُشتر گم کرده‌ایم، بر بامِ کوشک می‌جوییم.
ابراهیم گفت: دیوانه‌ای؟ اُشتر را بر بامِ کوشک گم کرده‌ای؟! اینجا جویند اشتر را؟
گفت: دیوانه تویی! خدا را بر تختِ مُلکَ می‌جویی؟ اینجا جویند خُدای را؟
همان شد که دیگر کسی ابراهیم را ندید... مُلک بنهاد و برَفت و جان‌ها در پی او...

پادشاهانِ جهان از بدْ رَگی
بو نبُردند از شرابِ بندگی
ورنه ادهم وار سرگردان و دَنگ
مُلک را برهم زدندی بی‌دِرنگ

تذکرةالاولیاء

کیمیای عشق

حافظ

ای بی‌خبر بکوش که صاحب‌خبر شوی
تا راهرو نباشی کی راهبر شوی؟
در مکتب حقایق پیش ادیب عشق
هان ای پسر بکوش که روزی پدر شوی
دست از مسِ وجود چو مردان ره بشوی
تا کیمیای عشق بیابی و زر شوی
خواب و خورت ز مرتبهٔ خویش دور کرد
آنگه رسی به خویش که بی خواب و خور شوی
گر نور عشق حق به دل و جانت اوفتد
بالله کز آفتاب فلک خوب‌تر شوی
یک دم غریق بحر خدا شو گمان مبر
کز آب هفت بحر به یک موی تر شوی
از پای تا سرت همه نور خدا شود
در راه ذوالجلال چو بی پا و سر شوی
وجه خدا اگر شودت منظر نظر
زین پس شکی نماند که صاحب‌نظر شوی
بنیاد هستی تو چو زیر و زبر شود
در دل مدار هیچ که زیر و زبر شوی
گر در سرت هوای وصال است حافظا
باید که خاک درگه اهل هنر شوی

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن ۴۷۳ اعضا نظام مهندسی ساختمان استان کردستان

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱

جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی ۴۷۳ مسکن اعضا نظام مهندسی ساختمان استان کردستان بنابر تصمیم هیأت مدیره در ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴ / ۰۹ / ۱۴۰۵ در محل سنندج - شهرک زاگرس، سالن جلسات آکادمی فوتبال ذوالفقارنسب تشکیل می گردد .
بدینوسیله از کلیه اعضاء (اصالتی و وکالتی) شرکت تعاونی دعوت بعمل می آید که جهت اتخاذ تصمیم نسبت به دستورات جلسه زیر در مجمع در وقت مقرر حضور به هم رسانند.
در صورتیکه برای هر کدام از اعضای تعاونی حضور اصالتی در جلسه مورد نظر ممکن نباشد مطابق ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه کتبی به نماینده تام الاختیار خود از میان اعضاء یا خارج از اعضاء واگذار کند، لیکن هیچ عضوی (اصلی) نمی تواند علاوه بر رأی خود بیش از سه رأی با وکالت داشته باشد و هر شخص غیر عضو میتواند فقط یک رای با وکالت داشته باشد.
لازم و ضروری است ، عضو متقاضی اعطای نمایندگی(وکالت) به همراه نماینده خود از تاریخ ۰۲ /۰۹/ ۱۴۰۵ لغایت ۱۴۰۵/۰۹/۱۱ از ساعت ۹ صبح لغایت ۱۳ به آدرس دفترتعاونی واقع در سنندج - خیابان آبیدر نبش کوچه سوسن ساختمان لکسون طبقه ۲ واحد ۳ مراجعه یا ضمن مراجعه به یکی از دفاتر اسناد رسمی نسبت به اعطای نمایندگی رسمی جهت حضور در مجمع عمومی تعاونی با قید نوبت های اول و دوم با قید حضور در مجمع اقدام نماید . ضمناً سایر وکالت نامه های ناشی از خرید و فروش امتیاز ، وکالت حضور در مجمع تلقی نمی گردد و قابلیت استناد ندارد.
حدنصاب تشکیل مجمع : جلسه نوبت دوم با حضور حداقل نصف بعلاوه یک نفر کل اعضاء شرکت رسمیت خواهد یافت .
دستور جلسه: ۱ - اصلاح ماده ۵۹ اساسنامه بر اساس ابلاغیه اداره کل کار و تعاون و رفاه امور اجتماعی استان کردستان
۲ - تمدید مدت تعاونی به ۵ سال بر اساس نامه ی اخذ شده از اداره تعاون به شماره ۱۰۵۸۲ در مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ **هیأت مدیره شرکت تعاونی مسکن ۴۷۳ اعضا نظام مهندسی ساختمان استان کردستان**

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۳۰۵۵۰۰۰۱۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر لنگه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد ملک فرزند عبدالرحمان بشماره شناسنامه ۳ صادره از در یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۳۲۲/۲۵ متر مربع پلاک ۲ فرعی از ۱۲۱۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۱۳۱ اصلی واقع در روستای نخیلو قطعه ۵ بخش ۲۴ بندر لنگه خریداری از مالک رسمی آقای عبدالرزاق مدرسی فرزند محمد صدیق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۱۵ روز از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
م الف ۶۰ **امید شهدوستی**
رییس اداره ثبت اسناد و املاک بندرلنگه

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵ اداره ثبت اسناد و املاک بندر ماهشهر

مدلول به دستور مادتین ۱۱ قانون ثبت و ۵۹ آیین نامه ثبت اسناد و املاک اشخاصی که در سه ماهه دوم سال ۱۴۰۵ نسبت به املاک مورد تقاضای خود از بخش ده اهواز حوزه ثبتی شهرستان بندر ماهشهر درخواست ثبت نموده اند و اظهار نامه ثبتی آنها مورد پذیرش قرار گرفته است به ترتیب شماره پلاک بشرح ذیل آگهی میگردد.
۱) پلاک ۱۱/۲۳۳ آقای ابراهیم قنواتی فرزند شکری نسبت به ششدانگ اعیانی یکباب خانه بمساحت ۲۶۲/۶۲ متر مربع واقع در بندر ماهشهر خیابان ابوذر خیابان شهید حمید توسلی
۲) پلاک ۱۱/۷۹۹ خانم معصومه اصلاحی فرزند حمزه نسبت به ششدانگ اعیانی یکباب خانه بمساحت ۳۵۴/۷۸ متر مربع واقع در بندر ماهشهر خیابان طالقانی سمت راست کوچه نماز نبش کوچه شهید مجتبی آلبوغبیش
۳)پلاک۲۴۰۶۹ فرعی مجزی شده از پلاک ۱۵۰فرعی از ۱۱ اصلی خانم سهیلا کابلی فرزند محمد نسبت به ششدانگ اعیانی یکباب خانه بمساحت ۱۹۳/۳۵ متر مربع واقع در بندر ماهشهر خیابان ابوذر
لذا چنانچه اشخاصی نسبت به پلاک فوق اعتراض داشته باشند می‌توانند برابر ماده ۱۶ قانون ثبت اعتراض خود را از تاریخ اولین روز انتشار آگهی به فاصله ۹۰روز مستقیما به اداره ثبت اسناد ماهشهر تسلیم و رسید عرضحال خود را دریافت تا به دادگاه صالحه إحاله گردد و طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا اعتراض آنها در مراجع ثبتی از بین رفته باشد معترضین بایستی دادخواست اعتراض خود را ظرف مدت یکماه به مراجع قضایی تقدیم و گواهی لازم را ارائه نماید در غیر اینصورت حق آنها ساقط خواهد شد هرگاه نسبت به املاک مذکور قبلا از طرف کسانی دیگر در مراجع قضایی طرح دعوی شده باشد و در جریان رسیدگی است معترض می‌تواند طبق ماده ۱۷ قانون ثبت و همچنین ماده ۸۹ و ۹۳ آیین نامه ثبت ظرف مدت مقرر گواهی مشعر بر جریان دعوی رسیدگی را از دادگاه اخذ خواد شد و اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی وفق ماده ۲۰ قانون ثبت پس از انتشار آگهی از تاریخ تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.
م الف ۱۶/۶۹
تاریخ انتشار نوبت اول ۲/ ۸ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱ / ۹/ ۱۴۰۵ **اسماعیل الیا – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندر ماهشهر**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۰۴۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم پروانه حسنی خلفلو فرزند احسان اله بشماره شناسنامه ۴۶۴۰ صادره از در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۰۴۲ از ۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۱ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
م الف ۵۸۹۲ شناسه آگهی ۲۳۱۸۵۸۸
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۰۳۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم خورشید فلاح سروندی فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۳۵۸۴ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۴۹۵/۶۱ مترمربع پلاک فرعی ۴۸۸۳ از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۱ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در رودبرده خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
م الف ۵۹۰۷ شناسه آگهی ۲۳۱۸۶۸۸
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حسین اسماعیلی فرزند غلامحسن به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۸۳۷۷،۵۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۹۲ مفروز مجزی از پلاک ۱۹ از اصلی ۹۷ واقع در قریه ملاسرا بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسین اسماعیلی و خانم فاطمه فروزان محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
م الف ۵۹۰۵ شناسه آگهی ۲۳۱۸۶۱۴
علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۹۴۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حسین صفار منتشری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۷۵۹ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۱/۵۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۰۴۹ از ۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۰ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
م الف ۵۸۹۷ شناسه آگهی ۲۳۱۸۳۸۶
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۹۹۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمد طلوعی فرزند منوچهر بشماره شناسنامه ۰۰۱۳۵۱۱۵۲۱ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۹۸/۱۹ مترمربع پلاک فرعی ۳۸۹ از ۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۲۷ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در گلسرک خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
م الف ۵۸۸۹ شناسه آگهی ۲۳۱۸۰۸۵
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۳۸۸۱ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۳۸۷۷ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۳۶۸۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۳۸۸۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی
۱ - آقای حسین عسگری به شناسنامه شماره ۳۶ کدملی ۳۹۹۱۶۱۵۲۷۴ فرزند احمد در یک ممیز هشت دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۶۵۸،۹۲ مترمربع پلاک شماره ۸۳ فرعی از ۲۱۲ اصلی قریه غلامعلی واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن
۲ - آقای علی عسگری به شناسنامه شماره ۱۳۱۲۴ کدملی ۳۹۹۰۱۱۸۴۲۰ فرزند احمد در یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۶۵۸،۹۲ مترمربع پلاک شماره ۸۳ فرعی از ۲۱۲ اصلی قریه غلامعلی واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن
۳ - آقای رضا زمانی به شناسنامه شماره ۳۴ کدملی ۳۹۹۱۶۱۵۲۵۸ فرزند احمد در یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۶۵۸،۹۲ مترمربع پلاک شماره ۸۳ فرعی از ۲۱۲ اصلی قریه غلامعلی واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن
۴ - آقای حسن عسگری به شناسنامه شماره ۴۸۷۹ کدملی ۳۹۹۰۰۵۶۶۷۰ فرزند احمد در یک ممیز هشت دهم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۶۵۸،۹۲ مترمربع پلاک شماره ۸۳ فرعی از ۲۱۲ اصلی قریه غلامعلی واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن
خریداری از مالک رسمی آقای خلیل آقا مرادیان فرزند عین اله محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۶
م الف ۶۷۹
باب اله مرادی–رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

(آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۱۴۳ فرعی از ۱۱۱۹–اصلی)

نظر به این‌که پلاک ۱۴۳ فرعی از ۱۱۱۹- اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۵ بندرجاسک بر طبق پرونده‌ی ثبتی تحت عنوان ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۳۹/۷۵ -متر مربع واقع درروستای سول به نام آقای ابراهیم بهانسته فرزند احمد در جریان ثبت می‌باشد و تحدید حدود عمومی آن به علت پوشش جنگلی و عدم آثار تصرفی به عمل نیامده و اجرای ماده‌ی ۱۴ قانون ثبت نیز میسّر نبوده است. بدین‌وسیله بنا به درخواست مالک و برابر ماده‌ی ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود پلاک فوق الذکر در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۱ ساعت ۹ صبح در محل انجام خواهد شد. لذا به موجب این آگهی به کلّیه‌ی مالکین و مجاورین اخطار می‌شود که در روز و ساعت مقرر در آگهی در محل حضور یابند. بدیهی است در صورت عدم حضور، تحدید حدود با معرفی مالک یا نماینده قانونی وی انجام خواهدشد. بنا بر ماده‌ی (۲۰) قانون ثبت، مجاوری که نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی، حقی برای خود قائل است می‌تواند ظرف مدت سی (۳۰) روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به وسیله‌ی اداره‌ی ثبت به مرجع صلاحیت‌دار عرض حال دهد. ضمناً برابر ماده‌ی ۸۶ آئین‌نامه‌ی قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیماً به این اداره تسلیم گردد و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید. در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره‌ی ثبت تسلیم نماید.
تاریخ انتشار: یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
م الف : ۱۷۰۲/۳۳ **حامد پورحاجبی اسماعیلی**
رئیس ثبت اسناد و املاک بندرجاسک