درخواست وزارت نفت از مردم برای صرفه‌جویی در مصرف گاز

سرپرست وزارت نفت در شبکه اجتماعی ایکس طی پیامی از مردم خواست تا در مصرف گاز صرفه جویی کنند. حمید بورد، سرپرست وزارت نفت در فضای مجازی نوشت: با حضور در عسلویه و سکوی آسیب‌دیده فاز ۱۴ پارس جنوبی، پیگیر وضع کارکنان، روند جبران گاز تولیدی این سکو و بازسازی پالایشگاه‌های گازی شدم. با تلاش همکاران جان‌فدایم، تامین گاز بی‌وقفه ادامه دارد اما از مردم درخواست دارم طی این روزهای سرد در مصرف گاز صرفه‌جویی کنند.

در همین حال مدیرعامل شرکت ملی انتقال گاز ایران گفت: با وجود ناترازی و آسیب پارس جنوبی، شبکه انتقال برای اوج مصرف زمستان آماده است. پیمان خضرایی، با اشاره به دشواری‌های پیش‌رو برای تأمین گاز موردنیاز در زمستان امسال با توجه به آسیب‌دیدگی پالایشگاه‌های پارس جنوبی در جریان جنگ تحمیلی سوم و نبود تعادل میان مصرف و تولید (ناترازی گاز) تصریح کرد: آمادگی کامل تأسیسات، مدیریت یکپارچه عملیات در شبکه انتقال و توزیع از عوامل مهم در حفظ پایداری، استمرار خدمات انتقال گاز و گازرسانی به‌ویژه در مناطق سردسیر و شمالی و انتهای شبکه انتقال و توزیع است.

وی با تأکید بر ضرورت اتخاذ رویکردی پیشگیرانه و سناریومحور در مدیریت شبکه گاز گفت: با نزدیک‌شدن به فصل سرما، حفظ پایداری شبکه و آمادگی برای فعالیت‌های ویژه عملیاتی در تأسیسات، برای عبور از دوره اوج مصرف، در کانون برنامه‌های عملیاتی شرکت انتقال گاز ایران قرار دارد.

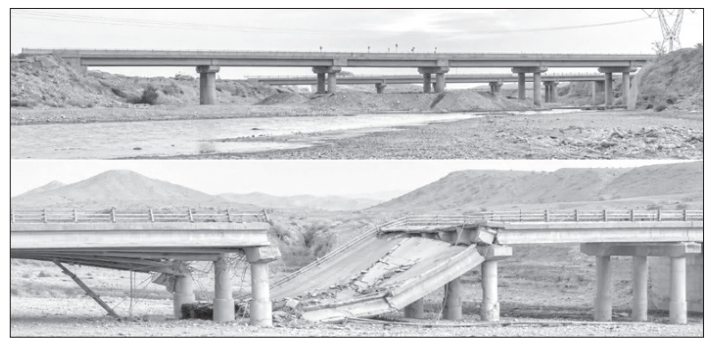
مدیرعامل شرکت انتقال گاز ایران با اشاره به شرایط حاکم در زمستان امسال، به‌ویژه در شمال و شمال‌شرق کشور، افزود: راهبرد عملیاتی امسال نسبت به سال‌های گذشته با تلاش و یکپارچگی بیشتری دنبال می‌شود و ارزیابی دقیق سناریوهای فنی و عملیاتی در این مناطق، نقش تعیین‌کننده‌ای در حفظ توازن و پایداری شبکه انتقال گاز دارد. خضرایی با اشاره به فعالیت‌های انجام‌شده برای ارتقای آمادگی تأسیسات انتقال گاز در فصل سرد سال گفت: به‌روزرسانی، نوسازی و اقدام‌های لازم در حوزه تعمیر و نگهداری به‌موقع انجام شده است. وی افزود: در همین زمینه، سناریوهای مختلفی برای بهترین آرایش شبکه انتقال گاز متناسب با شرایط تولید و مقدار مصرف در ماه‌های سرد سال پیش‌بینی و تدوین شده است تا بتوان مدیریت مؤثر جریان گاز و بهره‌گیری از ظرفیت‌های شبکه در شرایط مختلف را به‌خوبی در زمستان اجرایی کرد.

مدیرعامل شرکت انتقال گاز ایران با اشاره به تجربه زمستان ۱۴۰۴ و اقدام‌های عملیاتی انجام‌شده برای مدیریت شبکه گفت: با وجود افزایش قابل توجه مصرف گاز در بخش خانگی، پارسال با استقرار ۵۵ گروه عملیاتی به‌صورت شبانه‌روزی برای انجام تغییر آرایش عملیاتی در نقاط مختلف کشور و به‌خصوص استقرار در مناطق سخت گذر، مدیریت شبکه و تأمین گاز مصرف‌کنندگان با تلاش کارکنان شرکت ملی گاز ایران محقق شد.

خضرایی افزود: بدون شک امسال مدیریت شبکه بسیار دشوارتر از سال‌های پیش خواهد بود و به همین منظور متناسب با شرایط تولید و مصرف، افزایش تعداد نقاط کنترل عملیاتی برای تغییر آرایش شبکه در دستور کار قرار گرفته است تا جریان انتقال گاز در مناطق مختلف کشور با پایداری بیشتری استمرار یابد.



اراده و تلاش راهداران در جنوب به بار نشست
بهره‌برداری از پل شور در محور بندرعباس - حاجی‌آباد



مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان هرمزگان از تکمیل عملیات بازسازی پل شور در محور حاجی آباد – بندرعباس و بهره‌برداری از پل برگشت خبر داد و گفت: عبور و مرور وسایل نقلیه در این پل برقرار شده است.

به گزارش روابط عمومی سازمان راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای، عباس شرفی گفت: در پی حملات دشمن آمریکایی در ۲۷ تیرماه سال جاری به زیرساخت‌های جاده‌ای و تخریب کامل دو سازه پل شور در مسیرهای رفت و برگشت، عملیات بازسازی با بسیج ظرفیت‌های فنی، اجرایی و تجهیزاتی آغاز شد.

وی با اشاره به بازسازی پل مسیر رفت این پل ظرف مدت ۵۵ روز با تلاش شبانه‌روزی عوامل اجرایی، گفت: با تکمیل عملیات بازسازی پل مسیر برگشت، هر دو سازه مجدداً در مدار بهره‌برداری قرار گرفته‌اند.

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان هرمزگان با اشاره به مشخصات فنی مسیر بازگشت این پل، گفت: این سازه دارای ۶ دهانه ۲۰ متری، تیرهای پیش‌ساخته بتنی، پایه‌های میانی بتن مسلح با سه ستون در هر پایه و پی‌های سطحی است که در جریان حملات دشمن، دهانه‌های سوم و چهارم آن به‌طور کامل تخریب شده بود.

شرفی با تأکید بر اهمیت راهبردی محور بندرعباس – حاجی‌آباد در شبکه حمل‌ونقل کشور، گفت: این محور از شریان‌های مهم جابه‌جایی کالا و ترانزیت کشور محسوب می‌شود و بهره‌برداری مجدد از پل‌های شور، نقش مؤثری در پایداری تردد، تسهیل جابه‌جایی کالاهای اساسی و استمرار جریان حمل‌ونقل جاده‌ای دارد.

ردپای تمرکز جمعیت در فرونشست دشت تهران

مدیر بخش زلزله مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با تشریح نتایج بررسی مصرف آب زیرزمینی در هفت کلانشهر کشور، گفت: حجم تخلیه سالانه آب زیرزمینی در محدوده تهران و اطراف آن ۱۰,۹ برابر تبریز، ۷,۴ برابر شیراز و ۴,۶ برابر مشهد است، اختلافی که در کنار تمرکز بالای جمعیت، نقش مهمی در افزایش نیاز آبی و تشدید فرونشست زمین دارد.

علی بیت‌اللهی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به شکاف‌های فرونشستی نوظهور در محدوده روستای معین‌آباد ورامین، اظهار کرد: افت سطح ایستابی در معین‌آباد، این گستره را به کانون فرونشستی منطقه ورامین تبدیل کرده و شکاف‌های متنوعی در این محدوده شکل گرفته است که علاوه بر اراضی زراعی، خطوط انتقال نیرو را نیز در معرض تهدید قرار می‌دهند.

وی با اشاره به تصاویر ارسالی از اراضی کشاورزی این منطقه، افزود: این تصاویر، شیوه مواجهه کشاورزان معین‌آباد با آثار فرونشست زمین را نشان می‌دهد، به‌گونه‌ای که در پی ایجاد شکاف‌های پهن و طویل در مزارع، کشاورزان برای انتقال آب آبیاری به بخش دیگر زمین، مشماهایی را روی شکاف‌ها قرار می‌دهند و آب را از روی این پوشش‌ها عبور می‌دهند.

مدیر بخش زلزله مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با بیان اینکه این وضعیت تصویری تأمل‌برانگیز از پیامدهای فرونشست زمین بر زندگی و فعالیت کشاورزان منطقه ارائه می‌کند، گفت: برداشت آب زیرزمینی با هدف توسعه کشاورزی، در ذات خود، پدیده فرونشست زمین را شکل داده و آثار این پدیده، در قالب شکاف‌های طویل و پهن، اکنون به عاملی ضدتوسعه کشاورزی تبدیل شده است.

بیت‌اللهی با تأکید بر اینکه صرفاً برداشت آب از طریق چاه‌های محدوده، عامل تشدید فرونشست زمین در این ناحیه نیست، توضیح داد: انسداد مسیر رودخانه جاجرود که تغذیه‌کننده دشت ورامین است، در پی احداث سدهایی مانند سد «ماملو» نیز نقش ویژه‌ای در گسترش فرونشست زمین در این منطقه داشته است. وضعیت معیشت و کشاورزی مردم این منطقه حزن‌انگیز است و ضرورت دارد اقدامات بنیادین و مؤثری برای مقابله با فرونشست زمین در این محدوده به‌طور ویژه در دستور کار قرار گیرد.

این محقق حوزه مخاطرات، با تشریح نتایج مطالعه مصرف آب‌های زیرزمینی در محدوده ۷ کلانشهر کشور، گفت: در این مطالعه، میزان مصرف آب زیرزمینی در محدوده کلانشهرهای تهران، مشهد، اصفهان، کرج، شیراز، تبریز و قم و مناطق پیرامونی آنها تا شعاع تقریبی ۳۰ کیلومتر بررسی شد و اطلاعات چاه‌های آب مورد استفاده در این مطالعه مربوط به دوره سوم آمار، یعنی سال ۱۴۰۴ است و براساس این اطلاعات، مصارف آب زیرزمینی در چهار بخش کشاورزی، شرب و بهداشت، صنعت و فضای سبز تفکیک و بررسی شده است.

مدیر بخش زلزله مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با بیان اینکه تمرکز جمعیت و تعداد ساکنان در برخی محدوده‌های کلانشهری تأثیر قابل توجهی بر میزان مصرف آب زیرزمینی دارد، گفت: با شناخت میزان و نوع مصرف آب‌های زیرزمینی در محدوده کلانشهرها می‌توان راهبردهای کلان برای کاهش خطرات فرونشست زمین را در گستره‌های مختلف تعیین کرد.

بیت‌اللهی با اشاره به تفاوت میزان برداشت آب زیرزمینی در ۷ کلانشهر مورد بررسی، گفت: براساس نتایج مطالعه، حجم تخلیه سالانه آب زیرزمینی در محدوده تهران و اطراف آن ۴,۶ برابر مشهد، سه برابر اصفهان و کرج، ۷,۴ برابر شیراز، ۱۰,۹ برابر تبریز و ۳,۳ برابر قم است. بخش قابل توجهی از آب مصرفی تهران و مناطق پیرامونی آن علاوه بر منابع زیرزمینی از منابع آب سطحی و سدهای اطراف تأمین می‌شود، از این رو حجم بالای برداشت آب زیرزمینی در این محدوده با وجود استفاده از منابع آب سطحی نیز قابل توجه است.

بیت‌اللهی با اشاره به گسترش فرونشست زمین در دشت تهران، توضیح داد: فرونشست گسترده در دشت تهران، از جنوب و جنوب غربی این شهر تا محدوده شهریار، با نرخ بالای فرونشست همراه است که با توجه به حجم به‌مراتب بیشتر برداشت آب زیرزمینی در گستره تهران، می‌توان آن را توجیه کرد. مقایسه میزان برداشت آب زیرزمینی و جمعیت ساکن در محدوده کلانشهرها به‌وضوح نشان‌دهنده تأثیر تمرکز جمعیت بر ایجاد نیاز آبی بیشتر و تشدید فرونشست زمین است.

اجرای سه بسته حمایتی برای بازگشت بنگاه‌های آسیب‌دیده از جنگ به چرخه فعالیت

مشاور معاون سیاستگذاری اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی از اجرای سه بسته حمایتی برای بنگاه‌های اقتصادی آسیب‌دیده از جنگ خبر داد و گفت: این بسته‌ها با هدف حفظ اشتغال، جبران خسارت‌های فیزیکی و تأمین سرمایه در گردش کسب‌وکارها طراحی شده و تاکنون هزاران بنگاه از تسهیلات پیش‌بینی‌شده بهره‌مند شده‌اند.

غلامعلی رحیمی با تشریح جزئیات سه بسته حمایتی دولت برای بنگاه‌های اقتصادی آسیب‌دیده از جنگ گفت: نخستین بسته از اردیبهشت‌ماه امسال و با هدف افزایش تاب‌آوری بنگاه‌ها و جلوگیری از تعدیل نیروی کار طراحی شد. براساس این بسته، برای کسب‌وکارهای زیر ۵۰ نفر، معادل دو ماه پایه حقوق و برای بنگاه‌های بالای ۵۰ نفر، معادل یک ماه حقوق در نظر گرفته شد.

وی افزود: تاکنون حدود ۳۱۳ هزار نفر در ۹ هزار بنگاه از این حمایت بهره‌مند شده‌اند و همچنین حدود ۸ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان از طریق شبکه بانکی بابت تأمین سهم حق بیمه کارفرمایان پرداخت شده است. رحیمی با اشاره به بسته دوم حمایتی برای جبران خسارت‌های فیزیکی بنگاه‌ها، تصریح کرد: این بسته کسب‌وکارهایی را شامل می‌شود که به‌صورت مستقیم یا غیرمستقیم از جنگ آسیب دیده‌اند. در بخش بنگاه‌های کوچک و متوسط با خسارت کمتر از یک میلیارد تومان، نزدیک به ۵ هزار کسب‌وکار تاکنون تسهیلات دریافت کرده و توانسته‌اند به شرایط تولید بازگردند.

مشاور معاون سیاستگذاری اقتصادی وزارت اقتصاد ادامه داد: در این بخش با همکاری نهادهای حمایتی از جمله بنیاد برکت و بنیاد علوی، ارزیابی‌ها از طریق بازدیدهای میدانی انجام و پس از تکمیل مستندات و تأیید دستگاه‌های اجرایی صادرکننده مجوز، پرونده‌ها به شبکه بانکی ارسال شده است. تاکنون نزدیک به یک‌هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان در این بخش پرداخت شده است.

وی در تشریح سومین بسته حمایتی گفت: این بسته با هدف تأمین سرمایه در گردش بنگاه‌ها طراحی شده و مبنای محاسبه تسهیلات آن، ۱۰ درصد درآمد عملیاتی درج‌شده در اظهارنامه مالیاتی سال ۱۴۰۴ است. رحیمی افزود: در گام نخست حدود ۳۰ هزار کسب‌وکار با فروش عملیاتی ۱۰ تا ۲۵۰ میلیارد تومان براساس اطلاعات شبکه شاپرک و اظهارنامه‌های مالیاتی شناسایی شده‌اند. همچنین استان‌هایی که بنگاه‌های آنها با افت درآمد و آسیب بیشتری مواجه شده‌اند، در اولویت بررسی قرار گرفته‌اند.

ثبت ۲۸ میلی‌متر بارندگی در کشور
افزایش ۸۳ درصدی بارش‌ها در تهران

مطابق آمار از ابتدای سال آبی جاری تا ۲۱ آبان‌ماه، ۲۷,۹ میلی‌متر بارندگی در سراسر کشور ثبت شده است. به گزارش خبرگزاری تسنیم، مطابق آمار و داده‌های سازمان هواشناسی از ابتدای سال آبی جاری تا ۲۱ آبان‌ماه ۱۴۰۵ (پنجشنبه گذشته) ۲۷,۹ میلی‌متر بارندگی در کل کشور ثبت شده که این میزان در مقایسه با دوره بلندمدت ۴۳,۱ درصد افزایش یافته است.

در دوره بلندمدت ۱۹,۵ میلی‌متر بارندگی در کشور ثبت شده است. کهگیلویه و بویراحمد با ۱۴۶ درصد بیشترین بارش را در بین استان‌های کشور به خود اختصاص داده است. استان مرکزی با ۱۰۹,۲ درصد، خراسان شمالی با ۱۰۴,۸ درصد، خوزستان با ۱۰۲,۳ و گلستان با ۱۰۱,۳ درصد در رتبه بعدی پربارش‌ترین استان‌ها قرار دارند. در استان‌های خراسان جنوبی، خراسان رضوی، سمنان، سیستان و بلوچستان، کرمان، گیلان، مازندران و یزد بارش‌ها رشد منفی داشته است. در تهران نیز از ۳۰,۱ میلی‌متر دوره بلندمدت با ۸۲,۷ درصد رشد به ۵۵,۱ درصد افزایش یافته است.

رئیس صندوق ملی مسکن:
مالکان اراضی بایر شهری مشمول عوارض سالانه تا ۶ درصد می‌شوند

رئیس صندوق ملی مسکن گفت: مالکان اراضی بایر در دو سال نخست پس از پایان مهلت قانونی سالانه ۲ درصد، سال‌های سوم و چهارم ۴ درصد و از سال پنجم به بعد ۶ درصد ارزش روز زمین عوارض می‌پردازند.

خسرو مختاری، رئیس صندوق ملی مسکن، با تشریح برنامه‌های این صندوق برای رونق‌بخشی به احیا و نوسازی بافت‌های فرسوده شهری و توسعه بازار مسکن استیجاری، گفت: براساس ماده ۱۲ قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها، شهرداری‌ها موظفند اراضی بایر با کاربری مسکونی، اداری و تجاری را در محدوده شهرها و شهرک‌های دارای بیش از ۱۰۰ هزار نفر جمعیت شناسایی و از مالکانی که برای احداث بنا در این اراضی اقدام نمی‌کنند، عوارض سالانه دریافت کنند.

وی با بیان اینکه ماده ۱۲ قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۳ به تصویب رسیده و اصلاحیه ماده ۱۵ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب سال ۱۳۸۷ محسوب می‌شود، افزود: براساس این ماده قانونی، تکالیف جدیدی برای شهرداری‌ها در زمینه شناسایی و تعیین تکلیف اراضی بایر شهری در نظر گرفته شده است.

مختاری ادامه داد: مطابق این قانون، اراضی مشمول پرداخت عوارض، زمین‌هایی هستند که هیچ‌گونه مانع قانونی برای ساخت‌وساز و صدور پروانه ساختمانی ندارند، اما مالکان آن‌ها برای دریافت پروانه ساختمانی اقدام نکرده‌اند. وی با تأکید بر اینکه مالکان اراضی مشمول قانون موظفند عوارض تعیین‌شده را تا پایان شهریورماه هر سال پرداخت کنند، گفت: در صورت عدم پرداخت عوارض در موعد مقرر، مالکان مشمول جریمه‌ای معادل ۵ درصد مبلغ عوارض خواهند شد.

مختاری با اشاره به نحوه تخصیص درآمدهای حاصل از اجرای این قانون ادامه داد: براساس احکام قانونی، ۷۰ درصد درآمد حاصل از دریافت عوارض به شهرداری محل اختصاص می‌یابد تا برای توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل شهری، بازآفرینی بافت‌های فرسوده و گسترش کاربری‌های عمومی هزینه شود. به گفته وی، ۳۰ درصد باقیمانده نیز به صندوق ملی مسکن واریز خواهد شد تا در حوزه توسعه مسکن استیجاری، حمایت از مستأجران و کمک به گروه‌های کم‌برخوردار مورد استفاده قرار گیرد.

نفت آمریکا در انتظار نفتکش، سرایت بحران هرمز به خلیج مکزیک

کمبود ابرنفتکش‌ها و جهش هزینه حمل دریایی، صادرات نفت آمریکا را با مشکل مواجه کرده است. به گزارش خبرگزاری تسنیم، تشدید بحران در خلیج فارس و اختلال در تردد نفتکش‌ها، پیامدهای خود را به زنجیره حمل‌ونقل جهانی انرژی نیز گسترش داده است، به‌طوریکه اکنون صادرات نفت خام آمریکا نیز با مشکل تأمین نفتکش‌های غول‌پیکر و افزایش هزینه حمل دریایی مواجه شده است. براساس گزارشی که بلومبرگ منتشر کرده است، مدیرعامل بندر کورپوس کریستی در ایالت تگزاس آمریکا اعلام کرد در هفته منتهی به ۱۲ نوامبر، هیچ نفتکش بسیار بزرگ (VLCC) برای بارگیری نفت وارد خلیج مکزیک نشده است، اتفاقی که از سال ۲۰۲۲ تاکنون سابقه نداشته است.

این وضعیت نشان‌دهنده گسترش آثار بحران حمل‌ونقل دریایی نفت است، بحرانی که در ابتدا با اختلال در تردد نفتکش‌ها در منطقه خلیج فارس و تنگه هرمز تشدید شد و اکنون با کاهش ظرفیت در دسترس ناوگان جهانی، بر صادرات تولیدکنندگان نفت در سایر مناطق جهان نیز اثر گذاشته است. یکی از مهمترین عوامل ایجاد این محدودیت، افزایش شدید هزینه اجاره نفتکش‌های غول‌پیکر است. براساس گزارش بلومبرگ، هزینه اجاره یک نفتکش VLCC در مقطعی به حدود ۸۰ میلیون دلار رسید، هرچند این رقم بعداً به حدود ۳۴ میلیون دلار کاهش یافت. نفتکش‌های VLCC با ظرفیت حمل حدود ۲ میلیون بشکه نفت خام، از مهم‌ترین ابزارهای انتقال محموله‌های بزرگ نفتی در تجارت بین‌المللی هستند. با این حال، افزایش هزینه اجاره و کاهش تعداد شناورهای در دسترس باعث شده است صادرکنندگان آمریکایی برای انتقال نفت خود به استفاده از نفتکش‌های کوچک‌تر روی بیاورند.

نقشه جدید عراق برای رهایی از وابستگی به تنگه هرمز

عراق برای دور زدن تنگه هرمز روزانه تا ۱۵۰ هزار بشکه نفت را با کامیون به سوریه می‌فرستد. به گزارش خبرگزاری تسنیم، بسته شدن تنگه هرمز و اختلال در مسیرهای سنتی صادرات نفت، عراق را به استفاده از یک مسیر جایگزین زمینی برای انتقال نفت به بازارهای جهانی سوق داده است، مسیری که از جنوب عراق آغاز می‌شود، از خاک سوریه عبور می‌کند و به بندر بانیاس در ساحل دریای مدیترانه می‌رسد.

براساس اطلاعات منتشرشده، عراق با استفاده از هزاران کامیون نفتکش، انتقال نفت سنگین خود را از انبار توبا در نزدیکی بصره به بندر بانیاس سوریه آغاز کرده است. این مسیر به بغداد امکان می‌دهد بخشی از صادرات نفت خود را بدون عبور از تنگه هرمز به بازارهای بین‌المللی برساند. اجرای این عملیات را شرکت قطری «UCC Holding» به نمایندگی از شرکت بازاریابی نفت عراق (SOMO) برعهده دارد. درحال حاضر حدود ۶ هزار کامیون در این طرح به کار گرفته شده‌اند و برنامه‌هایی برای افزایش تعداد آنها به ۱۰ هزار دستگاه وجود دارد. حجم انتقال نفت از این مسیر، بسته به تعداد کامیون‌های عملیاتی، بین ۱۲۰ تا ۱۵۰ هزار بشکه در روز برآورد می‌شود. طبق آمار منتشرشده، از ۲۶ اکتبر تاکنون حدود ۱,۶ میلیون بشکه نفت از طریق این مسیر در بندر بانیاس بارگیری شده است. برآوردها نشان می‌دهند برای انتقال این حجم نفت، روزانه حدود ۸۰۰ محموله کامیونی جابه‌جا می‌شود. هر کامیون نیز برای تکمیل مسیر رفت‌وبرگشت ممکن است تا پنج روز زمان نیاز داشته باشد.

محموله‌های انتقال‌یافته پس از رسیدن به بندر بانیاس، به پالایشگاه‌هایی در کشورهای یونان، ایتالیا و ترکیه ارسال می‌شوند. استفاده از مسیر زمینی سوریه هزینه قابل توجهی برای عراق به همراه دارد. براساس اطلاعات منتشرشده، نفت صادراتی عراق از این مسیر با حدود ۳۸ دلار تخفیف نسبت به قیمت مبنا فروخته می‌شود و شرکت مجری نیز به ازای هر بشکه حدود ۱۲ دلار هزینه حمل دریافت می‌کند. اگرچه انتقال روزانه ۱۲۰ تا ۱۵۰ هزار بشکه نفت از مسیر سوریه در مقایسه با حجم تولید عراق رقم محدودی است، اما اهمیت این مسیر بیش از حجم فعلی صادرات آن است، چراکه ایجاد یک کریدور زمینی به سمت مدیترانه می‌تواند بخشی از وابستگی ساختاری عراق به تنگه هرمز را کاهش دهد. به این ترتیب، بحران تنگه هرمز نه‌تنها جریان صادرات نفت منطقه را تحت تأثیر قرار داده، بلکه رقابت برای ایجاد مسیرهای جایگزین انتقال انرژی را نیز وارد مرحله تازه‌ای کرده است.

آگهی تحدید حدود اختصاصی مریوان

به موجب آراء صادره هیئت مستقر در ثبت اسناد و املاک مریوان مستند به ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند ثبتی مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در وقت مقرر ذیل بعمل آمده لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت میشود در تاریخ ۱۴۰۵/۹/۱۵ در محل وقوع ملک حاضر و در صورتی که نسبت به حدود یا حقوق اعتراض داشته باشند از تاریخ تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک مریوان اعلام نمایند و برابر مفاد ماده ۸۶ آیین نامه قانو ثبت اعتراض باید کتبی به اداره تسلیم شود و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی داد خواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی مرجع مزبور را مبنی بر تقدیم داد خواست به ثبت مریوان ارائه نمایند در غیر این صورت متقاضی ثبت یانماینده قانونی وی میتوانند به دادگاه مراجع و گواهی عدم تقدیم داد خواست را دریافت و به اداره ثبت مریوان تسلیم نمایند و اداره ثبت بدونه توجه به اعتراض عملیات را با رعایت مقررات ادامه میدهد.

بخش ۲۱ اورامان کمره چم شامیان

۱. تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی پلاک ۳۳۵ فرعی از ۲۵ اصلی به مساحت ۱۳۷۵۱ متر مربع که در تصرف مفروزی آقای مهدی عزیزی فرزند مختار کد ملی ۳۸۱۰۳۹۵۲۵۵۰ صادره از مریوان قرار دارد

بخش ۲۳ اورامان تخت

۲. تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی پلاک ۱۱۵۴ فرعی از ۷ اصلی به مساحت ۱۰۹۸۱/۵۲ متر مربع که در تصرف مفروزی آقای وریا محمدی فرزند حسن کد ملی ۶۴۶۹۱۶۳۵۶۴ صادره از سروآباد قرار دارد

بخش ۲۴ مریوان

۳. تحدید حدود ششدانگ یک باب مغازه پلاک ۴۹۷۶ فرعی از ۵۲۴ اصلی به مساحت ۹۸/۴۵ متر مربع که در تصرف مفروزی خانم رحمه آذری فرزند محمد کد ملی ۳۸۱۰۱۰۸۷۰۷ صادره از مریوان قرار دارد

۴. تحدید حدود ششدانگ یک باب مغازه پلاک ۴۱۷۰ فرعی از ۵۲۴ اصلی به مساحت ۸۳/۵۹۸ متر مربع که در تصرف مفروزی خانم رحمه آذری فرزند محمد کد ملی ۳۸۱۰۱۰۸۷۰۷ صادره از مریوان قرار دارد

۵. تحدید حدود ششدانگ یک باب خانه پلاک ۴۹۷۵ فرعی از ۵۲۴ اصلی به مساحت ۱۹۰ متر مربع که در تصرف مفروزی آقای سعدی رحمانی فرزند محمد کد ملی ۳۲۳۰۵۹۳۳۷۵ صادره از --- قرار دارد

۶. تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی تحت پلاک ۲۰۵ فرعی از ۵۶۶ اصلی به مساحت ۱۴۹۰/۹۱ متر مربع که در تصرف مفروزی آقای خالد گودرزی فرزند محمود کد ملی ۳۸۲۰۵۳۹۱۶۶ صادره از مریوان قرار دارد

۷. تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی تحت پلاک ۲۰۶ فرعی از ۵۶۶ اصلی به مساحت ۱۰۱۰ متر مربع که در تصرف مفروزی آقای هیمن دانشور فرزند عبدالله کد ملی ۳۸۱۰۲۷۹۵۵۲ صادره از مریوان قرار دارد

۸. تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ تحت پلاک ۳۰۱ فرعی از ۵۵۸ اصلی به مساحت ۹۴۹/۱۸ متر مربع که در تصرف مفروزی آقای حسن کرمی فرزند احمد کد ملی ۳۸۲۰۴۷۶۰۷۶ صادره از مریوان قرار دارد

۹. تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی پلاک ۲۷۵ فرعی از ۶۳۷ اصلی به مساحت ۱۲۴۷/۳۰ متر مربع که در تصرف مفروزی شرکت تعاونی چناره کد ملی ۱۰۶۱۰۰۰۳۶۹۵ قرار دارد

۱۰. تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی تحت پلاک ۱۰۱ فرعی از ۵۴۳ اصلی به مساحت ۱۰۲۴۲/۸۷ متر مربع که در تصرف مفروزی آقای سید مختار شیخ‌الاسلامی فرزند سید علی کد ملی ۳۸۲۰۱۵۸۴۲۱ صادره از مریوان قرار دارد

۱۱. تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی تحت پلاک ۳۰۰ فرعی از ۵۵۸ اصلی به مساحت ۱۴۶۷/۵۵ متر مربع که در تصرف مفروزی آقای محمد علی برخال فرزند محمد کد ملی ۳۸۲۱۳۸۰۵۴۳ صادره از مریوان قرار دارد

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۸/۲۴

رئیس ثبت مریوان – نگاری

آگهی عدم تسلیم سند مالکیت مورث

ششدانگ آپارتمان به پلاک ۴۱۳۰۳۰ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی قطعه ۱۵۴ تفکیکی مفروز از ۳۷۹ فرعی از اصلی مذکور بمساحت ۷۹/۵۴ مترمربع در طبقه هفتم که ۴/۰۹ مترمربع آن بالکن است بانضمام انباری شماره ۶۴ بمساحت ۳/۴۹ مترمربع و پارکینگ قطعه ۵۱ تفکیکی بمساحت ۱۱/۰۲ مترمربع ذیل ثبت ۵۲۲۹۰ صفحه ۱۷۰ دفتر ۳۷۹ بنام شرکت تعاونی مسکن پرسنل سپاه پاسداران ثبت و سند به چاپی ۰۸۳۴۹۴ صادر و تسلیم گردید سپس برابر سند ۸۴۷۸۴ مورخ ۱۳۹۲/۰۲/۲۶ دفترخانه ۲۱۳۲ تهران به کوروش صانعی انتقال یافته است و دارای ۲ فقره رهن می‌باشد سپس نامبرده برابر دادنامه شماره ۱۴۰۰۱۳۹۵۶۰۷۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ شعبه ۲۰۴ مجتمع شماره ۵ تهران فوت و وراث وی ۱- انیتا صانعی (فرزند) ۲- عباس صانعی (پدر) ۳- منیژه مزارع (مادر) ورثه دیگری ندارد. نظر به اینکه خانم ملیکه صانعی بوکالت از طرف عباس صانعی برابر وکالت شماره ۷۱۷۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۵ دفترخانه ۶ پیشوا با استناد دادنامه حصر وراثت ۱۴۰۰۱۳۹۵۶۰۷۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ شعبه ۲۰۴ مجتمع شماره ۵ شورای حل اختلاف تهران درخواست سند مالکیت سهم‌الارث خود از پلاک ثبتی ۴۱۳۰۳۰ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران را از این منطقه ثبتی نموده‌اند و از طرفی اعلام داشتند اصل سند مالکیت نزد خانم منیژه زارع می‌باشد که با اخطاریه شماره ۱۴۰۵۸۵۶۰۱۰۸۰۰۱۵۴۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ بنامبرده ابلاغ گردید لذا با توجه به سپری شدن مهلت قانونی مقرر قانونی مراتب در اجرای تبصره سه مکرر ذیل ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت و در این نشریه آگهی می‌گردد که دارنده سند مالکیت مذکور از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز سند مالکیت را تسلیم و یا مجوز قانونی نگاهداری آنرا ضمن اعتراض خود به این اداره اعلام نمایند در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض موجه سند مالکیت مورد تقاضای متقاضیان طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

م الف ۱۵۶۳۶

کمال شاکری – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده صاحبان سهام شرکت صنعت ارتباط پیشرو (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۹۲۱۷۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۳۴۱۲۸۶

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم دعوت می گردد در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده در تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۵ و در ساعت ۹:۰۰ صبح در دفتر مرکزی شرکت به آدرس تهران ، خیابان شریعتی ، بالاتر از سه راه میرداماد ، کوچه بهشت یکم ، پلاک ۴۷ واحد ۹ برگزار خواهد شد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه: - انتخاب اعضای هیات مدیره - انتخاب بازرسین اصلی و علی البدل

هیئت مدیره شرکت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۵۴۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۸/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت‌آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مقرب عبدل‌زاده فرزند جمشید بشماره شناسنامه ۵۵۳ صادره از مشگین‌شهر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۳۴ مترمربع پلاک ۱۴۴۶ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی محسن زندیه ورثه علی زندیه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۹/۹

م الف ۱۵۶۳۹

حمیده عباسیان

رئیس ثبت اسناد و املاک