مدیرعامل شرکت آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک:

## حرکت از کنترل کیفیت به تضمین کیفیت طرح‌های عمرانی ضروری است

رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل شرکت آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک، با تشریح برنامه‌ها و ظرفیت‌های تخصصی این شرکت در حوزه کنترل کیفیت طرح‌های عمرانی و زیربنایی، بر ضرورت حرکت از کنترل کیفیت به سمت تضمین کیفیت تأکید کرد و گفت: تغییر رویکرد از کنترل کیفیت به تضمین کیفیت، مستلزم اتخاذ سیاست‌های مشخص ازسوی دستگاه‌های اجرایی است.

مجید کیانپور، افزود: فعالیت آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک از نخستین مراحل آغاز یک پروژه تا زمان بهره‌برداری ادامه دارد و این مجموعه در تمام مراحل می‌تواند خدمات تخصصی خود را ارائه کند. با این حال، تجربه برخی پروژه‌ها نشان داده است که در مواردی که آزمایشگاه در مراحل مختلف حضور نداشته یا بخشی از خدمات کنترل کیفیت را برعهده نگرفته است، مشکلات و ضعف‌هایی بروز کرده که کارفرمایان را به استفاده مجدد از خدمات این مجموعه واداشته است.

وی با اشاره به برخورداری این شرکت از برخی خدمات تخصصی انحصاری، افزود: بخشی از خدمات این مجموعه، به‌ویژه در حوزه‌های غیر از آسفالت، از ظرفیت‌های تخصصی و بدون رقیب برخوردار است. همچنین در حوزه نگهداری راه‌ها، همکاران ما در اداره کل مهندسین مشاور شرکت، سالانه حدود ۷۰ تا ۷۵ هزار کیلومتر از راه‌ها و شریان‌های اصلی کشور را با استفاده از تجهیزات پیشرفته اسکنر و سامانه‌های مکانیزه پایش می‌کنند.

کیان‌پور توضیح داد: از مجموع حدود ۳۲۰ هزار کیلومتر راه و شریان اصلی کشور، با این میزان پایش سالانه، تقریباً هر پنج سال یک‌بار یک دور کامل از محورهای اصلی کشور ارزیابی می‌شود. رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل شرکت آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک با تأکید بر تأثیر این اقدامات در کاهش هزینه‌های نگهداری راه‌ها گفت: اطلاعات دقیق حاصل از پایش وضعیت راه‌ها به کارفرمایان کمک می‌کند تا تصمیم‌های فنی و اقتصادی مناسب‌تری برای نگهداری زیرساخت‌ها اتخاذ کنند. در برخی محورهای مورد بررسی، استفاده از پیشنهادهای فنی و مهندسی آزمایشگاه می‌تواند هزینه‌های نگهداری را به کمتر از ۵۰ درصد هزینه‌های پیش‌بینی‌شده براساس روش‌های معمول کاهش دهد و به استفاده بهینه از منابع اختصاص‌یافته برای نگهداری راه‌ها کمک کند.

رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل شرکت آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک با اشاره به نقش این آزمایشگاه در طرح‌های نهضت ملی مسکن گفت: این شرکت در بخش مطالعات ژئوتکنیک حدود ۶۰ درصد پروژه‌های نهضت ملی مسکن حضور داشته و در بخش کنترل کیفیت نیز خدمات تخصصی خود را به این پروژه‌ها ارائه می‌کند. کیان‌پور با تشریح حجم قراردادهای جاری شرکت گفت: درحال حاضر بیش از ۲ هزار و ۹۰۰ قرارداد به ارزش بیش از ۶ هزار میلیارد تومان در اختیار داریم که براساس آنها خدمات فنی و مهندسی به کارفرمایان، پیمانکاران و صاحبان پروژه‌ها ارائه می‌شود.

وی در بخش دیگری از سخنان خود به برنامه نوسازی تجهیزات شرکت اشاره کرد و گفت: در قالب یک برنامه میان‌مدت پنج‌ساله، نوسازی تجهیزات و امکانات آزمایشگاه در دستور کار قرار گرفته و تاکنون حدود ۶۰ درصد تجهیزات و امکانات مورد استفاده، از جمله ناوگان وسایل نقلیه و ابزارهای مهندسی، نوسازی شده است.

# جهش قیمت کود و قفل نقدینگی در مزارع

## آیا مصوبه جدید دولت گره کشت پاییزه را باز می‌کند؟



جهش سرسام‌آور قیمت کودهای پایه و محدودیت شدید نقدینگی زارعان خرده‌مالک، زنگ خطر افت عملکرد مزارع کشور را به صدا درآورده بود، اما هیئت وزیران با ابلاغ مصوبه‌ای تازه و تغییر ریل حمایت‌ها به «اعتبار خرید متناسب با الگوی کشت» و «تأمین مالی با اوراق گام»، راهکاری عملیاتی برای شکستن تله بی‌پولی کشاورزان در ابتدای فصل روی میز گذاشته است.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، علیرضا مهاجر، معاون سابق زراعت وزارت جهاد کشاورزی، با تأکید بر نقش حیاتی نهاده‌ها در خودکفایی محصولات اساسی اظهار داشت: براساس اصول علمی کشاورزی، تغذیه بهینه و به‌موقع خاک حداقل ۴۰ درصد افزایش تناژ و بهره‌وری را تضمین می‌کند. در تمامی بحران‌های بین‌المللی، عبور کشتی‌های حامل نهاده همواره اولویت دیپلماتیک دولت‌ها بوده است، زیرا امنیت غذایی شوخی‌بردار نیست.

وی با مقایسه سرانه مصرف تغذیه خاک گفت: در کشورهای پیشرفته مصرف کود بالای ۵۰۰ کیلوگرم در هکتار و متوسط جهانی فراتر از ۳۰۰ کیلوگرم است، اما در ایران به زیر ۲۰۰ کیلوگرم سقوط کرده است. بیش از ۷۰ درصد اراضی کشور خرده‌مالکی (زیر ۵ هکتار) و معیشتی است، وقتی زارع در اول فصل پول نقد ندارد، بذر اصلاح‌شده و کود پایه نمی‌خرد. نتیجه این فقر نقدینگی، افت عملکرد مزارع آبی از ۶ تا ۸ تن به ۲.۵ تا ۳ تن در هکتار است.

مهاجر با اشاره به افزایش قیمت‌ها تصریح کرد: با حذف ارز ترجیحی و متوقف شدن یارانه اولیه، قیمت کود جهش ۱۰ برابری داشته است. افزایش عملکرد گندم، جو و دانه‌های روغنی وابسته به مثلث «فسفات» (دانه و تناژ)، «پتاس» (مقاومت به خشکی و آفات) و «ازت/اوره» (سبزینگی و فتوسنتز) است، بدون این سه ضلع، حتی مصرف ریزمغذی‌ها هم مزارع را نجات نمی‌دهد.

صیاد فرهادی، رئیس هیئت‌مدیره انجمن تخصصی سولفات پتاسیم ایران هم با اشاره به طرف دیگر زنجیره، یعنی فشار سنگین بر کارخانجات تولیدی و قفل شدن بازار، می‌گوید مسئله فقط کمبود نیست، تحریم‌های داخلی و بوروکراسی، کمر تولیدکننده را شکسته است. درحالی که کود معاف از مالیات است، گمرک با لغو یک‌شبه بخشنامه‌ها، مابه‌التفاوت ۹ درصدی ارزش‌افزوده و ۳ درصدی حقوق گمرکی را عطف‌به‌ماسبق مطالبه می‌کند.

فرهادی همچنین با اشاره به ریشه جهش هزینه‌های تولید در صنایع پایین‌دستی افزود: وقتی نرخ اسید سولفوریک صنایع مس از ۴۰۰ تومان به ۴۲ هزار تومان و قیمت گوگرد از ۱۲۰۰ تومان به ۱۳۰ تا ۱۴۰ هزار تومان جهش می‌کند، کارخانجات و زنجیره تولید عملاً زمین‌گیر می‌شوند. مشکل تنها خرید از پتروشیمی نیست، هزینه‌های سرسام‌آور حمل‌ونقل جاده‌ای و کارمزد کارگزاری‌ها نیازمند نقدینگی کلان است و تا زمانی که این زنجیره مالی ترمیم نشود، کود به دست کشاورز نمی‌رسد.

وی با انتقاد شدید از قیمت‌سازی شرکت‌های دولتی در بورس کالا، افزود: وقتی شرکت‌های دولتی مواد اولیه را با نرخ فوب خلیج‌فارس می‌فروشند، قیمت هر کیسه اوره تا ۳ میلیون و ۵۷۰ هزار تومان اوج می‌گیرد. در این شرایط، کشاورز خرده‌مالک توان پرداخت نقدی ندارد، کود در انبارها رسوب می‌کند و مزارع گرسنه می‌مانند.

در پاسخ به این بن‌بست نقدینگی و هشدارهای کارشناسان، هیئت دولت در ابلاغیه اخیر خود (مصوبه شماره ۹۴۳۲۸/ت۶۵۳۵۱هـ) بسته سیاستی جدیدی را برای ساماندهی بازار اوره به اجرا گذاشته است.

۱. الزام عرضه سالانه ۲.۴ میلیون تن اوره. پتروشیمی‌ها مکلف شدند این سهمیه را برای تضمین نیاز مزارع کشور در اختیار وزارت جهاد کشاورزی قرار دهند.

۲. تبدیل یارانه نقدی به «اعتبار خرید الگوی کشت». کشاورز خرده‌مالک دیگر نیازی به تأمین نقدینگی سنگین آزاد در شروع فصل ندارد؛ سهم حمایتی دولت در قالب اعتبار خرید هوشمند، متناسب با سطح زیرکشت و نوع محصول اساسی، پای بارنامه کارگزاری اعمال می‌شود.

۳. تأمین مالی زنجیره با اوراق گام بانک کشاورزی. برای حل مسئله مطالبات پتروشیمی‌ها و هزینه‌های حمل‌ونقل بدون تحمیل تورم نقدی، شبکه بانکی کشور با محوریت بانک کشاورزی از ظرفیت گواهی اعتبار مولد (اوراق گام) استفاده می‌کند.

همان‌طور که کارشناسان مطرح کرده‌اند، راه نجات مزارع بازگشت حمایت به سر زنجیره یا استقرار واقعی «کشت قراردادی» است. مصوبه جدید هیئت وزیران، گامی عملی برای رفع بن‌بست نقدینگی زارعان به شمار می‌رود، آزمون نهایی این طرح، سرعت عمل سامانه‌های توزیع وزارت جهاد کشاورزی و شعب بانکی است، تا کود اوره و پایه‌ها دقیقاً در همین روزهای حساس پاییزه به خاک برسد.

معاون وزیر جهاد کشاورزی:

## کشت در دیمزارها ۳۵ درصد بیشتر از سال گذشته انجام شده است

معاون امور زراعت وزارت جهاد کشاورزی با اعلام آغاز کشت در ۴ میلیون و ۶۰۰ هزار هکتار از اراضی دیم کشور گفت: با توجه به هشدارهای هواشناسی درباره پدیده ال‌نینو، کشت در دیمزارها در سال زراعی زودتر از سال گذشته آغاز شد تا خسارات احتمالی به حداقل برسد.

مجید آنجفی با اشاره به برآورد ۳ هزار میلیارد تومانی اعتبار مورد نیاز طرح در سال گذشته گفت: از این میزان، کمتر از ۲۰۰ میلیارد تومان اعتبار تأمین شده است درحالی که اجرای برنامه‌ها به فعالیت حدود ۳ هزار کارشناس در سراسر کشور نیاز دارد.

معاون وزیر جهاد کشاورزی با بیان اینکه طرح جهش تولید در دیمزارها از سال زراعی ۱۴۰۰ - ۱۳۹۹ با همکاری وزارت جهاد کشاورزی و ستاد اجرایی فرمان امام (ره) آغاز شد، گفت: در ادامه و با تدوین برنامه پنج‌ساله دوم، عنوان طرح به «پایداری تولید در دیمزارها» تغییر کرد تا ضمن افزایش بهره‌وری، تولید محصولات کشاورزی در برابر نوسانات اقلیمی نیز پایداری بیشتری داشته باشد.

آنجفی ارزش تولیدات حاصل از اجرای این طرح در سال زراعی گذشته را حدود ۴۵۷ میلیون دلار اعلام کرد و افزود: در سال گذشته حدود ۵۰۰ هزار تن علوفه در دیمزارهای کشور تولید شد، تولید این میزان علوفه در اراضی آبی به حدود ۳۵۰ میلیون مترمکعب آب نیاز داشت. وی وسعت اراضی دیم در برنامه کشت کشور را حدود ۴ میلیون و ۶۰۰ هزار هکتار اعلام کرد و گفت: عملیات کشت در سال زراعی جاری با توجه به هشدارهای هواشناسی درباره پدیده ال‌نینو، با سرعت بیشتری آغاز شده و میزان کشت انجام‌شده تاکنون حدود ۳۵ درصد بیشتر از مدت مشابه سال گذشته است.

## پرداخت وام مسکن بدون ضامن، چک و سفته به شرط داشتن رتبه اعتباری حداقل D ۳

بانک مسکن از پرداخت وام تعمیر مسکن بدون نیاز به ضامن، چک و سفته خبر داد. بانک مسکن اعلام کرد: امکان پرداخت تسهیلات جعاله (تعمیر) مسکن از محل اوراق گواهی حق تقدم تا سقف مقرر، به آن دسته از مشتریان خوش حساب با رتبه اعتباری حداقل D۳ که سند مالکیت آن‌ها در رهن بانک قرار دارد، در قبال تنظیم قرارداد داخلی و صرفاً با استناد به سند رهنی و بدون نیاز به اخذ چک، سفته و ضامن فراهم شد.

براساس ضوابط اعلام‌شده، مشتریانی که تسهیلات خرید یا جعاله مسکن خود را در قبال وثیقه ملکی اخذ کرده‌اند، در صورتی که طی حداقل یک‌سال اخیر منتهی به تاریخ درخواست تسهیلات جدید، فاقد حتی یک روز تاخیر در بازپرداخت اقساط باشند، مشمول این طرح شده و می‌توانند از تسهیلات یا مابه‌التفاوت تسهیلات جعاله مسکن بهره‌مند شوند. در صورت وجود بدهی تسهیلاتی به صورت مشترک یا چند قرارداد بر روی یک پلاک ثبتی، پرداخت تسهیلات جعاله به درخواست یکی از بدهکاران (با اخذ رضایت سایر شرکا) بلامانع است اما در این حالت شرط خوش‌حسابی باید برای تمامی قراردادهای مرتبط با آن ملک احراز گردد.

براساس این گزارش، پرداخت تسهیلات جعاله مشمول افزایش سقف موضوع قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت نیز خواهد بود. همچنین تمامی مشتریانی که قرارداد جعاله آن‌ها هنوز در بانک امضا و نهایی نشده در صورت تمایل می‌توانند با ارائه درخواست جدید از مزایای این دستورالعمل بهره‌مند شوند.

وزیر اقتصاد:

## پرداخت علی‌الحساب مطالبات واردکنندگان کالاهای اساسی در دولت تصویب شد

وزیر امور اقتصادی و دارایی از تصویب پرداخت علی‌الحساب مطالبات ارزی واردکنندگان کالاهای اساسی در هیئت دولت خبر داد. به گزارش خبرگزاری تسنیم، سیدعلی مدنی زاده گفت: روز یکشنبه ۱۷ آبان فرایند تعیین تکلیف و حسابرسی مطالبات واردکنندگان کالاهای اساسی به تصویب رسید و این موضوع برای طی مراحل قانونی بعدی، از جمله تعیین محل و نحوه پرداخت، پیگیری خواهد شد.

وی افزود: همچنین مقرر شد بخشی از این مطالبات به‌صورت علی‌الحساب پرداخت شود که این پرداخت نیز در ادامه مراحل اجرایی انجام خواهد شد. طلب ۴.۰۷ میلیارد یورویی واردکنندگان کالای اساسی که از دی ماه سال ۱۴۰۳ تاکنون پرداخت نشده، به یکی از خبرسازترین موضوعات ماه جاری تبدیل شده، چرا که موضوع تامین امنیت غذایی کشور را که نقطه قوت دولت در دو جنگ اخیر بوده به دلیل بی‌اعتمادی فروشندگان خارجی ناشی از تردید آنان در وصول مطالباتشان از تجار ایرانی و نیز بی‌اعتمادی واردکنندگان کالاهای اساسی به دولت، به چالش کشیده است.

بیش از یک ماه پیش محمدرضا عارف، معاون اول رئیس‌جمهور در نامه مهمی به دبیرخانه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا با اشاره به اینکه تامین کالاهای اساسی مردم اولویت دولت هست، بر ضرورت تعیین تکلیف مطالبات ارزی ۴.۰۷ میلیارد یورویی واردکنندگان کالاهای اساسی و دغدغه دولت برای تسریع در پرداخت این طلب تأکید کرد و خواهان تصمیم‌گیری سران قوا در این خصوص شده بود ولی هنوز نشست سران قوا به این منظور، برگزار نشده است.

نوبت دوم

جمهوری اسلامی ایران
سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای
اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان کرمانشاه
" با تخلفات رانندگی لذت مسافرت را تباه نکنیم"

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان کرمانشاه

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی فشرده
(چاپ: در دو نوبت به شماره ۲۰۰۵۰۰۱۱۱۱۰۰۰۱۲۴)

* **کارفرما:** اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان کرمانشاه
* **موضوع مناقصه:** تعمیرات ابنیه فنی راه های مواصلاتی شهرستان‌های جنوب غربی و... استان کرمانشاه
* **مدت اجرا:** ۲۴ ماه شمسی.
* **مبلغ برآورد:** ۱۰۶/۱۸۶/۸۶۶/۴۰۶ ریال.
* **مبلغ تضمین شرکت درمناقصه:** ۵/۳۰۹/۳۴۳/۳۲۰ ریال
* **تاریخ درج در سامانه ستاد جهت دریافت اسناد مناقصه مورخ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ میباشد.**
* **شرایط مناقصه گر:** کلیه شرکت کنندگان می بایستی دارای گواهینامه حداقل پایه ۵ راه وترابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور باشند.
* **مهلت دریافت اسناد:** متقاضیان میتوانند حداکثر تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ساعت ۱۲:۰۰جهت دریافت اسناد مناقصه به نشانی سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه کنند.(لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در مناقصه محقق سازند).
* **مهلت تحویل اسناد تکمیل شده:** تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ ساعت ۱۲:۰۰ جهت ارائه اسناد به نشانی سامانه تدارک الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.
* **تاریخ بازگشایی پاکتهای مالی:** ساعت ۱۲:۱۰ ظهر روز دوشنبه مورخ۱۴۰۵/۰۹/۰۹
* **اطلاعات دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات و ارائه پاکت الف (ضمانتنامه شرکت در مناقصه):** کرمانشاه- بلوار بنت الهدی صدر- روبروی فرمانداری- اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان کرمانشاه- طبقه همکف-دبیرخانه- تلفن: ۱۴- ۳۸۲۴۹۹۱۲-۰۸۳
* **اطلاعات تماس سامانه ستاد:** جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفترثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

**روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان کرمانشاه**

**آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت**

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان ها ی فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی کوهدشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱. برابر تقاضای آقا/خانم ( محمد شا شاهیوند)فرزند(حسنعلی)نسبت به(۱ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۲۷۸.۹۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۶۰۱۲) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(موسسه مسکن بسیجیان)
۲. برابر تقاضای آقا/خانم (عیسی شاهیوند)فرزند (حسنعلی)نسبت به(۱ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۲۷۸.۹۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۶۰۱۲) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(موسسه مسکن بسیجیان)
۳. برابر تقاضای آقا/خانم (هوشنگ شاهیوند)فرزند (حسنعلی)نسبت به(۱ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۲۷۸.۹۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۶۰۱۲) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(موسسه مسکن بسیجیان)
۴. برابر تقاضای آقا/خانم (پیروز علی شاهیوند)فرزند (حسنعلی)نسبت به(۱ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۲۷۸.۹۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۶۰۱۲) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(موسسه مسکن بسیجیان)
۵. برابر تقاضای آقا/خانم (علی شاهیوند)فرزند (حسنعلی)نسبت به(۱ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۲۷۸.۹۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۶۰۱۲) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(موسسه مسکن بسیجیان)
۶. برابر تقاضای آقا/خانم (منصور شاهیوند)فرزند (حسنعلی)نسبت به(۱ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۲۷۸.۹۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۶۰۱۲) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(موسسه مسکن بسیجیان)
۷. برابر تقاضای آقا/خانم (محمد هاشمی ضرون)فرزند (مرادعلی)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۱۲۱۰.۲۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۴) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(برا نازار هاشمی)
۸. برابر تقاضای آقا/خانم (محمد هاشمی ضرون)فرزند (مرادعلی)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۷۴۹۶.۶۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۴) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم( برا نازار هاشمی)
۹. برابر تقاضای آقا/خانم (رضا هاشمی ضرونی)فرزند (مرادعلی)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۲۵۸۹.۳۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۴) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(برانازار هاشمی)
۱۰. برابر تقاضای آقا/خانم (مرادعلی هاشمی ضرونی)فرزند (برانازار)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۱۳۶۷.۰۳) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۴) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(نعمت اهنجگرفرزندخداداد)
۱۱. برابر تقاضای آقا/خانم (مرادعلی هاشمی ضرونی)فرزند (برانازار)نسبت به(۳ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۴۰۸۰.۹۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۴) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(برانازار هاشمی )
۱۲. برابر تقاضای آقا/خانم (مرادعلی هاشمی ضرونی)فرزند (برانازار)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی ابی) به مساحت (۷۴۵۸.۲۱) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(علی رضا ابراهیمی)
۱۳. برابر تقاضای آقا/خانم (مرادعلی هاشمی ضرونی)فرزند (برانازار)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۷۸۵۲.۴۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۴) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(برانازار هاشمی)
۱۴. برابر تقاضای آقا/خانم (خدا کرم دوستی رودی)فرزند (ابراهیم)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۴۷۳۱.۵۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۵۱۲۸فرعی مجزی شده از پلاک ۱۱فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(ابراهیم دوستی رودی)
۱۵. برابر تقاضای آقا/خانم (خدا کرم دوستی رودی)فرزند (ابراهیم)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۷۵۴۳.۳۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۵۰۹۸مجزی شده از پلاک ۱۱فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم( ابراهیم دوستی رودی )
۱۶. برابر تقاضای آقا/خانم (خدا کرم دوستی رودی)فرزند (ابراهیم)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۷۸۹۷.۶۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۵۱۲۹فرعی مجزی شده از پلاک ۱۱ فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(ابراهیم دوستی رودی )
۱۷. برابر تقاضای آقا/خانم ( خدا کرم دوستی رودی)فرزند (ابراهیم)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۹۰۵.۰۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۱) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(ابراهیم دوستی رودی)
۱۸. برابر تقاضای آقا/خانم (حمید احمدی)فرزند (حسن خان)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۲۴۹۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۷۰) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(حیدر خان احمدی)
۱۹. برابر تقاضای آقا/خانم ( حق نظر گراوند)فرزند (بیک عالی)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۵۹۱۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۲۰) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(حیاتقلی خسروی )
۲۰. برابر تقاضای آقا/خانم( حق نظر گراوند)فرزند(بیک عالی)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۴۸۷۰.۷۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۲۰) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(حیاتقلی خسروی )
۲۱. برابر تقاضای آقا/خانم(حق نظر گراوند)فرزند (بیک عالی)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۷۰۵.۲۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۲۰) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(حیاتقلی خسروی)
۲۲. برابر تقاضای آقا/خانم(حق نظر گراوند)فرزند (بیک عالی)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۳۸۱۸۸.۲۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۲۰) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(حیاتقلی خسروی )
۲۳. برابر تقاضای آقا/خانم(عزیز رحیمی پور)فرزند(اسمعیل)نسبت به(۳ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۲۰۷۴.۱۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(اسمعیل رحیمی پور)
۲۴. برابر تقاضای آقا/خانم(منت علی خسروی)فرزند (علی میرزا )نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۹۵۰۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(علی میرزا خسروی)
۲۵. برابر تقاضای آقا/خانم(عباس شیراوند)فرزند (کلان)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۴۱۷۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۴۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(عباس شیراوند و علی نجات شیراوند)
۲۶. برابر تقاضای آقا/خانم(علی یاور پورقهرمان)فرزند (جمعه )نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۴۳۷۷۱.۴۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱) فرعی از (۴۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(محمد قلی صالحی )
۲۷. برابر تقاضای آقا/خانم( علی یاور پور قهرمان)فرزند (جمعه)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۷۷۱۸.۹۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱) فرعی از (۴۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(محمد قلی صالحی)
۲۸. برابر تقاضای آقا/خانم(علی یاور پورقهرمان )فرزند (جمعه)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۳۱۵۸.۲۱) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱) فرعی از (۴۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(محمد قلی صالحی)
۲۹. برابر تقاضای آقا/خانم( محمد قلی صالحی)فرزند (نادر)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۹۷۴۱.۸۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۴۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم( محمد قلی صالحی)
۳۰. برابر تقاضای آقا/خانم( محمد قلی صالحی)فرزند (نادر)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۸۷۳۹.۱۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۴۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(محمد قلی صالحی)
۳۱. برابر تقاضای آقا/خانم(محمد قلی صالحی)فرزند(نادر)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۲۸۲۵۸.۳۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۴۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(محمد قلی صالحی)
۳۲. برابر تقاضای آقا/خانم(علی قبادیان گراوند)فرزند (حسینعلی)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۵۱۵.۳۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۸) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم( سهراب امرایی )
۳۳. برابر تقاضای آقا/خانم(چنگیز آدینه وند)فرزند (الفت خان)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه باغ) به مساحت (۱۵۰۸۸.۹۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۹۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(الفت آدینه وند)
۳۴. برابر تقاضای آقا/خانم(صیدبک ولیپور)فرزند (فتحعلی)نسبت به(۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۱۵۶.۵۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۶۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم(کسعلی آزادبخت)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۱۹
**هوشنگ اسکندر نیا – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان کوهدشت**

**تجدید آگهی مناقصه عمومی ۰۱ – ۱۴۰۵ (نوبت دوم)**
نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
**شهرداری صغاد به استناد مصوبه شورای اسلامی شهر در نظر دارد اجرای:**
سنگ فرش با مصالح سنگ لاشه با برآورد اولیه ۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال مبلغ ضمانت نامه ۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ، لبه گذاری، اجرای آبراهه، کف کشی بتنی، تهیه و نصب پل با برآورد اولیه ۱۰۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال مبلغ ضمانت نامه ۵,۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال ، دیوار کشی با مصالح سنگ مالون، دیوار کشی بتنی با برآورد اولیه ۵۰,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال مبلغ ضمانت نامه ۲,۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال را از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید لذا کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دارای مجوز می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت مراجعه نمایند سایر موارد در اسناد مناقصه و سامانه ستاد مندرج می باشد شهرداری در رد یا قبول پیشنهادها مختار است.

**آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده شرکت مهندسی نیرو اندیشه ری (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۳۳۲۴۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۷۰۸۶۱۲**
بدینوسیله از کلیه سهامداران و یا نمایندگان قانونی آنها در شرکت فوق الذکر دعوت بعمل می آید که در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ که در محل دفتر مرکزی شرکت به نشانی: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، میدان توحید، خیابان ستارخان، خیابان کوثر سوم، پلاک ۵، ساختمان سبز، طبقه چهارم، واحد جنوبی کدپستی ۱۴۵۷۶۸۳۸۹۹ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند .
**دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده:**
۱. بررسی و تایید صورت های مالی ۱۴۰۴
۲. تعیین هیات مدیره
۳. تعیین مدیرعامل
۴. بررسی برنامه های آینده شرکت
۵. تعیین و تصویب بودجه سالانه سال ۱۴۰۶
**هیات مدیره شرکت**

**آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان رومشکان**
آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی رومشکان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
۱. برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۵۰۳۷۰۲۹۴۶۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۵۰۳۷۰۲۹۴۱۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۵۰۳۷۰۲۹۵۰۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۵۰۳۷۰۲۹۵۵۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۵۰۳۷۰۲۹۳۶۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ متقاضی آقای کریم درویشی عمارتی فرزند داود در ۱.۲ دانگ از ششدانگ و عزیزالله درویشی عمارتی فرزند داود در ۱.۲ دانگ از ششدانگ و صمد درویشی عمارتی فرزند داود در ۱.۲ دانگ از ششدانگ و زاهد درویشی عمارتی فرزند داود در ۱.۲ دانگ از ششدانگ و علی درویشی عمارتی فرزند داود در ۱.۲ دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت (۱۳۲۹۲.۵۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۸۱۲) فرعی از (۱۲۳) اصلی واقع در بخش (۷)خریداری از مالک رسمی آقای(حقمراد گراوند و ورثه)
۲. برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۵۰۳۷۰۲۷۲۵۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۵۰۳۷۰۲۹۵۳۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۵۰۳۷۰۲۷۳۰۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۵۰۳۷۰۳۰۹۹۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۵۰۳۷۰۲۹۶۱۹ مورخه و ۱۴۰۴/۱۱/۰۳ و ۱۴۰۴/۱۱/۰۶ و ۱۴۰۴/۱۱/۰۷ متقاضی آقای صمد درویشی عمارتی فرزند داود در ۱.۲ دانگ از ششدانگ و کریم درویشی عمارتی فرزند داود در ۱.۲ دانگ از ششدانگ و علی درویشی عمارتی فرزند داود در ۱.۲ دانگ از ششدانگ و زاهد درویشی عمارتی فرزند داود در ۱.۲ دانگ از ششدانگ و عزیزالله درویشی عمارتی فرزند داود در ۱.۲ دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت (۶۶۱۶۱.۱۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۶۶۲) فرعی از (۱۲۳) اصلی واقع در بخش (۷)خریداری از مالک رسمی آقای(حقمراد گراوند و ورثه)
۳. برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۵۰۳۷۰۲۷۳۵۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۵۰۳۷۰۲۷۲۵۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۵۰۳۷۰۲۸۵۲۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۵۰۳۷۰۲۸۵۶۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۵۰۳۷۰۲۷۳۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۳ و متقاضی آقای علی درویشی عمارتی فرزند داود در ۱.۲ دانگ از ششدانگ و عزیزالله درویشی عمارتی فرزند داود در ۱.۲ دانگ از ششدانگ و کریم درویشی عمارتی فرزند داود در ۱.۲ دانگ از ششدانگ و صمد درویشی عمارتی فرزند داود در ۱.۲ دانگ از ششدانگ و زاهد درویشی عمارتی فرزند داود در ۱.۲ دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت (۲۵۰۷۲.۳۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۶۸۵) فرعی از (۱۲۳) اصلی واقع در بخش (۷) خریداری از مالک رسمی آقای(حقمراد گراوند و ورثه)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹
**نوروز بهاری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان رومشکان**