رئیس انجمن صنایع خوراک دام، طیور و آبزیان:

نهاده مورد نیاز صنعت دام و طیور تامین شده است

رئیس انجمن صنایع خوراک دام، طیور و آبزیان کشور گفت: نهاده مورد نیاز صنعت دام و طیور تامین شده است و مشکلی در این خصوص وجود ندارد. مجید موافق قدیری در نشست خبری به مناسبت بیست‌وپنجمین نمایشگاه بین‌المللی دام، طیور و صنایع وابسته گفت: کمبود نقدینگی، محدودیت در خرید نهاده‌های دامی و کندی روند ترخیص کالا از جمله مشکلات موجود در مسیر به شمار می‌رود و به نظر می‌رسد شبکه بانکی باید نقش مؤثرتری در تأمین مالی تولیدکنندگان و واردکنندگان ایفا کند.

موافق قدیری با اشاره به تامین بخشی از نهاده‌ها از بنادر شمالی گفت: با توجه به شرایط فعلی در بنادر جنوبی، بخشی از مشکلات در روند تخلیه کالا قابل پیش‌بینی بود و دستگاه‌های متولی همچون گمرک و وزارت جهادکشاورزی باید سرعت عمل بیشتری در صدور مجوزها و ترخیص نهاده‌ها داشته باشند. وی یکی از مهم‌ترین مشکلات فعالان زنجیره تامین را تامین مالی دانست و گفت: واردکنندگان نهاده‌های دامی با این مسئله روبرو هستند که کالا را وارد کرده و در بندر آماده ترخیص دارند اما به دلیل کمبود نقدینگی در حلقه‌های بعدی زنجیره، خریدار کافی برای آن وجود ندارد.

موافق قدیری، با تشریح جزئیات برگزاری نمایشگاه صنعت دام، طیور و صنایع وابسته، شعار راهبردی امسال این رویداد را «هم‌افزایی برای ارتقای امنیت غذایی و تاب‌آوری ملی» اعلام کرد. وی با اشاره به شرایط حساس اقتصادی و ضرورت توجه به تأمین امنیت غذایی، به‌ویژه در دوران بحران، گفت: با وجود مشکلات جدی پس از حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی و کمبود نقدینگی ناشی از عملکرد شبکه بانکی، صنعت دام و طیور نیازمند تحول در تأمین مالی و مدیریت زنجیره تأمین است. از همین‌رو، محور اصلی برنامه‌های امسال نمایشگاه، بر موضوع «تأمین مالی، سرمایه‌گذاری و توسعه کسب‌وکار» متمرکز شده است. در نمایشگاه امسال دام و طیور که از ۲۶ تا ۲۹ مهر در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار خواهد شد ۱۶ کشور حضور خواهند داشت.

افزایش مهلت پرداخت مابه‌التفاوت ارز کالاهای سازمان غذا و دارو به ۱۸۰ روز

مهلت پرداخت مابه‌التفاوت ارز ترجیحی واردکنندگان دارو و تجهیزات پزشکی به ۱۸۰ روز افزایش یافت. به گزارش خبرگزاری تسنیم، بانک مرکزی در بخشنامه‌ای، مهلت پرداخت مابه‌التفاوت نرخ ارز برای ثبت سفارش‌های مرتبط با وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و سازمان غذا و دارو را افزایش داد.

براساس این بخشنامه، واردکنندگانی که کالاهای خود را با ارز ترجیحی ۴۲ هزار ریالی یا ۲۸۵ هزار ریالی به ازای هر دلار تأمین کرده‌اند، در صورت مشمول‌شدن به پرداخت مابه‌التفاوت نرخ ارز به دلیل رعایت‌نکردن ضوابط قیمت‌گذاری یا توزیع، تا ۱۸۰ روز تقویمی پس از ترخیص کالا برای تسویه این بدهی فرصت خواهند داشت.

این تصمیم در اجرای بند ۶ تصویب‌نامه هیئت وزیران مورخ ۱۸ مرداد ۱۴۰۵ گرفته شده است. براساس اعلام بانک مرکزی، مهلت جدید تا اطلاع ثانوی معتبر خواهد بود و سایر ضوابط و مقررات ارزی همچنان به قوت خود باقی است. بانک مرکزی همچنین از واحدهای ذی‌ربط خواسته است مفاد این بخشنامه را به شعب ارزی مربوطه ابلاغ کنند و بر اجرای صحیح آن نظارت داشته باشند. این بخشنامه در چارچوب وظایف هیئت عالی بانک مرکزی و با استناد به مصوبه ۳۱ شهریور ۱۴۰۵ کمیسیون ارز صادر شده و از تاریخ ابلاغ لازم‌الاجراست.

سرپرست وزارت نفت:

مردم با صرفه‌جویی، صنعت نفت را در گذر از زمستان یاری کنند



پالایشگاه‌های گازی پارس جنوبی پس از اتمام موفقیت‌آمیز تعمیرات اساسی سالانه، خود را برای ورود به فصل سرد سال و تأمین پایدار گاز کشور آماده کردند. همزمان، روند بازسازی و توسعه تجهیزات با سرعت مناسبی در جریان است.

حمید بورد، سرپرست وزارت نفت در بازدید از تأسیسات پارس جنوبی با اشاره به اتمام به‌موقع تعمیرات اساسی در ماه‌های شهریور و مهر گفت: خوشبختانه از نظر تعمیرات اساسی، کار در پالایشگاه‌های پارس جنوبی به اتمام رسیده و بخش عمده‌ای از تعمیرات انجام شده است.

وی هدف از این سفر را ابلاغ سلام ریاست محترم جمهوری به کارکنان سخت‌کوش صنعت نفت و مردم شریف بوشهر و همچنین بررسی نزدیک از روند پیشرفت پروژه‌ها دانست. وی با تأکید بر اینکه فعالیت‌های بازسازی و طرح‌های توسعه‌ای با سرعت مضاعفی دنبال می‌شود، افزود: امروز آمده‌ایم تا با بررسی و رفع موانع موجود، سرعت بازسازی‌ها را افزایش دهیم تا بتوانیم در زمستان پیش‌رو، خدمات‌رسانی مناسبی به ملت شریف ایران داشته باشیم.

سرپرست وزارت نفت در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به شرایط حساس کشور و صیانت از منابع ملی از عموم شهروندان درخواست کرد با رعایت الگوهای بهینه مصرف صنعت نفت را در گذر از زمستان یاری کنند.

بورد گفت: با توجه به جنایات و خسارات واردشده ازسوی دشمن، از مردم عزیز کشورمان تقاضا دارم صرفه‌جویی لازم را داشته باشند، مصرف بی‌پروای انرژی را کنار بگذارند و این نعمت خدادادی را به نحو صحیح مصرف کنند تا با هم‌افزایی از این گردنه‌های سخت تاریخی نیز با موفقیت عبور کنیم.

صندوق بین‌المللی پول:

اقتصاد ایران سال آینده ۳٫۶ درصد رشد می‌کند

صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی کرد شاخص‌های کلان اقتصاد ایران سال آینده بهبود یابد و رشد اقتصاد به ۳.۶ درصد برسد. صندوق بین‌المللی پول در گزارشی موسوم به چشم انداز اقتصادی جهان انتظار دارد رشد اقتصادی ایران در سال ۲۰۲۶ به منفی ۷.۶ درصد برسد. براساس پیش‌بینی صندوق بین‌المللی پول اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۷ از رکود خارج خواهد شد و رشد مثبت ۳.۶ درصد را در این سال تجربه خواهد کرد.

این نهاد بین‌المللی نرخ تورم ایران در سال جاری را ۷۸.۶ درصد پیش‌بینی کرده و انتظار دارد در سال ۲۰۲۷ از شتاب تورم در ایران کاسته شود و نرخ تورم در این سال به ۴۲ درصد برسد. تراز حساب‌های جاری ایران برای امسال منفی ۱.۲ درصد تولید ناخالص داخلی پیش‌بینی شده است. در سال ۲۰۲۷ تراز حساب‌های جاری ایران مثبت خواهد شد و به ۱.۲ درصد می‌رسد.

این گزارش نرخ بیکاری ایران را نیز ۹.۲ درصد در سال ۲۰۲۶ پیش‌بینی کرده و از کاهش این رقم به ۹ درصد در سال ۲۰۲۷ خبر داده است. براساس این گزارش صندوق بین‌المللی پول انتظار دارد به‌رغم تلاش‌های تحریمی آمریکا علیه ایران شاخص‌های کلان اقتصاد ایران در سال ۲۰۲۷ بهبود پیدا کند.

رئیس سازمان امور مالیاتی:

دولت موفق به وصول ۱۷۶ هزار میلیارد تومان درآمد مالیاتی شده است

رئیس سازمان امور مالیاتی اعلام کرد: بررسی آمارهای شش‌ماهه نخست سال جاری حاکی از تحقق ۳۸.۲ درصدی پیش‌بینی‌های سالانه مالیاتی است که با روند تاریخی ۳۵ تا ۴۰ درصدی سال‌های گذشته انطباق کامل دارد.

سیدمحمدهادی سبحانیان در جریان نشست سخنگوی دولت با خبرنگاران، گفت: بررسی آمارهای ۶ ماهه نخست سال جاری حاکی از تحقق ۳۸.۲ درصدی پیش‌بینی‌های سالانه مالیاتی است که با روند تاریخی ۳۵ تا ۴۰ درصدی سال‌های گذشته انطباق کامل دارد. در این بازه زمانی، دولت موفق به وصول ۱۷۶ هزار میلیارد تومان درآمد مالیاتی شده که این رقم نسبت به مدت مشابه سال گذشته، رشد قابل‌توجه ۵۶ درصدی را ثبت کرده است.

وی ادامه داد: تأثیرات مثبت این جریان درآمدی تنها محدود به خزانه دولت نبوده و بخش بزرگی از آن به طور مستقیم در خدمت مدیریت شهری و رفاه عمومی قرار گرفته است. دولت در ۶ ماهه ابتدای امسال بالغ بر ۲۸۵ هزار میلیارد تومان از محل عوارض ارزش افزوده به حساب شهرداری‌ها و دهیاری‌های سراسر کشور واریز کرده است.

سبحانیان افزود: عوارض ارزش افزوده سهم شهرداری‌ها و دهیاری‌ها با رشد ۸۲ درصدی و سهم اختصاص‌یافته به حوزه‌های سلامت، ورزش و جوانان و آموزش و پرورش با رشد ۹۳ درصدی نسبت به سال گذشته همراه بوده است.

معاون وزیر اقتصاد گفت: اجرای طرح موفق مشارکت مردمی در تخصیص مالیات‌ها، ۲۸ هزار میلیارد تومان اعتبار برای تکمیل بیش از ۲ هزار طرح عمرانی در سراسر کشور اختصاص یافته است که فهرست این طرح‌ها بزودی در استان‌های مختلف اطلاع‌رسانی خواهد شد.

هدفگذاری تولید ۱۲ هزار مگاوات برق خورشیدی تا سال آینده

رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) از برنامه توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در ۳۱ استان کشور و رفع موانع تأمین مالی، خبر داد. محسن طرزطلب، معاون وزیر نیرو با اشاره به روند توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در کشور، از عبور ظرفیت این نیروگاه‌ها از ۶۰۰۰ مگاوات خبر داد و گفت: برنامه‌ریزی برای افزایش ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر و رسیدن به ظرفیت ۱۲ هزار مگاوات تا پیش از سال آینده انجام شده است.

طرزطلب با اشاره به مشکلات پیش روی اجرای طرح‌ها تصریح کرد: تأمین مالی و انتقال تجهیزات از جمله مسائل اصلی توسعه نیروگاه‌های خورشیدی است که باید با همکاری بخش‌های مختلف برای رفع آنها اقدام شود. وی همچنین درباره تأمین مالی پروژه‌های تجدیدپذیر از محل منابع صندوق توسعه ملی گفت: منابع ارزی پیش‌بینی‌شده برای توسعه این نیروگاه‌ها به‌تدریج در اختیار پروژه‌ها قرار گرفته است و براساس آخرین اطلاعات، بیش از یک میلیارد دلار از این محل دریافت شده است.

وی با اشاره به استقبال از تأمین مالی پروژه‌های خورشیدی از طریق بازار سرمایه گفت: برنامه‌هایی برای توسعه این مسیر تأمین مالی و افزایش ظرفیت صندوق‌های مرتبط در دست پیگیری است. وی با تأکید بر دشواری تحقق هدفگذاری ۱۲ هزار مگاواتی نیروگاه‌های خورشیدی گفت: توسعه ظرفیت تجدیدپذیرها در سال‌های گذشته با تلاش فعالان این صنعت و حمایت وزارت نیرو شتاب گرفته است و با تداوم این روند و رفع موانع اجرایی، می‌توان به اهداف تعیین‌شده نزدیک شد.

میدان‌های گازی خانگیران، خارتنگ و توس برای تولید آماده شدند

مدیر امور فنی شرکت نفت مناطق مرکزی ایران از پایان حفاری و نصب تسهیلات سرچاهی چند حلقه چاه گازی در میدان‌های خانگیران، خارتنگ و توس و تعمیر سه حلقه چاه نفتی در نیمه نخست سال ۱۴۰۵ خبر داد.

به گزارش وزارت نفت، محمدصادق مهرجو با تشریح عملکرد مدیریت امور فنی شرکت نفت مناطق مرکزی ایران در نیمه نخست امسال گفت: برنامه‌های حفاری، تعمیر و تکمیل چاه‌ها و نصب تسهیلات سرچاهی با هدف افزایش ظرفیت تولید و صیانت از توان تولیدی میدان‌های نفت و گاز دنبال شده است.

وی با اشاره به عملیات انجام‌شده در میدان گازی خانگیران افزود: حفاری چاه شماره ۹۷ این میدان پایان یافته و تسهیلات مورد نیاز برای تولید از آن نیز نصب شده و ظرفیت تولید پیش‌بینی‌شده این چاه روزانه یک میلیون و ۳۰۰ هزار مترمکعب گاز است.

مدیر امور فنی شرکت نفت مناطق مرکزی ایران با بیان اینکه تکمیل عملیات اجرایی و فراهم‌شدن زیرساخت‌های لازم، زمینه استفاده از ظرفیت تولیدی این چاه را فراهم می‌کند، اظهار کرد: توسعه چاه‌های گازی در این میدان با هدف تقویت ظرفیت تولید گاز در شرق کشور دنبال می‌شود.

مهرجو با تشریح تازه‌ترین وضع عملیات توسعه‌ای میدان گازی خارتنگ گفت: تاکنون حفاری سه حلقه چاه در این میدان انجام شده و تسهیلات موردنیاز نیز نصب شده است. وی با اشاره به تکمیل چاه شماره ۳ خارتنگ در نیمه نخست امسال و نصب تسهیلات سرچاهی آن گفت: ظرفیت تولید پیش‌بینی‌شده این چاه روزانه یک میلیون و ۵۰۰ هزار مترمکعب گاز است.

مدیر امور فنی شرکت نفت مناطق مرکزی ایران ادامه داد: حفاری چاه شماره ۲ الف خارتنگ نیز در مرداد ۱۴۰۵ پایان یافت و ظرفیت تولید پیش‌بینی‌شده آن روزانه یک میلیون و ۵۰۰ هزار مترمکعب گاز است. مهرجو با اشاره به سوابق توسعه این میدان گفت: چاه‌های شماره یک و چهار خارتنگ نیز در سال ۱۴۰۴ در چهارچوب برنامه توسعه میدان و افزایش برداشت گاز به بهره‌برداری رسیدند.

وی درباره فعالیت‌های انجام‌شده در میدان گازی توس افزود: حفاری چاه شماره چهار این میدان در شهریور ۱۴۰۵ پایان یافت و ظرفیت تولید پیش‌بینی‌شده آن روزانه یک میلیون و ۵۰۰ هزار مترمکعب گاز است. مدیر امور فنی شرکت نفت مناطق مرکزی ایران گفت: پس از پایان حفاری، تکمیل تجهیزات و فراهم‌کردن شرایط لازم برای اتصال چاه به تأسیسات تولیدی، مراحل بعدی برای بهره‌برداری از ظرفیت ایجادشده دنبال می‌شود.

آگهی تجدید مناقصه نوبت اول

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

شهرداری زاهدشهر در نظر دارد به استناد مجوز شورای اسلامی زاهد شهر و ابلاغ تهیه قیر رایگان شهرداری از محل اعتبارات بند «۵» ردیف«۴» قانون بودجه سال ۱۴۰۵ و همچنین تخصیص قیر رایگان بافت فرسوده ، نسبت به عملیات تهیه ،پخت و حمل (از کارخانه تا محل اجرا) و پخش MC۲ و پخش آسفالت (به صورت دستی و ماشینی) ، با ضخامت آسفالت پنج سانتی متر فشرده، از طریق برگزاری مناقصه در سامانه تدارکات دولت ستاد به آدرس Setad iran.ir به پیمانکاران واجدالشرایط واگذار نماید.

ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن ۰۹۹۲۵۰۴۴۷۱۰ آماده پاسخگویی می باشد.

۱ – مدت قرارداد : یکسال

۲ – محل انجام کار: شهرداری زاهدشهر(معابر سطح شهر)

۴ – سپرده شرکت در مناقصه به صورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریز به سپرده شهرداری نزد بانک ملی به شماره IR۸۳۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۷۸۰۵۱۷۵۰۰۱ (شماره شبا) ارائه گردد.

۵ – ضمانت نامه به نفع شهرداری زاهدشهر باشناسه ملی ۱۴۰۰۲۲۴۰۹۵۳ و کد اقتصادی ۴۱۱۵۱۱۶۹۷۹۶۳

۶ – چنانچه برندگان اول ،دوم و سوم مناقصه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آن ها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۷ – سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد درج گردیده است.

۸ – هزینه درج آگهی در دو نوبت به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

۹ – شهرداری در رد یا قبول پیشنهادها مختار است.

۱۰ – آخرین مهلت دریافت (توزیع اسناد) : متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت ۱۸ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت ستاد اسناد مناقصه را دریافت نمایند .

۱۱ – آخرین مهلت ارائه پیشنهادات و ثبت اسناد و مدارک در سامانه حداکثر تا ساعت ۱۸ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ می باشد .

۱۲ – شرکت کنندگان می بایست تا قبل از برگزاری کمیسیون، سپرده شرکت در مناقصه را به صورت فیزیکی به آدرس : زاهدشهر –بولوار خلیج فارس –شهرداری زاهدشهر تحویل نمایند .

۱۳ – تاریخ و محل بازگشایی پاکت ها : ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ در محل شهرداری زاهدشهر

۱۴ – هیچگونه وجهی بابت پیش پرداخت داده نخواهد شد .

شرح مناقصه: عملیات تهیه ،پخت و حمل (از کارخانه تا محل اجرا) و پخش MC۲ و پخش آسفالت (به صورت دستی و ماشینی) ، با ضخامت آسفالت پنج سانتی متر فشرده

مبلغ برآورد اولیه: ۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

سپرده شرکت در مناقصه (ریال): ۱۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰

مدت قرارداد: یکسال

محمدجواد شریفی – شهردار زاهدشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فهیمه توکلی باستناد استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده مدعی است سند مالکیت شش‌دانگ پلاک ۱۸۱۳/۳۱– اصلی واقع در شهرستان محلات که متعلق به وی می‌باشد به علت جابجایی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه به شماره الکترونیک ۱۴۰۵۲۰۳۰۵۰۰۵۰۰۲۰۶۴ به نام متقاضی صادر و تسلیم شده سپس به موجب سند رهنی شماره ۳۷۵۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۴ محلات در رهن بانک ملت و سند رهنی شماره ۲۹۴۶۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۹ دفتر اسناد رسمی شماره ۴ محلات در رهن بانک ملت و سند رهنی شماره ۳۷۵۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۴ محلات در رهن بانک ملت قرار گرفته است، و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هرکس نسبت به مالک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده/۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت با سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

شناسه آگهی ۲۲۹۹۶۵۶

رئیس ثبت اسناد محلات – علی صالحی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۲۴۷۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمود پالیزدار فرزند جعفر به شماره ملی ۰۰۸۱۰۹۶۸۱۱ در ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۲۲۷/۲۳ متر مربع از مالکیت ولی اله پالیزگیر نسبت به پلاک ۳۱۶ اصلی برابر سند شماره ۴۵۹۱۶ و ۴۵۹۱۹ مورخ ۱۳۴۸/۳/۰۴ دفتر خانه ۱۵ کرج ذیل دفتر ۲۰ صفحه ۳۲۹ واقع در کوشک زر حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ چاپ اول : ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ تاریخ چاپ دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

شناسه آگهی ۲۲۸۸۹۱۷

بشیر نعیم زاده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مجید انصاریان فر فرزند در محمد مالک ششدانگ یکباب آپارتمان به مساحت ۷۸۰۹ متر مربع دارای پلاک ۱۰۹۹ فرعی از ۱۱۴۰ اصلی واقع در شهر جاسک باستناد یکبرگ استشهادیه محلی و تقاضای کتبی اعلام نموده است که سند مالکیت به شماره چاپی ۰۹۲۷۴۲ سری الف سال ۹۸ در دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۳۹۸۲۰۳۲۳۰۵۸۰۰۰۸۲۰ بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده که به علت مخدوش بودن سند مالکیت باطل گردیده و دارای محدودیت یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۲۴۰۹۹۰۰۰۱۲۲۹۷۷۷ مورخ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ صادره از شعبه اجرای احکام کیفری دادسرای عمومی و انقلاب بندر جاسک بازداشت می باشد . محدودیت دفتر املاک : مشارکت مدنی شماره ۱۹۰۵ و شماره سیستمی ۱۳۹۸۲۱۳۲۳۰۵۸۰۰۰۰۹۵ مورخ ۱۳۸۸/۱۱/۲۰دفتر خانه اسناد رسمی شماره به مبلغ ۲۸۰۰۰۰۰۰۰۰ بدت شده مشارکت مدنی شماره ۷۸۶۶ و شماره سیستمی ۹۶ شهر بندر جاسک که بنفع بانک ملی به مبلغ ۱۳۹۸۲۱۳۲۳۰۵۸۰۰۰۰۹۶ مورخ ۱۳۸۷/۰۳/۲۹ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۲۷ شهر سیریک که بنفع بانک ملی ۱۶۵۱۰۰۰۰۰ به مدت ۱۸ ماه ثبت شده متمم رهن شماره ۱۷۴۱ و شماره سیستمی ۱۳۹۸۲۱۳۲۳۰۵۸۰۰۰۰۰۹۷ مورخ ۱۳۸۸/۱۰/۲۲ دفتر خانه به مبلغ ۲۷۸۵۰۰۰۰۰ ثبت شده رهنی شماره ۵۲۳۶ و شماره سیستمی اسناد رسمی شماره ۹۶ بندر جاسک که بنفع بانک ملی به مبلغ ۱۳۹۸۲۱۳۲۳۰۵۸۰۰۰۰۹۴ مورخ۱۳۹۳/۰۶/۱۵دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۶۱ بندر جاسک که بنفع بانک ملی ۷۱۱۲۷۹۳۰۰ به مدت ۱۶۸ – ماه ثبت شده متمم رهن شماره ۷۸۰۸ و شماره سیستمی ۱۳۹۸۲۱۳۲۳۰۵۸۰۰۰۰۹۸ مورخ۱۳۹۱/۰۷/۲۲دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۹۶ بندر ۲۰۰۰۰۰۰۰ ثبت شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مستندا" به ماده ۱۲۰ – آیین نامه اصلاحی قانون ثبت و تبصره های ذیل آن مراتب صدور سند مالکیت المثنی جهت اطلاع عموم آگهی میگردد چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند بایستی از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی مذکور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

م/الف ۱۷۰۲/۲۸

حامد پورحاجبی اسماعیلی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک جاسک

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه و بلامعارض بشرح ذیل محرز گردیده است.

قریه بیجارپس سنگ اصلی ۴ بخش ۴ بخش رشت

۱ – خانم ام البنین رحیم زاده بجاپسی فرزند رجبعلی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۲۲۰,۷۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۶۶ مفروز از پلاک ۵۲ فرعی واقع در قریه بیجارپس سنگ اصلی ۴ بخش ۴ بخش رشت

۲ – آقای احمد علی رحیم زاده بجاپسی فرزند محمد علی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۱۵۳,۰۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۶۷ مفروز از پلاک ۱ فرعی واقع در قریه بیجارپس سنگ اصلی ۴ بخش ۴ بخش رشت

۳ – خانم مرجان علی رحیم زاده بجاپسی فرزند محمدعلی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۰۵۶,۴۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۶۸ مفروز از پلاک ۱ فرعی واقع در قریه بیجارپس سنگ اصلی ۴ بخش ۴ بخش رشت

۴ – خانم مریم رحیم زاده بجاپسی فرزند محمدعلی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۳۶۶,۲۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۶۹ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی واقع در قریه بیجارپس سنگ اصلی ۴ بخش ۴ بخش رشت

۵ – خانم مرجان علی رحیم زاده بجاپسی فرزند محمدعلی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۳۸۹,۶۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۷۰ مفروز از پلاک ۱ فرعی واقع در قریه بیجارپس سنگ اصلی ۴ بخش ۴ بخش رشت

۶ – خانم مریم رحیم زاده بجاپسی فرزند محمدعلی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۳۸۸,۸۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۹۱ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی واقع در قریه بیجارپس سنگ اصلی ۴ بخش ۴ بخش رشت

۷ – خانم شهربانو رحیم زاده بجاپسی فرزند غلامحسین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۷۵۲,۲۹ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۰۷ مفروز از پلاک ۴۱ و غیره فرعی واقع در قریه بیجارپس سنگ اصلی ۴ بخش ۴ بخش رشت

۸ – آقای احمد علی رحیم زاده بجاپسی فرزند محمد علی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۷۳,۰۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۰۸ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی واقع در قریه بیجارپس سنگ اصلی ۴ بخش ۴ بخش رشت

۹ – آقای احمد علی رحیم زاده بجاپسی فرزند محمد علی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۶۳۴,۹۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۰۹ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی واقع در قریه بیجارپس سنگ اصلی ۴ بخش ۴ بخش رشت

۱۰ – آقای علیرضا رحیم زاده بجاپسی فرزند عباس در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۶۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۱۰ مفروز از پلاک ۵۱ فرعی واقع در قریه بیجارپس سنگ اصلی ۴ بخش ۴ بخش رشت

۱۱ – خانم معصومه رحیم زاده بجاپسی فرزند عباس در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۵۵۲,۰۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۱۱ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی واقع در قریه بیجارپس سنگ اصلی ۴ بخش ۴ بخش رشت

۱۲ – خانم معصومه رحیم زاده بجاپسی فرزند عباس در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۲۳,۹۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۱۲ مفروز از پلاک ۵۶ فرعی واقع در قریه بیجارپس سنگ اصلی ۴ بخش ۴ بخش رشت

۱۳ – آقای احمد علی رحیم زاده بجاپسی فرزند محمد علی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۴۷۶,۷۳ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۱۳ مفروز از پلاک ۵۶ فرعی واقع در قریه بیجارپس سنگ اصلی ۴ بخش ۴ بخش رشت

۱۴ – آقای علیرضا رحیم زاده بجاپسی فرزند عباس در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۰۹۶,۷۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۴۴۸ مفروز از پلاک ۵۱ فرعی واقع در قریه بیجارپس سنگ اصلی ۴ بخش ۴ بخش رشت

لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

م الف ۴۸۵۱ شناسه آگهی ۲۲۸۶۶۲۳

علی غلامعلی زاده رودکلی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه و بلامعارض بشرح ذیل محرز گردیده است،

قریه کفترود سنگ اصلی ۶۸ بخش ۴ بخش رشت

۱ – خانم راضیه قربان زاده کفترودی فرزند حاجیگل در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۹۲۹۸,۴۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۶۱۵ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی از سنگ ۶۸ واقع در قریه کفترود بخش ۴ رشت

۲ – آقای غلامرضا قربان زاده کفترودی فرزند حاجی گل در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۸۹۲۵,۵۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۶۲۸ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی از سنگ ۶۸ واقع در قریه کفترود بخش ۴ رشت

۳ – خانم شهربانو قربان زاده کفترودی فرزند محمود در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۲۲,۳۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۶۳۲ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی از سنگ ۶۸ واقع در قریه کفترود بخش ۴ رشت

۴ – خانم مرضیه قربان زاده کفترودی فرزند حاجیگل در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۰۲۹,۰۷ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۶۵۴ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی از سنگ ۶۸ واقع در قریه کفترود بخش ۴ رشت

۵ – آقای غلامرضا قربان زاده کفترودی فرزند حاجی گل در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۰۰۳,۹۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۶۶۶ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی از سنگ ۶۸ واقع در قریه کفترود بخش ۴ رشت

۶ – آقای محمد صادق قربان زاده کفترودی فرزند محمود در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۶۰۹,۷۳مترمربع به شماره پلاک فرعی ۶۸۰ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی از سنگ ۶۸ واقع در قریه کفترود بخش ۴ رشت

۷ – آقای مسلم قربان زاده کفترودی فرزند محمود در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۷۸۹,۵۷مترمربع به شماره پلاک فرعی ۶۸۲ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی از سنگ ۶۸ واقع در قریه کفترود بخش ۴ رشت

۸ – آقای محمد صادق قربان زاده کفترودی فرزند محمود در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۸۳۱,۸۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۶۸۷ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی از سنگ ۶۸ واقع در قریه کفترود بخش ۴ رشت

۹ – خانم رقیه قربان زاده کفترودی فرزند حاجیگل در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۹۶۴,۶۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۱۴ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی از سنگ ۶۸ واقع در قریه کفترود بخش ۴ رشت

۱۰ – خانم سکینه قربان زاده کفترودی فرزند حاجیگل در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۰۷۹,۵۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۱۹ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی از سنگ ۶۸ واقع در قریه کفترود بخش ۴ رشت

۱۱ – آقای غلامرضا قربان زاده کفترودی فرزند حاجی گل در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۰۵۱,۹۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۴۸ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی از سنگ ۶۸ واقع در قریه کفترود بخش ۴ رشت

۱۲ – آقای احسان قربان زاده کفترودی فرزند غلامحسن در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۵۳۲,۶۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۵۱ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی از سنگ ۶۸ واقع در قریه کفترود بخش ۴ رشت

۱۳ – آقای محمد کاظم قربان زاده کفترودی فرزند محمود در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۶۴۶,۹۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۵۳ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی از سنگ ۶۸ واقع در قریه کفترود بخش ۴ رشت

۱۴ – آقای مسلم قربان زاده کفترودی فرزند محمود در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۸۶۸,۵۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۶۰ مفروز از پلاک ۳۰ و غیره فرعی از سنگ ۶۸ واقع در قریه کفترود بخش ۴ رشت

۱۵ – آقای محمد کاظم قربان زاده کفترودی فرزند محمود در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۷۶۷,۶۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۷۶۶ مفروز از پلاک ۱ و غیره فرعی از سنگ ۶۸ واقع در قریه کفترود بخش ۴ رشت

لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

م الف ۴۸۵۷ شناسه آگهی ۲۲۸۶۷۹۳

علی غلامعلی زاده رودکلی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه دو رشت