روزنامه سیاسی اجتماعی صبح
مدیر مسئول و سردبیر مسیح مهاجری
نشانی تهران - بهارستان - اول خیابان مجاهدین اسلام - روبروی مجلس شورای اسلامی
تلفن ۹-۷۷۶۴۴۴۲۰ کد پستی ۱۱۵۴۹۱۷۷۱۱ نمابر ۷۷۶۴۴۴۱۸
نشانی الکترونیکی روزنامه جمهوری اسلامی www.jepress.ir
نشانی پست الکترونیکی info@jepress.ir
چاپخانه روزنامه جمهوری اسلامی

جمهوری اسلامی

شنبه ٤ مهر ١٤٠٥ - ١٤ ربیع الثانی ١٤٤٨ - ٢٦ سپتامبر ٢٠٢٦ - شماره ١٣٤٥٩ - سال چهل و هشتم

ضیافت نور

حضرت امام صادق علیه‌السلام فرمودند:
ان الله یبغض کثرة النوم وکثرة الفراغ
خداوند از پرخوابی و بیکاری زیاد نفرت دارد.
بحار، ج ۳۵، ح ۱۸۰

دیدگاه سیاسی

جنگ ایران سرمایه‌گذاری کشورهای خلیج فارس در آمریکا را تهدید می‌کند

مؤسسه اقتصاد بین‌الملل پترسون گریگوری اوکلر و عدنان مازعی

پژوهشگران مؤسسه پترسون معتقدند جنگ با ایران، توانایی و تمایل کشورهای خلیج فارس برای اجرای تعهدات سرمایه‌گذاری عظیم خود در آمریکا را با تردید جدی مواجه کرده است. از نزدیک به ۶ تریلیون دلار تعهد سرمایه‌گذاری خارجی در آمریکا، حدود ۴ تریلیون دلار آن در سال ۲۰۲۵ ازسوی عربستان، امارات و قطر وعده داده شده بود.

براساس این تحلیل، هزینه‌های اقتصادی جنگ باعث شده کشورهای خلیج فارس منابع بیشتری را به بازسازی زیرساخت‌ها، ایجاد مسیرهای تجاری جایگزین برای تنگه هرمز و تقویت توان دفاعی اختصاص دهند، تغییری که می‌تواند به تأخیر یا کاهش سرمایه‌گذاری‌های وعده‌داده‌شده در آمریکا منجر شود.

اهمیت این تغییر زمانی بیشتر می‌شود که کشورهای شورای همکاری خلیج فارس در سال ۲۰۲۵ – ۱۴۰۴ دست‌کم ۱٫۳ تریلیون دلار دارایی پورتفوی آمریکایی، از جمله حدود ۳۲۰ میلیارد دلار اوراق خزانه‌داری آمریکا، در اختیار داشتند. قطر، عربستان و امارات همچنین مجموعاً حدود ۸۰ میلیارد دلار مازاد حساب جاری ثبت کرده بودند.

نشانه‌های فشار بر جریان سرمایه نیز ظاهر شده است؛ به‌طوری‌که طبق این گزارش، تعداد اعلان‌های پروژه‌های جدید سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی در این سه کشور طی مارس تا مه ۲۰۲۶ – اسفند تا اردیبهشت ۱۴۰۵ نسبت به دوره مشابه سال قبل حدود ۷۰ درصد کاهش یافته است.

جمع‌بندی تحلیل این است که ماهیت مبهم و فاقد جدول زمانی دقیق بسیاری از توافقات سرمایه‌گذاری، به کشورهای خلیج فارس امکان می‌دهد بدون لغو رسمی تعهدات، اجرای آنها را به تعویق بیندازند یا منابع خود را به سمت نیازهای داخلی و امنیتی پس از جنگ هدایت کنند./فوکوس

مجمع عمومی سازمان ملل صحنه انزجار از اسرائیل

۷۷ کشور سخنرانی نتانیاهورا ترک کردند

در جریان سخنرانی بنیامین نتانیاهو در سازمان ملل، نمایندگان ۷۷ کشور از سالن خارج شدند. در این باره رسانه‌ها و چهره‌های سیاسی، خروج گسترده هیئت‌های کشورها را از سالن مجمع عمومی سازمان ملل، هنگام سخنرانی نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، پیامی آشکار از انزوای شدید و اعتراض جهانی به سیاست‌های این رژیم دانستند.

روزنامه وال استریت ژورنال، در گزارشی نوشت: نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، درحالی بار دیگر در مجمع عمومی سازمان ملل سخنرانی کرد که با نزدیک شدن انتخابات داخلی و تشدید انتقادهای بین‌المللی بیش از گذشته در انزوای سیاسی قرار گرفته است "مدیا بنجامین" از بنیانگذاران یکی از مشهورترین نهادهای ضد جنگ آمریکا هم از ۷۷ کشوری که در اعتراض به نتانیاهو سالن مجمع عمومی سازمان را ترک کردند، تشکر کرده و خواستار اخراج این رژیم از سازمان ملل شده است. این فعال سیاسی تأکید کرد: این کشورها باید بر سر تحریم کالاهای رژیم صهیونیستی هم توافق کنند.

کشورهای ترک‌کننده سخنرانی نتانیاهو با خشم آمریکا و اسرائیل مواجه شدند. نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، در یک واکنش عصبی به خروج دیپلمات‌ها و هیئت‌های نمایندگی از سالن همزمان با آغاز سخنرانی‌اش، گفت اگر هنوز "بزدل"های بیشتری هستند که سالن را ترک نکرده‌اند، از آن‌ها می‌خواهم همین حالا خارج شوند.

مایک والتز، سفیر آمریکا در سازمان ملل نیز گفت: دیدن اینکه همه این سفیران در سازمان ملل در اعتراض به اسرائیل جلسه را ترک میکنند، بسیار تاسف بار است.

روزنامه عبری یدیعوت آحارانوت در تحلیلی با انتقاد تند از سخنرانی بنیامین نتانیاهو در سازمان ملل، آن را مملو از حمله و اتهام اما فاقد چشم‌انداز صلح و پایان جنگ دانست و خروج هیأت‌های دیپلماتیک از سالن را نشانه انزوای فزاینده رژیم صهیونیستی توصیف کرد.

این رسانه رژیم صهیونیستی اظهارات نتانیاهو را به یک سخنرانی «من متهم می‌کنم» علیه جهان تشبیه کرد؛ سخنرانی‌ای که بسیار ستیزه‌جویانه و تهاجمی بود و در آن تقریباً همه از جمله ایران، قطر، ترکیه، حماس، حزب‌الله، رهبران کشورهای غربی و حتی منتقدان نخست‌وزیر، متهم بودند.

یک تحلیلگر بین‌المللی: نتانیاهو دیگر حرفی برای شنیده شدن ندارد

«ماریو نوفل» تحلیلگر مسائل بین‌المللی در پیامی با اشاره به ترک کردن سالن مجمع عمومی سازمان ملل متحد ازسوی هیات‌های نمایندگی بسیاری از کشورها در آغاز سخنرانی بنیامین نتانیاهو تأکید کرد که نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی دیگر حرفی برای شنیده شدن ندارد.

نوفل در پیامی در حساب کاربری خود در رسانه اجتماعی ایکس (توئیتر سابق) نوشت: سخنرانی نتانیاهو در سازمان ملل هنوز به‌درستی آغاز نشده بود که نمایندگان شروع به ترک سالن کردند.وی افزود: نخست‌وزیر (رژیم) اسرائیل با صدای اعتراض و هو کردن حاضران مواجه شد، چرا که هیات‌های متعددی در اعتراض به او، سالن مجمع را ترک کردند و لحظات آغازین سخنرانی او را به صحنه‌ای از تنش دیپلماتیک بدل کردند.

این فعال رسانه‌ای و سیاسی در ادامه با بیان اینکه نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی آمده بود تا برای جهانیان سخن بگوید، خاطرنشان کرد: اما بخشی از جهان پیش از آنکه او حتی سخنانش را آغاز کند، به این نتیجه رسیده بود که نتانیاهو دیگر حرفی برای شنیده شدن ندارد.

منابع خبری پیش‌تر گزارش داده بودند که نمایندگان ۷۷ کشور حاضر در اجلاس سازمان ملل متحد، در ابتدای سخنرانی بنیامین نتانیاهو سالن را ترک کردند و تنها یک کشور عربی بود که نماینده‌اش در سالن باقی ماند و خارج نشد.

"ریم الهاشمی" نماینده امارات حاضر به ترک صحن سازمان ملل به هنگام سخنرانی نتانیاهو نشده است.

پلیس نیویورک ۱۰۰ نفر را در اعتراضات علیه نتانیاهو دستگیر کرد

پلیس نیویورک اعلام کرد که حدود ۱۰۰ نفر در جریان تجمع علیه حضور بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم اسرائیل در مجمع عمومی سازمان ملل، دستگیر شدند.همزمان با سخنرانی نتانیاهو در مجمع عمومی، گروه‌های بزرگی در مرکز منهتن گرد هم آمدند تا تظاهرات کنند.

استفانی فاکس، مدیر اجرایی گروه مترقی «صدای یهودیان برای صلح»، در مصاحبه‌ای گفت: «ما اینجا هستیم تا نه تنها با نتانیاهو مخالفت کنیم، بلکه بگوییم که مسلح کردن رژیم اسرائیل و نسل‌کشی را متوقف کنید.»وی گفت: «ما خواستار پایان دادن به مصونیت از مجازات و همدستی در همین جا هستیم.»

وی بیان کرد که نتانیاهو موضوع حکم بازداشت بین‌المللی است که توسط دادگاه بین‌المللی کیفری در سال ۱۴۰۳ پس از متهم کردن او به جنایات جنگی در غزه صادر شد.

در جای دیگر از نیویورک، جنبش جوانان فلسطینی و کارگران شهر نیویورک برای فلسطین تظاهراتی را ترتیب دادند که بیش از هزار نفر در آن شرکت کرده بودند.

آنها شعار می‌دادند: «نتانیاهو، تو نمی‌توانی پنهان شوی، ما تو را به نسل‌کشی متهم می‌کنیم!»

چندین چهره مشهور که به خاطر فعالیت‌هایشان در حمایت از فلسطین شناخته می‌شوند، از جمله بازیگران زن مانند سوزان ساراندون و هانا اینبیندر نیز در بین دستگیرشدگان هستند. در یکی از تظاهرات، آدمک نتانیاهو به آتش کشیده شد.

یک تحلیلگر اسرائیلی نیز در تأیید انزوای نتانیاهو، حتی درآمریکا، نوشت: نتانیاهو جرات ماندن یک شب در نیویورک را ندارد.

باب‌المندب بخشی از حاکمیت ملی یمن است

عضو دفتر سیاسی جنبش انصارالله یمن تأکید کرد، باب المندب بخشی از حاکمیت ملی یمن است.

به گزارش ایسنا، محمد الفرح، عضو دفتر سیاسی جنبش انصارالله یمن گفت: باب المندب بخشی از حاکمیت ملی یمن است. کنترل بر باب المندب به معنای بازپس‌گیری بخشی از حاکمیت بر یک گذرگاه دریایی تاریخی و استراتژیک یمنی است. براساس گزارش المیادین، محمد الفرح گفت: تبلیغات دشمن سعودی و نگرانی‌هایی که درباره کشتیرانی بین‌المللی ایجاد می‌کند تلاشی برای ارائه پرونده تجاوز خود علیه یمن به عنوان یک پرونده بین‌المللی است.

وزارت خارجه یمن تأکید کرد: بستن در به روی تلاش‌های برخی طرف‌های منطقه‌ای و بین‌المللی توسط عربستان باعث می‌شود تا یمن در مقابل مسئولیت بزرگی برای مقابله با تجاوز قرار گیرد. به دلیل ادامه جنایت‌های روزانه عربستان علیه ملت یمن، دوره آتی برای نظام سعودی دردناک‌تر خواهد بود. ما از هرگونه تلاش برای لغو محاصره یمن و توقف تجاوزات عربستان استقبال می‌کنیم.

رویترز:

دیدار پر زرق‌وبرق ترامپ با شی جین‌پینگ دستاوردی نداشت

خبرگزاری رویترز در گزارشی با اشاره به استقبال مجلل دونالد ترامپ از رئیس‌جمهور چین در کاخ سفید، نوشته این دیدار محدودیت قدرت ترامپ را در برابر همتای چینی‌اش آشکار کرد و دستاورد قابل توجهی نداشت. به گزارش ایسنا، دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا پس از دیدار رسمی و مجلل با شی جین‌پینگ، رئیس‌جمهور چین روز پنج‌شنبه هفته جاری در کاخ سفید بیش از آن که دستاوردی ملموس داشته باشد، نمادین به نظر می‌رسید و نشانه‌ای از پیشرفت چشمگیر میان دو اقتصاد بزرگ جهان دیده نشد.

پیش‌تر منابع آگاه به رویترز گفته بودند که شی تصمیم دارد در جریان این دیدار از ترامپ بخواهد که فروش تسلیحات به تایوان را متوقف کند. چین، استقلال تایوان را که حکومتی دموکراتیک می‌داند به رسمیت نمی‌شناسد وبر وحدت دوباره آن طبق اصل «چین واحد» تأکید دارد. در همین راستا، شی جین‌پینگ مدت‌هاست می‌کوشد ترامپ را متقاعد کند که آمریکا علنا اعلام کند با استقلال تایوان مخالف است، نه این که صرفا بگوید از استقلال این جزیره حمایت نمی‌کند ـ عبارتی که واشنگتن دهه‌هاست به کار می‌برد.

همان‌طور که انتظار می‌رفت، شی روز پنجشنبه موضوع تایوان را با ترامپ مطرح کرد و گفت امیدوار است آمریکا «با احتیاط با مسئله تایوان رفتار کند». خبرگزاری دولتی چین نیز گزارش داد که شی «امیدوار است طرف آمریکایی به موضع درستِ مخالفت با "استقلال تایوان" پایبند بماند.»

آمریکا، مانند بیشتر کشورها، روابط دیپلماتیک رسمی با تایپه ندارد؛ بااین‌حال، مهم‌ترین حامی بین‌المللی آن است و طبق قوانین آمریکا موظف است ابزارهای لازم برای دفاع از خود را در اختیار تایوان بگذارد. ترامپ که دولتش در ماه آذر بسته فروش تسلیحاتی به ارزش ۱۱ میلیارد دلار به تایوان را تصویب کرده بود، پس از دیدار با شی در اردیبهشت گفت که بسته دومی به ارزش حدود ۱۴ میلیارد دلار را موقتا متوقف کرده و آن را «برگ برنده‌ای بسیار خوب در مذاکرات» خواند. سفر رسمی شی به کاخ سفید سفری پر از تشریفات و مجلل بود اما دستاورد به‌خصوصی نداشت. ملموس‌ترین نتیجه ظاهرا به تمدید دوماهه آتش‌بس تجاری میان دو اقتصاد بزرگ جهان محدود شد ـ آتش‌بسی که قرار بود در ماه نوامبر به پایان برسد.

تداوم روند مثبت درآمدزایی بانک پارسیان؛ تراز عملیاتی مرداد ماه از ۴ هزار میلیارد تومان عبور کرد

بانک پارسیان

بانک پارسیان با ثبت روند صعودی در درآمدزایی، عملکرد مالی خود را در مرداد ماه ۱۴۰۵ با موفقیت پشت سر گذاشت.

به گزارش روابط عمومی بانک پارسیان، این بانک در مرداد ماه ۱۴۰۵ با ثبت بیش از ۱۱ هزار میلیارد تومان درآمد عملیاتی، عملکردی مثبت در بخش درآمدزایی به ثبت رساند و تراز عملیاتی این بانک در این ماه به ۴ هزار و ۲۱۳ میلیارد تومان رسید. مجموع درآمدهای عملیاتی پارسیان در پنج ماهه نخست سال نیز از ۴۴ هزار میلیارد تومان فراتر رفت. **مجموع درآمدهای عملیاتی این بانک در ماه مرداد به ۱۱ هزار و ۳۶۰ میلیارد تومان رسید که نسبت به تیرماه (۱۰ هزار و ۳۱۱ میلیارد تومان) رشدی حدود ۱۰ درصدی را تجربه کرده است.**

در بررسی عملکرد پنج ماهه نخست سال ۱۴۰۵ نیز، بانک پارسیان با کسب ۴۴ هزار و ۶۱۵ میلیارد تومان درآمد عملیاتی و مدیریت هزینه‌ها در سطح ۳۳ هزار و ۷۲۵ میلیارد تومان، موفق به ثبت تراز عملیاتی مثبت ۱۰ هزار و ۸۹۰ میلیارد تومان شده است. گزارش مرداد نشان می‌دهد؛ بانک پارسیان در سال ۱۴۰۵ مسیر افزایش حجم عملیات و تقویت جریان درآمدی را با قدرت دنبال کرده است.

آگهی مزایده واگذاری و فروش زمین با کاربری مسکونی (نوبت دوم)
(شماره مزایده مرجع ۴۱۹۷۳ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۹)

اداره کل راه و شهرسازی استان گلستان در نظر دارد زمین با کاربری مسکونی متعلق به سازمان ملی زمین و مسکن بشرح ذیل طبق برنامه زمانی از طریق آگهی مزایده واگذار نماید :

* زمان انتشار در سایت ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ ساعت ۱۶
* تاریخ بازدید ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ ساعت ۸ صبح لغایت ۱۲
* زمان بازگشایی ۱۴۰۵/۰۸/۳ ساعت ۸ صبح

آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ ساعت ۱۲
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت ۱۴۰۵/۰۸/۲ ساعت ۱۲
زمان اعلام به برنده ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ ساعت ۱۲

لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مزایده (شامل دریافت اسناد مزایده ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده ، پیشنهاد قیمت ، بازگشایی پاکات ، اعلام به برنده ، واریز وجه مزایده و تحویل مال مورد مزایده) صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) می باشد . اصل تضمین شرکت در مزایده پس از بارگذاری در سایت و قبل از پایان مهلت پیشنهاد قیمت بایستی تحویل این اداره کل گردد . توصیه می گردد قبل از ارائه پیشنهاد ، از ملک موضوع مزایده بازدید به عمل آید.
سایر اطلاعات مورد نیاز در سامانه درج گردیده و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۳۲۲۴۴۳۷۱ – ۰۱۷ (اداره پیمان و رسیدگی) تماس حاصل گردد .
شناسه آگهی: ۲۲۸۵۱۵۹

جدول ملک مورد مزایده واگذاری و فروش زمین با کاربری مسکونی – (فروش بصورت نقد می باشد)

ردیف	پلاک ثبتی	قطعه	مساحت (مترمربع)	کاربری	محل وقوع ملک	قیمت کل	توضیحات
۱	پلاک ۶۴۳۲۸ فرعی مفروز و مجزی از ۱۷۴۹۱فرعی از یک اصلی بخش ۱۰ گنبد کاووس	۷	۳۴۲,۶۴	مسکونی	گنبد کاووس– خیابان دلگشای جنوبی– خیابان هفتم تیر - بن بست دوم	۱۰۲,۷۹۲,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری بصورت قطعی می باشد.
۲	۵۵۱۵۴ فرعی از یک اصلی بخش ۱۰ گنبد کاووس	–	۵۷۶,۷۴	مسکونی	گنبد کاووس– کوی بهارستان– میدان بهارستان	۱۷۳,۰۲۲,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری بصورت قطعی می باشد.
۳	۲۴۴۰۳ فرعی مفروز و مجزی از ۲۲۲۸۷ فرعی از یک اصلی بخش ۱۰ گنبد کاووس	۵۲–۲	۱۹۱,۲۰	مسکونی	گنبد کاووس–۲۰ متری شقایق– کوچه صداقت	۷۶,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری بصورت قطعی می باشد.
۴	۲۴۴۰۳ فرعی مفروز و مجزی از ۲۲۲۸۷فرعی از یک اصلی بخش ۱۰ گنبد کاووس	۵۳–۳	۱۹۱,۲۰	مسکونی	گنبد کاووس–۲۰ متری شقایق– کوی صداقت	۷۶,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	واگذاری بصورت قطعی می باشد.

(آگهی مزایده عمومی)

نیروی هوایی

هیئت فروش اقلام مازاد و فرسوده نهاجا درنظر دارد خودروهای خارج از رده را به شرح زیر از طریق مزایده کتبی به فروش برساند.
متقاضیان جهت دریافت اسناد مزایده و بازدید در مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ و ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۲:۰۰ و در مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ ساعت ۹:۰۰ برای شرکت در مزایده به آدرس زیر مراجعه نمایند.
متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۰۲۱۳۳۲۵۰۰۶۰– ۰۲۱۳۵۷۴۵۱۷۶ هیئت فروش نهاجا تماس حاصل نمایند.
آدرس محل برگزاری مزایده: خیابان پیروزی - روبروی ستاد فرماندهی نهاجا، مجموعه تالارهای بهمن نهاجا

اقلام	مبلغ سپرده (ریال)
انواع خودروهای تویوتا وانت و هایلوکس **آدرس محل بازدید: تهران - خیابان تختی، روبروی ورزشگاه تختی - فرماندهی مرکز آماد**	۳۰۰/ ۰۰۰/۰۰۰
مبلغ سپرده به صورت چک تضمینی بانک سپه در وجه فروش اقلام فرسوده نهاجا **شناسه ملی حساب: ۱۴۰۰۳۵۵۶۴۶۶ شماره شبا: ۹۲۰۱۵۰۰۰۰۰۰۶۱۵۸۸۰۰۱۶۵۴۰۸**	

روابط عمومی عقیدتی سیاسی نیروی هوایی ارتش جمهوری اسلامی ایران

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر پرونده شماره ۱۴۰۴-۱۲۲۹ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۰۸۱۳ - ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رهام عظیمی فرزند روح الله به شماره ملی ۰۶۷۲۴۹۲۱۹۹در شش دانگ یک باب انباری به مساحت ۲۰/۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲۸۸- فرعی از ۱۶۴ - اصلی واقع در (حصار) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی خانم نازصنم اسدی بربریها محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه اگهی ۲۲۸۳۰۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۷/۱۹
علیرضا حاج محمدی – رییس ثبت اسناد و املاک

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی کثیرالانتشار و محلی بشرح ذیل آگهی می گردد:
بخش ۲ بجنورد قسمتی از پلاک ۲۰۲ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در اراضی صدرآباد
۱ - ششدانگ یکباب منزل در قسمتی از پلاک به شماره ۲۰۲ فرعی از ۱۶۹ - اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد به مساحت ۱۲۷/۵۰ متر مربع ابتیاعی آقای ابراهیم مهراندیش فرزند نعمت الله به شماره شناسنامه ۲۸۷۳۳ و کدملی ۰۶۸۰۲۸۰۳۸۳ از محل مالکیت رسمی محمد علی ثابتی برابر رای شماره ۳۷۶۶ - ۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ کلاسه پرونده ۱۴۰۴-۰۳۱۱
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.شناسه اگهی ۲۲۸۳۴۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۷/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۷/۲۰
مهدی سیاوشی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد