در دهمین دوره مراسم جایزه امین‌الضرب صورت گرفت

تقدیر از فعالان اقتصادی و کارآفرینان برتر در دوران جنگ و پساجنگ

مراسم اختتامیه دهمین دوره جشنواره کارآفرینی امین‌الضرب با حضور جمعی از فعالان اقتصادی، کارآفرینان و تولیدکنندگان برتر کشور در تالار وحدت تهران برگزارشد.

دراین مراسم که با هدف تجلیل از برگزیدگان حوزه کارآفرینی و تولید و تأکید بر ضرورت حمایت از کارآفرینان و تقویت بخش تولید و بخش خصوصی برگزار شد،ضمن تقدیر از فعالان اقتصادی وکارآفرینان برتر در دوران جنگ و پساجنگ از هفت چهره پیشگام در عرصه تولید و کارآفرینی با اعطای تندیس، نشان و لوح امین‌الضرب تجلیل به عمل آمد.

دردهمین دوره مراسم کارآفرینی امین‌الضرب که سخنگوی دولت، اعضای هیئت رئیسه اتاق‌های تهران و ایران و همچنین فعالان بخش‌خصوصی حضور داشتند،ابراهیم و کاظم نصیری بنیان‌گذاران صنایع لبنی رامک، حمید کشاورز هم‌بنیانگذار شرکت کروز، فردین عالیزاد، رئیس هیئت مدیره مجموعه سن‌ایچ، گودرز حکیم‌نژاد، بنیان‌گذار آبسال، علیرضا جنتی، مدیرعامل گروه صنعتی گیتی‌پسند، مریم زاهد، مدیرعامل گروه صنعتی سبزدشت و ناصر ریاحی، موسس بیش از ۵۰ شرکت در حوزه دارو به عنوان برگزیدگان این دوره معرفی شدند. این مراسم با پخش ویدئوکلیپی از ادوار مختلف مراسم امین‌الضرب آغاز شد و در ادامه، نام و یاد چهره‌های کارآفرین و فعالان اقتصادی درگذشته نیز در قالب ویدئوکلیپی گرامی داشته شد.

در ادامه این مراسم رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران طی سخنانی با بیان اینکه نمی‌توان اقتصاد جنگ را با قوانین دوران صلح اداره کرد، گفت: بخش خصوصی در دوران جنگ و پساجنگ با وجود فشارهای اقتصادی و آسیب‌های واردشده به بنگاه‌ها ایستادگی کرد.

محمود نجفی‌عرب، گفت: برگزاری این دوره از جشنواره، روایتگر بخشی از رنج و مقاومت ایران در ماه‌های گذشته است. این مراسم قرار بود اسفندماه سال گذشته برگزار شود، اما با گسترش سایه جنگ بر کشور، امکان برگزاری آن فراهم نشد. او با اشاره به نقش گروه‌های مختلف در عبور کشور از شرایط دشوار گفت: همه ما اینجا جمع شده‌ایم تا بگوییم ایران به مجاهدان میدان، مردان فکور دیپلماسی، مردم خستگی‌ناپذیر و تلاشگران اقتصاد، یعنی «کف کارخانه»، نیاز دارد. نجفی‌عرب درباره آثار جنگ و تشدید فشارهای خارجی بر اقتصاد کشور گفت: اقتصاد ایران در تنگنای پیچیده‌ای قرار گرفته است. تحریم‌ها سخت‌تر شده و در کنار آن مشکلات داخلی گذشته نیز همچنان پابرجاست.

رئیس اتاق بازرگانی تهران ادامه داد: درآمدهای دولت به‌شدت کاهش یافته است این درحالی است که اقتصاد ایران حتی پیش از آغاز جنگ نیز برای دستیابی به رشد اقتصادی به سرمایه‌گذاری نیاز داشت. اکنون شرایط دشوارتر شده و تعداد قابل توجهی از صنایع نیز در جریان حملات دشمن با آسیب‌های فیزیکی و خسارت‌های مالی مواجه شده‌اند.

او با تأکید بر اینکه مشکلات ساختاری اقتصاد ایران همچنان پابرجاست، گفت: کوچک‌سازی و چابک‌سازی دولت، اصلاح نظام بانکی، نظام مالیاتی، تأمین اجتماعی و گمرکی هنوز به نتیجه نرسیده است. در نهایت، سرعت رشد اقتصاد ایران کاهش یافته و حتی منفی شده است.

رئیس اتاق تهران گفت: شرایط کنونی کشور فراتر از اظهارنظرهای معمول درباره اقتصاد است. ایران در شرایط جنگی قرار دارد و دست‌کم با توجه به موقعیت حساس کنونی می‌توان برخی اصلاحات مقدور و ممکن را اجرایی کرد یا حداقل شرایط عمومی اقتصاد ملی را با اقتضائات دوران جنگ هماهنگ کرد. نجفی‌عرب تصریح کرد: نمی‌توان اقتصاد کشور را در دوران جنگ با همان قوانین و مقررات دوران صلح و به همان شیوه اداره کرد. شرایط جدید، تصمیم‌های متناسب با خود را می‌طلبد.

او افزود: کمترین انتظار فعالان اقتصادی از سیاستمداران، درک موقعیت کنونی و اتخاذ رفتارهای منطقی و به دور از تندروی و سیاست‌زدگی است. عمل به علم اقتصاد تنها راه نجات است و حرکت در مسیر باورهای غلط و غیرکارشناسی، اقتصاد را به بیراهه خواهد برد.

وزیر نیرو:

همکاری مردم در کاهش مصرف برق ۶ میلیارد یورو به اقتصاد کشور کمک کرد

وزیر نیرو گفت: همکاری مردم و کاهش مصرف برق حدود ۶ میلیارد یورو به اقتصاد کشور کمک کرده است. به گزارش خبرگزاری تسنیم، عباس علی‌آبادی، وزیر نیرو، در شورای سیاستگذاری پویش ۲۵ درجه با اشاره به نقش مردم در مدیریت مصرف و مقابله با تخلفات صنعت برق گفت: نتیجه اقدامات انجام‌شده، پیش از هر چیز حاصل ایجاد اعتماد میان دولت و مردم و همراهی مردم به‌عنوان شرکای راهبردی در مدیریت مصرف و صیانت از منابع عمومی بوده است.

وی افزود: مردم در این دوره نشان دادند که صرفاً مخاطب سیاست‌های مدیریت مصرف نیستند، بلکه در اجرای این سیاست‌ها و بهبود شرایط شبکه نقش مؤثر دارند. بخش قابل توجهی از موفقیت‌های به‌دست‌آمده نیز نتیجه همین اعتماد و ارتباط درست میان مردم و دولت بوده است. علی‌آبادی با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای جلب مشارکت مردم در مدیریت مصرف برق گفت: دولت در این زمینه تلاش کرد سرمایه اجتماعی و اعتماد مردم را مبنای اقدامات خود قرار دهد و خوشبختانه این اعتماد در همراهی مردم با برنامه‌های مدیریت مصرف نمود پیدا کرد.

وی با اشاره به نقش گزارش‌های مردمی در شناسایی تخلفات صنعت برق ادامه داد: سهم قابل توجهی از موارد کشف‌شده در حوزه تخلفات و استفاده غیرمجاز از برق، حاصل گزارش‌های مردمی است.

وی با اشاره به کاهش مصرف برق در سال جاری گفت: مجموعه اقدامات انجام‌شده و همکاری مردم یکی از عوامل مؤثر در کاهش مصرف برق بوده است. در سال ۱۴۰۵ نسبت به سال ۱۴۰۴ کاهش قابل توجهی در مصرف برق ثبت شد که آثار اقتصادی آن حدود ۶ میلیارد یورو برآورد می‌شود. این میزان اثر اقتصادی عدد کوچکی نیست و نشان می‌دهد مدیریت مصرف و همراهی مردم می‌تواند آثار قابل توجهی بر اقتصاد کشور داشته باشد.

علی‌آبادی با تأکید بر اینکه کاهش مصرف برق به معنای کاهش کیفیت خدمات نبوده است، گفت: در این مدت تلاش شد مدیریت مصرف بدون لطمه به شاخص‌های فنی و کیفی شبکه انجام شود. به هیچ عنوان هدف این نبود که با کاهش کیفیت یا کاهش عمدی سطح خدمات، مصرف برق پایین آورده شود.

وزیر راه و شهرسازی:

پروازهای فرودگاه‌های مهرآباد و امام طبق برنامه انجام می‌شوند

وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد: براساس آخرین گزارش‌های سازمان هواپیمایی کشوری، تمامی پروازها در فرودگاه‌های مهرآباد و امام خمینی(ره) طبق برنامه زمانبندی‌شده درحال انجام است و هیچ‌گونه مشکل خاصی وجود ندارد.

فرزانه صادق در جمع خبرنگاران با اشاره به وضعیت تردد و پروازهای خطوط هوایی کشور گفت: پروازها براساس آنچه تا کنون ازسوی سازمان هواپیمایی کشوری اعلام و هماهنگ شده است، هم از مبدأ فرودگاه بین‌المللی امام خمینی(ره) و هم از فرودگاه بین‌المللی مهرآباد طبق روال و برنامه قبلی انجام می‌شود.

وی افزود: درحال حاضر روند اعزام و پذیرش مسافران و انجام پروازها در این دو فرودگاه به صورت عادی در جریان است و مشکل خاصی در این خصوص گزارش نشده است.

اولویت دولت، گره‌گشایی از مسکن دهک‌های یک تا پنج است

وزیر راه و شهرسازی با انتقاد شدید از رویه «گفتاردرمانی» با متقاضیان و ارائه وعده‌های ناممکن در سال‌های گذشته، بر شفافیت در هزینه‌های تمام‌شده مسکن و تمرکز بر پشتیبانی از دهک‌های اول تا پنجم درآمدی با همراهی نهادهای حمایتی و انقلابی تأکید کرد.

فرزانه صادق در نشست پایش طرح‌های حمایتی مسکن با تأکید بر لزوم تمایز میان پیمانکاران عمومی و نهادهای پشتیبان مستضعفان گفت: فلسفه ورود نهادهایی نظیر بنیاد مسکن، ستاد اجرایی فرمان امام (ره) و قرارگاه‌ها به حوزه مسکن محرومان، ماهیتی متفاوت از پیمانکاری عادی دارد. انتظار این بود و هست که این مجموعه‌ها با تکیه بر رسالت حمایتی خود پای کار بیایند، بنابراین پذیرفتنی نیست پروژه‌ای صرفاً با واگذاری زمین متوقف بماند و با موانع متعدد روبه‌رو شود.

وی با اشاره به ضرورت برگزاری نشست‌های اختصاصی با متولیان این بخش افزود: منکر تلاش‌های شبانه‌روزی صورت‌گرفته نیستم و اقدامات انجام‌شده مانع از تعمیق بحران‌ها شد، اما باید مشخص شود از ظرفیت این نهادها چه تعداد واحد وارد چرخه ساخت شده و سهم جامعه هدف محرومان چقدر محقق شده است. در نقاطی که ستاد اجرایی یا بنیاد مسکن با محدودیت نقدینگی روبه‌رو هستند، باید از ظرفیت مصالح، کارخانجات و زنجیره تأمین زیرمجموعه آن‌ها (نظیر میلگرد و مصالح پایه) برای پشتیبانی پروژه‌ها و خطوط ساخت بهره برد.

وزیر راه و شهرسازی با آسیب‌شناسی سیاست‌های گذشته تصریح کرد: متأسفانه در مقاطعی مردم را با «گفتاردرمانی» معطل کرده و ابتدا به‌گونه‌ای سخن گفتیم که گویی زمین کاملاً رایگان است و واحدها با عددی ثابت و مشخص از صفر تا صد، سفت‌کاری و نازک‌کاری تحویل داده می‌شوند و افزایش قیمتی نخواهند داشت.

صادق ادامه داد: اگر از همان ابتدا شفاف و صادقانه به مردم اعلام می‌شد که قیمت ساخت مشمول تعدیل و نرخ روز است، با این حجم از نارضایتی مواجه نبودیم. مردم ما تورم را با پوست و گوشت و استخوان خود لمس می‌کنند و درک بالایی از شرایط دارند، گلایه اصلی آن‌ها این است که چرا وعده‌ای داده می‌شود که امکان تحقق آن نیست؟ ادبیات عامه‌پسندی که تطابقی با واقعیت اقتصادی ندارد، نتیجه‌ای جز بی‌اعتمادی نخواهد داشت.

این عضو کابینه دولت چهاردهم با اشاره به محدودیت توان مالی دهک‌های پایین درآمدی گفت: توان مانور متقاضیان دهک‌های یک تا پنج در برابر افزایش قیمت‌ها به شدت محدود است از این رو رویکرد وزارتخانه این است که از طریق مصالحه، هم‌افزایی سازمان ملی زمین و مسکن و بهره‌گیری از منابع صندوق ملی مسکن، مابه‌التفاوت و هزینه‌های مازاد تأمین شود.

وی تأکید کرد: در تلاشیم با بازنگری در مدل‌های کارگزاری و رایزنی برای تخصیص تسهیلات ویژه و تکمیلی به دهک‌های یک تا پنج، فشار مالی به متقاضیان کم‌درآمد را به حداقل برسانیم تا این واحدها هرچه سریع‌تر تکمیل و به نیازمندان واقعی واگذار شود.

یک کارشناس ارزی:

صندوق درآمد ثابت ارزی ابزار مدیریت تقاضا است نه نسخه مهار نرخ ارز

یک کارشناس ارزی گفت: صندوق‌های درآمد ثابت ارزی با جذب دلارهای خانگی می‌توانند تقاضای بازار غیررسمی را کاهش دهند، اما جایگزین اصلاحات اقتصادی نیستند.

رحیم پازوکی، کارشناس ارزی، درباره اهمیت تشکیل صندوق‌های سرمایه‌گذاری ارزی با درآمد ثابت به خبرگزاری مهر گفت: تشکیل این صندوق‌ها می‌تواند یکی از گام‌های مهم برای سامان‌دهی منابع ارزی مردم باشد. درحال حاضر بخشی از ارز کشور به‌صورت اسکناس در منازل، صندوق‌های شخصی و خارج از چرخه رسمی اقتصاد نگهداری می‌شود.

وی افزود: مردم در بسیاری از موارد ارز را با هدف سوداگری خریداری نمی‌کنند، بلکه آن را ابزاری برای حفظ ارزش دارایی خود در برابر تورم و کاهش قدرت خرید ریال می‌دانند. اگر ابزار مالی قابل اعتماد، شفاف و نقدشونده‌ای ایجاد شود، این منابع می‌تواند به‌جای ماندن در خانه‌ها، به سمت فعالیت‌های تولیدی و سرمایه‌گذاری‌های مولد هدایت شود.

این کارشناس ارزی ادامه داد: صندوق‌های درآمد ثابت ارزی می‌توانند منابع مردم را در دارایی‌هایی مانند اوراق ارزی، گواهی‌های سپرده ارزی و طرح‌های دارای درآمد صادراتی سرمایه‌گذاری کنند. از این طریق، میان پس‌اندازهای ارزی مردم و نیاز ارزی بخش تولید، پتروشیمی، نفت، گاز، معدن و زیرساخت ارتباط برقرار می‌شود.

پازوکی با اشاره به تجربه سپرده‌های ارزی در سال‌های گذشته گفت: مهم‌ترین مسئله در موفقیت این صندوق‌ها، اعتماد عمومی است. مردم تجربه‌هایی داشته‌اند که در زمان بازپرداخت سپرده ارزی، به‌جای دریافت همان ارز، معادل ریالی آن را با نرخ‌های رسمی دریافت کرده‌اند. این تجربه همچنان در ذهن سپرده‌گذاران باقی مانده است.

وی گفت: اگر قرار است صندوق ارزی مورد استقبال قرار گیرد، سرمایه‌گذار باید بداند که در زمان سررسید یا ابطال واحدها، اصل سرمایه و سود خود را به همان ارز دریافت می‌کند. ممنوعیت تسویه ریالی در مقررات، اقدام مثبتی است اما کافی نیست و باید در اجرا نیز رعایت شود.

این کارشناس ارزی افزود: متن امیدنامه و اساسنامه صندوق باید به‌طور دقیق مشخص کند که نوع تسویه چگونه است، یعنی اگر سرمایه‌گذار اسکناس تحویل داده است، امکان دریافت اسکناس داشته باشد و اگر با حواله وارد شده، فرآیند بازپرداخت حواله یا انتقال ارزی برای او شفاف باشد.

پازوکی تأکید کرد: رکن ضامن نیز باید توان واقعی ایفای تعهدات خود را داشته باشد. تضمین روی کاغذ زمانی اعتبار دارد که سرمایه‌گذار در زمان ابطال، به‌ویژه در روزهای پرتنش بازار، بتواند بدون تأخیر و مانع اداری به دارایی ارزی خود دسترسی پیدا کند.

وی درباره تأثیر صندوق‌های ارزی بر بازار غیررسمی گفت: این صندوق‌ها به‌تنهایی نمی‌توانند نرخ ارز را کنترل کنند، اما می‌توانند بخشی از تقاضای موجود در بازار غیررسمی را کاهش دهند. برای تحلیل این موضوع باید میان تقاضای مصرفی، احتیاطی و سفته‌بازانه تفاوت قائل شد.

پازوکی افزود: بخشی از مردم برای حفظ ارزش دارایی خود به بازار آزاد مراجعه می‌کنند. اگر صندوق ارزی بتواند بازدهی مناسب، نقدشوندگی واقعی و تضمین بازپرداخت ارزی ارائه دهد، بخشی از این تقاضای احتیاطی از بازار غیررسمی حذف می‌شود و وارد یک بستر رسمی خواهد شد.

وی ادامه داد: کاهش تقاضای فیزیکی برای اسکناس می‌تواند در مقاطع کوتاه‌مدت، فشار بر بازار غیررسمی را کمتر کند. همچنین، ورود منابع به صندوق ممکن است از شدت خریدهای هیجانی و احتیاطی در زمان افزایش نااطمینانی بکاهد.

این کارشناس ارزی تصریح کرد: با این حال، نباید از صندوق‌ها انتظار داشت که به‌تنهایی نرخ دلار را کاهش دهند یا روند بازار را معکوس کنند. نرخ ارز تحت تأثیر متغیرهایی مانند تورم، رشد نقدینگی، کسری بودجه، درآمدهای ارزی، تحریم‌ها و ریسک‌های سیاسی قرار دارد.

پازوکی درباره جایگاه این صندوق‌ها در سیاستگذاری اقتصادی گفت: صندوق درآمد ثابت ارزی باید به‌عنوان یک ابزار مکمل دیده شود، نه جایگزین سیاست‌های اصلی اقتصادی. اگر رشد نقدینگی کنترل نشود و ناترازی‌های مالی و بانکی ادامه پیدا کند، هیچ ابزار مالی به‌تنهایی قادر به تثبیت نرخ ارز نخواهد بود.

وی افزود: سیاستگذار باید از ایجاد انتظار غیرواقعی درباره این صندوق‌ها پرهیز کند. راه‌اندازی صندوق ممکن است نوسانات کوتاه‌مدت را تعدیل کند، اما کنترل پایدار بازار ارز نیازمند اصلاحات عمیق در بودجه، نظام بانکی، سیاست تجاری و روابط اقتصادی خارجی است.

این کارشناس ارزی گفت: یکی از ریسک‌های مهم، شکل‌گیری موج ابطال در شرایط بحرانی است. اگر در زمان بروز شوک سیاسی یا اقتصادی، تعداد زیادی از سرمایه‌گذاران همزمان قصد خروج داشته باشند، صندوق و بانک ضامن باید منابع ارزی کافی برای پاسخ‌گویی داشته باشند.

پازوکی گفت: موفقیت صندوق‌های ارزی با میزان جذب اولیه منابع سنجیده نمی‌شود، بلکه آزمون واقعی آن‌ها زمانی است که نخستین موج ابطال شکل بگیرد. اگر مردم در آن مرحله اصل و سود خود را به‌موقع و به همان ارز دریافت کنند، اعتماد عمومی تقویت خواهد شد در غیر این صورت، تجربه‌های منفی گذشته دوباره تکرار می‌شود و این ابزار حتی می‌تواند به بی‌اعتمادی بیشتر در بازار ارز منجر شود.

آگهی دعوت

مجمع عمومی بطورفوق العاده شرکت صنعتی و کشاورزی خوشه نور به شماره ثبت ۸۸۱ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۵۹۷۹۳۴ به اطلاع کلیه سهامداران شرکت میرساند جلسه مجمع عمومی بطورفوق العاده در روز ۱۴۰۵/۷/۵ راس ساعت ۸ صبح و جلسه هیات مدیره راس ساعت ۱۰ صبح در محل : خوزستان دزفول کوی آزادگان خیابان سوم خیابان سرو و نینوا پلاک ۲۴۰ به کدپستی ۶۴۶۱۶۴۵۸۸۸ برگزار می گردد.
دستور جلسه: ۱-انتخاب و تعیین سمت اعضای هیات مدیره ۲- انتخاب بازرسین ۳- انتخاب روزنامه۴- تعیین دارندگان حق امضا

هیئت مدیره شرکت

آگهی مزایده عمومی احداث و راه اندازی شهربازی با سرمایه گذاری بخش خصوصی - نوبت دوم

شهرداری ملایر در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۳۲۲ ش۶م مورخ ۱۴۰۵/۴/۸ شورای اسلامی شهر ملایر، تعدادی زمین با مشخصات مشروحه ذیل را از طریق نشر آگهی مزایده و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۵۰۰۵۰۵۰۰۲۶۰۰۰۰۳۰ به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد صلاحیت عمومی در قالب اجاره ۴ ساله واگذار نماید. زمان انتشار در سایت روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ ساعت ۱۴:۰۰، آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده ساعت ۰۹:۰۰ روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۸،آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت ساعت ۰۹:۰۰روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ و زمان بازگشایی پاکت های واصله روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ ساعت ۱۱:۰۰ میباشد.
۱ - برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه ستاد میباشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران از این طریق امکان پذیر است.
۲ - کلیه اطلاعات موارد اجاره شامل مشخصات،شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب میباشد.
۳ - علاقمندان به شرکت در مزایده میبایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی(توکن) با شماره ۱۴۵۶ (مرکز پشتیبانی و راهبری) تماس حاصل نمایند.

شهردار ملایر – مجید فرجی

دعوت از سهامداران شرکت جهت تشکیل مجمع عمومی فوق العاده شرکت مهرابدشت با شناسه ملی ۱۰۸۶۱۹۸۶۸۱۳ و شماره ثبت ۲۴۴۴

دستور جلسه: انحلال شرکت و سایر مواردی که در صلاحیت مجمع مذکور است
تاریخ و محل تشکیل جلسه : روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ در محل دفتر شرکت واقع در جاده شهرقدس به شهریار شرکت مهرابدشت پیرو ماده ۱۶ از اساسنامه شرکت شرکت سهامی خاص مهرابدشت ، جهت تشکیل جلسه مجمع عمومی فوق العاده و تصمیم گیری در خصوص انحلال شرکت و ارجاع امور به مدیر تصفیه ، سابقا طی اظهارنامه شماره ۱۴۰۵۲۲۰۰۱۵۸۷۳۷۹۰ مراتب از هیات مدیره درخواست ولی مورد توجه قرار نگرفته است ، متعاقبا طی اظهارنامه شماره ۱۴۰۵۲۲۰۰۱۶۳۶۴۸۶۱ همین درخواست از بازرس به عمل آمده است که مجدد مورد اجابت قرار نگرفته است و نهایتا به دستور ماده ۱۶ و ۱۸ و ۱۹ و ۲۰ اساسنامه آقایان صحبت کرمی و ابوالفضل کرمی و سرکارخانم افسر قاسمی که دارندگان ۲۴۵ سهم از ۵۰۰ سهم شرکت هستند و با رعایت شرط اقلا یک سوم سهامداران شرکت ، سهامداران شرکت را جهت تصمیم گیری در خصوص انحلال شرکت و تعیین مدیر تصفیه جهت تصفیه شرکت دعوت می‌نمایند که در جلسه روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ راس ساعت ۱۰ صبح در آدرس دفتر شرکت واقع در جاده قدس به شهریار حضور بهم رسانند بدیهی است که اگر طبق ماده ۲۳ از اساسنامه در دعوت اول حد نصاب بیش از نصف دارندگان سهام که حق رای دارند در جلسه حاضر نباشند دعوت دوم انجام و جلسه دوم با حضور دارندگان یک سوم سهام شرکت قانونی خواهد بود.
مقام دعوت کننده : سهامداران شرکت آقایان صحبت کرمی، ابوالفضل کرمی و خانم افسر قاسمی

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی»

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۰۰۸۰۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بقدرالسهم از مالکین مشاعی) به متقاضی احمد حلفی فرزند مجید کدملی ۱۷۴۱۲۲۶۱۶۳ به شناسنامه ۰ صادره از اهواز نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۹۷ مترمربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه‌های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸
شناسه آگهی ۲۲۷۶۰۴۱

بهزاد مردانی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

آگهی مناقصه، روستای درویان علیا

دهیاری روستای درویان علیا در نظر دارد از طریق این آگهی پروژه احداث یک دهنه پل ماشین رورا به مبلغ ۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مناقصه بگذاردلذا از شرکت های پیمانکاری دعوت بعمل می آیداز تاریخ چاپ اگی در روزنامه به مدت یک هفته در صورت تمایل به بخشداری امام واقع در شهر سنته مراجعه فرمایند.
دهیاری روستای درویان علیا – خالد مرادیان تلفن: ۰۹۱۸۷۷۲۶۶۲۹

شرکت تعاونی مسکن مهر یازده دماوند و حومه (درحال تصفیه)
شماره ثبت: ۸۳۱ شناسه ملی: ۱۰۹۸۰۰۱۴۷۴۹
آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت دوم

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت تعاونی فوق دعوت می‌شود تا در مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت دوم که در رأس ساعت ۱۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ که در محل رودهن - بلوار امام خمینی - کوچه دانشگاه - سالن آمفی‌تئاتر دانشگاه آزاد اسلامی رودهن بصورت حضوری تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.
توجه ۱: در صورتی که هر یک از سهامداران نتوانند در مجمع عمومی مورد اشاره حاضر شوند می‌توانند استفاده از حق خود را برای حضور و اعمال رأی در مجمع به نماینده تام‌الاختیار واگذار کنند. بدین‌منظور سهامداران متقاضی اعطای نمایندگی می‌توانند بهمراه نماینده خود در ساعات اداری و حداکثر تا ۴۸ ساعت پیش از برگزاری مجمع (با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر و مدارک سهامداری) در محل اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان دماوند به نشانی: «شهرستان دماوند، شهر دماوند، خیابان مطهری - کیلومتر اول سمت راست» حاضر تا پس از احراز هویت طرفین، برگه نمایندگی مربوطه برای نماینده صادر گردد.
توجه ۲: متقاضیان کاندیداتوری سمت هیات تصفیه می‌توانند تا قبل از رسمیت جلسه مجمع عمومی درخواست خود را به مقام برگزارکننده ارائه نمایند.
توجه ۳: جهت حضور در جلسه فوق ارائه کارت ملی و مدارک سهامداری در روز مجمع الزامی است.
دستور جلسه:
۱ - انتخاب اعضای تصفیه ۲ - تعیین مدت تصفیه ۳ - انتخاب ناظر تصفیه

اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان دماوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۲۱۶۷ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۲۱۶۹ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۲۱۷۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۲۱۷۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی آقا مطلبی اکرم به شناسنامه شماره ۹۰۵ کدملی ۳۹۹۱۲۱۶۶۱۲ فرزند براتعلی در ششدانگ چهار قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۸۰۴۵،۱۵ ، ۶۵۴۷،۷۹ ، ۸۶۷،۲۵ و ۳۶۰۹۲،۲۸ مترمربع پلاک های ۴۳۶ ، ۴۳۵، ۴۳۸و ۴۳۷ فرعی از ۲۰۲ اصلی قریه جربانلو واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقایان بنام های نباتعلی محمودی فرزند اله جان و پناه علی فرزند اله جان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۷/۰۷
م الف ۶۲۶

باب اله مرادی–رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین آبی‌زار تحت پلاک ۵۳۵ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در قریه جزینان شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی مالک خانم شهناز اسحاقی ذیل وارده ۳۰۰۵۰۹۳- ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یک‌شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ در محل به عمل خواهد آمد «با ذکر این موضوع که در صورت تعطیل شدن تاریخ‌الذکر، بازدید در اولین روز کاری بعد از آن در همان ساعت بعمل خواهد آمد» لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می‌توانند به استناد ماده ۲۰ ق‌ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.
تاریخ انتشار: روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۲۳
م الف ۱۰۳۶۸
شناسه آگهی ۲۲۷۶۲۸۷

ایمان هادی‌پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان