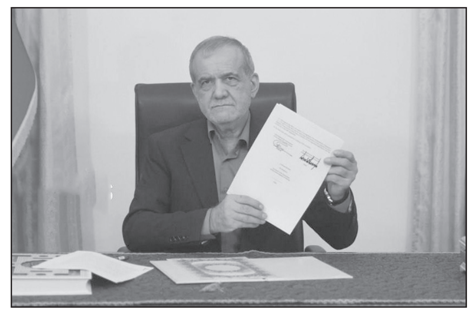
راه نجات ترامپ از بن‌بست جنگ ایران

بقیه از صفحه اول

ترامپ و حزب جمهوریخواه آمریکا علاوه بر مشکلات اقتصادی که در اثر تحمیل جنگ غیرقانونی بر ایران دامن‌گیرشان شده اکنون نگران انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره و سنا که قرار است در آبانماه برگزار شود نیز هستند. جنگ علیه ایران، شانس جمهوریخواهان را در این انتخابات بشدت کاهش داده و اکنون ترامپ نمی‌داند با ادامه جنگ می‌تواند به یک پیروزی برسد تا بتواند سرنوشت انتخابات را تغییر دهد یا باز هم دچار شکست خواهد شد و شانس رقبای دموکرات خود را افزایش خواهد داد. این نگرانی، ترامپ را از مشکلات ناشی از ناکامی‌هایش در جنگ بیشتر رنج می‌دهد به ویژه که فرماندهان ارشد ارتش آمریکا در گزارش محرمانه‌شان نسبت به ادامه جنگ نظر منفی داده‌اند و با زبان فنی به او فهمانده‌اند که در بن‌بست قرار دارد.

راه نجات ترامپ از این بن‌بست اینست که به امضای خود که پای تفاهم‌نامه اسلام‌آباد گذاشته پای‌بندی نشان دهد. اجرائی شدن این تفاهم‌نامه از این نظر که ترامپ را از بن‌بست جنگ ایران نجات می‌دهد به نفع او خواهد بود.

پیشنهاد ایران به آمریکا
واشنگتن به تفاهم‌نامه اسلام‌آباد بازگردد



مقامات ایرانی با تأکید بر اینکه جمهوری اسلامی ایران همواره بر دیپلماسی تأکید دارد، از طرف آمریکایی خواست برای رفع تنش در منطقه و جلوگیری از ادامه جنگ، به تفاهم نامه اسلام آباد بازگردد.

رئیس جمهور کشورمان در اجلاس سران شانگهای اظهار داشت: اینجانب به صراحت می‌گویم چنانچه آمریکا به تعهدات خود در یادداشت تفاهم مزبور بازگردد، جمهوری اسلامی ایران نیز بلافاصله عمل متقابل خواهد کرد.

دکتر پزشکیان با اشاره به مقاومت مردم ایران در مقابل تهاجمات گسترده به تأسیسات نظامی، اقتصادی، زیرساخت‌ها و حتی مدارس و بیمارستان‌ها، افزود: آمریکا پس از ناکامی در رسیدن به هیچ یک از اهداف از پیش تعیین شده، ناگزیر به آتش‌بس و پایان جنگ شد. حدود سه ماه مذاکره با میانجیگری پاکستان و قطر، نهایتا به توافقی منجر گردید که به یادداشت تفاهم اسلام‌آباد معروف است. اما تعهد آمریکا به سندی که امضای رئیس‌جمهور آن کشور در زیر خود داشت کمتر از دو هفته به طول انجامید و زیاده خواهی و بدعهدی آن کشور نسبت به تعهدات خود آغاز گردید که هنوز هم ادامه دارد.

رئیس جمهور با اشاره به اینکه نقض تعهدات آمریکا با پاسخ متناسب ایران مواجه شد، تأکید کرد: اینجانب به صراحت می‌گویم چنانچه آمریکا به تعهدات خود در یادداشت تفاهم مزبور بازگردد، جمهوری اسلامی ایران نیز بلافاصله عمل متقابل خواهد کرد. بر خلاف آمریکا، کشور من سابقه درخشانی در عمل به تعهدات و پیمان‌های بین‌المللی خود دارد و همواره براساس اصول حاکم بر حقوق بین‌الملل حرکت کرده است.

وزیر امور خارجه ایران هم تصریح کرد: آمریکا باید به تعهدات خود و تفاهم‌نامه اسلام‌آباد بازگردد.

سید عباس عراقچی با بیان اینکه ملت ایران همچنان برای استیفای حقوق خود ایستادگی خواهد کرد، تأکید کرد: آمریکا باید به تعهدات خود بازگردد و به مفاد یادداشت تفاهم پایبند باشد، پس از آن می‌توانیم از این وضعیت خارج شویم، چراکه همه کشورها دغدغه دارند که جنگ هرچه سریع‌تر خاتمه پیدا کند.

وی گفت: راه‌حل کاملاً روشن و مشخص است، آمریکا باید به تعهدات خود و همان توافقی که رئیس‌جمهورش امضا کرده، بازگردد. در این صورت، همه‌چیز می‌تواند در مسیر درست قرار گیرد.

رایزنی‌های ادامه‌دار قطر، عمان و پاکستان برای کاهش تنش در منطقه

رایزنی‌های قطر، عمان و پاکستان برای توقف جنگ میان ایران و آمریکا و کاهش تنش در منطقه همچنان ادامه دارد.

نخست‌وزیر پاکستان با بیان اینکه اجرای تفاهم‌نامه اسلام‌آباد به برقراری صلح و ثبات کمک بزرگی خواهد کرد، گفت: نقض حاکمیت و تمامیت ارضی جمهوری اسلامی ایران توسط آمریکا و اسرائیل،منجر به بحران بزرگ در منطقه شد.

شهباز شریف افزود:پاکستان برای حل این مناقشه همچنان متعهد به نقش آفرینی صادقانه است و تأکید می‌کند که تنها راهکار، دیپلماسی است.

شهباز شریف اضافه کرد: مسدود شدن مسیرهای حمل و نقل که ناشی از همین بحران بزرگ منطقه‌ای می‌باشد، معیشت جهانی را به لرزه درآورد و بسیاری از کشورها به ویژه پاکستان متحمل پیامدهای منفی آن هستند.

نخست وزیر پاکستان تأکید کرد: دیپلماسی، تنها راهکار بادوام برای برون رفت از بحران است و تأکید می‌کنیم که اجرای تفاهم‌نامه اسلام‌آباد به برقراری صلح و ثبات کمک بزرگی خواهد کرد.

سخنگوی وزارت خارجه قطر گفت: رایزنی‌ها با عمان و پاکستان درباره اقدامات برای کاهش تنش در منطقه ادامه دارد.

ماجد الانصاری تأکید کرد: حل‌نشدن بحران تنگه هرمز به تشدید تنش منجر خواهد شد و به همه آسیب می‌زند. با شرکای خود برای دستیابی به یک راه‌حل مسالمت‌آمیز و بازگشایی تنگه هرمز تلاش می‌کنیم.

الانصاری خاطرنشان کرد: ادامه یافتن بحران تنگه هرمز بدون حل‌وفصل، به تشدید تنش منجر خواهد شد و به همه طرف‌ها آسیب خواهد رساند.

وی تصریح کرد: ما با شرکای خود برای دستیابی به راه‌حلی مسالمت‌آمیز و بازگشایی تنگه هرمز تلاش می‌کنیم.

*** درخواست سازمان ملل برای ازسرگیری مذاکرات ایران و آمریکا**

در همین ارتباط، سخنگوی سازمان ملل نیز در پی تجاوز آمریکا به جزیره لارک ایران، خواستار خویشتنداری دو طرف و بازگشت به گفتگو و دیپلماسی شد.

"استفان دوجاریک" گفت: از سرگیری تبادل آتش میان آمریکا و ایران، بسیار تاسف‌بار است. ما حدود یک ماه آرامش نسبی داشتیم.

سخنگوی سازمان ملل گفت: دبیرکل سازمان ملل بار دیگر از همه می‌خواهد حداکثر خویشتنداری را نشان دهند.گوترش همچنین خواستار بازگشت به فعالیت‌ها و گفتگوهای دیپلماتیک است، گفتگوهایی که به دستیابی به یک توافق منجر شود و به بازگرداندن ثبات و اعتماد در منطقه کمک کند.

معاون اجرایی رئیس جمهور:
سال گذشته ۱۶۴ هزار فقره تسهیلات اشتغال توسط صندوق کارآفرینی امید پرداخت شد

رئیس هیات مدیره صندوق کارآفرینی امید گفت: صندوق کارآفرینی امید سال گذشته ۱۶۴ هزار فقره تسهیلات اشتغال‌زایی پرداخت کرد.

محمدجعفر قائم‌پناه در همایش مدیران سراسری صندوق کارآفرینی امید اظهار داشت: هر پرداختی را نمی‌توان حمایت از تولید نامید و هر پرونده‌ای که عنوان اشتغال دارد الزاما به اشتغال منجر نمی‌شود.

رئیس هیات مدیره صندوق کارآفرینی امید بیان داشت: وامی مولد است که به تولید واقعی بینجامد و اقساط آن از محل همان فعالیت پرداخت شود و چند ماه بعد حذف نشود. برخی بانک‌ها همین کار را می‌کنند، وام داده می‌شود اما حیف از اشتغالزایی و تولید.

وی افزود: توسعه متوازن با تقسیم مساوی منابع میان استان‌ها به دست نمی‌آید، وقتی دسترسی به بازار در مناطق مختلف یکسان نیست توزیع مساوی منابع، همان بی‌عدالتی را بازتوزیع می‌کند، مناطق روستایی و کم برخوردار باید سهم بیشتری از منابع داشته باشند.

معاون اجرایی رئیس‌جمهور ادامه‌داد: باید نوع تخصیص منابع براساس جمعیت و میزان برخورداری و ایجاد زنجیره پایدار تولید باشد. پرداخت وام به استانی مثل تهران ضرورتی ندارد؛ به استان البرز سالانه ۱۰۰ هزار نفر مهاجر وارد می‌شود اینها از کجا می‌آیند؟ چه کسی حاضر است رنج غربت را به تن بخرد و به استانی برود که میزان کلاس درس‌های آن کمترین میزان در کشور است و رتبه ۳۱ام را دارد؟ در استان ایلام تعداد دانش‌آموزان به کلاس رتبه یک را دارد چون وام را به تهران می‌دهیم و اشتغال در تهران است و افراد شهر خود را رها می‌کنند و به مرکز می‌آیند، این اتفاق تبعات امنیتی هم برای کشور در پی دارد.

وی گفت: کارآفرین واقعی کسی است که مسأله دارد و مسئولیت آن را می‌پذیرد، صندوق کارآفرینی امید باید منابع را به کسی بدهد که دانش و ایده را به بازار تبدیل می‌کند.

قائم‌پناه خاطرنشان‌کرد: اقتصاد دیجیتال در این زمینه یک فرصت است. بسیاری از کسب‌وکارهای این حوزه با سرمایه ثابت می‌توانند اشتغال ایجاد کنند، ایجاد سکوهای بومی و کسب و کارهای مبتنی بر داده و فناوری‌های اطلاعات باید سهم روشنی در سبد تسهیلات صندوق داشته باشد. همه کارهای ما دیجیتال شده است و حتی کرایه تاکسی را با پول نقد نمی‌دهیم.

وی اظهار داشت: البته طرح دیجیتال هم باید امکان رشد داشته باشد. صندوق کارآفرینی امید می‌تواند با کمک فناوری کسب‌وکارهای سنتی و محلی را به بازارهای بزرگتر متصل کند. از صنایع و گردشگری روستایی تا صنایع با استفاده از فناوری به یک بازار بزرگتر دست می‌یابند.

معاون اجرایی رئیس‌جمهور با تأکید بر لزوم حرکت صندوق کارآفرینی امید به سمت بانکداری نوین و ایجاد درگاه‌های پرداخت الکترونیکی گفت: اقداماتی شده اما هنوز در ابتدای مسیر است. باید فرآیند اعتبارسنجی، تشکیل پرونده پرداخت و ارتباط با مشتری تا حد ممکن یکپارچه و داده‌محور باشد. توسعه خدمات غیرحضوری برای همه مشتریان مفید است اما برای کارآفرینی که کیلومترها با نزدیکترین شعبه فاصله دارد، ایجاد فرآیند الکترونیکی برای او عین عدالت است.

قائم‌پناه گفت: دولت با افزایش سرمایه صندوق موافقت کرده که این تصمیم نشانه توجه دولت به ماموریت صندوق است؛ افزایش سرمایه دولتی نباید ما را تجهیز منابع جدید بی‌نیاز کند. تا کِی می‌خواهیم خود را وابسته به دولت کنیم؟ باید انتظار مان را از دولت کم کنیم، ارزش کار زمانی بیشتر می‌شود که هر ریال سرمایه جدید امکان جذب چند برابر آن را از منابع دیگر مانند تفاهم با دستگاه‌ها، صندوق‌های توسعه‌ای و سایر منابع قانونی فراهم کند.

وی تأکید کرد: مدیر موفق، مدیری است که بتواند منابع جدید جذب کند و اعتماد سپرده‌گذاران را افزایش و هزینه تمام شده پول را کاهش دهد. سال گذشته از محل منابع صندوق ۳۲ هزار و ۷۶۸ پرداخت وام اشتغال و ۶۴ هزار و ۳۲۹ فرصت شغلی فراهم شد.

قائم پناه ادامه‌داد: انعقاد ۲۲۲ تفاهم‌نامه صندوق کارآفرینی امید به ارزش ۱۴ همت ظرفیت خوبی است، همچنین ۲۲۱ فقره تسهیلات به ارزش ۱.۶ همت به انرژی‌های تجدیدپذیر نیز از موفقیت‌های این صندوق است.

وی افزود: کنترل مطالبات غیرجاری صندوق در محدوده ۲.۵ درصد ارزشمند است، همچنین ۹۴ درصد درآمدهای پیش‌بینی شده محقق شده است و بهبود انضباط مالی صندوق هم مشهود است.

وزیر آموزش و پرورش:
تعطیلی بی‌حساب، یکی از دغدغه‌های سال تحصیلی است

وزیر آموزش و پرورش گفت: یکی از دغدغه‌های سال تحصیلی، تعطیلی بی‌حساب و بی‌رویه مدارس بنا به دلایل مختلف از جمله آلودگی هوا، ناترازی انرژی، شرایط جنگی و همه‌گیری برخی بیماری هاست.

علیرضا کاظمی با بیان اینکه در تلاشیم تا تغییرات اساسی در این رویه به لحاظ مرجع و کیفیت تصمیم‌گیری ایجاد کنیم، اظهار داشت: مطالعات بین‌المللی نشان می‌دهد حتی در موضوع کرونا در کشور چین که مرکز شیوع این بیماری بود نسبت به ما کمترین تعداد تعطیلی را داشت.

وی اضافه کرد: در هیچ کجا شاخص آلودگی به اندازه ایران منجر به تعطیلی نمی‌شود. باید به جای تعطیلی، مدیریت کنیم در شرایط جنگ و ناترازی‌ها مصرف را کم کنیم و در آلودگی‌ها مراقبت‌ها را بیشتر کنیم.

وزیر آموزش و پرورش خاطرنشان کرد: گزارشی در این باره هفته آینده به هیات دولت ارائه خواهم داد و از استانداران می‌خواهم این موضوع را در وزارت کشور پیگیری کنند.

وی، همچنین، تغییر برنامه درسی را مهمترین و اساسی‌ترین ریل تحول در آموزش و پرورش دانست و گفت: اگر بودجه آموزش و پرورش هزار برابر و بهترین امکانات و معلمان فراهم شود اما ریل برنامه درسی تغییر نکند، راه به جایی نمی‌بریم.

کاظمی تأکید کرد: برنامه درسی فعلی آموزش‌محور، خشک، بی‌روح، منفعل، غیر جذاب، حافظه‌محور، کتاب‌محور و معلم‌محور است و موقعیت تربیتی کافی ندارد که بر این اساس باید در پی یک برنامه درسی یکپارچه، مهارت‌محور، جذاب و برخوردار از موقعیت‌های تربیتی فراوان باشیم.

وزیر آموزش و پرورش با تأکید بر اهمیت دوره ابتدایی، تصریح کرد: باید ضریب پوشش پیش‌دبستانی به صد درصد برسد چرا که زیربنای کیفیت در همین دوره شکل می‌گیرد. در دوره اول ابتدایی نیز باید بیشترین سرمایه‌گذاری و برنامه‌ریزی انجام شود زیرا شخصیت، فرهنگ، سواد، علاقه و استعداد دانش‌آموز در همین سال‌ها شکل می‌گیرد.

وی همچنین فناوری را یکی از ابزارهای مهم تحول و کیفیت دانست و افزود: با روش‌های سنتی نمی‌توان به کیفیت آینده دست پیدا کرد و باید رویکرد فناورپایه و هوشمند با استفاده از فناوری‌های نوظهور و دستاوردهای روز دنیا در نظام تعلیم و تربیت مورد توجه قرار گیرد.

وزیر آموزش و پرورش به طراحی طرح‌واره تحول برنامه درسی و اینکه هیچ وزیری تاکنون جرئت ورود به این حوزه را نداشته است اشاره کرد و گفت: تغییر پایه به پایه با ۹۵۰ عنوان کتاب درسی سرمایه و انرژی سنگینی می‌طلبد که این مهم توسط سازمان پژوهش و معاونت‌های آموزشی اجرا می‌شود.

کاظمی همچنین بر ایجاد تحول در ساختار نظام آموزشی نیز تأکید کرد و گفت: نظام آموزشی باید از پیش‌دبستانی تا دانشگاه یکپارچه شود. وی همچنین با بیان اینکه ساختار سازمان آموزش و پرورش با هدف چابک‌تر شدن آن در هیات دولت مصوب شده است و به‌زودی ابلاغ می‌شود افزود: در متوسطه دوم فقط دو شاخه فنی‌حرفه‌ای–مهارتی و نظری کافی است.

وزارت خارجه ایران:
اتحادیه اروپایی نقش خود را در حد مجری اوامر آمریکا تقلیل داده است

سخنگوی وزارت امور خارجه ایران تأکید کرد که اتحادیه اروپایی با چشم‌پوشی از استقلال و ارزش‌های مورد ادعایش، نقش خود را در حد مجری اوامر آمریکا تقلیل داده است.

اسماعیل بقائی در واکنش به بیانیه اتحادیه اروپایی در حمایت از جنگ اقتصادی آمریکا علیه ایران، در فضای مجازی نوشت: نویسنده فرانسوی، دو لا بوئسی، در رساله‌ای با عنوان "گفتار در باب بندگی اختیاری"، حقیقتی بنیادین درباره زمینه‌سازان استبداد و سلطه بازنمایی می‌کند: سلطه فقط محصول زور نیست بلکه اغلب با تمکین کسانی که توانایی کنش مستقل دارند شکل می‌گیرد.

بقائی با اشاره به اینکه اروپا دیگر نمی‌تواند از "خودمختاری راهبردی" دم بزند، درحالی که عملاً خود را به مجری اوامر واشنگتن تقلیل داده است، افزود: خودمختاری راهبردی با بیانیه‌های پرطمطراق به دست نمی‌آید بلکه با نشان‌دادن اراده و توانایی‌تصمیم‌گیری مستقل و مسئولانه محقق می‌شود، حتی اگر این تصمیم‌ها با موضع یک قدرت بزرگ‌تر همسو نباشد. اروپا باید انتخاب کند؛ بازیگری مستقل باشد، یا آن‌قدر به پژواک سیاست دیگری عادت کند که این پژواک را با استقلال اشتباه بگیرد.

سخنگوی وزارت خارجه در پیام دیگری تأکید کرد: موضع اتحادیه اروپایی درباره جنگ اقتصادی آمریکا علیه ایران ناقض حقوق بین‌الملل، خلاف مقررات خود اتحادیه و مغایر با ارزشهای مورد ادعای اروپا است.

بقائی درباره بیانیه اتحادیه اروپایی درباره تحریم‌های جدید آمریکا علیه ایران افزود: به نظر می‌رسد اتحادیه اروپا به نحوی فزاینده درحال چشم‌پوشی از استقلال، قوانین، ارزش‌ها و موازین اخلاقی خود در برابر ارعاب آمریکا باشد.اتحادیه اروپا براساس مقررات مصوب خودش، اعمال فراسرزمینی قوانین وضع‌شده ازسوی کشورهای ثالث را به رسمیت نمی‌شناسد و اثربخشی به چنین قوانینی را مغایر با حقوق بین‌الملل تلقی می‌کند. "مقررات مسدودکننده اتحادیه اروپا" صراحتاً اجرای هرگونه الزام یا ممنوعیتی که مبتنی بر قوانین تحریمی خارجی باشد را ممنوع می‌کند. وی با طرح این پرسش که پس چگونه اتحادیه اروپا اکنون از ظالمانه‌ترین تحریم‌های غیرقانونی علیه ایران حمایت می‌کند؟ تصریح کرد: این رفتار را با رویکرد اروپا در سال ۱۹۹۶ میلادی مقایسه کنید، زمانی که اتحادیه اروپا تصمیم گرفت مستقل عمل کند و برای دفاع از حاکمیت خود در برابر نظام تحریم‌های آمریکا "مقررات انسداد" را تصویب کرد. اما امروز، همین اتحادیه، تبدیل به حامی قانون‌شکنی واشنگتن شده است.

سخنگوی وزارت خارجه تأکید کرد: حمایت اتحادیه اروپا از جنگ اقتصادی آمریکا علیه ایران، خود نقض فاحش و جدی حقوق بین‌الملل است. تک‌تک کشورهای عضو اتحادیه اروپا باید در قبال پیامدهای ناشی از مشارکت خود در برابر این اقدام متخلفانه و خلاف قانون پاسخگو باشند.

بقائی تصریح کرد: اتحادیه اروپا نمی‌تواند تروریسم اقتصادی واشنگتن علیه ایران را تأیید کند و همزمان مدعی تلاش برای تنش‌زدایی و برقراری ثبات منطقه‌ای باشد. این دو با یکدیگر جمع‌پذیر نیستند. چنین رویکرد غیرمسئولانه‌ای، گواه سقوط اخلاقی و بی‌کفایتی سیاسی اتحادیه اروپا است.

با پیشنهاد رئیس قوه قضاییه صادر شد
دستور اجرای عفو و تخفیف مجازات بیش از ۲۵۰۰ محکوم به مناسبت میلاد پیامبر (ص)

به مناسبت میلاد پیامبر (ص) دستور اجرای عفو، تخفیف و تبدیل مجازات ۲۵۷۷ نفر از محکومان دادگاه‌های عمومی و انقلاب، سازمان قضایی نیروهای مسلح و سازمان تعزیرات حکومتی صادر شد.

همزمان با ایام میلاد باسعادت حضرت ختمی مرتبت محمد مصطفی(ص) و امام جعفر صادق(ع)، رئیس قوه قضاییه در نامه‌ای به رهبر انقلاب اسلامی خواستار عفو، تخفیف و تبدیل مجازات ۲۵۷۷ نفر از محکومان دادگاه‌های عمومی و انقلاب، سازمان قضایی نیروهای مسلح و سازمان تعزیرات حکومتی شده بود که آیت‌الله سیدمجتبی حسینی خامنه‌ای تصمیم‌گیری در این خصوص را بر عهده رئیس قوه قضاییه گذاشتند.

حجت‌الاسلام محسنی اژه‌ای نیز پس از بررسی‌های لازم، دستور اجرای عفو، تخفیف و تبدیل مجازات این محکومان را صادر کرد.

قراردادهای پیش از رأی هیأت عمومی مشمول آثار ابطال مصوبه ۴۷۳ شورای رقابت نمی‌شود

هیأت عمومی دیوان عدالت اداری با اعمال ماده ۹۱ قانون دیوان، آثار زمانی رأی ابطال مصوبه ۴۷۳ شورای رقابت را بررسی و مقرر کرد این ابطال شامل قراردادهای منعقدشده پیش از صدور رأی هیأت عمومی نشود.

به گزارش روابط عمومی دیوان عدالت اداری، با توجه به درخواست‌های مطرح‌شده ازسوی شهروندان، ضرورت رعایت حقوق مکتسبه و ابهامات موجود درباره آثار رأی بر قراردادهای موضوع مصوبه ۴۷۳ شورای رقابت، این موضوع به دستور رئیس دیوان عدالت اداری و به صورت فوق‌العاده در دستور کار هیأت عمومی قرار گرفت.

هیأت عمومی ضمن تأکید بر اینکه موضوع پیش‌فروش خودرو و روابط قراردادی میان خودروسازان و خریداران در صلاحیت دولت است، آثار زمانی رأی را مورد بررسی قرار داد و مقرر کرد با اعمال ماده ۹۱ قانون دیوان، ابطال مصوبه ۴۷۳ شورای رقابت شامل قراردادهای منعقدشده پیش از صدور رأی هیأت عمومی در تاریخ ۱۴۰۵/۴/۳۰ نشود. براساس این تصمیم، قراردادهای منعقدشده پیش از تاریخ یادشده از آثار ابطال مصوبه ۴۷۳ شورای رقابت خارج بوده و خودروسازان نیز مجاز به دخل و تصرف یا تغییر در مفاد قراردادهای منعقدشده براساس این مصوبه نیستند.

چمران عنوان کرد
برگزاری انتخابات شوراها منوط به اعلام پایان جنگ

رئیس شورای شهر تهران گفت: برای برگزاری انتخابات شوراهای شهر ازسوی مجلس، پیشنهادی به شعام داده شد و یک تاریخ را مشخص کردند؛ اما شعام به آن‌ها جواب داد که ابتدا باید پایان جنگ اعلام شود و دو ماه بعد از آن، انتخابات برگزار شود.

به گزارش خبرنگار ما مهدی چمران پیش از جلسه دیروز شورای شهر تهران در جمع خبرنگاران، اظهار کرد: یک فوریت طرح الزام شهرداری تهران به ساخت المان یادمان ملی با عنوان کتیبه اقتدار در جلسه دیروز مورد بررسی قرار گرفت. نماد اقتدار یک طرح کلی است تا یادمان‌های مختلف در جنگ ۱۲ روزه و ۴۰ روزه در نقاط مختلف شهر قرار بگیرد. یادمانی خواهد بود که یادآور اتفاقات جنگ خواهد بود.

وی با اشاره به آخرین وضعیت برگزاری انتخابات گفت: اینکه ادامه کار شوراها قانونی است یا نه را فقط قانون می‌گوید و هر کسی نمی‌تواند این را بگوید؛ این تصمیم به شعام تفویض شده است. برای برگزاری انتخابات شوراهای شهر ازسوی مجلس پیشنهادی به شعام داده شد و یک تاریخ را مشخص کردند اما شعام به آن‌ها جواب داد که ابتدا باید پایان جنگ اعلام شود و دو ماه بعد انتخابات برگزار شود.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران با انتقاد از برگزاری نمایشگاه‌های بین‌المللی در محل فعلی نمایشگاه در سئول، گفت: مردم تهران گروگان نمایشگاه بین‌المللی هستند و هر زمان نمایشگاهی برگزار می‌شود، شهروندانی که از مسیرهای اطراف تردد می‌کنند، با مشکلات و ترافیک مواجه می‌شوند. مهدی چمران با بیان اینکه مردم حق دارند نسبت به این وضعیت ناراحت باشند، تصریح کرد: شهر آفتاب در خارج از شهر آماده است، اما حاضرند ناراحتی مردم را تحمل کنند.

وی درباره موضوع اضافه‌تراکم برای بازسازی خانه‌های آسیب‌دیده نیز گفت: برای بازسازی این خانه‌ها اضافه‌تراکم داده شد و تراکم‌فروشی صورت نگرفت. قرار شد آیین‌نامه‌ها به‌طور مشخص در یک سامانه لحاظ شود تا انتقال حق توسعه مشخص باشد.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران افزود: در ساختمان‌هایی که تخریب شده‌اند، اگر عرض معبر کافی نباشد و نتوانند اضافه‌تراکم بدهند، این حق توسعه به فضای دیگری منتقل می‌شود. اقدامات انجام‌شده شفاف است و ناظر این اقدامات نیز شورای شهر است.

وی همچنین با اشاره به حضور حجاب‌بان‌ها در بازار تهران تأکید کرد: قاعدتاً اگر قرار باشد کاری در شهر انجام شود، باید با مدیریت شهری هماهنگی صورت بگیرد. بنده اطلاعی از جزئیات این موضوع ندارم.

ابلاغ دستورالعمل‌های مقابله با تحریم‌ها به نمایندگی‌های ایران

پنجمین نشست ستاد هماهنگی روابط اقتصادی خارجی در سال جاری به میزبانی وزارت امور خارجه و با حضور معاونان اقتصادی دستگاه‌های اجرایی کشور برگزار شد. در این نشست ابتدا به آخرین وضعیت تحریم‌های اقتصادی و همچنین فشار اقتصادی جدید آمریکا علیه جمهوری اسلامی ایران پرداخته شد.

در ادامه معاون دیپلماسی اقتصادی وزیر امور خارجه گفت: دستورالعمل‌های لازم برای نمایندگی‌های کشورمان در کشورهای هدف ارسال شده است و امیدواریم این مرحله را همچون گذشته با موفقیت پشت سر بگذاریم.

حمید قنبری افزود: در این نشست، وظایف و اقدامات دستگاه‌ها برای مقابله با تحریم‌ها بررسی شد و بر برخی وظایف مشترک از جمله رصد تحولات اقتصادی با کشورهای هدف و ارائه راهکارهای جایگزین برای مقابله با تحریم‌ها تأکید شد.

جبهه اطلاع

*وزیر علوم معتقد است طرح مقابله با نفوذ نوعی خودتحریمی است و این وضعیت ایران را از مرجعیت علمی ساقط می‌کند. حسین سیمایی صراف افزود: طرح مقابله با نفوذ که مجلس در دست بررسی دارد منجر به تسریع اُفت رتبه علمی ایران می‌شود و ما را به یک دانشگاه محلی تبدیل می‌کند که خطری برای آموزش، پژوهش و فناوری و همچنین رساندن پیام کشور، فرهنگ ایرانی و فرهنگ اسلامی به دنیاست.

*وزارت بهداشت، از افزایش فعالیت برخی ویروس‌های تنفسی در کشور خبر داد. رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت گفت: در هفته اخیر افزایش فعالیت برخی ویروس‌های تنفسی ازجمله کرونا در سطح کشور مشاهده شده است که این تغییرات در چارچوب نظام مراقبت کشور به صورت مستمر پایش می‌شود. مرادی یادآور شد: عبور برخی شاخص‌های مراقبتی از آستانه‌های هشدار، به معنای بروز وضعیت بحرانی یا ظهور عامل بیماری‌زای جدید نیست اما نشان‌دهنده ضرورت تداوم پایش و تقویت آمادگی نظام سلامت است. البته تاکنون شواهدی از ظهور ویروس تنفسی جدید وجود ندارد و عوامل شناخته شده تنفسی همچنان تحت مراقبت قرار دارند.

*مؤسسه خدمات آزمون‌های آموزشی آمریکا به طور رسمی برگزاری آزمون‌های تافل و GRE را در ایران متوقف کرد. این مؤسسه در اطلاعیه‌ای اعلام کرد برگزاری آزمون‌های تافل (TOEFL) و جی‌آرای (GRE) در ایران، در پی تغییرات اخیر در مقررات وزارت خزانه‌داری آمریکا، تا اطلاع ثانوی متوقف شده است. هزینه ثبت‌نام داوطلبانی که تحت تأثیر این تصمیم قرار گرفته‌اند، بازگردانده خواهد شد.

*یک نشریه آمریکایی به قدرت موشکی ایران و عبور موشک‌های خیبرشکن از خطوط پدافندی آمریکا اذعان کرد. به گزارش "یواس‌ای تودی، کارشناسان نظامی معتقدند ایران نسل جدیدی از موشک‌های بالستیک را در اختیار دارد که می‌تواند از لایه‌های پدافند هوایی آمریکا عبور کرده و اهداف مورد نظر خود را به دقت منهدم کند. این توانایی باعث شده پایگاه‌های آمریکا در کشورهای حوزه خلیج فارس متحمل خسارت‌های سنگینی شوند. در رأس این تحول موشکی، خیبرشکن با برد ۹۰۰ مایل و کلاهک جنگی قابل هدایت از طریق امواج ماهواره‌ای قرار دارد. ایران به صورت گسترده در حملات خود علیه پایگاه‌های آمریکا در بحرین و اردن از این نوع موشک‌ها استفاده کرده است. این نشریه آمریکایی افزود: بر خلاف موشک‌های بالستیک کلاسیک که در مسیر ثابت قابل تعقیب، حرکت می‌کنند این نوع موشک می‌تواند مسیر خود را در مرحله نهایی تغییر دهد و همین مسئله باعث می‌شود از پدافند هوایی دشمن عبور کرده و اهداف را مورد اصابت قرار دهد.

*بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی می‌گوید او آمریکا را متقاعد کرد تا مستقیماً با ایران مقابله کند. نتانیاهو گفت: نزدیک به ۴۰ سال است که با مسئله ایران درگیر بوده‌ام. زمان زیادی طول کشید تا بتوانم نهادهای امنیتی خودمان را متقاعد کنم که مستقیماً با خودِ ایران مقابله کنند. همچنین زمان زیادی طول کشید تا آمریکا را به این درک برسانم. وی افزود: توانستم این کار را انجام دهم، چون نزدیک به هزار ساعت در تلویزیون‌های آمریکا حضور پیدا کردم.

*برنی سندرز، سناتور آمریکایی، سیاست‌های نظامی رژیم صهیونیستی و اقدامات خشونت‌آمیز شهرک‌نشینان در کرانه باختری را محکوم کرد و گزارشی از نیویورک‌تایمز را در شبکه ایکس به اشتراک گذاشت که شامل اظهارات مقام‌های نظامی بازنشسته اسرائیلی بود. سندرز نوشت: به سخنان ژنرال‌های بازنشسته اسرائیلی درباره ترور فلسطینی‌ها توسط شهرک‌نشینان در کرانه باختری گوش دهید. در میان افرادی که در این گزارش به اظهاراتشان استناد شده، افراهیم سنه، سرتیپ بازنشسته و وزیر بهداشت قبلی اسرائیل، قرار داشت که گفت: «این پاکسازی قومی است.» آساف آگمون، ژنرال بازنشسته نیروی هوایی رژیم صهیونیستی، نیز در این گزارش گفت: «وقتی یک جامعه این‌گونه رفتار می‌کند، آن جامعه محکوم به نابودی است.» سندرز بار دیگر مخالفت خود را با حمایت دوجانبه آمریکا از رژیم صهیونیستی اعلام کرد و گفت: حتی یک سنت دیگر هم به دولت افراطی نتانیاهو ندهید.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۰۳۲۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اصغر خانعلی ها کدملی ۰۰۴۱۲۹۴۵۹۹ صادره از تهران فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی انبار به مساحت ۲۱۶٫۴۵ مترمربع پلاک ۱۳۴۳ فرعی از ۷- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۲ فرعی از ۷- اصلی واقع در خمام- قریه شیجان بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

م الف ۳۷۱۳ شناسه آگهی ۲۲۵۱۶۲۶

سجاد عاشری – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خمام

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی»

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۵۳۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۶۷/۶۱ اصلی بخش ۴ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (موضوع سهام جواد خدادادی دفتر یک صفحه ۵۰۲) به متقاضی رضا مشعلی شماره شناسنامه ۲۶۴۵ کدملی ۱۷۵۱۴۷۴۶۶۶ فرزند عبد صادره کارون نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۳۰/۶۶ مترمربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه‌های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

شناسه آگهی ۲۲۵۱۹۴۵

بهزاد مردانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۵۳۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محبوبه بابائی فرزند علی بشماره کد ملی ۰۰۵۸۲۹۳۶۰۴ صادره از در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۲۸٫۸۰ مترمربع پلاک ۵۸۵ فرعی از ۱۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۶ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۱۲ اصلی واقع در شیخعلی بست خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

م الف ۳۷۱۴ شناسه آگهی ۲۲۵۱۶۴۳

یداله قاسم زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک