

با پیشنهاد رئیس قوه قضاییه صادر شد

دستور اجرای عفو

و تخفیف مجازات

بیش از ۲۵۰۰ محکوم

به مناسبت میلاد پیامبر (ص)

صفحه ۲

در بیانیه پایانی بیشکک

کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای حملات نظامی آمریکا به ایران را محکوم کردند

❗ در این بیانیه آمده است که کشورهای سازمان همکاری شانگهای تأکید دارند که دولت‌های دیگر نباید امنیت خود را با ناامن کردن کشورهای دیگر تضمین کنند

❗ دکتر پزشکیان رئیس‌جمهور، خواستار تقویت هم‌زمان همکاری‌های امنیتی و اقتصادی در سازمان همکاری شانگهای شد و سه ابتکار مشخص ایران برای تعمیق همکاری‌های مالی و بانکی، حمایت از تجارت و سرمایه‌گذاری و تحکیم امنیت انرژی را پیش روی اعضای این سازمان قرار داد

صفحه ۲

رایزنی‌های

ادامه‌دار

قطر،

عمان و

پاکستان

برای کاهش

تنش در

منطقه

صفحه ۲

وزیر آموزش و پرورش:

تعطیلی بی‌حساب، یکی از

دغدغه‌های سال تحصیلی است

صفحه ۲

رئیس سازمان غذا و دارو:

مسیرهای جایگزین برای تأمین

مواد اولیه و انتقال دارو فعال شده‌اند

صفحه ۶

پیشنهاد ایران به آمریکا

واشنگتن به

تفاهم‌نامه اسلام‌آباد

بازگردد

❗ رئیس‌جمهور: چنانچه آمریکا به تعهدات خود در یادداشت تفاهم مزبور بازگردد، جمهوری اسلامی ایران نیز بلافاصله عمل متقابل خواهد کرد

صفحه ۲

همچنان منسجم

علیه انسجام ملی

غلامرضا بنی اسدی

صفحه ۳

الازهر با آمریکا و صهیونیسم چه نسبتی دارد؟

صفحه ۸

راه نجات ترامپ از بن‌بست جنگ ایران

بسم‌الله الرحمن الرحيم

روزنامه آمریکائی واشنگتن پست نوشت:

«براساس یک ارزیابی محرمانه ارائه شده به وزیر جنگ آمریکا، فرماندهان ارشد نظامی این کشور درباره ادامه عملیات گسترده علیه ایران هشدار داده و اعلام کرده‌اند تداوم جنگ می‌تواند توان ارتش آمریکا برای مقابله با تهدیدات در سایر مناطق را تضعیف کند. طبق این گزارش، نگرانی اصلی فرماندهان نظامی آمریکا اینست که جنگ ایران که اکنون وارد ششمین ماه خود شده بخش قابل توجهی از ظرفیت نظامی آمریکا را در منطقه غرب آسیا درگیر کرده و همزمان توان این کشور برای انجام مأموریت‌هایش در سایر نقاط جهان را کاهش داده است. برخی از نیروها و تجهیزات که قرار بود در اروپا و اقیانوس آرام مورد استفاده قرار گیرند برای پشتیبانی از جنگ علیه ایران به منطقه منتقل شده‌اند و این مسأله بر آموزش نیروها و آمادگی عملیاتی آنها اثر گذاشته است.»

علاوه بر ناتوانی ارتش آمریکا به ادامه جنگ علیه ایران که در ارزیابی محرمانه فرماندهان ارشد نظامی این کشور به وزیر جنگ به آن اعتراف شده، نشانه‌های زیاد دیگری هم وجود دارند که بر همین واقعیت تأکید می‌کنند. استعفای معترضانه چندین ژنرال ارتش آمریکا از سمت‌های مهمی که در سادها، فرماندهی‌ها و مدیریت‌های مختلف داشتند یکی از این نشانه‌هاست. فرسودگی ملوانان ناو آبراهام لینکلن که با اعتراضات پیاپی، مسئولین و فرماندهان نیروی دریایی آمریکا را وادار به تسلیم شدن در برابر خواسته خود نموده و این ناو را از مأموریت جنگی خارج کردند، نشانه‌ای دیگر است. محدودیت امکانات جنگی که علاوه بر رسانه‌های آمریکائی حتی فرماندهان ارتش این کشور نیز آن را به ترامپ گوشزد کردند، یکی از دلایل مهم ناتوانی آمریکا برای ادامه جنگ علیه ایران است. شاید در رأس تصام این موارد بتوان از اعتراضات گسترده مردم، رسانه‌ها، صاحبزنان نظامی، اساتید دانشگاه و اعضای مجالس نمایندگان و سنای آمریکا به اصل جنگ و ادامه آن سخن گفت. دونالد ترامپ در داخل آمریکا بشدت از ناحیه این مجموعه که افکار عمومی را شکل می‌دهند تحت فشار قرار دارد و همین فشار نیز یکی دیگر از دلایل ناتوانی او برای ادامه جنگ علیه ایران است.

ترامپ در نظر داشت ظرف سه روز به اهداف خود از جنگ علیه ایران برسد. او براساس وعده اطرافیان خود تصور می‌کرد با یک حمله برق‌آسا همراه با خون‌ریزی شدید و بزرگ در اولین روز جنگ با به شهادت رساندن رهبری، فرماندهان نظامی و کودکان در میناب و لامرد و ضربه وارد کردن به مراکز نظامی ایران می‌تواند پایان جنگ را با پیروزی خود اعلام کند. در مقابل، نیروهای مسلح و مردم ایران با اتحاد و انسجامی تاریخی مانع به نتیجه رسیدن حمله برق‌آسا شدند و جنگ تحمیلی آمریکا و رژیم صهیونیستی را به یک جنگ فرسایشی تبدیل کردند و همین باعث شکست توطئه آمریکا و صهیونیست‌ها شد و اکنون که بیش از ۶ ماه از آغاز این جنگ گذشته است فرماندهان ارشد نظامی ارتش آمریکا هشدار می‌دهند که «تداوم جنگ می‌تواند توان ارتش آمریکا را برای مقابله با تهدیدات در سایر مناطق تضعیف کند.»

بقیه در صفحه ۲



افتتاح ده‌ها طرح صنعت آب و برق در استان کرمانشاه

صفحه ۷

در دیدار با گوترش مطرح شد

پزشکیان: سازمان ملل باید در قبال تحولات بین‌المللی نقش‌آفرینی کارآمدتری داشته باشد

برای توسعه تعاملات منطقه‌ای و حل‌وفصل مسائل از طریق گفتگو اظهار داشت: ایران در تعامل با کشورهای منطقه به دنبال حل‌وفصل مسائل و ایجاد ثبات و امنیت است؛ با این حال، آمریکا و رژیم صهیونیستی همچنان از موانع اصلی در مسیر تحقق این هدف به شمار می‌روند.

پزشکیان همچنین با اشاره به تحولات غزه و لبنان، جنایات صورت‌گرفته علیه مردم منطقه را نگران‌کننده و غیرقابل قبول توصیف کرد و گفت: آنچه در غزه و لبنان رخ می‌دهد، جنایاتی هولناک است که هیچ وجدان بیداری نمی‌تواند آن را بیذبرد.

دبیرکل سازمان ملل نیز در این دیدار با اشاره به نقش رژیم صهیونیستی در تشدید درگیری‌ها گفت: باور دارم این اسرائیل بود که آمریکا را وارد جنگ با ایران کرد و هدفی جز تضعیف و نابودی ایران نداشت.

آنتونیو گوترش با اشاره به توافق اخیر برای پایان دادن به جنگ گفت: ما از اعضای توافق اخیر خرسند بودیم و آن را یک پیروزی سیاسی مهم برای ایران و گامی در مسیر پایان جنگ می‌دانستیم، اما متأسفانه این توافق با چالش مواجه شد. وی با ابراز امیدواری نسبت به پایان هرچه سریع‌تر درگیری‌ها، اظهار داشت: آرزو داریم این جنگ هرچه زودتر پایان یابد.



کرد: ایران به هیچوجه خواهان جنگ نیست و جنگ را به نفع هیچکس نمی‌دانیم. تداوم و گسترش جنگ نیز برای جامعه جهانی قابل قبول نیست؛ اما برای جلوگیری از ادامه درگیری‌ها، آمریکا باید به توافق بازگردد و به تعهدات خود پایبند باشد. پزشکیان تأکید کرد: ایران به هیچ وجه توسل به زور و تهدید را نخواهد پذیرفت و تنها مسیر پایان وضعیت کنونی را پذیرش حقوق ملت ایران، بازگشت به توافق و اجرای تعهدات ازسوی آمریکا می‌داند.

رئیس‌جمهور با اشاره به تلاش‌های جمهوری اسلامی ایران

نامه ایران به شورای امنیت سازمان ملل در پی تجاوز جدید آمریکا به جزیره لارک

تجاوز کارانه خود را که آزادی کشتیرانی و ایمنی و امنیت دریایی در خلیج فارس و تنگه هرمز را به خطر می‌اندازند، متوقف و به آن پایان دهند.

دزی افزود: جمهوری اسلامی ایران همواره خوششتنداری کرده و مطابق با حقوق و تعهدات خود براساس حقوق بین‌الملل عمل کرده است. با این حال، ایران تمامی اقدامات لازم را برای حفاظت از مردم، حاکمیت و تمامیت ارضی خود اتخاذ خواهد کرد. در این چارچوب، نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران در اعمال حق ذاتی دفاع از خود تردید نخواهند کرد و به هرگونه تجاوز نظامی قاطعانه و متناسب پاسخ خواهند داد.

و مصداق اقدامات تروریرسم دولتی، جنایات جنگی و جنایت علیه بشریت هستند که مسئولیت بین‌المللی ایالات متحده و در صورت احراز عناصر قانونی، مسئولیت کیفری فردی اشخاصی را که دستور چنین اقدامات غیرقانونی را صادر کرده، آنها را هدایت کرده یا به اجرا گذاشته‌اند، به دنبال دارند. نماینده ایران یادآور شد:آمریکا و تمامی طرف‌هایی که به هر نحو به آماده‌سازی، ارتکاب یا اجرای اقدامات تجاوزکارانه آمریکا و دیگر اقدامات غیرقانونی ارتكابی ازسوی ایالات متحده کمک، تسهیل، حمایت یا در آنها مشارکت می‌کنند، مسئولیت کامل پیامدهای سنگین این اقدامات غیرقانونی

شهید مظلوم آیت‌الله بهشتی:

در جامعه‌ای که انسان به جای حرکت در خط انسان‌تر شدن

و رشد کردن، به سوی خطوط انحرافی و تملق و چاپلوسی

و جلب نظر افراد یا گروه‌های معین کشانده شود، نمی‌توان

امیدوار بود که استعدادها بارور شوند.



استعفای وزیر ارتش آمریکا،

ضربه داخلی دیگر

به ترامپ

صفحه ۸

شمار قربانیان سیل در نیال

از هزار نفر فراتر رفت

صفحه ۸

بازنشستگان تأمین اجتماعی ایستادگان در ردیف آخر صف!

سازمان تأمین اجتماعی اعلام کرد پرداخت معوقات مربوط به مابه‌التفاوت افزایش حقوق سالیانه و مرحله سوم متناسب‌سازی فروردین ۱۴۰۵ بازنشستگان و مستمری‌گیران این سازمان از شب دهم شهریور آغاز شده و به تدریج و براساس حروف الفبا تا پایان شهریور یعنی ظرف ۲۰ روز پرداخت خواهد شد.

در خبر مربوط به پرداخت معوقات افزایش حقوق بازنشستگان فعلاً نکته‌ای درباره پرداخت معوقه اردیبهشت‌ماه وجود ندارد. معوقات افزایش حقوق بازنشستگان تأمین اجتماعی مربوط به دو ماه فروردین و اردیبهشت ۱۴۰۵ است ولی فعلاً قرار است معوقه فروردین‌ماه پرداخت شود و درباره زمان و چگونگی پرداخت معوقه مربوط به اردیبهشت سکوت شده است.

روشن است که کمبود پول ناشی از شرایط جنگی و بحران اقتصادی دلیل اصلی عدم امکان پرداخت سریع معوقات شده است. با اینحال نمی‌توان این واقعیت تلخ را نادیده گرفت که بی‌توجهی به هزینه کردن صحیح بودجه و خودداری از حذف کردن زوائد یکی از دلایل پدید آمدن مشکلاتی از قبیل به تعویق افتادن مابه‌التفاوت حقوق بازنشستگان تأمین اجتماعی است. همه قبول دارند که به تعویق افتادن ۶ ماهه پرداخت مابه‌التفاوت حقوق قشر ضعیف بازنشستگان تأمین اجتماعی و بعد از این مدت طولانی اقدام به پرداخت مابه‌التفاوت یکماه و بالاترکیف رها کردن مابه‌التفاوت یکماه دیگر بهیچوجه منطقی نیست و مسئولین باید برای چنین مشکلی راهی پیدا کنند که مانع تکرار آن شود.

ساده‌ترین و در عین حال عملی‌ترین راه اینست که در تقسیم و هزینه کردن بودجه مدیریت شود. منظور از مدیریت اینست که اولاً بودجه‌های غیرضروری مانند آنچه برای دستگاه‌های آویزان، بی‌خاصیت و سفارشی در نظر گرفته می‌شود حذف شود و پول کشور فقط به اموری اختصاص یابد که مفید و ضروری هستند. فعلاً درصدد نام بردن از مصادیق دستگاه‌های آویزان، بی‌خاصیت و سفارشی نیستیم هرچند بارها از آنها نام برده شده و از دولت خواسته شده ردیف مربوط به آنها را حذف کند ولی «گوش اگر گوش تو و ناله اگر ناله من – آنچه البته به جانی نرسد فریاد است».

ثانیاً در تخصیص بودجه به دستگاه‌ها و تقدّم زمانی آنها نیز باید اِعمال مدیریت شود و از سفارشی و فرمایشی عمل کردن در این زمینه اجتناب گردد. می‌دانیم که اِعمال نفوذ در تخصیص بودجه یکی از عوامل اصلی تبعیض‌هاست و در چنین چرخه معیوبی طبعاً قشر بازنشسته که دستش به جایی بند نیست به ردیف آخر صف دریافت‌کنندگان بودجه رانده می‌شود.

داستان شستا و شرکت‌های تحت مالکیت سازمان تأمین اجتماعی و امکانات زیادی که متعلق به بازنشستگان هستند ولی در اختیار آنها قرار ندارند، ماجرای غمباری است که پرداختن به آن فرصت دیگری را می‌طلبد.

مزایده عمومی واگذاری املاک بانک صادرات ایران –

مدیریت شعب استان مرکزی، تجدید مزایده شماره ۱۴۰۵/۰۱



بانک صادرات ایران

بانک صادرات ایران – مدیریت شعب استان مرکزی در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد خود را از طریق مزایده واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر ، دریافت اسناد مزایده ، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود با در دست داشتن فیش واریزی دریافت اسناد ، همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۰۷:۰۰ صبح لغایت ۱۳:۰۰ به دبیر خانه مدیریت شعب استان مرکزی به آدرس اراک میدان حافظیه ساختمان مدیریت شعب طبقه اول مراجعه نمایند. (شماره تماس: ۰۸۶۳۳۶۷۷۳۱۱) آخرین مهلت فروش اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ می باشد. و **متقاضیان محترم می‌توانند سوالات خود را در خصوص شرایط مزایده به صورت مکتوب حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ به دبیر خانه تحویل نمایند و پاکت‌های حاوی پیشنهادات خود را تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ به دبیر خانه این مدیریت تسلیم و رسید اخذ نمایند.** جلسه بازگشایی پاکات پیشنهادات شرکت کنندگان در روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۹ رأس ساعت ۸ صبح در ساختمان مرکزی واقع در ساختمان مدیریت بانک طبقه اول دفتر مدیریت شعب استان مرکزی با حضور مسئولین ذیربط بازگشایی و قرائت خواهد شد. حضور شرکت کنندگان یا نمایندگان قانونی آنها در مزایده در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکات به بانک می‌باشد.

توضیحات و شرایط:

- میزان مبلغ سپرده تودיעی جهت شرکت در مزایده مربوط به هر ملک ، می‌بایست بصورت ضمانت نامه بانکی غیر از بانک صادرات ایران یا چک بانکی بانک صادرات ایران یا رسیدوجه نقد به حساب شماره ۰۱۰۱۵۲۵۳۱۶۰۰۱ به نام دایره ندارکات و ساختمان بانک نزد شعبه قدس کد ۴۵۰۰ واریز شود. ضمناً جهت خرید پاکات مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده ، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب یادشده الزامی است.
- مطالعه مدارک پیش نویسی قرارداد و سوابق املاک و بازدید از آنها ، قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده ضروری است.
- بانک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادها و ابطال مزایده مختار است.
- کلیه املاک با وضع موجود و شرایط اعلامی به فروش می‌رسند .
- کلیه هزینه های مالیات ، عوارض شهرداری ، بیمه ومالیات نقل وانتقال وپرداخت هزینه های حق الثبت وحق التحریر و استعلامات در دفتر خانه اسناد رسمی و غیره به عهده برنده مزایده می باشد
- هزینه ارزیابی توسط کارشناسی رسمی دادگستری و هزینه نشر آگهی وتبلیغات به عهده برنده مزایده می باشد.
- سپرده تودיעی نفر دوم مزایده تا زمان انعقاد قرارداد با نفراول مزایده نزد بانک باقی می ماند.
- کلیه مکاتبات و ابلاغیه های بانک به صورت حضوری تحویل ویا به آدرس مندرج متقاضی در اسناد ارسال خواهد شد و هیچگونه عذری از سوی متقاضی مبنی بر عدم دریافت ابلاغیه در زمان های مقرر مورد قبول نمی باشد.
- رفع تصرف از املاک دارای متصرف بر عهده برنده مزایده است.
- واگذاری املاک تولیدی به شرط احیای واحد تولیدی می باشد.
- آخرین مهلت فروش اسناد مزایده تا ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ می باشد

شرایط پرداخت

- الف: اولویت با شرایط ۱۰۰٪ نقد می باشد.
- ب: شرایط اقساطی املاک مازاد با سود مصوب بانکی بصورت عقد اجاره به شرط تملیک یا فروش اقساطی با تضمین که نحوه پرداخت(نقد/اقساط) در توضیحات هریک از املاک در جدول ذیل اعلام گردیده است
- اولویت با پیشنهاد پرداخت نقدی است و سایر پیشنهادات غیر از شرایط فوق الذکر فقط قابل بررسی می باشد و می بایست پیشنهادها به صورت مشخص و شفاف اعلام گردد.

مشخصات املاک مطرح در مزایده بانک صادرات ایران –مدیریت شعب استان مرکزی

ردیف	شناسه	آدرس ملک	پلاک ثبتی	میزان و نوع مالکیت	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (مبالغ به ریال)	سپرده تودיעی جهت شرکت در مزایده	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	۱۴۵۶	اراک –میدان هفت تیر –ابتدای خیابان چمران – مکان شعبه سابق هفت تیر کد ۷۳۷	۱۷۸ /۴ – ۱۷۸ /۵	ملکی – شش دانگ	مکان سابق بانک	تجاری / مسکونی	۱۴۹/۲۰	۴۱۹/۷۰	۱,۱۵۷,۱۹۱,۲۰۰,۰۰۰	۴۴,۱۴۳,۸۲۴,۰۰۰	الف –ب	تخلیه در اختیار بانک با وضع موجود واگذار می گردد – شرایط اقساطی بصورت حداقل ۴۰٪ نقد و الباقی در ۴۸ قسط متوالی با سود مصوب بانکی
۲	۱۰۸۶۵	اراک شهر صنعتی خیابان پامچال پارکینگ اول شرقی روبروی رستوران وزرا – ملک تملیکی شرکت آذراب	۱۴ /۶۷۰۳	۳۱ /۴ شعبر مشاع از ۹۶ شعبر ملک	عمارت	مسکونی	۲۷۱۱/۴۰	۴۰۰	۶۶۱,۷۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۳,۰۸۶,۲۵۰,۰۰۰	الف –ب	ملک تحویل اجرای احکام دادگستری می باشد – شرایط اقساطی بصورت حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی در ۶۰ قسط متوالی با سود مصوب بانکی
۳	۱۴۷۳	اراک خیابان شیخ فضل الله نوری –مکان شعبه سابق شهر جرد کد ۱۹۲۱	۳۷۹۱ /۲	ملکی – شش دانگ	مکان سابق بانک	تجاری / بانک	۴۹۳	۸۷۲	۱,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف –ب	تخلیه در اختیار بانک با وضع موجود واگذار می گردد – شرایط اقساطی بصورت حداقل ۴۰٪ نقد و الباقی در ۴۸ قسط متوالی با سود مصوب بانکی –اخذ پایان کار و پرداخت عوارض بررسی ملک از سوی شهرداری بر عهده برنده مزایده می باشد.
۴	۹۹۶۱	فراهان –روستای سلیم آباد	۱۳۸	فاقد سند	زمین – دامداری	دامداری	۲۳۰۰	۵۷۰	۱۶,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۴۵,۰۰۰,۰۰۰	الف –ب	تخلیه در اختیار بانک با وضع موجود واگذار می گردد – شرایط اقساطی بصورت حداقل ۳۰٪ نقد و الباقی در ۴۸ قسط متوالی با سود مصوب بانکی
۵	۱۰۸۵۹	محلات شهرک صنعتی ار قده – شرکت سابق توس مرمر محلات	قطعات ۴۰۶ – ۳۰۵ – ۳۴۹	تمامیت حق جانشینی	کارخانه	صنعتی	۱۵۴۴۸/ ۹۳	۱۰۱۱	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف –ب	تخلیه در اختیار بانک با وضع موجود واگذار می گردد – شرایط اقساطی بصورت حداقل ۳۰٪ نقد و الباقی در ۴۸ قسط متوالی با سود مصوب بانکی –اخذ تسویه از سازمان تامین اجتماعی و پرداخت هزینه های آن بر عهده برنده مزایده می باشد.
۶	۱۱۰۲۹	فراهان – روستای زنجیران – محل سابق دامداری آقای مجیدروشنایی	۱۳۶/ ۱۱۲	۱/۹۲۳۷ دانگ از شش دانگ	دامداری	دامداری	۴۰۹/ ۷۴	۴۷۰	۴,۷۷۲,۴۹۰,۰۰۰	۲۳۸,۶۲۴,۵۰۰	الف –ب	تخلیه در اختیار بانک با وضع موجود واگذار می گردد – شرایط اقساطی بصورت حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی در ۶۰ قسط متوالی با سود مصوب بانکی
۷	۹۹۵۴	ساوه –روستای طرخوران –ملک سابق آقای امیرالله سازگار راهن نجی واحدی	۶۵/ ۳۹	۹ /۵ سهم مشاع از ۱۰۵ سهم شش دانگ	زمین	مزروعی	۲۷۳۴۹۸	۰	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	الف –ب	تخلیه در اختیار بانک با وضع موجود واگذار می گردد – شرایط اقساطی بصورت حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی در ۶۰ قسط متوالی با سود مصوب بانکی
۸	۱۱۰۰۳	محلات –سایت مسکن مهر –ملک تملیکی سابق شرکت آینده سازان	۴۱۸۶ /۸۲۵	۱ /۲۵۶ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه	زمین	مسکونی	۶۱۳۸/ ۶۵	۰	۱۳۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰	الف –ب	تخلیه در اختیار بانک با وضع موجود واگذار می گردد – شرایط اقساطی بصورت حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی در ۶۰ قسط متوالی با سود مصوب بانکی
۹	۱۴۶۳	زاویه میدان عاشورا – مکان شعبه سابق زاویه کد ۷۹۱	۹۷۶۵۳ /۲۹۶	شش دانگ	مکان سابق بانک	تجاری / مسکونی	۳۹۰	۵۵۶	۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف –ب	تخلیه در اختیار بانک با وضع موجود واگذار می گردد – شرایط اقساطی بصورت حداقل ۴۰٪ نقد و الباقی در ۴۸ قسط متوالی با سود مصوب بانکی

تبصره ۱:	در شرایط مساوی بودن قیمت های پیشنهادی ، اولویت صرفاً با پیشنهاد “نقدی” است.
تبصره ۲:	در صورتی که بین قیمت پیشنهادی “نقدی» و «نقد و اقساطی» اختلاف بیش از ۱۰٪ باشد، پیشنهاد دهنده قیمت بالاتر، برنده خواهد بود و اگر اختلاف تا ۱۰٪ باشد برنده، پیشنهاد دهنده با شرایط نقدی است.
تبصره ۳:	در شرایط مساوی بودن قیمت های پیشنهادی “نقد و اقساط ”، اولویت با درصد “حصه نقدی” بیشتر و مدت زمان پرداخت اقساط کمتر با سود بانکی مصوب می‌باشد.
تبصره ۴:	در صورت وصول پیشنهادهای متفاوت از حیث مبلغ، میزان حصه نقدی و زمان بازپرداخت برای هر ملک، پیشنهاد در بردارنده بیشترین صرفه اقتصادی برای بانک مبتنی بر محاسبه ارزش فعلی جریانات نقد آتی (NPV) برنده مزایده خواهد بود

