رئیس سازمان بهینه‌سازی انرژی:

هیچ مصوبه‌ای برای تغییر قیمت بنزین نداریم

رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی گفت: به مردم اطمینان می‌دهم فعلا هیچگونه تصمیمی یا مصوبه‌ای در دولت مبنی بر تغییر قیمت یا ساز و کار فعلی تخصیص بنزین نداریم. اسماعیل سقاب اصفهانی، رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی درباره موضوعات مطرح شده در خصوص طرح جدید بنزین گفت: اجرای تغییر قیمت بنزین در کرمان به‌دلیل برخی بی‌تدبیری‌ها متوقف شد.

وی افزود: رئیس‌جمهور تأکید کرد از اقداماتی که مردم را غافلگیر می‌کند پرهیز شود. سقاب اصفهانی تأکید کرد: مصرف روزانه بنزین در کشور حدود ۱۳۵ میلیون لیتر است، درحالی که پالایشگاه‌های کشور روزانه حدود ۱۱۲ میلیون لیتر بنزین تولید می‌کنند. وی تصریح کرد: حدود ۹ میلیون لیتر بنزین نیز از پتروشیمی‌ها تأمین می‌شود.

معاون رئیس‌جمهور ادامه داد: پیش از این، از محل محصولات پتروشیمی حدود ۲ میلیارد دلار سود حاصل می‌شد که امروز با مصرف این ظرفیت برای تولید بنزین، این درآمد از دست رفته است. رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی افزود: برای جبران کسری، روزانه حدود ۱۴ میلیون لیتر بنزین یا وارد می‌کنیم یا از ذخایر راهبردی کشور برداشت می‌شود.

سقاب اصفهانی افزود: یکی از اهداف دولت این است که واردات صفر شود و پول آن به اولویت‌های بالاتر مثل دارو و کالاهای اساسی تخصیص داده شود. وی ادامه داد: برآورد می‌شود واردات بنزین امسال ۴٫۵ میلیارد دلار هزینه داشته باشد.

وی تأکید کرد: به دلیل خسارات وارد شده در جنگ هم دچار کمبود تولید در بنزین داریم هم در واردات بنزین دچار مشکل هستیم. رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی تصریح کرد: تحریم بر واردات بنزین از جنوب کشور تأثیر گذاشته و جنگ نیز به بخشی از تولید ما آسیب رسانده است.

رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی ادامه داد: مصرف بنزین ایران باید روزانه ۵۰ تا ۶۰ میلیون لیتر باشد. سقاب اصفهانی گفت: با توجه به جمعیت کشور، مصرف روزانه بنزین در ایران حدود ۷۰ تا ۸۰ میلیون لیتر بیشتر از استانداردهای جهانی است. وی افزود: حدود ۵۰ درصد علت این شکاف مصرف، به استاندارد نبودن خودروها بازمی‌گردد.

سقاب اصفهانی افزود: طبق برآوردها مصرف روزانه بنزین تا پایان سال به ۱۳۹ تا ۱۴۴ میلیون لیتر خواهد رسید اما همچنان عدد تولید روزانه روی ۱۲۱ میلیون لیتر خواهد ماند. وی تأکید کرد: به مردم اطمینان می‌دهم فعلا هیچگونه تصمیمی یا مصوبه‌ای در دولت مبنی بر تغییر قیمت بنزین یا تغییر ساز و کار فعلی بنزین نداریم. اعداد اعلامی برای گرانی بنزین واقعی نیست و در دولت در مورد اعداد بحث نشده است، موضوع بحث فعلا بر سر الگوی اجرای کار است.

رئیس سازمان بهینه‌سازی ادامه داد: دولت برای بنزین برنامه دارد و روزهای آخر تصمیم‌گیری در مورد آن است. وی ادامه داد: سه برنامه جدی داریم و هرکدام از آن‌ها نهایی شود، چند هفته قبل از اجرا آن را به مردم توضیح می‌دهیم. رئیس سازمان بهینه‌سازی گفت: دلیل ۵۰ درصد شکاف بین تولید و مصرف بنزین، خودروهای داخلی هستند. شاید در دولت هیچ‌کس مثل من از این خودروها آسیب نخورده است. این خودروها جز مصرف زیاد بنزین، ده‌ها مشکل دیگر دارند.

وی افزود: ۲۰ درصد ناترازی تولید و مصرف بنزین به‌خاطر ترافیک، خودروهای تک‌سرنشین و یک‌سرخالی‌بودن خودروهای باری است. سقاب اصفهانی درباره بنزین ۸۷ هزار تومانی گفت: یک سری مدیران در خارج از چارچوب‌های مورد نظر عمل کردند؛ نمی‌شود که ما چنین تصمیماتی را به صورت خلق‌الساعه تولید کنیم.

وی افزود: یک الگوی «افزایش قیمت به صورت تدریجی» وجود دارد که بر روی آن گفت‌وگو خواهیم کرد. وی تأکید کرد: به مردم اطمینان می‌دهم فعلا هیچگونه تصمیمی در دولت برای تغییر قیمت بنزین نداریم. اعداد اعلامی برای گرانی بنزین واقعی نیست و در دولت در مورد اعداد بحث نشده است، موضوع بحث فعلا بر سر الگوی اجرای کار است.

سقاب اصفهانی با طرح این پرسش که آیا می‌شود شکاف بین تولید و مصرف بنزین را با بالابردن تولید جبران کرد؟ ادامه داد: بالابردن تولید نیاز به سرمایه‌گذاری ۱۳ تا ۳۰ میلیارد دلاری دارد که این رقم وجود ندارد. وی افزود: اگر بر فرض این کار هم انجام شود، باید روزانه ۸۶۰ هزار تا ۱٫۴ میلیون بشکه نفت را تبدیل به بنزین کنیم.

سقاب اصفهانی تصریح کرد: معنی این کار این است که دیگر نفت صادر نکنیم و بجایش آن را در داخل مصرف کنیم؛ یعنی هم نرخ ارز و تورم افزایش پیدا می‌کند و هم کسری بودجه خواهیم داشت. وی تأکید کرد: یکی از راهکارهای دولت برای کنترل ناترازی بنزین، محدود شدن عرضه بدون افزایش قیمت است. رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی افزود: دولت سه راهکار برای کنترل ناترازی انرژی در کشور دارد.

وی افزود: در راهکار نخست، بنزین تا زمان موجود بودن در جایگاه عرضه می‌شود و پس از پایان سهمیه عرضه، پمپ‌بنزین بسته خواهد شد. سقاب اصفهانی ادامه داد: در این راهکار تغییری در قیمت بنزین ایجاد نمی‌شود. این شیوه پیش‌تر در برخی استان‌ها نیز اتفاق افتاده است.

وی گفت: در راهکار دوم کنترل ناترازی بنزین، روزانه ۱۲۰ میلیون لیتر بنزین میان خودروها توزیع می‌شود. مصرف مازاد با نرخ آزاد محاسبه خواهد شد. رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی گفت: راهکار دوم همان مدلی است که در کرمان مطرح و اجرا شد. براساس این راهکار، روزانه ۱۲۰ میلیون لیتر بنزین میان دارندگان خودرو توزیع می‌شود و مصرف بیش از این میزان با نرخ آزاد محاسبه خواهد شد.

رئیس سازمان بهینه سازی و مدیریت راهبردی انرژی در خصوص راهکار سوم گفت: در این روش ابتدا سهم حمل و نقل عمومی جدا می‌شود و مابقی بنزین بین افراد تقسیم می‌شود. سقاب اصفهانی افزود: در راهکار سوم کنترل ناترازی بنزین، سهمیه بنزین به‌جای اینکه فقط به خودرودارها اختصاص یابد به همه مردم اختصاص می‌یابد. رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی تأکید کرد: این به سبب درنظر گرفتن ۴۷ درصد مردم که خودرو ندارند عادلانه‌تر است.

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی:

دولت درحال تدوین بسته‌های جدید برای خانه‌دار شدن دهک‌های کم‌درآمد است

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی از تدوین بسته‌های پیشنهادی جدید برای حمایت از خانوارهای کم‌درآمد خبر داد و گفت: تمرکز این بسته‌ها بر تأمین مسکن دهک‌های یک تا چهار و توسعه مسکن استیجاری است.

غزال راهب، رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، با اشاره به مطالعات این مرکز برای سیاستگذاری در حوزه مسکن گفت: حمایت از اقشار کم‌درآمد و افزایش ظرفیت تأمین مسکن از محورهای مهم برنامه‌های این مرکز است.

وی در گفت‌وگویی با صداوسیما افزود: مرکز تحقیقات به عنوان بازوی پژوهشی وزارت راه و شهرسازی، پیشنهادهایی را برای تدوین سیاست‌های جدید مسکن و اجرای برنامه‌های حمایتی ارائه کرده است.

راهب با اشاره به شرایط اقتصادی کشور گفت: افزایش تورم، دستیابی خانوارها به مسکن مناسب را دشوارتر کرده و هزینه تأمین مسکن سهم قابل توجهی از درآمد خانوارها را به خود اختصاص داده است. براساس آمارهای رسمی، سهم مسکن از هزینه خانوارها در شرایط کنونی به بیش از ۵۰ درصد رسیده است.

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، تحریم‌ها، جنگ و تورم فزاینده را از عوامل اثرگذار بر بازار مسکن دانست و افزود: مجموعه این شرایط، ضرورت ورود هدفمندتر دولت برای ایجاد تعادل در بازار را افزایش داده است. کنترل اجاره‌بها و توسعه مسکن استیجاری از جمله سیاست‌هایی است که در وزارت راه و شهرسازی دنبال می‌شود.

راهب از تدوین بسته‌های پیشنهادی در حوزه مسکن استیجاری، مسکن حمایتی و اجاره‌داری خبر داد و گفت: این بسته‌ها با هدف تقویت نقش حمایتی دولت و پاسخ به نیاز خانوارهای کم‌درآمد تهیه شده‌اند. رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی تأکید کرد: تأمین مسکن برای دهک‌های یک تا چهار درآمدی نیازمند مشارکت مجموعه‌ای از نهادها و دستگاه‌هاست. شهرداری‌ها، سرمایه‌گذاران و سایر بخش‌های مرتبط باید در کنار دولت برای اجرای سیاست‌های حمایتی مسکن مشارکت کنند.

وی همچنین صنعتی‌سازی ساختمان را یکی از راهکارهای مهم برای تحرک‌بخشی به بازار مسکن دانست و گفت: استفاده از ظرفیت‌های صنعتی‌سازی می‌تواند به افزایش سرعت و بهره‌وری در ساخت مسکن کمک کند. در شرایط فعلی، حمایت ویژه‌تر از گروه‌های کم‌درآمد و فراهم کردن مسیرهای جدید برای تأمین مسکن آنها باید در اولویت سیاستگذاری قرار گیرد.

وزیر نفت خبر داد:

بازگشت ۹۵ میلیون مترمکعب گاز به چرخه تولید تا پایان شهریور

وزیر نفت گفت: در پی آسیب به بخشی از تأسیسات فرآورشی گاز در عسلویه، حدود ۹۵ میلیون مترمکعب در روز از ظرفیت ازدست‌رفته تولید گاز تا پایان شهریور به چرخه بازخواهد گشت.

به گزارش ایسنا، محسن پاک‌نژاد با اشاره به ارائه گزارش عملکرد چهار ماه ابتدای سال به کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی گفت: در این نشست، مسائل و مشکلات بخش نفت و گاز برای هم‌اندیشی و کمک به حل آن‌ها مطرح شد.

وی افزود: آسیب‌هایی که در جریان جنگ سوم تحمیلی به بخشی از تأسیسات فرآورشی گاز در عسلویه وارد شد، با استفاده از ظرفیت دیگر پالایشگاه‌ها تا حد زیادی جبران می‌شود. وزیر نفت گفت: براساس اعلام شرکت ملی گاز ایران، حدود ۹۵ میلیون مترمکعب در روز از تولید ازدست‌رفته، تا پایان شهریور دوباره وارد چرخه می‌شود.

پاک‌نژاد با بیان اینکه بازسازی چهار پالایشگاه آسیب‌دیده همزمان با شتاب درحال انجام است، تصریح کرد: آواربرداری به‌عنوان گام نخست انجام شده، سازوکار اجرایی بازسازی‌ها شکل گرفته و پیمانکاران نیز فعالیت خود را آغاز کرده‌اند. پیش‌بینی می‌شود عملیات بازسازی زودتر از زمان‌بندی تعیین‌شده به پایان برسد و کل ظرفیت ازدست‌رفته به شبکه تولید بازگردد.

وی گفت: بااین‌حال، در فصل سرما بخشی از این ظرفیت در دسترس نخواهد بود؛ بنابراین باید با مدیریت عرضه و همچنین مدیریت مصرف، از بروز چالش در تأمین گاز کشور جلوگیری کرد. وزیر نفت نقش مردم در بهینه‌سازی مصرف را تعیین‌کننده دانست و گفت: همراهی هموطنان در مدیریت مصرف، کمک بسیار بزرگی برای عبور از شرایط پیش‌رو خواهد بود.

پیشنهاد ایران برای مسیر مالی مستقل بریکس

رئیس‌کل بانک مرکزی در دومین روز نشست‌های مالی بریکس در هند، بر ضرورت ایجاد مسیر مالی اختصاصی بریکس و اتصال شبکه‌های پرداخت ملی کشورهای عضو تأکید کرد.

به گزارش بانک مرکزی، عبدالناصر همتی گفت: توسعه همکاری‌های مالی بریکس باید از گفت‌وگوهای کلی فراتر رفته و به ایجاد زیرساخت‌های عملیاتی، امن و پایدار برای پرداخت‌ها و تسویه‌های فرامرزی منجر شود.

به گفته رئیس‌کل بانک مرکزی، اتصال شبکه‌های پرداخت و گسترش استفاده از ارزهای ملی، ضمن کاهش وابستگی به مسیرهای مالی خارج از بریکس، به افزایش سرعت، کاهش هزینه‌ها و ارتقای امنیت مبادلات تجاری اعضا کمک می‌کند.

وی افزود: ایران پیش‌تر بررسی ابعاد فنی، حقوقی و اجرایی اتصال سامانه‌های پرداخت اعضای بریکس را آغاز کرده و آمادگی دارد در تدوین نقشه راه عملیاتی این طرح، همکاری کند.

رئیس‌کل بانک مرکزی همچنین پیگیری عضویت ایران در بانک توسعه جدید بریکس را زمینه‌ساز گسترش تأمین مالی پروژه‌های توسعه‌ای، همکاری‌های سرمایه‌گذاری و تقویت پیوندهای اقتصادی میان اعضا دانست.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کمیجان (نوبت دوم)

چون بموجب آرای ذیل، صادره از هیئت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کمیجان و به استناد ماده ۳- قانون مذکور مقرر گردید تا اسناد مالکیت مشاعی یا مفروزی به نام متقاضیان صادر گردد لذا در اجرای قانون و آئین نامه مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه مالکین و یا اشخاص دیگری نسبت به آرای مذکور اعتراض داشته باشند می توانند اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی تا دو ماه به اداره ثبت اسناد و املاک کمیجان تسلیم نمایند و معترضین میبایست ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا عدم تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب و سند مالکیت بنام متقاضی صادر میگردد و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱) رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۱۶۴۹-۱۴۰۵/۰۴/۳۱ مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۲۸٫۸۲ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۲۷۳ اصلی واقع در بخش ۵ همدان موسوم به روستای میدانک مورد تقاضای آقای حسن وصالی نوین فرزند مرتضی

۲) رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۱۶۴۴-۱۴۰۵/۰۴/۳۱ مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۴۶٫۹۲ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۲۷۳ اصلی واقع در بخش ۵ همدان موسوم به روستای میدانک مورد تقاضای آقای حسن وصالی نوین فرزند مرتضی

۳) رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۱۶۳۹-۱۴۰۵/۰۴/۳۱ مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۷۴٫۶۴ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۲۷۳ اصلی واقع در بخش ۵ همدان موسوم به روستای میدانک مورد تقاضای آقای حسن وصالی نوین فرزند مرتضی

۴) رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۱۶۳۵-۱۴۰۵/۰۴/۳۰ مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۰۵٫۴۳ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۲۷۳ اصلی واقع در بخش ۵ همدان موسوم به روستای میدانک مورد تقاضای آقای حسن وصالی نوین فرزند مرتضی

۵) رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۱۶۳۰-۱۴۰۵/۰۴/۳۰ مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۰۴٫۸۲ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۲۷۳ اصلی واقع در بخش ۵ همدان موسوم به روستای میدانک مورد تقاضای آقای حسن وصالی نوین فرزند مرتضی

شناسه آگهی: ۲۲۳۸۳۵۸

رئیس ثبت اسناد و املاک کمیجان – علی اصغر تلخابی

آگهی نوبت دوم

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۳۰ اسامی اشخاص حقیقی و حقوقی و افرادیکه نسبت به مورد تقاضای آنان رای مبنی بر صدور سند رسمی صادر شده است برای اطلاع عمومی آگهی در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد و در صورت عدم اعتراض و عدم گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت نموده و صدور سند مالکیت نیز مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۲۰۰۴۱۹۲ - ۱۴۰۵/۴/۲۵ حسین لطفی فرزند حسن در دو دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی با قید کاربری زراعی و عدم اجازه هرگونه تفکیک، تقسیم و تغییر کاربری به مساحت ۸۵۷٫۴۷ متر مربع، پلاک ۳۱۴ فرعی از ۱۸۶۶ اصلی بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تفرش

شناسه آگهی: ۲۲۳۹۷۸۸

رئیس ثبت اسناد و املاک تفرش – معزی نیا

آگهی مزایده کتبی مرحله دوم نوبت دوم

شهرداری جیرنده در نظر دارد یک دستگاه کامیون آمیکو خود را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (setadiran.ir) با شماره ۱۰۰۵۰۹۳۸۴۳۰۰۰۰۰۲ به فروش برساند. متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ با مراجعه به سامانه مذکور نسبت به خرید اسناد و ارائه پیشنهاد اقدام نمایند.

حسن تقی پور – شهردار جیرنده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کمیجان (نوبت دوم)

چون بموجب آرای ذیل، صادره از هیئت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کمیجان و به استناد ماده ۳- قانون مذکور مقرر گردید تا اسناد مالکیت مشاعی یا مفروزی به نام متقاضیان صادر گردد لذا در اجرای قانون و آئین نامه مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه مالکین و یا اشخاص دیگری نسبت به آرای مذکور اعتراض داشته باشند می توانند اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی تا دو ماه به اداره ثبت اسناد و املاک کمیجان تسلیم نمایند و معترضین میبایست ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا عدم تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب و سند مالکیت بنام متقاضی صادر میگردد و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱) رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۱۷۱۴-۱۴۰۵/۰۵/۰۴ مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۱۲٫۷۷ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۵ اراک موسوم به روستای کوت آباد مورد تقاضای آقای نعمت اله کوت آبادی فرزند نبی اله

۲) رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۱۷۱۶-۱۴۰۵/۰۵/۰۴ مقدار ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۲۸٫۶۴ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۵ اراک موسوم به روستای کوت آباد مورد تقاضای آقای نعمت اله کوت آبادی فرزند نبی اله

شناسه آگهی: ۲۲۳۸۳۴۴

رئیس ثبت اسناد و املاک کمیجان – علی اصغر تلخابی

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص سرمایه گذاری بازرگانی صنعتی مهرورزان آفاق سما به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۰۲۶۰۳۰ و به شماره ثبت ۲۸۰۴۳۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد خانم کوثر صفائی به شماره ملی ۰۰۱۷۷۲۲۰۰۴ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی خانم فرح دانا به شماره ملی ۰۰۶۳۶۵۱۲۲۱ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار جمهوری اسلامی جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. ترازنامه و صورتحساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ به تصویب رسید .

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۴۹۸۹۴)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

۱ - برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۰۹۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بهزاد کریمی فرزند رضا شماره شناسنامه ۰۵۶۰۰۲۳۳۲۴ به کدملی ۰۵۶۰۰۲۳۳۲۴ بعنوان مالک ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۸۵/۱۹ مترمربع پلاک ثبتی ۴۱۶۵/۱۳۷ اصلی واقع در روستای حسن‌آباد (قولنامه عادی از رضا کریمی) واقع در بخش محلات محرز گردیده است.

۲ - برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۰۹۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی‌اصغر اسمعیلی فرزند اسماعیل شماره شناسنامه ۱ به کدملی ۰۵۶۹۸۴۴۱۲۶ بعنوان مالک ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۵۴۷۵/۸۸ مترمربع در پلاک ثبتی ۴۱۲۷ اصلی واقع در قریه مزور (قولنامه عادی از وراث مرحوم خانم خانمها محمدی) واقع در بخش محلات محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی ۲۲۳۹۶۹۲

علی صالحی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی (نوبت دوم)

۱ - برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۰۵۰۰۱۳۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محلات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اعظم فخاری فرزند مصطفی شماره شناسنامه ۱۵۱ به کدملی ۰۵۶۹۷۵۴۹۷۶ بعنوان مالک ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۲/۸۰ مترمربع در پلاک ثبتی ۴۰۹۳- اصلی واقع در مزرعه میرزاحسن (قولنامه عادی از ورثه عباس فخاری) واقع در بخش محلات محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی ۲۲۳۹۴۷۸

علی صالحی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کمیجان (نوبت دوم)

چون بموجب آرای ذیل، صادره از هیئت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کمیجان و به استناد ماده ۳- قانون مذکور مقرر گردید تا اسناد مالکیت مشاعی یا مفروزی به نام متقاضیان صادر گردد لذا در اجرای قانون و آئین نامه مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه مالکین و یا اشخاص دیگری نسبت به آرای مذکور اعتراض داشته باشند می توانند اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی تا دو ماه به اداره ثبت اسناد و املاک کمیجان تسلیم نمایند و معترضین میبایست ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا عدم تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب و سند مالکیت بنام متقاضی صادر میگردد و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱) رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۱۶۱۴-۱۴۰۵/۰۴/۳۰ مقدار ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۱۶ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۲۷۳ اصلی واقع در بخش ۵ همدان موسوم به روستای میدانک مورد تقاضای آقای علی وصالی بی نیاز فرزند محمد علی

۲) رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۱۶۱۸-۱۴۰۵/۰۴/۳۰ مقدار ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۶۰٫۷۳ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۲۷۳ اصلی واقع در بخش ۵ همدان موسوم به روستای میدانک مورد تقاضای آقای علی وصالی بی نیاز فرزند محمد علی

۳) رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۵۰۳۰۰۰۱۶۲۵-۱۴۰۵/۰۴/۳۰ مقدار ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۸۵۸٫۴۳ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۲۷۳ اصلی واقع در بخش ۵ همدان موسوم به روستای میدانک مورد تقاضای آقای علی وصالی بی نیاز فرزند محمد علی

شناسه آگهی: ۲۲۳۹۲۳۲

رئیس ثبت اسناد و املاک کمیجان – علی اصغر تلخابی