روزنامه سیاسی اجتماعی صبح
مدیر مسئول و سردبیر مسیح مهاجری
نشانی تهران - بهارستان - اول خیابان مجاهدین اسلام - روبروی مجلس شورای اسلامی
تلفن ۹-۷۷۶۴۴۴۲۰ کد پستی ۱۱۵۴۹۱۷۷۱۱ نمابر ۷۷۶۴۴۴۱۸
نشانی الکترونیکی روزنامه جمهوری اسلامی www.jepress.ir
نشانی پست الکترونیکی info@jepress.ir
چاپخانه روزنامه جمهوری اسلامی

جمهوری اسلامی

چهارشنبه ۱۴ مرداد ۱۴۰۵ - ۲۱ صفر ۱۴۴۸ - ۵ آگوست ۲۰۲۶ - شماره ۱۳۴۱۹ - سال چهل و هشتم

ضیافت نور

امیر مؤمنان حضرت علی علیه‌السلام فرمودند:
من کفارات الذنوب العظام اغاثة الملهوف والتنفیس عن المکروب
از کفـاره گناهان بـزرگ، به فریاد مردم رسـیدن و آرام کـردن مصیبت دیدگان است.
نهج‌البلاغه، حکمت ۲۴

گزارش خبری

شورای روابط خارجی آمریکا:
پایگاه‌های نظامی آمریکا در خاورمیانه باید از تیررس ایران دور شوند

تأسیسـات نظامی آمریکا در سراسر خلیج فارس در برد موشـک‌های ایران قرار دارند، میراثی از زمانی که نیروهای آمریکایی با حریفانی بسـیار کم‌توان‌تر روبرو بودند. آشکار شدن این آسیب‌پذیری، دلیلی برای تغییر موقعیت نیروهای پنتاگون به مکانی دورتر از دسترس ایران است.

الیوت آبرامـز نماینده ویژه ایـران در دولت اول ترامپ می‌گوید: جنگ با ایران موضوعی را در سیاسـت واشینگتن روشـن کرده که تا امسال توجه بسـیار کمی به آن می‌شد الگـوی پایگاه‌سـازی در خاورمیانه. پایگاه‌هـای آمریکا در منطقه اکنون اهداف حملات ایران هسـتند و ۱۷ کشـته و مجروح شدن تقریباً ۵۰۰ نفر دیگر و میلیاردها دلار خسارت دیده‌اند.

در دسـترس ایران‌بـودن، یـک خطـر بزرگ اسـت. بزرگترین پایگاه آمریکا در خاورمیانه، پایگاه هوایی العدید در قطر اسـت که تقریباً ده هزار سـرباز آمریکایی قبل از جنـگ در آن کار می‌کردنـد. این پایگاه همچنین سـتاد فرماندهـی مرکزی و محل مرکز عملیات هوایی ترکیبی اسـت که تمام فعالیت‌های هوایی آمریکا در خاورمیانه را کنترل می‌کند.

سـتاد فرماندهی نـاوگان پنجـم و فرماندهی مرکزی نیروهـای دریایی آمریکا در بحرین قـرار دارند. پایگاه‌های قابل توجهی نیز در کویـت و امارات؛ و همچنین در عمان وجـود دارد کـه همه آنهـا در فاصله اندکـی از ایران قرار دارند.

این الگوی پایگاه‌سـازی زمانی منطقـی بود که آمریکا در افغانسـتان و عراق علیه گروههای تروریستی می‌جنگید که توانایی حمله به آن پایگاه‌ها را نداشتند. در سال ۱۳۸۰، زمانی که آمریکا عملیات خود را علیه طالبان در افغانسـتان آغـاز کـرد، پایگاه‌های آمریـکا در خلیـج فـارس تقریباً آسـیب‌ناپذیر بودند. همین امر در طول جنگ عراق در سال ۱۳۸۲ نیز صادق بود: هیچ یـک از طرفین قادر به بمباران پایگاه‌های آمریکا با موشک یا پهپاد نبودند.

امـا این الگو امـروزه در جنگ با ایران متفاوت اسـت. با توجه به برد موشـک‌ها و پهپادهـای موجود در زرادخانه ایـران، پایگاه‌های آمریکایـی همچنـان در معرض خطر خواهنـد بود، و زمان کمی برای پرسـنل وجـود دارد تا به مکان امنی برسند.

بـه عنوان مثال، کمـپ «عریفجان» در کویت، سـتاد فرماندهی نیروهای زمینی فرماندهی مرکزی ارتش آمریکا، تنها ۶۲ مایـل از ایران فاصله دارد. پایگاه دریایی پنجم در بحریـن حدود ۱۲۸ مایل از ایران فاصلـه دارد. العدید قطر ۱۷۰ مایـل اسـت. همه آنها به خوبی در برد موشـک‌های ایرانی قرار دارند. در مقایسـه، فاصله ایران تا اسرائیل حدود ۱۱۰۰ مایل است.

الگوی استقرار پایگاه‌های آمریکا در خلیج فارس، ممکن اسـت در طول جنگ‌های افغانستان و عراق به خوبی عمل کرده باشـد، اما به یک ناهنجاری تاریخی تبدیل شده، که نیروهای آمریکایی در خطر هسـتند؛ کـه به توضیح دلیل دورتر شدن آنها از ایران کمک می‌کند.

مجلـه نیروهای هوایی و فضایی گـزارش داد: برخی از پرسنل آمریکایی درحال تخلیه پایگاه هوایی العدید در قطر، پایگاه اصلی آمریکا در خاورمیانه هستند... و به نظر می‌رسد هواپیماهای آمریکایی نیز جابجا شـده‌اند. اما به کجا منتقل شده‌اند؟

ده‌ها هواپیمای آمریکایی به فرودگاه بن گوریون و پایگاه هوایی رامون در اسرائیل منتقل شده‌اند. آمریکا همچنین از پایگاه‌هایی در اردن اسـتفاده می‌کند، جایـی که نیروهای آمریکایی هفته گذشته متحمل تلفات و دو کشته شدند.

ژنرال فرانک مک‌کنزی، فرمانده سـابق سنتکام، معتقد اسـت که فاصلـه گرفتن بیشـتر از ایـران و خلیج فارس ضروری اسـت. "هیـچ آدم عاقلی هرگز سـتاد فرماندهی مرکزی آمریکا را، فقط ۱۰۰ مایل دورتر از ایران، [در قطر] قرار نمی‌دهد، با این حال الان آنجاست."

او گفت: اسـتراتژی پایگاه‌های آمریکا بـا واقعیت‌های میدانی مطابقت ندارد. ما باید به غرب، و باید به پایگاه‌های اسـرائیل نگاه کنیم، هم به دلیـل فاصله آن از ایران و هم به این دلیل که، تل‌آویو کمترین محدودیت را بر دسترسی، پایگاه‌ها و حقوق پرواز برای آمریکا اعمال می‌کند.

مکان‌هـای دیگری که دورتر از ایران هسـتند، شـامل غرب عربستان و مصر اسـت، اما هیچ‌کدام از این مکان‌ها سیسـتم‌های دفاع هوایی اسرائیل را ندارند و هیچ‌کدام هم ضعیف‌تـری ارائه نمی‌دهند. با این حـال، با توجه به اینکه آمریکا در چندین کشـور خلیج فارس پایـگاه دارد، باید به جـای قـرار دادن تمام منابـع هوایی خـود در یک مکان، پایگاه‌های جدیدی را در چندین مکان توزیع کند.

علاوه بر این، پایگاه‌های فعلی بسیار گران هستند. قطر در سـال ۱۳۷۵ بین ۱ تا ۲ میلیارد دلار برای ساخت العدید و بیش از ۶ میلیارد دلار هم برای نگهداری آن هزینه کرده اسـت. هر چه نیروهای آمریکا بیشـتر در برد موشک‌های ایران بمانند، هزینه و تلفات بیشتری خواهند پرداخت.

تشییع جمعی پیکر ۱۱۲ شهید خارج شده از زیر آوار در غزه

غزه روز سه‌شـنبه شاهد مراسـم بزرگ تشییع بود کـه طی آن پیکر ۱۱۲ شـهیدی که از زیـر آوار خارج شـده‌اند با حضور مردم تشییع شـد. به گزارش ایسنا، مردم غزه پیکر ۱۱۲ شهید از خانواده‌های «ابوشریعه» و «الحسایینه» را در مراسمی بدرقه کردند.

براسـاس گزارش خبرگزاری فلسـطینی «شهاب»، پیکر این شـهدا از زیر آوار مجموعه مسـکونی ویران شده توسط رژیم صهیونیسـتی در آبان ۱۴۰۲ ، بیرون آورده شـد؛ کشـتاری کـه در آن ۳۰۸ فلسـطینی به شـهادت رسـیدند. پیکر شـماری از قربانیان همچنان زیـر آوار قرار دارد و از پیکر برخی دیگر بر اثر شـدت بمباران هیچ اثری باقی نمانده است. این رخداد، یکی از دردناک‌ترین کشتارها در نتیجه بمباران نوار غزه توسط رژیم صهیونیستی محسوب می‌شود.

دبیر کل حزب‌الله: مذاکره با اسرائیل تحقیر را برای لبنان به ارمغان می‌آورد

دبیرکل حزب‌الله، گفته است: مذاکرات مستقیم لبنان با اسـرائیل چیزی جز تحقیـر، و امتیازدهی مداوم برای لبنان به ارمغان نمی‌آورد.

به گزارش شـفقنا؛ الجزیره نوشـت: شیخ نعیم قاسـم در یک سـخنرانی تلویزیونی به مناسـبت چهلمیـن روز عـزاداری امـام حسـین(ع)، ایـن مذاکـرات را محکـوم کرد. او همچنیـن از نقش رئیس‌جمهـور جوزف عون انتقاد کـرد و گفت: او به عنوان یک داور و متحدکننده عمل نکرد، بلکه به منبع تفرقه تبدیل شد و این کاملاً با نقش او و قدرت لبنان مغایرت دارد.

هاآرتص:ارتش اسـرائیل هفت پایگاه نظامی در جنوب لبنان ساخته است

روزنامه عبری «هاآرتص» با استناد به تصاویر ماهـواره‌ای گزارش داد ارتش رژیم صهیونیسـتی دسـت‌کم هفت پایـگاه نظامی در جنـوب لبنان احداث کرده است. طبق نوشته این روزنامه عبری، ارتش این رژیم همچنین درحال احداث جاده‌های جدیـد در جنوب لبنان برای اسـتفاده‌های نظامی است.

ازسـوی دیگر، نیروی حافظ صلح سازمان ملل در لبنـان (یونیفیـل) اعلام کرد کـه ارتش رژیم صهیونیسـتی طی چهار روز، دست‌کم ۱۲۵ مرتبه حریم هوایی لبنان را نقض کرده است.

برگـزاری دور دیگر مذاکـرات لبنان و رژیم صهیونیستی

هیأت مذاکره‌کننده لبنانی به ریاست «سیمون کرم» سفیر سـابق لبنان در آمریکا، در دور جدید مذاکرات مسـتقیم با رژیم صهیونیسـتی شرکت کرد.وزیر اطلاع‌رسـانی لبنان گفت نخسـت‌وزیر در خصـوص موضـوع مذاکرات بر تـلاش برای عقب‌نشـینی پی در پی اسـرائیل از خاک لبنان تا عقب‌نشینی کامل از این کشور تأکید کرد.

«میشل عیسی» سفیر آمریکا در لبنان با اشاره به تـداوم مذاکرات جاری در رم، ابـراز امیدواری کرده اسـت این مذاکرات به نتایج مثبت بیانجامد. ایـن توافق با انتقاداتی نیز روبه‌رو شـده اسـت و منتقـدان به ابهـام در وضعیت حقوقـی توافق و نبود جدول زمانی مشـخص برای خروج نیروهای صهیونیست اشاره می‌کنند.

رویترز: آمریکا تقریباً تمام ذخایر موشک‌های دوربرد خود را در طول جنگ با ایران مصرف کرده است

یک منبع مطلع به خبرگـزاری رویترز گفتند که ارتش آمریکا در طول جنگ پنج‌ماهه با ایران بخش بزرگی از ذخایر موشک‌های دوربرد بسیار دقیق خود را مصـرف کرده اسـت؛ موضوعی کـه نگرانی‌های آمریکا را درباره آمادگی برای درگیری‌های احتمالی آینده برانگیخته است.

به گزارش شـفقنا، این موشـک‌ها عمدتاً شامل تسـلیحات زمین‌به‌زمیـن ارتش آمریکا موسـوم به «سـامانه موشـکی تاکتیکـی ارتـش» (اتکمـز) و «موشـک تهاجمی دقیق» (پریزم) هستند. به گفته دو نفـر از این افـراد، آمریکا «تقریبـاً تمامی» این تسلیحات را مصرف کرده است.

پیـش از این، میزان کاهش ذخایر موشـک‌های اتکمز و پریزم در ارتش آمریکا گزارش نشده بود.

تحلیلگـران می‌گویند این نوع تسـلیحات ــ که بهـای هر فروند آن بیش از یک میلیون دلار اسـت ــ در هرگونه درگیری احتمالی با چین نیز از اهمیت بالایی برخـوردار خواهند بود. منابـع حاضر در این گـزارش از اعلام تعـداد باقی‌مانده هر یـک از این مهمات در اختیار آمریکا خودداری کردند.

با طولانی شـدن جنگ ایران، هر سه منبع آگاه از ایـن موضوع ابراز نگرانی کردند که کاهش ذخایر موشـکی ممکن اسـت توانایی برای بازدارندگی در برابر رقبایی همچون روسیه و چین را محدود کند.

تحلیلگـران اتفاق‌نظـر دارند که اگر چـه تولید برخی مهمات، از جمله گلوله‌های توپخانه و چندین نوع موشـک، در بالاترین سـطح تاریخی قرار دارد، امـا هشـدار می‌دهند که ایـن میزان تولیـد ممکن اسـت همچنان بسـیار کمتر از نیازهای یک جنگ طولانی‌مدت باشد.

دو منبـع گفتند فرماندهان نظامی طی هفته‌های گذشـته بارها بـه رئیس‌جمهور هشـدار داده‌اند که ذخایـر تسـلیحات دفاعی ــ از جمله موشـک‌های رهگیر سـامانه پاتریوت که در مقابله با موشک‌های بالستیک کارایی بالایی دارند ــ رو به کاهش است. هفته گذشـته نیز چندین رسـانه گـزارش دادند که ترامـپ تا حدی به این دلیل تصمیم گرفته از اجرای یک حمله گسـترده دیگر در داخل ایران صرف‌نظر کند که مشـاوران نظامی او دربـاره وضعیت ذخایر تسلیحاتی آمریکا هشدار داده بودند.

آگهی مزایده عمومی ۲-۱۴۰۵

سهامی خاص ثبت: ۲۲۱۴
شرکت جهاد نصر کرمان

شـرکت جهاد نصر کرمان در نظر دارد ماشـین آلات مسـتعمل خود را بشـرح ذیل از طریق مزایده عمومی بفروش برسـاند، متقاضیـان مـی توانند از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ لغایت ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ از سـاعت ۸ صبـح الی ۱۴ به آدرس: ۱ - کرمان کیلومتر ۱۴ بلوار آیت ا... هاشـمی رفسـنجانی، ابتدای کمربندی غربی امام رضا(ع)، جنب شرکت شکوفا صنعت پویا ۲- سیرجان معدن شماره ۱ گل گهر (شرکت جهادنصر سیرجان) ۳- سیرجان معدن شماره ۳ گهر زمین (شرکت نگین پرتو نصر) ۴-استان خوزستان: ماهشهر، اتوبان ماهشهربه بندر امام، دویست متر بعد از منطقه ویژه اقتصادی، کارگاه شـرکت طرحهای صنعتی رادنیروی نصر ۵-زیدآباد(سـیرجان) ۶-رفسنجان (کندوان و سرچشمه)۷-سرگز(جیرفت) ۸-زاهدان: میدان دکتر حسابی شرکت جهادنصرسیستان و بلوچستان، مراجعه و با پرداخت مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال اوراق مزایده را دریافت و نسبت به بازدید دستگاه های مورد نظراقدام نمایند.شرکت کنندگان می بایست پاکت حاوی پیشنهاد قیمت خود را حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ به دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت جهادنصر کرمان تحویل دهند و در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ در محل کمیسیون معاملات شرکت جهاد نصر کرمان پاکتهای حاوی پیشنهاد قیمت با حضور کلیه اعضاء کمیسیون بازگشایی و در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۹ برندگان مزایده اعلام خواهند شد .
ضمناً سپرده برندگان نفرات اول تا سوم مزایده تا مرحله عقد قرارداد با برنده به ترتیب اولویت توسط شرکت مسترد نخواهد شد و در صورت امتناع هر یک از نفرات به ترتیب فوق برای انجام معامله ، سپرده آنان توسط شرکت ضبط خواهد شد. و همچنین شرکت مختار است به منظور رعایت منافع سهامداران درصورت لزوم ماشین آلات مذکور را از طریق مذاکره به بالاترین قیمت بفروش برساند.
مزایده گذار در رد یا قبولی پیشنهادات مختار است .

۱ - دسـتگاه های سـنگین شـامل: دامپتراک - گریدر - تراکتور - ویلدوزر - دریل حفـاری - جرثقیل - بیل مکانیکی - بلدوزر - ترنچر - لودر
۲ -دستگاههای نیمه سنگین شامل: کامیون (کشنده-کمپرسی-خاور)
۳ - دستگاه های سبک شامل: سواری ۴۰۵- وانت پیکان - وانت مزدا - وانت نیسان
۴ - بچینگ - دیزل ژنراتور-کمپرسور باد.

تلفن تماس : ۰۹۱۳۳۹۷۰۶۸۶ ، ۰۹۱۳۲۹۶۹۵۲۲ ، ۰۳۴۳۲۶۱۰۹۵۷

مزایده فروش سنگ باریت (کلوخه)

شرکت تعاونی ۱۲۴۰ معدنی کوهستان مریوان (بهره بردار معدن باریت عبدالصمدی) به شماره ثبت ۲۶۴ حسب تصمیم هیئت مدیره و به استناد مصوبه مجمع عمومی صاحبان سـهام در نظر دارد میزان ده هزار تن سـنگ باریت اسـتخراجی خود با وزن مخصوص متوسـط ۴/۲۰(مثبت و منفی۰/۰۴)صدم گرم بر سـانتی متر مکعب با قیمت پایه کارشناسـی ۸۸،۵۰۰،۰۰۰ ریال معادل هشـت میلیون و هشـتصد و پنجاه هزار تومان به ازای هر تن سـنگ باریت را از طریق مزایده عمومی در سـال جاری در محل دپوی معدن مذکور واقع در سـه راه تیژتیژ به آدرس کیلومتر سـی جاده سنندج-مریوان به فروش برساند. بدینوسیله از کلیه شرکتهای داخلی و بین المللی فعال در زمینه معدن و تولید پودرهای میکرونیزه، گل حفاری صنعتی، و .....، جهت شرکت در این مزایده دعوت به عمل می آید.
*** نحوه شرکت در مزایده و اسناد و مدارک لازم:**
کلیه اشـخاص حقوقی واجد شـرایط فوق که خواهان شـرکت در مزایده می باشـند می بایست اسـناد و مدارک ذیل را در قالب پاکت های سربسته لاک و مهر شده الف و ب تهیه و در روز مزایده(روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ ساعت ۱۱ ظهر) در محل مریوان، لابی مهمانسرای جهانگردی برگزار می گردد توسط نماینده رسمی معرفی شده خود تحویل مزایده گذار(کمسیون برگزاری)نماید.
– پاکت الف شـامل: ۱- تصویر برابر اصل آخرین آگهی تغییرات ثبتی شـرکت۲- نسخه کپی برابر اصل اساسنامه شرکت(با تاکید بر فعالیت معدنی قید شـده در اساسـنامه) ۳-تصویر برابر اصل تراز مالی شـش ماهه دوم سـال ۱۴۰۴. ۴-رزومه شـرکت و مجوزهای صنعتی یا فعالیت شـرکت ۵-یک فقره ضمانتنامه بانکی معتبر سه ماهه به مبلغ چهل میلیارد ریال در وجه شرکت تعاونی ۱۲۴۰ معدنی کوهستان جهت تضمین حسن انجام کار-برای شرکتهای بین المللی واجد شرایط حضور در مزایده، واریز مبلغ ضمانتنامه به حساب شرکت تعاونی در حکم اخذ ضمانتنامه می باشد .۶-فیش واریزی یکصد میلیون ریالی بابت شرکت در مزایده به شماره حساب: ۱-۲۷۰۳-۱۱۱-۱۰۰۰۸۶۲ نزد بانک توسعه تعاون.
– پاکت ب شامل: قیمت پیشنهادی طی نامه رسمی به صورت تایپی با ذکر عدد و حروف برای هر تن سنگ باریت از محل دپوی متعلق به معدن به نرخ رایج بانک مرکزی با امضای مدیر عامل یا صاحبان مجاز امضا شـرکت. مبلغ پیشـنهادی می بایست صرف ارزش سنگ مدنظر قرار گیرد و درصد مالیات بر ارزش افزوده در قیمت پیشنهادی اعمال نگردد.
کمسـیون برگزاری مزایده ابتدا پاکت اول (الف) حاضرین در مزایده را بازگشـایی و در صورت تائید صلاحیت از لحاظ مالی و فنی اقدام به بازگشـایی پاکت دوم (ب) قیمت پیشنهادی می نماید، لازم به توضیح است در صورت عدم تائید صلاحیت مالی و فنی هر شرکت، پاکت دوم بازگشایی نخواهد شد و شرکت رد صلاحیت شده حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت. به پیشنهادهای ناقص، فاقد مدارک و اسناد مخدوش ترتیب اثر داده نخواهد شد-صرف شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد قیمت برای شرکت کننده ایجاد حقی نمی نماید و کمسیون برگزار کننده مزایده در رد و یا قبول تمام یا هر یک از پیشنهادها مختار می باشد.
*** شـرایط ضروری شـرکت در مزایده:** ۱-شرکت دارای سابقه و رزومه مشـخص در زمینه معدن و تولید پودر و فرآوری محصول مورد نظر باشد.۲-در صورتی که برنده اول یک هفته پس از ابلاغ جهت عقد قرارداد حاضر به تنظیم قرارداد و انجام معامله نگردد، ضمانتنامه وی بدون قید و شرط به نفع تعاونی ضبط خواهد گردید و شـرکت تعاونی ۱۲۴۰معدنی کوهسـتان با برنده دوم و یا سـوم جهت عقد قرارداد وارد مذاکره می شود-شـرکتهایی که رتبه های دوم و سوم مزایده را کسب می نمایند، ضمانتنامه بانکی آنان به مدت یک ماه نزد شـرکت تعاونی خواهد ماند(در صورت ابلاغ تعاونی جهت عقد قرارداد به برندگان دوم و یا سـوم و اسـتنکاف از عقد قرارداد، ضمانتنامه آنان بدون قید و شـرط به نفع شـرکت تعاونی ضبط خواهد گردید.۳- برنده مزایده می بایسـت یک دوم ارزش قرارداد معادل ارزش ریالی یک پارت پنج هزار تنی را پس از امضای قرارداد و ظرف مدت یک هفته پس از امضای قرارداد به حسـاب تعاونی واریز نماید، در صورت عدم واریز در مدت زمان اعلام شـده، شـرکت تعاونی مراتب ابطال قرارداد و ضبط ضمانتنامه را صورت خواهد داد. همچنین می بایسـت برای پارت بعدی یک فقره چک بانکی شـرکت با تاریخ سررسید ۱۴۰۵/۰۷/۱۰ در وجه شرکت تعاونی را تحویل شرکت تعاونی دهد(شرکتهای بین المللی در تاریخهای مذکور و قبل از بارگیری اقدام به واریز مبلغ نمایند). لازم به ذکر اسـت اسـتقرار بیل مکانیکی، عملیات بارگیری، حمل و هزینه های مرتبط با آن با نظارت شـرکت تعاونی، از دپو تا مقصد بر عهده برنده مزایده می باشد۴-شرکت برنده به هیچ عنوان حق واگذاری امر به غیر را ندارد و در صورت مشاهده نسبت به ضبط ضمانتنامه و ابطال قرارداد اقدام می گردد۵-در صورت وجود تنوع در واحدهای پولی نرخ مبادله رسمی بانک مرکزی انواع ارزها در روز بازگشایی مزایده ملاک عمل خواهد بود.
آدرس دفتر مرکزی: مریوان-میدان نوروز-بلوار ماموستا برهان عالی روبروی ورودی شهرک نوبهار-کد پستی ۶۶۷۱۷/۷۶۶۳۷
هیئت مدیره شرکت تعاونی ۱۲۴۰ معدنی کوهستان

موضوع: آگهی
موضوع تبصره ۱ و ۲ ماده ۱۰۵ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت

نظر به اینکه آقای سلمان مقیمیان بروجنی فرزند آقا علی به کد ملی ۴۶۵۰۷۰۴۱۴۶ و خانم سپیده شیرزاد چالشتری فرزند ابراهیم به کد ملی ۴۶۴۰۴۰۱۱۷۷ با ارائه اصل سند مالکیت پلاک ۲۴۷ فرعی مجزی از ۷ فرعی باقیمانده از ۱۲۵۴- اصلی منضم به گواهی حصر وراثت ، درخواست اسقاط ثمینه اعیانی متعلق به خانم عفت السادات حائری بروجنی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۴۰۷۴ زوجه مرحوم عبدالحمید سیدین بروجنی می باشد را در یک ونیم دانگ مشاع از شـش دانگ پلاک موصوف نموده اند لذا موضوع به کارشـناس رسـمی دادگستری ارجاع گردید که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری پلاک مذکور واقع در بروجن محله چهارصد دسـتگاه روبروی پارک پرسـتار کوچه شهید اسماعیل اسکندری و به صورت یک باب ساختمان مسکونی دو طبقه با قدمت حدود ۵۰ سال به مساحت ۲۴۷ متر مربع بوده که در زمان بازدید قسمت هایی از آن تخریب و با توجه به وضعیت موجود ساختمان تقریباً غیر قابل سکونت می باشد که ارزش شـش دانگ اعیانی ملک مذکور نه میلیارد و هشـتصد و هشـتاد میلیون ریال برآورد گردیده است وبهاء یک هشتم اعیانی یک چنین دانگ از شش دانگ پلاک ثبتی مذکور با لحاظ ماده ۹۴۷ قانون مدنی و سایر مقررات توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و مبلغ مورد نظر توسط متقاضیان ، نزد این اداره به مبلغ سـیصد و هشـت میلیون و هفتصد و چهل و نه هزار و نهصد و نود و نه ریال در صندوق ثبت تودیع گردیده لذا بدینوسـیله وفق تبصره ۱ ماده ۱۰۵ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت ذینفع اخطار میگردد جهت اخذ سـپرده مذکور به اداره ثبت اسـناد و املاک شهرسـتان بروجن مراجعه نماید و در صورتی که مدعی تضییع حق باشـد ظرف مدت یک ماه پس از انتشـار آگهی می تواند به دادگاه صالحه مراجعه و گواهی طرح دعوی را به اداره ثبت محل ارائه نماید . همچنین مستند به تبصره دو ماده مرقوم چنانچه ظرف مدت مزبور گواهی طرح دعوی تسلیم نگردد اداره، سند مالکیت را بدون استثناء بهاء اعیانی صادر خواهد نمود و در صورت وصول گواهی طرح دعوی در مدت مزبور صدور سند مالکیت به شرح فوق موکول به صدور حکم نهائی است.
ابراهیم جعفری – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن

آگهی فقدان سند مالکیت

اقای ارکان یزدانی مدعی هسـتند ششدانگ پلاک ۱۹۶ فرعی از ۸۹۴ اصلی واقـع در بخـش ۲۴ مریوان بنام مالک فوق صادر و تسـلیم گردیده اسـت و بـه علت جابجایی از بین رفته و تقاضای المثنی سـند مالکیت گردیده اسـت لـذا بنا به دسـتور تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آیـین نامه قانون ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتـب جهـت اطلاع عموم در یک نوبت آگهی میشـود تا چنانچه شخص یا اشـخاصی نسبت به ششـدانگ پلاک مرقوم مدعی انجام معامله یا وجود سـند مالکیت یا سـند معامله نزد خود میباشـد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشـار ایـن آگهی اعتراض خـود را ضمن ارائه اصل سـند مالکیت یا سـند معاملـه به این اداره تسـلیم نماینـد و اگر ظرف مهلت مقـرر تعتراضی نرسـد و یا در صورت اعتراض اصل سـند ارائه نشـود سـند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و تسـلیم خواهد شـد و در صورت ارائه سند مالکیت یا سند معامله صورت جلسـه‌ای مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسـخه آن به متقاضی المثنی تسـلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.
رئیس ثبت مریوان نگاری

آگهی فقدان سند مالکیت

اقای ارکان یزدانی مدعی هسـتند مقدار ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۹۲ فرعـی از ۸۹۴ اصلی واقع در بخش ۲۴ مریـوان بنام مالک فوق صادر و تسـلیم گردیده اسـت و بـه علت جابجایـی از بین رفته و تقاضـای المثنی سـند مالکیت گردیده اسـت لذا بنا به دسـتور تبصره ۱ مـاده ۱۲۰ اصلاحی آیـین نامه قانون ثبت مصـوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب جهت اطـلاع عموم در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به ششدانگ پلاک مرقـوم مدعـی انجـام معامله یا وجود سـند مالکیت یا سـند معامله نزد خود میباشـد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سـند مالکیت یا سـند معامله به این اداره تسلیم نمایند و اگر ظرف مهلت مقرر تعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و تسـلیم خواهد شـد و در صورت ارائه سـند مالکیت یا سـند معامله صورت جلسه‌ای مبتنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسـخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند مالکیت به ارائه دهنده مسترد خواهد شد.
رئیس ثبت مریوان نگاری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۵/۰۰۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پارسیان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امین قنبری فرزند حمید بشـماره شناسنامه ۶۲۱ صادره از در یک باب سـاختمان به مسـاحت ۱۹۰ متر مربـع پلاک ۹۶ فرعی از ۱۹۳۳ اصلی واقع در پارسیان خریداری از مالک رسمی آقای احمد قاسـمی محرز گردیده اسـت. لذا به منظور اطـلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولیـن آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از احذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۵/۱۴
م الف ۱۷۰۸/۷۱
جمیل پار
رییس ثبت اسناد و املاک پارسیان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـماره ۱۴۰۵/۰۰۴۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مستقر در واحـد ثبتی حوزه ثبت ملک پارسـیان تصرفـات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیف شفیعی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۲۳۵/۹۹ متر مربع پلاک ۱۴۵ فرعی از ۲۱۸۴ اصلـی واقع در پارسـیان خریداری از مالک رسـمی آقای یاسر تصوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند. از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۱۴
م الف ۱۷۰۸/۷۰
جمیل پار
رییس ثبت اسناد و املاک پارسیان