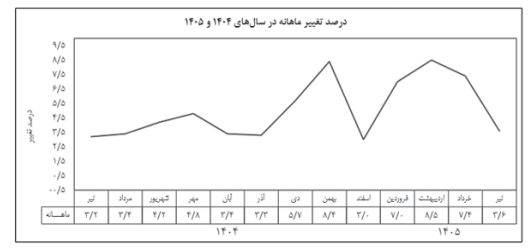
## نرخ تورم ماهانه در تیر نصف شد




بانک مرکزی نرخ تورم را در دوازده ماه منتهی به تیرماه ۱۴۰۵ نسبت به دوازده ماه منتهی به تیرماه ۱۴۰۴ معادل ۶۱,۴ درصد اعلام و تأکید کرد که نرخ تورم ماهانه در این ماه نسبت به ماه خرداد نصف شده است.

به گزارش بانک مرکزی، شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در مناطق شهری ایران شاخص تورم در تیرماه ۱۴۰۵ به عدد ۷۴۲/۸ رسید که نسبت به ماه قبل معادل ۳,۶ درصد افزایش داشت. شاخص مذکور نسبت به ماه مشابه سال قبل معادل ۸۳,۹ درصد افزایش یافت.

میزان تورم در دوازده ماه منتهی به تیرماه ۱۴۰۵ نسبت به دوازده ماه منتهی به تیرماه ۱۴۰۴ معادل ۶۱,۴ درصد است. همچنین نرخ تورم ماهانه تیر از ۷,۴ درصد در خرداد به ۳,۶ درصد کاهش یافت.

شاخص بهای گروه اختصاصی کالا از زیر مجموعه شاخص کل بهای کالاها و خدمات مصرفی در تیر ماه ۱۴۰۵ نسبت به ماه قبل معادل ۲,۶ درصد افزایش داشت. شاخص گروه مذکور نسبت به ماه مشابه سال قبل معادل ۱۲۱,۵ درصد و در دوازده ماه منتهی به تیرماه ۱۴۰۵ نسبت به دوازده ماه منتهی به تیرماه معادل ۸۶,۱ درصد افزایش داشته است.

شاخص بهای گروه اختصاصی خدمت در تیرماه ۱۴۰۵ نسبت به ماه قبل با افزایشی معادل ۵,۱ درصد و نسبت به ماه مشابه سال قبل معادل ۴۸ درصد همراه بود. شاخص گروه خدمت در دوازده ماه منتهی به تیرماه ۱۴۰۵ نسبت به دوازده ماه منتهی به تیرماه ۱۴۰۴ معادل ۳۹ درصد افزایش داشته است.

در تیرماه ۱۴۰۵ شاخص بهای گروه‌های خوراکی‌ها و آشامیدنی‌ها نسبت به ماه قبل معادل ۱,۸ درصد پوشاک و کفش ۴,۶ درصد مسکن آب برق و گاز و سایر سوختها ۵۹ درصد، اثاث لوازم و خدمات مورد استفاده در خانه ۵,۱ درصد بهداشت و درمان ۴,۹ درصد، حمل و نقل ۲,۴ درصد، ارتباطات ۱,۱ درصد، تفریح و امور فرهنگی ۳,۸ درصد تحصیل ۱,۲ درصد، رستوران و هتل ۳,۸ درصد و کالاها و خدمات متفرقه ۵,۶ درصد افزایش یافت. همچنین شاخص بهای گروه دخانیات نسبت به ماه قبل معادل ۰,۵ درصد کاهش داشته است.

## ماندگاری سپرده‌های بانکی به کمترین حد رسید

ماندگاری سپرده‌ها به کمترین حد رسیده و زنگ خطر هجوم پول‌های داغ به بازار به صدا درآمده است. به گزارش خبرگزاری تسنیم، واقعیت‌های آماری حکایت از یک چرخش نگران‌کننده در رفتار پولی جامعه دارد؛ جایی که نسبت پول به شبه‌پول از حوالی ۲۵ درصد در پایان سال ۱۴۰۰، اکنون در بهار ۱۴۰۵ به نزدیکی ۳۵ درصد رسیده و در همین سطح بالا جا خوش کرده است.

این اعداد صرفاً یک جابه‌جایی حسابداری میان سپرده‌های جاری و مدت‌دار نیست، بلکه پیامی روشن ازسوی صاحبان سرمایه است که دیگر تمایلی به حبس منابع خود در قراردادهای بلندمدت بانکی ندارند. وقتی رشد حجم «پول» به بیش از ۶۶ درصد می‌رسد و از رشد نقدینگی سبقت می‌گیرد، یعنی نقدینگی از حالت «انبار شده» به حالت «سیال» درآمده است. این پول‌های بی‌قرار، مانند سیلابی پشت سد بانک‌ها هستند که با هر تکانه، ظرفیت تخریب بازارهای ارز، طلا و مسکن را دارند. اگرچه رئیس‌کل بانک مرکزی از نصف شدن تورم ماهانه در تیرماه به عنوان یک دستاورد یاد می‌کند، اما پرسش اساسی اینجاست که این فروکش تب تورم تا چه حد محصول اصلاحات ساختاری است؟

افزایش نسبت سپرده قانونی بانک‌ها اگرچه حرکتی انقباضی و لازم برای مهار خلق پول بانک‌های ناتراز بود، اما نمی‌توان از این واقعیت گذشت که این ابزار به تنهایی در برابر موتور تولید نقدینگی در بودجه دولت، کارایی پایداری ندارد. زمانی که رشد سپرده‌های کوتاه‌مدت به بالای ۶۲ درصد می‌رسد، یعنی سیاستگذار در ایجاد جذابیت برای سپرده‌های بلندمدت موفق نبوده است.

شکاف عمیق میان نرخ سود بانکی و تورم واقعی، عملاً نگهداری سپرده بلندمدت را به معنای ذوب شدن دارایی تبدیل کرده و تا زمانی که این بازدهی واقعی منفی باشد، هیچ دستورالعملی نمی‌تواند ماندگاری پول در بانک را تضمین کند. برای اینکه قطار تورم در ایستگاه‌های پایین‌تر متوقف شود، بانک مرکزی و دولت باید از پوسته اقدامات تک‌بعدی خارج شوند. اولین و حیاتی‌ترین گام، هماهنگی کامل سیاست‌های پولی با انضباط مالی دولت است؛ به این معنا که بانک مرکزی نباید تقاص کسری بودجه یا تأمین مالی طرح‌های دولتی را با چاپ پول پرقدرت بپردازد.

ازسوی دیگر، اصلاح نظام بانکی و برخورد قاطع با بانک‌های ناترازی که با اضافه‌برداشت‌های خود بر تورم دامن می‌زنند، دیگر یک انتخاب نیست، بلکه یک ضرورت امنیتی برای اقتصاد است. دولت باید با واقعی‌سازی نرخ‌های سود به نفع سپرده‌گذار و همزمان توسعه ابزارهای نوین تأمین مالی زنجیره‌ای مثل اوراق گام، فشار را از روی پایه پولی بردارد تا نقدینگی موجود به جای تخریب بازارها، به سمت رگ‌های خشکیده تولید هدایت شود.

در نهایت، باید پذیرفت که مهار تورم در اتاق‌های در بسته میرداماد و پاستور محقق نمی‌شود، بلکه ریشه در اعتماد عمومی دارد. تا زمانی که انتظارات تورمی تحت تأثیر نااطمینانی‌ها باشد، مردم ترجیح می‌دهند «نقد» بمانند تا «بازنده» نشوند. دولت باید با شفافیت در سیاست‌های ارزی و پرهیز از تصمیمات خلق‌الساعه، افق دید سرمایه‌گذار را از چند روز به چند سال افزایش دهد. اگر جذابیت سپرده‌های مدت‌دار از طریق ابزارهای تشویقی یا گواهی‌های سپرده خاص احیا نشود، کاهش نرخ تورم ماهانه تنها یک استراحت کوتاه در مسیر صعودی قیمت‌ها خواهد بود و سایه تهدید پول‌های داغ همچنان بر سر اقتصاد سنگینی خواهد کرد.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی خبر داد:

# رشد ۴۶ درصدی درآمدهای مالیاتی در ۴ ماهه ابتدایی امسال

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور گفت: درآمدهای مالیاتی امسال به ۵۷۷ هزار میلیارد تومان رسید که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۴۶ درصد رشد نشان می‌دهد. سیدمحمد هادی سبحانیان گفت: با وجود همه تمهیداتی که با توجه به شرایط کشور برای تمدید مهلت ارائه اظهارنامه‌های مالیاتی و همراهی با فعالان اقتصادی انجام شد، در ۴ ماهه امسال عملکرد سازمان امور مالیاتی قابل دفاع و مثبت بوده است.

وی افزود: وصول درآمدهای مالیاتی در ۴ ماهه ابتدای سال گذشته ۳۹۶ هزار میلیارد تومان بود که در ۴ ماهه ابتدای امسال به ۵۷۷ هزار میلیارد تومان رسید؛ اگر بخواهیم این عدد را نسبت به بودجه کل سال بسنجیم، سال گذشته در مدت یاد شده ۲۱ درصد وصولی محقق شدکه این شاخص برای ۴ ماهه ابتدای امسال ۲۰,۵ درصد بوده است.

رئیس کل سازمان امور مالیاتی درباره رشد درآمدهای مالیاتی نسبت به مدت مشابه سال گذشته گفت: در ۴ ماهه سال قبل رشد درآمد مالیاتی نسبت به مدت مشابه سال قبل از آن (۴ ماهه ابتدایی ۱۴۰۳) ۳۲ درصد بوده؛ درحالی که طی ۴ ماهه امسال این عدد نسبت به مدت مشابه سال قبل ۴۶ درصد شده است.

به گفته سبحانیان، به دلیل سیستمی شدن نظام مالیاتی، بدون آنکه فشاری به مؤدیان وارد شود، با تسهیل اقدامات، درصد تحقق و رشد درآمدهای مالیاتی قابل قبول بوده است.

وی تأکید کرد: همراهی با فعالان اقتصادی در این دوره را نیز از طریق تفویض اختیارات به مدیران استانی افزایش دادیم که در راستای سیاست تمرکززدایی دولت چهاردهم و خود ما در سازمان امور مالیاتی انجام شده است.

معاون وزیر اقتصاد با اشاره به شرایط ویژه کشور به لحاظ منابع مالی گفت: اقدامات ما در راستای تأمین وصولی انجام شده و نیاز مبرم کشور بوده اما به این دلیل که خودمان را نسبت به فعالان اقتصادی متعهد می‌دانیم، استرداد ما افزایش یافته است؛ دستاوردی که در پی اجرای سامانه مؤدیان درخصوص تسهیل و تسریع وصولی مالیات محقق شده است.

سبحانیان درخصوص میزان استرداد مالیاتی در ۴ ماهه نخست سال جاری گفت: در ۴ ماهه ابتدای سال گذشته ۱۱ هزار میلیارد تومان مبلغ استرداد شده بوده که در ۴ ماهه امسال به حدود ۲۹ هزار میلیارد تومان رسیده و رشد ۱۵۰ درصدی را نشان می‌دهد.

وزیر اقتصاد:

# یک بار برای همیشه باید مشکل تامین ارز واردات مواد اولیه تولید دارو حل شود

وزیر امور اقتصادی و دارایی با بیان اینکه روش فعلی قیمتگذاری دارو پاسخگو نیست و حق تولید کنندگان ضایع می‌شود، گفت: باید یک بار برای همیشه مشکل تامین منابع ارزی لازم برای واردات مواد اولیه تولید دارو با حذف ارز ترجیحی این بخش، حل شود.

به گزارش ایرنا، مهدی پیرصالحی، معاون وزیر بهداشت و رئیس سازمان غذا و دارو در نشست شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی که با حضور وزرای اقتصاد و جهاد کشاورزی و رئیس کل بانک مرکزی به میزبانی اتاق بازرگانی ایران و با موضوع بررسی مشکلات و پیشنهادات تأمین‌کنندگان کالاهای حوزه سلامت برگزار شد، گفت: کمیسیون قیمتگذاری دارو که با حضور نمایندگان بخش‌های دولتی و خصوصی تشکیل می‌شود، مجبور است به دلیل شرایط موجود در کشور در نرخگذاری کالاهای سلامت سخت‌گیرانه عمل کند.

وی افزود: صنعت دارو برای امسال ۱۴۵ درصد افزایش قیمت را به این کمیسیون درخواست داد ولی تا امروز برای حدود ۱۷۰۰ قلم دارو متوسط ۶۸ درصد مجوز افزایش قیمت در این کمیسیون مصوب شده است که گلایه فعالان صنعت دارو را به همراه داشت. پیرصالحی با تأکید بر اینکه امکان افزایش بیش از این برای دارو وجود ندارد، به موجودی انبارهای صنایع دارویی اشاره کرد و گفت: این مواد در گذشته تامین شده‌اند و می‌توان تولید را با شرایط موجود ادامه داد.

معاون وزیر بهداشت گفت: این درحالیست که صنایع دارویی ۲۳۰ همت مطالبه دارند که ۶۰ همت آن مربوط به بدهی دانشگاه‌های علوم‌پزشکی، ۳۰ همت مربوط به وزارت بهداشت و بقیه مربوط به بیمه‌ها است. وی با یادآوری اینکه منابع دولت و بیمه کفاف پرداخت بدهی‌ها به صنعت دارو را نمی‌دهد، گفت: سال گذشته ۱,۵ میلیارد دلار ارز غیرترجیحی مصرف کردیم که امسال به ۲ میلیارد دلار رسیده است ولی باز هم ۲۰۰ میلیون دلار کم داریم.

رئیس سازمان غذا و دارو همچنین با بیان اینکه تولید دارو ۳۵ درصد ارزبری دارد، گفت: امسال حدود ۱۰۰ میلیون دلار برای انسولین و ۱۹۰ میلیون دلار برای داروی دیگر از منابع ارزی دارو کم کردیم ولی اگر افزایش قیمت دارو بدهیم هم به مردم فشار می‌آید و هم بیمه‌ها توان جبران ندارند. پیرصالحی به مکاتبه با معاون اول رئیس‌جمهور برای تامین ۱۲۶ میلیون یورو در جهت تامین نیازهای دارویی کشور اشاره کرد و افزود: با وجود موافقت با این رقم، ابلاغ آن به خاطر توقف در سازمان حسابرسی باقی مانده است. وی سهم ارزی صنایع دارویی در سال گذشته را ۴۵۰ میلیون دلار اعلام کرد و گفت برای امسال ۲۹۰ میلیون دلار ارز ترجیحی صنعت دارو حذف شده است.

در ادامه این نشست سیدعلی مدنی‌زاده، وزیر اقتصاد گفت: در خصوص افزایش قیمت دارو باید وزارت بهداشت و سازمان غذا و دارو سیاستی اعمال کنند که حق بخش خصوصی رعایت شود و روش کنونی قیمتگذاری دارو جوابگو نیست. وی افزود: دولت بدهی‌ها به هر بخش را باید تعیین و سپس منابع آن در لایحه بودجه ۱۴۰۶ لحاظ کند؛ در بودجه امسال منابعی برای بخش تولید دارو دیده نشده و ممکن است بتوانیم مجوزی از سران قوا بگیریم ولی با منابع موجود امکان آن نیست اما متعهد به پرداخت بدهی‌ها هستیم.

مدنی زاده در خصوص ارز ترجیحی دارو گفت: قرار بود قبلا در طرح دارویار منابع آن دیده شود، الان باید بدهی دولت به داروسازان بابت درج در لایحه بودجه سال آینده لحاظ شود. از سازمان غذا و دارو درخواست می‌کنم که کمک کند تا منابعی را در طرح دارویار برای سال آینده ببینیم ولی دیگر ارز ترجیحی این بخش حذف شود مشروط به اینکه بخش دارویی کشور نیز ورود کند. باید یک بار برای همیشه منابع لازم در واردات مواد اولیه تولید دارو را ببینیم و این موضوع حل شود.

رئیس سازمان توسعه تجارت:

# دخالت انسانی در اولویت‌بندی تخصیص ارز به‌طور کامل حذف شد

رئیس سازمان توسعه تجارت با بیان اینکه فرآیند اولویت‌بندی تخصیص ارز کاملاً سیستمی انجام می‌شود، تأکید کرد: عمده مشکلات فعالان اقتصادی ناشی از مقررات، دستورالعمل‌ها و موانع داخلی است. محمدعلی دهقان دهنوی، رئیس سازمان توسعه تجارت ایران، در چهل‌ودومین نشست هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران با تشریح مهم‌ترین چالش‌های تجارت خارجی، بر ضرورت اصلاح مقررات، مدیریت منابع ارزی و کاهش موانع داخلی تأکید کرد و گفت: مهم‌ترین کاری که باید انجام شود، تسهیل مقررات است.

رئیس سازمان توسعه تجارت با بیان اینکه وزارت صمت در سامانه جامع تجارت تنها در سه محور «اولویت تخصیص ارز»، «بهینه‌سازی ارزی» و «سهمیه ارزی» نقش دارد، گفت: در حوزه اولویت تخصیص ارز، با همکاری کمیته ارزی وزارتخانه، فرآیندها کاملاً سیستمی شده و دخالت انسانی از این بخش حذف شده است. در این فرآیند، معاونت‌های تخصصی صرفاً می‌توانند گروه‌های کالایی را اولویت‌بندی کنند و امکان اعمال نظر درباره اشخاص وجود ندارد.

وی در ادامه، مهم‌ترین برنامه سازمان توسعه تجارت را تسهیل مقررات دانست و گفت: طی نزدیک به دو سال گذشته، تقریباً هیچ روزی نبوده که فعالان بخش خصوصی برای حل مشکلات خود به سازمان مراجعه نکنند. دهقان دهنوی افزود: نکته قابل توجه این است که عمده مراجعات فعالان اقتصادی درباره دور زدن تحریم‌ها، انتقال پول یا حمل‌ونقل نبوده است. بخش خصوصی برای عبور از این مشکلات، هرچند با هزینه بیشتر، راهکارهای خود را پیدا کرده است؛ اما بیشتر مراجعات مربوط به مقررات داخلی، بخشنامه‌ها و فرآیندهایی بوده که فعالیت تجاری را متوقف کرده است.


## «تجدید ۲ آگهی مناقصه عمومی شماره ۲-۱۰۰۲-۱۴۰۵» نوبت دوم
## مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی (فشرده)

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

**شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر در نظر دارد** احداث موارد تکمیلی در تاسیسات مخزن ۵۰۰ مترمکعبی روستای باغ شیخ را که بر اساس فهرست بهای پایه سال ۱۴۰۴ به مبلغ تقریبی ۶۹/۷۷۰/۹۵۴/۴۷۵ ریال برآورد گردیده است به شرح ذیل به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید ، لذا از کلیه پیمانکارانی که دارای گواهی احراز صلاحیت پیمانکاری معتبر از سازمان مدیریت و برنامه ریزی در حداقل پایه ۵ رشته آب هستند دعوت بعمل می آید که از ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ لغایت ساعت ۱۸ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه به سامانه ستاد به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

**توضیحات:** ۱-شماره فراخوان در سامانه ستاد: ۲.۲۰۰۵۰۰۱۳۴۴۰۰۰۰۲۷-مدت اجرای پروژه: ۸ماه. ۳-مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۳/۴۸۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که باید به صورت ضمانت نامه بانکی به نفع این شرکت ارائه گردد. ۴-قیمت خرید اسناد ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد .که باید به حساب شماره ۵-۷۴۱۳۹۳-۱۱-۲۸۰۲ نزد بانک مهر ایران شعبه مرکزی بوشهر ( حساب شبا شماره IR۴۴۰۶۰۰۲۸۰۲۰۱۱۰۰۷۴۱۳۹۳۰۰۵ نزد بانک مهر ایران شعبه مرکزی بوشهر ) واریز گردد. ۵ - محل تامین اعتبار : تامین اعتبار این پروژه از محل طرح های عمرانی می باشد. ضمنا با توجه به وضعیت تخصیص اعتبارات، تمام یا بخشی از پرداختی به پیمانکار به صورت اوراق مرابحه می باشد. لذا پیمانکار بایستی تمام موارد در این خصوص از جمله تعهد به پرداخت نرخ تنزیل اوراق (که بر عهده وی است)، نگهداشت درصدی از مبلغ در حساب بانک و ... را در نظر داشته باشد. ۶- آخرین مهلت بارگذاری مدارک به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ می باشد. ۷-پاکتهای مناقصه در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ گشوده خواهد شد . ۸-پیمانکار باید نام پروژه و شماره مناقصه را بر روی پاکت « الف » درج نماید . ۹-مدت اعتبار پیشنهاد قیمت باید ۳ ماه باشد و این مدت بدون نیاز به هیچ گونه مکاتبه ای در صورت تمدید ضمانت نامه تا ۳ ماه دیگر نیز معتبر باشد . ۱۰ - به پیشنهادهای مبهم ، مشروط و مخدوش مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد . ۱۱- سایر اطلاعات و مشخصات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می باشد . ۱۲- نشانی شرکت : بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری - کوچه تنگسیر ۱ - کد پستی ۷۵۱۴۶۱۹۱۳۹ ۱۳ - سایت اینترنتی شرکت : https://abfa-bushehr.ir/. ۱۴- تلفن تماس : ۳۱۶۴۰۰۰۰-۰۷۷

**روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر**



## آگهی فقدان سند مالکیت

**به شرح دفتر وسیستم جامع املاک مقدار ششدانگ پلاک ۲۸۱ فرعی از ۶۷۲۵ اصلی بخش ۷تبریزدر دفتر ۳۸۳ صفحه ۳۶۴ شماره چاپی ۹۱د۷۵۲۰۸۴ بنام شرکت سرمایه گذاری صنعت اسکان تبریز ثبت وسند صادر گردیده است واینک برابر درخواست شماره ۱۴۰۵۶۲۶۵۰۷۲۶۰۰۰۳۱۲ دفترخانه ۶۰ سردرود با ارائه استشهاد محلی پیوستی و به علت نامعلوم مدعی فقدان سند مالکیت مزبور شده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده اند مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود هر کس ادعائی نسبت به وجود ورقه مالکیت یا انجامهر گونه معامله را نزد خود دارد می تواند اعتراض خود راکتبا به مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت تبریز تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضای مدت قانونی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد و اعتراضات وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد.**

**تاریخ چاپ: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷**
**شناسه آگهی: ۲۲۳۹۲۸۵**

**علی رستمی**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه غرب تبریز**



تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۵/۷

## آگهی دعوت مجمع عمومی عادی ( نوبت دوم )
## شرکت تعاونی مسکن کارکنان شهرداری طالقان به شماره ثبت ۶۳ وشناسه ملی ۱۰۱۰۰۰۱۴۱۰۱

با توجه به عدم حصول مجمع عمومی عادی ( نوبت اول) مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۷ این شرکت ، بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی نوبت دوم شرکت تعاونی فوق الذکر که رأس ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۵ ، در محل طالقان ، جوستان ، کوچه شهید بنکدار ، کوچه مسجد زینبیه تشکیل می گردد ، حضور بهرسانید.

**یادآوری می شود :**

۱ - درصورتیکه حضور عضوی در مجمع میسر نباشد می تواند حق حضور و اعمال رأی از سوی خود را به نماینده تام الاختیارخود واگذار نماید در این صورت هیچ کس نمی تواند نمایندگی بیش از یک (۳) عضو را بپذیرد وهر شخص غیر عضوتنهایک (۱) رأی خواهد داشت اضافه می شود برگه های نمایندگی مذبوربا امضائ هیأت تصفیه تعاونی معتبر خواهد بود . بدین منظور عضو متقاضی اعطای نمایندگی باید حداکثر از تاریخ ۱۴۰۵/۵/۸ لغایت ۱۴۰۵/۵/۲۰ از ساعت ۸/۳۰ صبح لغایت ۱۳/۳۰ (به مدت ۱۲روز ) به همراه نماینده خود بادر دست داشتن مدارک مویدعضویت در تعاونی ( رسید پرداخت حق عضویت ، ورقه سهام وگواهینامه موقت سهم ، کارت عضویت ویا دفترچه عضویت ، وکارت شناسایی معتبردر محل دفتر تعاونی واقع در طالقان ، جوستان ، کوچه شهید بنکدار ، کوچه مسجد زینبیه حاضر وپس از احراز هویت طرفین، عضویت متقاضی واهلیت نماینده ، برگه نمایندگی مربوطه توسط هیئت تصفیه تعاونی تأیید وصادر گردد.

۲ - اعضایی که تمایل به کاندیداتوری هیئت تصفیه را دارند درخواست کتبی (فرم شماره۱ ) حداکثرظرف مدت پنج (۵ ) روز از تاریخ انتشار آگهی دعوت مجمع عمومی باهمراه داشتن مدارک لازم ( مستندات دال بر اثبات عضویت در تعاونی ، رسید پرداخت حق عضویت ، ورقه سهم ، گواهینامه موقت سهم ویا کارت عضویت ویا دفترچه عضویت، کپی صفحات شناسنامه ، مدرک تحصیلی ، کارت ملی ، کارت پایان خدمت (آقایان ) و۲ قطعه عکس ، به دفتر تعاونی یاد شده تحویل ورسید دریافت نمایند.

۳ - این مجمع باحضور هر تعدادی رسمیت یافته ومصوبات آن مجمع عمومی در صورت عدم مغایرت با ضوابط قانونی برای کلیه اعضائ اعم از حاضر وغایب نافذ ومعتبرخواهد بود .

**دستور جلسه :**

۱ - استماع گزارش هیأت تصفیه تعاونی درخصوص وضعیت فعلی تعاونی
۲ - انتخاب هیأت تصفیه

**هیئت تصفیه شرکت تعاونی مسکن کارکنان شهرداری طالقان**



## آگهی فقدان سند مالکیت

حسب درخواست وارده شماره ۰۵/۰۵/۳۹۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۰ دفترخانه ۴۵ مشگین شهر منظم به استشهادیه محلی بنام خانم صغری سعادتی فرزند التماس مالک یک و نیم دانگ مشاع ششدانگ پلاک ۱۹۶۲۹ فرعی از ۳۷ اصلی بخش ۱۳ اردبیل که وضعیت ثبتی پلاک ۱۹۶۲۹ فرعی از ۳۷ اصلی بخش ۱۳ ناحیه ۰۰ به شرح ذیل اعلام می گردد. ششدانگ یک باب خانه وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۹۶۲۹ فرعی از ۳۷ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۸۸۶۷ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه . در طبقه و واقع در بخش ۱۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مشکین شهر استان اردبیل به مساحت ۱۰۰ متر مربع متن ملک شماره نوزده هزار و ششصد و بیست ونه فرعی از سی و هفت اصلی مفروز و مجزی شده از شماره هشت هزار وهشتصد و شصت و هفت فرعی واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبتی مشگین شهر استان اردبیل به مساحت (۱۰۰) یکصد متر مربع ، توضیحات ملک توضیح اینکه نوع به استناد گزارش و دستور اداری ۳۰۰۱۱۲۶۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ به ششدانگ یکباب خانه اصلاح گردید. به حدود شمالا دیواریست بطول (۰۷ / (۱۲) دوازده متر و هفت سانتیمتر به شماره باقیمانده هشت هزار و هشتصد وشصت وهفت فرعی شرقا در دو قسمت اول درب و دیواریست بطول (۰۹ / ۸)هشت متر و نه سانتیمتر به به کوچه دوم دیواریست بطول (۰۰ / ۶) شش متر به به کوچه جنوبا دیواریست بطول (۳۰ / ۷) هفت متر و سی سانتیمتر به حوزه ثبت ملک مشکین شهر شماره هفت هزار و دویست و یک فرعی غربا دیواریست بطول (۰۵ / ۱۱) یازده متر و پنج سانتیمتر به شماره هفت هزار و دویست و یک فرعی به مالکیت بنام های ۱ خانم صغری / سعادتی فرزند التماس شماره شناسنامه ۲۳۳۰ تاریخ تولد ۱۳۵۸/۰۹/۰۵ صادره از مشگین شهر دارای شماره ملی ۱۶۷۰۶۵۴۵۵۹ با جز سهم ۱.۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه با شماره مستند مالکیت ۸۵۱۳۹ تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۰ دفترخانه اسناد در سمی شماره ۴۵ شهر مشگین شهر استان اردبیل موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۴۹۱۵۸۲ سری و سال .. با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۳۰۰۳۰۰۲۹۹۹ ثبت گردیده است.

۲- مالکیت یعقوب / سعادتی کو جنقی فرزند سعادتقلی شماره شناسنامه ۱۹۴۸ تاریخ تولد ۱۳۵۵/۰۵/۰۴صادره از مشگین شهر دارای شماره ملی ۱۶۷۰۶۵۰۷۳۱م با جز سهم ۴۵ از کل سهم ۶ بعنوان مالک چهار ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه با شماره مستند مالکیت ۸۵۱۳۹ تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۲ن دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۴۵ شهر مشگین شهر استان ردبیل موضوع ،باسند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۴۹۱۵۸۱ سری و سال . شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۳۰۰۳۰۰۳۰۰۰ ثبت و صادر گردیده است. سپس سند مالکیت مورد درخواستی طبق اعلامی مالک مشاعی یک و نیم دانگ ششدانگ از اناحیه خانم صغری سعادتی بعلت نامعلومی مفقود شده است لذا موجب تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم در یک نوبت آگهی میگردد تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند نزد خود باشد بتواند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد در غیراین صورت پس از سپری شدن مهلت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۰۷**



## تجدید آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
## نوبت اول

شهرداری منجیل
۱۴۰۵/۵/۶
شماره ۰۵/۲۷۳۶

**شهرداری منجیل درنظر دارد** نسبت به اجرای پروژه احداث مجموعه زمین ورزشی شهر منجیل فاز یک با مشخصات ذیل اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت https://setadiran.ir برگزار خواهد گردید:

| موضوع مناقصه | نحوه قیمت‌گذاری | برآورد اولیه- ریال | مبلغ سپرده شرکت درمناقصه - ریال |
|---|---|---|---|
| پروژه احداث مجموعه زمین فوتبال چمن مصنوعی شهر منجیل فاز یک | فهرست بها ابنیه تاسیسات برقی - تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ | ۵۱/ ۷۹۹ /۹۸۵ /۸۴۶ | ۲ /۵۸۹ /۹۹۹ /۲۹۲ |

**زمان اولین انتشار آگهی / ارسال به صفحه اعلان عمومی: ۱۴۰۵/۵/۶**
**مهلت دریافت اسناد مناقصه:** ۱۴۰۵/۵/۱۴ ساعت ۱۲
**مهلت ارسال پاکت‌های پیشنهاد قیمت:** ۱۴۰۵/۵/۲۵ ساعت ۱۲
**زمان بازگشایی پاکت‌ها:** ۱۴۰۵/۵/۲۶ ساعت ۱۴
**شماره فراخوان: ۲۰۰۵۰۰۵۹۲۷۰۰۰۰۰۴**

**سایر شرایط مناقصه:** ۱- شهرداری منجیل در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است. ۲- برنده مناقصه باید حداکثر تا چهارده روز پس از ابلاغ کارفرما با سپردن تضمین اجرای تعهدات معادل ۱۰٪ قیمت پیشنهادی خود به انعقاد پیمان مبادرت نماید در غیر اینصورت تضمین شرکت در مناقصه وی به نفع شهرداری ضبط و با نفر دوم به ترتیب فوق معامله خواهد شد. ۳- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه درج شده است. ۴- سپرده شرکت در مناقصه باید یا بصورت نقد به حساب شماره ۳۱۰۰۰۰۱۰۲۴۰۰۴ شهرداری منجیل نزد بانک ملی واریز گردد و یا بصورت یک فقره ضمانتنامه بانکی معتبر با مدت اعتبار ۳ ماه به نفع شهرداری منجیل ارائه گردد. ۵- سپرده شرکت در مناقصه اگر بصورت ضمانتنامه بانکی باشد باید تا قبل از زمان بازگشایی پاکت‌ها بصورت فیزیکی و در پاکت دربسته تحویل واحد حراست شهرداری منجیل شده و رسید دریافت گردد. ۶- آدرس شهرداری منجیل: منجیل خیابان امام(ره) تلفن ۰۱۳۳۴۶۴۲۰۶۵

**کد شناسه ملی شهرداری منجیل: ۱۴۰۰۲۲۰۹۱۲۱**
**هادی رحیمی مقدم - شهردار منجیل**