ثبت نرخ بیکاری ۷,۵ درصدی در سال ۱۴۰۴

مرکـز آمار ایـران اعلام کرد: نرخ بیکاری جمعیت ۱۵ سـاله و بیش‌تر در سـال گذشته برابر ۷,۵ درصد و نرخ مشارکت اقتصادی ۴۰,۶ درصد بوده است. براساس جدیدترین گزارش مرکز آمار ایران از نرخ بیکاری در کشـور، بررسـی نرخ بیکاری افراد ۱۵ سـاله و بیش‌تر در سال ۱۴۰۴ نشان می‌دهد که ۷,۵ درصد از جمعیت فعال (شـاغل و بیکار)، بیکار بوده‌اند. بررسـی روند تغییرات نرخ بیکاری حاکی از آن است که این شاخص، نسبت به سال قبل از آن (سال ۱۴۰۳) یک‌دهم درصد (۰,۱ درصد) کاهش یافته است.

در سال ۱۴۰۴ به میزان ۴۰,۶ درصد جمعیت ۱۵ ساله و بیش‌تر از نظـر اقتصادی فعال بوده‌اند، یعنی در گروه شـاغلان یا بیکاران قرار گرفته‌اند. بررسی تغییرات نرخ مشارکت اقتصادی حاکی از آن اسـت که این نرخ نسبت به سـال قبل از آن (سال ۱۴۰۳) ۴ دهم درصد (۰,۴ درصد) کاهش یافته است.

جمعیت شـاغلان ۱۵ ساله و بیشـتر در این سال ۲۴ میلیون و ۸۲۲ هزار نفر بوده که نسـبت به سـال قبل ۳۴ هزار نفر افزایش داشـته اسـت. همچنین جمعیت غیرفعال از نظر اقتصادی (اعم از افـراد محصل، خانه‌دار، دارای درآمد بدون کار مانند بازنشسـتگان و...) ۳۹ میلیون و ۳۱۱ هزار نفر بوده که نسبت به سال قبل از آن تقریبا ۷۹۱ هزار نفر افزایش داشته است.

بررسـی اشـتغال در بخش‌های عمده اقتصادی نشان می‌دهد که در سـال ۱۴۰۴ بخش خدمات با ۵۳,۲ درصد بیش‌ترین سـهم اشتغال را به خود اختصاص داده است. در مراتب بعدی بخش‌های صنعت با ۳۲,۸ درصد و کشاورزی با ۱۳,۹ درصد قرار دارند.

نرخ بیکاری جوانان ۱۵ تا ۲۴ سـاله حاکی از آن است که ۲۰,۳ درصـد از فعالان این گروه سـنی در سـال ۱۴۰۴ بیـکار بوده‌اند. بررسـی تغییرات سـالانه نرخ بیکاری این افراد نشان می‌دهد، این نرخ نسبت به در سال قبل از آن (سال ۱۴۰۳) ۲دهم درصد افزایش یافته است.

بررسـی نرخ بیکاری گروه سنی ۱۸ تا ۳۵ سـاله نیز نشان می‌دهد که در سـال ۱۴۰۵ به میزان ۱۵ درصد از جمعیت فعال این گروه سنی بیکار بوده‌اند. این درحالی اسـت که تغییرات سـالانه نرخ بیکاری این افراد نشـان می‌دهد این نرخ نسـبت به سـال ۱۴۰۳ به میزان ۳ دهم درصد افزایش یافته است.

بررسـی سـهم جمعیت دارای اشـتغال ناقص جمعیت ۱۵ سـاله و بیش‌تر نشـان می‌دهد که در سـال ۱۴۰۴ معـادل ۷,۶ درصد جمعیت شاغل، به دلایل اقتصادی (سال غیرکاری، رکود کاری، پیدا نکردن کار با سـاعت بیش‌تر و...) کم‌تر از ۴۴ سـاعت در هفته کار کرده و آماده برای انجـام کار اضافی بوده‌اند. این درحالی اسـت که ۳۸,۴ درصد از شاغلان ۱۵ ساله و بیش‌تر، بیش از ۴۹ ساعت در هفته کار کرده‌اند.

هشدار جدی به واحدهای صنعتی، ماینر غیرمجاز مساوی با ابطال مجوز است

معاون وزیر صمت نسـبت به اسـتفاده غیرمجاز از دسـتگاه‌های اسـتخراج رمزارز (ماینـر) در واحدهای صنعتی هشـدار داد. طهمـورث لاهوتی اشـکوری، معاون وزیر صمت و مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شـهرک‌های صنعتـی ایران، نسـبت به استفاده غیرمجاز از دسـتگاه‌های استخراج رمزارز (ماینر) در واحدهای صنعتی هشـدار داد و اعلام کـرد: هرگونه نگهداری، نصب و بهره‌بـرداری از ماینـر بـدون اخذ مجوز قانونی، تخلف محسـوب شده و در صورت احراز، علاوه بر ابطـال پروانه بهره‌برداری، با متخلفان مطابق مقررات قانونی و قضایی برخورد خواهد شد.

وی بـا تأکید بر اینکه تأمین برق پایدار، یکـی از مهم‌ترین الزامات اسـتمرار تولید، حفظ اشـتغال و تأمین نیازهای مردم است، گفت: سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتـی ایـران بـه منظور کمـک به رفع ناترازی انـرژی و تأمین برق پایدار صنایع، با اسـتفاده از ظرفیت‌های خـود و صاحبان صنایع برای ایجاد نیروگاه‌های تجدیدپذیر و اتصال به شبکه سراسری و صرفه جویی در مصرف انرژی اقدامات جدی به عمل آورده اسـت که از جملـه آنها می‌توان بـه ایجاد زمین‌هـای قابل واگذاری بـرای ناحیه‌ها و شهرک‌های تخصصی خورشیدی به میزان ۸۲۵۲ هکتـار و بـه بهره‌برداری رسـاندن ۴۲۱,۵ مـگاوات نیروگاه‌های تجدیدپذیر با سرمایه‌گذاری واحدهای تولیدی غیردولتی در داخل و جوار شهرک‌ها و نواحی صنعتی، اشاره کرد.

وی افـزود: اوج بـار کل شـهرک‌ها و نواحی صنعتی کشـور درحـال حاضر حدود ۳۰۰۰ مـگاوات برآورد می‌شـود کـه این میزان معـادل ۴ درصد از کل برق مصرفی کشور است. رئیس هیئت‌مدیره و مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران تأکید کرد: در بیش از ۸۸۲ شهرک و ناحیه صنعتی بیش از ۵۵ هزار واحد صنعتی درحال بهره‌برداری با اشـتغالزایی مستقیم برای بیش از یـک میلیون و ۱۲۷ هزار نفر درحال فعالیت برای اهـداف عالیه دولت و نظام هستند و طبیعی است که استمرار این فعالیت‌ها منوط به تأمین انرژی مورد نیاز از جمله برق است.

لاهوتی اشـکوری، با اشـاره بـه اینکه امروز بیـش از هر زمان دیگـری پایداری برق برای اسـتمرار تولید ضروری است، با هشدار به واحدهای صنعتی متخلف تصریح کرد: در صورت شناسـایی و احراز اسـتفاده غیرقانونی از جمله ماینر، پروانه بهره‌برداری واحد صنعتـی ابطال خواهد شـد و پرونده متخلفان برای رسـیدگی و اعمال قانون به مراجع ذی‌صلاح و قضایی ارجاع می‌شود.

معـاون وزیر صنعت، معـدن و تجارت ادامه داد: اسـتفاده غیرمجـاز از برق برای اسـتخراج رمـزارز، نـه تنها مغایـر قوانین کشـور اسـت، بلکه موجب کاهش ظرفیت تأمین برق واحدهای مولد، افزایش فشار بر شبکه توزیع و اخلال در روند تولید می‌شود، موضوعـی کـه در نهایت آثـار آن متوجه اقتصاد ملی، اشتغال و معیشت مردم خواهد شـد. لاهوتی اشـکوری، تأکید کـرد: برق بایـد در خدمت تولید، ایجـاد ارزش افزوده و اشتغال باشد، نه فعالیت‌های غیرقانونی و غیرمولدی که منابع کشور را هدر می‌دهد و به بخش تولید آسیب وارد می‌کند.

وزیر راه و شهرسازی سه اولویت بخش مسکن را تشریح کرد
تمرکز بر بازسازی، استیجار، تکمیل و تحویل مسکن ملی

وزیر راه و شهرسـازی از موضوع بازسازی واحدهای آسیب‌دیده ناشـی از جنگ تحمیلی سوم و تامین مسکن اسـتیجاری به عنوان دو اولویـت مهم این وزارتخانه خبر داد و دو ماموریت مهم برای تعیین تکلیف مسـکن ملی، مشخص کرد.

به گزارش وزارت راه و شهرسـازی، فرزانه صادق در جلسـه هفتگی پایش طرح‌های مسکن، تسریع در اجرای برنامه‌های بازسازی و طرح‌های حمایتی مسکن، بازسازی را از مهم‌ترین اولویت‌های این وزارتخانه دانست و گفت: مسـیر بازسـازی باید با پیگیری روزانه در دستور کار قرار گیرد تا در کوتاه‌ترین زمـان ممکن به نتیجه مطلوب که اتمام امر بازسـازی و بازگشـت خانوارهای آسیب‌دیده از جنگ به خانه‌هایشان است برسیم.

صادق در این نشسـت با اشاره به ضرورت هم‌افزایی دسـتگاه‌ها برای تأمین منابـع مالی اجـرای برنامه‌های بازسـازی و مسکن حمایتی، گفت: علاوه بر منابع در نظر گرفته شـده در مصوبات مختلف، باید از همه ظرفیت‌ها و امکانات موجود در این زمینه بهره‌برداری کرد.

وی با اشـاره به دو تجربه موفق در دولت برای جلب مشارکت‌های مردمی، افزود: استفاده از ظرفیت خیرین با محوریت وزارت آموزش و پرورش و همچنین بهره‌گیری از ظرفیـت وزارت امـور اقتصادی و دارایـی برای جذب کمک‌های مردم در داخل و خارج از کشور، از تجربه‌های موفقی اسـت که باید در حوزه بازسازی نیز مورد استفاده قرار گیرد.

صادق با اشـاره به اقدامات انجام‌شـده در حوزه تأمین تسـهیلات، ادامـه‌داد: همان‌گونه که در مرحله نخسـت، پرداخت تسـهیلات اسـکان و حمایت از تأمین مسـکن اسـتیجاری خانوارهای آسـیب‌دیده از جنگ در شهرها و روستاها عملکرد موفقی داشته است، اکنون نیز باید اجرای پروژه‌های سـاخت با حداقل زمان ممکن و با اسـتفاده از همه ظرفیت‌های موجود دنبال شود. وی در ادامه بر تسریع در پرداخت تسـهیلات متمم طرح نهضت ملی مسکن نیز تأکید و دستورهای لازم را در این زمینه صادر کرد.

وزیـر راه و شهرسـازی همچنیـن بـا اشـاره بـه هماهنگی‌های انجام‌شـده بـا وزارت نیرو دربـاره تأمین انشـعابات پروژه‌های حمایتی، گفت: مقرر شـده است در پروژه‌هایی که زیرساخت آب در آن‌ها فراهم است، هزینه انتقـال انشـعابات با همـکاری وزارت نیـرو و به صورت تقسـیط بلندمدت برای واحدهای حمایتی کاهش یابد تا روند اجرای پروژه‌ها با سـرعت بیشـتری دنبال شود و در تامین سهم آورده متقاضی به مردم نیز کمک شود.

صادق، تسریع در اجرای طرح‌های مسکن استیجاری و مسـکن حمایتـی را از اولویت‌های اصلـی وزارت راه و شهرسـازی برشـمرد و تصریـح کرد: اولویت ما توسـعه مسـکن اسـتیجاری و تکمیل طرح‌های حمایتی است و تمامـی امکانات و ظرفیت‌هـا باید در این مسـیر به کار گرفته شود.

وی همچنین تعیین تکلیف پروژه‌های مشـکل‌داری که طی هفت سـال گذشـته به دلیل جانمایی نامناسـب امـکان سـاخت یـا تکمیل آن‌ها فراهم نشـده اسـت و نیـز اتمـام ۱۶۰ هزار واحـد نهضت ملی مسـکن که در مرحله سـفت‌کاری قرار دارند، تا پایان سـال جاری، را دو مأموریت اصلی وزارت راه و شهرسازی در حوزه طرح‌های حمایتی همزمان با پیشـبرد سایر برنامه‌ها از جمله مسکن استیجاری عنوان کرد.

مدیرعامل شرکت گاز استان تهران خبر داد:
توسعه کنتورهای هوشمند گاز و نصب در منازل تا پایان امسال

مدیرعامـل شـرکت گاز اسـتان تهران با اشـاره به نصـب کنتورهای هوشـمند گاز گفت: از ویژگی‌های این کنتورها می‌توان به ارسـال لحظه‌ای اطلاعات از راه دور، تعیین دقیق مقدار مصـرف، امکان مدیریت و قطع گاز، قرائت از راه دور، تشـخیص دست‌کاری کنتور و ارسـال هشدار در مواقع بروز حوادث اشاره کرد.

علیرضـا اعوانـی دربـاره پروژه‌هـای هوشمندسـازی شبکه گاز گفت: این پروژه‌ها هنوز به‌طور کامل اجرا نشده‌اند، اما اقدام‌های مهمی برای مدیریت حوادث و نشت گاز انجام شده است. در حوادثی مانند زلزله، شکستگی شبکه‌ها، انشعابات و لوله‌ها می‌تواند به نشت گاز، انفجار و خسارات سنگین‌تر از خود حادثه منجر شود.

وی تصریـح کرد: برای نخسـتین بار در کشور، یک سیسـتم هوشمند در شهر تهران درحال اجراسـت که تاکنون حدود ۸۰ درصد پیشـرفت داشته اسـت. این سیستم در زمان وقوع زلزله شدت حادثه را اندازه‌گیری کرده، احتمال تخریب شـبکه را تحلیـل می‌کند و درنهایت تصمیم می‌گیرد جریان گاز در نقاط آسیب‌دیده قطع شود.

مدیرعامل شرکت گاز استان تهران ادامه داد: فقط قطع گاز کافی نیست، گاز محبوس در شـبکه می‌تواند از نقاط آسیب‌دیده خارج شـود و حوادث ثانویه ایجاد کنـد. به همین دلیـل پس از قطع گاز، تخلیه گاز محبوس از طریق دکل‌های تخلیه که حدود ۲۴ نقطه از شـهر تهران برای استقرار آنها در نظر گرفته شـده است و نخستین مورد آن در شهرستان ری و منطقه باقرشهر انجام شده، مهم است.

اعوانـی ادامـه داد: در ایـن روش، گاز محبـوس داخـل لوله‌هـای آسـیب‌دیده در کوتاه‌تریـن زمان ممکـن تخلیـه و از بروز حوادث ثانویه جلوگیری می‌شـود. این بخش از هوشمندسازی در حوزه تأسیسات گاز اجرا شـده اسـت و پیش‌بینی می‌کنیم تا حداکثر ۲ سـال آینده به‌طور کامل بـه بهره‌برداری برسد.

وی تصریح کرد: اکنـون در بخش قطع گاز، این سیسـتم قابـل بهره‌برداری اسـت و در ۱۵ نقطـه از مناطق گازرسـانی شـهر تهران سیستم‌های اسکادا و مدیریت شرایط اضطـراری آماده بهره‌بـرداری هسـتند، اما بخـش مربوط به تخلیه گاز محبوس هنوز به مرحله بهره‌برداری نرسیده است.

مدیرعامـل شـرکت گاز اسـتان تهران در پاسـخ بـه پرسشـی دربـاره توسـعه کنتورهای هوشـمند گفت: با توجه به برخی ملاحظه‌های فنی و ایمنی، اجرای این پروژه با وجود تکالیف قانونـی و برنامه‌ریزی برای هوشمندسـازی ۲۰ درصد کنتورهـا در پنج سـال، با تأخیر روبه‌رو شـد. اعوانـی افزود: بخش عمده‌ای از مشـکلات فنـی به‌تازگی برطرف شده است، سفارش‌گذاری‌های لازم انجـام و فراینـد تولید کنتورهای هوشـمند نزدیـک بـه نهایی‌شـدن اسـت. پیش‌بینی می‌کنیم تا پایان امسـال نصب این کنتورها در منازل و مراکز مصرف آغاز شود.

وی ادامه داد: از ویژگی‌های این کنتورها می‌تـوان به ارسال لحظه‌ای اطلاعـات از راه دور، تعییـن دقیق مقـدار مصرف، امکان مدیریـت و قطـع گاز، قرائـت از راه دور، تشخیص دسـت‌کاری کنتور و ارسال هشدار در مواقع بروز حوادث اشـاره کرد. امیدواریم تا پایان سـال، استفاده از کنتورهای هوشمند در بخـش خانگی و دیگر بخش‌های مصرف آغاز شود.

مرکز مدیریت بدهی‌های عمومی و روابط مالی دولت:
بدهی دولت به ۲,۵ هزار همت رسید مطالبات ۲ هزار همت

مرکـز مدیریت بدهی‌هـای عمومی و روابط مالی دولـت اعلام کرد: میـزان بدهی‌های دولت ۲۴۹۷ هزار همـت و مطالبات دولت ۲۰۳۳ هزار همت اسـت. مرکز مدیریت بدهی‌های عمومی و روابط مالی دولت وزارت امـور اقتصادی و دارایی در گزارشـی جزئیات بدهی‌هـا و مطالبات احصا و نهایی‌شـده دولت به بخش‌های مختلف را منتشـر و بـه مراجع قانونی ذی‌ربـط ارائه کرده اسـت، این مرکـز از آبان ۱۳۹۴ تاکنـون بالغ بر ۵۰ گزارش جامع فصلی و سالنامه تهیه و به رئیس‌جمهور ارسال کرده است.

ایـن گزارش‌ها بر مبنای اطلاعات ثبت شـده حدود ۲۴۴ هزار و ۳۰۰ فقره گزارش توسـط بیش از ۵ هزار نقطه گزارشـگری از سراسر کشور و مسـتند به تراز مالی آنها، پس از بررسـی و پالایش تهیه و تجمیع شـده است. براساس گزارش تهیه شده ازسوی وزارت اقتصاد، تا پایان آذر ۱۴۰۴ بدهی‌ها و مطالبات دولت برحسـب طبقات مندرج در ماده یک قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب اردیبهشت ۱۳۹۴ و ماده ۳ آیین نامه اجرایی آن، موضوع تصویبنامه ۱۷ مرداد ۱۳۹۴ هیأت وزیـران به ترتیب ۲۴۹۷ هـزار میلیارد تومان (حـدود ۲.۵ هزار همت) و ۲۰۳۳ هزار میلیارد تومان (بیش از ۲ هزار همت) است.

گفتنی اسـت بدهی‌های دولت تا پایان نیمه نخسـت پارسـال ۲۱۶۶ هـزار میلیارد تومان بود که تا پایان پاییز سـال گذشـته بـه ۲۴۹۷ هزار میلیارد تومان اضافه شـد و افزایش ۱۵.۲ درصدی داشـته است. مطالبات دولـت نیز تا پایان تابسـتان سـال قبل ۱۵۴۶ هزار میلیـارد تومان که تا پایان پاییز پارسـال به ۲۰۳۳ هزار میلیارد تومان افزایش داشـت و رشـد ۲۹.۹ درصدی داشـته است.خاطرنشان می‌شود مازاد بدهی‌های دولت به مطالبات (حاصل کسر مطالبات از بدهی‌ها) ۴۶۵ هزار ملیارد تومان (۴۶۵ همت) تا پایان آذر پارسـال است. مرکز بدهی‌های عمومی و روابط مالی دولت بدهی شـرکت‌های دولتی تا پایان آذر ۱۴۰۴ را ۵۸۲۷ هزار میلیارد تومان (۵.۸ هزار همت) اعلام کرد درحالی که این رقم تا پایان تابسـتان سـال گذشـته ۵۹۰۹ هزار میلیارد تومان (۵.۹ هزار همت) بود که کاهش ۱.۳ درصدی داشته است.

مطالبات شـرکت‌های دولتی نیز تـا پایان پاییز پارسـال ۴۱۳۸ هزار میلیارد تومان (۴.۱ هزار همت) بود درحالی که این مبلغ تا پایان تابسـتان سال گذشته ۳۱۲۶ هزار میلیارد تومان (۳.۱ هزار همت) بوده و رشد ۳۹.۳ درصدی را نشـان می‌دهد. مازاد بدهی‌ها بر مطالبات شـرکت‌های دولتی (حاصل کسـر مطالبات شرکت‌های دولتی از بدهی‌های آنها) ۱۶۸۸ هزار میلیارد تومان (۱.۶ هزار همت) برآورد می‌شود.

آنگونـه کـه مرکز مدیریت بدهی‌هـای وزارت اقتصـاد اعلام کرده، نسـبت بدهی دولت به تولید ناخالص داخلی تا پایان سـال گذشـته (۲۹ اسفند ۱۴۰۴) ۶ درصد بوده اسـت. نسبت بدهی‌های شرکت‌های دولتی بـه تولید ناخالص داخلی ۱۶.۲ درصد و نسـبت مجمـوع بدهی دولت و شـرکت‌های دولتی به تولید ناخالص داخلی ۲۲.۲ درصد است. بدهی به تولید ناخالص داخلی اهرم مالی اقتصاد یک کشـور را اندازه‌گیری می‌کند که به باور کارشناسـان نسـبت بدهی دولت به تولید ناخالص داخلی باید زیر ۶۰ درصد باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای فرزند سـلیمان با تسـلیم دو برگ استشـهادیه محلی گواهی شـده توسـط دفترخانه اسنادرسمی شـماره ۱۰۸ حوزه ثبت ملک میناب مدعی اسـت که سـند مالکیت تک برگی (کاداستری) یک قطعه زمین مزروعی وضعیت خاص طلق با کاربری زراعی-باغ به پلاک ثبتی ۲۰۶ فرعی از ۵۷۵ اصلی ،واقع روستای گودو جاده میناب جاسک روبروی مسجد ابوالفضل در بخش ۰۵ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک میناب استان هـرمزگان به مساحت ۱۸۳۳۰ متر مرب ع. مالکیت علیرضا / اسـمعیلی نیا فرزند سلیمان شماره شناسنامه ۳۴۱۰۴۸۵۲۱۱ تاریـخ تولد۱۳۷۳/۱۰/۱۵صادره از میناب دارای شـماره ملی ۳۴۱۰۴۸۵۲۱۱ بـا جـز سـهم ۶ از کل سـهم ۶ بعنـوان مالک شـش دانـگ عرصـه و اعیان با شـماره مسـتند مالکیت ۳۶۱۱/۳ تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱موضوع سـند مالکیت اصلی بشـماره چاپی ۷۸۴۱۸۸ سـری ج سـال ۰۲ با شـماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۲۳۰۵۷۰۰۲۷۹۲ ثبت گردیده است.سپس به علت جابجایی مفقود شـده اسـت . لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت تقاضا صدور سـند مالکیت المثنی نسبت به پلاک فوق الذکر را نموده اند بدین وسیله مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی تا چنا نچه هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور ویا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزدخود می باشد اعتراض خود را ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشـار این آگهی با ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال به اداره ثبت اسـناد واملاک میناب تسـلیم نماید بدیهی اسـت در صورت انقضـاء مهلت مقرر قانونی وعدم وصول واخواهی ویا در صورت وصول اعتراض وعدم ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک وفق مقررات اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۴/۰۹
م/الف ۱۷۰۲/۱۹

محمود مظفری
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک میناب

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم هاجر پشـتکوهی فرزند نجف با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی گواهی شـده توسـط دفترخانه اسنادرسمی شـماره ۷حوزه ثبت ملک میناب مدعی اسـت که سـند مالکیـت دفترچـه ای یک قطعه خانـه وضعیت خاص طلـق با پلاک ثبتـی ۰ فرعـی از ۱۵۲۴ اصلـی ، واقع در محلـه پاکوه بخش ۰۴ ناحیه ۰۱ حوزه ثبـت ملک میناب اسـتان هرمزگان به مسـاحت ۲۳۱,۵ متر مربع بـا مالکیت هاجر / پشـتکوهی فرزنـد نجف شـماره شناسـنامه ۵۸۸۰ تاریخ تولد - صادره از میناب دارای شـماره ملی - با جز سـهم ۶ از کل سـهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شـماره مسـتند مالکیت ۱۱۳۴۶۹ تاریخ ۱۳۷۱/۰۹/۰۲دفترخانه اسناد رسـمی شماره ۱۰ شـهر بندر عباس استان هرمزگان، موضوع سـند مالکیت اصلی بشـماره چاپی ۰۴۶۷۵۷ سـری ب سـال - کـه در صفحه ۳۹۰ دفتـر املاک جلد ۱۵ذیل شماره۳۴۱۱ ثبت گردیده است.محدودیت دفتر املاک : رهنی شماره ۲۷۶۲ و شـماره سیسـتمی ۱۴۰۵۲۱۳۲۳۰۵۷۰۱۴۳۱۱ مورخ ۱۳۸۶/۰۵/۲۴ دفترخانه اسـناد رسـمی شماره ۱ شهر بندر عباس استان هرمزگان که بنفع بانک ملی شعبه گلشهر بندرعباس به مبلغ ۱۲۷۰۰۰۰۰۰ریال به مدت ۱۰سال ثبت شده , سپس به علت جابجایی مفقود شـده اسـت . لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت تقاضا صدور سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک فوق الذکر را نموده اند بدین وسیله مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی تا چنا نچه هرکس مدعی انجام معامله نسـبت به ملک مذکور ویا مدعی وجود اصل سـند مالکیت نزدخود می باشد اعتراض خود را ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی با ارائه اصل سـند مالکیت ویا سـند انتقال به اداره ثبت اسـناد واملاک میناب تسلیم نماید بدیهی است در صورت انقضـاء مهلت مقـرر قانونی وعدم وصـول واخواهی ویا در صـورت وصول اعتراض وعدم ارائه اصل سـند مالکیت ویا سـند انتقال نسـبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک وفق مقررات اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۴/۰۹
م/الف ۱۷۰۲/۲۰

محمود مظفری
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک میناب

«آگهی مناقصه کتبی – چاپ اول»

شـهرداری رودسـر در نظر دارد نسبت به خرید اقلام مورد نیاز جهت روشـنایی خیابان ۷۲تن و سکوی ساحل از میدان سفیر امید به سمت هتل بهار شهر رودسر طبق مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه با برآورد اولیه ۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس : WWW.Setadiran.Ir اقدام نماید .

((شرایط شرکت در مناقصه))

- مدت تحویل اقلام ۷روز پس از انعقاد قرارداد می باشد .
- شهرداری ۲۰ درصد از قیمت پیشنهاد را پس از تحویل کلیه اقلام پرداخت و مابقی طی ۵ قسط که فاصله هر قسط ۲ ماه میباشد پرداخت خواهد نمود .
- متقاضیان واجد شـرایط می توانند جهت دریافت اسـناد مناقصه از طریق درگاه سـامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) با واریز مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شـماره ۱۱۷۸۸۲۲۲۵۲ درآمد شـهرداری (بانک ملت) از روز سـه شـنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۹ لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۰ اقدام نمایند .
- کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسـناد مناقصه تا ارائه پیشـنهاد مناقصه گران و بازگشـایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارک الکترونیکی دولت (سـتاد) به آدرس : WWW.Setadiran.Ir انجام خواهد شـد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند .
- مبلـغ تضمیـن جهت شـرکت در مناقصـه ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشـد که به صـورت نقدی به حسـاب ۰۱۰۷۳۶۶۱۲۶۰۰۹ بانک ملی واریز و یا با دریافت ضمانتنامه بانکی به نفع شهرداری رودسر باشد اقدام نماید .
- سپرده نفرات اول تا سوم مناقصه تا انجام تشریفات قانونی مناقصه و عقد قرارداد مسترد نخواهد شد .
- چنانچه برندگان اول و دوم و سوم مناقصه از انعقاد قرارداد خودداری نمایند به ترتیب سپرده شرکت در مناقصه آنها به نفع شهرداری رودسر ضبط خواهد شد .
- آخرین مهلت ارایه پیشنهاد ها در سامانه دولت (ستاد) تا پایان ساعت ۱۳:۰۰ روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۵/۴/۳۱ می باشد .
- متقاضیان میبایست جهت ارائه تمامی اسناد پاکت (الف و ب و ج) از طریق سامانه فوق الذکر بارگذاری و اقدام نمایند ضمناً شرکت کننده می بایست محتوای پاکت (الف) را به بصورت دربسته تا زمان اعلام شده (۱۴۰۵/۴/۳۱) به کارفرما تحویل نماید .
- تاریخ بازگشایی پیشنهادهای ارائه شده روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۵/۳ رأس ساعت ۱۰:۰۰ در ساختمان شهرداری رودسر خواهد بود.
- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد .
- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار می باشد .
- سایر جزئیات و اطلاعات در اسناد مناقصه قید گردیده است .
- پیشنهادات فاقد سپرده ، مبهم ومشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد .

رحمان حسین نیا شـهـردار رودسـر

آگهی مفقودی
برگ سبز سواری سمند مدل ۱۳۹۶ به نام حمید عربی به شماره پلاک ۵۱م ۱۲۱ ایران ۳۲ شماره موتور ۱۴۷H۰۳۱۸۷۷۹ شماره شاسی NAA*JE۲HF۲۲۷۸۷۸ مفقود شده و درجه اعتبار ساقط می‌باشد. کاشمر**

برگ سبز خودرو سواری TARA TU۵P (MT۶) به رنگ سفید مدل ۱۴۰۵ به شماره موتور ۱۸۷B۰۲۲۱۵۲۳ و شماره شاسی NAAY۱۱H۵ATDP۵۲۷۰۳ به شماره پلاک ۳۱۷ ط ۳۷ ایران ۶۱ به نام حامد محمودی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اصل سند مالکیت یک باب واحد مسکونی به مساحت ۱۲۱/۱۸ به شماره ۸۱۸۵ فرعی از ۹۴ اصلی قطعه هفت تفکیکی مفروز و مجزی شـده از ۱۱۷۹۶ فرعی از اصلـی مذکـور بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشـاه ناحیه یک اسـتان کرمانشاه (نشانی: ۲۲بهمن- گلستان-کوی شهید غلامحسین شکیبائی-پلاک شش-مجتمع باران) انتقال قطعی شماره ۱۶۹۵۰ تاریخ ۱۳۹۵/۰۷/۲۲ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۱ شهر کرمانشاه بنام وجیهه امیری با کد ملی ۴۰۷۰۳۵۱۷۹۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کرمانشاه

سند مالکیت (برگ سبز) سواری لکسوس مدل ۲۰۱۴ به رنگ مشکی به شماره انتظامی ۵۸-۲۲۹ج۶۶ و شماره شاسی JTJHY۰۰W۰E۴۱۳۵۱۲۲ وشماره موتور ۳UR۳۱۸۰۲۹۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(ب)

برگ سبز و سند کمپانی و کارت خودرو وانت پیکان دولوکس مدل ۱۳۹۰ بشماره انتظامی ایران ۵۴-۲۹۴ س ۷۷ و شماره موتور ۱۱۴۸۹۰۹۳۸۸۷ و شماره شاسی NAAA۴۶AA۱BG۱۷۷۶۵۳ بنام وحید حسن پور بهابادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.یزد

کلیه مدارک از جمله برگ سبز و سند کمپانی و کارت خودرو و کارت سوخت خودرو سواری پژو روآ ROA به رنگ نوک مدادی مدل ۱۳۸۶ به شماره موتور ۱۱۶۸۶۰۱۳۶۸۰ و شماره شاسی ۶۱۳۳۱۲۳۳ به شماره پلاک ۴۹۹ س ۵۲ ایران ۱۸ به نام امین حجتی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه موقت پایان تحصیلات اینجانب محسن جفره فرزند عبداله به ش.ش ۱۰۲۶۱ و ت.ت ۱۳۶۷ صادره از بوشهر در مقطع کاردانی پیوسته رشته نقشه کشی معماری صادره از واحد دانشگاهی بوشهر با شماره ۱۹۲۶۵۸ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد بوشهر ارسال نماید. (ب)

سندمالکیت (برگ سبز) و سندکارخانه سواری رانا مدل ۹۴ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۴۸-۱۶۵ب۹۵ و شماره شاسی NAAU۰۱FE۰FT۱۱۱۳۴۹ و شماره موتور ۱۶۳B۰۲۰۰۴۹۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(ب)

برگ سبز سواری پژو ۴۰۵GLX-XU۷ مدل ۱۳۹۶ به رنگ خاکستری شماره موتور ۱۲۴K۱۰۵۵۴۶۷ شماره شاسی NAAM۰۱CEXHK۵۸۵۸۶۹ شماره پلاک ۳۱۷ ص ۶۶ ایران ۹۵ به نام گنج خاتون زین الدینی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. نیکشهر

برگ سبز سواری پژو **۴۰۵GLX مدل ۱۳۸۸ به رنگ نقره ای شماره موتور ۱۲۴۸۸۲۳۶۶۱۵ شماره شاسی NAAM۱۱CA۲AK۹۸۰۷۷۸ شماره پلاک ۵۶۷ ط ۶۴ ایران ۴۲ به نام زهره آخوندی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. زاهدان

برگ سبز و کارت خودروی وانت پیکان OHV۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید شیری شماره موتور ۱۱۴۸۸۰۹۴۴۲۷ شماره شاسی NAAA۳۶AAXAG۸۹۵۴۰۰ شماره پلاک ۹۹۳ د ۸۵ ایران ۸۵ به نام سلیمه ریگی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. زاهدان

آگهی مفقودی
برگ سبز وبرگ کمپانی سواری هاچ بک ام .وی .ام تیپX۳۳Sمدل ۱۳۹۷ شماره پلاک ۵۱ ۶م۳۱(ایران۷۷)بشماره موتورMVM۴۸۴FFBDH۰۱۶۸۶۶ وشماره شاسی NATGBAYL۸J۱۰۱۷۱۴۴ بنام مریم یزدانی نژاد مفقود گردیده و فاقد اعتبار میباشد.

برگ سبز خودرو پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۶ به شماره انتظامی ۹۵۸ ل ۵۴ ایران ۴۷ به شماره موتور ۲۲۲۸۱۳۱ و شماره شاسی S ۱۴۱۲۲۸۶۶۵۸۳۸۲ متعلق به محمد بلوان به کد ملی ۰۵۲۰۵۸۲۲۶۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.اراک

برگ سبز خودرو سواری هاچ بک ساپیا SE۱۱۱ مدل ۱۳۹۵ شماره انتظامی ایران ۵۴-۳۲۵ ق ۱۴ و شماره موتور۱۳۵۷۷۸۶۱۴M و شماره شاسی NAS۴۳۱۱۰۰G۵۷۰۰۸۲۱ به نام فروزنده فرمان رضایی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. یزد

برگ سبز و سند کمپانی سواری ساپیا مدل ۱۳۹۸ به شماره پلاک ۱۴۵ ل ۳۶ ایران ۹۸ به شماره شاسی NAS۸۳۱۱۰۰K۵۸۴۳۲۷۱ به شماره موتور M۱۵۸۸۲۸۷۵۴ مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط است. سرابله

برگ سبز و کارت شناسایی خودرو پیکان وانت ۱۶۰۰ برنگ سفید روغنی مدل ۱۳۷۹ به شماره پلاک ۷۲ ایران ۸۹۶ م ۲۸ و به شماره موتور ۱۱۵۱۷۹۰۵۲۷۳ و شاسی ۷۹۹۰۶۲۷۲ متعلق به علیرضا مختاریان مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. (ساری)

برگ سبزوکارت خودرو وانت پیکان مدل ۱۳۶۰ شماره انتظامی ایران ۵۴-۱۱۸ ج ۸۵ و شماره موتور۱۵۱۶۰۰۹۳۵۸ و شماره شاسی ۱۲۰۸۵۴۷۶ به نام اصغر قاسمی زاده روامهران مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. یزد

برگ سبز خودرو وانت نیسان تیپ ۲۰۰۰ مدل ۱۳۶۳ به رنگ آبی-روغنی به شماره پلاک ۴۲۳ص۲۴ ایران۶۳ به شماره موتور ۱۳۶۲۲۶ به شماره شاسی *۱۱۴۹۵ بنام ناصر علی پور قلعه میرزائی باشماره ملی ۶۸۳۹۵۹۰۸۷۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کرمانشاه

قرارداد واگذاری زمین بنیادمسکن اینجانب موسی کهوری زاده فرزند کمال متولد۱۳۶۵دارای شماره ملی ۵۸۶۹۹۶۵۷۵۶ به شماره قطعه ۳۲ و مساحت ۴۵۰مترمربع واقع درشهرستان میناب بخش سندرک روستای علی اباد مفقودگردیده وازدرجه اعتبارساقط میباشد.

آگهی مفقودی
برگ سبز،برگ کمپانی سواری پراید تیپ جی تی ایکس ای مدل۱۳۸۳ به شماره پلاک ۶۱۴ط۳۴ (ایران۳۸)شماره موتور ۱۰۴۶۴۸۷شماره شاسیS۱۴۱۲۲۸۳۴۱۶۲۶۳ بنام زهرا فرهادی مقدم ثاتی کاهو مفقود گردیده و فاقد اعتبار میباشد.

برگ سبز موتور سیکلت هوندا تیماس cdi مدل ۱۳۹۱ رنگ قرمز به شماره موتور NCWHA۶۰۵۳۹۹ و شماره تنه NCW*۱۲۵C۹۱۱۰۵۰۱ و شماره انتظامی ۵۳۳ _ ۱۱۳۸۸ بنام جواد عرفانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است .دلیجان**

برگ سبز و کارت موتور سیکلت هوندا توکا سی جی۱۲۵ مدل ۱۳۸۶ رنگ مشکی به شماره موتور ۲۲۸۴۱۷ و شماره تنه ۸۶۱۰۲۱۷ و شماره انتظامی ۵۳۳ _ ۸۴۹۶۳ بنام محمدرضا محمدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است .دلیجان

آگهی مفقودی
برگ سبز، سند کمپانی و کارت موتورسیکلت نیروموتور شیراز مدل ۱۳۹۴ به شماره انتظامی ۶۳۱ - ۳۳۲۸۳ و شماره موتور ۰۱۵۰N۲N۴۱۲۱۳۹ و شماره تنه N۲N*۱۵۰Z۹۴۱۷۲۷۴ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد. زرین شهر**

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی سواری پژو پارس GLX ۴۰۵ به رنگ مشکی مدل ۱۳۸۳ به شماره انتظامی ۴۸۱ ص ۶۸- ایران۲۴ و شماره موتور ۱۲۴۸۳۰۲۹۴۸۵ و شماره شاسی ۸۳۰۱۳۶۴۹ به نام راضیه امیدی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد. رهنان

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی کامیون باری چوبی ال کا ۱۹۲۱/۴۲ مدل ۱۳۵۷ به شماره انتظامی ۴۶۴ ع ۸۹- ایران ۵۳ و شماره موتور ۱۰۰۲۲۸۴۵ و شماره شاسی ۳۴۹۳۲۳۱۴۴۱۳۳۴۹ به نام علی طالب منش مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد. اصفهان

آگهی مفقودی
اسناد، برگ کمپانی و برگ سبز وانت تویوتا ۱۸۰۰ مدل ۱۹۷۸ به شماره انتظامی ۱۵۴ ع ۲۷- ایران۵۴ و شماره موتور ۱۷۱۷۹۳۲ و شماره شاسی ۳۴۳۹۵۰ به نام رمضان عباسیان مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد. اصفهان

سند مالکیت اتومبیل پراید ۱۱۱ مدل ۱۳۹۲ به شماره انتظامی ۶۹۵ ج ۶۶- ایران ۷۶ به رنگ سفید مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. لاهیجان