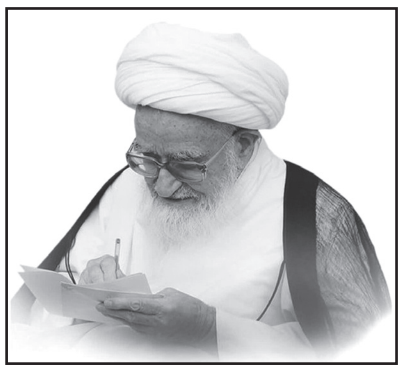
علت قدرت گرفتن حکومت ظالمانه بنی‌امیه

یادداشتی از آیت‌الله العظمی صافی گلپایگانی



اثر جهاد حسین علیه‌السلام در صفحه تاریخ جاویدان ماند، و همواره نیرو بخش اصلاح طلبان، و مجاهدان راه حقّ و حامیان خیر و عدالت است. قیام آن حضرت، مبارزه با ظلم و ستم و کفر و باطل بود که در آن زمان از گریبان یزید سر برون کرده بود. مبارزه با افکار و نقشه‌ها و آراء، و مفاسدی بود که از جانب او حیات ملّت اسلام را تهدید می‌کرد. از جمله درس‌های عالی و سودمند که هر شیعه و آزادی خواه حق پرست، و هر آرزومند تحقّق رسالت جهانی اسلام، از واقعه کربلا باید بیاموزد، این است که بداند حکومت اسلامی حکومتی باید باشد

***یکی از بیماری‌های خطرناک فکری که پس از رحلت پیغمبر اکرم صلّی‌الله علیه وآله اجتماع مسلمانان به آن گرفتار شد این بود که حکومتی را که روی کار می‌آمد واجب‌الاطاعه، و بیعت با آن را لازم‌الوفا می‌دانستند**

که در تمام نواحی، نمایشگر عدالت اسلامی و مجری تعالیم و احکام قرآن باشد.

یکی از بیماری‌های خطرناک فکری که پس از رحلت پیغمبر اکرم صلّی‌الله علیه وآله اجتماع مسلمانان به آن گرفتار شد این بود که بسیاری از مردم در برابر عمل انجام شده- هرچند موافق با خیر و مصلحت و نظامات و تعالیم شرعیه نبود- تسلیم می‌شدند و هر حکومتی را که روی کار می‌آمد واجب‌الاطاعه و بیعت با آن را لازم‌الوفا می‌دانستند. این روش باعث می‌شد که هر کس می‌توانست با یک جهش ناگهانی یا اغفال مردم

***این حکمی که به دروغ و نادانی به اسلام نسبت دادند، زمامداران ستمگر را مطمئن می‌ساخت که مستبدانه هر ظلمی خواستند مرتکب شوند و معترضین را به عنوان خروج از جماعت مسلمین تحت تعقیب قرار داده و به زندان یا قتل محکوم سازند**

وضعی را ایجاد و سیاستی را اجرا کند و بر مرکب مراد سوار شده و بی‌معارض و مزاحمی، مستبدانه بر جامعه حکومت کند، بنابراین در روی کار آمدن زمامداران جز زور و قدرت نظام و ترتیبی در کار نبود.

در عصر جاهلیت و قبل از طلوع کوکب رخشنده اسلام و در بعضی از جوامع عقب مانده، بلکه در جوامع به اصطلاح مترقّی هم کم و بیش این روش بوده و هست که هر کس بر جامعه مسلّط شود برای اطاعت از او دلیلی جز غلبه و قدرت او مطالبه نمی‌شود. امّا در جامعه اسلامی که براساس عالی‌ترین نظامات آسمانی به وجود آمده، پیدایش این فکر، بسیار عجیب است، زیرا علاوه بر این که حکومت‌ها نمی‌توانند جامعه را به سوی هدفی که اسلام نشان می‌دهد رهبری کنند، موجب اتهام و سوءتفاهم بیگانگان نسبت به تعالیم سیاسی و اجتماعی اسلام می‌گردند.

فشار حکومتی که خودسرانه و خود خواهانه روی کار آمده باشد اگر چه نرمش و اعتدال هم داشته باشد، بر وجدان یک مسلمان حقیقی و انسان فهمیده و متمدن واقعی، فوق‌العاده

سنگین است و تحقیر و توهینی که به شخصیت ملت‌ها از این راه می‌شود، برای کسانی که درک انسانی دارند به سختی قابل تحمّل می‌باشد. طرفداران این روش که بیشتر مردمانی مغرض و جیره‌خوار یا ضعیف امثال عبدالله بن عمر[۱] می‌باشند عذرشان این است که مخالفت با حکومت موجب تفرقه و به هم خوردن نظم و چه بسا که سبب فتنه و خون ریزی شود؛ گاهی هم به روایاتی که راجع به اطاعت از امرا است تمسّک می‌جویند لذا در برابر جنایات و انحرافات سکوت ورزیده و خاموشی را اولی می شمارند!

طرفداران زمامداران غاصب و دستگاه تبلیغاتی آنها هم برای خاموش کردن مخالفان و اغفال جامعه و تحکیم قدرت خود، مصلحان و نصیحت کنندگان را به فتنه‌انگیزی، اخلال گری، به هم زدن نظم و ایجاد تفرقه، متهم می‌نمایند.

معلوم است که مردمان ضعیف و راحت طلب، و کسانی که به مال و جان خود بیش از مصالح عامّه و دین و شرف علاقه دارند، با این عذرها زود تسلیم شده و از خود رفع مسئولیت می‌نمایند. در اثر این وضع، دست ستمکاران باز گذاشته می‌شود و کسی از آنها مواخذه و بازخواستی نمی‌کند و وجوب اطاعت از یزید و حجاج و ولید، مثل وجوب اطاعت یک زمامدار عادل و صالح می‌شود و قیام بر او را خروج از طاعت و جماعت می‌شمارند. این حکمی که به دروغ و نادانی به اسلام نسبت دادند، زمامداران ستمگر را مطمئن می‌ساخت که مستبدانه هر ظلمی خواستند مرتکب شوند و معترضین را به عنوان خروج از جماعت مسلمین تحت تعقیب قرار داده و به زندان یا قتل محکوم سازند.

بدیهی است برحسب آیات و روایاتی، اطاعت زمامداران، واجب و مخالفت با آنها حرام است ولی مقصود این آیات و روایات زمامداران و صاحب منصبان حکومت اسلامی است که نظامی را که اسلام به آن دعوت کرده اجرا سازند و هدف‌های اسلام را تحقّق داده و مظهر عدالت اسلام باشند. چگونه می‌شود اطاعت از حکومت‌هائی مثل حکومت یزید، و سائر ستم کیشان تاریخ واجب باشد؟ اگر تازیانه ظلم در کشوری به بدن مظلومی برسد، تمام اهل آن مملکت که به نحوی از انحاء، آن حکومت را یاری می‌کنند مسئولند «اَلظّالِمُ وَ المُعینُ لَهُ، وَ الرّاضی بِهِ شُرَکاءُ ثَلاثٌ»[۲]

در منطق اسلام و در مکتب انبیاء قیام به حق و امر به معروف و اندرز به زمامداران و دعوت به خیر و اصلاح، فتنه‌انگیزی و

***حسین علیه‌السلام با این فکر غلط و خطرناک مبارزه کرد و مردم را از این اشتباه که حکومت‌هایی، مانند حکومت بنی‌امیه و یزید، واجب‌الاطاعه‌اند، بیرون آورد و فهماند که نه فقط اطاعت از آنها واجب نیست، بلکه کوشش برای برانداختن آنها و تأسیس حکومت تمام اسلامی لازم و واجب است**

اخلال به نظم نیست، بلکه عین نظم است. نظمی که براساس باطل و ستم و تجاوز به حقوق ضعفاء و خفه کردن جامعه به وجود آمده، هرچه زودتر به هم بخورد بهتر است. نظمی که یک طبقه را حاکم و طبقه دیگر را محکوم و ذلیل، یک طبقه را صاحب ثروت و تجملات فراوان و یک طبقه را گرسنه و برهنه و محروم ساخته باشد، عین بی‌نظمی است.نظمی که در اثر آن یزید و ابن زیاد و شمر وحجاج مصادر امور باشند، و نیکان و شایستگان تحت شکنجه و آزار باشند، فتنه و بی‌نظمی است و قیام برای به هم زدن آن قیام برای برقراری نظم واقعی است.

«وَ قاتِلُوهُمْ حَتّی لا تَکُونَ فِتْنَةٌ وَ یَکُونَ الدّینُ لِلّه؛ و با کافران جهاد کنید تا فتنه و فساد از روی زمین برطرف شود و دین و اطاعت برای خدا باشد.»[۳]

به مقتضای این آیه، تمام نظام‌ها شرّ و فتنه‌اند، مگر نظامات و مقررات خدائی. تمام حکومت‌ها بی‌نظمی و فتنه و گرفتاری برای بشرند مگر حکومت اسلامی. اگر نظمی که بنی امیه با کشتار عام مدینه و ظلم و جور و هتک مقدّسات به وجود آوردند، نظم باشد، پس نظم نمرود و فرعون و چنگیز و دیگر زورگویان تاریخ، و امنیت و انتظامی که آنها در سایه سرکوبی جامعه برقرار کردند نیز نظم بوده است. پس با این حساب بسیار غلط، حضرت ابراهیم و حضرت موسی و بلکه تمام انبیا و مردان اصلاح طلب،

***نظمی که یک طبقه را حاکم و طبقه دیگر را محکوم و ذلیل، یک طبقه را صاحب ثروت و تجملات فراوان و یک طبقه را گرسنه و برهنه و محروم ساخته باشد، عین بی‌نظمی است**

اخلالگر بوده‌اند! این فکر که اطاعت از هر زمامدار شرعاً واجب است به قدری سخیف و باطل است که انسان تعجب می‌کند چگونه بر افرادی که طرفدار آن شده‌اند پنهان مانده است. حسین علیه‌السلام با این فکر غلط و خطرناک نیز مبارزه کرد و مردم را از این اشتباه که حکومت‌هایی، مانند حکومت بنی‌امیه و یزید، واجب الاطاعه‌اند، بیرون آورد، و فهماند که نه فقط اطاعت از آنها واجب نیست بلکه کوشش برای برانداختن آنها و تأسیس حکومت تمام اسلامی لازم و واجب است.

پس از قیام سید الشهداء علیه‌السلام معلوم شد آن حکومتی که واجب‌الاطاعه است و باید مسلمانان آن را تقویت و پشتیبانی نمایند، حکومتی است که در تمام نواحی نمایشگر عدالت اسلامی و مجری تعالیم و احکام قرآن باشد.

---

۱ - گویند وقتی حجاج مکه معظمه را گرفت، و ابن زبیر را بدار زد، عبدالله بن عمر نزد او آمد، گفت: دستت را بده تا با تو برای عبدالملک بیعت کنم، پیغمبر صلّی‌الله علیه و آله وسلّم ـ فرمود: «من مات و لم یعرف امام زمانه مات میتة جاهلیه» حجاج پایش را دراز کرد و گفت: «پایم را بگیر! زیرا دستم مشغول است». ابن عمر گفت: آیا مرا مسخره می‌کنی؟ حجاج گفت:ای احمق بنی عدی! تو با علی بیعت نکردی و امروز می‌گوئی «من مات و لم یعرف امام زمانه مات میتة جاهلیه»

مگر علی امام زمان تو نبود؟ به خدا سوگند تو برای فرموده پیغمبر نیامدی، بلکه از بیم این درخت که ابن زبیر به آن بدار کشیده شده است آمدی (الکنی و الالقاب، ج۱، ص۳۵۷)

۲ - ستمکار و کسی که او را یاری می‌کند و شخصی که به ظلم راضی می‌شود هر سه در گناه با یکدیگر شریکند.

۳ - سوره بقره، آیه ۱۹۳.

تقویت وحدت ملی و اقتدار دفاعی، تضمین آینده کشور

علی جمشیدی

ملت‌ها در طول تاریخ با حوادث و روزهایی شناخته می‌شوند که سرنوشت آنان را رقم زده است، روزهایی که اراده ملی در برابر تهدیدها به آزمون گذاشته می‌شود و میزان استحکام پیوند مردم با آرمان‌ها، هویت و رهبرانشان آشکار می‌گردد. امروز نیز ایران اسلامی در یکی از حساس‌ترین و سرنوشت‌سازترین مقاطع تاریخ معاصر خود قرار گرفته است، مقطعی که تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی با سرعتی کم‌سابقه در حال تغییر معادلات قدرت هستند و دشمنان این ملت بیش از هر زمان دیگری در تلاشند تا اراده ملی ایرانیان را هدف قرار دهند. اما آنچه در روزهای اخیر در خیابان‌ها، میدان‌ها و اجتماعات مردمی به نمایش درآمد، تصویری متفاوت از آن چیزی بود که بدخواهان این سرزمین در ذهن خود ترسیم کرده بودند.

حضور گسترده مردم، به اهتزاز درآمدن پرچم جمهوری اسلامی ایران در دستان اقشار مختلف جامعه و فریادهای حمایت از امنیت، استقلال و عزت ملی، نشان داد که ملت ایران همچنان در بزنگاه‌های تاریخی، با صلابت و آگاهی در صحنه حضور دارد. پرچم‌هایی که در دستان مردم برافراشته شده بود، تنها تکه‌ای از پارچه با سه رنگ آشنا نبود. هر پرچم روایتگر تاریخ یک ملت، یادآور خون شهیدان، نماد استقلال‌خواهی و نشانه‌ای از عزم ملی برای دفاع از ایران بود. مردمی که با وجود فشارها، تهدیدها و جنگ روانی گسترده دشمنان در صحنه حاضر شدند، در حقیقت این پیام روشن را به جهان مخابره کردند که امنیت، تمامیت ارضی و عزت ملی ایران موضوعی نیست که بتوان درباره آن با ملت ایران معامله کرد. در چنین شرایطی، نقش رهبری در مدیریت بحران‌ها و هدایت کشور بیش از هر زمان دیگری اهمیت پیدا می‌کند.

تاریخ جمهوری اسلامی ایران سرشار از مقاطعی است که تدبیر، آینده‌نگری و هدایت راهبردی رهبران انقلاب، کشور را از پیچیده‌ترین گردنه‌ها عبور داده است. رهبر شهید انقلاب طی سالیان متمادی بارها نسبت به ماهیت جنگ‌های نوین هشدار داده بود، جنگ‌هایی که تنها در میدان نظامی رخ نمی‌دهند بلکه عرصه‌های رسانه‌ای، شناختی، اقتصادی و فرهنگی را نیز دربر می‌گیرند. تأکید مستمر ایشان بر ضرورت تقویت توان دفاعی، افزایش قدرت بازدارندگی، حفظ وحدت ملی، خوداتکایی علمی و اقتصادی و هوشیاری در برابر توطئه‌های دشمن، امروز بیش از هر زمان دیگری اهمیت خود را نشان داده است. بسیاری از تهدیدهایی که اکنون منطقه با آن روبه‌روست، سال‌ها پیش در قالب رهنمودها و هشدارهای راهبردی ایشان مورد توجه قرار گرفته بود. از این رو می‌توان گفت بخش مهمی از اقتدار و آمادگی امروز کشور، حاصل همان نگاه آینده‌نگر و راهبردی است که طی دهه‌های گذشته ترسیم شده بود. بی‌تردید شهادت رهبران و شخصیت‌های بزرگ هرچند ضایعه‌ای سنگین برای ملت‌ها محسوب می‌شود، اما تاریخ نشان داده است که اندیشه‌های بزرگ با فقدان صاحبانشان متوقف نمی‌شوند. مسیر عزت، استقلال و پیشرفت ایران نیز با تکیه بر همان اصول و آرمان‌هایی ادامه خواهد یافت که بنیان قدرت ملی را شکل داده‌اند.

در این میان، رهبری جدید کشور در شرایطی آغاز شده است که کشور در برابر مجموعه‌ای از مشکلات و فرصت‌های مهم قرار دارد. استمرار انسجام داخلی، حفظ اقتدار دفاعی، تقویت سرمایه اجتماعی و تداوم مسیر پیشرفت از جمله مسئولیت‌های بزرگی هستند که در برابر نظام و ملت قرار دارند. آنچه بیش از همه اهمیت دارد، حفظ وحدت ملی و استمرار همان پیوندی است که همواره رمز موفقیت ایران در برابر فشارها و تهدیدها بوده است.

واقعیت این است که دشمنان ایران بیش از تجهیزات نظامی و توان دفاعی کشور، از همبستگی ملت و رهبری هراس دارند. آنان به خوبی می‌دانند که هرگاه مردم ایران حول محور منافع ملی و رهبری متحد شده‌اند، تمام طرح‌ها و محاسباتشان با شکست مواجه شده است. به همین دلیل، مهم‌ترین وظیفه امروز همه دلسوزان کشور، تقویت امید، حفظ انسجام و جلوگیری از هرگونه شکاف و اختلافی است که بتواند سرمایه ملی را تضعیف کند. ایران، امروز تنها یک کشور نیست بلکه نماد ملتی است که قرن‌ها در برابر تهاجم، فشار و توطئه ایستاده و هویت خود را حفظ کرده است. این ملت بارها ثابت کرده است که در لحظات حساس تاریخی، از دل تهدیدها فرصت می‌سازد و از دل بحران‌ها مسیر پیشرفت را می‌گشاید. امروز پرچم‌هایی که در دستان مردم به اهتزاز درآمدند، حامل پیامی عمیق برای آینده هستند، پیامی که می‌گوید ایران با تکیه بر ایمان مردم، خون شهیدان، رهبری، وحدت ملی و اقتدار دفاعی خود، همچنان استوار خواهد ایستاد. آینده از آن ملت‌هایی است که در سخت‌ترین شرایط امید خود را از دست نمی‌دهند و ایران باردیگر نشان داد که در شمار همین ملت‌هاست.

آنچه در این روزها در صحنه عمومی کشور مشاهده شد، تنها یک تجمع یا یک راهپیمایی نبود بلکه تجلی عهدی دوباره میان ملت، پرچم و آرمان‌هایی بود که برای حفظ آنها نسل‌های بسیاری جانفشانی کرده‌اند. این عهد همچنان پابرجاست و تا زمانی که این پیوند میان ملت و دولت و حاکمیت حفظ شود، هیچ قدرتی نخواهد توانست اراده ملت ایران را درهم بشکند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی نوبت دوم

برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۱۵۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی وحید روان‌بخش فرزند حمیدرضا به شماره ملی ۰۰۱۲۳۰۲۰۸۲ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۳/۱۴ مترمربع از مالکیت ابراهیم گلباز نسبت به پلاک ۱۲۶۳ الی ۱۲۶۷ فرعی از ۱ اصلی ذیل دفتر ۱۳۶۵ صفحه ۵۲۴ واقع در چندار حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی ۲۱۹۷۲۴۶

بشیر نعیم‌زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۹۳۰۹ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منوچهر صالحی مورکانی به شماره ملی ۱۷۵۵۳۰۷۲۱۷ فرزند موسی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۶۸۰,۴۲ مترمربع به شماره ۴۸۴ فرعی مجزی از ۱۰۱ از اصلی ۹۹ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه احمد باقر پور مژدهی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
م الف ۲۱۱۷ شناسه آگهی ۲۲۰۸۲۸۵
غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۹۳۰۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد نوائین به شماره ملی ۲۵۹۴۴۴۳۰۴۲ فرزند علی اکبر در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۶۸۰,۴۲ مترمربع به شماره ۴۸۴ فرعی مجزی از ۱۰۱ از اصلی ۹۹ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه احمد باقر پور مژدهی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
م الف ۲۱۱۸ شناسه آگهی ۲۲۰۸۲۹۱
غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۳۹۳۰۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرداد نوائین به شماره ملی ۰۰۵۷۲۸۲۳۰۷ فرزند علی اکبر در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۶۸۰,۴۲ مترمربع به شماره ۴۸۴ فرعی مجزی از ۱۰۱ از اصلی ۹۹ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه احمد باقر پور مژدهی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
م الف ۲۱۱۹ شناسه آگهی ۲۲۰۸۲۹۶
غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۵۸۶۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرزوقه تقویان حسینی به شماره ملی ۰۰۳۳۸۶۴۹۳۴ فرزند میربیوک در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۶۸,۳۶ مترمربع به شماره ۱۶۲ فرعی مجزی از ۲۶ از اصلی ۸۷ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه مختار جعفری طشی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
م الف ۲۰۱۴ شناسه آگهی ۲۲۰۶۸۳۷
غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۳۵- ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رحمن پور فرزند محمدحسین به شماره ملی ۳۷۸۰۶۳۵۱۰۰ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۲۰,۴۸ مترمربع پلاک فرعی از ۴۴۷۹ اصلی واقع در بخش دو زنجان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
اسحق بیگدلی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۶۳- ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی ثقفی زنجانی فرزند رحمان به شماره شناسنامه ۵۰۴۶۴ و شماره ملی ۴۲۸۰۴۹۹۲۶۸ در سه دانگ مغازه تجاری به مساحت ۱۱,۲ مترمربع پلاک فرعی از ۴۰۱۶ اصلی واقع در بخش دو زنجان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵
اسحق بیگدلی – رئیس ثبت اسناد و املاک

سند کمپانی، برگ سبز و کارت موتور، موتورسیکلت هوندا ۱۲۵cc احسان مدل ۱۳۹۷ به شماره موتور ۰۱۲۴N۱۴۴۶۷۶۳۰، شماره تنه N۱۴ANEKDAJ۱A۱۴۱۰۵ و شماره پلاک ۳۲۲/۶۱۴۶۱ به نام احسان بلجی کنگرلو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

سند کمپانی کامیونت ون سیستم نیسان مدل ۱۳۸۳ به شماره انتظامی ۸۲۴ د ۵۸ - ایران ۷۶ شماره موتور ۲۴۲۵۷۱ شماره شاسی D۳۵۷۳۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. لاهیجان

سندمالکیت (برگ سبز) و سند کارخانه سواری سایپا کوئیک مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۵۸-۱۲۵ب۷۹ و شماره شاسی NAS۸۴۱۱۰۰M۳۳۶۷۱۱۹ و شماره موتورM۱۵/۹۲۳۱۳۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(ب)

سندمالکیت (برگ سبز) سمند مدل ۹۲ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۴۸-۷۷۶ص۳۸ و شماره شاسی NAAC۹۱CC۷DF۶۳۸۷۸۹ و شماره موتور ۱۲۴K۰۲۵۶۸۷۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. (خورموج)

سند کارخانه سواری پژو به شماره انتظامی ۹۴-۴۲۷ج۷۲ مدل ۹۲ به رنگ سفید و شماره شاسی NAAJJ۰۱CAXDH۷۰۶۰۸۸ وشماره موتور ۱۰۰K۰۲۶۷۱۸۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(ب ۱)

گواهینامه موقت پایان تحصیلات اینجانب ناصر ریسی کد ملی ۳۵۸۰۰۲۹۴۶۰ شماره دانشجوئی ۴۰۳۳-۲-۱۳-۱۴ رشته تربیت معلم زبان و ادبیات فارسی دانشگاه آزاد واحد نیکشهر تاریخ فارغ التحصیلی ۱۳۹۲/۱۱/۳۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. نیکشهر

آگهی مفقودی
برگ سبز وسند کمپانی خودرو سواری DENA+EF۷TCA مدل ۱۴۰۴ رنگ سفید روغنی شماره انتظامی ۳۴_۷۲۴ط۸۴شماره موتور ۱۵۳H۰۲۴۲۵۶۱ شماره شاسی NAAW۶۱HYESDH۴۳۲۱۱ بنام قیس گلخواه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ماهشهر

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی خودرو وانت پراید۱۵۱ مدل ۱۴۰۳ رنگ سفید شماره انتظامی ۳۴_۱۹۸ط۱۶ شماره موتور M۱۳/۶۶۵۷۳۴۵ شماره شاسی NAS۴۵۱۱۰۰R۴۹۷۱۰۷۲ بنام ابراهیم عثمانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ماهشهر

مفقودی
برگ کمپانی سواری هاچ بک پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۲ به شماره پلاک ۸۳۲ب۷۵ ایران ۳۰بشماره موتور ۱۰FSE۲۴۰۶۹۷۳۸و شماره شاسی ۸۱۶۳۴۵۲۶متعلق به ایرج شفاعتی شمامی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

کارت شناسایی خودرو سواری سمند ال ایکس مدل ۱۳۸۸ برنگ خاکستری متالیک به شماره پلاک ۸۲ ایران ۳۷۶ ط ۶۵ و به شماره موتور ۱۲۴۸۸۲۲۶۴۰۱ و شماره شاسی NAAC۹۱CC۱AF۸۲۶۶۳۸ متعلق به عزیزاله صمدانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. (تنکابن)

برگ سبز وبرگ کمپانی و کارت کامیونت ون نیسان مدل ۱۳۷۴ به شماره انتظامی ۲۱۶ج۹۹ایران۳۳ به شماره موتور ۰۰۲۹۹۷۴ و شماره شاسی ۰۰B۷۸۶۰۵ بنام اینجانب ابراهیم مالکی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط است. ملایر

برگ سبز کامیون کشنده مان مدل ۲۰۱۹ به شماره پلاک ۹۱۸ع۴۳ ایران۲۹ به شماره موتور ۵۱۵۵۲۴۴۳۰۵۵۲۴۲ به شماره شاسی WMA۰۶XZZSKM۸۱۲۵۲۵ بنام سیف اله محمدی فر باشماره ملی ۳۳۰۹۰۴۱۷۸۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. ک/ح

برگ سبز وسند خودرو پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۱ به رنگ خاکستری و شماره پلاک ۹۴-۴۲۵ب۹۱ و شماره موتور ۱۲۴K۰۰۲۲۹۱۷ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۶CH۳۹۴۳۹۳ بنام علی حیدری مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط میباشد. میناب

آگهی مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی سواری السوین تیپ B۵۱۱ SC۷۱۵۲AA۵ - AT مدل ۱۴۰۴ به شماره انتظامی ۲۲۵ ط ۲۷- ایران ۷۳ و شماره موتور JL۴۷۳QFS۳CT۵۰۲۳۵۳ و شماره شاسی N۲۰AB۲A۲۱SF۰۰۷۵۴۹ به نام فیروز نصیری فر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. رهنان

مفقودی
کارت مجوز اسلحه شکاری ساچمه‌زنی دو لول کالیبر ۱۲ ساخت ترکیه شماره بدنه ۹۲۶۰۱۷۱۲۷۴ متعلق به مهدی خداویردی‌زاده فرزند رحیم به کد ملی ۰۰۵۸۴۴۵۷۴۹مفقود گردیده و فاقد اعتبار میباشد .

آگهی مفقودی
برگ سبز، سند کمپانی و کارت و کلیه مدارک سواری پراید شرکت سایپا مدل ۱۳۹۱ به رنگ سفید تیپ ۱۳۱SL به شماره انتظامی ۶۳۲ ب ۵۵- ایران۴۸ و شماره موتور ۴۸۲۹۶۲۸ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰C۳۴۸۹۳۱۶ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.(سمیرم)

آگهی مفقودی
برگ سبز خودروی سواری چری مدل ۱۳۸۸ به رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی۷۶۵ ص ۶۵ -۲۳ ایران و شماره موتور SQR۴۸۰EDEF۸L۰۰۹۲۸ و شماره شاسی NANKGFSH۶۸S۰۰۰۶۷۵ به نام نفیسه بشار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. گلپایگان

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری فولکس تیپ واگن گلف مدل ۱۹۹۲ برنگ سبز روغنی به شماره پلاک ۶۲ ایران ۲۵۴ س ۵۳ و به شماره موتور ۰۰۳۷۱۰ و شاسی ۲۲۳۱۸۷ متعلق به میلاد احیائی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. (ساری)

برگ سبز خودرو پژوپارس مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفید و شماره پلاک ۸۱-۹۲۷س۴۲ و شماره موتور ۱۲۵K۰۱۳۷۲۷۵ و شماره شاسی NAANA۱۵E۶PK۲۴۷۱۴۱ بنام شمسی ارمندی مفقودگردیده وازدرجه اعتبارساقط میباشد. جاسک

سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری سایپا ۱۳۱ سفید رنگ مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی ۷۱ - ۲۸۳ ج ۲۴ با شماره موتور ۳۹۵۸۰۲۵ وشماره شاسی s ۱۴۱۲۲۹۰۷۲۶۱۱۴ بنام آقای امیرحسین فراست مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط است. (شهرکرد)

سندکمپانی سواری هاچ بک ام وی ام X۳۳S مدل ۱۳۹۶ رنگ سفید روغنی شماره موتور: MVM۴۸۴FBDH۰۱۱۷۵۰ شماره شاسی: NATGBAYL۲H۱۰۱۲۲۵۶ به شماره پلاک: ۷۹۳ ن ۳۱ ایران ۴۶ به نام مریم روشنی به کد ملی: ۱۱۱۰۸۵۳۲۲۱ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است. رشت

سند کمپانی و برگ سبز موتور سیکلت بوکسر ۱۵۰ مدل ۱۳۹۷ آبی رنگ پلاک ۱۳۶/۲۸۴۴۵شماره تنه ۰۳۹۹۲ و شماره موتور ۳۰۸۱۲ متعلق به آقای کیانوش شیبانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز خودرو سواری پژو PARS XU۷ مدل ۱۳۹۳ بشماره انتظامی ایران ۶۴-۵۲۸ ب ۷۵ و شماره موتور ۱۲۴K۰۴۶۲۸۰۷ و شماره شاسی NAAN۰۱CA۰EH۱۳۵۲۷۵ بنام مهران محمدی ترک آباد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. اردکان

سند موتورسیکلت چیکا تیپ ۱۲۵Cc مدل ۱۳۸۸ به رنگ مشکی به شماره پلاک: ۴۶۲-۶۴۲۶۱ به شماره موتور ۰۹۰۵۷۷۵ به شماره تنه NF۷*۱۲۵A۸۸۰۱۰۸۴ مربوط به آقای محمدافرنجه فرزند مجید به شماره شناسنامه ۴۰۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. (مریوان)**

فقدان سند
سند کارخانه، تسلسل اسناد، کارت ماشین و برگ سبز سواری پژو آردی مدل ۱۳۸۴ بشماره پلاک ۷۲۸ ل ۴۳ - ایران ۲۵ و شماره موتور ۱۱۷۸۴۰۰۷۷۹۵ همچنین شماره شاسی ۱۳۴۱۰۱۹۳ بنام رستم اسماعیل زاده قشلاق مفقود و فاقد اعتبار است. (بناب)

مفقودی
برگ سبز و برگ کمپانی سواری سایپا تیپ SAINASMT مدل ۱۴۰۲ شماره موتور M۱۵/۹۹۵۹۷۱۸ شماره شاسی NAS۸۵۱۱۰۰P۵۸۲۵۰۸۸ شماره پلاک۲۱ایران۹۸۷ط۵۳ متعلق به مونا رحیمی مهر مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.