

مطالبات گندمکاران به ۱۱۰ هزار میلیارد تومان رسید



مدیرعامل بنیاد گندمکاران کشور نسبت به پیامدهای پرداخت نشدن به موقع پول گندم هشدار داد. به گزارش تسنیم، علی‌قلی بمانی در جلسه کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی گرگان با اشاره به کاهش چشمگیر خرید گندم در سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل، این وضعیت را نتیجه عدم عمل دولت به تعهدات خود در پرداخت به‌موقع مطالبات گندمکاران دانست و نسبت به بروز تنش‌های اجتماعی هشدار داد.

مدیرعامل بنیاد گندمکاران کشور با بیان اینکه علی‌رغم افزایش سطح کشت و بهبود عملکرد محصول به دلیل بارش‌های خوب، آمار خرید گندم در استان‌های مختلف کاهش یافته است، گفت: متأسفانه دولت نتوانسته به تعهدات خود عمل کند و همین موضوع باعث شده کشاورز ترجیح دهد گندم خود را به دولت تحویل ندهد. وی افزود: از هفتم فروردین‌ماه که فصل برداشت آغاز شده، مجموع مطالبات کشاورزان به ۱۱۰ هزار میلیارد تومان رسیده است. امروز صبح استان‌های سیستان و بلوچستان و یزد به عنوان نخستین استان‌های آغازکننده برداشت، بوشهر و خوزستان تماس گرفتند و اعلام کردند هنوز ریالی بابت گندم تحویلی دریافت نکرده‌اند.

مدیرعامل بنیاد گندمکاران کشور با اشاره به مصوبه مجلس در بودجه سنواتی کشور مبنی بر اختصاص ۵۰۴ هزار میلیارد تومان برای خرید گندم، گفت: متأسفانه به این نکته توجه نشده که منابع باید پیش از آغاز فصل خرید، محل‌های تأمین آن مشخص شود. نباید بگذاریم زمانی که گندم وارد مراکز خرید شد برای تأمین منابع دچار مشکل شویم.

ایمانی با بیان اینکه کشاورز هشت ماه برای تولید گندم زحمت کشیده و کشاورزی که از هفتم فروردین گندم تحویل داده، اکنون دو ماه و نیم انتظار دریافت وجه را متحمل شده است، گفت: این کشاورز برای تولید گندم از بانک کشاورزی وام گرفته است. بانک نیز از این وضعیت ناراحت نیست، زیرا سود ۲۲ تا ۲۹ درصدی را از کشاورز دریافت می‌کند.

وی افزود: اما فروشنده کود، کمباین‌دار، کامیوندار و سایر عواملی که در زنجیره تولید و حمل حضور دارند، همگی طلبکارند و این وضعیت درحال ایجاد یک تنش اجتماعی است. ایمانی افزود: ما مکاتباتی با کمیسیون کشاورزی مجلس انجام داده‌ایم و حتی نامه‌ای سرگذاشته به رئیس‌جمهور نوشتم. علاوه بر آن با دستگاه‌های اطلاعاتی نیز نشست‌هایی داشته و مکاتبه کرده‌ایم، اما متأسفانه تاکنون هیچ اقدام مؤثری برای پرداخت مطالبات گندمکاران صورت نگرفته است.

وی با تأکید بر اهمیت استان گلستان به دلیل داشتن کشت دوم، گفت: کشاورز گلستانی باید نهاده بخرد و عملیات زراعی خود را انجام دهد. تأخیر در پرداخت مطالبات، هم به تولید آسیب می‌زند و هم معیشت کشاورز را تحت تأثیر قرار می‌دهد.

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹



پیرو بودجه مصوب سال ۱۴۰۵ ، شهرداری

روئینز قصد اجرائی قیرپاشسی پریمکت با قیر ام سسی ۲ واجرائی لایه بسفالت توپیکا به مترائز حدود ۳۰۰۰۰ متر مربع شامل حمل و پخش اسفالت به ضخامت ۶ سانتی متر در

بافت فرسوده شهر روئینز از طریق مناقصه عمومی را دارد.

۱ – قیمت پایه اجرائی اسفالت حدود ۴۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال می باشد
۲ – سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۲۰۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال می باشد که می بایست بصورت ضمانت نامه بانکی متتیر یا اتمتار حداقل سه ماه به نام شهرداری روئینز ارائه گردد یا به شماره حساب سپرده ۳۱۰۰۰۰۷۵۴۸۰۰۰۴ نزد بانک ملی بنام شهرداری روئینز وارین گردد.

۳ – شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مجاز و مختار است.

۴ – چنانچه قیمت اعل اول تا سوم به ترتیب حاضر به انعقاد قرارداد نگردند

سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط می گردد.

۵ – به پیشنهادات فاقد سپرده، مخدوش، ناقص و پیشنهادات بعد از مهلت تعیین شده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶ – آخرین مهلت تسلیم اس از تاریخ آگهی نوبت دوم در روزنامه به مدت ۱۰ روز کاری می باشد.

۷ – تاریخ بازگشایی پاکات حداکتر یک هفته بعد از تاریخ مهلت تسلیم پیشنهادهای می باشد.

۸ – کلیه هزینه ها و خرید مصالح مورد نیاز بر عهده پیمانکار می باشد

تلفن تماس: ۰۷۱۵۳۲۸۰۹۶۱-۰۲۶-۰۹۱۷۱۳۳۳۰

سیدعلی فداکار هاشمی – شهردار روئینز

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور گفت: براساس قانون، منابع کالابرگ از محل افزایش نرخ ارز تأمین می‌شود که بانک مرکزی حساب مخصوصی برای تهیه منابع این طرح افتتاح کرده است.

سیدحمید پورمحمدی در گفت‌وگویی درباره احتمال افزایش رقم کالابرگ اظهار کرد: براساس رویه کنونی، منابع حاصل از افزایش نرخ برابری ارز، متعلق به طرح کالابرگ الکترونیک است و در حسابی نزد بانک مرکزی نگهداری می‌شود تا براساس محاسبات صورت گرفته به مردم پرداخت شود، بنابراین وقتی نتیجه محاسبات ارائه شود، ارقام یاقیمانده به کالابرگ تخصیص می‌یابد.

وی با یادآوری اینکه منابع کالابرگ در اختیار سازمان برنامه و بودجه نیست و به بانک مرکزی واگذار شده است، ادامه داد: تأمین منابع یارانه‌های نقدی همچنان در اختیار سازمان برنامه و بودجه قرار دارد.

معاون رئیس‌جمهور درباره پرداخت مطالبات

گندمکاران نیز گفت: خرید تضمینی گندم درحال اجراست و بدهی دولت به گندمکاران نیز پرداخت خواهد شد. سازمان برنامه و بودجه نکاتی دارد که به همه دستگاه‌ها ابلاغ کرده است از جمله اینکه بین گندم با کیفیت بالاتر و محصول با کیفیت پایین تر، تفاوت در نرخ باشد. باید گندم صنف و صنعت از گندم مصرفی مردم جدا شود به محض اینکه وزارت جهاد کشاورزی اطلاعات دقیق را در اختیار ما قرار دهد، نسبت به پرداخت وجوه اقدام می‌کنیم.

پورمحمدی درباره تأمین منابع دارو گفت: یارانه دارو نیز درحال پرداخت است و هفته گذشته رقم قابل توجهی به طرح داروپار تخصیص دادیم که به وزارت بهداشت پرداخت شد، دارو چه در حوزه یارانه و چه در زمینه تأمین منابع واردات آن، در اولویت‌های سازمان برنامه و بودجه قرار دارد. وی اولویت‌بندیه‌نروزی دولت را بازسازی

معاون رئیس‌جمهور درباره پرداخت مطالبات

جزئیات پیشنهاد افزایش سقف اجاره‌بها، تهران ۲۷ درصد و سایر شهرها ۲۳ درصد



مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران

اعلام کرد: ۲۵۰۰ واحد از پروژه‌های مسکن حمایتی این استان با تکمیل زیرساخت‌ها و همکاری دستگاه‌های اجرایی، بزودی آماده افتتاح و تحویل به متقاضیان خواهد شد.

رضا خاقلی، مدیرکل راه و شهرسازی استان تهران گفت: اجرای طرح‌های مسکن

رئیس سازمان برنامه و بودجه:

تأمین منابع کالابرگ به بانک مرکزی واگذار شده است



واحد‌های آسیب‌دیده آغاز شده است، گفت: رسیدگی به اموال و دارایی‌های مردم، رسیدگی به خانواده شهدا و جانبازان جنگ تحمیلی سوم نیز در اولویت‌های ما قرار دارد. کارهای مربوط به

واحد‌های آسیب‌دیده آغاز شده است، گفت:

رسیدگی به اموال و دارایی‌های مردم، رسیدگی به خانواده شهدا و جانبازان جنگ تحمیلی سوم نیز در اولویت‌های ما قرار دارد. کارهای مربوط به

جزئیات پیشنهاد افزایش سقف اجاره‌بها، تهران ۲۷ درصد و سایر شهرها ۲۳ درصد

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران از ارائه پیشنهاد افزایش سقف اجاره‌بها ۲۷ درصدی در تهران خبر داد. داوود بیگی‌نژاد، در گفت‌وگو با

خبرگزاری تسنیم، با اشاره به وضعیت بازار اجاره

مسکن اظهار کرد: با توجه به افزایش نرخ تورم در کشور و تأثیر آن بر بازارهای اقتصادی به‌ویژه بازار مسکن در راستای حمایت از مستأجران،

پیشنهاد افزایش سقف اجاره‌بها به دولت ارائه شده است.

وی ادامه داد: این پیشنهاد برای شهر تهران

۲۷ درصد و برای سایر شهرها ۲۳ درصد تعیین شده است. نایب‌رئیس اول اتحادیه مشاوران

۲۵۰۰ واحد مسکن حمایتی در استان تهران

در آستانه بهره‌برداری

تصريح کرد: واحدهای یادشده با همکاری اداره‌کل راه و شهرسازی استان تهران، بنیاد

مسکن و شهر جدید پرند به مرحله نهایی

رسیده‌اند.

او توسعه شبکه‌های آب، برق، گاز، راه‌های

دسترسی و خدمات عمومی را از اولویت‌های

اصلی طرح‌ها دانست و گفت: تسریع در

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان

بروجن مالکیت و تصرفات مفروزی آقایان کورش و اکبر عبداللّهی فرزندان

علی مراد در ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک۱۶۹ فرعی واقع

در اراضی روستای دستگرد چقاخور پلاک ۹۵- اصلی بخش ده ثبتی را تایید

نموده و آگهی موضوع ماده یک و سه قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه

فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض بدون واخواهی سپری گردیده و با عنایت

به اینکه پلاک ۹۵- اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشده

است آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد بندصره ذیل ماده ۱۳ قانون

مذکور و به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتقائی می رساند که

عملیات تحدید حدود در روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ رأس ساعت ۹ صبح در

محل شروع و بعمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلات پیش بینی

نشده عملیات تحدید حدود در روز بعد انجام خواهد شد .

لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در

روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند اعتراضات مالکین مجاور

طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سسی

روز پذیرفته خواهد نشد در ضمن برابر ماده ۸۶ – آئین نامه قانون ثبت

معارض می بایستی ظرف مدت سسی روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع

ثبتي دادخواست اعتراض به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم

دادخواست را به اداره ثبت اسناد ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا

نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی مبنی بر عدم

تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید اداره ثبت بدون توجه به

اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد .

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بروجن – رسول تعمیدی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان

بروجن مالکیت و تصرفات مفروزی آقایان کورش و اکبر عبداللّهی فرزندان

علی مراد در ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک۱۶۹ فرعی واقع

در اراضی روستای دستگرد چقاخور پلاک ۹۵- اصلی بخش ده ثبتی را تایید

نموده و آگهی موضوع ماده یک و سه قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه

فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض بدون واخواهی سپری گردیده و با عنایت

به اینکه پلاک ۹۵- اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشده

است آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد بندصره ذیل ماده ۱۳ قانون

مذکور و به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتقائی می رساند که

عملیات تحدید حدود در روز دوشنبه ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ رأس ساعت ۹ صبح در

محل شروع و بعمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلات پیش بینی

نشده عملیات تحدید حدود در روز بعد انجام خواهد شد .

لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در

روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند اعتراضات مالکین مجاور

طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سسی

روز پذیرفته خواهد نشد در ضمن برابر ماده ۸۶ – آئین نامه قانون ثبت

معارض می بایستی ظرف مدت سسی روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع

ثبتي دادخواست اعتراض به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم

دادخواست را به اداره ثبت اسناد ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا

نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی مبنی بر عدم

تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید اداره ثبت بدون توجه به

اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد .

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بروجن – رسول تعمیدی

سه شنبه ۱۲ خرداد ۱۴۰۵ – شماره ۱۳۳۷۲ – سال چهل و هشتم

ابلاغ افزایش ۴۰ درصدی قیمت پایه مواد پتروشیمی در بورس کالا

افزایش میانگین ۴۰ درصدی قیمت پایه مواد پتروشیمی در بورس کالا ابلاغ شد. به گزارش خبرگزاری تسنیم، همزمان با ابلاغ جدول جدید قیمت‌های پایه محصولات پتروشیمی از سوی مدیریت توسعه صنایع پایین‌دستی شرکت ملی صنایع پتروشیمی، قیمت پایه بسیاری از مواد اولیه مورد استفاده صنایع داخلی با افزایش قابل توجهی مواجه شده است، تغییری که به گفته فعالان صنعتی می‌تواند موج جدیدی از افزایش هزینه تولید و رشد قیمت کالاهای مصرفی را در پی داشته باشد.

بررسی جدول جدید قیمت‌ها نشان می‌دهد که نرخ پایه عرضه بخش قابل توجهی از محصولات پلیمری و شیمیایی از جمله انواع پلی‌اتیلن، پلی‌پروپیلن، PVC و سایر مواد اولیه پرکاربرد صنایع پایین‌دستی نسبت به دوره‌های قبل رشد محسوسی را تجربه کرده است. برآوردهای اولیه از افزایش میانگین حدود ۴۰ درصدی قیمت پایه برخی گروه‌های کالایی حکایت دارد.

نکته قابل توجه در ابلاغیه جدید آن است که طی حدود هشت هفته گذشته، قیمت پایه محصولات پتروشیمی در بورس کالا بر مبنای میانگین قیمت حواله ارز محاسبه و تعیین می‌شد، روشی که تا حدی از شدت نوسانات قیمت مواد اولیه برای صنایع پایین‌دستی می‌کاست. با این حال، براساس فرمول جدید اعلام‌شده، مبنای محاسبه قیمت‌های پایه بار دیگر به نرخ‌های جهانی بازگشته است. این تغییر سبب شده قیمت بسیاری از مواد اولیه پتروشیمی با جهش قابل توجهی مواجه شود.

یکی از عوامل اصلی این جهش قیمتی، استمرار سیاست قیمت‌گذاری مبتنی بر نرخ‌های جهانی و ارز آزاد برای عرضه مواد اولیه در داخل کشور است، مسأله‌ای که منتقدان از آن با عنوان «دلاری‌سازی منابع ملی در بازار داخلی» یاد می‌کنند.

مواد پتروشیمی به‌عنوان خوراک اصلی طیف گسترده‌ای از صنایع از جمله خودروسازی، لوازم خانگی، صنایع بسته‌بندی، تولید قطعات پلاستیکی، صنایع ساختمانی و ده‌ها رشته فعالیت صنعتی دیگر شناخته می‌شوند. از این رو هرگونه افزایش قیمت در این بخش، به سرعت در زنجیره تولید منتقل شده و هزینه تمام‌شده محصولات نهایی را افزایش می‌دهد.

رشد قابل توجه قیمت مواد اولیه در شرایطی رخ داده که بسیاری از واحدهای تولیدی با محدودیت نقدینگی، افزایش هزینه‌های مالی و کاهش قدرت خرید بازار مواجه هستند. در چنین شرایطی افزایش قیمت مواد اولیه می‌تواند حاشیه سود تولیدکنندگان را کاهش داده و بخشی از هزینه‌ها را به مصرف‌کننده نهایی منتقل کند.

برخی کارشناسان اقتصادی نیز معتقدند تداوم سیاست فروش داخلی مواد اولیه بر مبنای نرخ‌های جهانی، درحالی که خوراک و بخش مهمی از منابع تولید این محصولات از مزیت‌های داخلی کشور تأمین می‌شود، عملاً فشار مضاعفی را بر بخش تولید وارد می‌کند. به اعتقاد آنان، نتیجه این روند در نهایت به افزایش قیمت کالاهایی نظیر خودرو، لوازم خانگی، محصولات پلاستیکی و سایر کالاهای وابسته به صنایع پتروشیمی منجر خواهد شد. با توجه به سهم بالای محصولات پتروشیمی در زنجیره تولید کشور، انتظار می‌رود افزایش اخیر قیمت‌های پایه در هفته‌های آینده به یکی از مهم‌ترین موضوعات مورد بحث میان تولیدکنندگان، تشکل‌های صنعتی و سیاست‌گذاران اقتصادی تبدیل شود.

<p>آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت تعاونی مسافری شماره ۵ کلبان سفر پاسارگاد بشماره ثبت ۳۷۹۰۰</p> <p>تاریخ انتشار: ۱۳/ ۰۳/ ۱۴۰۵</p> <p>بدنویسبه از کلیه اعضای محترم دعوت میشود تا در مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول که در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۰۴/۱۰/ ۱۴۰۵ در محل سالن پایانه غرب به نشانی میدان آزادی پایانه غرب تعاونی مسافری شماره ۵ تشکیل میگردد حضور بهم رسانند.</p> <p>دستور جلسه:</p> <p>– استماع گزارش هیات مدیره و بازرس</p> <p>– طرح و تصویب صورت‌های مالی منتهی به سال ۱۴۰۴</p> <p>– گزارش تغییرات اعضا و طرح و تصویب سرمایه شرکت</p> <p>– انتخابات اعضای هیات مدیره و بازرس (اصلی و علی البدل)</p> <p>توضیحات:</p> <p>۱ – اگر حضور عضوی در مجمع عمومی میسر نباشد، میتواند واکالت" حق اعمال رای این صورت تایید نمایندگی مدم و بازرس و عضو وی فخر عضو میتواند واکالت حداکثر ۱ نفر را بپذیرد و در این صورت تایید نمایندگی نام ال اختیاری با امضای هیات مدیره و بازرس بابتوی خواهد بود. بدین منظور عضو متقاضی اعلامی نمایندگی باید حداکتر ظرف ۲۴ ساعت قبل از روز برگزاری مجمع به هیراه نماینده خود و یا در دست داشتن مدرک در محل دفتر شرکت حاضر تا پس از احراز هویت طرفین بر که نمایندگی مربوطه توسط مقام مذکور تایید و ورقه ورود به مجمع عمومی برای نماینده صادر گردد.</p> <p>۲ – کاندیداهای اعضای هیات مدیره و بازرس بایستی مدارک خود را در طرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار آگهی به دفتر تعاونی تحویل نموده و فرم ثبت نام را تکمیل نمایند.</p> <p>۳ – مصوبات این مجمع در صورت رسمیت تقدیم (تمتف + یک اعضا) و عدم مغایرت با ضوابط قانونی برای کلیه اعضا اعم از حاضر و غایب نافذ و معتبر خواهد بود.</p> <p>هیات مدیره</p>

<p>خوانندگان عزیز می توانند برای ارائه نظرات، پشهادات و انتقادات خود از طریق شماره تلفن ۷۷۶۴۴۴۰۹ یا روابط عمومی روزنامه جمهوری اسلامی تماس حاصل نمایند</p>

<p>آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</p> <p>برابر رای شماره ۰۱۰۲۲۴-۰۱۰۰۰۲۱۸۰۰۰۱۰۰ مورخه ۱۴/۰۵/۰۷/۱۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک رشت تصرفات بالامعارض آقای/خانم سعید ناصرالدین به میزان ششصدانگ یک قطعه زمین مستعمل بر بنای احدانی به مساحت ۲۱۱/۹۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۶۹۸ فرزند علی در ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰ مترمربع به شماره ۴۶۶ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۸۵ واقع در بخش ۴ کیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولی محمدجان خانجانی قریه بسپخان بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی اولی محمدجان خانجانی خانم – محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷</p> <p>م الف ۱۰۹۹ شناسه آگهی ۲۱۷۶۹۸۶</p>
--

<p>آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</p> <p>برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بالامعارض آقای/خانم آمنه کرامتی بسپسخانی فرزند زمان به میزان ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۳۶/۵۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۶۱۲ فرروز مجزی از پلاک ۷۱/۲۹ از اصلی ۵۳ واقع در قریه بسپسخان بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/ خانم – محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷</p> <p>م الف ۱۱۲۵ شناسه آگهی ۲۱۷۸۳۲۳</p>
--

علی غلامعلی زاده رودکلی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه دو رشت

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بالامعارض آقای/خانم صدیقه جولری فرزند عباس به میزان ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۳۶/۵۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۱۰ فرروز مجزی از پلاک ۱۰۸ از اصلی ۲۰ واقع در قریه بسپسخان بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/ خانم – محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

م الف ۱۱۳۶ شناسه آگهی ۲۱۷۸۳۲۳

علی غلامعلی زاده رودکلی – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه دو رشت

نظر به اینکه اقا بهادر جعفری راونگی فرزند باقر دارای شماره ملی ۳۴۲۰۹۲۴۳۵۶ طلی وکالتنامه ۷۵۶۶/۰۵/۱۱ تنظیم دفتر ۱۳۸۶/۰۵/۱۱ بمیناب با تسلیم دو برگ شهرستان محلی گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳- حوزه ثبتی این شهرستان (میناب) مدعی است که سند مالکیت یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۱۴۵۴ فرعی از ۵۸۸ اصلی ، فرروز و مجزا شده از ۱۴۳۹ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۵ در طبقه و واقع درپلوار دانشگاه بخش ۰۵ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک میناب استان هرمزگان به مساحت ۵۸۳.۶۹ متر مربع متن ملک شماره یک هزار و چهارصد و پنجاه و چهار فرعی از بانصد وهشتاد وهشت اصلی فرروز و مجزا شده از شماره یک هزار و چهارصد و سی و نه فرعی قطعه پنخ تفکیکی واقع در پلوار دانشگاه بخش پنخ حوزه ثبتی میناب استان هرمزگان به مساحت (۶۹/ ۵۸۳) بانصد وهشتاد و سه متر و شصت ونه دسیمتر مربع با مالکیت جواد /فخری فرزند اسمعیل شماره شناسنامه تاریخ تولد ۰۵/۰۵/۱۳۵۲ صادره از میناب دارای شماره ملی ۳۴۲۱۹۲۴۵۹ با جز سپهه ۱۳۴۰ از کل سپهه ۱۰۵۶ بعنوان مالک یک هزار و سیصد و چهل سپهه مشاع از ده هزار و بانصد و شصت سپهه عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۶۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۶ شهر میناب استان هرمزگان، موضوع سند مالکیت اموری بشماره چاپی ۰۸-۱۲۰۰۸ سره ه سال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۷۷۸۲-۳۳۳۰۳۳۳۰۴۴ ثبت گردیده است.سپس به علت جابجایی سند مالکیت فوق الذکر مقرر گردیده است و در نتیجه دراجرای ماده ۱۲۰ این ماده قانون ثبت تقاضا صدور سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک فوق الذکر را نموده اند بدین وسیله مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی تا چنانچه هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور ویا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزدخود می باشد اعتراض خود را طرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی با ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال به اداره ثبت اسناد واملاک میناب تسلیم نماید بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر قانونی وعدم وصول واخواهی ویا در صورت وصول اعتراض وعدم ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک وفق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

<p>آگهی فقدان سند مالکیت</p> <p>نظر به اینکه اقا بهادر جعفری راونگی فرزند باقر دارای شماره ملی ۳۴۲۰۹۲۴۳۵۶ طلی وکالتنامه ۷۵۶۶/۰۵/۱۱ تنظیم دفتر ۱۳۸۶/۰۵/۱۱ بمیناب با تسلیم دو برگ شهرستان محلی گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳- حوزه ثبتی این شهرستان (میناب) مدعی است که سند مالکیت یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۱۴۵۴ فرعی از ۵۸۸ اصلی ، فرروز و مجزا شده از ۱۴۳۹ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۵ در طبقه و واقع درپلوار دانشگاه بخش ۰۵ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک میناب استان هرمزگان به مساحت ۵۸۳.۶۹ متر مربع متن ملک شماره یک هزار و چهارصد و پنجاه و چهار فرعی از بانصد وهشتاد وهشت اصلی فرروز و مجزا شده از شماره یک هزار و چهارصد و سی و نه فرعی قطعه پنخ تفکیکی واقع در پلوار دانشگاه بخش پنخ حوزه ثبتی میناب استان هرمزگان به مساحت (۶۹/ ۵۸۳) بانصد وهشتاد و سه متر و شصت ونه دسیمتر مربع با مالکیت جواد /فخری فرزند اسمعیل شماره شناسنامه تاریخ تولد ۰۵/۰۵/۱۳۵۲ صادره از میناب دارای شماره ملی ۳۴۲۱۹۲۴۵۹ با جز سپهه ۱۳۴۰ از کل سپهه ۱۰۵۶ بعنوان مالک یک هزار و سیصد و چهل سپهه مشاع از ده هزار و بانصد و شصت سپهه عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۶۰ تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲</p>
