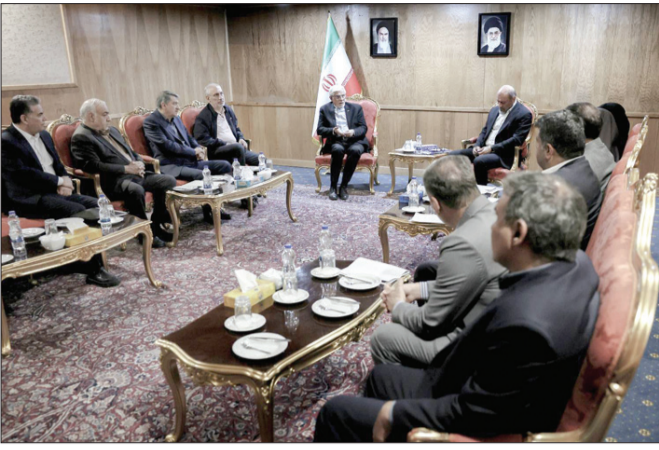


معاون اول رئیس‌جمهور:

راهکارهای تکمیل پروژه آزادراه تهران – شمال هر چه سریعتر نهایی شود



معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به اینکه پروژه آزادراه تهران – شمال پروژه‌های ملی و اولویت‌دار است، دستور داد تا مشکلات این پروژه در مدت دو هفته احصاء و تفاهمی برای حل این مشکلات حاصل شود.

جلسه پروژه آزادراه تهران – شمال به ریاست معاون اول رئیس‌جمهور و با حضور حسین دهقان، رئیس بنیاد مستضعان، شینا انصاری، رئیس سازمان حفاظت از محیط‌زیست، سید حمید پورمحمدی، رئیس سازمان برنامه بودجه، مدیران وزارت راه و شهرسازی و سایر کارشناسان و مدیران مربوطه برگزار شد.

سختگوی سازمان انرژی اتمی:

پروتکل ساخت راکتورهای کوچک با روسیه به‌زودی نهایی می‌شود

سختگوی سازمان انرژی اتمی ایران با بیان اینکه ایران یکی از کشورهای است که در حوزه انرژی هسته‌ای حرف برای گفتن دارد، گفت: پروتکل ساخت راکتورهای کوچک با روسیه به‌زودی نهایی می‌شود.

بهرروز کمالوندی در نشست تخصصی انرژی و صنعت اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه، گفت: ما نیاز داریم که بین ۸ تا ۱۰ درصد برق کشور اتمی باشد. بنابراین باید ۱۰ هزار مگاوات برق هسته‌ای داشته باشیم.

وی با بیان اینکه ما قراردادی برای ساخت ۴ نیروگاه ۱۲۵۰ مگاواتی با روسیه داریم، افزود: در کنار آن، پروتکلی برای ساخت راکتورهای کوچک درحال نهایی شدن است.

سختگوی سازمان انرژی اتمی گفت: روزی خواهد آمد که هواپیماها از موتور اتمی استفاده کنند و کشورها باید به سمت آن بروند زیرا بازدهی سرمایه آن، سریع است. دنیا از این موضوع استقبال می‌کند. کمالوندی با بیان اینکه نیاز است که

ترامپ باز هم متن تفاهم نامه را تغییر داد ارسال پیش نویس توافق از آمریکا به ایران

منابع خبری گزارش دادند:دونالد ترامپ، متن پیش نویس توافق با ایران را تغییر داد و برای تهران ارسال کرده است. به نوشته نیویورک تایمز، مقامات آمریکایی گفته‌اند ترامپ بخش‌هایی از متن توافق‌نامه با ایران را سخت‌تر کرده و اصلاحات پیشنهادی را برای تهران ارسال کرده است. این روزنامه افزود: اصل نگرانی ترامپ بخش‌هایی از توافقنامه است که شامل آزادسازی پول‌های بلوکه شده به ایران می‌شود. چارچوب پیشنهادی، پایان جنگ را در مقابل لغو محاصره تنگه هرمز توسط ایران مشروط می‌کند و مسائل کلیدی مورد اختلاف، از جمله سرنوشته برنامه هسته‌ای ایران را به دوره‌های بعدی مذاکرات موکل خواهد کرد.

چند مقام آمریکایی به نیویورک گفته‌اند: هدف از اصلاحات اخیر، پیشبرد چارچوب توافقی است که برای بررسی به مقامات عالی ایران ارائه شده است.

بنا بر اعلام نیویورک تایمز، اصلاحات ترامپ با مشارکت میانجیگران، از جمله پاکستان، انجام شده است.

همزمان، وبگاه آمریکایی اکسیوس نیز در گزارشی مدعی شد ترامپ در جلسه روز جمعه در اتاق وضعیت کاخ سفید متن نهایی توافق را به طور کلی تأیید کرد اما از مذاکره کنندگان خود خواسته بندها ی کلماتی مربوط به بحث هسته‌ای و موضوع بازگشایی دوباره تنگه هرمز را تغییر دهند و متن آن را به نهایی کند، اما مشتکان پذیرش آمریکا به طرف ایرانی ارائه کنند.

به گفته یک مقام ارشد دولتی و یک منبع دیگر که در جریان این موضوع قرار گرفته‌اند، ترامپ در این جلسه خواستار چندین اصلاحیه در توافق شد که فرستادگانش با همتایان ایرانی خود به آن رسیده بودند. اکسیوس در ادامه نوشت: دو مقام آمریکایی گفتند ترامپ خواهان این توافق است و انتظار دارد به‌زودی آن را نهایی کند، اما مشتکان است چندین نکته مهم را که برایش مهم هستند – به ویژه در مورد مواد هسته‌ای ایران – تقویت کند.

در شکل فعلی، این تفاهم‌نامه شامل تعهد ایران برای عدم پیگیری سلاح هسته‌ای است، اما هیچ امتیاز خاصی فراتر از آن ازسوی طرف ایرانی ارائه نشده است.

در این تفاهم‌نامه آمده است که یک بازه زمانی ۶۰ روزه برای مذاکره در مورد تهدات هسته‌ای ایران و کاهش تحریم‌ها ازسوی ایالات متحده وجود خواهد داشت و اولین مسائل مطرح شده در پرونده، نحوه دفع ذخایر اورانیوم غنی‌شده ایران و محدود کردن غنی‌سازی بیستر است و تایمی می‌خواهد سعی کند آن بخش را اصلاح کند.

رسانه‌های دولتی ایران نیز گزارش داده‌اند که توافق نزدیک است اما نهایی نیست و ادعا کرده‌اند که ایران میلیاردها دلار از دارایی‌های مسدود شده خود را دریافت خواهد کرد. کاخ سفید این موضوع را انکار می‌کند.

مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری از افزایش وام بازنشستگان خبر داد

مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری، در آیین امضای تفاهم‌نامه این صندوق با بانک صادرات ایران، بر اهمیت ادامه همکاری در توسعه خدمات به بازنشستگان تأکید کرد.

علاءالدین ازوجی با اشاره به عملکرد سال گذشته صندوق بازنشستگی کشوری اظهارداشت: در سال گذشته بیش از ۷ هزار نفر فراتر از پیش‌بینی اولیه، وام ازدواج فرزندان بازنشستگان را دریافت کردند و در مجموع نیز حدود ۳۲۷ هزار فقره وام ۵۰ و ۶۰ میلیون تومانی با نرخ قرض‌الحسنه پرداخت شد.

وی ویژگی اصلی این تسهیلات را «قرض‌الحسنه بودن، ثبت‌نامی بودن و بدون وثیقه بودن» عنوان کرد و افزود: امیدواریم امسال شمار بهره‌مندان از این تسهیلات از ۲۲۷ هزار نفر به بیش از ۳۶۰ هزار نفر برسد.

آگهی مزایده عمومی					
شرکت عمران و توسعه بوشهر (سازمان مسئول منطقه ویژه اقتصادی بوشهر) یک دستگاه خودرو را با مشخصات ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش می رساند.					
ردیف	نوع وسیله نقلیه	مدل	رنگ	قیمت پایه	دنا پلاس توربو اتومات
۱		۱۴۰۱	سفید	۱۸ میلیارد ریال	

مزایده گذار : شرکت عمران و توسعه بوشهر (منطقه ویژه اقتصادی بوشهر) **توضیحات:** ثبت نام و مهلت پیشنهاد از تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۲ لغایت ۱۴۰۵/۵/۱۹ است. زمان بازگشایی اسناد مزایده ساعت هشت صبح روز ۱۴۰۵/۳/۲۰ خواهد بود.

زمان و مکان بازدید: از ساعت ۷ الی ۱۳ واقع در ساختمان اداری سازمان منطقه ویژه اقتصادی بوشهر مبلغ تضمین شرکت در مزایده به میزان ۱۰ درصد قیمت پایه است که به صورت نقدی به حساب شرکت عمران و توسعه بوشهر نزد پست بانک به شماره حساب ۱۸۸۴۶۲۵۷۵ ۱۰۰۰ رابیز و اصل فیش به دبیرخانه شرکت عمران و توسعه بوشهر تحویل شود.

نشانی: بوشهر – کیلومتر ۵ جاده بوشهر – شیراز (منطقه ویژه اقتصادی بوشهر)
تلفن: ۳۳۴۴۲۱۸۷ – ۳۳۴۵۴۵۴۰ – ۰۷۷ – فکس ۳۳۴۵۲۰۸۸ – ۰۷۷
هزینه درج آگهی بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت همگامان فولاد سیستان و بلوچستان منطقه آزاد چابهار (سهامی خاص) شماره ثبت ۳۴۸۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۰۷۹۵۷۵
بدینوسیله به اطلاع کلیه سهامداران شرکت همگامان فولاد سیستان و بلوچستان منطقه آزاد چابهار (سهامی خاص) می‌رساند جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت در ساعت ۱۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ در محل تهران – میدان آرژانتین – خیابان زاگرس – نبش سسی و سوم – پلاک ۱۸ تشکیل خواهد شد لذا از صاحبان سهام دعوت می‌شود در این جلسه حضور به‌هم رسانند.
دستور جلسه:
–تصویب صورت‌های وضعیت مالی و سود و زیان عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
–انتخاب بازرس قانونی و تعیین روزنامه کثیرالانتشار.
–سایر موارد
هیات مدیره شرکت همگامان فولاد سیستان و بلوچستان منطقه آزاد چابهار (سهامی خاص)

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه گروه توسعه زیر ساخت های گردشگری کاراکال کیش (سهامی خاص) شماره ثبت ۱۳۱۸۹ شناسه ملی ۱۴۰۰۶۱۸۲۴۷۱
بدینوسیله از کلیه سهامداران یا نمایندگان قانونی ایشان دعوت به عمل می آید در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت که در ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ در دفتر شرکت در تهران به آدرس : سه راه اقدسیه خیابان تنگستان چهارم – مجتمع اداری تجاری حیات سبیز- طبقه سوم- واحد ۳۱۰- کدپستی ۱۹۵۴۷۳۶۹۹۲ تشکیل می گردد حضور به هم رسانند .
دستور جلسه :
۱ – اتخاذ تصمیم در خصوص تصویب صورت های مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹
۲ – انتخاب بازرسان قانونی شرکت
۳ – انتخاب هیات هیات مدیره
۴ – تعیین روزنامه کثیر الانتشار شرکت
هیات مدیره گروه توسعه زیر ساخت های گردشگری کاراکال کیش (سهامی خاص)

سردفتر ازدواج و طلاق ۱۹ بندرعباس"

رئیس جمهور:

تمامی ظرفیت‌های کشور باید برای عبور از مشکلات بسیج شوند

دانشگاهی با خروجی محدود یا فاقد اثربخشی متناسب با ماوریت خود مواجه هستند. در چنین شرایطی ضروری است نظام ارزشی و تخصیص منابع بر پایه عملکرد واقعی، خروجی‌های علمی، میزان اثرگذاری و تحقق ماوریت‌ها بازطراحی شود.

رئیس‌جمهور افزود: در همه نظام‌های علمی موفق دنیا، منابع بر مبنای عملکرد، بهره‌وری و نتایج حاصل از فعالیت‌ها تخصیص می‌یابد، نه صرفاً براساس حضور یا ساختارهای موجود. وزارت علوم باید با بهره‌گیری از اختیارات قانونی خود، سازوکارهای عادلانه و مبتنی بر شایستگی را در نظام پرداخت‌ها و تخصیص منابع مستقر کند. این رویکرد علاوه بر مبنای مدیریتی، با آموزه‌های دینی و توصیه‌های قرآن کریم و نهج‌البلاغه نیز همخوانی دارد؛ چرا که در این آموزه‌ها بر تفاوت میان افراد پرتلاش و کم‌کار تأکید شده است.

دکتر پزشکیان در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به رویکرد دولت در بهره‌گیری از ظرفیت دانشگاه‌ها برای حل مسائل کشور گفت: دانشجویان باید از محیط‌های صرفاً آموزشی خارج شده و در

میدان عمل حضور یابند. مشارکت دادن دانشجویان در حوزه‌هایی نظیر اصلاح الگوهای رفتاری، کاهش مصرف، ارتقای بهره‌وری، فعالیت‌های اجتماعی و فرهنگی و سایر عرصه‌های مورد نیاز کشور، علاوه بر کمک به حل مسائل جامعه، موجب افزایش حس مفید بودن، مسئولیت‌پذیری و نقش‌آفرینی اجتماعی آنان خواهد شد.

رئیس‌جمهور با بیان اینکه حل مشکلات کشور از حاشیه و نگاه‌های امکان‌پذیر نیست، افزود: نباید در جایگاه تماشاگر، و خارج از گود باقی ماند. حل مسائل نیازمند حضور در میدان،پذیرش مسئولیت و اقدام عملی است. بنده نیز این مسئولیت را نه برای کسب مقام و موقعیت، بلکه با دغدغه خدمت به مردم و رفع مشکلات آنان‌پذیرفته‌ام. امروز که بار سنگینی بر دوش همه ما قرار گرفته است، تمامی ظرفیت‌های کشور باید برای عبور از مشکلات بسیج شوند.

دکتر پزشکیان ادامه داد: بخش‌های اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی، صنعتی، کشاورزی و انرژی همگی ظرفیت‌های گسترده‌ای برای نقش‌آفرینی دانشگاه اصلاح دارند. فرصت‌های فراوانی برای ایجاد تحول، اصلاح روندها و ارتقای کارآمدی وجود دارد و همه باید در این مسیر به کشور کمک کنند.

رئیس‌جمهور در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به اهمیت اطلاع‌رسانی صحیح و مسئولانه در شرایط حساس کشور گفت: دانشگاهیان باید در اصلاح نگاه‌های نادرست، ارتقای سطح آگاهی عمومی و ترویج تحلیل‌های علمی و مستند نقش‌آفرینی کنند. نباید اجازه داد فضای عمومی جامعه تحت تأثیر اطلاعات غیرمستند و برداشت‌های فاقد پشتوانه علمی قرار گیرد. حقیقت مسئول از اشتغال و خست است و در زبان علم، خنایت بر پایه شواهد، استدلال و مستندات تعریف می‌شود.

ستاد مرکزی بزرگداشت اعلام کرد:

مراسم سی و هفتمین سالگرد ارتحال امام خمینی روز پنجشنبه ۱۴ خرداد بر گزار می‌شود

خانمهای برگزار خواهد شد. ستاد مرکزی بزرگداشت امام خمینی در ادامه این اطلاعیه افزود: علاوه بر تهران، در سراسر کشور نیز میادین و مراکز اصلی در شب و روز ۱۴ خرداد و در روزهای منتهی به آن شاهد میثاقی با امام خمینی، شهید آیت‌الله خامنه‌ای و رهبر انقلاب خواهد بود.

بخش خبری – ستاد مرکزی بزرگداشت امام خمینی اعلام کرد مراسم بزرگداشت سی و هفتمین سالگرد رحلت بنیانگذار نظام جمهوری اسلامی حضرت امام خمینی رضوان‌الله تعالی علیه روز پنجشنبه ۱۴ خردادماه جاری در حرم مطهر ایشان برگزار می‌شود.

در اطلاعیه این ستاد ضمن تسلیت شهادت

آگهی مناقصه عمومی مر حله دوم ۱-۱۴۰۵ نوبت اول
شهرداری صغاد به استناد مصوبه شورای اسلامی شهر در نظر دارد نسبت به واگذاری امور خدمات شهری، فضای سبز و ... به صورت مدیریت پیمان از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید لذا کلیه شرکت های دارای مجوز می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیک دولت مراجعه نمایند برآورد مناقصه ۲۸۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، مبلغ ضمانت نامه شرکت در مناقصه ۱۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، سایر موارد در اسناد مناقصه و سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir مندرج می باشد شهرداری در ذل ی قبول پیشنهادها مختار است.
سید محمد حسن طباطبایی – شهر دار صغاد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۳۰/۱۷۰۰۰۵۳۰/۰۶۰۳۰۵۶۰/۱۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلااعراض متقاضی خانم فیروزه عباس زاده چقر فرزند نوروز علی بشماره شناسنامه ۲ صادره از:درگز دررشداندگ یک باب منزل به مساحت ۱۰۹,۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۳۰ فرعی از ۱- اصلی واقع در اطراف شهر درگز قطعه ۳ درگز بخش ۷ قوچان حوزه ثبت ملک درگز نه سهم از ده سهم شش‌دانگ خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم بانو جهان عبدالله زاده و یک سهم از ده سهم شش‌دانگ خریداری بلاواسطه از استان قدس رضوی.محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب درردنوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دانشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۳/۲۷

حجت نوبهاری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

دوشنبه ۱۱ خرداد ۱۴۰۵ – شماره ۱۳۳۷۱ – سال چهل و هشتم