ضیافت نور

امیر مؤمنان حضرت علی علیه‌السلام فرمودند:
ایاک ان ترضی عن نفسک فیکثر الساخط علیک
از خود راضی شدن برحذر باش که دشمنانت بسیار شوند.
غررالحکم، ج ۱، ص ۱۴۷

جمهوری اسلامی

دوشنبه ۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۵ - ۱ ذی الحجه ۱۴۴۷ - ۱۸ مه ۲۰۲۶ - شماره ۱۳۳۶۱ - سال چهل و هفتم

روزنامه سیاسی اجتماعی صبح
مدیر مسئول و سردبیر مسیح مهاجری
نشانی تهران - بهارستان - اول خیابان مجاهدین اسلام - روبروی مجلس شورای اسلامی
تلفن ۷۷۶۴۴۴۲۰-۹ کد پستی ۱۱۵۴۹۱۷۷۱۱ نمابر ۷۷۶۴۴۴۱۸
نشانی الکترونیکی روزنامه جمهوری اسلامی www.jepress.ir
نشانی پست الکترونیکی info@jepress.ir
چاپخانه روزنامه جمهوری اسلامی

صدور حکم بازداشت محرمانه دیوان کیفری بین‌المللی برای پنج مقام رژیم صهیونیستی

دیـوان کیفـری بین‌المللی بـرای پنج مقـام رژیم صهیونیستی، از جمله سه سیاستمدار و دو نیروی نظامی، حکم بازداشت محرمانه صادر کرده است؛ اقدامی که در صـورت تأیید، شـمار مقام‌های این رژیـم را که تحت پیگـرد این دادگاه قرار دارند به هفت نفر افزایش خواهد داد. به گزارش ایرنا از خبرگزاری آناتولی، دیوان کیفری بین‌المللی برای پنج مقام اسرائیلی، شامل سه سیاستمدار و ۲ نیروی نظامی، حکم بازداشـت محرمانه صادر کرده اسـت. آناتولی درحالی این مطلـب را به نقل از روزنامه اسرائیلی هاآرتص منتشر کرد که دادگاه مستقر در لاهه پیش‌تر در آبان ۱۴۰۳ برای بنیامین نتانیاهو نخست‌وزیر اسـرائیل و یوآو گالانت وزیر پیشـین دفاع اسرائیل به اتهام ارتکاب جنایات جنگی و جنایت علیه بشـریت در غزه حکم بازداشت صادر کرده بود.

دیـوان کیفـری بین‌المللی تاکنون واکنشـی به این گزارش نشـان نـداده اسـت. در صورت تأیید، شـمار مقام‌های اسـرائیلی که با حکم بازداشـت ایـن دادگاه مواجه هستند به هفت نفر خواهد رسید.

ارتش رژیم صهیونیسـتی از مهر ۱۴۰۲ و در جریان جنگ ۲ سـاله در نوار غزه، بیـش از ۷۲ هزار نفر را که بیشتر آنان زنان و کودکان بوده‌اند، کشته و بیش از ۱۷۲ هزار نفر دیگر را زخمی کرده است.

براسـاس اعلام وزارت بهداشت غزه، ارتش اسرائیل با وجود برقراری آتش‌بـس از ۱۸ مهر ۱۴۰۴، همچنان بـه حملات خود ادامه داده و در این مدت بیش از ۸۷۰ نفر را کشته و بیش از ۲ هزار و ۵۴۰ نفر دیگر را زخمی کرده است.

دادگاه جنایی بین‌المللی با آزادی «قصاب بوسنی» از زندان موافقت نکرد

دیـوان «مکانیسـم دادگاه‌هـای بین‌المللی جنایی» بـا آزادی «راتکو ملادیچ» فرمانده نظامیان صرب‌های بوسـنی که بـه «قصاب بوسـنی» معروف است، مخالفت کرد.

بـه گزارش ایرنا به نقل از رویترز، ملادیـچ در سـال ۱۳۹۵ بـه دلیـل نسل‌کشـی و ارتکاب جنایات جنگی به حبس ابد محکوم و زندان سازمان ملل در لاهه هلند زندانی شد. وکلای وی اعلام کرده بودند که ملادیچ به بیماری لاعلاج مبتلا شـده و خواستار آزادی وی از زندان شده بودند.

دادگاه روز پنجشـنبه اعـلام کرد که ملادیچ به دلیل «وخامت» حالش قطعا «در مراحـل پایانی زندگی‌اش» قرار دارد اما شرایط بازداشتگاه حداکثر آسـایش او را تضمیـن کرده اسـت. این دادگاه افـزود: هیچ درمان اضافی دیگری که در هلند در دسـترس نباشد، در جای دیگری نیز موجود نیست.

طبـق اسـناد و جلسـات قبلـی دادگاه، ملادیـچ از اختلالات شناختی رنج می‌برد و در سال‌های اخیر بارها در بیمارستان بستری شده است.

«دیوان بین‌المللی کیفری برای یوگسـلاوی سابق» ملادیچ را به خاطر نقشـی که در محاصره شهر سارایوو و قتل عام بیش از هشـت هزار مرد و پسـر مسلمان در «کشـتار سربرنیتسـا» در تیر۱۳۷۴ داشت، به حبس ابد محکوم کرد.

وی ۱۶ سـال متواری بود و سرانجام در سال ۱۳۹۰ در صربستان دستگیر شد.

حمله پهپادی به تأسیسات هسته‌ای امارات

منابع خبری از حمله پهپادی به تأسیسـات هسته‌ای «براکه»و آتش‌سوزی در محوطه بیرونی آن خبر دادند.

به گـزارش ایرنا به نقل از الجزیره، دفتر رسـانه‌ای ابوظبـی از حمله پهپادی به محوطه بیرونی تأسیسـات هسته‌ای «براکه» در منطقه الظفره خبر داد و اعلام کرد این حمله منجر به آتش‌سوزی در یک ژنراتور برق شد.

طبق این گزارش، این حمله تلفات و یا تشعشـعاتی نداشته است.

دفتر رسانه‌ای ابوظبی افزود، آتش‌سوزی مهار شده و اقدامات پیشگیرانه لازم اتخاذ شده است.

جزئیات بیشـتری در این خصوص و یـا مبدا حمله منتشر نشده است.

سازمان ملل: ۲۶۶ میلیون نفر درسال ۲۰۲۵ دچار ناامنی غذایی حاد شدند

سـازمان ملل در تازه‌ترین گزارش خـود اعلام کرد ۲۶۶ میلیـون نفر در سـال ۲۰۲۵ از ناامنی غذایی حاد رنـج برده‌اند که این رقم نسـبت به سـال ۲۰۱۶ حدود دو برابر شده است. در این گزارش، بنگلادش به عنوان یکی از کشورهای در خط مقدم این بحران معرفی شده و حدود ۴ میلیون نفر از شهروندان این کشور در شرایط اضطراری «مرحله ۴» قرار دارند.

به گزارش ایرنا از تارنمای روزنامه داکاتریبون، در این گزارش آمده است که ۱۰ کشور جهان شامل افغانستان، بنگلادش، جمهوری دموکراتیک کنگو، میانمار، نیجریه، پاکستان، سودان جنوبی، سودان، سوریه و یمن در صدر این تهدید قرار دارند. در این گزارش تخمین زده شـده است که ۲۶۶ میلیون نفر در سال ۲۰۲۵ از ناامنی غذایی رنج برده‌اند که حدود دو برابر سال ۲۰۱۶ است.

براسـاس این گـزارش، حـدود ۱۵٫۶ میلیون نفر در بنگلادش در وضعیت ناامنی غذایی حد «مرحله ۳» قرار دارنـد، درحالی که ۴ میلیون نفر در شـرایط اضطراری «مرحله ۴» بودند.

موج بی‌سابقه بایکوت دانشگاه‌های اسرائیل در اروپا

روسای دانشـگاه‌های رژیم اسرائیل در گزارشی از افزایش بی‌سـابقه تحریم دانشـگاهی و روند انـزوای علمی این رژیم در سـطح جهان خبر دادند. به گـزارش ایرنا به نقل از روزنامه صهیونیسـتی «هاآرتص»، در گزارش روسـای دانشگاه‌های رژیم اسـرائیل آمده اسـت: تلاش‌ها برای حذف اسـرائیل از تحقیقات علمی به ۱۵۰ مورد رسـیده است که در صدر آن‌ها، برنامه (برنامه افق اروپا) قرار دارد. این برنامه یکی از مهمترین برنامه‌های تحقیق و توسعه در جهان به حساب می‌آید.

در بخش دیگری از این گزارش آمده است: برقراری آتش‌بس در نوار غزه «به فرونشـاندن موج فزاینده تحریم‌ها کمکی نکرده است و برنامه‌ها برای محروم کردن محققان و مؤسسات اسرائیلی از حضور در کنفرانس‌های علمی همچنان ادامه دارد».

براسـاس این گـزارش، نقض حقوق بشـر در غزه و لبنان و کرانه باختری ازسـوی رژیم اسـرائیل به همـراه اظهارنظر برخی از وزرا و اعضای کنسـت (پارلمان) این رژیم باعث شده تـا تل‌آویو بیش از پیش به عنوان یک «شـریک مشکل‌سـاز در اتحادیـه اروپا» به تصویر کشـیده شـود و همین وضعیت ممکن اسـت ادامه مشارکت رژیم اسـرائیل در توافقنامه‌های علمی آینده اروپا را که قرار اسـت در سـال ۱۴۰۷ اجرا شود، تهدید کند.

پیش از این نیز روزنامه هاآرتص نوشته بود: پروفسور «نوعام سـوبیل» پژوهشگر موسسـه «وایزمن» اسرائیل این کاهش را بدون شک ناشی از «تحریم خاموش» دانشگاهی می‌داند.

بازداشت ۳۰۰ داعشی در ترکیه

وزارت کشـور ترکیه تصریح کـرد که در یک عملیـات امنیتی در ۴۷ اسـتان این کشـور، ۳۲۴ نفر که مظنـون به عضویت در گروه تروریسـتی داعش بودند، بازداشـت شـدند. به نقل از روسـیا الیوم، ایـن وزارتخانه اعلام کرد ایـن عملیات‌ها توسـط یگان‌های مبارزه با تروریسـم وابسـته به فرماندهی‌های پلیس اسـتان‌ها، با هماهنگی اداره کل اطلاعـات امنیتی، اداره مبارزه با تروریسـم، سـازمان اطلاعات ملـی ترکیه و دادسـتانی کل انجام شده است.

بازداشت‌شـدگان شـامل افراد تحـت تعقیب، کسـانی که به این گروه تروریسـتی کمک مالی کرده‌انـد و افرادی هسـتند که سـابقه فعالیت در داعش برای آنها ثابت شـده اسـت.وزارت کشور ترکیه همچنیـن تأکید کرد کـه عملیات‌ها برای تأمین امنیت، وحدت و همبستگی ملت، به‌صورت شـبانه‌روزی و بدون وقفه در تمام ایام سال ادامه دارد.

AC-۱۴۰۵-۰۲

فراخوان برگزاری مزایده عمومی

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان سمنان

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان سمنان در نظر دارد ، به شرح ذیل از طریق فراخوان نسبت به برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید .

الف = فروش سه (۳) قطعه زمین با کاربری صنعتی ، کارگاهی به مساحت و مشخصات مندرج در اسناد مزایده واقع در روستای خیرآباد شهرستان سمنان .

از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی علاقه مند به شرکت در مزایده دعوت می نماید برای دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ به آدرس های ذیل مراجعه نمایند .

۱ - سـمنان بلوار ۱۷ شـهریور روبروی کلینیک دندانپزشکی ساختمان ۱۲۳ بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان سمنان- امور قراردادها تلفن : ۳۱۶۲۰۲۴۸

۲ - سمنان میدان کوثر- خیابان بهشت- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان سمنان تلفن ۳۳۴۶۷۰۶۵

بدیهی است ارائه قیمت و مدارک تکمیل شده هیچگونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد .

شناسه آگهی ۲۱۸۱۷۹۸

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان سمنان

آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای نوبت دوم

شرکت توزیع نیروی برق مازندران (سهامی خاص)

شـرکت توزیع نیروی برق مازندران در نظر دارد لوازم اسـقاطی موجود در انبار مرکزی و امورهای تابعه به شرح ذیل را برابر مجوز صادره و شرایط، شرح و جزئیات مندرج در اسناد مزایده از طریق مزایده عمومی یک مرحله ای بفروش برساند. متقاضیان می توانند برابر جدول ذیل با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام به دریافت اسناد نمایند.

ردیف	شماره مزایده	موضوع(مزایده)	مقدار(کیلوگرم)	مبلغ تضمین (ریال)
۱	۱-۱۴۰۵	فروش سیم مسی اسقاطی (به همراه تمامی متعلقات متصله)	۸۴,۰۰۰	۴۵,۲۳۱,۶۰۰,۰۰۰
۲	۲-۱۴۰۵	فروش انواع تابلو اسقاطی(تابلو تک سلولی،چندسلولی،تابلو سنجش...)	۵۰,۰۰۰	۷۰۳,۱۲۵,۰۰۰
۳	۳-۱۴۰۵	فروش انواع آهن الات اسقاطی(یراق الات،براکت ،نبشی و ....)	۸۰,۰۰۰	۱,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۴	۴-۱۴۰۵	فروش انواع سیم آلومینیومی اسقاطی (به همراه تمامی متعلقات متصله)	۵۸,۵۵۰	۸,۷۸۲,۵۰۰,۰۰۰
۵	۵-۱۴۰۵	فروش انواع کابل آلومینیومی اسقاطی (به همراه تمامی متعلقات متصله)	۵,۰۰۰	۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۶	۶-۱۴۰۵	فروش انواع کابل مسی اسقاطی (به همراه تمامی متعلقات متصله)	۶,۰۰۰	۲,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	۷-۱۴۰۵	فروش کاغذ باطله	۱۵,۰۰۰	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰

توضیحات: ۱ - مبلغ تضمین شرکت در مزایده باید مطابق شرایط اعلام شده در مزایده ارائه گردد.
۲ - به پیشنهادهای فاقد امضاء مجاز ، مشروط ، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در این فرآخوان واصل شود مطلقاً ترتیب اثرداده نخواهد شد.
۳ - سایر شرایط و اطلاعات در اسناد مزایده درج شده است.
۴ - فقط شرکتهای تولید کننده سیم و کابل و کارگاه های ذوب فلزات که پروانه بهره برداری معتبر داشته باشند، می توانند در مزایده فوق به شماره ردیف های ۱-۴-۵-۶ شرکت نمایند.
۵ - فقط اشخاص حقیقی و حقوقی دارای مجوز رسمی کارگاه تولید خمیر کاغذ یا کارتن می توانند در مزایده ردیف ۷ شرکت کنند.

۱ - زمان فروش اسناد : از روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ لغایت روز شنبه موخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲
۲ - زمان بازدید: از روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ لغایت روز شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ (از ساعت ۹ صبح الی ۱۳ ظهر)
۳ - محل بازدید: انبار مرکزی شرکت توزیع برق مازندران واقع در ساری- بلوار خزر- نبش کوچه حزب الله (انبار مرکزی شرکت توزیع برق مازندران)
۴ - مبلغ فروش اسناد: مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال بحساب جام شماره ۵۲۴۰۳۳۲۴۱۲ بانک ملت شعبه امیر مازندرانی ساری (پرداخت از طریق درگاه اینترنتی)
۵- محل دریافت اسناد: سـامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir - سامانه مزایده
۶ - مزایده گر می بایست حداکثر تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ نسـبت به بارگذاری و اعلام پیشـنهاد در سامانه ستاد اقدام نماید.
تبصـره: فقـط پاکت الف که محتـوی اصل ضمانتنامه شـرکت در مزایده می باشـد، می بایسـت حداکثر تا سـاعت ۸ روز یکشـنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ به آدرس سـاری، بلـوار خزر . نبش کوچه حزب الله، امور تدارکات توزیع برق مازندران تحویل گردد.
۷ - تاریخ و محل بازگشـایی پاکات: بازگشـایی ساعت ۹ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ به آدرس ساری، بلوار خزر . نبش کوچـه حزب الله، امـور تدارکات توزیـع برق مازنـدران از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام می گردد.
۸ - نحوه اطلاع رسانی آگهی مزایده:
الف- سـامانه تدارکات الکترونیکی دولـت به آدرس Setadiran.ir سامانه مزایده
ب : در صـورت کسـب اطلاعـات بیشـتر، بـا شـماره تلفـن ۳۳۴۰۵۱۲۱-۰۱۱ اداره مناقصات و مزایده تماس حاصل فرمائید.
شرکت توزیع نیروی برق مازندران- اداره مناقصات و مزایده

«آگهی حق تقدم شرکت آبزیان مرجان نور بوشهر (سهامی خاص)» «شماره ثبت ۱۶۶۱ بوشهر و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۰۱۶۶۶۷»

به اطلاع کلیه سهامداران شرکت می رساند:
بـا عنایت به مصوبـه مجمع عمومی فوق العاده مـورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ و تفویض اختیار عملی نمودن افزایش سـرمایه بـه هیئت‌مدیره، نظر به اینکه مقرر اسـت سرمایه شرکت از مبلغ ۴۲۰ میلیارد ریال به مبلغ ۲،۳۱۰ میلیارد ریال منقسم به ۲،۲۰۰،۰۰۰ سهم ۱،۰۵۰،۰۰۰ ریالی با نام از طریق (مطالبات نقدی حال شده صاحبان سهام مندرج در ماده ۱۵۸ لایحه اصلاحی قانون تجارت) افزایش یابد، از کلیه سـهامداران محترم شـرکت درخواست می شـود از تاریخ نشر این آگهی به مدت ۶۰ روز از حق تقدم خود نسـبت به خرید سـهم استفاده نمایند و مبلغ خرید سـهام را به حساب شـماره ۰۲۰۳۹۳۸۳۵۲۰۰۲ شرکت، نزد بانک صنعت ومعدن شعبه مرکزی کد ۱۰۱ واریز و فیش مربوطه را به دفتر شـرکت واقع در بوشهر- شهرک صنعتی بوشهر۲ خیابان آبزیان خیابان یکم پلاک ۲ کد پستی۷۵۱۷۷۶۳۷۷۶ تسلیم نمایند.
ضمناً هر سهامدار به نسبت سهم خود (هر یک سهم ۱،۰۵۰،۰۰۰ ریال) یک حق تقدم در افزایش سـرمایه دارد و مبلغ اسـمی هر سـهم جدید نیـز ۱،۰۵۰،۰۰۰ ریال می باشـد. بدیهی اسـت پـس از انقضاء مهلت مقـرر، هیئت مدیره مـی تواند سـهام باقیمانده را به سـایر متقاضیان واگذار نماید.

هیئت مدیره شرکت آبزیان مرجان نور بوشهر

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطورفوق‌العاده شرکت صنعتی ماهکار فلز سهامی خاص به شماره ثبت ۵۹۶۸۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۵۶۶۸۱۹ (نوبت دوم)

بـا توجه به عـدم حصول حدنصاب رسـمیت مجمـع عمومیِ عادی بطـور فوق‌العاده مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ بدینوسـیله مجـدداً از کلیه سـهامداران شـرکت فوق الذکر دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطورفوق العاده که در ساعت ۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ در آدرس تهـران ، منطقـه ۲۲ ، میـدان سـاحل ، خیابـان جوزانی ، خیابان نقیب زاده ، برج آرتمیس ، طبقه پنجم غربی واحد ۲ تشکیل خواهد شد حضور به هم رسانند.
دستور جلسه: - عزل کلیه اعضای هیئت مدیره
- انتخاب اعضای هیئت مدیره.

دعوت کننده: هیئت مدیره

آگهی فقدان سند مالکیت

نظـر بر اینکه سـند مالکیت به پـلاک ثبتی ۱۱۶۶۹ فرعـی از ۱۲۰ اصلی ، مفروز و مجـزا شـده از فرعـی از اصلی مذکـور ، در طبقـه و واقع در بخـش ۲۰ ناحیه .. حوزه ثبت ملک گرمی اسـتان اردبیل به مسـاحت ۲۲-۱۰۹ متر مربع بمالکیت اکبر اسـرافیلی فرزند داود شماره شناسـنامه ۱۵۳۳ تاریخ تولد ۱۳۶۵/۰۶/۰۱ صادره از مغـان گرمی دارای شـماره ملی ۱۶۲۱۷۹۸۸۱۱ با جز سـهم ۲ از کل ۶ سـهم بعنوان مالک دو دانگ مشـاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۹۶۰۹ تاریـخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۳ موضوع سـند مالکیت اصلی بشـماره چاپی ثبت گردیده اسـت و نامبرده برابر درخواسـت وارده به شـماره ۲۷۰۹/۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ بانضمـام دو بـرگ استشـهاد محلی اعلام نموده که سـند مالکیت مزبوربنا بدلیل اسـباب کشی و جابجایی مفهود گردیده، لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت اسناد و املاک آگهی گردید و اداره ثبت گرمی پـس از انقضـای مهلت مقرر در آگهی و در صورت عدم وصول اعتراض نسـبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد نمود .
م الف ۱۳۱ شناسه آگهی ۲۱۸۱۵۴۲

سید حسن فیروزی قوزلو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گرمی

آگهی تعیین مساحت ومتراژ و تثبیت حدود پلاک ۱۸۸ شهر

برابـر درخواسـت اقـای محمدعابدیان مالک قهری و مشـاعی پلاک ۱۸۸ شـهر نماینده این اداره به همراه نقشـه بردار در سـاعات اداری مورخه : ۱۴۰۵/۳/۲۰ جهت انجام عملیات نقشـه برداری و تثبیت حدودو تعیین مسـاحت و متراژ ملک فق به محل عزیمت می نمایند.
مراتب جهت اطلاع مجاورین پلاک فوق اگهی می گردد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۲/۲۸

حجت نوبهاری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی اصلاحیه

پیرو آگهی های تعیین تکلیف چاپ شده در روزنامه های جمهوری اسـلامی و ثـروت مورخـه ۱۴۰۴/۳/۲۷ و ۱۴۰۴/۴/۱۰ و تحدید حـدود مورخـه ۱۴۰۴/۶/۱۱/ یـک قطعـه زمیـن زراعتـی به نام آقای سهراب خوش به مساحت ۳۶۵۲ متر مربع پلاک ۴۴۴ فرعی از ۵۸۲ اصلی صحیح می باشد.

رئیس ثبت مریوان- نگاری

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رضا علیخانی باسـتناد استشـهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سـند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده مدعی اسـت سند مالکیت شـش‌دانگ پـلاک ۱۹۶۵- اصلی واقع در شهرسـتان محلات که متعلق به محمـد میرمهدی می‌باشـد که مع‌الواسـطه به موجب سـند قطعـی ۳۳۲۲۵ مورخ ۱۳۹۹/۶/۴ بـه آقای رضـا علیخانی منتقل گردیده و به علت جابجایی مفقود شـده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۱۲۳۳ در صفحه ۳۲۸ و دفتـر ۱۱ بـه نام متقاضی صادر و تسـلیم شـده و دفتر امـلاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سـند مالکیت نزد خود باشـد بایستی ظرف ده/۱۰ روز از تاریخ انتشـار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت با سند معامله رسـمی به این اداره تسـلیم نماید بدیهی اسـت در صورت عدم وصول اعتراض در مهلـت مقـرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سـند مالکیت یا سـند معامله رسـمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
شناسه آگهی ۲۱۸۱۲۰۹

رئیس ثبت اسناد محلات - صالحی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجـرای مفاد منـدرج در تبصره مـاده ۱۳ قانون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی تحدید حدود قسـمتی از پلاک ۲۳ - اصلی واقع در حاجی آباد روسـتای قلاتوئیه قطعه چهار بخش هفت بندر عباس در تاریـخ ذیل الذکر سـاعت ۱۰ صبح در محل وقوع ملـک بعمل خواهد آمد لذا بدینوسـیله به عموم مالکین و مجاورین اخطار می گردد در سـاعت و روز مقرر در آگهی در محل ملک حضور بهم رسـانند بدیهی است در صورت عدم حضور، تحدیـد حدود ملـک با معرفی مالـک یا نماینـده قانونی وی انجام خواهد شـد در نتیجـه در اجـرای ماده ۲۰ قانون ثبت مجاوری که نسـب بـه حدود یا حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل است می تواند ظرف مدت سی روز از تاریخ تنظیم صـور تمجلس تحدیـد حدود بوسـیله اداره ثبت به مرجـع صلاحیت دار عرض حال دهد. همچنین مسـتند به ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مسـتقیما به این اداره تسـلیم گردد و معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسـلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواسـت اعتراض به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیـم و گواهـی آن را به واحد ثبتی ارائه نمایـد در غیر اینصورت متقاضی ثبت یـا نماینده قانونی وی می تواند بـه دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواسـت را دریافت و به اداره ثبت محل تسـلیم نماید. در این صورت نسبت به ادامه عملیات ثبتی بنام متقاضی اقدامات قانونی بعمل خواهد آمد.
۱ - پـلاک ۵ فرعـی از ۲۳ - اصلـی بنـام علی بهرامـی علی آبـادی فرزند اکبر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت
۷۳۰۳ متـر مربع واقع در حاجی آباد روسـتای قلاتوئیه قطعه چهار بخش هفت بندر عباس...
تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۴۰۵/۲/۲۸
تاریخ تحدید حدود : یکشنبه ۱۴۰۵/۳/۱۷
۱۳ /۱۷۰۴ م الف

داریوش آرمیون
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان حاجی آباد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکقطعه زمین دیمیزار تحت پلاک ۱۷ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در قریه چلک‌سـنگ شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبـی مالک فیروز صالحی ذیـل وارده ۳۰۰۱۶۷۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ با رعایـت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در سـاعت ۱۰ صبح روز یکشـنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ در محل بـه عمل خواهد آمد «با ذکـر این موضوع که در صورت تعطیل شـدن تاریخ‌الذکر، بازدید در اولین روز کاری بعد از آن در همان سـاعت بعمل خواهد آمد» لذا با انتشـار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقـرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسـبت بـه حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می‌توانند به استناد ماده ۲۰ ق‌ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسـه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.
تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
م الف ۱۰۱۶۳
شناسه آگهی ۲۱۸۲۰۷۵

ایمان هادی‌پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکقطعه زمین دیمیزار تحت پلاک ۱۳ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در قریه چلک‌سـنگ شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل منعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبـی مالک فیروز صالحی ذیـل وارده ۳۰۰۱۶۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ با رعایـت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در سـاعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ در محل به عمل خواهد آمد «با ذکـر این موضوع که در صورت تعطیل شـدن تاریخ‌الذکر، بازدید در اولین روز کاری بعد از آن در همان سـاعت بعمل خواهد آمد» لذا با انتشـار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می‌شود تا در روز و ساعت مقـرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسـبت بـه حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می‌توانند به استناد ماده ۲۰ ق‌ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسـه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیراینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.
تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
م الف ۱۰۱۷۱
شناسه آگهی ۲۱۸۲۱۰۶

ایمان هادی‌پور
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۴۱۴۲۷ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک رشـت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا شـجاع مرد طارمسـری به شماره ملی ۲۷۳۸۳۶۷۲۲۴ فرزند ناصر در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۷,۷۶ مترمربع به شماره ۱۴۱۰۱ فرعی مجزی از ۵۱ از اصلی ۹۰ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه سید محمد گسکری، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده اسـت . لذا به منظور اطلاع عموم ، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشـود درصورتی که اشخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند میتوانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۳
م الف ۱۱۳۲ شناسه آگهی ۲۱۷۸۴۰۳

غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه یک رشت