ضیافت نور

امیر مؤمنان حضرت علی علیه‌السلام فرمودند:
من جاهد نفسه أکمل التقی
هر کس با نفس خویش پیکار کند تقوا را به سرحد کمال رسانده است.
غررالحکم، ح ۷۷۵۱

جمهوری اسلامی

یکشنبه ۲۷ اردیبهشت ۱۴۰۵ - ۲۹ ذی القعده ۱۴۴۷ - ۱۷ مه ۲۰۲۶ - شماره ۱۳۳۶۰ - سال چهل و هفتم

روزنامه سیاسی اجتماعی صبح
مدیر مسئول و سردبیر مسیح مهاجری
نشانی تهران - بهارستان - اول خیابان مجاهدین اسلام - روبروی مجلس شورای اسلامی
تلفن ۹-۷۷۶۴۴۴۲۰ کد پستی ۱۱۵۴۹۱۷۷۱۱ نمابر ۷۷۶۴۴۴۱۸
نشانی الکترونیکی روزنامه جمهوری اسلامی www.jepress.ir
نشانی پست الکترونیکی info@jepress.ir
چاپخانه روزنامه جمهوری اسلامی

دیدگاه سیاسی

چرا امارات از افشای سفر نتانیاهو به ابوظبی نگران شد؟

دفتر نخست‌وزیر اسرائیل در روزهای گذشته اعلام کرد که بنیامین نتانیاهو در جریان جنگ با ایران سفری محرمانه به امارات داشته و مورد استقبال گرم محمد بن زاید، رئیس این کشور قرار گرفته است. وزارت خارجه امارات متحده عربی، ادعای سفر بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل به آن کشور را در جریان جنگ با ایران «کاملا بی‌اساس» خواند و رد کرد. ساعاتی پس از این تکذیبیه، «زیو آگمون» رئیس اسبق دفتر بنیامین نتانیاهو که به تازگی استعفا کرده و در زمان سفر به امارات همراه وی بوده است، روایت دولت ابوظبی را رد کرد و در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: «به عنوان کسی که نخست‌وزیر را در این سفر تاریخی که تاکنون بسیار محرمانه باقی مانده بود، همراهی می‌کرد، می‌توانم بگویم که نخست‌وزیر در ابوظبی مانند یک پادشاه مورد استقبال قرار گرفت.» سید عباس عراقچی، وزیر خارجه ایران نیز با تأیید سفر نتانیاهو به امارات گفت «نتانیاهو اکنون به‌صورت علنی آنچه را که نهادهای امنیتی ایران مدت‌ها قبل به رهبری ما منتقل کرده بودند، افشا کرده است.»

بنابراین، سؤال این است که چرا امارات از افشای سفر نتانیاهو به ابوظبی نگران شد؟ پیامدهای این موضوع برای امارات چیست؟

نخستین و مهم‌ترین دلیل در این خصوص این است که اگرچه امارات جاه‌طلبی‌های زیادی برای جایگاه منطقه‌ای خود دارد، اما از آسیب‌پذیری‌ها و نقاط ضعف خود نیز آگاه است. امارات می‌داند همکاری علنی و آشکار با اسرائیل علیه جمهوری اسلامی ایران می‌تواند این کشور را به هدفی مشروع برای نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران تبدیل کرده و امنیت شکننده و شیشه‌ای آنرا از بین ببرد. شبکه ۱۲ اسرائیل در گزارشی در این خصوص اعلام کرد تکذیب سفر نتانیاهو ازسوی مسئولان اماراتی ناشی از ترس است؛ زیرا ابوظبی می‌ترسد به عنوان یک طرف در محور ضد ایران، ظاهر شود. ابوظبی نگران است که به خاطر روابط با اسرائیل، به هدف مستقیم حملات ایران تبدیل شود.

عامل مهم دیگر این است که بر خلاف همکاری علنی امارات با رژیم صهیونیستی علیه جمهوری اسلامی ایران، دیگر کشورهای عربی حوزه خلیج فارس حاضر نشده‌اند با رژیم صهیونیستی همکاری کنند و یا علیه جمهوری اسلامی ایران اقدامی جدی انجام دهند. در همین راستا، بلومبرگ گزارش داد که «امارات متحده عربی تلاش کرده بود عربستان سعودی، قطر و دیگر همسایگان خود در خلیج فارس را متقاعد کند تا در پاسخ نظامی هماهنگ به حملات ایران مشارکت کنند، اما این تلاش با مخالفت آنها روبه‌رو شد.» بنابراین، اقدام صهیونیست‌ها در افشای همکاری امارات با این رژیم در جریان جنگ علیه ایران، می‌تواند امارات را در منطقه در تنگنا قرار دهد. با توجه به تنشی که اخیرا در رابطه امارات با عربستان نیز به وجود آمده، افشای همکاری با اسرائیل علیه ایران، می‌تواند ایران و عربستان را در مقابله با امارات در کنار هم قرار دهد و این برای منافع امارات یک تهدید جدی است.

عامل مهم دیگر نیز این است که امارات به خوبی آگاه است که تقویت روابط با رژیم صهیونیستی برای افکار عمومی در جهان اسلام قابل پذیرش نیست زیرا اکنون رژیم صهیونیستی نزد افکار عمومی در جهان اسلام بیش از هر زمان دیگری منفور است. علت این تنفر نیز جنایت‌هایی است که رژیم صهیونیستی در سال‌های اخیر علیه کشورهای اسلامی مرتکب شده است. امارات نگران است که پیامد افشای سفر نتانیاهو به ابوظبی در جریان جنگ با ایران، سبب تسری این تنفر از اسرائیل به امارات نیز شود، موضوعی که مقامات دولت ابوظبی آنرا در تضاد با رویکرد کلی سیاست خارجی و امنیت خود می‌دانند.

ایران نگاه

فریاد اعتراض به ۷۸ سال اشغال فلسطین در لندن طنین‌انداز شد

هزاران نفر از حامیان فلسطین هم‌زمان با هفتادوهشتمین سالگرد نکبت، در خیابان‌های مرکزی لندن علیه تداوم اشغال، نسل‌کشی در غزه و حمایت‌های سیاسی و نظامی انگلیس از رژیم صهیونیستی راهپیمایی کردند.

به گزارش خبرنگار ایرنا از لندن، معترضان با در دست داشتن پرچم‌های فلسطین، پلاکاردهای ضدجنگ، تصاویر قربانیان غزه و کلیدهای بزرگ نمادین، خیابان‌های مرکزی لندن را به صحنه اعتراض علیه ۷۸ سال اشغال و آوارگی ملت فلسطین تبدیل کردند.

شرکت‌کنندگان با سردادن شعارهایی در حمایت از آزادی فلسطین، پایان محاصره غزه، توقف فروش سلاح به رژیم صهیونیستی و محاکمه عاملان جنایات جنگی، دولت انگلیس را به دلیل تداوم حمایت سیاسی و نظامی از تل‌آویو به همدستی در کشتار فلسطینیان متهم کردند.

این راهپیمایی که به مناسبت هفتادوهشتمین سالگرد نکبت برگزار شد، از حوالی ظهر شنبه از یکی از خیابان‌های اصلی منطقه کنزینگتون در غرب لندن آغاز شد و معترضان پس از عبور از مسیرهای مرکزی پایتخت انگلیس، به سمت محدوده پال‌مال و واترلوپلیس، در نزدیکی مراکز دولتی و دیپلماتیک حرکت کردند. برگزارکنندگان مسیر کوتاه‌تری را نیز برای سالمندان، خانواده‌ها و افراد دارای محدودیت حرکتی در نظر گرفتند تا آنان نیز بتوانند در بخش پایانی تجمع شرکت کنند.

حضور خانواده‌ها، دانشجویان، فعالان ضدجنگ، گروه‌های مدنی، اتحادیه‌های کارگری و تشکل‌های حامی فلسطین در این راهپیمایی، بار دیگر نشان داد که مسأله فلسطین، همچنان یکی از زنده‌ترین محورهای اعتراض خیابانی در انگلیس است.

راهپیمایی امسال با عنوان «نکبت ۷۸؛ راهپیمایی برای فلسطین» به دعوت کارزار همبستگی با فلسطین و با حمایت گروه‌هایی از جمله ائتلاف توقف جنگ، دوستان الاقصی، مجمع فلسطینیان در انگلیس، انجمن مسلمانان انگلیس، کارزار خلع سلاح هسته‌ای و گروه‌های ضدنژادپرستی برگزار شد.

برگزارکنندگان هدف این تجمع را بزرگداشت سالگرد نکبت، اعتراض به ادامه اشغال، آپارتاید، نسل‌کشی و پاکسازی قومی علیه فلسطینیان و تأکید بر حق بازگشت آوارگان اعلام کردند.

یک نماینده عراقی: پایگاه‌های آمریکا تهدیدی مستقیم برای حاکمیت عراق است

یک نماینده مجلس عراق با هشدار نسبت به ادامه حضور نظامی آمریکا در این کشور، پایگاه‌های واشنگتن را عامل تهدید امنیت و نقض حاکمیت ملی عراق دانست و خواستار تسریع در پایان حضور نیروهای خارجی شد. به گزارش ایسنا، «فالح الخزعلی» نماینده مجلس عراق در اظهاراتی نسبت به تداوم حضور پایگاه‌های نظامی آمریکا در خاک این کشور هشدار داد و تأکید کرد که این پایگاه‌ها تهدیدی مستقیم برای امنیت و حاکمیت عراق به شمار می‌روند.

الخزعلی در گفت‌وگو با خبرگزاری «المعلومه» اظهار داشت: وجود پایگاه‌های آمریکایی در عراق خطری مستمر برای ثبات کشور و نهادهای امنیتی آن محسوب می‌شود.

وی افزود که این پایگاه‌ها در دوره‌های گذشته نقشی اساسی و مستقیم در نقض حاکمیت عراق ایفا کرده‌اند و از طریق تحرکات مشکوک و انجام اقداماتی خارج از چارچوب قانونی، امنیت این کشور را تحت تأثیر قرار داده‌اند.

این نماینده همچنین بر ضرورت تسریع در پایان دادن به حضور نظامی آمریکا و اجرای تصمیمات ملی برای خروج تمامی نیروهای خارجی از این کشور تأکید کرد.

پیش‌تر نیز «عباس حیال» دیگر نماینده مجلس عراق از دولت جدید کشورش خواسته بود برای لغو توافقنامه امنیتی میان بغداد و واشنگتن اقدام کند. اونیز معتقد است این توافق در شرایط کنونی به عاملی تهدیدکننده برای امنیت و حاکمیت عراق تبدیل شده است.

سازمان همکاری اسلامی یورش به مسجدالاقصی توسط بن گویر را محکوم کرد

دبیرخانه کل سازمان همکاری اسلامی، یورش به محوطه مسجد الاقصی توسط ایتمار بن گویر، وزیر افراطی دولت اشغالگر اسرائیل، در راس گروه‌هایی از شهرک‌نشینان افراطی را به شدت محکوم کرد.

به گزارش ایسنا، بن گویر در یورش به مسجد الاقصی، پرچم اسرائیل را برافراشت و تحت حمایت نیروهای اشغالگر اسرائیلی، در داخل محوطه مراسم تحریک‌آمیزی انجام داد.

سازمان همکاری اسلامی این اقدام را حمله‌ای آشکار و تحریک عمدی احساسات مسلمانان جهان دانست.

دبیرخانه کل، موضع قاطع سازمان همکاری اسلامی را مبنی بر اینکه اسرائیل، قدرت اشغالگر، هیچ حاکمیتی بر سرزمین‌های فلسطینی اشغال شده از سال ۱۳۴۶، از جمله قدس شرقی اشغالی و اماکن مقدس اسلامی و مسیحی آن ندارد، تکرار کرد.

کشته شدن ۹ نفر در حمله انتحاری در "باجور"پاکستان

خبرگزاری «شینهوا» گزارش داد دست‌کم ۹ نفر در یک حمله انتحاری در شمال‌غرب پاکستان کشته و ۲۱ نفر دیگر زخمی شدند.

به گزارش ایسنا، این انفجار در مقر اطلاعاتی منطقه «باجور» رخ داد؛ جایی که یک عامل انتحاری با خودروی بمب‌گذاری‌شده به یک اردوگاه نیروهای اسکات حمله کرد.

براساس اطلاعات اولیه، خودرو حامل مواد منفجره به ورودی اصلی اردوگاه نزدیک شد و سپس منفجر گردید.

رهبر دموکرات‌های سنا:

سفر ترامپ به چین هیچ دستاوردی نداشت

به گزارش ایسنا، «چاک شومر»، سناتور دموکرات ارشد آمریکایی با انتشار توئیتی تأکید کرد سفر «دونالد ترامپ»، رئیس‌جمهور آمریکا به چین بدون هیچگونه دستاوردی برای واشنگتن، یک شکست دیگر برای سیاست خارجی او به حساب می‌آید.

او در این توئیت تصریح کرده است: «این هم یک نشست دیگر از جنس سیاست خارجی ترامپ. سفری همراه با پهن کردن فرش قرمز و کلی تشریفات اما بدون هیچ دستاوردی برای مردم آمریکا در زمینه تعرفه‌ها، تجارت، فنتانیل، تنگه هرمز، جنگ ایران، یا جنگ اوکراین.»

شومر در ادامه این انتقادش نوشته است: «ما که می‌دانستیم ترامپ در حوزه سیاست داخلی در آمریکا هیچ شایستگی ندارد. او به همان اندازه در سیاست خارجی‌اش هم شایستگی ندارد. کل دستاوردی که او از این سفر با خودش به خانه می‌آورد فقط مواخذه شدن ازسوی شی جین‌پینگ درباره تایوان است. این یک شرمساری محض و تمام عیار است.»

شومر کمی پیش از این مطلب نیز ویدیویی را منتشر کرد که در آن ترامپ در یک سخنرانی انتخاباتی درحال دادن وعده‌هایی نظیر پایین آوردن قیمت بنزین، انرژی، مسکن و هزینه‌های معیشتی برای آمریکایی‌ها است درحالی که همزمان تیتر اخبار روزهای اخیر رسانه‌های آمریکایی با موضوع رکورد زدن قیمت‌های بنزین، تورم، مسکن، حمل‌ونقل هوایی و... در ایالات متحده به دلیل جنگ‌افروزی علیه ایران به نمایش در می‌آید.

شومر در ادامه این توئیت نوشته است: «خلف وعده پشت خلف وعده!»

آگهی مناقصه عمومی

شرکت پیشرو معادن ذوب آهن سوادکوه واقع در استان مازندران، سوادکوه، زیرآب، بلوار شهید کمیل ایمانی، ۵۰۰ متر بعد از پمپ بنزین اسدی، نبش کوچه آزادی یک (ونوشه) کدپستی ۴۹۷۲۴-۴۷۸۱۸ در نظر دارد انجام عملیات پیشروی، آماده سازی، تعمیرات، بازیابی و استخراج در معدن کارسنگ (استان مازندران - سوادکوه- دهستان ولوپی - روستای اندرسا) و تحویل زغالسنگ خام استحصالی به مناقصه گزار به شرح مندرج در اسناد مناقصه را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه به تارنمای شرکت به نشانی www.ssppmco.ir سربرگ تامین کنندگان - مناقصات مراجعه نمایند.

۱ - مهلت دریافت و تحویل اسناد و پیشنهادات:
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد از زمان درج آگهی لغایت پایان وقت اداری مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ می باشد.
۲ - میزان تضمین شرکت در مناقصه:
میزان تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل و پنج میلیارد ریال) می باشد که متقاضیان می بایست مبلغ تضمین را بصورت ضمانت نامه بانکی و یا نقداً به حساب شبا به شماره IR۰۵۰۱۹۰۰۰۰۰۰۰۰۱۱۵۳۸۸۵۶۱۰۰۲ و یا به شماره حساب ۰۱۱۵۳۸۸۵۶۱۰۰۲ نزد بانک صادرات ایران شعبه زیرآب به نام شرکت پیشرو معادن ذوب آهن سوادکوه واریز نمایند.
هرگونه ضمانتی بجز موارد فوق فاقد اعتبار بوده و موجب رد پیشنهاد متقاضی می گردد.
متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر همه روزه در ساعات اداری با شماره تلفن ۴۱۵۱۰۰۰۰-۰۱۱ داخلی ۱۲۳ (امور قراردادهای شرکت) تماس حاصل نمایند.

رضا مولائی — مدیرعامل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم هاجر تراهی فرزند کرم مالک هفت دهم دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت۴۲۸۴۹٫۴۳دارای پلاک ۶۳ فرعی از۶۲۲- اصلی واقع در روستای گتان باستناد یکبرگ استشهادیه محلی و تقاضای کتبی اعلام نموده است که سند مالکیت به شماره چاپی ۹۲۰۶۵۲ سری ج سال ۹۸ در دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۳۹۹۲۰۳۲۳۰۵۸۰۰۰۸۴۷ بنام نامبرده صادر و تسلیم گردیده رهنی شماره ۱۳۷۳۲ و شماره سیستمی ۱۴۰۰۰۵۲۲۳۰۵۸۰۰۰۱۹۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۱ شهر بندر جاسک استان هرمزگان که بنفع بانک کشاورزی شعبه بندرجاسک، استان هرمزگان به مبلغ ۴۷،۶۳۷،۷۵۰،۰۰۰ ریال به مدت ۱۰ سال ثبت شده که به علت جابجایی مفقودگردیده وتقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مستندا" به ماده ۱۲۰-آیین نامه اصلاحی قانون ثبت وتبصره های ذیل آن مراتب صدور سند مالکیت المثنی جهت اطلاع عموم آگهی میگردد چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق ویا وجود سند مالکیت نزد خود می باشند بایستی از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا"ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی مذکور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد شد./
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
م الف: ۱۳

حسن بهروزی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندرجاسک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی رضا رئیسی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۳۴۹۲۲ و شماره ملی ۳۵۰۰۳۴۹۷۰۶ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یک بابخانه به مساحت ۱۰۰ متر مربع پلاک ۸۴فرعی از ۳۳۹۹ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
شناسه آگهی ۲۱۶۳۷۹۵

شکراله سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۷۲۷ ، ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۷۲۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۷۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قیاسعلی فرامرزی به شناسنامه شماره ۳۲۰۷ کدملی ۳۹۹۰۷۱۲۶۸۳ فرزند حیدر در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۰۰۹۶٫۵۲ ، ۶۰۱۴٫۳۴و ۲۴۹۹۸٫۹۸ مترمربع پلاک های شماره ۱۶۸۴ ، ۱۶۸۵و ۱۶۸۶ فرعی از ۲۵ اصلی شهر کرفس واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای حیدر فرامرزی فرزند محمد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۱
م الف ۳۱

باب اله مرادی—رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

شماره های تماس جهت درج آگهی در روزنامه جمهوری اسلامی:
۷۷۶۴۴۴۱۰-۷۷۶۴۴۴۱۱
نمابر: ۷۷۶۴۴۴۱۲

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی تحدید حدودقبلی که به موجب ماده ۱۴قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانها ی فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون مذکور تحدیدحدوداز املاک دلیجان روستای زر جاسب به شرح ذیل :
ششدانگ قطعه باغ پلاک ۶۱فرعی مکرر از ۱۹اصلی به مساحت ۱۵۵۲/۷۹ متر مربع واقع در مزرعه دره شهره روستای زر جاسب که به موجب رای هیات در مالکیت خانم اکرم مهدوی فرزند مهدی قرار گرفته که تحدید حدود پلاکهای فوق در ساعت ۹صبح روز یکشنبه ۱۴۰۵.۰۳.۲۴ در محل وقوع پلاک مزبور انجام خواهد شد .لذا به موجب ماده ۱۴قانون ثبت اسناد و املاک به مالک پلاک مجاورین پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند.وچنانچه مالک یا نماینده قانونی وی در موقع مقررحاضر نباشند،مطابق ماده ۱۵ قانو مزبور مالک مورد آگهی با حدوداظهارشده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق اتفاقی و نیز صاحبان ملک که در موقع مقررحاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شدو در اجرای تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار ۱۴۰۵،۰۲،۲۷
شناسه آگهی ۲۱۸۱۷۱۸

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دلیجان —غلامحسن فدایی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۸۵۹۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر قنبرلو فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۹۸۰۴۱۵۷۲۴ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۵۷.۳۸ مترمربع تحت پلاک شماره ۷۳ فرعی از ۲۸۰ اصلی قریه زاکان واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالک اولیه بنام اله وردی قنبرلو فرزند علی یار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
م الف ۱۴

باب اله مرادی—رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۵۳۴۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۵۷۴۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۵۷۵۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۵۷۵۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۵۷۸۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۵۷۷۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۵۷۸۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۵۷۹۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۵۷۸۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۷۰۰۱ و۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۷۰۰۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۰۷۰۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر سعیدی به شناسنامه شماره ۱۰۶۲ کدملی ۳۹۹۰۹۸۲۴۵۱ صادره از رزن فرزند ذبیح اله در هشتاد شعیر مشاع از عرصه و نود و شش شعیر اعیان ششدانگ ۱۲ قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۱۷۳٫۰۸مترمربع و ۱۳۰۷۸٫۸ مترمربع و۱۰۶۵۶٫۹۹مترمربع و ۳۰۴۵۹٫۶۷ مترمربع و ۲۷۲۵٫۴۱ مترمربع و ۴۱۶۱٫۷۶مترمربع و ۱۴۲۱٫۷۶ مترمربع و ۳۴۲۶٫۷۱ مترمربع و۲۷۸۹٫۰۶مترمربع و۹۱۳۹٫۸مترمربع و ۴۵۵۳۱٫۳۹مترمربع و۶۷۶۴٫۸۱مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۰ اصلی قریه هریان واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای ذبیح‌اله سعیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲/ ۰۲ /۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۷ /۰۲ / ۱۴۰۵
م الف ۴۷۷

باب اله مرادی—رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۸۴۵۴ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۸۴۵۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۸۴۵۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید شاکری فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۶ در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت های ۱۵۴۱۴٫۴۶ ، ۱۰۵۳۹٫۲۴ و ۸۱۰۷۸٫۷۴ مترمربع تحت پلاک های شماره ۹۸۷ ، ۹۸۸ و ۹۸۹ فرعی از ۲۰۹ اصلی قریه وفس واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالکین اولیه بنام آقایان میرزا علی اکبر ، رمضان براتی بهروز ، شعبان مردانی فرزند محمدعلی ، سیدمحمد جلیلی بهروز ، حسینعلی ادبی بهروز ، رحمان مردانی سرور ، بیرام مردانی حاصل ، رجبعلی مردانی فرزند محمدعلی ، غیبعلی کرمی بهروز فرزند حسین و بنام غلام مردانی فرزند محمدعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
م الف ۴۸۴

باب اله مرادی—رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای مرتضی نظری با تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی خود به این اداره مراجعه کرده و مدعی می‌باشد سند مالکیت ۱/۵ دانگ مشاع از شش دانگ به شماره مسلسل ۶۷۵۳۷شمارهد پلاک ۲۲۳۸فرعی از ۴۴۲۷اصلی واقع در دلیجان که متعلق به نامبرده بوده به علت اسباب کشی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل دفتر ۱۳۹۵۲۰۳۰۵۰۰۴۰۰۸۲۲ بنام آقای مرتضی نظری فرزند غلامرضا ثبت و طبق خلاصه سند ۱۰۶۷۷ دفتر خانه ۴دلیجان در رهن بانک مسکن دلیجان می باشد .سند صادر و تسلیم شده ودفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد،لذا باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به تملک مورد آگهی معامله ای انجام شده با مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشند بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را بپیوست اصل سند معامله رسمی باین اداره تسلیم نماید.
بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر ویا عدم وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
شناسه آگهی ۲۱۸۱۶۶۸

غلام حسن فدایی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دلیجان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی تحدید حدودقبلی که به موجب ماده ۱۴قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانها ی فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون مذکور تحدیدحدوداز املاک دلیجان مزرعه کهریز نو به شرح ذیل :
ششدانگ قسمتی از قطعه باغ پلاک ۴۰۷فرعی از ۴۱۹۰ اصلی به مساحت ۱۲۳/۵۹ متر مربع بنام آقای غلامحسین شفیعی فرزند محمد
۲ -ششدانگقسمتی از قطعه باغ پلاک ۴۰۸فرعی از ۴۱۹۰اصلی به مساحت ۴۰۶/۲۲ متر مربع بنام علیرضا شفیعی فرزند غلامحسین که به موجب رای هیات در مالکیت نامبردگان قرار گرفته که تحدید حدود پلاک فوق در ساعت ۹صبح روز چهار شنبه ۱۴۰۵،۰۳،۲۰ در محل وقوع پلاک مزبور انجام خواهد شد .لذا به موجب ماده ۱۴قانون ثبت اسناد و املاک به مالک پلاک مجاورین پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند.وچنانچه مالک یا نماینده قانونی وی در موقع مقررحاضر نباشند،مطابق ماده ۱۵ قانو مزبور مالک مورد آگهی با حدوداظهارشده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق اتفاقی و نیز صاحبان ملک که در موقع مقررحاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰قانون ثبت تا ۳۰روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شدو در اجرای تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار ۱۴۰۵،۰۲،۲۷
شناسه آگهی۲۱۸۱۶۸۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دلیجان —غلامحسن فدایی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۹۹۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مه لقا صالحی بدر به شناسنامه شماره ۶۷۶ کدملی ۵۰۲۹۵۶۵۲۸۰ صادره از فامنین فرزند ولی اله در هشتاد شعیر مشاع از عرصه و نود و شش شعیر اعیان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۱۵۷٫۳۹مترمربع تحت پلاک شماره ۱۸۹۲فرعی از ۹۰ اصلی قریه هریان واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل فرزند محمد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۲/ ۰۲ /۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۷ /۰۲ / ۱۴۰۵
م الف ۴۷۹

باب اله مرادی—رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۶۹۷ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۶۹۹ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۷۳۵ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۷۴۳ ، ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۷۴۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۶۷۴۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان مجید شاکری به شناسنامه شماره ۱۶ کدملی ۳۹۹۲۲۴۷۲۸۷ فرزند علی و حمید رضا شاکری به شناسنامه شماره ۱۲۲۴ کدملی ۳۹۹۱۱۹۲۳۵۷ فرزند علی هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت های ۹۵۷۱٫۷۵ ، ۱۹۹۹۱٫۹۸ و ۹۱۷۱٫۷۳ مترمربع تحت پلاک های شماره ۵۳ ، ۵۴، ۵۵ از ۲۰۸ اصلی قریه طوج واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن خریداری از مالکین رسمی بنام های قربانعلی فرزند برجعلی ، محمدعلی فرزند بیرامعلی و مستثنیات مالکین اولیه بنام های عباسعلی ، روح اله و ذبیح اله شاه بداغی فرزندان یداله محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
م الف ۴۸۳

باب اله مرادی—رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن