واکنش ایران به قطعنامه نشست فوق‌العاده وزرای خارجه اتحادیه عرب:

مصون نگه داشتن متجاوزان واقعیات حقوقی را تغییر نخواهد داد

سفیر و نماینده دائم ایران نزد سازمان ملل متحد در نامه‌ای به دبیرکل سازمان ملل و شورای امنیت، در پی قطعنامه ضد ایرانی نشست فوق‌العاده وزرای خارجی اتحادیه عرب در قاهره اعلام کرد که مصون نگه داشتن متجاوزان از پاسخگویی واقعیات حقوقی را تغییر نخواهد داد.

امیرسعید ایروانی در این نامه گفت: هرگونه تلاش برای وارونه‌نمایی واقعیت‌ها یا مصون نگاه‌داشتن مرتکبان تجاوز از پاسخگویی، نه واقعیت‌های حقوقی را تغییر خواهد داد و نه مسئولان امر را از تعهدات و تبعات بین‌المللی آنان مبرا خواهد ساخت.

وی تصریح کرد: جمهوری اسلامی ایران قطعنامه مزبور را، به همراه اتهامات بی‌اساس، گمراه‌کننده و دارای انگیزه سیاسی مندرج در آن، قاطعانه و بی‌هیچ ابهامی مردود می‌شمارد. ایران این قطعنامه را آشکارا جانبدارانه، فاقد هرگونه مبنای واقعی و حقوقی، و بازتاب‌دهنده تلاشی عامدانه برای پیشبرد روایتی سیاسی، یک‌جانبه و از پیش طراحی‌شده می‌داند. عمیقاً مایه تأسف است که این به‌اصطلاح قطعنامه، عامدانه علل ریشه‌ای غیرقابل انکار وضعیت موجود در صحنه را نادیده می‌گیرد. این قطعنامه به‌روشنی واقعیت محوری و انکارناپذیر را از قلم انداخته است؛ اینکه ایالات متحده آمریکا و رژیم اسرائیل، در نقض فاحش حقوق بین‌الملل و منشور ملل متحد، مرتکب اعمال تجاوزکارانه شده و حملات مسلحانه غیرقانونی و تحریک‌نشده‌ای را علیه حاکمیت و تمامیت ارضی جمهوری اسلامی ایران انجام داده‌اند. در عوض، این قطعنامه می‌کوشد با انتساب خلاف واقعِ مسئولیت به ایران، به‌عنوان کشوری که قربانی این جنگ تجاوزکارانه غیرقانونی بوده است، هم سوابق و واقعیات امر و هم چارچوب حقوقی قابل اعمال را تحریف کند.

ایروانی یادآور شد: موضع حقوقی ایران در خصوص علل ریشه‌ای وضعیت حاضر؛ قطعنامه ۲۸۱۷ شورای امنیت؛ اعمال قانونی حق ذاتی خود به دفاع مشروع براساس حقوق بین‌الملل، از جمله اقدامات اتخاذشده در خلیج فارس و تنگه هرمز؛ و نیز مسئولیت بین‌المللی دولت قطر، پادشاهی بحرین، دولت کویت، پادشاهی عربستان سعودی، امارات متحده عربی و پادشاهی هاشمی اردن به سبب اعمال متخلفانه بین‌المللی آنان و نقش غیرقابل انکارشان در مساعدت و معاونت به متجاوز، پیش‌تر در چندین نوبت به دبیرکل و رئیس شورای امنیت اعلام گردیده است.

فرصت طلبی گرانفروشان، پررنگ‌تر از خط قرمز مسئولان

علی رغم هشدارها و تأکیدات مکرر مسئولان بر برخورد قاطع با سودجویان و مقابله با گرانفروشی، فرصت طلبان در سایه عدم نظارت‌های کافی و اقدامات بازدارنده و پشیمان‌کننده خطوط قرمز مسئولان را نادیده گرفته و همچنان در نظام اقتصادی کشور اخلال ایجاد می‌کنند.

مشاهدات میدانی از قیمت کالاها در صنوف مختلف نشان می‌دهند، نرخ‌ها همپای جو روانی ایجاد شده ناشی از شرایط جنگی کشور بی‌توجه به خطوط قرمز ترسیمی مسئولان با انگیزه‌های سودجویانه صاحبان کالاها، افزایش یافته و روند اقتصادی کشور با افزایش انتظارات تورمی و ناامیدی از بهبود شرایط در هم آمیخته شده است.

اگرچه گرانی، کم یابی و قحطی از پیامدهای منفی هر جنگی است اما آنچه از مسئولان در این شرایط مورد انتظار است برخوردهای جدی‌تر و سلبی با فرصت طلبان است که متأسفانه نقش فرصت طلبان پررنگ‌تر از خطوط قرمز و اقداماتی است که مسئولان به نمایش گذاشته‌اند. به ویژه آنکه درحال حاضر ایران با کمبود مواجه نیست و گرانی‌ها عمدی به نظر می‌رسند.

مسئولان کشور در قوای اجراییه و مقننه بارها با هشدارهای قاطع بر برخورد با گرانفروشان و فرصت طلبان تأکید کرده‌اند اما آنچه بیشتر نمود بیرونی دارد نه توقف سودجویی‌ها بلکه تداوم اعمال سفته بازانه و سودجویانه‌ای است که به معیشت مردم آسیب جدی وارد کرده است.

معاون اول رئیس‌جمهور: گرانفروشی خط قرمز دولت است

معاون اول رئیس‌جمهور در جلسه هیأت وزیران با تأکید بر نقش انسجام ملی در عبور از جنگ‌ها، از برخورد قاطع با گرانفروشی خبر داد و تأمین معیشت مردم، بازسازی خسارات و تقویت امنیت ملی را از اولویت‌های اصلی دولت دانست.

دکتر محمدرضا عارف با اشاره به مدیریت کشور در جنگ رمضان گفت: اداره کشور بر مبنای مقاوم‌سازی اقتصاد و با اقتدار دولت انجام شد و در همین شرایط، اجرای برنامه هفتم پیشرفت با جدیت دنبال شد.

معاون اول رئیس‌جمهور در ادامه تأمین معیشت مردم و ثبات بازار را از اولویت‌های اصلی دولت دانست و گفت: کنترل قیمت‌ها با جدیت دنبال می‌شود. اگرچه دولت مسئله گرانی را می‌پذیرد و آن را از مسیر اصلاحات ساختاری پیگیری می‌کند، اما موضوع مهم‌تر، گرانفروشی و سوءاستفاده در بازار است.

وی تأکید کرد: رویکرد دولت در گذشته بیشتر ارشادی بود، اما اکنون برخورد با گرانفروشی‌ها باید قاطع، قانونی و تعزیراتی باشد و دستگاه‌های نظارتی موظفند به‌طور جدی با این تخلفات برخورد کنند.

رئیس قوه قضاییه: در شرایط فعلی با یک سلسله مسائلی در اقتصاد و معیشت مردم مواجهیم

همچنین رئیس قوه قضاییه طی سخنانی در نشست با جمعی از مقامات قضایی، با اشاره به تروریسم اقتصادی دشمن علیه ملت ایران، گفت: ما در شرایط فعلی با یک سلسله مسائلی در اقتصاد و معیشت مردم مواجهیم، در این عرصه تمامی تمرکز مسئولان امر باید معطوف بر تسهیل امورات و زیست مردم باشد. ضروری است تدابیر و تمهیداتی اتخاذ شود تا فشار معیشت و گرانی بر گرده مردم سنگینی نکند.

حجت‌الاسلام محسنی اژه‌ای، با اشاره به موضوع بسیار مهم حمایت از تولید، گفت: مسئولان قضایی، چه از حیث تکالیف مستقیم‌شان و چه از حیث کمک به دولت، مقوله حمایت از تولید را جدی بگیرند. با تولیدکنندگان به ویژه آن دسته از تولیدگرانی که مایحتاج مردم را تأمین می‌کنند، جلسه بگذارید و موانع را از مقابل آنها بردارید. در حوزه توزیع کالا و خصوصاً ارزاق ضروری مردم نیز با همراهی بخش‌های مربوطه، نظارت‌های مستمری را اِعمال کنید. در این زمینه، هماهنگی‌ها را با صنوف و اتحادیه‌ها افزایش دهید.

رئیس دستگاه قضا افزود: مسئولان ذیصلاح قضایی در حوزه واردات کالاهای اساسی نیز در هماهنگی با استانداران استان‌های مرزی و مسئولان بنادر، تسهیلاتی را لحاظ کنند. دشمن هدفش شکستن کمر اقتصادی کشور است، باید دشمن را در این جبهه خلع سلاح کنیم.

محسنی اژه‌ای گفت: قطعاً با عناصری که بخواهند از شرایط فعلی کنند و به احتکار و گرانفروشی مبادرت ورزند و یا کالاهای تقلبی و تاریخ مصرف گذشته را وارد بازار کنند، وفق قانون با قاطعیت برخورد خواهد شد. ما از حقوق عامه مردم در همه حوزه‌ها و در همه شرایط، با جدیت محافظت و پاسداری می‌کنیم و همچنین تسهیلگر امورات تولید کنندگان خواهیم بود.

تأکید مسئولان بر جلوگیری از سوءاستفاده، احتکار و گرانفروشی فرصت طلبان اگرچه حاکی از عزم آنها برای مقابله با آنهاست اما آنچه سودجویان را از انجام چنین اقداماتی بازمی دارد چیزی فراتر از تأکیدات صرف است و نیازمند اقدامات عملی در حوزه برخوردهای قضایی است.

دشمنان ایران اگرچه نتوانستند از طریق جنگ به خواسته‌های خود برسند اما برخی از همفکران آنها در داخل سعی دارند تا با ایجاد اخلال در اقتصاد کشور موج نارضایتی عمومی به وجود بیاورند و به اهدافی که در پی آنها بودند از این طریق برسند.

گلایه‌های مردم از گرانی کالاها به ویژه اقلام ضروری کاملا محسوس و به حق است و آنها انتظار دارند اقدامات مسئولان همگی در جهت حذف زمینه‌های سودجویی، کاهش و ثبات قیمت‌ها باشد. مردم انتظار دارند به عینه برخورد مسئولان با اخلالگران اقتصادی را مشاهده کنند و سودجویان به اشد مجازات برسند.

سخنگوی وزارت خارجه:

کشورهای حاشیه خلیج فارس از تلاش برای «عاریت گرفتن امنیت» از قدرتهای فرامنطقه‌ای دست بکشند

سخنگوی وزارت امور خارجه از کشورهای همسایه ایران در خلیج فارس خواست تا از تلاش برای "عاریت گرفتن امنیت" از قدرت‌های فرامنطقه‌ای دست بکشند و تأکید کرد که ایران با همسایگان خود خصومتی ندارد.

اسماعیل بقائی در گفتگو با شبکه خبری "پرس‌تی‌وی" خطاب به همسایگان ایران در خلیج فارس نسبت به تلاش برای امنیت عاریتی در منطقه هشدار داد و گفت: حضور نظامی آمریکا در منطقه تنها منبع ناامنی است و کشورهای میزبان پایگاه‌های آمریکایی را به مخاطره می‌اندازد.

بقائی همچنین بر موضع همیشگی ایران مبنی برتامین امنیت خلیج فارس در چارچوب همکاری‌های بومی کشورهای منطقه بدون دخالت خارجی تأکید کرد.

وی با اشاره به اینکه پایگاه‌های نظامی آمریکا در منطقه به جای تامین امنیت واقعی به صورت مکرر کشورهای منطقه را در معرض مخاطرات غیرضروری قرار داده‌است، تأکید کرد: حضور نظامی آمریکا در منطقه یک بار اضافه است و چیزی جزناامنی به ارمغان نمی‌آورد.

بقائی از دولت‌های منطقه خواست که گفتگوی سازنده و ساز و کارهای مشترک منطقه‌ای را برای امنیت در دستور کار قرار دهند و تأکید کرد که جمهوری اسلامی ایران هیچ گونه خصومتی با کشورهای عرب خلیج فارس ندارد و کاملا بر اصل برقراری روابط محترمانه و براساس منافع متقابل بر پایه حاکمیت ملی و منافع مشترک تأکید دارد.

بقائی با اشاره به عزم جمهوری اسلامی ایران در دفاع از تمامیت ارضی و منافع ملی دربرابر تجاوز خارجی گفت: ایرانی‌ها هیچگاه در مقابل فشار تسلیم نمی‌شوند.

سخنگوی وزارت امور خارجه تصریح کرد: اقدامات دفاعی ایران کاملا در برابر دارایی‌ها و پایگاه‌های آمریکایی است که به صورت فعالانه برای حمله علیه ایران مورد استفاده قرار می‌گیرند و به هیچ وجه علیه کشورهای منطقه نیست و ایران بر اجتناب از هرگونه تشدید تنش با همسایگان اصرار دارد و درحال مقابله با ریشه‌های بی‌ثباتی در منطقه، یعنی ماجراجویی‌های خارجی است.

بقائی در پاسخ به سؤالی در خصوص مذاکرات ایران و آمریکا تأکید کرد: درحال حاضر، تهران تمرکز خود را بر پایان دادن به جنگ معطوف کرده است، به جای آنکه زمان را صرف مسائل بیش از حد پیچیده کند و براساس تجربیات گذشته، تصمیم گرفتیم وقت خود را بر سر مسائلی که پیش‌تر ثابت شده چنان پیچیده‌اند که نمی‌توانیم درباره آن‌ها به توافق برسیم، هدر ندهیم.

وی افزود: اولویت فعلی ایران روشن است، "درحال حاضر، تصمیم ما تمرکز بر پایان دادن به جنگ است، زیرا این موضوع دغدغه‌ای برای تمام مناطق، برای ملت ما و برای جامعه بین‌المللی است".

پاکستان: رایزنی‌ها برای پایان جنگ آمریکا علیه ایران ادامه دارد

وزیر خارجه پاکستان با بیان اینکه به "پیشرفت قابل‌توجه" در مذاکرات میان ایران و آمریکا اطمینان دارد، گفت که رایزنی‌ها برای پایان جنگ آمریکا علیه ایران ادامه دارد.

"محمد اسحاق دار" عصر دیروز در سخنانی عنوان کرد: هدف ما به عنوان میانجی، متقاعد کردن هر دو طرف برای دستیابی به توافق صلح است، چیزی که منطقه و جهان به آن نیاز دارند.

به گزارش الجزیره، وزیر خارجه پاکستان تأکید کرد: ما به پیشرفت قابل‌توجه در مذاکرات اطمینان داریم و برای رسیدن به آتش‌بس و آغاز گفت‌وگوها تلاش کرده‌ایم. ما همچنین برای جلوگیری از حملات به کشورهای خلیج فارس تلاش کرده‌ایم.

وی ضمن ابراز امیدواری نسبت به خاتمه جنگ آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران گفت: رایزنی‌ها برای پایان دادن به جنگ ادامه دارد و امیدواریم که با حمایت چندین پایتخت، در پایان دادن به آن موفق شویم. هدف پایان دادن به درگیری به شیوه‌ای برد-برد برای هر دو طرف است.

محمد اسحاق‌دار افزود: امنیت منطقه‌ای برای بسیاری از کشورها از جمله پاکستان مهم است و ما در این زمینه از حمایت برخورداریم.

پاکستان پس از تلاش برای برقراری آتش‌بس میان ایران و آمریکا که بامداد ۱۸ فروردین اعلام شد، میزبان اولین دور مذاکرات هیات‌های بلندپایه ایران و آمریکا در اسلام‌آباد بود اگرچه به گفته طرف ایرانی، فاصله میان دیدگاه‌ها بر سر برخی از موضوعات مهم به‌رغم تفاهماتی که حاصل شده بود، بی‌نتیجه ماند.

اگرچه مقامات جمهوری اسلامی ایران اعلام کردند در فضای تهدید و با وجود پابرجا بودن محاصره دریایی غیرقانونی آمریکا در مذاکرات شرکت نمی‌کنند، با این حال، تبادل پیام و تماس‌های غیرمستقیم از طریق پاکستان میان دو طرف ادامه دارد.

استانداری فارس
شهرداری میمند

آگهی تجدید مزایده زمین نوبت دوم

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۶

شهرداری میمند در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ شورای اسلامی شهر میمند نسبت به فروش ۳ قطعه زمین در شهر میمند اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص و شرکت های واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت دریافت و تحویل اسناد تجدید مزایده از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ تا پایان ساعت اداری ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ به آدرس میمند، شهرداری میمند واحد دبیرخانه یا با شماره ۳۸۷۷۲۰۰۵ و ۳۸۷۷۳۲۰۱ تماس حاصل فرمایید و نسبت به دریافت اسناد جهت شرکت در تجدید مزایده اقدام نمایید.

ردیف	شماره قطعه	نوع کاربری	متراژ (مترمربع)	قیمت پایه هر مترمربع (ریال)	آدرس ملک	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	۱	مسکونی	۲۶۱/۲	۲۲,۵۰۰,۰۰۰	بلوار معلم - محله خیراندیش // تفکیکی کی بد جباری	۲۹۳,۸۵۰,۰۰۰
۲	۱۵	مسکونی	۲۴۱	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	بلوار معلم - جنب تفکیکی آقای آزاده // تفکیکی فاطمه مظفری	۲۱۶,۹۰۰,۰۰۰
۳	۱۱	مسکونی	۶۷۷/۶	۷,۰۰۰,۰۰۰	خیابان شهدا-شهرک گلها // تفکیکی سعیده غضنفری	۲۳۷,۱۶۰,۰۰۰

۱ - متقاضیان می بایست مبلغ سپرده شرکت در تجدید مزایده را به صورت واریز نقدی به حساب شماره ۰۱۰۹۷۳۶۱۰۶۰۰۹ به نام شهرداری میمند واریز نمایند.
۲ - درمقابل زمین های فروخته شده می بایست وجه نقد به حساب درآمد شهرداری در ظرف مدت ۷ روز واریز گردد.
۳ - درصورتی که برنده اول،دوم،و سوم حاضر به انجام معامله نشوند سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۴ - به پیشنهادات مخدوش، مبهم و مشروط و فاقد سپرده و پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر مندرج در آگهی تحویل گردند ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۵ - هزینه درج آگهی بر عهده ی برنده یا برندگان تجدید مزایده می باشد.
۶ - آخرین مهلت قبول پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ باشد.
۷ - تاریخ بازگشایی پیشنهادات روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ ساعت ۱۵ در محل شهرداری می باشد.
۸ - سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به تجدید مزایده در اسناد تجدید مزایده درج و موجود می باشد که شرکت کنندگان می بایست جهت تهیه آن مبلغ ۱٫۵۰۰٫۰۰۰ ریال به حساب شماره ۳۱۰۰۰۰۳۶۶۱۰۰۲ نزد بانک ملی شعبه میمند واریز و فیش آن را جهت دریافت اسناد تجدید مزایده به واحد دبیرخانه شهرداری ارائه نمایند.

فرهاد محمدرضازاده – شهردار میمند

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت تعاونی شماره ۱۱آریاسفر آسیا

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۲/۱۶

بدینوسیله به اطلاع اعضاء محترم شرکت تعاونی فوق الذکر می رساند. مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول این شرکت ساعت ۱۰صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ در محل دفترمرکزی - شرکت واقع درترمینال غرب طبقه فوقانی تشکیل میگردد.

دستور جلسه :
۱ - استماع گزارش حسابداری - هیئت مدیره - بازرس
۲ - طرح وتصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۴ وتصویب بودجه سال ۱۴۰۵. تصمیم گیری در مورد سود و زیان سال۱۴۰۴و افزایش سرمایه اعضاء (جهت جبران و ضرر و زیان احتمالی)
۳ - تعیین تکلیف اعضا ئیکه نسبت به تعویض کارت و ازدیاد سهام اقدام نکرده‌اند و قبولی عضو جدید واجد شرایط (دارنده اتوبوس ملکی وتعیین تکلیف اعضاء غیر فعال)
۴ - انتخاب اعضاء اصلی وعلی البدل هیئت مدیره به مدت سه سال و یک نفر بازرس اصلی و البدل شرکت برای مدت یک سال

توضیحات : ۱- اعضائیکه به هر نحو نمی توانند در مجمع فوق حضور یابند می توانند وکیل قانونی خود را جهت حضور در جلسه تصمیم گیری واعمال رای معرفی نمایند . لذا هیئت مدیره و بازرس شرکت یک هفته پس از تاریخ انتشار آگهی جهت دریافت و تائید برگه وکالت به مدت ۵ روز کاری در دفاتر ترمینال جنوب وغرب مستقر می باشند .
۲ - ازاعضا ئیکه مایل به کاندیداتوری هیئت مدیره و بازرسی هستند حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ انتشار با همراه داشتن ۲ قطعه عکس - کپی شناسنامه -کارت ملی - کارت عضویت - کپی آخرین مدرک تحصیلی جهت تکمیل فرم ثبت نام به دفتر شرکت (ترمینال غرب)مراجعه نمایند.

هیئت مدیره تعاونی ۱۱ آریاسفر آسیا

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده(نوبت دوم) شرکت تعاونی مسکن شماره ۲ کارکنان پشتیبانی و نوسازی هلیکوپترهای ایران (شماره ثبت ۵۳۲۵۱۱)

تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۵,۰۲,۱۶

جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده (نوبت دوم) شرکت تعاونی مسکن شماره ۲ کارکنان پشتیبانی و نوسازی هلیکوپترهای ایران راس ساعت۱۴ روز دوشنبه مورخ ۲۸/۰۲/۱۴۰۵ در محل پروژه تشکیل می‌گردد. لذا از کلیه اعضا دعوت می‌شود با در دست داشتن کارت و یا دفترچه عضویت، راس ساعت مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانند و یا وکیل و نماینده خود را کتباً معرفی نمایید.

مزید بر اطلاع به موجب ماده ۱۹ آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی تعداد آراء وکالتی هر عضو و غیر عضو حداکثر یک رای خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی می‌بایست به همراه نماینده خود حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ در محل دفتر تعاونی مسکن شماره ۲ حاضر تا پس از احراز هویت و تایید وکالت، برگه ورود به مجمع را دریافت دارند.

تایید وکالت‌های فوق با امضا هیئت مدیره و بازرس شرکت و مهر تعاونی معتبر خواهند بود.

دستور جلسه:
۱. گزارش هیئت مدیره در مورد روند پروژه
۲. تصویب قیمت اضافه بهای برخی واحدها و تدوین نظام پرداخت ضریب طبقات و مطالبات
۳. تصویب قیمت علی الحساب متراژ واحدهای مسکونی و تدوین نظام پرداخت جرایم دیرکرد پرداخت

مدیر عامل تعاونی مسکن شماره ۲ شرکت پنها – محمد سپهری

اخطاریه

مخاطب محترم آقای سجاد حسین

با سلام، به اطلاع می رساند همسر شما خانم مژده محبوبی جهت اجرای دادنامه شماره ۱۴۰۴۶۸۳۹۰۰۲۰۰۹۶۹۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ صادره از شعبه ۲۰۲۵ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده ۲ تهران (۲۷۱ خانواده سابق) به این دفتر مراجعه و تقاضای اجرای طلاق را نموده است تلاش اینجانب جهت انصراف نامبرده از طلاق موثر واقع نشد لذا در اجرای قانون حمایت از خانواده از شما دعوت به عمل می آید ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این اخطاریه جهت اجرای دادنامه به دفترخانه مراجعه نمایید در غیر این صورت برابر مقررات و ضوابط شرعی و قانونی نسبت به اجرای دادنامه اقدام می گردد .

سردفتر ازدواج ۲۳ و طلاق ۹ یزد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یادشده متقاضیانی که اسناد عادی یارسمی آنها در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد املاک و شهرستان چرداول مورد رسیدگی و هیأت رای به صحت بیع وتصرفات آنان را صادر نموده جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز بشرح ذیل آگهی می گردد.
۱) خانم فاطمه صالحی پور فرزند علی ، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۰۰ مترمربع پلاک ۸۰۲ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شهرستان چرداول، اراضی شباب.
۲) آقای علیرضا جعفری فرزند عبداله ، میزان، ۴۶۰۶ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۰۰ متر مربع پلاک ۱۰۴۵ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شهرستان چرداول، اراضی روستای جوب سرخ علیا
۳) آقای علیرضا جعفری فرزند عبداله میزان۱۶۱۲/۷۳ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۰۰ متر مربع پلاک ۱۰۸۳ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شهرستان چرداول اراضی روستای جوب سرخ علیا
۴) خانم سکینه عباسی فرزند حاتم ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع پلاک ۱۵۷۴ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شهرستان چرداول اراضی روستای بردبل.
۵) خانم سکینه عباسی فرزند حاتم، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع **پلاک ۱۵۷۵ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شهرستان چرداول اراضی روستای بردبل**
۶) آقای سیروس نعمتی فرزند غلام، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت۱۹۹۹۶/۹۴ مترمربع پلاک ۴۰۲۸ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شهرستان چرداول اراضی روستای طاق گاورین.
۷) آقای شاپور مرادیان فرزند محمد رحیم سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع پلاک ۵۲۴۲ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شهرستان چرداول، اراضی روستای بلاوه تره
۸) آقای حسن علی باوی پورفرزند صی علی ، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۷۴۰۱/۰۳متر مربع پلاک ۶۰۲۳ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شهرستان چرداول، روستای بلاوه خشکه
۹) آقای حسن علی باوی پور فرزند صی علی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۱۹۹۷۰/۷۹ مترمربع پلاک ۶۰۴۱ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شهرستان چرداول، اراضی روستای بلاوه خشکه
۱۰) آقای هادی نوری فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۱۹۶۹۹/۷۰ متر مربع پلاک ۶۰۴۲ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شهرستان چرداول اراضی روستای بلاوه خشکه
۱۱) آقای هادی نوری فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت ۲۱۰۰۰ متر مربع پلاک ۶۰۴۳ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در چرداول اراضی روستای بلاوه خشکه
۱۲) خانم گل بانو رضائی فرزند صید برا ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم به مساحت۷۸۱۶/۷۸ متر مربع پلاک ۷۱۶۷ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در اراضی روستای دارتوت چرداول
۱۳) آقای صید نظر کاظمی فرزند علی احمد ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۱۴۵/۲۶ متر مربع پلاک ۱۲۲۱۰ فرعی از ۲۶۶۸ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شباب
۱۴) آقای صید نظر کاظمی فرزند علی احمد ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۹/۳۴ متر مربع پلاک ۱۲۲۱۱ فرعی از ۲۶۴۶ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شباب
۱۵) آقای خیراله عباسی فرزند علی ششدانگ یکباب ساختمان انباری به مساحت۱۸۰/۱۵ متر مربع پلاک ۱۲۱۸۶ فرعی از ۲۶۶۰ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شباب
۱۶) آقای مومن تیموری فرزند نجف ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۲۵۵/۵۹ متر مربع پلاک ۱۲۲۱۵ فرعی از ۴۴۳ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شباب
۱۷) آقای نصرت اله ملکی فرزند سیف اله ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۱۷۳/۴ متر مربع پلاک ۱۲۲۱۷ فرعی از ۲ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شباب
۱۸) آقای الیاس پزهان فرزند امامقلی ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۳۰۳/۳۶ مترمربع پلاک ۱۲۲۳۲ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در روستا قریب چرداول
۱۹) خانم توران رضایی فرزند خداداد ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۱۷۰/۸۳ مترمربع پلاک ۱۲۲۳۳ فرعی از ۲ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شباب
۲۰) آقای عمران علیمردانی فرزند مرتضی ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۴۹۹/۷۹ متر مربع پلاک ۱۲۲۳۴ فرعی از ۷۴۶۴ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شهر زاگرس
۲۱) خانم زهرا حسینی جلیلیان فرزند خسرو ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۵۱۷/۱۹ متر مربع پلاک ۱۲۲۳۹ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در روستای شورابه
۲۲) آقای مجید احمدی خواه فرزند حاجیعلی ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۷۴۳/۴۹ متر مربع پلاک ۱۲۲۴۰ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در روستای چم قوله
۲۳) آقای علی مرادی فرزند عباس ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۳۴۹/۶۹ مترمربع پلاک ۱۲۲۴۲ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در روستا چم پوش
۲۴) آقای رضا نور مرادی فرزند علی ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۲۲۴/۸۲ متر مربع پلاک ۱۲۲۴۳ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شباب
۲۵) آقای محسن ولدبیگی فرزنداله یار ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۳۹۴/۹۸مترمربع پلاک ۱۲۲۴۴ فرعی از ۷۴۶۴ از ۲۰۴ اصلی واقع در شهر زاگرس
۲۶) آقای بهرام منصوری فرزند اکبر ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۲۰۷/۹۴ مترمربع پلاک ۱۲۲۴۶ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در شباب
۲۷) آقای هادی منصوری فرزند نور محمد ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی دو طبقه به مساحت ۴۰۲/۳۹ متر مربع پلاک ۱۲۲۴۸ فرعی از ۷۳۷۳ از ۲۰۴ اصلی واقع در روستای بلاوه خشکه
۲۸) آقای علی نظر حسین پور فرزند یار محمد ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۳۴۸/۹۷ متر مربع پلاک ۱۲۲۴۷ فرعی از ۶ از ۲۰۴ اصلی واقع در روستای چم چرود
۲۹) آقای روح اله رضایی فرزند ماشا اله ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۳۶۷/۸ متر مربع پلاک ۱۲۲۵۱ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در روستای هلسم
۳۰) آقای حمزه شریف زاد فرزند سلیمان مقدار دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت ۱۱۰۰ متر مربع پلاک ۱۵۳ فرعی از ۲۰۵ اصلی واقع در روستای زنجیره علیا
۳۱) خانم مرضیه شریف زاد فرزند سلیمان مقدار دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت ۱۱۰۰ متر مربع پلاک ۱۵۳ فرعی از ۲۰۵ اصلی واقع در روستای زنجیره علیا
۳۲) آقای محمد رضا شریفی راد فرزند عزیز مراد ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت ۱۱۰۰ مترمربع پلاک ۱۶۹ فرعی از ۲۰۵ اصلی واقع در روستای زنجیره علیا
۳۳) آقای حسن اسدزاده فرزندهادی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت ۱۱۰۰ متر مربع پلاک ۱۸۸ فرعی از ۲۰۵ اصلی واقع در روستای زنجیره علیا
۳۴) آقای یوسف اسدزاده فرزند حسن در مقدار ۸۸ سهم مشاع از ۲۰۵ سهم یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت ۱۲۴۸۰ متر مر بع پلاک ۲۹۸ فرعی از ۲۰۵ اصلی واقع در روستای زنجیره علیا
۳۵) خانم زینت موسی بیگی فرزند صید محمد در مقدار۳ دانگ مشاع از یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع پلاک ۳۶۱ فرعی از ۲۰۵ اصلی واقع در روستای زنجیره علیا
۳۶) آقای محمد شریف زادی فرزند نجات در مقدار ۲۰۰۰ سهم مشاع از یک قطعه زمین زراعی از ۸۷۰۰سهم پلاک ۴۲۱ فرعی از ۲۰۵ اصلی واقع در روستای زنجیره سفلی
۳۷) آقای عباس صادقی فرزند میران در مقدار یک سهم مشاع از ۱ ۱ سهم یک قطعه زمین زراعی دیم از ۶۳۳۳/۴۲ متر مربع پلاک ۹۰۴ فرعی از ۲۰۵ اصلی واقع در سرابله .
۳۸) خانم مهناز ایوانی فرزند محمد به میزان۷۷۸/۳۵ سهم مشاع از ۱۷۱۲۳/۸۲ سهم از سه دانگ یک قطعه زمین زراعی دیم به پلاک ۱۹۹۰۴ فرعی از ۲۰۵ اصلی واقع در سرابله .
۳۹) خانم مهناز ایوانی فرزند محمد به میزان۳۵/۷۹ سهم مشاع ۷۸۷/۳۸ سهم از سه دانگ یک قطعه زمین زراعی دیم به پلاک ۱۹۹۰۵ فرعی از ۱۲۵۹ از ۲۰۵ اصلی واقع در سرابله .
۴۰) آقای مهدی محمدیان فرزند بگ محمد ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۲۶۳/۱۷ مترمربع پلاک ۲۰۲۴۱ فرعی از ۱۸۱۳ فرعی از ۲۰۵ اصلی واقع در سرابله .
۴۱) خانم مهر انگیز هاشم بیگی فرزند محمد رضا ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۷۸۸/۲۱ مربع پلاک ۲۰۴۷۹ فرعی از ۱۸۱۳ فرعی از ۲۳۴۰ از ۲۰۵ اصلی واقع در سرابله .
۴۲) آقای آرمین گرا بیگی فرزند اصقر ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۹۹ مربع پلاک۲۰۴۲۸ فرعی از ۱۷۵۵ فرعی از ۲۰۵ اصلی واقع در سرابله.
۴۳) آقای منصور احمدی فرزند علی ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۵۹/۸۸مربع پلاک ۲۰۴۷۲ فرعی از از ۲۰۵ اصلی واقع در روستای زنجیره علیا
۴۴) آقای یونس بختیاری فرزند مراد ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۶۵۲/۲۰ مربع پلاک ۲۰۴۷۵ فرعی از ۱۵۹۷ از ۲۰۵ اصلی واقع در روستای زنجیره سفلی
۴۵) آقای صادق شریف زاد فرزند مرادششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۶۵۲/۲۰ مربع پلاک ۲۰۴۷۵ فرعی از ۱۵۹۷ از ۲۰۵ اصلی واقع در روستای زنجیره سفلی
۴۶) آقای عبداله شریف راد فرزند عزیز مراد ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۲۷/۹۶ مربع پلاک ۲۰۴۸۰ فرعی از ۲۲۶۳ از ۲۰۵ اصلی واقع در روستای زنجیره علیا
۴۷) آقای حبیب حیدری فرزند عزیز مرادششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰۰۰ متر مربع پلاک ۹۰۳ از ۱۹۸ اصلی واقع در روستای جان جان آسمان آباد
۴۸) خانم فرشته حق نظری فرزند بابامراد ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۲۴۴/۲۰ متر مربع پلاک ۷۳۷۲ از ۱۹۸ اصلی واقع اسمان آباد محله بابا مرادی سفلی
۴۹) خانم نصرت احمد بیگی فرزند میرزا حسین ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۱۱۷/۴۷ متر مربع پلاک ۷۳۸۴ فرعی از ۱۹۸ اصلی واقع در آسمان آباد محله سلطانقلی علیا.
۵۰) خانم مرضیه فتاح نیایی فرزند منصور ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۲۱۱/۹۸ مترمربع پلاک ۷۳۹۰ فرعی از ۱۹۸ اصلی واقع در آسمان آباد محله صید نظری سفلی.
۵۱) آقای نصرت اله منت نیا فرزند سعید ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت۷۹۸/۴۸ متر مربع پلاک ۷۳۹۶ فرعی از ۱۹۸ اصلی واقع در اسمان آباد محله سلطانقلی علیا.
۵۲) آقای صید مراد احمدی فرزند صید محمد ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۷۳۸/۵۳ متر مربع پلاگ ۳۳۱ فرعی از ۲۲۷ اصلی واقع در روستای پلکانه.
۵۳) خانم مهین منت نیاء فرزند صید محمد ششدانگ یکباب ساختمان مرغداری به مساحت۹۱۹۷/۸۷ متر مربع پلاگ ۷۳۷۳ فرعی از ۱۹۸ اصلی واقع در آسمان آباد محله سلطان قلی علیا.
۵۴) خانم ریحان مرادی فرزند هادی ششدانگ یکباب ساختمان تجاری مسکونی به مساحت۱۹۹/۸۷ متر مربع پلاک ۷۹۶ فرعی از ۱۵۸ اصلی واقع در شهر توحید.
۵۵) آقای نادر کمری فرزند علی حسن ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۵۳ متر مربع پلاک ۷۹۴ فرعی از ۱۵۸ اصلی شهر توحید هلیلان.
۵۶) آقای بهمن بگلری فرزند فرضعلی ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۲۰ متر مربع پلاک ۷۹۲ فرعی از ۱۵۸ اصلی شهر توحید هلیلان .
۵۷) آقای یوسف جلیلیان فرزند شیر خان ششدانگ یکباب ساختمان تجاری ۳۰/۸۱ متر مربع پلاک ۷۹۳ فرعی از ۱۵۸ اصلی شهر توحید هلیلان.
۵۸) آقای بابک اسفندیاری فرزند عبدالحسین ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۴۸۷/۴۸ متر مربع پلاک ۴۴۱ فرعی از ۱۳۶ اصلی شهر توحید هلیلان.
۵۹) خانم ناهید جلیلیان فرزند علی ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۲۴۰/۷۸ متر مربع پلاک ۸۵۰ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در هلیلان.
۶۰) خانم مینو حیدری فرزند جعفر ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۲۲۶/۴۰ متر مربع پلاک ۸۴۹ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در هلیلان.
۶۱) خانم نصرت نیازیان فرزند جمشید ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۲۷۰/۹۷ متر مربع پلاک ۹۴۶ فرعی از ۱۲۶ اصلی واقع در کهره هلیلان.
۶۲) آقای اسکندرنوری فرزند محمد ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۲۰۰/۶۰ متر مربع پلاک ۴۱ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در روستای وربرهلیلان.
۶۳) آقای ساسان نادری فرزند جهانگیر ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت۳۹۲۳۵/۵۲ متر مربع پلاک ۹۴۷ فرعی از ۱۲۶ اصلی واقع در روستای کهره هلیلان.
۶۴) آقای شیر علی خیر علی پور فرزند سیفعلی ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت۲۳۰/۲۶ متر مربع پلاک ۵۵۷ فرعی از ۲۳۰ اصلی واقع در روستای چالاب زرد.
۶۵) خانم سمیه باقریان فرزند علی مراد ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۰۸/۲۹۷ متر مربع پلاک ۴۴۶ فرعی از ۱۳۶ اصلی واقع در کزآبادهلیلان.
۶۶) آقای مهرشاد یوسفی فرزند حاجی علی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت۱۱۲۵۹/۹۷ متر مربع پلاک ۵۷۲ فرعی از ۱۶۶ اصلی واقع در روستای چشمه ماهی هلیلان.
۶۷) آقای رضا محمدی والا فرزند موسی علی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت۷۱۸۸۸/۷۷ متر مربع پلاک ۲۸۲ فرعی از ۱۶۵ اصلی واقع در روستای سرچم هلیلان .
۶۸) آقای مهدی نور ملکی فرزند خان جان علی سه دانگ مشا از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت۲۶۲۲۰۰/۸ متر مربع پلاک ۳۲۲ فرعی از ۱۳۷ اصلی واقع اراضی شیراوند.
۶۹) آقای بابا نجاتی فرزند کریم خان ششدانگ یک باب زمین مسکونی به مساحت۱۰۰۴/۰۱ متر مربع پلاک ۳۳۲ فرعی از ۱۳۷ اصلی واقع در روستای پلکانه.
۷۰) آقای حمید امینی فرزند اله کرم ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت۴۶۹/۴۶ متر مربع پلاک ۹۴۹ فرعی از ۱۲۶ اصلی واقع در کهره هلیلان.
۷۱) آقای داوود بشوتن فرزند بساط ششدانگ یک قطعه زمین زراعی دیم به مساحت ۲۰۰۰۰ مترمربع پلاک ۵۹۲۶ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در روستا گاورین چرداول.

لذا چنانچه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض دارند می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار نوبت اولین آگهی و در روستاها پس از الصاق در محل اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد املاک و شهرستان چرداول تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد، در صورتی که اعتراض در موعد قانونی واصل نگردد و یا معترض دادخواستی را به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند به نام متقاضیان را خواهد نمود، ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۳۱

رضا حیدرزای
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان چرداول

«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای محمود مولایی قاسم‌آباد فرزند غلامحسین برابر وکالتنامه شماره ۱۴۰۹۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ دفترخانه ۱۶ شهرستان مشهد و با اظهارنامه از آقای ابراهیم مولائی قاسم‌آباد فرزند غلامحسین، ضمیمه ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت المثنی اسناد مالکیت نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت مشاعی مقدار یک دانگ مشاع از اعیان پلاک ۱۵۵۱۱ فرعی از ۲۳۴ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبردگان می‌باشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد: مالکیت اعیان مشاعی نامبرده از پلاک ثبت مزبور، ذیل شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۴۲۰۳۰۶۲۶۶۰۰۳۶۸۹ به نام ابراهیم مولائی قاسم‌آباد فرزند غلامحسین ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۳۶۲۹۲۴ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایت ندارد. و این آگهی به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.

لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، باید مراتب را به این اداره گزارش نماید. در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور المثنی سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

ابوالقاسم نظام‌زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه‌ی مشهد مقدس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمود مولایی قاسم‌آباد فرزند غلامحسین برابر وکالتنامه شماره ۱۴۰۹۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ دفترخانه ۱۶ شهرستان مشهد به وکالت از خانم نجمه فاتح بجستانی، با استناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت المثنی سند مالکیت نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت مشاعی مقدار نیم دانگ مشاع از ششدانگ اعیان پلاک ۱۵۵۱۱ فرعی از ۲۳۴ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبردگان می‌باشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد: مالکیت اعیان مشاعی نامبرده از ششدانگ پلاک ثبتی مزبورذیل دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۴۲۰۳۰۶۲۶۶۰۰۳۶۸۷ به نام خانم نجمه مولایی قاسم اباد فرزند عباسعلی ثبت و سند مالکیت به ترتیب به شماره های چاپی ۳۶۲۹۲۲ صادر گردیده است . دفتر املاک پیش از این حکایت ندارد. و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.

لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، باید در صورت عدم وصول اعتراض به اجرای اختیار آگهی اعتراض کند، به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی، نسبت به صدور المثنی سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

ابوالقاسم نظام‌زاده
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک‌های مالیاتی مشهد مقدس