رئیس ایدرو:

بزودی شاهد عرضه مستمر هفتگی خودرو خواهیم بود

رئیس هیات عامل سازمان گسترش نوسازی صنایع ایران (ایدرو)، اعلام کرد با تأمین مواد اولیه مورد نیاز و رفع موانع بانکی و مالیاتی، فرآیند تولید خودرو به صورت پلکانی افزایش می‌یابد.

به گزارش سازمان گسترش نوسازی صنایع ایران، فرشاد مقیمی در نشست با اعضای کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، مدیران عامل شرکت‌های خودروسازی و رؤسای تشکل‌های تخصصی حوزه خودرو، افزود: وزارت صمت با تمرکز ویژه بر صنعت خودرو، تلاش‌های خود را در دو محور اصلی پیش برده که شامل حمایت‌های ساختاری از طریق ستاد تسهیل در حوزه‌های بیمه، مالیات و تعهدات بانکی و نیز رفع موانع تأمین مواد اولیه است.

وی با اشاره به اینکه درحال حاضر مواد اولیه مورد نیاز خودروسازان تأمین شده و فرآیند تولید آغاز شده است، افزود: انتظار می‌رود میزان تولید به صورت پلکانی افزایش یابد. مقیمی همچنین گفت: بزودی شاهد عرضه مستمر هفتگی خودرو ازسوی خودروسازان خواهیم بود که می‌تواند منجر به کاهش التهاب بازار و رفع نگرانی‌های مصرف‌کنندگان شود.

همچنین سهیل معمارباشی، معاون صنایع حمل‌ونقل ایدرو، گزارشی از روند تولید خودرو در سه ماه اخیر ارائه کرد و به تشریح آثار تحولات اخیر و محدودیت‌های ایجاد شده بر فرآیند تأمین قطعات، تولید و عرضه پرداخت. وی با اشاره به چالش‌های ارزی، مشکلات تأمین مواد اولیه و اختلال در زنجیره تأمین، بر ضرورت هماهنگی بیشتر میان دستگاه‌های اجرایی برای پشتیبانی از تولید تأکید کرد.

در ادامه، رؤسای انجمن‌ها و تشکل‌های تخصصی صنعت خودرو و قطعه‌سازی، مسائل و دغدغه‌های فعالان این حوزه را مطرح کردند. موضوعاتی از جمله تأخیر در تخصیص ارز، مطالبات معوق قطعه‌سازان، قیمتگذاری دستوری، افزایش هزینه‌های تولید و دشواری‌های تأمین نقدینگی از جمله محورهای اصلی سخنان نمایندگان تشکل‌ها و انجمن‌ها بود.

افتتاح ۳۳۹۵ واحد مسکونی در قم با حضور وزیر راه و شهرسازی

وزیر راه و شهرسازی در سفر به استان قم، در محل سایت ۳۳ هزار واحدی شهید رئیسی حضور یافت و ۳۳۹۵ واحد مسکونی را افتتاح کرد. سایت ۵۶۰ هکتاری نهضت ملی مسکن شهید رئیسی در ابتدای بزرگراه قم - کهک واقع شده است. این سایت برای تأمین حدود ۳۳ هزار واحد مسکونی در ۱۵ محله با جمعیت‌پذیری بالغ بر ۱۲۰ هزار نفر طراحی شده است.

عملیات اجرایی این پروژه در بهار ۱۴۰۲ آغاز شد و تا فروردین ۱۴۰۵ به پیشرفت ۸۷ درصدی رسیده است. نحوه ساخت واحدها به صورت آپارتمانی و انبوه‌سازی است. خدمات روبنایی این سایت شامل راه دسترسی، پل، مسجد، مراکز تجاری، مدرسه و بیمارستان خاتم است. همچنین شبکه اصلی خدمات زیربنایی شامل آب، برق و گاز در این پروژه تأمین شده است. براساس اعلام وزارت راه و شهرسازی، هدف از اجرای این پروژه خانه‌دار کردن جامعه هدف و متقاضیان فاقد مسکن در قالب مسکن حمایتی است.

وزیر راه و شهرسازی در بازدید از سایت ۳۳ هزار واحدی شهید آیت‌الله رئیسی قم و پس از افتتاح سه‌هزار و ۳۹۵ واحد مسکونی، ضمن ابراز خرسندی از پیشرفت پروژه‌های ملی مسکن در استان، از همراهی مسئولان و مردم در اجرای طرح‌ها قدردانی کرد.

فرزانه صادق، با اشاره به بازدید از یکی از واحدهای مسکونی این شهرک، گفت: این واحد که نتیجه تلاش چندساله کارکنان راه و شهرسازی است، به‌واسطه پیگیری‌های ویژه در دو سال اخیر با سرعت قابل توجهی به مرحله بهره‌برداری رسیده است.

وزیر راه و شهرسازی افزود: صرف ساخت واحدهای مسکونی هدف نهایی طرح نیست و خدمات پشتیبان مانند مسیرهای دسترسی، مدرسه، پارک، درمانگاه و مسجد باید هم‌زمان احداث شود تا سکونت پایدار شکل گیرد. صادق با اشاره به بازدید از مناطق مسکونی آسیب‌دیده در حملات اخیر گفت: در یکی از محله‌هایی که مورد تجاوز رژیم صهیونیستی و آمریکا قرار گرفته بود، تمامی واحدهای تخریب‌شده با همت مسئولان استان درحال بازسازی است.

وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: بازسازی مناطق آسیب‌دیده در اولویت کار وزارتخانه قرار دارد و در کنار آن، هیچ طرحی به‌ویژه در حوزه مسکن دچار توقف یا وقفه نخواهد شد. وی افزود: این پروژه‌ها با مشارکت مردم اجرا می‌شود و تداوم آن‌ها نشان از تعهد دولت در جبران زحمات و همکاری‌های مردم شریف ایران دارد.

در راستای تکمیل کریدور آزادراهی شمال - جنوب کشور، ۱۲ کیلومتر از آزادراه کمربندی غرب قم به بهره‌برداری رسید و عملیات اجرایی ۶۶ کیلومتر از محور قم-سلفچگان-راهجرد با حضور وزیر راه و شهرسازی آغاز شد. طرح آزادراهی کمربندی غرب قم و محور قم-سلفچگان-راهجرد به طول کلی ۷۸ کیلومتر با مشارکت ۵۲ درصدی بخش خصوصی و اعتباری معادل ۵۴ هزار میلیارد تومان درحال اجرا است.

از جمله اهداف اجرای این طرح می‌توان به تفکیک ترافیک عبوری و محلی در محدوده قم، تکمیل کریدور آزادراهی چالوس-بندر امام خمینی(ره)، کاهش تصادفات و ارتقای سطح ایمنی محورهای پرتردد، کاهش هزینه نگهداری معابر شهری، رونق اقتصادی و جذب سرمایه‌گذاری در استان، کاهش آلودگی‌های زیست‌محیطی و افزایش کیفیت زندگی، تحقق توسعه متوازن و پایدار در استان قم و ارزآوری، در نتیجه روسازی بتنی و جایگزینی قیر با سیمان اشاره کرد.

کریدور آزادراهی شمال - جنوب کشور که با عنوان «کریدور دریا به دریا» نیز شناخته می‌شود، به طول تقریبی هزار کیلومتر یکی از شریان‌های ترانزیتی کشور محسوب می‌شود. این مسیر از شهر چالوس در شمال کشور آغاز می‌شود و پس از عبور از استان‌های البرز و تهران، به سمت جنوب کشور و بندر امام خمینی(ره) امتداد می‌یابد. این کریدور نقش مهمی در جابه‌جایی کالا و مسافر میان کشورهای آسیای میانه، قفقاز و خاورمیانه دارد. طول این کریدور حدود ۱۰۰۰ کیلومتر است که از این میزان، ۵۴۹ کیلومتر اجرا شده، ۱۵۹ کیلومتر در دست اجرا قرار دارد و ۲۹۲ کیلومتر نیز هنوز آغاز نشده است.

سازمان امور مالیاتی: رسید کارتخوان‌ها همچنان به‌عنوان صورت‌حساب الکترونیکی محسوب می‌شود

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور با ابلاغ بخشنامه‌ای از تمدید احتساب رسید کارتخوان‌های بانکی و درگاه‌های پرداخت الکترونیکی به‌عنوان صورت‌حساب الکترونیکی تا پایان سال جاری خبر داد.

سید محمدهادی سبحانیان، معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی، در بخشنامه اخیر خود ضمن تأکید بر رویکرد سازمان در تکریم مودیان در شرایط جنگ تحمیلی و اشاره به مجوز مراجع ذی‌صلاح قانونی آورده است: رسید دستگاه کارتخوان بانکی یا درگاه پرداخت الکترونیکی کلیه مودیانی که عرضه‌کننده کالا و خدمات واحد هستند یا کالاها و خدمات مورد عرضه آن‌ها مشمول نرخ مالیات بر ارزش افزوده یکسان است، تا پایان سال ۱۴۰۵، در حکم صورت‌حساب الکترونیکی خواهد بود.

پیش از این و براساس تصریح قانونگذار در تبصره ۲ ماده ۱۴ مکرر قانون پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان، رسید کارتخوان‌های بانکی و درگاه‌های پرداخت الکترونیک تا پایان سال ۱۴۰۴ به‌عنوان صورت‌حساب الکترونیکی قابل احتساب بود که درحال حاضر و براساس بخشنامه مذکور این مهلت تا پایان سال ۱۴۰۵ تمدید شده است.

اتمام حجت بانک مرکزی با بانک‌ها، حق تقسیم سود ارز ندارید

بانک مرکزی در بخشنامه جدید خود اعلام کرده از این پس هیچ بانکی اجازه ندارد ریال ناشی از گران شدن ارز را بین سهامداران تقسیم کند، تصمیمی که ترازنامه بانک‌های ناتراز را با مشکل جدی روبرو خواهد کرد.

به گزارش ایسنا، بانک مرکزی با ابلاغ دستورالعمل جدید تسعیر دارایی‌ها و بدهی‌های ارزی، مسیر شناسایی سودهای کاذب در شبکه بانکی را مسدود کرد. براساس این ابلاغیه، از این پس بانک‌ها حق ندارند سود ناشی از تغییر نرخ ارز را بین سهامداران تقسیم کنند و این منابع باید مستقیماً برای ترمیم ناترازی‌ها و افزایش سرمایه به کار گرفته شود.

طبق ضوابط جدیدی که در ۱۱ بند به شبکه بانکی ابلاغ شده، شناسایی سود تسعیر ارز مشروط به «تأیید صریح حسابرس» درباره نقدشوندگی دارایی‌ها شده است، این یعنی اگر بانکی ارزی در خارج از کشور دارد که به دلیل تحریم یا هر مانع دیگری فعلاً به آن دسترسی ندارد، حق ندارد روی کاغذ از گران شدن آن سود شناسایی کند.

عبدالناصر همتی، رئیس‌کل بانک مرکزی ایران نیز با حمایت از این مصوبه تأکید کرده اولویت اصلی شبکه بانکی باید اصلاح ترازنامه و تقویت توان ثروت‌آفرینی واقعی باشد. به گفته او، سودهای ناشی از نوسانات ارزی نباید صرف توزیع منافع کوتاه‌مدت شود، بلکه باید به عنوان یک ضربه‌گیر در ترازنامه بانک‌ها عمل و در نهایت به شکل تسهیلات در خدمت تولید قرار گیرد.

نکته مهم این بخشنامه نیز برخورد با مطالبات معوق ارزی است. بانک مرکزی تأکید کرده مطالبات ارزی که بیش از پنج سال از سررسید آن‌ها گذشته و پیگیری جدی برای وصول‌شان صورت نگرفته، نباید اثری در سود و زیان بانک داشته باشند. این اقدام عملاً مقابل صدور صورت‌های مالی توسط بانک‌های ناتراز را می‌گیرد.

همچنین براساس این ابلاغیه، بانک مرکزی تکلیف نرخ تسعیر را هم برای آینده روشن کرد، از ابتدای سال ۱۴۰۵ مبنای محاسبه تمام دارایی‌ها و بدهی‌های ارزی، «نرخ خرید حواله در مرکز مبادله ارز و طلا» خواهد بود که گام مهمی در جهت یکسان‌سازی نرخ‌های محاسباتی در نظام بانکی محسوب می‌شود.

در این بخشنامه تأکید شده اگر سود ناشی از تسعیر ارز، بیش از ۵۰ درصد سود خالص یک بانک را تشکیل دهد، هرگونه افزایش سرمایه از این محل نیاز به حسابرسی ویژه و سخت‌گیرانه خواهد داشت تا از واقعی بودن اعداد اطمینان حاصل شود.

جریمه خسارت هر ماینر غیرمجاز ۲۵ میلیون تومان تعیین شد

براساس اصلاحیه دستورالعمل نحوه برخورد با مراکز غیرمجاز رمزدارایی‌ها، هزینه خسارت هر دستگاه ماینر غیرمجاز به‌طور میانگین ۲۵ میلیون تومان تعیین شده است.

به گزارش توانیر، در پی ابلاغ اصلاحیه اول "دستورالعمل نحوه برخورد با مراکز غیرمجاز رمز دارایی‌ها" ازسوی معاون برق و انرژی وزارت نیرو، چگونگی محاسبه و میزان پاداش عوامل معرفی، جمع‌آوری و عوامل مؤثر ستادی تشریح شد.

در این اصلاحیه هزینه‌های جاری بابت خسارات استفاده غیرمجاز در استخراج رمزارزها به ازای هر ماینر به‌طور میانگین ۲۵ میلیون تومان تعیین شده که شامل هزینه‌های استخراج دیتای مدت کارکرد ماینر غیرمجاز، هزینه‌های دادرسی و حقوقی، هزینه‌های ماموران و اکیپ عملیاتی و اجرایی و هزینه‌های اداری است.

بابت پاداش کشف و شناسایی نیز برای عامل شناسایی بابت معرفی ماینر اول تا دهم ۳ میلیون تومان، ماینر یازدهم تا بیستم مبلغ ۲ میلیون تومان، و از ماینر ۲۱ تا ۲۰۰ مبلغ ۱,۵ میلیون تومان به ازای هر دستگاه ماینر (تا سقف ۳۲۰ میلیون تومان) پرداخت خواهد شد.

همچنین در مرحله نخست پرداختها، پاداش عوامل اجرایی جمع‌آوری شرکت به ازای هر دستگاه ماینر ۲ میلیون تومان و تا سقف ۲۰ میلیون تومان و برای عوامل انتظامی یک میلیون تومان به ازای هر ماینر و تا سقف ۱۰ میلیون تومان تعیین شده است.

بر پایه این گزارش مرحله دوم پرداختها به عوامل ستادی شرکت برق اختصاص می‌یابد که براساس کیلوواتساعت انرژی مصرفی غیرمجاز ضرب در بهای هر کیلوواتساعت برق مصرفی استخراج رمز دارایی‌ها (در زمان شناسایی غیرمجاز) ضرب در ۵ درصد، محاسبه و با نسبتهای تعیین شده به عوامل ستادی شرکت برق شامل مدیرعامل و عوامل اجرایی و ستادی مؤثر پرداخت می‌شود.

فراخوان ارزیابی کیفی و شناسایی تولیدکنندگان کنتور هوشمند به شماره مناقصه ۱۶-۱۴۰۵ (نوبت اول)

شرکت آب و فاضلاب استان زنجان

شرکت آب و فاضلاب استان زنجان در نظر دارد: نسبت به ارزیابی کیفی و شناسایی تولیدکنندگان کنتور هوشمند به شماره مناقصه ۱۶-۱۴۰۵ به شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۰۱۲۳۰۰۰۰۱۳ از طریق فراخوان عمومی ارزیابی کیفی از واجدین صلاحیت و شرایط مطابق مشخصات و شرایط ذکر شده در اسناد حاضر انجام و نسبت به تهیه لیست کوتاه اقدام نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

صلاحیت مورد نیاز: کلیه تولید کنندگان کنتورهای هوشمند با کسب حداقل ۷۰٪ امتیاز ارزیابی کیفی

تاریخ انتشار فراخوان: از ساعت ۰۹:۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

مهلت دریافت اسناد فراخوان: ساعت ۰۸:۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

مهلت ارسال پاسخ استعلام: ساعت ۰۸:۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

زمان بازگشایی: ساعت ۱۰:۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: زنجان- اتوبان ۲۲ بهمن- بلوار شهید آوینی- جنب پل زیرگذر کوی قائم - کدپستی: ۴۵۱۴۸۶۸۹۰ تلفن: ۰۲۴۳۳۰۲۷۵۰۸

* سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد ارزیابی کیفی به www.setadiran.ir مندرج است.

دفتر روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان زنجان

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده شرکت دلتا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۸۱۸۳۹ و شناسه ملی ۱۰۴۲۰۰۲۳۳۷۹

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام شرکت دلتا (سهامی خاص) دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ راس ساعت ۱۱ صبح در محل قانونی شرکت به نشانی: تهران - خیابان مطهری - خیابان کوه نور - خیابان هفتم - پلاک ۱، طبقه دوم کدپستی ۱۵۸۷۶۹۴۹۱۹ تشکیل میگردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱ - استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی

۲ - بررسی و تصویب ترازنامه سود و زیان سال منتهی به اسفند ۱۴۰۴

۳ - بانتخاب اعضاء هیئت مدیره

۴ - انتخاب بازرس اصلی و علی البدل برای سال مالی ۱۴۰۵

۵ - سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده باشد.

مقام دعوت کننده

هیئت مدیره شرکت دلتا (سهامی خاص)

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده شرکت شیمیایی آوجکو (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۱۳۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۸۰۸۵۴

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت شیمیایی آوجکو (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۱۳۵ و شناسه ۱۰۱۰۰۸۸۰۸۵۴دعوت بعمل می آید تا درجلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ ساعت ۸ درمحل قانونی شرکت واقع در استان قزوین قزوین شهر آوج-۱۷شهریور-خیابان قائم-خیابان ۱۷ شهریور-پلاک ۷-طبقه همکف کد پستی: ۳۴۶۱۹۶۹۸۹۳ تشکیل می شود حضور بهم رسانند.

الف- دستور جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده :

۱ - انتخاب اعضاء هیئت مدیره

هر تصمیمی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده باشد.

هیئت مدیره شرکت شیمیایی آوجکو

اصلاحیه

بدینوسیله اعلام میدارد بدلیل حمله ناجوانمردانه نیروهای آمریکا و اسرائیل به کشورعزیزمان و شهادت مقام معظم رهبری، از تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۱ تا پایان ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ به مدت یک هفته تعطیل رسمی اعلام گردید. به همین خاطر بدلیل عدم چاپ روزنامه، تعدادی از آگهی های ثبتی در تاریخ های اعلام شده از سوی اداره کل ارشاد اسلامی استان چاپ نگردید لذا این آگهی ها که شرح آن در ذیل آمده همگی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ به چاپ رسیده اند.

آگهی های تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۱ که در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ به چاپ رسیدند: ۱--ثبت کوچصفهان بشماره م الف ۷۲۳۲ به شناسه آگهی ۲۱۲۳۸۰۹ بنام احمدعلی مسافر خشت مسجدی ۲- ثبت ناحیه ۲ رشت به شماره م الف ۷۲۳۵ به شناسه آگهی ۲۱۲۴۰۲۲ بنام مختار حبیبی لاسکی ۳- ثبت ناحیه ۲ رشت به شماره م الف ۷۲۳۶ به شناسه آگهی ۲۱۲۴۰۳۰ بنام محمد گل پور لاسکی

آگهی های تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲ که در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ به چاپ رسیدند: ۱- ثبت سنگر شماره م الف ۷۲۰۶ به شناسه آگهی ۲۱۲۳۲۱۵ بنام محسن حبیب خدا ۲- ثبت سنگر بشماره م الف ۷۲۱۰ به شناسه آگهی ۲۱۲۳۲۵۷ بنام ابراهیم نبی الهی قهفرخی ۳- ثبت سنگر بشماره م الف ۷۲۳۱ به شناسه آگهی ۲۱۲۳۸۳۲ بنام محمدتقی مقدم قاضیانی ۴- ثبت سنگر بشماره م الف ۷۲۱۸ به شناسه آگهی ۲۱۲۳۹۰۸ بنام محمدرضا گل خواه ۵- ثبت سنگر به شماره م الف های ۷۲۲۶ و ۷۲۲۷ و ۷۲۲۸ به شناسه آگهی های ۲۱۲۳۹۷۸و۲۱۲۳۹۷۰و۲۱۲۳۹۵۴ بنام مریم علیزاده ۶- ثبت سنگر به شماره م الف ۷۲۳۳ به شناسه آگهی ۲۱۲۳۹۹۴ بنام مرتضی سعادتی رودبرده ۷- ثبت سنگر به شماره م الف های ۷۲۴۳و۷۲۴۲ به شناسه آگهی های ۲۱۲۴۱۱۶ و ۲۱۲۴۱۲۵ بنام علی اکبر کریمی نشرودکلی ۸- ثبت انزلی به شماره م الف ۷۴۹۸ به شناسه آگهی ۲۱۳۷۴۷۲بنام غلامرضا بدری ۹- ثبت انزلی به شماره م الف ۷۵۰۰ به شناسه آگهی ۲۱۳۷۴۱۵ بنام خدیجه پوررضا مناره بازاری

آگهی های تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ که در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ به چاپ رسیدند: ۱- ثبت انزلی بشماره م الف ۷۲۰۵ به شناسه آگهی ۲۱۲۳۱۶۹ بنام حامدصیادعلیزاده ۶- ثبت انزلی بشماره م الف ۷۲۱۹ به شناسه آگهی ۲۱۲۳۸۹۵ بنام عبدا... دیرباز کپورچالی

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی قبلی که به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آیین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در قطعه۶ درگز بخش ۷ قوچان در ساعت اداری در تاریخ مندرج در متن آگهی انجام و به شرح ذیل آگهی می‌گردد پلاک۱۰۱- اصلی اراضی روستای داغدار قطعه ۶ درگز بخش قوچان پلاک ۳۳۷ فرعی مجزی شده از پلاک ۱۲۲ فرعی از ۱۰۱- اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع دراراضی داغدار تقاضای ثبت اقای علی عزیزی داغداری فرزند محمد علی تاریخ تحدید ۱۴۰۵/۳/۱۲ لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره‌های فوق به وسیله این آگهی اخطار می‌گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور به هم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نیز نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده‌اند مطابق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترض ثبتی معترضین می‌بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذی صلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند .تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۱۵

حجت نوبهاری_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۳۲۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای / خانم شرکت اب منطقه ای خراسان رضوی فرزند بشماره شناسنامه صادره از درگز درمقدار ۲۵۴۷,۳۴ مترمربع ششدانگ اعیان یکباب ساختمان (مهمانسرا) قسمتی از پلاک ۱۹ - اصلی واقع در قطعه ۳ درگز بخش۷ قوچان حوزه ثبت ملک درگز شهر/ شهرستان خراسان رضوی استیجاری از مالک رسمی آستان قدس رضوی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ رو زاگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۳۱

حجت نوبهاری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۸- ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو زنجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی رضایی فرزند جمشید به شماره شناسنامه ۴۱۹ صادره از زنجان به شماره ملی ۴۲۸۱۶۱۹۲۵۹ در یک باب بنای احداثی به مساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک ۶۱۳ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی واقع در بخش یک زنجان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۳۰

اسحق بیگدلی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوه؛مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای سید حسین موسوی را نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۲۹۵/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۶۱ واقع در مال قائد گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۲۸۶۷ /۱۳۶۱ منظور گردیده برابر رای شماره ۹۲۴۳ ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۱۲ / ۱۴۰۴/۱۱ تایید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای سید حسین موسوی منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۴ /۱۴۰۵/۳ در محل شروع به عمل خواهد آمد.لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود.معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند و الا حق آنان ساقط می شود./.

تاریخ انتشار: ۱۵ /۱۴۰۵/۲

شناسه آگهی ۲۱۶۶۵۲۲

محمد چهابدار

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

از طرف، عبدالحسین بکتاش

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوه؛مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای سید حسین موسوی را نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۸۶۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۶۱ واقع در مال قائد گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۲۸۶۶ /۱۳۶۱ منظور گردیده برابر رای شماره ۹۲۴۲ ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۱۲ / ۱۴۰۴/۱۱ تایید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای سید حسین موسوی منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۴ /۱۴۰۵/۳ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود.معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند و الا حق آنان ساقط می شود./.

تاریخ انتشار: ۱۵ /۱۴۰۵/۲

شناسه آگهی ۲۱۶۶۵۲۱

محمد چهابدار

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

از طرف، عبدالحسین بکتاش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۲۳۱۳۶۰۰۰۱۵۲ مورخ۱۴۰۵/۲/۱هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک بندرعباس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس مه رو فرزند موسی بشماره شناسنامه۱۲۳۷صادره از بندرعباس در ششدانگ سه باب خانه به مساحت۳۴۸۶/۹۳متر مربع قسمتی از پلاک۲۹-اصلی واقع در روستای حسنلنگی پایین به استناد ماده ۱۳ قانون به میزان ۵۰.۴ سهم از ۹۶ سهم ششدانگ نسبت به تنظیم اظهارنامه و ماده ۳ قانون ثبت و ۴۵.۶ سهم از ۹۶سهم ششدانگ و تبصره ۲و۴ ماده ۶ و ماده ۳ قانون خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۳۰

۱۴۰۵ /۷۶ م الف

علی اصغر ولی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک

قوه قضائیه / سازمان ثبت و اسناد املاک کشور
دفتر ازدواج شماره ۱۵و طلاق۲دلیجان
سر دفتر: نصرالله نوروز زاده

بسمه تعالی

آقای مسیح فروزنده فرزند حاجتمراد

به موجب دادنامه شماره ۱۴۰۴۲۶۳۹۰۰۰۴۸۴۲۲۷۶شعبه ۱حقوقی دادگستری دلیجان حکم به تنفیذ و ثبت طلاق شما با خانم شیدا مشایخ فرزند نادر صادر و قطعی شده است لذا ظرف مدت ۱۰روز از انتشار این آگهی در دفتر خانه حاضر شوید در غیر این صورت برابر مقررات نسبت به ثبت طلاق اقدام خواهد شد.

نصرالله نوروز زاده سر دفتر طلاق ۲ دلیجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۸۴۷۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رزن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فتح اله رسولی به شناسنامه شماره ۳۲۸۰ کدملی ۳۹۹۰۵۰۵۲۹۷ فرزند یداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۶۰۴,۵۸ مترمربع پلاک شماره ۷۶۸ فرعی از ۱۹ اصلی قریه شوند واقع در همدان بخش ۵ حوزه ثبت ملک رزن خریداری از مالک رسمی آقای یداله رسولی فرزند اسداله محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۳۰

م الف ۲۲

باب اله مرادی-رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن