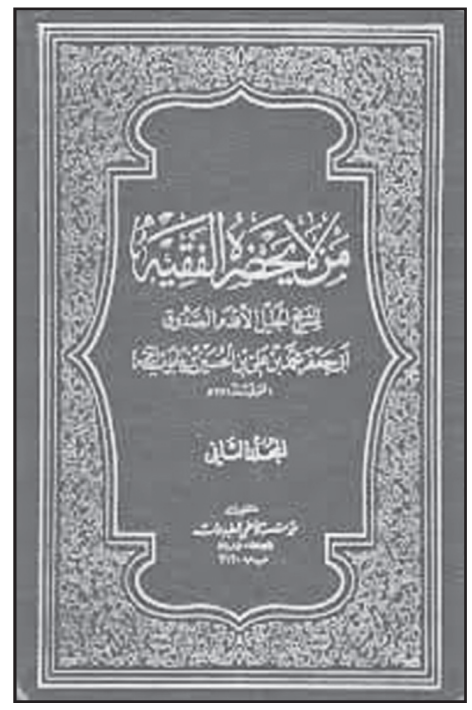
مروری بر حیات علمی شیخ صدوق

امروز پانزدهم اردیبهشت، روز بزرگداشت شیخ صدوق علیه الرحمه متولد سال ۳۸۱ قمری از عالمان سخت کوش شیعه است که علاوه بر تربیت شاگردان، آثار ارزنده فراوانی را از خود برجا گذارده است. در مورد تعـداد آثار او نمی‌توان به طور دقیق اظهار نظر کرد اما در مقدمه کتاب من لایحضره الفقیه از زبان شـیخ صدوق آمده که در سفر به بلخ ۲۴۵ کتاب خود را همراه داشـته اسـت. این در زمانی بود که هنوز کتاب من لایحضره الفقیه را ننوشـته بود و پس از سفر به بلخ نیز آثاری را تدوین کرده اسـت و چه بسـا تعداد نوشـته‌های او هنگام سفر به بلخ، بیش از رقم مذکور بوده و تنها این تعداد را همراه داشته است. به هر حال شیخ طوسی حدود سیصد اثر را برای شیخ صدوق ثبت کرده است.

متأسفانه بیشـتر آثار شیخ صدوق که برخی حجیم نیز بوده به مرور از بیـن رفته و کمتر از بیسـت مجلد آن به ما رسـیده اسـت. آنچه در دسـت اسـت عبارتند از الاعتقادات، الامالی، التوحیـد، الخصال، کتاب ثواب‌الاعمال، عیون اخبار الرضا(ع)، عقاب الاعمال، صفات الشیعه، علل الشـرائع، فضائل رجب، فضائل شعبان، فضائل رمضان، فضائل الشیعه،



المواعـظ، کتاب المقنع، کتاب من لایحضره الفقیه، کمال الدین و تمام النعمه، الهدایه. در خور توجه اسـت کـه آنچه با عنوان مصادقةالاخوان چاپ شده و به شـیخ صدوق نسبت داده‌اند در واقع کتاب اخوان تألیف علی بن بابویه اسـت. معرفی آثار شیخ صدوق از امور شایسته و بایسته اسـت و لذا به مناسبت سـالروز گرامیداشت این فقیه گرانقدر به معرفی آثار او از زبان خودش می‌پردازیم.

التوحید

سـبب تألیـف این کتاب، این بـود که عده‌ای از مخالفـان ما، قول به تشـبیه و جبر را به ما نسـبت می‌دهند زیرا در میان اخبارما روایاتی را دیده‌انـد که از تفسـیر آنها آگاه نیسـتند و معانی آنهـا را نمی‌دانند و آنهـا را در غیرجایگـاه خود قرار می‌دهند و الفاظ آنهـا را با الفاظ قرآن مقابله نمی‌کنند. از این رو صورت زشت و نادرست از مذهب ما را برای ناآگاهـان ترسـیم کردند و مانع اقبال مردم به دین خدا شـدند و باعث شدند که آنها حجت‌های خدا را انکار کنند. من به قصد تقرب به خدای متعال این کتاب را در موضوع توحید و نفی تشبیه و جبر نگاشتم.

الخصال

از آنجا که مشایخ و پیشینیانم – رحمةالله علیهم – در رشته‌های علمی، کتاب‌هایی نگاشـته‌اند و از تدوین کتابی که براسـاس شماره باشد و شامل خصلت‌های نیکو و مذموم باشد غفلت ورزیدند و در تدوین چنین کتابی برای طالبان علم و نیک خواهان بسـیار سـودمند است، به قصد تقرب به خداوند – جل اسمه – این کتاب را تألیف کردم.

عیون اخبار الرضا

دو قصیـده از صاحـب جلیل کافی الکفاة ابوالقاسـم اسـماعیل بن عباد – اطال‌الله بقاءه و ادام دولته و نعماءه و سـلطانه و اعلاه – به دسـتم رسـید. این قصیده‌ها شامل اهدای سلام به حضرت علی بن موسی الرضا(ع) بود. از این رو این کتاب را برای کتابخانه پر رونقش تدوین کردم زیرا نزد او چیزی ارزشمندتر از علوم اهل‌بیت –علیهم‌السلام – نیافتم، چون او به ریسمان هدایت و ولایت آنان چنگ زده، به پیروی از آنها گردن نهاده، امامتشان را پذیرفته، فرزندان آنان را گرامی داشته و به شیعیانشان نیکی کرده است. همچنین با تدوین این کتاب خواستم الطافش را نسبت به من جبران کرده وبه او تقرب جویم و کوتاهی هایم در مورد خدمت به او جبران کنم. با این امید که عذرم را بپذیرد و کوتاهی‌هایم را ببخشـد و امید و توقعاتم را محقق سـازد. خداوند متعال دسـتش را به عدل

***در مقدمه کتاب من لایحضره الفقیه از زبان شیخ صدوق، آمده است که در سفر به بلخ ۲۴۵ کتاب خود را همراه داشته است**

بگسـتراند و نام و مرام او را با حق بزرگ گرداند و قدرت او در راه خیر را تداوم بخشد و سختی‌ها را با لطف و کرمش آسان کند.

امام صادق(ع) فرمود: «هر کس درباره ما یک بیت شـعر بگوید خداوند متعـال، خانه‌ای در بهشـت برای او می‌سـازد.» همچنین امـام صادق(ع) فرمود: «هیچ کس درباره ما شـعری نگفته مگر این که به روح القدس مؤید می‌شود.» امام رضا(ع) فرمود: «هیچ مؤمنی در مدح ما شعری نمی‌گوید مگر این که خدای متعال در بهشت شهری هفت برابر دنیا برایش می‌سازد و همه فرشتگان مقرب و همه پیامبران مرسل او را در آن زیارت می‌کنند.»

کتاب ثواب الاعمال

روایتی از پیامبر(ص) سـبب شد که این کتاب را تألیف کنم: «الدال علی الخیر کفاعله» راهنمای دیگران به کار نیک مانند انجام دهنده آن است. آن را «کتـاب ثواب الاعمال» نامیدم. امیـدوارم خداوند مرا از ثواب آن محروم نکند. تنها هدف من از تألیف آن، پاداش خداوند و جلب رضایت او بوده است و با این تلاشی که کردم غیر از این را اراده نکرده‌ام.

کتاب المقنع

این اثـر را «کتاب المقنع» نامیدم به دلیل قانع و راضی شـدن خواننده به آنچه در آن اسـت. اسناد آن را حذف کردم تا حمل و نقل آن آسان شده، حفظ آن آسان گردد و خواننده، خسته نشود. دلیل حذف اسناد این است که آنچـه [از فروع فقهی] در این جا می‌آورم در کتاب‌های اصولی وجود دارد و ازسوی فقهای بزرگ و موثق – رحمهم‌الله – بیان شده است.

کتاب من لایحضره الفقیه

زمانـی که در بلـخ بودم شـریف‌الدین ابو عبدالله محمد بن حسـن بن

اسـحاق معروف به نعمت بـه آنجا آمد که به جهت داشـتن اخلاق نیکو تا زمانی که با او مجالسـت داشـتم در سـرور بودم. او با من در مورد «کتاب من لایحضره الطبیب» سـخن به میان آورد و یادآور شد که آن در موضوع خود، جامع است. وی از من خواست که کتابی در موضوع فقه، حلال، حرام، شـرایع و احکام بنویسـم که جامع همه کتاب‌هایم در این باره باشد و آن را «کتاب من لایحضره الفقیه» بنامم تا آن، مرجع و مورد اعتماد او باشـد، در پاداش خوانندگان شـریک باشـد، به آن عمل کند و آن را استنساخ کرده به محتوای آن عمل کند. در عین حال او بیشـتر تألیفاتم را که همراه داشـتم

***روایتی از پیامبر(ص) سبب شد که کتابی تألیف کنم «الدال علی الخیر کفاعله» راهنمای دیگران به کار نیک مانند انجام دهنده آن است. آن را «کتاب ثواب‌الاعمال» نامیدم. امیدوارم خداوند مرا از ثواب آن محروم نکند**

استنساخ کرد و شفاهی از من شنید و روایت کرد و بر همه آنها وقوف یافت و تعداد آن به ۲۴۵ کتاب می‌رسید.

پیشـنهاد او را پذیرفتم زیرا او را اهل برای آن دانسـتم و این کتاب را با حذف اسناد نگاشتم. اگر چه ذکر سند فواید زیادی دارد اما نمی‌خواستم طرق آن زیاد شـود و هدف من همانند مصنفان، ذکر همه روایات [که دارم] نبود بلکه آنهایـی را که صحیح می‌دانم و طبق آنها فتوا می‌دهم و معتقدم میان من و پروردگارم حجت اسـت، آوردم. همه روایات آن، از کتاب‌های مشهور، مورد اعتماد و مورد مراجعه اسـت؛ مانند کتاب حریز بن عبدالله سجسـتانی، کتاب عبیدالله بن علی حلبی، کتاب‌های علی بن مهزیار اهوازی، کتاب‌های حسـین بن سـعید، نوادر احمد بن محمد بن عیسـی، کتاب نـوادر الحکمه تصنیـف محمد بن احمد بن یحیی بن عمران اشـعری و کتاب رحمه تألیف سعد بن عبد الله، جامع شیخنا محمد بن حسن بن ولید–رضی‌الله عنه–نوادر محمد بن ابی عمیر، کتب محاسـن تألیف احمد بن ابی عبدالله برقی، رساله پـدرم رضـی‌الله عنه–به من و غیر اینها از اصـول و مصّنفاتی که طرق من به آنها در فهرسـت کتاب‌هایی که از مشایخ و گذشتگانم–رضی‌الله عنهم– شناخته شده و نهایت تلاش خود را در این زمینه مبذول داشتم.

کمال‌الدین و تمام‌النعمه

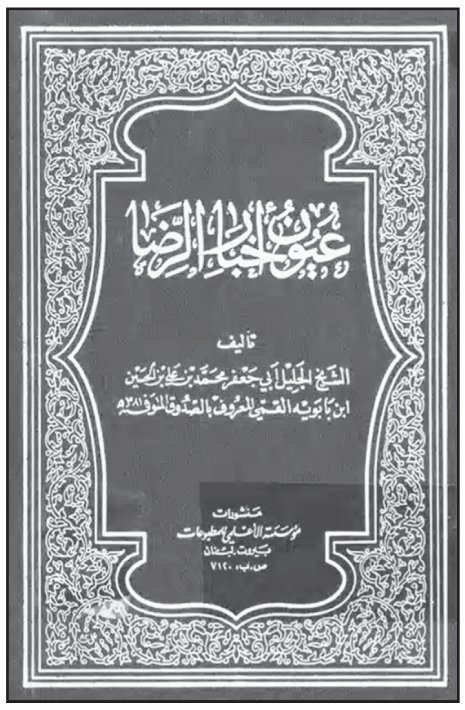
پس از زیارت امام علی بن موسـی الرضا –صلوات‌الله علیه–به نیشـابور بازگشـتم و در آنجا اقامت گزیدم. متوجه شـدم بیشـتر شیعیانی که نزد من می‌آمدند نسـبت به غیبت متحیر و سـرگردان شده بودند و در مورد حضرت قائم–علیه‌السـلام – در آنها ایجاد شبهه شـده بود و از راه درست، جدا و به رای و قیـاس روی آورده بودنـد. از این رو تلاش خود را در ارشـاد آنان به

***در بلخ بودم شریف‌الدین ابوعبدالله محمد بن حسن از من خواست کتابی در موضوع فقه، حلال، حرام، شرایع و احکام بنویسم که جامع همه کتاب‌هایم در این باره باشد و آن را «من لایحضره الفقیه» بنامم تا مرجع و مورد اعتماد او باشد**

سـوی حق و بازگرداندن آنان به راه راست به وسیله اخبار رسیده از پیامبر و ائمه – صلوات‌الله علیهم – صرف کردم. تا این که از بخارا شـیخی از اهل فضل و علم و آگاهی نزد ما در قم آمد. به جهت دینداری و پایداری او در راه دین مشـتاق و در آرزوی دیدارش بودم. او همان شـیخ نجم الدین ابو سعید محمد بن حسن بن محمد بن احمد قمی – ادام‌الله توفیقه – است که پدرم از جد او محمد بن احمد–قدس‌الله روحه –روایت می‌کرد و از علم و عمل و زهد و فضل و عبادتش تعریف می‌کرد.

هنگامـی که توفیق ملاقات این شـیخ را – که از این بیت رفیع اسـت – یافتم، شـکر خدا را به جا آوردم به دلیل این که مرا با دیدار او شـادمان کرد و به سـبب برادری او گرامی داشت و با محبت و صفای او مرا محبوب داشـت. روزی برایم نقل کرد که یکی از فلاسـفه و منطقی‌های بزرگ در بخارا صحبت‌هایی درباره حضرت قائم(ع)با او کرده بود که سـبب حیرت و شـک او شده بود، به دلیل طولانی شدن غیبت حضرت و قطع اخبار او. من نیز مطالبی درباره اثبات وجود آن حضرت بیان کردم و اخباری درباره غیبت آن حضرت، از پیامبر و ائمه(ع) نقل کردم که آرام گرفت، شـک و شـبهه از دل او زدوده شـد اخبـار صحیـح را پذیرفت و از من خواسـت که کتابی در این موضوع بنگارم. درخواسـت او را قبول کردم و قول دادم وقتی به محل سکونت و وطنم ری بازگشتم آن را خواهم نگاشت.

شبی در فکر خانواده و فرزندان و برادران نعمانی که از من باقی می‌ماند بـودم که خـواب مرا فرا گرفـت در عالم خواب در مکه مشـغول طواف در اطراف بیت‌الله‌الحرام بودم. در دور هفتم، حجرالاسـود را مسـح می‌کردم و می‌بوسیدم و می‌گفتم: «امانت خود را بازگرداندم و به پیمان خود عمل کردم تا به وفای من شـهادت دهی»، در این هنگام مولانا حضرت صاحب الزمان – صلـوات‌الله علیه – را کنار در کعبه مشـاهده کردم. با حیرت و تشـویش خاطر، نزدیک او شـدم و با مشاهده چهره‌ام دانست که در دلم چه می‌گذرد. سلام کردم و حضرت جواب سلامم را داد. سپس به من فرمود: «چرا درباره غیبت کتابی نمی‌نویسـی تا ناراحتی تو را فرو نشـاند؟ «عرض کردم: «یابن رسـول الله، چیزهایی درباره غیبت نوشته‌ام.» فرمود: «اما به آن شیوه [مورد نظر] نیسـتند. به تو امر می‌کنم اکنون کتابی در موضوع غیبت بنویسی و در آن، غیبت‌های پیامبران – علیهم‌السـلام – را یادآور شـوی. سپس حضرت تشـریف برد. از خواب بیدار شـدم و دعا و گریه و غم و شکوه تا طلوع فجر مرا فرا گرفت. وقتی صبح شـد، جهت عمل به فرمان ولی خدا و حجت او، تألیـف این کتاب را آغاز کردم... این فصل‌ها را (حدود ۱۲۰ صفحه) در آغاز کتاب (مقدمه) آوردم زیرا آن نهایت متمسک‌های زبدیه و رد بر آنها است و این فرقه، سـخت‌ترین فرقه بر ضد ما است. [در ذی المقدمه] انبیاء و حجج – صلـوات‌الله علیهـم – که امر غیبت در مورد آنهـا رخ داده می‌آوریم و در پایان کتاب، اشـخاصی را که عمر طولانی داشته‌اند، ذکر می‌کنیم تا ادعای



ما درباره غیبت و طول عمر، از حد محال بودن به حد جواز برسـد. سـپس صحت نصوص را در مورد وجود قائم – دوازدهمین امام – ازسـوی خداوند – تعالی ذکره – و رسـولش و ائمه یازده‌گانـه –صلوات‌الله علیهم – و اخبار آنها به وقوع غیبت، نشـان خواهیم داد. سپس به مولد او و نشانه‌های وجود او و توقیعات رسیده ازسوی او می‌پردازیم تا حجت بر منکران ولی خدا و آن که در پرده الهی، پنهان است تمام و تأکید شود.

المواعظ

این سـخنان پرمغز و سودمندی که هر یک مانند مرواریدهای درخشان و گوهرهای تابناک درخشـندگی دارند و از معدن نبوت و سرچشمه رسالت کـه از منبـع فیوضات خداوند و از جایگاه رحمت الهـی – یعنی نبی اکرم و فرزنـدان و اهل‌بیت آن حضرت(ع) – افاضه گردیده اسـت برای اسـتفاده دوستان و افراد مؤمن به اهل‌بیت جمع‌آوری کرده‌ام. این سخنان سودمند را امیرالمؤمنین(ع) از حضرت رسول(ص) فرا گرفته است. خوشا به حال افرادی که این سـخنان را فراگیرند و در مغز خود جای دهند و آن را در امور دین و دنیای خود به کار بندند و از زندگی خود لذت ببرند.

آگهی فراخوان برگزاری مناقصه عمومی شماره ۰۶ /۱۴۰۵ نوبت اول

سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور
اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان تهران

اداره کل نوسـازی، توسعه و تجهیز مدارس اسـتان تهران در نظر دارد با رعایت قانون برگـزاری مناقصـات و آئین نامه های مربوطـه مناقصات مورد نیاز خـود از محل اعتبارات طرحهـای تملک دارائی‌های سـرمایه‌ای از تولیـد و تامین کنندگان ذیصـلاح تجهیزات و پیمانکاران را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا از کلیه شرکت‌های واجد شرایط که امکانات لازم و صلاحیت و سـوابق اجرائی و تخصصی مورد بحث را دارا می‌باشـند دعوت بعمل می‌آید با توجه به شـرایط عمومی و اختصاصی مندرج در اسـناد اقدام نمایند. توضیح اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اطلاعات و اسـناد مناقصه عمومی، تحویل اسـناد و مدارک، ارسـال دعوتنامه، ارائه پیشـنهاد مناقصه‌گران و بازگشـایی پاکت‌ها از طریق درگاه سـامانه تدارکات الکترونیکی دولت(سـتادایران) به نشانی اینترنتی www.setadiran.ir انجام خواهد شـد و لازم اسـت مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سـایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی شرکت و صاحبان امضای مجاز را تواماً جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	عنوان	نوع برگزاری	نوع اعتبار	وضعیت	برآورد (ریال)	مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار(ریال)
۱	احداث مدرسه مرتضی گرد منطقه ۱۹ شهر تهران	یک مرحله‌ای فشرده	نقد یا اسناد	مرحله پنجم	۳۶۷،۱۶۰،۴۹۵،۹۱۳	۱۸،۳۵۸،۰۲۴،۷۹۶
۲	احداث مدرسه شماره ۱ شهرستان پاکدشت (پیلات ۱)	یک مرحله‌ای فشرده	نقد یا اسناد	مرحله اول	۳۶۱,۸۶۷,۶۹۱,۲۴۲	۱۸,۰۹۳,۳۸۴,۵۶۲
۳	احداث مدرسه میان آباد اسلامشهر	یک مرحله‌ای فشرده	نقد یا اسناد	مرحله اول	۲۵۱,۶۹۹,۱۰۳,۰۸۱	۱۲,۵۸۴,۹۵۵,۱۵۴
۴	تکمیل مدرسه ۱۵ کلاسه شهید آزادواری بومهن پردیس	یک مرحله‌ای فشرده	نقد یا اسناد	مرحله اول	۲۹۲,۷۲۲,۸۸۰,۵۸۶	۱۴,۶۳۶,۱۴۴,۰۲۹

تاریخ انتشار آگهی فراخوان نوبت اول: روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
تاریخ انتشار آگهی فراخوان نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶
مهلت دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹
مهلت تحویل اسناد مناقصه تکمیل شده: تا ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲
زمان بازگشایی مرحله اول: ساعت ۱۲:۰۱ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار: آدرس: تهران، بالاتر از میدان ونک، خیابان شهید خلیل زاده، اداره کل نوسازی مدارس استان تهران، واحد قراردادها و تلفن ۱-۸۸۷۷۹۵۱۰
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه و پشتیبانی مرکز ۴۱۹۳۴
اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۷۰۰۲۶۹۰ هیـات اول موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمان های فاقد سـند رسمی مستقر درواحد ثبتی حـوزه ثبـت ملـک درگز تصرفـات مالکانه بلامعـارض متقاضی اقای صـادق وطن دوسـت فرزند ادینه محمد بشماره شناسنامه ۱۰۸۰ صادره ازدرگزدر ششدانگ یک قطعه باغ به مسـاحت ۹۴۵۰،۷۶ مترمربع قسـمتی از پلاک ۳۸ فرعی از ۹۰ اصلی ثبتـی واقـع در قطعه ۶ درگز بخش۷ قوچان حوزه ثبت ملک درگز خریداری از مالک رسـمی همراه وطن دوسـت محرز گردیده اسـت .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵ رو زاگهی می شـود درصورتی که اشـخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی اسـت در صورت انقضـای مدت مذکور و عدم وصول اعتـراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۳۱
حجت نوبهاری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز

آگهی مزایده اجاره

شـرکت ایثارگران احرارسرا (سهامی خاص) به شـماره ثبت ۲۳۹۱ واقع در استان تهران–شهرستان پیشوا در نظر دارد واحدهای تولیدی و ماشـین آلات خـود را شـامل: {۱ دسـتگاه خـط خوردایـش و تیکنر و اوواش – ۱ دستگاه باسکول – ۴ باب سوله – ۱ باب واحد تجاری – ۳۰ دسـتگاه وسائط نقلیه و ماشـین آلات سـنگین (هر کدام جداگانه)} را بـه صـورت اجاره به مدت ۱۱ ماه از اول تیر مـاه به روش مزایده واگذار نمایـد، علاقه مندان مـی تواننـد از مـورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ لغایت مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ نسبت به دریافت پاکات به نشانی: پیشوا- خیابان شهید دستجردی- نبش کوچه شهید شیرازی (بهداری)-پلاک ۱۹-طبقه اول- دفتر شـرکت ایثارگران احرارسرا اقدام نموده و تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ قیمت پیشنهادی خود را در پاکت دربسته به شرکت ارائه نمایند، بدیهی است شرکت در قبول یا رد پیشنهادات مخیّر می باشد.

تلفن جهت کسب اطلاعات بیشتر از ساعت (۹ الی ۱۲):
۳۶۷۴۰۸۴۹ – ۳۶۷۳۴۶۰۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۸۰۰۸۸۶۱ هیات موضوع قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتـی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبـت ملک رزن تصرفـات مالکانـه بلامعارض متقاضی آقـای مرتضی مهدوی صفدر فرزند علی اکبر بشـماره شناسنامه ۳۰۴۳ صادره از تهران در ششدانگ یک واحد تولیدی به مساحت ۳۵۰۰ مترمربع تحت پلاک شـماره ۵۸۰۰ فرعی از ۵۹ اصلی شـهر رزن واقع در بخش ۵ همدان حوزه ثبت رزن دارنده سـند قطعی شماره ۲۱۷۱۲ دفتر ۵۷ رزن بنام خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید، ظـرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض، دادخواسـت خود را به مراجـع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
م الف ۴۶۲
باب اله مرادی–رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان رزن

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۶۱-۱۴۰۴/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبـت ملک ناحیه دو زنجان تصرفـات مالکانه بلامعارض متقاضـی آقای غلامرضا روزبهی فرزند فتاح به شماره شناسنامه ۴۲۷۰۴۷۳۶۰۶ صادره از زنجان در یک باب خانه مسکونی به مساحت ۶۶،۲۶ مترمربع پلاک ۷۴۲ فرعی از ۵۲۹۹ اصلی واقع در بخش یک زنجان محرز گردیده اسـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
اسحق بیگدلی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابـررای شـماره ۱۰۰۱۷ ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰ مـورخ ۱۴۰۴/۱۲/ ۴ هیـات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحـد ثبتی حوزه ثبـت ملک بندر گنـاوه تصرفات مالکانـه بلامعارض متقاضی خانم زهرا تواسـی فرزند حسـین به شـماره شناسـنامه ۳۸۰۷ کد ملی ۳۵۳۹۹۱۷۱۷۰۷ صادره از گناوه نسـبت به ششـدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۸۰/۶۳ مترمربع درقسمتی ازپلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امام زاده گناوه خریداری مع الواسـطه از آقای محمد آتشـی و شـرکاء محرز گردیده اسـت.لذا به منظور اطلاع عمـوم مراتب در دو نوبت به فاصلـه ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شـد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۵
شناسه آگهی ۲۱۵۴۹۰۶
محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابـررای شـماره ۱۰۰۲۶ ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰ مـورخ ۱۴۰۴/۱۲/ ۴ هیـات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحـد ثبتی حوزه ثبـت ملک بندر گنـاوه تصرفات مالکانـه بلامعارض متقاضـی آقـای امیر حسـین خدری امیریـان فرزند محمد به شـماره شناسـنامه ۵۲۹۰۰۲۰۵۲۷ کد ملی ۵۲۹۰۰۲۰۵۲۷ صادره از گناوه نسـبت به ششـدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مسـاحت ۳۰۶/۶۰ مترمربع درقسـمتی ازپلاک ۹۱۷ اصلـی واقع در امام زاده گناوه خریداری مع الواسـطه از آقای غلامحسـین شفیعی و شرکاء محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشـخاص نسـبت به صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسـلیم اعتراض دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۵
شناسه آگهی ۲۱۵۴۹۰۵
محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابـر رای صـادره هیئـت موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۴۵۹ تقاضای آقای ایرج مشهدی مقدم به شماره شناسنامه ۶۴۰ و کـد ملی ۲۲۳۹۸۳۴۹۳۵ فرزند رسـول در ششـدانگ یـک قطعه زمین با بنای احداثـی بمسـاحت ۴۷۸/۸۰ متـر مربع از پلاک شـماره ۲۶۱- اصلـی واقع در اراضی لاملنگ بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطـلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشـند مـی توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتـراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
شناسه آگهی : ۲۱۵۴۴۷۲
جواد پورمند رئیس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یک گرگان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیـرو آگهـی قبلی که به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت منتشـر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آیین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسـمت از املاک واقـع در قطعـه ۳ درگز بخش ۷ قوچان در سـاعت اداری در تاریخ منـدرج در متن آگهی انجام و بـه شـرح ذیل آگهی می‌گردد پلاک۴۳ اصلی اراضی قزل بیجـه قطعه ۳ درگز بخش ۷ قوچان ۱- پـلاک ۷۳ فرعی از ۴۳- اصلی تقاضای ثبت خانـم مریم لطفی گنابادی لطف اباد فرزند علی اکبر ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی ۲- پـلاک ۷۴ فرعی از ۴۳ - اصلی تقاضای ثبت آقای امیر لطفی فرزند علی اکبر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ۳- پلاک ۷۵ فرعی از۴۳- اصلی تقاضـای ثبـت خانم مینا لطفـی فرزند علی اکبر ششـدانگ یک قطعه زمیـن مزروعی ۴- پلاک ۷۶فرعی از ۴۳- اصلی تقاضای ثبت آقای علی لطفی فرزند علی اکبر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعـی تاریـخ تحدید ۱۲/ ۳/ ۱۴۰۵ لذا بـه موجب ماده ۱۴ قانون ثبت بـه صاحبان املاک و مجاورین شـماره‌های فوق به وسـیله این آگهی اخطار می‌گردد که در روز و سـاعت مقرر در این آگهی در محل حضور به هم رسـانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک و یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شـد و اعتراضات مجاورین نیز نسـبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیـز صاحبـان املاکی که در موقع مقرر حاضر نبوده‌اند مطابـق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیـف پرونده‌های معترض ثبتی معترضین می‌بایسـت از تاریخ تسـلیم اعتـراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذی صلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند . تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۱۵
حجت نوبهاری_ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز