

۶ دوشنبه ۱۴ اردیبهشت ۱۴۰۵ - شماره ۱۳۳۴۹ - سال چهل و هفتم

حذف ارز ترجیحی با هدف اصلاح ساختار اقتصادی و کاهش رانت، یکی از مهم‌ترین تصمیمات اقتصادی سال‌های اخیر بود، تصمیمی که اگر چه در سطح سیاست‌گذاران بار وعده جبران معیشتی همراه شد، اما بررسی‌های میدانی از بازار مواد غذایی نشان می‌دهند که پیامدهای منفی آن، به طور مستقیم و ملموس بر قیمت‌ها و الگوی مصرف خانوارها اثر گذاشته است. به جرات می‌توان گفت افزایش مستمر قیمت مواد غذایی در ماه‌های اخیر به یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های خانوارهای ایرانی تبدیل شده است.

بازار پس از حذف ارز ترجیحی، افزایش یکباره قیمت‌ها

مشاهدات میدانی خبرنگران ما از میادین میوه و تره بار، فروشگاه‌های زنجیره‌ای و خرده فروشی‌ها نشان می‌دهد که بخش قابل توجهی از افزایش قیمت مواد غذایی، پس از حذف ارز ترجیحی رخ داده است. کالاهایی که قبلا به صورت مستقیم یا غیر مستقیم از ارز ترجیحی بهره‌مند بودند، با رشد گزافانه قیمت‌ها مواجه شدند. اقلامی مانند روغن خوراکی، سرخ و تخم مرغ، لبنیات، گوشت قرمز، آرد و محصولات وابسته.در مدت کوتاهی پس از اجرای این سیاست، افزایش قیمتی بین ۴۰ تا بیش از ۱۰۰ درصد را تجربه کردند، افزایشی که شوک آن هنوز در بازار و رفتار مصرف‌کننده قابل مشاهده است. برای مثال قیمت هر کیلوگرم برنج ایرانی که تا چندی پیش در محدوده قیمتی شخصی ۲۵۰–۲۵ هزار تومان قرار داشت، اکنون با افزایش محسوسی به فروش ۴۰۰–۵۰ هزار تومان رسیده است.

بازار برنج در هفته‌های اخیر به یکی از شفاف‌ترین نمونه‌های اثرگذاری سیاست‌های ارزی بر سرفه خانوار تبدیل شده است، بازاری که تا همین چند ماه قبل با ارز ترجیحی، محدودیت‌های ثبت سفارش و سازوکارهای انحصاری اداره می‌شد، حالا زیر فشار نرخ ارز آزاد و تغییر قواعد واردات، با واقعیت جدیدی روبه‌رو شده است. حذف ارز ترجیحی از کالاهای اساسی، اگرچه با هدف اصلاح ساختارها و کاهش رانت اجرا شد، اما ز عمل، نخستین پیامد خود را در قیمت اقلامی نشان داد که مستقیماً با معیشت دهک‌های مختلف جامعه گره خورده‌اند. همچنین قیمت گوشت قرمز و مرغ و تخم مرغ و لبنیات و… به حدی رسیده است که بسیاری از خانواده‌ها ناچار به کاهش مصرف یا جایگزینی آن با اقلام

ارزان‌تر شده‌اند.

مشاهدات میدانی خبرنگار ما نشان می‌دهند بازار روغن نیز از این افزایش قیمت بی‌نصیب نمانده است. بعنوان مثال

گفتگو با شهروندان نشان می‌دهد حذف ارز ترجیحی، مستقیماً قدرت خرید خانوارها را هدف قرار داده است.یکی از مراجعه کنندگان به فروشگاه‌های زنجیره‌ای به خبرنگار ما می‌گوید: قبلا با یک لیست مشخص خرید می‌کردیم اما حالا اول قیمت‌ها را نگاه می‌کنم و بعد تصمیم میگیریم چه چیزی را حذف کنیم.بسیاری از خانواده‌ها می‌گویند مصرف برخی اقلام، مانند گوشت قرمز و لبنیات پرچرب به طور محسوس کاهش یافته و خریدها به حداقل‌های ضروری محدود شده‌اند. یکی دیگر از شهروندان می‌گوید که قیمت گوشت پرچرب یکی از شرک‌تهای معروف که تا همین چند وقت پیش ۸۵ هزار تومان بود الان به ۱۰۷ هزار تومان رسیده است. این افزایش قیمت مختص به کالاهایی که قبلا از ترجیحی دریافت می‌کردند و الان حذف شده نبوده و شامل اغلب اقلام غذایی و خوراکی نیز شده است به طور مثال در بازارمیوه و تره بار قیمت‌ها افزایش شدیدی را تجربه می‌کنند.

گفتگو با شهروندان، روایت زندگی زیر سایه گرانی مریخ، الف،۳۸ ساله، کارمند و مادر دو فرزند ودرحالی که قیمت ماست و پنیر را مقایسه می‌کند، می‌گوید: «قبل از حذف ارز ترجیحی شاید گرانی بوداما قابل مدیریت‌تر

گزارش

اثرات حذف ارز ترجیحی بر بازار غذایی



بعد، الان وقتی برای خرید می‌آیم، باید از قبل تصمیم بگیرم چه چیزی را حذف کنم. مثلا قبلا هر هفته گوشت را می‌خریدیم، الان نمی‌کنم. هزینه مدرسه، اجاره خانه، تقریبا کنار گذاشته ایم.»
او ادامه می‌دهد: «پارانه نقدی را که می‌زنند، همان روز اول صرف خرید چند قلم ضروری می‌شود. اما واقعا جبران افزایش قیمت‌ها را نمی‌کنند. هزینه مدرسه، اجاره خانه، قبض‌ها، همه بالا رفته. مواد غذایی هم اضافه شده. دیگر چیزی برای پس انداز نمی‌ماند.»

حسن، کشاورز، بازنشسته ۶۳ ساله که با فهرست خرید کوتاهی دردت، مقابل صندوق ایستاده است.«من و همسر

هیچ‌اما قیمت‌ها همیشه بالا می‌رود. تخم مرغ که غذای ساده‌تری بود هم گران شده، قیمتمرغ هم نسبت به قبل خیلی فرق کرد، مجبوریم مصرف را کم کنیم» او به سبب خریدش اشاره می‌کند و می‌گوید« قبلا با همین مبلغ، دو برابر خرید می‌کردم. حالا باید حساب کتاب کنم که هفته را چطور بگذرانم.»
صدای **فروشندگان، کاهش فروش در کنار افزایش قیمت و ناراضی‌ت گسترده**
فروشنندگان نیز از پیامدهای منفی این سیاست بی‌نصیب نمانده‌اند. یک خرده فروش سواد غذایی دراین باره به خبرنگار ما می‌گوید:قیمت‌ها که بالا رفت فروش افت کرد.

***مقایسه قیمت اقلام منتخب در فاصله یکساله حاکی از رشد قابل توجه قیمت‌ها است برنج ایرانی، افزایش سالانه حدود ۷۰ درصد، گوشت قرمز، رشد بیش از ۷۰ تا ۸۰ درصد، مرغ، افزایش حدود ۵۰ درصد، تخم مرغ، رشد حدود ۵۵ تا ۶۰ درصد، لبنیات، افزایش میانگین ۴۰ تا ۵۵ درصد، روغن خوراکی، افزایش بیش از ۵۰ درصد را تجربه کرده اند**

دو نفر هستیم قبلا خرید ماهانه مشخصی داشتیم. حالا خریدها هفتگی و محدود شده. مثلا برنج ایرانی کمتر می‌خریم و برخی انواع ارزان‌تر می‌رویم. بعضی وقت‌ها هم مجبور می‌شویم کیفیت را فدای قیمت کنیم.»

او با لحنی انتقادی می‌گوید: «می‌گفتند ارز ترجیحی باعث رانت شده قبول اما اثر حذفش چه شد؟ آیا قیمت‌ها کنترل شد؟ آیا زندگی ما بهتر شد؟ ما فقط گرانی بیشتر دیدیم»

زهرام ۲۹ ساله همسر کارگر ساختمانی می‌گوید: درآمد همسرم ثابت نیست. وقتی کار هست، خوب است، وقتی

محدود کرده‌اند. قبلا شاید یک خانواده دو بسته لبنیات می‌خرد یا کلا. یک سود ما بیشتر نشد؛ فقط سرمایه در گردش بیشتری لازم داریم چون باید اجناس را گران‌تر بخریم.

انتقال هزینه به مصرف کننده

آمارهای رسمی نشان می‌دهند پس از حذف ارز ترجیحی، تورم خوراکی‌ها چشم محسوسی داشته و در برخی مقاطع از تورم عمومی پیشی گرفته است. سهم هزینه‌های خوراکی در سبد مصرفی دهک‌های پایین درآمدی به بیش از ۴۵ درصد رسیده، در حالی که این سهم برای دهک‌های بالای درآمدی حدود ۲۰ تا ۲۵ درصد موضوعی که نشان می‌دهد فشار این سیاست، بر اقشار کم درآمد بیشتر وارد شده است. این اختلاف به وضوح نشان می‌دهد که تورم مواد غذایی، یک تورم ناعادلانه است، چرا که اثر آن بر اقشار کم

***آمارهای رسمی نشان می‌دهند پس از حذف ارز ترجیحی، تورم خوراکی‌ها جهش محسوسی داشته و در برخی مقاطع از تورم عمومی پیشی گرفته است. سهم هزینه‌های خوراکی در سبد مصرفی دهک‌های پایین درآمدی به بیش از ۴۵ درصد رسیده، در حاکی که این سهم برای دهک‌های بالای درآمدی حدود ۲۰ تا ۲۵ درصد است**

درآمد چند برابر بیشتر از اقشار پردرآمد است.

تغییر الگوی مصرف، زنگ خطر امنیت غذایی
شواهد میدانی و گزارش‌های رسمی حاکی از آن است که خانوارها به تدریج درحال تغییر الگوی مصرف خود هستند. کاهش مصرف گوشت قرمز، حذف یا کاهش مصرف برخی لبنیات، جایگزینی اقلام با ارزش مواد غذایی با اقلام کم ارزش‌تر نمونه‌ای از این تغییر است.کارشناسان تقذیه هشدار و در بین این که شرایط اقتصادی بعد از جنگ رمضان با میان مدت به افزایش سوء تغذیه پنهان، به ویژه در کودکان و سالمندان، منجر شود، پدیده‌ای که آثار آن صرفا اقتصادی نبوده و پیامدهای اجتماعی و بهداشتی نیز به همراه دارد.

حذف ارز ترجیحی، اصلاح اقتصادی یا انتقال هزینه؟
کارشناسان اقتصادی معتقدند حذف ارز ترجیحی، اگرچه در منظر نظری می‌تواند به کاهش رانت و شفافیت اقتصادی منجر شود، اما اجرای آن بدون زیر ساخت‌های حمایتی کافی، عملا به انتقال بار هزینه از دولت به مردم انجامیده است. به باور آنان، ضعف در نظام توزیع پارانه نقدی، ناکافی بودن قدرت جبرای پرداخت‌ها و هم زمانی این سیاست با تورم بالا،

باعث شده اثر مثبت مورد انتظار محقق نشود.

پیش بینی‌های پیش رو، مهار یا تشدید بحران
در صورت تداوم شرایط فعلی، پیش‌بینی می‌شود تورم سواد غذایی همچنان بالاتر از تورم عمومی باقی بماند. این وضعیت می‌تواند به ۱– افزایش فقر غذایی۲– افزایش نابرابری اجتماعی ۳– رشد ناراضیاتی عمومی ۴ فشار مضاعف بر نظام سلامت منجر شود. در مقابل اجرای سیاست‌های هدفمند حمایتی، تقویت تولید داخلی، اصلاح نظام توزیع و نظارت مؤثر بر بازار می‌تواند تا حدی از شدت بحران بکاهد.

ریشه‌های ساختاری گرانی

تحلیل گران اقتصادی معتقدند افزایش قیمت مواد غذایی حاصل تعامل با تأثیر متقابل دو یا چند عامل بر یکدیگر است که از آن جمله می‌توان به

۱ – افزایش هزینه تولید که رشد قیمت نهاده‌های کشاورزی، انرژی و حمل و نقل را به همراه خواهد داشت.
۲– نوسانات نرخ ارز که تأثیر مستقیم بر نرخ نهاده‌های دامی و قیمت تمام شده دارد.
۳– اختلال در نظام توزیع که به وجود واسطه‌های متعدد و ناکارآمدی شبکه توزیع بر می‌گردد.

۴ –سیاست‌های حمایتی یا یاردارشامل حذف یا تغییر ناگهانی یارانه‌ها بدون جایگزین مؤثر
۵ – ضعف نظارت و تنظیم بازار که منجر به فاصله محسوس قیمت تولید تا مصرف می‌شود اشاره کرد.
از نگاه کارشناسان، تمرکز بر کنترل قیمت، بدون اصلاح ساختار تولید و توزیع، نه تنها مؤثر نیست بلکه به تشدید بی‌ثباتی بازار منجر می‌شود.

نتیجه گیری
گزارش میدانی از بازار مواد غذایی نشان می‌دهد حذف ارز ترجیحی، بیش از آنکه به ثبات بازار منجر شود، موجی از افزایش قیمت و فشار معیشتی را به همراه داشته است.در شرایطی که تورم عمومی همچنان بالاست تداوم این وضعیت بدون اصلاح سیاست‌های حمایتی و نظارتی می‌تواند شکاف معیشتی را عمیق‌تر کند و امنیت غذایی بخش قابل توجهی از جامعه را به مخاطره بیندازد. در چنین شرایطی انتظار می‌رود نهادهای مسئول با تقویت نظارت بر بازار، حمایت از تولید کنندگان و کنترل زنجیره توزیع، گام‌های مؤثرتری برای ثبات قیمت‌ها بردارند چراکه تداوم گرانی مواد غذایی،

***شواهد میدانی و گزارش‌های رسمی حاکی از آن است که خانوارها به تدریج درحال تغییر الگوی مصرف خود هستند. کاهش مصرف گوشت قرمز، حذف یا کاهش مصرف برخی لبنیات، جایگزینی اقلام با ارزش مواد غذایی با اقلام کم ارزش‌تر نمونه‌ای از این تغییر است**

مستقیماً معیشت و سلامت جامعه را تحت تأثیر قرار می‌دهد و فشار مضاعفی بر سرفه خانوارهای کم درآمد وارد می‌کند.

***گروه گزارش**

آگهی تجدید مناقصه عمومی

دستگاه مناقصه‌گزار: شهرداری نور

موضوع تجدید مناقصه: عملیات اجرای شهرداری نور

تخریب دیوار نگهدانی موجود احداث دیوار کشی و ساخت نگهدانی جدید

شهرداری نور درنظر دارد طبق بند ۱ مصوبه شماره ۱۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ شورای اسلامی شهر نور با موضوع عملیات تخریب دیوار نگهدانی موجود احداث دیوار کشی و ساخت نگهدانی جدید و... طبق فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴ از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌های حقیقی و حقوقی واگذار نماید متقاضیان می‌توانند حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ و درج آگهی به تدارکات الکترونیک دولت (استاد) مراجعه نمایند.

ابوالحسن سالاری فر – شهردار نور

آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت تکناز جنوب

باتوجه به درخواست بازبینیگهی ابلاغ از موعد سید حسین هاشمی در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۰ ایدار به کل مطرح شده، شتمل کارگر سوده از تاریخ ۸۵/۱/۱ لغایت ۸۹/۵/۳۱ گروه الف و کارگر سوده موقت ۲۷۰۰ تا تاریخ ۸۹/۶/۱ لغایت ۹۴/۳/۲۱ گروه الف و کمک تعمیر کار مکانیک از تاریخ ۹۴/۴/۱ لغایت ۹۴/۴/۳۱ گروه الف و کمک تعمیر کار مکانیک از تاریخ ۸ ماهه ۵ تصویب نامه شهردار محترم وزیران، رای مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ ایداره ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می‌باشد و در غیر این صورت رای مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

آگهی موضوع عزمی می توانند برای ارائه نظرات پیشنهادات و عقاید خود از طریق شماره تلفن ۷۷۶۴۴۰۹ و روابط عمومی روزنامه جمهوری اسلامی تماس حاصل نمایند

آگهی ابلاغ اتهام

خانم عاطفه وظیفه جو

با توجه به اینکه پرونده شما به اتهام غیبت غیر موجه متوالی در هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان آموزش و پرورش استان سیستان و بلوچستان تحت رسیدگی می باشد و در اجرای ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی ظرف یک ماه از تاریخ انتشار این آگهی به امور اداری این اداره مراجعه و اوراق مربوط در دریافت نمایید، این آگهی به منزله ابلاغ قطعی و لازم الاجرا خواهد بود.

غلامرسول میرشاهی – رئیس اداره آموزش و پرورش بنجار

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۱۰۰۰۰۴۴۰۲۳۴۰۰۱۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای محمود سیفی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۷۵۶۶ که ملی ۳۵۳۹۲۶۵۶۶۱ صادره از گناوه نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۱۴/۴۴ مترمربع درقسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امام زاده گناوه خریداری مع اواسطه از آقای حسن خسروانی و شرکاء محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که استخاض نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از هیات تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت نام موضوع مورد اعتراض در تاریخ انتشار نوبت اول، ۱۴۰۵/۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۴ شناسه آگهی ۲۱۵۶۹۲۳

محمد جهادیار – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۶۹۰۰۱۷۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۱۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلاعارضی متقاضی آقای /رضانعلی کوهی فرزندقریان بشماره شناسنامه ۳۰۶ صادره از درگزششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۱۷۱،۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۱ – اصلی واقع در بخش ۷- چوقان حوزه ثبت ملک درگز خراسان رضوی خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی ولی الهلی داغداری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که استخاض نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدهی است در صورت اعتراض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۶۹۰۰۱۷۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۱۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلاعارضی متقاضی آقای /رضانعلی کوهی فرزندقریان بشماره شناسنامه ۳۰۶ صادره از درگزششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۱۷۱،۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۱ – اصلی که در اجرای رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۲۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت.

۱- رای شماره ۲۷۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۲۳۴۰۰۲۴/۱۱/۱۴ مورخ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ تصرفات مالکانه آقای امید حاجفی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۵ فرعی از ۳۵- اصلی که در اجرای رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۲۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت.

۲- رای شماره ۲۷۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۲۳۴۰۰۲۴/۱۱/۱۴ مورخ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ تصرفات مالکانه آقای امید حاجفی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۵ فرعی از ۳۵- اصلی که در اجرای رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۲۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت.

۳- رای شماره ۲۷۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۲۳۴۰۰۲۴/۱۱/۱۴ مورخ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ تصرفات مالکانه آقای محمد حسین روز دبیر فرزند محمد حسین ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۹۹۵،۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۵ فرعی از ۳۵- اصلی که در اجرای رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۲۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت.

۴- رای شماره ۲۷۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۲۳۴۰۰۲۴/۱۱/۱۴ مورخ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ تصرفات مالکانه آقای علی برالک فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۵ فرعی از ۳۵- اصلی که در اجرای رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۲۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت.

۵- رای شماره ۲۷۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۲۳۴۰۰۲۴/۱۱/۱۴ مورخ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ تصرفات مالکانه آقای سلیمان جلالی فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۵ فرعی از ۳۵- اصلی که در اجرای رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۲۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت.

۶- رای شماره ۲۷۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۲۳۴۰۰۲۴/۱۱/۱۴ تصرفات مالکانه خانم محدثه ابافت فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۵ فرعی از ۳۵- اصلی که در اجرای رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۲۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت.

۷- رای شماره ۲۷۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۲۳۴۰۰۲۴/۱۱/۱۴ مورخ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ تصرفات مالکانه آقای امین جلالی فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۵ فرعی از ۳۵- اصلی که در اجرای رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۲۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت.

۸- رای شماره ۲۷۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۲۳۴۰۰۲۴/۱۱/۱۴ تصرفات مالکانه آقای حسن حاجفی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۵ فرعی از ۳۵- اصلی که در اجرای رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۲۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت.

۹- رای شماره ۲۷۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۲۳۴۰۰۲۴/۱۱/۱۴ مورخ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ تصرفات مالکانه آقای امید حاجفی فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۵ فرعی از ۳۵- اصلی که در اجرای رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۲۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت.

۱۰- رای شماره ۲۷۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۲۳۴۰۰۲۴/۱۱/۱۴ مورخ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ تصرفات مالکانه آقای مسعود جوداد فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۵ فرعی از ۳۵- اصلی که در اجرای رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۲۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت.

آگهی ابلاغ رأی

نظر به اینکه پرونده آقای دکتر احمد جبیدی کارشناس تغذیه بالینی، فرزند حسن به شماره شناسنامه ۷۷۷ به علت غیبت غیر موجه، در هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان سمنان مورد رسیدگی قرار گرفته و منجر به صدور رای قابل بزهوشی، اخراج از دستگاه متبوع شده است و جهت ابلاغ رای نشانی از ایشان در دسترس نمی باشد، لذا برابر آیین دادرسی مدنی از این طریق به وی اعلام می گردد. حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز پس از انتشار این آگهی به نیروی انسانی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی سمنان واقع در **بلوار سیح –ساده مریز** مراجعه نمایند . **بدیهی است پس از انقضای مهلت مقرر رای صادره قطعی و لازم الاجرا خواهد بود . شناسه آگهی: ۲۱۷۶۱۱۱**

دفتر هیات رسیدگی به تخلفات اداری دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان سمنان

۲- نوع فراخوان: عمومی .

۳- نام ونشانی مناقصه گذار: شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد (S.G.P.C). به آدرس: مشهد، خیابان ایکوه، نبش دانشسرای شمالی، شماره ۲۵۵، شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد- دبیرخانه کمیسیون مناقصات.

راه های ارتباطی:

تلفن مسئول کمیسیون مناقصات و کمیته فنی بازرگانی: ۰۲۳-۳۷۲۸۵۰۵۱-

تلفن دبیر کمیسیون مناقصات: ۰۴۵-۳۷۲۸۵۰۴۵-

تلفن دبیرخانه کمیته فنی بازرگانی: ۰۵۱-۳۷۲۹۸۰۵۵-

تلفن دبیرخانه مناقصات: ۰۲۴-۳۷۲۸۵۰۵۱-

نمابر دبیرخانه کمیسیون مناقصات و کمیته فنی بازرگانی: ۰۲۳-۳۷۲۸۵۰۵۱-

آدرس پست الکترونیکی: Tender@Nigc-Khangiran.ir

۴- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند رایع کار: تضمین های اعلام شده در آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی به مبلغ ۲۴۶،۳۴۷،۱۲۷،۹۱۵ ریال (دوازده میلیارد و هفتصد و پنجاه و یک میلیون و دویست و شصت و چهار هزار و سیصد و شصت و هفت ریال) .

۵- نحوه و مهلت دریافت اسناد: متقاضیان می توانند تا ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۲ ، نسبت به دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و با شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۹۲۱۳۴۰۰۰۱۲ در سامانه اقدام نمایند. لازم به ذکر است تمامی مراحل برگزاری مناقصه از طریق سامانه ذکور انجام خواهد شد.

۶- آخرین مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد: متقاضیان بعد از دریافت اسناد مناقصه از سامانه مذکور می بایست حداکثر تا ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ ، اسناد مناقصه تکمیل شده را به همراه مدارک مورد نیاز در سامانه بارگزاری و ثبت نمایند.

۷- محل و زمان گشایش پیشنهادات: پس از بررسی پیشنهاد های فنی بازرگانی شرکت ها (ارزیابی فنی بازرگانی) ، پاکتهای مالی شرکت های واجد شرایط در ساعت ۰۹:۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ ، در محل اتاق کنفرانس اداره مشهد (تاریخ ایکوه) به حضور نماینده (کارشناسی شمالی) ، شماره ۲۵۵، شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد، با حداقل سه پیشنهاد تأیید شده فنی بازرگانی گشایش خواهد یافت. لازم به ذکر است تاریخ و مکان اعلام شده (تاریخ گشایش پیشنهاد های مالی) اعلام نشده و باید با توجه به روند ارزیابی امکان تغییر وجود خواهد داشت.

همچنین جلسه تکنیک پاکت مناقصه برگزار خواهد شد و در صورت تغییرات فنی (با کت ب) برای انجام ارزیابی فنی به کمیته فنی / بازرگانی ابرسل خواهد گردید. در صورت تمایل نماینده مناقصه گر می توانند با در دست داشتن اصل معرفی نامه و کارت شناسایی معتبر در جلسه مذکور شرکت نمایند.

ضمناً با توجه به این که مناقصه عمومی سامانه با ارزیابی (یکپارچه) می باشد، لذا لازم است مناقصه گران علاوه بر تکمیل و بارگزاری اسناد ارزیابی کیفی و مستندات مربوطه نسبت به بارگذاری همزمان پاکت (الف) ، (ب) و (ج) نیز در سامانه اقدام نمایند.

شناسه آگهی ۲۱۶۲۲۹۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱- رای شماره ۲۷۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۲۳۴۰۰۲۴/۱۱/۱۴ مورخ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ تصرفات مالکانه آقای امیرعباس عادلای فرزند محمدرضا ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۵ فرعی از ۳۵- که در اجرای رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۲۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت.

۱۲- رای شماره ۲۷۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۲۳۴۰۰۲۴/۱۱/۱۶ مورخ۱۴۰۴/۱۱/۱۶ تصرفات مالکانه آقای امین جلالی فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۵ فرعی از ۳۵- اصلی که در اجرای رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۲۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت.

۱۳- رای شماره ۲۷۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۲۳۴۰۰۲۴/۱۱/۱۴ مورخ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ تصرفات مالکانه آقای امین جلالی فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۵ فرعی از ۳۵- اصلی که در اجرای رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۲۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت.

۱۴- رای شماره ۲۷۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۲۳۴۰۰۲۴/۱۱/۱۴ مورخ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ تصرفات مالکانه آقای علی جوادید فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۵ فرعی از ۳۵- اصلی که در اجرای رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۲۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت.

۱۵- رای شماره ۲۷۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۲۳۴۰۰۲۴/۱۱/۱۴ مورخ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ تصرفات مالکانه آقای جوادید فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۵ فرعی از ۳۵- اصلی که در اجرای رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۲۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت.

۱۶- رای شماره ۲۷۱۱۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۲۳۴۰۰۲۴/۱۱/۱۴ مورخ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ تصرفات مالکانه آقای مسعود جوداد فرزند علی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۵ فرعی از ۳۵- اصلی که در اجرای رای هیات به قطعه مورد نظر پلاک جدید ۲۴۴۴ فرعی از اصلی مذکور اختصاص یافت.



آگهی تجدید مناقصه عمومی

دستگاه مناقصه‌گزار: شهرداری نور

موضوع تجدید مناقصه: عملیات اجرای شهرداری نور

تخریب دیوار نگهدانی موجود احداث دیوار کشی و ساخت نگهدانی جدید

شهرداری نور درنظر دارد طبق بند ۱ مصوبه شماره ۱۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۵ شورای اسلامی شهر نور با موضوع عملیات تخریب دیوار نگهدانی موجود احداث دیوار کشی و ساخت نگهدانی جدید و... طبق فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴ از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌های حقیقی و حقوقی واگذار نماید متقاضیان می‌توانند حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ و درج آگهی به تدارکات الکترونیک دولت (استاد) مراجعه نمایند.

ابوالحسن سالاری فر – شهردار نور

آگهی فقدان سند

اقای کریم حمید با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده دفترخانه ۴۸۷ اهواز مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۳/۱۲۸ واقع در بخش ۱۰ بنام ایشان ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده که بعلت نامعلوم مفقود گردیده لذا بدستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد می‌تواند ظرف مده ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد ودر غیر اینصورت پس از سپری شدن قانونی و عدم وخواهی سند مالکیت بنام مالک صادر خواهد شد.

م الف ۱۶/۱

اسماعیل الیا رئیس ثبت شهرستان ماهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۶۹۰۰۱۷۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۲۳۴۰۰۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای محمود سیفی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۷۵۶۶ که ملی ۳۵۳۹۲۶۵۶۶۱ صادره از گناوه نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۱۴/۴۴ مترمربع درقسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امام زاده گناوه خریداری مع اواسطه از آقای حسن خسروانی و شرکاء محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که استخاض نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از هیات تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدهی است در صورت اعتراضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت نام موضوع مورد اعتراض در تاریخ انتشار نوبت اول، ۱۴۰۵/۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۴ شناسه آگهی ۲۱۵۶۹۲۳

محمد جهادیار – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۶۹۰۰۱۷۰۰۳۰۶۰۴۰۴۰۲۳۴۰۰۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک درگز تصرفات مالکانه بلاعارضی متقاضی آقای /رضانعلی کوهی فرزندقریان بشماره شناسنامه ۳۰۶ صادره از درگزششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۱۷۱،۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۱ – اصلی واقع در بخش ۷- چوقان حوزه ثبت ملک درگز خراسان رضوی خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی ولی الهلی داغداری محرز گردیده است