اعتماد سازی و رفتار عادلانه با مردم ضامن حفظ وحدت و پیروزی بر دشمنان

هنگامی که جنگی بزرگ نبرد را از مرزهای خاکی به سفره‌ها، شغل‌ها، سلامت جسم و روان، و ارتباطات مردم می‌کشاند، چیزی که کشور را پایدار نگه می‌دارد افزون بر مقاومت در میدان نبرد، اعتماد میان مردم و حاکمیت است. در چنین شرایطی نه سخنان ایدئولوژیک و تحلیل‌های سیاسی و شعارهای حماسی به تنهایی کارسازند، نه وعده‌های کلی ازسوی هر مقام مسئول. آنچه در تاریخ جنگ‌ها ماندگار شده است، افزون بر پایداری و پیروزی، رفتارهای عادلانه مسئولان با مردم است.

از جمله محورهایی که رفتارهای عادلانه را نشان می‌دهد، در نظر داشتن معیشت، اشتغال، بازتوانی بیکاران، عدالت قضایی علنی، دسترسی عادلانه به اطلاعات صحیح، سلامت بدون تبعیض، شفافیت مالی در مدیریت، و رسانه‌های مستقل برای منتقدان است. هرگونه غفلت از این محورها، به معنای تهی کردن سنگرهای پشتیبانی مردمی است. در شرایط جنگی و تحریم، هیچ شکافی خطرناک‌تر از شکاف میان «وعده» و «عمل» و هیچ سمّی کُشنده‌تر از "تبعیض در توزیع امکانات" نیست. از همین رو، بر پایه مصالح پایدار ایران خواسته‌های عینی، قابل دفاع و قابل سنجش اشاره شده – که می‌دانیم که گرانی، با تحمیل بار مالی زیاد بر زندگی مردم، امنیت روانی جامعه را ویران می‌سازد، و قدرت برنامه‌ریزی روزمره را از خانواده‌ها سلب می‌کند. در شرایط جنگی، هر جهش قیمتی مستقیم‌ترین هدیه احتمالی به دشمن است. لذا، انتظار می‌رود در این زمینه اقداماتی از قبیل نظارت هوشمند (نه دستوری و فسادزا) بر زنجیره توزیع از مبدأ تولید یا ورود تا بازار در راستای ثبات نسبی قیمت‌ها، برخورد بدون اغماض با احتکارکنندگان و کاسبان شرایط بحرانی، حذف بوروکراسی‌های گران‌کننده کالا و عوارض غیرضروری بر کالاهای اساسی و انتشار مرتب قیمت‌های مرجع و در دسترس بودن گزارش‌های نظارتی برای عموم صورت گیرد. این‌ها خواسته‌هایی است که تامین آنها اشتغال، بازتوانی بیکاران، عدالت قضایی علنی، دسترسی عادلانه به اطلاعات صحیح، سلامت بدون تبعیض، شفافیت مالی در مدیریت، و رسانه‌های مستقل برای منتقدان است. هرگونه غفلت از این محورها، به معنای تهی کردن سنگرهای پشتیبانی مردمی است. در شرایط جنگی و تحریم، هیچ شکافی خطرناک‌تر از شکاف میان «وعده» و «عمل» و هیچ سمّی کُشنده‌تر از "تبعیض در توزیع امکانات" نیست. از همین رو، بر پایه مصالح پایدار ایران خواسته‌های عینی، قابل دفاع و قابل سنجش اشاره شده – که هر کدام یک ظرفیت مردمی برای وفاداری به میهن و مشارکت در دفاع میهنی است – مطرح است. اگر این محورها به‌درستی اجرا شوند، حتی در سهمگین‌ترین تهاجم‌ها و سخت‌ترین محاصره‌ها، پشتوانه مردمی جبهه در سطح مطلوب حفظ خواهد شد. همان گونه که از نخستین جنگ تحمیلی تا امروز نمونه‌های درخشانی از اینگونه اقدامات را شاهد بوده‌ایم،

*در نظر داشتن معیشت، اشتغال، بازتوانی بیکاران، عدالت قضایی علنی، دسترسی عادلانه به اطلاعات صحیح، سلامت بدون تبعیض، شفافیت مالی در مدیریت، و رسانه‌های مستقل برای منتقدان محورهای نمونه برای نشان دادن رفتار عادلانه هستند

*گرانی، با تحمیل بار مالی زیاد بر زندگی مردم، امنیت روانی جامعه را ویران می‌سازد، و قدرت برنامه‌ریزی روزمره را از خانواده‌ها سلب می‌کند

نمی‌گذارد مردم از سر فشار معیشتی، به‌ویژه در شرایط دفاع میهنی، از مسئولان روی بگردانند یا راه انفعال برگزینند.

جلوگیری حداکثری از بیکاری افراد، به‌ویژه در مراکز دولتی، کارخانه‌ها و کارگاه‌های بزرگ، از دیگر محورهای لازم در جهت اعتماد سازی با مردم است. کارخانه‌ای که تعطیل شده باشد، هم آسیبی بزرگ به اقتصاد کشور و هم ویرانی اقتصاد افراد و خانواده‌هاست و همچون یک پادگان خالی از سرباز در برابر دشمن عمل می‌کند. حفظ اشتغال به معنای حفظ خط مقدم مقاومت اقتصادی است. افزون بر این بیکاری اجباری، کرامت انسانی و حس تعلق ملی را نابود می‌سازد. در این زمینه، ممنوعیت تعدیل نیرو بدون جایگزینی شغلی، تأمین سرمایه در گردش برای کارگاه‌ها و کارخانه‌های استراتژیک، داشتن طرح‌ها و اقدامات حمایت گرانه از تولید و اولویت‌دهی به حفظ اشتغال موجود حائز اهمیت است. اگر در مواردی تعدیل نیرو ناگزیر باشد، نباید هیچ خانواده‌ای تنها رها شود. یاری‌رسانی‌های مالی و عاطفی به بیکاران و «طرح ملی بازگشت به کار» از ضرورت‌های اخلاقی و سیاسی و اقتصادی و امنیتی هستند.

*برخورد قانونی با هر گونه خلاف و فساد و همکاری با دشمن ضروری است، ولی عدالت باید در معرض دیدگان عمومی اجرا شود

در این میان برخورد قانونی با هر گونه خلاف و فساد و همکاری با دشمن ضروری است، ولی عدالت باید در معرض دیدگان عمومی اجرا شود. دادگاه‌های غیرعلنی، بر خلاف اهدافی که در تأمین امنیت دارند، به فضای شایعه، بی‌اعتمادی و اتهام‌زنی سیاسی دامن می‌زنند. علنی شدن دادگاه‌ها، بهترین دفاع از مشروعیت قضایی در برابر تبلیغات دشمن است. جامعه‌ای که با چشمان خود شاهد محاکمه خائنان باشد، نه تنها خشنود می‌شود، بلکه به دستگاه قضا اعتماد پیدا می‌کند. جامعه‌ای که تنها گسترده و بی‌ضابطه اینترنت، نه تنها کمکی به امنیت نمی‌کند، بلکه مردم را از خدمات ضروری محروم، و شکاف دیجیتال را به شکاف طبقاتی و سیاسی تبدیل می‌سازد. کما اینکه بهره‌مند کردن عده‌ای از پولدارها از اینترنت‌های تبیض آمیز، کاهنده اعتماد عمومی به مسئولان است. امروزه اینترنت یک داشته لوکس نیست، بلکه حقی عمومی، با موارد استفاده گوناگون از اقتصاد و پژوهش تا تفریح است که در جنگ و صلح باید عادلانه توزیع شود. هر کس که از اینترنت محروم شود، عملاً از بخش مهمی از زندگی ارتباطی، و چه بسا از امکانات گوناگون علمی و فرهنگی و اقتصادی و عاطفی محروم می‌گردد.

تضمین سلامت و دسترسی همگانی به دارو، درمان و خدمات بهداشتی بدون تبعیض از دیگر موارد اعتماد سازنده است. در جنگ، نظام سلامت نخستین خط مقدم پشت جبهه است. اگر بیماران و مجروحان گوناگون نتوانند به دارو و تخت بیمارستانی دسترسی عادلانه داشته باشند، نارضایتی شاهد حکم‌های مبهم یا غیرعلنی باشد، همواره بخشی از آن در شک و شایعه باقی می‌ماند، و حتی به شک و شایعه دامن می‌زند. اینترنت در زندگی امروز، به اندازه آب و برق جزو زیرساخت‌های حیاتی زندگی، کسب‌وکار، آموزش و ارتباطات است. قطع به گونه‌ای خاموش ولی کشنده‌تر از بمب عمل می‌کند. در شرایط جنگی که به علل گوناگون، ورود و تولید دارو دشوار می‌شود، توزیع عادلانه دارو و خدمات پزشکی، نه یک خدمت، بلکه عملیات روانی علیه تحریم‌ها و مشکلات پدیدآمده، و در خدمت آرامش و آسایش مردم است. اگر یک خانواده احساس کند جان عزیزی از او به علت فقر یا نبود رابطه از دست می‌رود، دیگر هیچ چیز نمی‌تواند مهر او را نسبت به حکومت برانگیزد.

*تضمین سلامت و دسترسی همگانی به دارو، درمان و خدمات بهداشتی بدون تبعیض از دیگر موارد اعتماد سازنده است

حمایت از رسانه‌های مستقل برای طرح آزادانه نقدها، با حفظ خطوط قرمز ملی، راه دیگر اعتماد سازی است. در جنگ، میدان نبرد افکار عمومی می‌تواند به اندازه میدان نبرد نظامی مهم باشد. هنگامی که صدای نقد و اعتراض در درون کشور خاموش شود، نارضایتی‌های پدیدآمده نابود نمی‌شوند بلکه به گذرگاه‌های زیرزمینی و کنترل‌ناپذیر رانده می‌شوند. برعکس، وجود رسانه‌هایی که بتوان با بهره‌گیری از آن‌ها در چارچوب قوانین روشن و خطوط قرمز ملی (مانند عدم توهین، عدم تحریک به خشونت، عدم افشای اسرار نظامی) به نقد سیاست‌ها و برنامه‌ها پرداخت، خود بزرگ‌ترین سپر در برابر اتهام‌هائی چون وجود «دیکتاتوری» و "بی‌صدایی" یا «تک‌صدایی» است. ملتی که صدای منتقدانش را در رسانه‌های داخلی می‌شنود، کمتر به رسانه‌های دشمن گوش می‌سپارد. این درخواست نه شعاری برای «هرج و مرج رسانه‌ای» و نه خواسته‌ای در راستای «مخدوش‌سازی امنیت ملی»، بلکه استوار بر این محاسبه عقلانی ساده است که اگر منتقدان داخلی در رسانه‌های خود کشور سخن بگویند دشمن نمی‌تواند از بسته بودن فضا سوءاستفاده کند. هرگاه بهره‌گیری از رسانه‌های کشور برای منتقدان ممکن نباشد، شماری از شهروندان برای دستیابی به خبر و تحلیل به رسانه‌های دشمن روی می‌آورند، دشمن خود را به جای آن‌ها معرفی می‌کند، شماری از منتقدان منفعل می‌شوند یا به مخالفت و حتی براندازی می‌گرایند. همه باور کنیم که رسانه مستقل، تضمین‌کننده نقد سازنده، و سنگر ملی در برابر هر گونه جنگ روانی است.

*حمایت از رسانه‌های مستقل برای طرح آزادانه نقدها، با حفظ خطوط قرمز ملی، راه دیگر اعتماد سازی است

با استفاده از مطلب پایگاه تحلیلی خبری «عصرایران»

آگهی مناقصه نوبت اول

شهرداری گرمسار در نظر دارد نسبت به تهیه نقشه فتو گرامتری، ممیزی املاک و ایجاد پایگاه اطلاعات مکانی GIS و پیاده سازی سیستم یکپارچه شهرسازی ، املاک درآمد و نوسازی را از طریق مناقصه عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) و با شماره مناقصه الکترونیکی ۲۰۰۵۰۵۰۳۶۰۰۰۰۰۰۳ اقدام نماید. زمان انتشار در سایت ۱۴۰۵،۰۲،۱۲ ساعت ۸:۰۰ صبح مهلت دریافت اسناد مناقصه ۱۴۰۵،۰۲،۱۵ ساعت ۱۹:۰۰ و آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ ساعت ۱۵:۰۰ ، زمان بازگشایی ۱۴۰۵،۰۲،۲۷ ساعت ۱۰:۰۰ صبح می باشد . ضمناً شرکت کنندگان در مناقصه باید مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و شهرداریها نباشد.

جعفر پرچ شهردار گرمسار

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده شرکت رنگ اصیل ماهوت کاشان (سهامی خاص)

از کلیه صاحبان سهام شرکت رنگ اصیل ماهوت کاشان سهامی خاص ثبت شده به شماره ۲۷۴۶ و به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۲۷۶۳۶ دعوت می شود که در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ ساعت ۹ صبح در محل کاشان خیابان شهید رجائی مجتمع صفویه طبقه اول واحد ۴ تشکیل می شود حضور بهم رسانند.

دستور جلسه : ۱ - انتخاب بازرسان شرکت

هیئت مدیره شرکت رنگ اصیل ماهوت کاشان

آگهی دعوت به مجامع عمومی
شرکت صنعتی ماهکار فلز سهامی خاص به شماره ثبت ۵۹۶۸۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۵۶۶۸۱۹ (نوبت دوم)

با توجه به عدم حصول حدنصاب رسمیت مجمع عمومی فوق العاده مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ و مجمع عمومی عادی بطورفوق العاده مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ بدینوسیله مجدداً از کلیه سهامداران شرکت فوق الذکر دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده و مجمع عمومی عادی بطورفوق العاده که به ترتیب در ساعت ۹ و ۱۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ در آدرس تهران ، خیابان طالقانی غربی خیابان سرپرست جنوبی نبش کوچه ممتاز پلاک ۵ واحد تشکیل خواهد شد حضور به هم رسانند.

– مجمع عمومی فوق العاده (ساعت ۹) با دستور جلسه: اصلاح موادی از اساسنامه - تصویب اساسنامه جدید و لغو اساسنامه قبلی.

– مجمع عمومی عادی بطورفوق العاده (ساعت ۱۰) با دستور جلسه: انتخاب بازرسان.

دعوت کننده: هیئت مدیره

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت ایثارگران سنگر ساز تهران(سهامی خاص) شماره ثبت ۲۰۱۲ شناسه ملی ۱۰۱۰۱۶۶۸۸۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

بدینوسیله از کلیه صاحبان سهام حقیقی و نمایندگان سهام حقوقی دعوت می‌شود در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده شرکت ایثارگران سنگر ساز تهران (سهامی خاص) شماره ثبت ۲۰۱۲ که در ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ در آدرس : تهران - خیابان سید جمال الدین اسدآبادی - نبش خیابان ۲۸ - سازمان جهاد کشاورزی استان تهران - طبقه یازدهم تشکیل میگردد حضور بهم رسانید.

دستورجلسه : ۱ - انتخاب اعضاء هیئت مدیره ومدیر عامل .

۲ - انتخاب روزنامه کثیرالانتشار .

۳ - سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده می باشد .

هیئت مدیره شرکت ایثارگران سنگر ساز تهران (سهامی خاص)

شماره ثبت ۲۰۱۲

آگهی اصلاحیه

پیرو آگهی های نوبتی سه ماه چهارم سال ۱۴۰۴ چاپ شده در روزنامه جمهوری اسلامی مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱ و ۱۴۰۴/۱۲/۱ به نام خانم ها روژه و شنه محمدیان و گوتا جعفری فرزندان هادی و محمد یک باب خانه پلاک ۲۷۲۳ فرعی از ۵۴۰ اصلی صحیح می باشد و پیرو آگهی های نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۴ چاپ شده در روزنامه جمهوری اسلامی مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱ و ۱۴۰۴/۱۲/۱ به نام آقای کمال خوشامن فرزند محمد جعفر یک باب خانه پلاک ۲۶۹۶ فرعی از ۵۴۰ اصلی صحیح می باشد و پیرو آگهی های نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۴ چاپ شده در روزنامه جمهوری اسلامی مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱ و ۱۴۰۴/۱۲/۱ به نام آقای محمد جزا خوشامن فرزند محمد جعفر یک باب خانه پلاک ۲۶۹۴ فرعی از ۵۴۰ اصلی صحیح می باشد.

رئیس ثبت مریوان– نکاری

آگهی ابلاغ کارگاه / شرکت خدماتی سپهر دشتستان

باتوجه به درخواست بازنشستگی پیش از موعد محمد تقی ریسی در کارهای سخت و زیان آور که در جلسه کمیته بدوی استانی مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۱ این اداره کل مطرح شده ، شغل کارگر ساده از تاریخ ۸۶/۶/۱ لغایت ۸۹/۵/۳۱ گروه الف وکارگر آشپزخانه از تاریخ ۸۹/۶/۱ لغایت ۹۷/۵/۳۱ گروه الف مورد تایید قرار گرفته است. لذا مطابق با تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه هیئت محترم وزیران، رأی مذکور ظرف مدت ۱۵ روز اداری از تاریخ ابلاغ نامه با ارائه تقاضای کتبی (فرم شماره ۴) قابل تجدید نظر خواهی می باشد و در غیر این صورت رأی مذکور قطعی و لازم الاجراست.

اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان بوشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای امیر یوسفی فرزند رضا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی گواهی شده توسط دفترخانه اسنادرسمی شماره ۷حوزه ثبت ملک میناب مدعی است که اسناد مالکیت کاداستری پلاک های ثبتی ۱- ۷فرعی از ۲۰۳۳اصلی یک قطعه واحد تجاری وضعیت خاص طلق واقع در محله پاکوه بخش ۰۴ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک میناب استان هرمزگان به مساحت ۲۴,۷۸ متر مربع , موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۸۰۹۰۲۳ سری ب سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۲۳۰۵۷۰۰۲۵۷۵ ثبت گردیده است.

۲ - پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۲۱۵۵- اصلی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۷,۸متر مربع واقع در محله پاکوه ، بلوار امام خمینی ، کوچه بام ۱۰۱ ، و سریال سند۱۳۵۶۳۴ سری ج/۹۹ , با مالکیت امیر / یوسفی فرزند رضا شماره شناسنامه ۱۰۴۳ تاریخ تولد۱۳۶۲/۰۴/۱۱صادره از میناب دارای شماره ملی ۳۴۲۱۸۶۱۷۵۷ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان بنامش ثبت و مستقر گردیده است سپس به علت جابجایی مفقود شده است . لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت تقاضا صدور سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک فوق الذکر را نموده اند بدین وسیله مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی تا چنا نچه هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور ویا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزدخود می باشد اعتراض خود را ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی با ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال به اداره ثبت اسناد واملاک میناب تسلیم نماید بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر قانونی وعدم وصول واخواهی ویا در صورت وصول اعتراض وعدم ارائه اصل سند مالکیت ویا سند انتقال نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک وفق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

م/الف ۱۷۰۲/۷

محمود مظفری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میناب

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی تحدید حدودقبلی که به موجب ماده ۱۴قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانها ی فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون مذکور تحدیدحدوداز املاک شهرستان دلیجان روستای هرازجان جاسب به شرح ذیل :

ششدانگ قطعه زمین مزروعی پلاک ۸۰۷فرعی از ۲۶اصلی به مساحت ۶۰۰/۶۱ متر مربع واقع در هرازجان جاسب به موجب رای هیات در مالکیت خانم مریم سادات میر باقری فرزند نظام‌الدین قرار گرفته که تحدید حدود پلاک فوق در ساعت ۹صبح روز یکشنبه ۱۴۰۵/۳/۱۰ در محل وقوع پلاک مزبور انجام خواهد شد .لذا به موجب ماده ۱۴قانون ثبت اسناد و املاک به مالک پلاک مجاورین پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند.وچنانچه مالک یا نماینده قانونی وی در موقع مقررحاضر نباشند،مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور مالک مورد آگهی با حدوداظهارشده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق اتفاقی و نیز صاحبان ملک که در موقع مقررحاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰قانون ثبت تا ۳۰روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شدو در اجرای تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۱۳

شناسه آگهی ۲۱۶۸۴۴۰

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دلیجان –غلامحسن فدایی

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن جزیره صنعتی صدرا

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن جزیره صنعتی صدرا به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۰۸۹۳۹۰ و شماره ثبت ۳۱۳۶ که در روز جمعه مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۵ در ساعت ۱۳ به آدرس شهر چغادک -خیابان اصلی-چغادک غربی کوچه لاله ۱۶-مسجد امام جعفر صادق(ع) بدینوسیله از کلیه اعضاء تعاونی و یا نمایندگان قانونی آنها دعوت می گردد با به همراه داشتن مدارک شناسائی معتبر(شناسنامه-کارت ملی) در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده با دستور جلسه ذیل تشکیل میگردد حضور بهم رسانید .

دستور جلسه :

۱ - بررسی و تعیین تکلیف در خصوص ثمن ملک واقع در فاز ۴ عالیشهر

تذکر۱ :در صورتی که حضور عضوی در مجمع ممکن نباشد می تواند نماینده قانونی را جهت حضور در مجمع تعیین نماید.

تذکر۲:در هنگام رای گیری در مجمع ،ارائه وکالت نامه جهت رای فقط بصورت محضری(حضور در دفاتر اسناد رسمی)قابل قبول می باشد و وکالت عادی (دستی) فاقد اعتبار می باشد .

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن جزیره صنعتی صدرا

آگهی تحدید حدود اختصاصی

پیرو آگهی تحدید حدودقبلی که به موجب ماده ۱۴قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانها ی فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون مذکور تحدیدحدوداز املاک شهرستان دلیجان روستای دودهک به شرح ذیل :

ششدانگ قطعه زمین مزروعی پلاک ۶۹۵فرعی از ۴۳۲۱اصلی به مساحت ۱۱۱۰/۷۹ متر مربع واقع در روستای دودهک که به موجب رای هیات در مالکیت خانمها زهرا واقدس فرج‌اللهی فرزندان عباس قرار گرفته که تحدید حدود پلاک فوق در ساعت ۹صبح روز یکشنبه ۱۴۰۵/۳/۱۰ در محل وقوع پلاک مزبور انجام خواهد شد .لذا به موجب ماده ۱۴قانون ثبت اسناد و املاک به مالک پلاک مجاورین پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز وساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند.وچنانچه مالک یا نماینده قانونی وی در موقع مقررحاضر نباشند،مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور مالک مورد آگهی با حدوداظهارشده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود حقوق اتفاقی و نیز صاحبان ملک که در موقع مقررحاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰قانون ثبت تا ۳۰روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شدو در اجرای تبصره ۲ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۱۳

شناسه آگهی ۲۱۶۷۹۸۴

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دلیجان –غلامحسن فدایی

آگهی تحدید حدود اختصاصی مریوان

به موجب آراء صادره هیئت مستقر در ثبت اسناد و املاک مریوان مستند به ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند ثبتی مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در وقت مقرر ذیل بعمل آمده لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت میشود در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲ در محل وقوع ملک حاضر و در صورتی که نسبت به حدود یا حقوق اعتراض داشته باشند از تاریخ تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک مریوان اعلام نمایند و برابر مفاد ماده ۸۶ آیین نامه قانو ثبت اعتراض باید کتبی به اداره تسلیم شود و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی داد خواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی مرجع مزبور را مبنی بر تقدیم داد خواست به ثبت مریوان ارائه نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یانماینده قانونی وی میتوانند به دادگاه مراجع و گواهی عدم تقدیم داد خواست را دریافت و به اداره ثبت مریوان تسلیم نمایند و اداره ثبت بدونه توجه به اعتراض عملیات را با رعایت مقررات ادامه میدهد

بخش ۲۴ مریوان

۱. تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی تحت پلاک ۴۹۰۱ فرعی از ۵۲۴ اصلی به مساحت ۲۴۰/۲۸ متر مربع که در تصرف مفروزی آقای سید موسی خورسندی فرزند سید علاالدین کد ملی ۳۸۲۰۰۱۷۴۴۵ صادره از مریوان قرار دارد

۲. تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی تحت پلاک ۳۸۳ فرعی از ۵۹۳ اصلی به مساحت ۲۳۹۳/۴۴ متر مربع که در تصرف مفروزی آقای سیوان امینی فرزند جمال کد ملی ۳۸۲۱۴۰۹۳۶۳ صادره از مریوان قرار دارد

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۲/۱۳

رئیس ثبت مریوان نگاری

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم الهه بخشیان به شماره ملی ۰۷۷۸۵۴۷۱۹۱بوکالت شماره ۹۶۴۶۸-۱۳۹۳/۳/۸ دفتر اسناد رسمی شماره ۹ مشهد از سوی خانم آزاده بخشیان فرزند غلامعلی به شماره ملی ۰۷۷۸۵۵۷۱۲۱و خانم معصومه بخشیان فرزند غلامعلی به شماره ملی ۰۷۷۸۵۶۸۰۷۵ به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۰ فرعی از ۱۸- اصلی بخش ۷ قوچان که متعلق به خانم ها آزاده و معصومه بخشیان می‌باشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شده است ششدانگ پلاک فوق ذیل ثبت ۱۱۱۱۰ دفتر ۷۰ صفحه ۴۴۶ به نام خانم سلطان خانم صولتیان ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۷۰۸۱۴۲ صادر و تسلیم گردیده است سپس برابرسند شماره ۱۷۳۷ مورخ ۱۳۸۶/۱/۲۶ دفتر ۶ درگز ششدانگ پلاک فوق به نام خانم معصومه بخشیان و خانم آزاده بخشیان خانم معصومه بخشیان بالسویه انتقال قطعی گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند وفق مقررات اقدام می گردد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک درگز حجت نوبهاری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن مالکیت و تصرفات مفروزی آقای فریدون کریمی بختیاری فرزند سهراب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از جوی علی‌جان تحت پلاک ۱۳۳ فرعی واقع در بروجن چغاخور روستای دستگرد پلاک ۹۵- اصلی بخش ده ثبتی را تایید نموده و آگهی موضوع ماده یک و سه قانون مذکور و ماده ۱۳ آیین نامه فوق الذکر منتشر و مهلت اعتراض بدون واخواهی سپری گردیده و با عنایت به اینکه پلاک ۹۵-اصلی در جریان ثبت بوده و تحدید حدود قانونی نشده است آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون مذکور و به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۰۹راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد و در صورت مصادف با تعطیلات پیش بینی نشده عملیات تحدید حدود در روز بعد انجام خواهد شد ./. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین پلاکهای مجاور اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانند اعتراضات مالکین مجاور طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد در ضمن برابر ماده ۸۶ - آئین نامه قانون ثبت معترض می بایستی ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست اعتراض به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی مبنی بر عدم تقدیم دادخواست را اخذ و به اداره ثبت ارائه نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد ./.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بروجن – رسول تعمیدی